

Zamawiający:

Kamień Pomorski, dnia 15.04.2024 r.

Gmina Kamień Pomorski
ul. Stary Rynek 1
72-400 Kamień Pomorski

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ

Dotyczy: Przebudowa Przedszkola Publicznego nr 1 wraz z budową Żłobka w Kamieniu Pomorskim realizowana w ramach Programu Rządowego Funduszu POLSKI ŁAD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH. PIGK.271.5.2024

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – dalej ustawa Pzp, zamawiający udziela odpowiedzi na pytania z dnia 12 i 15.04.2024 r.

Pytanie 1

W przedmiarze branży sanitarnej pozycje nr 139-145 dotyczą remontu instalacji kanalizacji zewnętrznej. Brak w dokumentacji opisu tego zakresu. Prosimy o przesłanie sytuacji z instalacjami zewnętrznymi.

Odpowiedź na pytanie 1

Na str. 4 opisu technicznego PW.3 (instalacje sanitarne) jest zapis, że należy wymienić instalację zewnętrzną do pierwszych studni, a na rys. nr 1 są zaznaczone miejsca wyjścia z budynku. Reszta jest opisana w przedmiarze robót (na remont/wymianę niepotrzebna jest dokumentacja projektowa) - podana jest długość, średnica i ilość przyłączy.

Pytanie 2

Czy istniejące studnie do których włączamy instalację są betonowe czy tworzywowe?

Odpowiedź na pytanie 2

Istniejące studnie są betonowe.

Pytanie 3

Jaki rodzaj nawierzchni występuje na trasie instalacji kanalizacji zewnętrznej, na odcinkach podlegających wymianie?

Odpowiedź na pytanie 3

Jedna studnia jest w terenie zielonym (pod trawnikiem), druga - pod nawierzchnią betonową istniejącego placu manewrowego. Na rys. nr 1 z PW.1 (architektura) są opisane 2 przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku, oba są do wymiany - do jednej studni opisanej 13,66/11,31 (po lewej stronie rysunku) i drugiej studni opisanej 15,05/11,68 (po prawej stronie)

Pytanie 4

Czy można dokonywać zmian w przedmiarach (zmiany ilości, dostawianie lub usuwanie pozycji)?

Odpowiedź na pytanie 4

Przedmiary robót załączone do SWZ mają charakter pomocniczy nie determinujący zakresu prac. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową wystąpienie w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe oraz nie będzie uprawniało do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w projekcie, projekcie wykonawczym, SST lub innym udostępnionym dokumencie. Ewentualny brak w przedmiarze robót, prac koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej lub innego udostępnionego dokumentu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie ryczałtowej. Wykonawca ma prawo skorygować ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie dokonanej wizji w terenie przyszłego placu budowy, na podstawie projektu, STWiOR oraz innych udostępnionych dokumentów.

Pytanie 5

Zwracam się z wnioskiem o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej (np. ATH, RDS, itp).

Odpowiedź na pytanie 5

Przedmiary w wersji edytowalnej w załączeniu.

BURMISTRZ

Stanisław Kurylto