

RBRiGK.271.2.16.2020

Włocławek, dnia 23 lipca 2020 r.

Do wszystkich

Dotyczy postępowania: „**Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych na terenie gminy Włocławek**” RBRiGK.271.2.16.2020 .

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), do Zamawiającego zostały wniesione pytania:

Pytanie Nr 1

Zgodnie z umową § 4 pkt 1, ppkt. 31) Zamawiający określił konieczność dostarczenia przed odbiorem polisy ubezpieczeniowej na każdą instalację fotowoltaiczną. W celu wyrównania szans dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o zlecenie w myśl Ustawy Prawo zamówień publicznych dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o zlecenie, prosimy o udostępnienie wzoru polisy jaki będzie obowiązywał w trakcie trwania umowy.

Wyjaśnienie na pytanie nr 1

Zamawiający nie udostępni wzoru polisy, gdyż polisę opracowują ubezpieczyciele. Zamawiający wskazuje wszakże jakie ryzyka powinno obejmować ubezpieczenie. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia polis ubezpieczeniowych oddzielnie dla każdej na instalacje fotowoltaiczne i ich opłacenia za cały 7 letni okres liczony od daty odbioru końcowego Umowy(na okres trwałości projektu). Ubezpieczenie musi obejmować ochroną w całości każdą instalację fotowoltaiczną to znaczy zadeklarowane do ubezpieczenia środki trwałe muszą obejmować zarówno elementy i urządzenia zamontowane wewnątrz budynków jak i na zewnątrz budynku. Najpóźniej na 7 dni przed planowanym zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Umowy Wykonawca przedstawi do weryfikacji zgodności z OPZ zapisy polisy ubezpieczeniowej i jej warunków. Ubezpieczenie musi objąć ochroną szkody powstałe wskutek nagłych, nieprzewidzianych zdarzeń losowych (all risks) w których skład muszą wchodzić między innymi: pożar, uderzenia pioruna, eksplozji, upadku statku powietrznego, silnych podmuchów wiatru(min. siła wiatru 13,9 m/s), deszczu nawalnego (min. współczynnik 3), powodzi (m.in.: podniesienie się poziomu wód wskutek nadmiernych opadów atmosferycznych, topnienia śniegu lub kry lodowej, tworzenia się zatorów lodowych, spływu wód po zboczach i stokach, wystąpienia wody z systemów kanalizacyjnych wskutek tych zdarzeń), gradu, lawiny, naporu śniegu lub lodu, trzęsienia ziemi, osuwania lub zapadania się ziemi, uderzenia pojazdu (w tym również pojazdu będącego własnością lub w użytkowaniu Zamawiającego), huku ponaddzwiękowego, dymu, sadzy, szkód wodociągowych lub centralnego ogrzewania i/lub wydostania się mediów z urządzeń wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych (m.in. wskutek awarii tych urządzeń, samoistnego rozszczelnienia się zbiorników lub ich stłuczenia/pęknięcia), zalania (m.in. wskutek nadmiernych opadów deszczu powodujących również szkody wodociągowe –wydostanie się mediów z urządzeń wodno –kanalizacyjnych, samoczynnego uruchomienia się instalacji gaśniczych z

przyczyn innych niż pożar czy dym, nieumyślnego pozostawienia otwartych jakichkolwiek zaworów/kranów w sieci wodociągowej, topnienia śniegu/łodu), upadku drzew, budynków lub budowli, przepięć spowodowanych zarówno wyładowaniami atmosferycznymi (bezpośrednie i/lub pośrednie działanie pioruna i/lub indukcji elektromagnetycznej jak i nie mających związku ze zjawiskami atmosferycznymi np. niewłaściwe parametry prądu elektrycznego), katastrofy budowlanej, oraz w wyniku akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami losowymi objętymi ochroną ubezpieczeniową a także zanieczyszczenia lub skażenia ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, kradzieży z włamaniem dokonanej lub usiłowanej, rabunku, wandalizmu/dewastacji rozumianego jako zniszczenie, uszkodzenie czy zabór (kradzież) mienia (wewnątrz i na zewnątrz budynków/budowli) zarówno wskutek kradzieży z włamaniem jaki i bez związku z kradzieżą (brak wymogu pokonania jakichkolwiek zabezpieczeń), stłuczenia szyb i innych przedmiotów szklanych w tym również instalacji fotowoltaicznych/solarnych, szkód elektrycznych, szkód mechanicznych, uszkodzenia i/lub zniszczenia mienia przez zwierzęta, ptaki, gryzonie.

Pytanie nr 2

Prosimy o informację Zamawiającego odnośnie zapisów umowy § 4 ust 1, ppkt. 31) czy polisy ubezpieczeniowe dotyczą okresu związanego z robotami budowlanymi, czy może całego okresu włącznie z okresem gwarancji dodatkowej (punktowanej przez Zamawiającego w kryterium KT) opisanej w SIWZ?

Wyjaśnienie na pytanie 2

Ubezpieczenie obejmuje okres trwałości projektu.

Pytanie nr 3

Wnosimy o wykreślenie ze wzoru umowy jaki udostępnił Zamawiający do przetargu wymogu w § 6 stanowiącego, aby kierownik budowy posiadał właściwe uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie oraz był przynależny do właściwej izby samorządu zawodowego przez cały okres trwania procesu budowlanego. Wniosek uzasadniamy tym, iż Zamawiający udostępnił dokumentację projektową sporządzoną przez osoby nieuprawnione w myśl ustawy Prawo Budowlane.

Wyjaśnienie na pytanie 3

Zamawiający nie zmienia treści umowy

Pytanie nr 4 .

Prosimy o wprowadzenie do umowy do § 13 dodatkowego punktu z zapisem: „łączna suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 15% wartości umownej brutto.”

Wyjaśnienie na pytanie 4

Zamawiający nie zmienia treści umowy

Pytanie nr 5.

Zamawiający w odpowiedziach na pytania z dnia 21.07.2020 (pytanie 43) przerzuca koszt związany z uzgodnieniem dokumentacji projektowej na Wykonawcę, jednocześnie nie uwzględniając tej czynności w umowie § 1, ust 3. oraz nie uwzględniając terminów związanych z uzgodnieniami w paragrafie mówiącym o terminie wykonania umowy § 2. Jednocześnie projekty wykonały osoby nie posiadające odpowiednich uprawnień w myśl Prawa Budowlanego. Wszystkie te aspekty powodują, że naruszono art. 29 ust. 1 i 2 oraz art. 31 ust 1, ustawy Prawo zamówień publicznych poprzez naruszenie zasady zachowania uczciwej konkurencji oraz równego traktowania Wykonawców przez zaniechanie przygotowania i prowadzenia postępowania z należytą starannością, w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji i wypełnienie obowiązków Inwestora związanych z należytym przygotowaniem postępowania, w szczególności przez przerzucenie na Wykonawcę ryzyka dotyczących sposobu realizacji zamówienia oraz określenia prawidłowego zakresu prac, a przez to naruszenie zasady proporcjonalności. W związku z powyższym wzywamy do uzupełnienia dokumentacji projektowej o projektantów uprawnionych w myśl Prawa Budowlanego oraz wprowadzenia do dokumentacji wymaganych rozwiązań związanych z wyłączeniem p.poż. i ich uzgodnienie ze specjalistą ds. p.poż.

Przesyłamy zapytanie do postępowania przetargowego i prosimy o odpowiedź.

Wyjaśnienie do pytania nr 5

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia dla robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę, musi składać się w szczególności z projektu budowlanego, projektów wykonawczych, przedmiaru robót i informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów (§4.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.). Powyższe przepisy odnoszą się jednak wyłącznie do zamówień stanowiących roboty budowlane i to jeszcze tych, które są wykonywane w oparciu o pozwolenie na budowę. W przypadku dostaw bądź usług zamawiający nie ma obowiązku sporządzania dokumentacji projektowej w oparciu o przepisy ustawy Prawo budowlane, w związku z powyższym załączone do SIWZ projekty należy traktować jedynie jako szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający może wymagać od Wykonawcy, aby montaż instalacji z ramienia Wykonawcy nadzorowała osoba podjadająca uprawnienia opisane w rozdziale V pkt. 5.7. ppkt 2 lit b.

ap. Wójta Gminy Włocławek


Elżbieta Grzegórska
ZASTĘPCA WÓJTA