

ZP.271.01.02.2022

Dotyczy: wyjaśnienia do SWZ

Dotyczy postępowania ZP.271.01.2022 Przebudowa centrum Pyzdr - ul. Rynek w Pyzdrach

1. Wg zapisów SWZ pkt. II Opis przedmiotu zamówienia zakres robót obejmuje urządzenie terenów zielonych w tym zieleni niskiej wokół placu ze studnią i pomnikiem armaty, pasa zieleni wysokiej dookoła chodnika/alejki spacerowej oraz zieleni niską (krzewy płożące lub kwiaty) na wyspach wydzielających miejsca postojowe w środkowej części placu. Kosztorys obejmuje tylko wykonanie trawników o pow. 320 m². Ponadto wg zestawienia powierzchni elementów zagospodarowania pkt. 6.6 Projektu budowlanego – Część 1 Projekt zagospodarowania terenu, powierzchnia terenów zielonych wynosi 2 090,0 m². Prosimy o wyjaśnienie.

AD. Zakres prac objętych postępowaniem obejmuje humusowanie wraz z obsianiem trawą dla powierzchni 320m². Skorygowany opis PZT zostanie udostępniony.

2. Wg zapisów SST Elementy małej architektury - zaprojektowane elementy małej architektury mają być wykonane zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków. Prosimy o udostępnienie przykładowych rysunków elementów małej architektury - poz. kosztorysowe nr 14.1-14.4 oraz 13.8 (tj. ławki parkowe, kosze, kraty pod drzewa, poidelko parkowe, poręcz ochronne - elementy zdobione) wraz z podaniem wszystkich wymiarów oraz kolorystyką.

AD. Elementy małej architektury należy przyjąć zgodne lub równoważne do istniejących elementów w obszarze Rynku w Pyzdrach.

3. Prosimy o informację czy zaprojektowane kraty pod drzewa mają chronić drzewa już istniejące czy zaprojektowane do nasadzenia oraz określenie średnicy otworu wewnętrznego.

AD. Kraty mają chronić planowane do nasadzenia drzewa. Średnica otworu 40-50cm

4. Wg projektu zagospodarowania obramowania wokół wysp wydzielających miejsca postojowe w środkowej części placu są zaprojektowane z krawężników granitowych typu lekkiego o wymiarach 15x30x100. Kosztorys obejmuje tylko krawężniki betonowe o wym. 15x30x100. Prosimy o wyjaśnienie.

AD. Rodzaj krawężników (MATERIAŁ INWESTORA) wg projektu zagospodarowania terenu. Korekta przedmiaru robót zostanie udostępniona.

5. Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew wykazanych w przedmiarze?

Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania zezwolenia na wycinkę.

6. Ilości powierzchni do wykonania wykazane w przedmiarze różnią się od ilości powierzchni elementów zagospodarowania wykazanych w pkt. 6.6 Projektu budowlanego – Część 1 Projekt zagospodarowania terenu. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę ilości w przedmiarze.

AD. Ilości powierzchni do wykonania należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót. Skorygowany opis PZT zostanie udostępniony.

7. Wg przedmiaru poz. Nr 8.1.3 w chodnikach zaprojektowana jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 5 MPa gr. 15 cm, a wg opisu dokumentacji projektowej oraz przekrojów konstrukcyjnych jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 2,5MPa gr. 15 cm. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. W przedmiarze w pozycji 8.1. Chodniki w pkt 8.1.3 należy przyjąć podbudowę z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 2,5MPa.

8. Wg przedmiaru poz. Nr 8.2.3 w alejkach spacerowych zaprojektowana jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 5MPa gr. 15 cm, a wg opisu dokumentacji projektowej oraz przekrojów konstrukcyjnych jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 2,5MPa gr. 15 cm. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. W przedmiarze w pozycji 8.2. ALEJKI SPACEROWE w pkt 8.2.3 należy przyjąć podbudowę z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 2,5MPa.

9. Wg przedmiaru poz. Nr 9.1.2 place z kostki granitowej, poz. Nr 9.2.2 opaski z kostki granitowej zaprojektowana jest warstwa podsypki piaskowej zagęszczanej mechanicznie o gr. 10 cm, krotność 2, a wg opisu i przekrojów konstrukcyjnych jest warstwa odcinająca z piasku średniego zagęszczana mechanicznie gr. 10cm. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. W przedmiarze w pozycji 9. Nawierzchnia placów i opasek w pkt 9.1.2. i pkt 9.2.2. należy przyjąć warstwę odcinającą z piasku średnioziarnistego o gr 10cm.

10. Wg przedmiaru poz. Nr 9.2.3 opaski z kostki granitowej zaprojektowana jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 5 MPa gr. 15 cm, a wg opisu dokumentacji projektowej oraz przekrojów konstrukcyjnych jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 5 MPa gr. 10cm. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. W przedmiarze w pozycji 9. Nawierzchnia placów i opasek w pkt 9.2.3 należy przyjąć warstwę z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 2,5 MPa gr. 15cm

11. Wg opisu dokumentacji projektowej oraz przekrojów konstrukcyjnych w konstrukcji opaski z kostki granitowej jest podbudowa z betonu gr. 20cm. Brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. Konstrukcja opaski wg przedmiaru robót. Korekta przekroi konstrukcyjnych zostanie udostępniona.

12. Wg przedmiaru poz. Nr 11.3 nawierzchnia jezdni głównej zaprojektowana jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 5MPa gr. 10 cm, a wg opisu projektu technicznego pkt. 2.2.

jest podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o R_m 5 MPa gr. 15 cm. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. Grubość warstwy w pkt 11.3 wg przedmiaru robót. Korekta opisu technicznego zostanie udostępniona.

13. Wg przedmiaru poz. Nr 12.2 nawierzchnia obramowania parku, zaprojektowana jest warstwa podsypki piaskowej zagęszczanej mechanicznie o gr. 15 cm, krotność 2, a wg opisu i przekrojów konstrukcyjnych jest warstwa podsypkowa z piasku średniego gr. 15cm. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. W przedmiarze w pozycji 12. Nawierzchnia obramowania parku z kamienia naturalnego w pkt 12.2. należy przyjąć warstwę odcinającą z piasku średnioziarnistego o gr 15cm.

14. W opisie oraz na przekrojach konstrukcyjnych jest opis dotyczący konstrukcji zabezpieczenia drzew obejmujący wykonanie pod kratami warstwy grysłu kamiennego gr. 10 cm, warstwy z geotkaniny/geowłókniny oraz warstwy humusu gr. 20 cm. Brak takich pozycji w przedmiarze. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. Korekta przedmiaru robót zostanie udostępniona

15. Z jakiej rury ma być wykonany wodociąg: z PEHD czy PVC? W przedmiarze jest wodociąg z rur PVC, natomiast w projekcie jest wodociąg z rur ciśnieniowych PEHD. Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę przedmiaru.

AD. Z rur PEHD 100 SDR17 zgrzewanych doczołowo

Dotyczy postępowania ZP.271.01.2022 Przebudowa centrum Pyzdr - ul. Rynek w Pyzdrach

1. W opisie technicznym oraz na profilach podłużnych wodociągu wskazano jako materiał do wykonania wodociągu rury PE HD 100 SDR17. Natomiast w załączonych przedmiarach robót występuje rura PVC i większość pozycji opisujących wykonanie wodociągu odnosi się do materiału PVC. Który zapis jest prawidłowy.

AD. Należy przyjąć wodociąg z rury PEHD 100 SDR17 zgrzewanej doczołowo a nie elektrooporowo

2. W opisie technicznym oraz na profilach podłużnych przyłączy wodociągowych wskazane jest wykonanie przyłączy z rur PE HD 40mm. Natomiast w załączonych przedmiarach robót występuje rura o średnicy 63mm. Który zapis jest prawidłowy.

AD. Należy przyjąć przyłącza z rur PE HD śr 40 mm

3. Z opisu technicznego (branża sanitarna) wynika, że przyłącza wodociągowe należy wykonać do posesji wraz z włączeniem pod wodomierz. Proszę określić w jaki sposób w chwili obecnej są zasilane posesje w wodę i czy należy w ofercie uwzględnić ewentualną likwidację sieci wodociągowej oraz przyłączy oraz czy uwzględnić wymianę wodomierzy.

AD. Przyłącze wodociągowe istniejące muszą istnieć do samego połączenia z nowym wodociągiem, próbach szczelności i dezynfekcji. Samo przełączenie na nowe przyłącze musi nastąpić w momencie odbioru sieci z przyłączami. Wodomierz dostarcza dostawca wody.

4. Proszę o informację czy projektowany wodociąg z rur PE HD może być łączony poprzez zgrzewanie elektrooporowe.

AD. Projektowany wodociąg może być zgrzewany tylko doczołowo, nie przewiduje się zgrzewania elektrooporowego.

5. W projekcie umowy w paragrafie 2 ust. 2 jest zapis o wynagrodzeniu ryczałtowym, natomiast w SWZ w rozdziale XIV pkt.8 widnieje zapis o cenie kosztorysowej. Który zapis jest prawidłowy.

Cena za wykonanie prac to cena ryczałtowa. Ujednolicono zapisy.

6. Prosimy o udostępnienie rysunków dokumentacji projektowej w wersji edytowalnej DWG.

AD. Zamawiający posiada tylko wersję elektroniczną w postaci plików PDF

Dotyczy postępowania ZP.271.01.2022 Przebudowa centrum Pyzdr - ul. Rynek w Pyzdrach

1. Według przedmiaru kanalizacji deszczowej do wbudowania są 22 studnie fi 1000, a w projekcie zaprojektowane są 23 studnie. Prosimy o weryfikację i korektę przedmiaru.

AD. Prawidłowa ilość to 22studnie, jedna jest istniejąca

2. Według przedmiaru kanalizacji deszczowej do wbudowania jest 16 wpustów deszczowych fi 500, a w projekcie zaprojektowanych jest 19 studzienek. Prosimy o weryfikację i korektę przedmiaru

AD. Prawidłowo do wykonania jest 16 wpustów fi 500, pozostałe 3 są to wpusty na istniejących wpustach, jeśli zajdzie potrzeba wymiany kratki w dniu ich realizacji.

3. Brak schematów połączeń wodociągowych W1, W8, W3'. Prosimy o udostępnienie.

AD. Schemat zostanie udostępniony

4. W opisie technicznym jest zapis, aby przyłącza układać pod jezdnią i chodnikiem w rurze osłonowej PEHD fi 90 mm. Przedmiar nie obejmuje takiej pozycji. Prosimy o weryfikację i korektę przedmiaru.

AD. Należy skalkulować w przyłączach jako dodatkowy materiał

5. Brak profilu podłużnego wodociągu W2-W2'. Prosimy o udostępnienie rysunku.

AD. Profil zostanie udostępniony

6. Jaki kolor mają mieć słupy oświetleniowe.

AD. Kolor czarny taki jak istniejące słupy w obszarze Rynku w Pyzdrach

7. Prosimy o określenie przekroju rur osłonowych, w których mają być układane kale

AD. Średnica 110 mm

8. Szafka oświetleniowa – jak mają być sterowane oprawy oświetleniowe

AD. Za pomocą zegara sterującego astronomicznego

9. Oznakowanie poziome -ilości wykazane w przedmiarze nie obejmują całego oznakowania poziomego zaprojektowanego zgodnie z Planem Sytuacyjnym Oznakowania. Prosimy o weryfikację i korektę przedmiaru.

AD. Należy przyjąć ilości podane w przedmiarze robót

10. Zgodnie z PSO do wykonania jest oznakowanie poziome (P20) i oznakowanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych (P18) na nawierzchni z kostki granitowej. Z doświadczenia wiemy, że oznakowanie poziome na ta nawierzchni jest bardzo nie trwałe. Czy Zamawiający przewiduje jakieś alternatywne rozwiązanie.

AD. Nie przewiduje się alternatywnego rozwiązania