

Drobin, dn. 07.09.2023 r.

Miasto i Gmina Drobin
Ul. Marszałka Piłsudskiego 12
09-210 Drobin

PZ.271.18.2023

Wszyscy potencjalni Wykonawcy

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn: „Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody wraz z wykonaniem zbiornika retencyjnego w miejscowości Łęg Probostwo gmina Drobin”.

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), w związku z pojawieniem się pytań w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający przytacza ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający rozważa instalację PV na taflę wody zbiornika wod popłucznych? Mamy w swoim portfolio projekt instalacji na pływakach, wykonane z materiałów kompozytowych oraz tworzywa sztucznego orientacją wschód/zachód (szkic w załączniku). W przypadku zainteresowania zapraszam do kontaktu lub dialogu technicznego.

Odpowiedź nr 1:

Zbiornik wód popłucznych jest zbiornikiem zamkniętym płytą żelbetową. Wobec powyższego nie istnieje możliwość posadowienia instalacji pływakowej. Zbiornik musi być zamknięty celem ograniczenia dostępu osób trzecich.

Pytanie nr 2:

Prosimy o wykreślenie w całości zapisów zamieszczonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i odbioru Robót (dalej: „specyfikacja techniczna”):

„Ofereant, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego urządzenia spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W związku z powyższym w celu oceny technicznej wszyscy oferenci chcący zastosować urządzenia równoważne w stosunku do opisanych w projekcie, są zobowiązani załączyć do oferty aktualny atest PZH na kompletne zestawy filtracyjne, deklarację zgodności, kartę katalogową rysunek konstrukcyjny ze szczegółowym ujęciem drenażu niskooporowego, obowiązującą rekomendacją Instytutu Techniki Budowlanej (ITB). Zastosowane zestawy filtracyjne muszą posiadać jeden, wspólny (aktualny) atest PZH na filtr oraz jego armaturę, złożę filtracyjne, odpowietrznik.

Nie dopuszcza się urządzeń, które nie posiadają jednego, wspólnego atestu obejmującego armaturę, złożę filtracyjnego, odpowietrznika oraz nie posiadają rekomendacji ITB. Z uwagi na zapewnienie spójności całej technologii uzdatniania wody, nie dopuszcza się zamiany pojedynczych urządzeń. Zamawiający nie wyraża zgody, by proponowane w ofercie urządzenia równoważne były prototypami. Wymogiem bezwzględny jest, by były to urządzenia sprawdzone. Wykonawca winien okazać się minimum jedną referencją na filtry z drenażami niskooporowymi, powyższa referencja musi potwierdzać pracę filtrów na zrealizowanym obiekcie przez minimum jeden rok.

W celu zapewnienia najwyższego standardu producent urządzeń powinien posiadać certyfikat zarządzania jakością ISO 9001:2008. Wszystkie nazwy własne urządzeń określają parametry techniczne wymagane przez Zamawiającego. Kompletna technologia musi być wykonana w hali technologicznej producenta, proces produkcyjny powinien być prowadzony zgodnie z systemem jakości ISO 9001:2008”

Wymagania zawarte w powyższych zapisach specyfikacji technicznej dotyczące m.in. załączenia rysunku konstrukcyjnego, rekomendacji Instytutu Techniki Budowlanej (ITB), referencji na filtry potwierdzające pracę filtrów na zrealizowanym obiekcie przez minimum jeden rok, posiadania przez producenta urządzeń certyfikatu zarządzania jakością ISO 9001:2008 nie są wymagane zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ), a ponadto ograniczają ilość potencjalnych oferentów przez co zmniejsza się konkurencyjność postępowania i powoduje wzrost cen ofertowych.

Zwracamy również uwagę, że zgodnie z obecnymi zapisami specyfikacji technicznej nie dopuszcza się urządzeń, które nie posiadają jednego, wspólnego atestu obejmującego armaturę, złoże filtracyjne, odpowietrznika oraz nie posiadają rekomendacji ITB - jest to rozbieżne z Projektem Technicznym (Projekt techniczny SUW ŁĘG 2022).

W Projekcie Technicznym zastosowano zbiornik filtracyjny typ FCP 5 z drenażem lateralnym - rurowym firmy Kotłorembud Sp. J. (str.38, str. 62), zawór odpowietrzający firmy Menkenberg (str. 38, str. 65), przepustnice z napędem pneumatycznym firmy RECTUS Polska Sp. z o.o. (str.38, str. 64-65), złoże filtracyjne (str. 47) – brak wskazania kto jest producentem kompletnego urządzenia technologicznego/zestawu filtracyjnego, który posiadałaby wspólny atest obejmujący armaturę, złoże filtracyjne, odpowietrznik, rekomendację ITB oraz certyfikat zarządzania jakością ISO 9001:2008, fakt ten stanowi kolejne potwierdzenie, że należy usunąć ze specyfikacji technicznej wymieniony na wstępie cytat.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający pozostawia zapisy.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi dla celów wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 3:

Posiadamy pozwolenie na budowę oraz posiadamy pozwolenie wodnoprawne na pobór wód i odprowadzanie wód popłucznych. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac w zgodzie z wymogami prawnymi.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4:

Inwestor udostępni całą posiadaną dokumentację. Potencjalny Wykonawca ma prawo dokonać wizji lokalnej na etapie opracowywania oferty. Ewentualne dodatkowe opracowania techniczne Wykonawca winien jest ująć w kosztach oferty. Ponadto Wykonawca winien jest uwzględnić w ofercie utrzymanie ciągłości dostaw wody do odbiorców usług.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 5:

Inwestor dysponuje całą działką.

Pytanie nr 6:

Czy Inwestor posiada istniejący system wizualizacji? Jeśli tak to jaki? Kto jest jego producentem?

Odpowiedź nr 6:

Inwestor posiada dostęp do systemu monitoringu pracy urządzeń firmy Grundfos. Inwestor wymaga dostawy w pełni funkcjonującego, niezależnego systemu wizualizacji parametrów prac obiektu.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że oferent nie będzie obciążony kosztami wpięcia do istniejącego systemu wizualizacji.

Odpowiedź nr 7:

Oferent winien jest przekazać niezależny w pełni funkcjonujący system wizualizacji pracy obiektu. Ewentualne koszty związane z komunikacją systemu z urządzeniami, dostawą serwera, itp. winny być uwzględnione przez Wykonawcę. Inwestor ze swojej strony zapewni przyłącze sieci internetowej.

Pytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że Inwestor dopuszcza zamianę urządzeń (zestaw hydroforowy, pompa płuczająca) i jako kryterium równoważności będzie brał pod uwagę następujące parametry: wydajność, wysokość podnoszenia, moc silnika.

Odpowiedź nr 8:

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych pod warunkiem, że posiadają one parametry techniczne, jakościowe i funkcjonalne nie gorsze, niż elementy podane w Dokumentacji Projektowej. Inwestor dokona weryfikacji wszystkich parametrów wskazanych w treści dokumentacji projektowej oraz charakterystyce dobranych urządzeń porównując je z rozwiązaniami równoważnymi zaproponowanymi przez Wykonawcę.

Pytanie nr 9:

Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego przedmiarów robót w wersji edytowalnej (ath), co znacznie ułatwiłoby nam pracę podczas przygotowania wyceny

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający nie posiada Zamawiającego przedmiarów robót w wersji edytowalnej (ath).

Burmistrz

/-/

Krzysztof Wielec