

Przedmiar robót

Przedmiot kosztorysu: **REMONT BALKONU LOKALU NR 4 W BUDYNKU
MIESZKALNO-USŁUGOWYM**

Lokalizacja:

**ul. Łokietka 29/4, 66-400 Gorzów Wlkp.
dz. nr 1779, obr. ewid. nr 0005 - Śródmieście
jedn. ewid. 086101_1 M.Gorzów Wielkopolski**

Zamawiający:

**Administracja Domów Mieszkalnych nr 3
Oddział Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
z siedzibą przy ul. Armii Polskiej 29
w Gorzowie Wielkopolskim**

Data: 2024-06-24

REMONT BALKONU LOKALU NR 4 W BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWYM

Identyfikator kosztorysu: ŁOKIETKA 29 - REMONT BALKONU LOKALU NR 4 - PRZEDMIAR ROBÓT

W1 Obmiar robót

wyk.dn: 2024-06-24 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1 Rusztowanie + stęplowanie + zsyp			
1	KNNR 2 1501-1 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m (2,00+4,00+2,00)*6,00	m2	48,00
		48,00	
2	KNR 2-02 0-0 Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót - Wylczenie czasu pracy rusztowania Nakłady rzeczowe robocizny 262,2329/ (Skład zespołu roboczego 5 * Współczynnik przestoju rusztowań 0,84)	m-g	62,44
		62,44	
3	KNR 4-01 WACETOB 437-1 Podstemplowanie tymczasowe płyt balkonowych w poziomie I piętra + rozbiórka 3,76*1,30	m2	4,89
		4,89	
4	KNNR 2 1505-1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	48,00
5	KNNR 2 1506-1 Instalacje odgromowe rusztowania przyścienne o wys.do 20 m	m2	48,00
6	KNR 4-01 420-4 Wykonanie daszków zabezpieczających 1,50*2,00	m2	3,00
		3,00	
7	KNR AT-05 1664-1 Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl	1,00
8	KNR 2-02 1611-1 Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe o wys.do 4 m do montażu ciężna	kolumna	2,00
2 Prace demontażowe i przygotowawcze			
9	KNR 4-04 804-1 Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji piętra I do ponownego montażu 1,19+3,54+1,19	m	5,92
		5,92	
10	KNR 4-01 535-7 Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nadającej się do użytku 5,92*0,25	m2	1,48
		1,48	
11	KNR 4-01 804-7 Zerwanie posadzki cementowej 1,30*3,76	m2	4,89
		4,89	
12	KNR 4-01 535-8 Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku 0,25*(1,30+3,72+1,30)	m2	1,58
		1,58	
13	KNR 4-01 351-4 Rozebranie stropów ceramicznych	m2	4,89
14	KNR 4-01 352-5 Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteownika o wys.do 200 mm 1,32+3,73+1,32+1,32+1,32	m	9,01
		9,01	
15	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	15,00
16	KNR 4-01 816-6 Rozebranie posadzek drewnianych z oderwaniem listew lub cokołów	m2	15,00
17	KNR 4-01 429-1 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - polep 0,80*3,00+0,25*3,00	m2	3,15
		3,15	
18	KNR 4-01 429-3 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m2	3,15
19	KNR 4-03 1003-25 Mechaniczne wiercenie nawiertnicą otworów w ścianach z cegły - długość przebicia do 2 1/2 cegły, średnica rury do 200 mm [analogia] [R=2]	otworów	6,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
20	KNR 4-01 106-4 Usunięcie z budynku odpadów budowlanych bez względu na kategorię polepa 0,15*3,15 ślepy połap 0,02*3,15	m3	0,53
		0,47	
		0,06	
21	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 10 km z opłatą utylizacji posadzka cementowa 0,15*4,89 strop 0,15*4,89 polepa 0,15*3,15 ślepy połap 0,02*3,15	m3	1,99
		0,73	
		0,73	
		0,47	
		0,06	
3 Prace montażowe i odtworzeniowe			
22	KNR 7-12 101-1 Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne od stanu B do 3-go stopnia czystości konstrukcji pełnościennych	m2	6,50
23	KNR 7-12 105-3 Odtłuszczanie konstrukcji szkieletowych	m2	6,50
24	KNR 7-12 201-1 Malowanie pędzlem powierzchni stalowych farbą zabezpieczającą epoksydową konstrukcji pełnościennych [analogia]	m2	6,50
25	KNR 4-01 317-5 Wciągnięcie, ułożenie i montaż w przygotowanych gniazdach belek stalowych + elementy dodatkowe o łącznej wadze elementów 308,80kg [wg dokumentacji projektowej] IPN140'2*4,54+6,634 łączna waga elementów stalowych B1 184,50kg ; K1 16,00 kg ; B1 108,30 kg = 308,80 kg'	m	15,714
		15,714	
26	KNR 4-01 317-5 Wykonanie, dostawa i montaż cięgna o łącznej wadze elementów 6,00kg [wg dokumentacji projektowej] 2*(0,15+1,08+0,88)	m	4,22
		4,22	
27	KNR 4-01 WACETOB 328-5 Zamurowanie gniazd i wnęk o objętości do 0.05m3 "na pełno" masą Ceresit CX15	szt	6,00
28	KNR 4-01 201-6 Deskowanie konstrukcji betonowych lub żelbetowych płyt stropowych	m2	4,89
29	KNR 4-01 202-1 Przygotowanie i montaż zbrojenia - pręty stal.gładkie lub żebrowane o średnicy do 6 mm	kg	53,07
30	KNR 4-01 203-12 Uzupełnienie elementów konstrukcji z betonu monolitycznego C30/37 - płyt balkonowych z górną powierzchnią spadkową 1,5% 4,89*0,10	m3	0,49
		0,49	
31	KNR 2-02 507-2 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytanicy gr 0,7mm 5,92*0,35	m2	2,07
		2,07	
32	KNR 2-02 602-1 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome MAPELASTIC, -1 warstwa pierwsza + wtopienie taśmy hydroizolacyjnej	m2	4,89
33	KNR 2-02 602-2 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome MAPELASTIC, - każda następna warstwa	m2	4,89
34	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1118-9 Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek tarakotowych na zaprawie klejowej "Atlas" w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2 płytki 20x25 cm	m2	4,89
35	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1122-3 Cokoliki z płytek terakotowych na zaprawie klejowej "Atlas" w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2 płytki o wym.10x10 cm	m	3,76
36	KNR 2-02 1209-2 Prace odtworzeniowe balustrady balkonowej + uzupełnienie słupków + uzupełnienie zdobień, czyszczenie, odtłuszczenie i malowanie proszkowe w kolorze RAL 7024. Montaż do płyty balkonowej : kotwy kwasoodporne chemiczne	m	5,92
37	KNR 0-23 IGM 2612-1 Przyklejenie płyt styropianowych gr.14 cm do stropu płyty balkonowej klejem do styropianu	m2	4,89
38	KNR 0-23 IGM 2612-7 Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	4,89
39	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2608-8 Ochrona narożników na styropianie	m	8,92
40	KNR 0-17 IGM 926-1 Nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2	4,89

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
41	KNR 0-23 IGM 931-4 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - ościeża, tynk mineralny lekki 2mm baranek, biały hydroforowy	m2	4,89
42	KNR 2-02 WACETOB 1519-2 Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową	m2	4,89
43	1-1 Naprawa sztukaterii sufitu klatki schodowej na poziomie parteru po montażu wraz z malowaniem ściny/sufitu	kpl	2,00
44	KNR 0-21 IGM 4007-2 Ślepa podłoga z płyt sklejkowych wraz z konstrukcją mocującą	m2	3,15
45	KNR 2-02 607-1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	3,15
46	KNR 2-02 613-3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 15cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	3,15
47	KNR 0-21 IGM 4007-3 Podłoga z płyt wiórowych gr 22mm	m2	15,00
48	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych AC4 wraz z podkładem z gąbki i folią	m2	15,00

----- Koniec wydruku -----