

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowa sprzątania w obiektach Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu i obiektach jednostek podległych.

Usługa polegać będzie na utrzymaniu czystości w pomieszczeniach biurowych, ciągach komunikacyjnych, klatkach schodowych, pomieszczeniach socjalnych, gospodarczych, szatniach, palarniach, pokojach hotelowych, sanitariatach przy użyciu własnego sprzętu i środków czystości od poniedziałku do piątku w godzinach pracy jednostki od 7:30 do 15:30.

W części 6 i 7 utrzymanie czystości na terenie posesji przez całą dobę podczas opadów śniegu i mrozów w sposób systematyczny, zapewniający swobodny i bezpieczny dostęp do budynku traktami komunikacyjnymi – w razie potrzeby również w dni wolne od pracy. Zakres usługi obejmuje również utrzymanie czystości w pomieszczeniach technicznych, garażowych, magazynowych, siłowni i piwnicach oraz utrzymanie czystości na terenie posesji przy budynku **przy użyciu własnego sprzętu i środków czystości**.

Z uwagi na miejsce wykonywania usługi, Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć aktualne zaświadczenie o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego osób wykonujących usługę sprzątania w imieniu Wykonawcy, przed przystąpieniem do jej wykonywania.

Dopuszcza się składanie ofert częściowych.

Część 1 zamówienia:

MIEJSCE REALIZACJI USŁUGI:

**Komenda Wojewódzka Policji
we Wrocławiu
ul. Polbina 1
54-151 Wrocław**

Powierzchnia pomieszczeń wew. - łącznie 4 805,87 m²

1) WARTOWNIA (brama wjazdowa) POŁBINA – 48 m²

Drzwi wejściowe przeszklone – 1 szt.

korytarz:

okienkno podawcze – 2 szt.

kaloryfer – 1 szt.

podłoga – glazura

pomieszczenie dyżurnego:

ściana przeszklona – 2 szt.

okno małe – 3 szt.

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura

pokój socjalny:

okno -1 szt.

kaloryfer – 1 szt.

zlewozmywak – 1 szt.

podłoga – glazura

szatnia :

okno – 1 szt.
kaloryfer – 1 szt.
podłoga – glazura

toaleta :

okno -1 szt.
kaloryfer – 1 szt.
umywalka – 1 szt.
prysznic – 1 szt.
bidet -1 szt.
muszla ustępowa – 1 szt.
ściany – kafelki ok. 2 m wys.
podłoga – glazura

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ WYKONYWANYCH USŁUG :

- **codziennie** - opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, mycie luster, mycie i dezynfekcja sanitariatów, mycie i dezynfekcja korytarzy,
- **3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek)** - czyszczenie mebli biurowych i parapetów wewnętrznych, zmiatanie, zmywanie podłóg,
- **2 razy w miesiącu** - mycie drzwi, grzejników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowych, mycie glazury na ścianach,
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **wg potrzeb - sprzątanie po remontach i awariach.**

2) budynek "E" – 4 611 m²

drzwi wejściowe do budynku przeszklone – 2 szt.

okna (*mycie np. na podnośniku*) : na klatce schodowej prawej i lewej nieotwierane – 4 szt.

PIWNICA

korytarz : podłoga – glazura

pom. gosp. 8 szt. :

okno – 14 szt.
kaloryfer – 10 szt.
umywalka – 1 szt.
zlewozmywak – 1 szt.
podłoga – glazura

pom. nr 003 pralnia :

okienko piwniczne – 1 szt.
prysznic – 1 szt.
umywalka – 1 szt.
muszla ustępowa – 1 szt.
ściany przy prysznicu i umywalce – kafle wys ok. 2 m
podłoga – glazura

PARTER

korytarz :

drzwi działowe przeszklone – 3 szt.
okno – 2 szt.
kaloryfer – 2 szt.
podłoga – glazura

toaleta : 3 szt. :

okno – 3 szt.
kaloryfer – 3 szt.
umywalka – 5 szt.
pisuar – 5 szt.
muszla ustępowa – 7 szt.
ściany – kafelki wys. około 2 m
podłoga – glazura

umywalnia : 2 szt. :

okno – 4 szt.
kaloryfer – 4 szt.
umywalka – 16 szt.
prysznic – 12 szt.
muszla ustępowa – 4 szt.
ściany – kafelki wys. około 2 m
podłoga – glazura

pokój biurowy 11 szt. :

okno – 19 szt.
kaloryfer – 19 szt.
umywalka – 1 szt.
podłoga – wykładzina PCV

magazyn 3 szt. :

okno – 4 szt.
kaloryfer – 3 szt.
podłoga – wykładzina PCV

sala gimnastyczna :

okno – 6 szt.
kaloryfer – 3 szt.
podłoga – wykładzina PCV (+ materace do ćwiczeń)

szatnia 4 szt. :

okno – 11 szt.
kaloryfer – 11 szt.
umywalka – 3 szt.
podłoga – wykładzina PCV

I PIĘTRO

korytarz :

drzwi działowe przeszkłone – 3 szt.
okno – 2 szt.
kaloryfer – 2 szt.
podłoga – glazura

toaleta 2 szt. :

okno – 4 szt.
kaloryfer – 2 szt.
umywalka – 4 szt.
pisuar – 4 szt.
muszla ustępowa – 6 szt.
ściany – kafelki wys. około 2 m
podłoga – glazura

umywalnia 2 szt. :

okno – 2 szt.
kaloryfer – 2 szt.
umywalka – 8 szt.
prysznic – 6 szt.
muszla ustępowa – 1 szt.
ściany – kafelki wys. około 2 m
podłoga – glazura

pokój biurowy 11 szt. :

okno – 20szt.
Kaloryfer – 20 szt.
zlewozmywak – 1 szt.
podłoga – wykładzina PCV
szatnia 6 szt.:
okno – 14 szt.
kaloryfer – 14 szt.
umywalka – 4 szt.
podłoga – wykładzina PCV
magazyn 3 szt.:
okno – 3 szt.
kaloryfer – 3 szt.
podłoga – wykładzina PCV
sala odpraw:
okno – 3 szt.
kaloryfer – 3 szt.
umywalka – 1 szt.
podłoga – wykładzina PCV

II PIĘTRO

korytarz :
drzwi działowe przeszklone – 3 szt.
okno – 2 szt.
kaloryfer – 2 szt.
podłoga – glazura
toaleta : 2 szt. :
okno – 4 szt.
kaloryfer – 2 szt.
umywalka – 4 szt.
pisuar – 4 szt.
muszla ustępowa – 6 szt.
ściany – kafelki wys. około 2 m
podłoga – glazura
umywalnia 2 szt. :
okno – 2 szt.
kaloryfer – 2 szt.
umywalka – 8 szt.
prysznic – 6 szt.
muszla ustępowa – 2 szt.
ściany – kafelki wys. około 2 m
podłoga – glazura
pokój biurowy 9 szt. :
okno – 16 szt.
kaloryfer – 16 szt.
umywalka – 2 szt.
podłoga – wykładzina PCV
pom. socjalne :
okno – 3 szt.
kaloryfer – 3 szt.
umywalka – 1 szt.
podłoga – wykładzina PCV
magazyn 5 szt. :
okno – 6 szt.
kaloryfer – 6 szt.
podłoga – wykładzina PCV
sala odpraw :
okno – 5 szt.

kaloryfer – 5 szt.
podłoga – wykładzina PCV
szatnia 3 szt.:
okno – 8 szt.
kaloryfer – 8 szt.
umywalka – 2 szt.
podłoga – wykładzina PCV

PODDASZE

korytarz :
drzwi przeszklone – 4 szt.
okna – 3 szt.
kaloryfer – 3 szt.
podłoga – glazura
hol/świetlica :
okna – 2 szt.
kaloryfer – 2 szt.
podłoga – wykładzina PCV
toaleta 2 szt. :
okno – 2 szt.
kaloryfer – 1 szt.
umywalka – 5 szt.
pisuar – 2 szt.
muszla ustępowa – 4 szt.
ściany – kafelki wys. około 2 m
podłoga – glazura
pokój hotelowy 24 szt.:
okno – 24 szt.
kaloryfer – 24 szt.
podłoga – wykładzina PCV
prysznic – 24 szt.
umywalka – 24 szt.
ściany – kafelki wys. około 2 m
podłoga – glazura
pom. techniczne :
okno – 1 szt.
podłoga – beton
magazynek 3 szt. :
podłoga - glazura

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ WYKONYWANYCH USŁUG :

- **codziennie** - opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, mycie luster, mycie i dezynfekcja sanitariatów i umywalni, mycie i dezynfekcja korytarzy, klatek schodowych, mycie drzwi przeszklonych i barierek na schodach.
- **3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek)** - czyszczenie mebli biurowych i parapetów wewnętrznych, zmywanie podłóg, odkurzanie wykładzin,
- **2 razy w miesiącu** - mycie drzwi, grzejników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowych, mycie glazury na ścianach,
- **2 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **4 razy w czasie trwania umowy** – mycie przeszklonych powierzchni ścian działowych w terminach na koniec każdego z kwartałów.
- **wg potrzeb - sprzątanie po remontach i awariach.**

3) MAGAZYN DEPOZYTOWY (przy myjni) - 106,06 m²

drzwi wejściowe z wiatrolapem przeszklone – 2 szt.
drzwi przejściowe do myjni przeszklone – 1 szt.

dyspozytornia :

okna – 2 szt.

kaloryfery – 2 szt.

podłoga – glazura

pom. użytkowe/gospodarcze :

okna – 6 szt.

kaloryfery – 6 szt.

podłoga – glazura

umywalnia/toaleta męska :

okno – 2 szt.

kaloryfer – 2 szt.

prysznic – 2 szt.

umywalka – 4 szt.

pisuar – 1 szt

muszla ustępowa – 1 szt.

ściany – kafelki wys. ok. 2 m

podłoga – glazura

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ WYKONYWANYCH USŁUG :

- **3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek)** - opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, mycie lustek, mycie i dezynfekcja sanitariatów i umywalni, mycie i dezynfekcja korytarzy, mycie drzwi przeszklonych,

- **2 razy w miesiącu** - mycie drzwi, grzejników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowych, mycie glazury na ścianach,

- **4 razy w czasie trwania umowy - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych** oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

- **wg potrzeb** - sprzątanie po remontach i awariach.

4) STACJA PALIW – 40,81 m²

drzwi wejście/wyjście przeszklone -1 szt.

przedsionek :

okno – 1 szt.

okienko podawcze dyspozytorni – 1 szt.

kaloryfery elektryczne – 2 szt.

podłoga – glazura

dyspozytornia :

okno (ściana) – 1 szt.

kaloryfery elektryczne – 2 szt.

podłoga – glazura

kuchnia/pom. socjalne :

okno – 1 szt.

kaloryfery elektryczne – 1 szt.

podłoga – glazura

umywalnia/toaleta :

okno – 1 szt.

kaloryfer elektryczny – 1 szt.

umywalka – 1 szt.

pisuar – 1 szt

muszla ustępowa – 1 szt.

prysznic – 1 szt.

ściany – kafelki wys. ok. 2 m

podłoga – glazura

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ WYKONYWANYCH USŁUG :

- **3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek)** - opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, mycie lustek, mycie i dezynfekcja sanitariatów i umywalni, mycie i dezynfekcja korytarzy, mycie drzwi przeszklonych,
- **2 razy w miesiącu** - mycie drzwi, grzejników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowych, mycie glazury na ścianach,
- **4 razy w czasie trwania umowy - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych** oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **wg potrzeb** - sprzątanie po remontach i awariach.

INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 1) Przez pojemniki na śmieci rozumie się zarówno kosze na śmieci jak pojemniki niszczone.
- 2) Wszystkie czynności wykonywane będą przy użyciu sprzętu i materiałów wykonawcy - zakup przedmiotowych materiałów staraniem wykonawcy (**materiały eksploatacyjne typu: mydło, papier toaletowy pozostają w gestii zamawiającego**).
- 3) Wszystkie czynności wykonywane będą w godzinach pracy biura ściśle określonych przez kierownika danej jednostki, a w jednostkach gdzie wymaga tego określona częstotliwość wykonywanych usług po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem danej jednostki.
- 4) Określenie częstotliwości „codziennie” oznacza 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku.
- 5) Wycieranie na wilgotno sprzętu, mycie twardych powierzchni podłóg w pomieszczeniach biurowych odbywać się będzie środkami czyszczącymi przeznaczonymi do danego rodzaju powierzchni zalecanymi przez producenta danego rodzaju produktu.
- 6) Mycie urządzeń sanitarnych i podłóg sanitariatów odbywać się będzie przy użyciu środków o właściwościach dezynfekujących.
- 7) Wszystkie środki czystości dostarczane w odpowiedniej ilości winny być atestowane, zgodne z obowiązującymi normami i gwarantujące Wykonawcy wykonanie usługi z należytą starannością.
- 8) Przez mycie i dezynfekcję sanitariatów rozumie się mycie podłóg, armatury, lustek wraz z ramami, parapetów, powierzchni kaloryferów i bojlerów, znajdujących się w sanitariatach mebli, półek, mycie pojemników na mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe itp.
- 9) Częstotliwość „4 razy w czasie trwania umowy” dotyczy kompleksowego mycia okien i przewiduje wykonanie przedmiotowej usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- 10) Częstotliwość „8 razy w trakcie trwania umowy” przewiduje wykonanie wymienionych czynności 4 razy w ciągu trwania umowy, w terminach na koniec każdego z kwartałów.
- 11) Mycie okien odbywać się będzie przy użyciu odpowiednich środków do tego typu powierzchni; w sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych może wystąpić konieczność dodatkowego mycia okien, a Wykonawca winien, przewidzieć to w swojej ofercie.

Część 2 zamówienia:

MIEJSCE REALIZACJI USŁUGI:

KWP we Wrocławiu - budynek "A" - 2 126,20 m²

ul. Polbina 1

54-151 Wrocław

klatka schodowa 3 szt. :

drzwi wejście/wyjście z niewielkim okienkiem – 1 szt.

okna – 6 szt. + 1 szt. ppoż.

kaloryfer – 6 szt.

podłoga – glazura

+ magazyn 1 szt. :

okno – 1 szt.

kaloryfer -1 szt.

podłoga - glazura

PIWNICA**korytarz:**

drzwi przeszklone – 1 szt.

podłoga – glazura

szatnia 5 szt. :

okienko – 8 szt.

kaloryfer – 5 szt.

zlewozmywak – 1 szt

podłoga – glazura

toaleta 4 szt. :

okienko – 2 szt.

kaloryfer – 2 szt.

umywalka – 4 szt.

prysznic – 2 szt.

pisuar – 2 szt.

muszla ustępowa – 4 szt.

ściany kafelki na wys. około 2 m

podłoga – glazura

magazyn 5 szt. :

okienko piwniczne – 6 szt.

kaloryfer – 3 szt.

podłoga – glazura

siłownia :

okienko piwniczne – 6 szt.

kaloryfer – 3 szt.

podłoga – wykładzina PCV

PARTER**korytarz:**

drzwi przeszklone – 1 szt.

okno – 1 szt.

grzejnik – 1 szt.

podłoga – wykładzina PCV

dyżurka :

okno – 4 szt.

kaloryfer – 3 szt.

umywalka – 1 szt.

podłoga – wykładzina PCV

sala nr 13 :

okno – 3 szt.

kaloryfer – 3 szt.

podłoga – wykładzina PCV

toaleta 5 szt. :

okno – 3 szt.

kaloryfer – 2 szt.

umywalka – 5 szt.

pisuar – 2 szt.

prysznic – 1 szt.

muszla ustępowa – 5 szt.

podłoga - glazura

pokoje biurowe 3 szt. :

okno – 4 szt.

kaloryfer – 4 szt.

podłoga – wykładzina PCV

pom. gosp. :

okno – 1 szt.

kaloryfer – 1 szt.

zlewozmywak – 1 szt.

I PIĘTRO

korytarz :

drzwi przeszkłone – 3 szt.

okno – 1 szt.

grzejnik – 1 szt.

toaleta męska i damska 3 szt. :

okna – 2 szt.

kaloryfer – 2 szt.

umywalka – 5 szt.

pisuar – 3 szt.

muszla ustępowa – 7 szt.

ściany przy prysznicu i umywalce – kafle wys ok. 2 m

podłoga – glazura

pokoje biurowe 19 szt.:

okno – 27 szt.

kaloryfer – 27 szt.

umywalka – 3 szt.

podłoga – wykładzina PCV

magazyn 3 szt. :

okno – 2 szt.

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura, wykładzina PCV

sala odpraw :

okna – 7 szt.

kaloryfer – 6 szt.

podłoga – wykładzina PCV

PODDASZE

korytarz :

podłoga – wykładzina PCV

drzwi przeszkłone na klatki schodowe – 2 szt.

pokoje hotelowe 4 szt.:

okna – 16 szt.

kaloryfer – 9 szt.

podłoga - wykładzina dywanowa

+ toaleta

prysznic – 4 szt.

kaloryfer – 4 szt.

umywalka – 4 szt.

muszla ustępowa – 4 szt.

ściany – kafelki na wys. około 2 m

podłoga – glazura

pokoje 2 szt. :

okna – 5 szt.

kaloryfer – 3 szt.

podłoga – wykładzina PCV

szatnia 2 szt. :

kaloryfer – 3 szt.

podłoga – wykładzina PCV

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ WYKONYWANYCH USŁUG :

- **codziennie** - opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, mycie luster, mycie i dezynfekcja sanitariatów i umywalni, mycie i dezynfekcja korytarzy, klatek schodowych, mycie drzwi przeszklonych i barierek na schodach.
- **3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek)** - czyszczenie mebli biurowych i parapetów wewnętrznych, zmiatanie, zmywanie podłóg, odkurzanie wykładzin,
- **2 razy w miesiącu** - mycie drzwi, grzejników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowych, mycie glazury na ścianach,
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **wg potrzeb - sprzątanie po remontach i awariach**

INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 1) Przez pojemniki na śmieci rozumie się zarówno kosze na śmieci jak pojemniki niszczarek.
- 2) Wszystkie czynności wykonywane będą przy użyciu sprzętu i materiałów wykonawcy - zakup przedmiotowych materiałów staraniem wykonawcy (**materiały eksploatacyjne typu: mydło, papier toaletowy pozostają w gestii zamawiającego**).
- 3) Wszystkie czynności wykonywane będą w godzinach pracy biura ściśle określonych przez kierownika danej jednostki, a w jednostkach gdzie wymaga tego określona częstotliwość wykonywanych usług po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem danej jednostki.
- 4) Określenie częstotliwości „codziennie” oznacza 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku.
- 5) Wycieranie na wilgotno sprzętu, mycie twardych powierzchni podłóg w pomieszczeniach biurowych odbywać się będzie środkami czyszczącymi przeznaczonymi do danego rodzaju powierzchni zalecanymi przez producenta danego rodzaju produktu.
- 6) Mycie urządzeń sanitarnych i podłóg sanitariatów odbywać się będzie przy użyciu środków o właściwościach dezynfekujących.
- 7) Wszystkie środki czystości dostarczane w odpowiedniej ilości winny być atestowane, zgodne z obowiązującymi normami i gwarantujące Wykonawcy wykonanie usługi z należytą starannością.
- 8) Przez mycie i dezynfekcję sanitariatów rozumie się mycie podłóg, armatury, luster wraz z ramami, parapetów, powierzchni kaloryferów i bojlerów, znajdujących się w sanitariatach mebli, półek, mycie pojemników na mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe itp.
- 9) Częstotliwość „4 razy w czasie trwania umowy” dotyczy kompleksowego mycia okien i przewiduje wykonanie przedmiotowej usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- 10) Mycie okien odbywać się będzie przy użyciu odpowiednich środków do tego typu powierzchni; w sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych może wystąpić konieczność dodatkowego mycia okien, a Wykonawca winien, przewidzieć to w swojej ofercie.

Część 3 zamówienia:

**KWP we Wrocławiu - budynek "B" – 3175,67 m²
ul. Polbina 1
54-151 Wrocław**

drzwi wejście/wyjście do budynku przeszklone : 2 szt.

2 klatki schodowe:

okna – 4 szt. + 2 szt. nieotwierane ppoż.

kaloryfer – 8 szt.

podłoga – glazura

drzwi wejściowe z klatki schodowej na parter, I i II piętro przeszklone – 6 szt.

drzwi wejściowe z klatki schodowej na poddasze (ściana z okien) – 2 szt.

PIWNICA

korytarz:

podłoga – glazura

siłownia :

okienka piwniczne – 10 szt.

kaloryfer – 6 szt.

podłoga – wykładzina PCV

szatnia :

okienka piwniczne – 3 szt.

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura

pom. gosp. :

okienka piwniczne – 2 szt.

kaloryfer – 1 szt.

umywalka – 1 szt.

zlewozmywak – 1 szt.

muszla ustępowa – 1 szt.

podłoga – glazura

magazyn 2 szt. :

okienka piwniczne – 6 szt.

kaloryfer – 1 szt.

podłoga – glazura

wejście do budynku:

drzwi drewniane – 1 szt.

okna okalające drzwi – 5 szt.

hol, schody:

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura

wejście na korytarz wydziału - przeszklona ściana

PARTER

korytarz:

drzwi przeszklone – 2 szt.

okna – 2 szt.

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura

toaleta damsko/męska 2 szt. :

okno – 4 szt.

kaloryfer – 4 szt.

umywalka – 4 szt.

prysznic – 2 szt.

pisuar – 3 szt.

muszla ustępowa – 6 szt.

ściany – kafle wys. około 2 m

podłoga – glazura
magazyn dok. 9 szt. :

okno – 29 szt.

kaloryfer – 11 szt.

podłoga – glazura

pokoje biurowe 11 szt. :

okno – 11 szt.

kaloryfer – 12 szt.

podłoga – panele

I PIĘTRO

korytarz:

drzwi przeszklone – 2 szt.

okno – 2 szt

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura

dyżurka :

ściana przeszklona – 1 szt.

okno – 2 szt

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura

toaleta damsko/męska 3 szt. :

okno – 5 szt.

kaloryfer – 5 szt.

umywalka – 5 szt.

prysznic – 2 szt.

pisuar – 5 szt.

muszla ustępowa – 7 szt.

ściany – kafle wys. około 2 m

podłoga – glazura

sala wykładowa 3 szt. :

okno – 11 szt.

kaloryfer – 11 szt.

podłoga – wykładzina PCV

biblioteka :

okno – 4 szt.

kaloryfer – 4 szt.

podłoga – wykładzina PCV

pokoje biurowe 18 szt. :

okno – 24 szt.

kaloryfer – 22 szt.

podłoga – panele, PCV, glazura

aneks kuchenny :

podłoga – glazura

magazyn 1 szt. :

okno – 1 szt.

kaloryfer – 1 szt.

podłoga – panele

II PIĘTRO

korytarz :

okno – 2 szt.

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura

toaleta damsko/męska 3 szt.:

okno – 5 szt.

kaloryfer – 5 szt.

umywalka – 6 szt.

prysznic – 3 szt.

bidet – 1 szt.
pisuar – 5 szt.
muszla ustępowa – 7 szt.
ściany – kafle wys. około 2 m
podłoga – glazura
umywalnia 2 szt.:
okno – 2 szt.
kaloryfer – 2 szt.
umywalki – 7
muszla ustępowa – 1 szt.
prysznic – 5 szt.
ściany – kafle wys. około 2 m
podłoga – glazura
pokoje biurowe 22 szt. :
okno – 34 szt.
kaloryfer – 33 szt.
podłoga – wykładzina PCV, panele, glazura
szatnia :
okno – 2 szt.
kaloryfer – 2 szt.
podłoga – podłoga PCV
sala wykładowa 1 szt. :
okno – 3 szt.
kaloryfer – 3 szt.
podłoga – wykładzina PCV

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ WYKONYWANYCH USŁUG :

- **codziennie** - opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, mycie luster, mycie i dezynfekcja sanitariatów i umywalni, mycie i dezynfekcja korytarzy, klatek schodowych, mycie drzwi przeszklonych i barierek na schodach.
- **3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek)** - czyszczenie mebli biurowych i parapetów wewnętrznych, zmiatanie, zmywanie podłóg, odkurzanie wykładzin,
- **2 razy w miesiącu** - mycie drzwi, grzejników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowych, mycie glazury na ścianach,
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **wg potrzeb - sprzątanie po remontach i awariach**

INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 1) Przez pojemniki na śmieci rozumie się zarówno kosze na śmieci jak pojemniki niszczonek.
- 2) Wszystkie czynności wykonywane będą przy użyciu sprzętu i materiałów wykonawcy - zakup przedmiotowych materiałów staraniem wykonawcy (**materiały eksploatacyjne typu: mydło, papier toaletowy pozostają w gestii zamawiającego**).
- 3) Wszystkie czynności wykonywane będą w godzinach pracy biura ściśle określonych przez kierownika danej jednostki, a w jednostkach gdzie wymaga tego określona częstotliwość wykonywanych usług po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem danej jednostki.
- 4) Określenie częstotliwości „codziennie” oznacza 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku.

- 5) Wycieranie na wilgotno sprzętu, mycie twardych powierzchni podłóg w pomieszczeniach biurowych odbywać się będzie środkami czyszczącymi przeznaczonymi do danego rodzaju powierzchni zalecanymi przez producenta danego rodzaju produktu.
- 6) Mycie urządzeń sanitarnych i podłóg sanitariatów odbywać się będzie przy użyciu środków o właściwościach dezynfekujących.
- 7) Wszystkie środki czystości dostarczane w odpowiedniej ilości winny być atestowane, zgodne z obowiązującymi normami i gwarantujące Wykonawcy wykonanie usługi z należytą starannością.
- 8) Przez mycie i dezynfekcję sanitariatów rozumie się mycie podłóg, armatury, luster wraz z ramami, parapetów, powierzchni kaloryferów i bojlerów, znajdujących się w sanitariatach mebli, półek, mycie pojemników na mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe itp.
- 9) Częstotliwość „4 razy w czasie trwania umowy” dotyczy kompleksowego mycia okien i przewiduje wykonanie przedmiotowej usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- 10) Mycie okien odbywać się będzie przy użyciu odpowiednich środków do tego typu powierzchni; w sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych może wystąpić konieczność dodatkowego mycia okien, a Wykonawca winien, przewidzieć to w swojej ofercie.

Część 4 zamówienia:

**KWP we Wrocławiu - budynek "M" – 1 400 m²
ul. Polbina 1
54-151 Wrocław**

PARTER :

Wejście lewe

przed drzwiami wejściowymi wykafelkowany taras

drzwi wejściowe/wyjściowe do budynku - podwójne przeszlone z PCV (wiatrołap)

drzwi oszklone przejściowe na hale samochodowe – 1 szt.

korytarz :

okna – 1 szt.

kaloryfer – 1 szt.

podłoga – kafelki

toaleta męska :

kaloryfer – 1 szt.

umywalka – 1 szt.

pisuar – 1 szt.

muszla ustępowa – 1 szt.

ściany – kafelki ok. 2 m wys.

podłoga – glazura

magazynek – 2 szt.

podłoga – glazura

I PIĘTRO :

korytarz, klatka schodowa :

drzwi przeszlone – 2 szt.

okno – 2 szt.

okno zespolone nieotwierane – 1 szt.

kaloryfer – 2 szt.

podłoga – glazura

toaleta męska, damska :

okno – 1 szt.

kaloryfer – 1 szt.

umywalka – 2 szt.
pisuar – 1 szt.
muszla ustępowa – 2 szt.
ściany – kafelki na wys. około 2 m
podłoga – glazura

pokoje biurowe 8 szt. :

okna – 15 szt.
kaloryfer – 9 szt.
podłoga – panele

pom. gosp. nr 3b :

okno – 1 szt.
kaloryfer – 1 szt.
podłoga – panele

aneks kuchenny : podłoga – kafelki

pom. nr 3 a sala konferencyjna :

okna – 3 szt.
kaloryfer – 2 szt.
podłoga – panele

PARTER :

Wejście prawe

korytarz :

drzwi wejście/wyjście do budynku z wiatrołapem, drzwi przeszklone – 2 szt.
drzwi oszklone przejściowe na hale samochodowe – 1 szt.
kaloryfer – 1 szt.

podłoga – glazura

klatka schodowa :

podłoga – glazura

pokoje biurowe 5 szt. :

okno – 8 szt.
okienko podawcze – 1 szt.
kaloryfer – 6 szt.
podłoga – glazura

toaleta damska/męska :

umywalka – 1 szt.
pisuar – 2 szt.
muszla ustępowa – 2 szt.
okno – 1 szt.
kaloryfer – 1 szt.
ściany – kafelki na wys. około 2 m
podłoga – glazura

I PIĘTRO :

korytarz :

okno – 1 szt.
kaloryfer – 1 szt.
podłoga – glazura

toaleta damska 1 szt., męska 1 szt. :

okno – 1 szt.
kaloryfer – 2 szt.
umywalka – 2 szt.
pisuar – 1 szt.
muszla ustępowa – 2 szt.
okno – 1 szt.
ściany – kafelki ok. 2 m wys.
podłoga – glazura

umywalnia :

okna – 4 szt.
kaloryfer – 3 szt.

umywalki – 15 szt.
ściany – kafelki ok. 2 m wys.
podłoga – glazura
prysznic – 4 szt.

pom. gosp.:

umywalka – 1 szt.
podłoga – glazura

pom. socjalne :

okno – 3 szt.
kaloryfery – 2 szt.
zlewozmywak – 2 szt.
podłoga – glazura

pokój biurowy 3 szt. :

okna – 5 szt.
kaloryfer – 3 szt.
podłoga – wykładzina PCV /1 pokój
podłoga – panele / 2 pokoje

szatnia 2 szt. :

okno – 6 szt.
kaloryfer – 4 szt.
ściany – kafelki ok. 2 m wys.
podłoga – glazura

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ WYKONYWANYCH USŁUG :

- **codziennie** - opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, mycie lustek, mycie i dezynfekcja sanitariatów i umywalni, mycie i dezynfekcja korytarzy, klatek schodowych, mycie drzwi przeszklonych i barierki na schodach.
- **3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek)** - czyszczenie mebli biurowych i parapetów wewnętrznych, zmiatanie, zmywanie podłóg, odkurzanie wykładzin,
- **4 razy w miesiącu** - mycie drzwi, grzejników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowych, mycie glazury na ścianach,
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **wg potrzeb - sprzątanie po remontach i awariach**

INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 1) Przez pojemniki na śmieci rozumie się zarówno kosze na śmieci jak pojemniki niszczonek.
- 2) Wszystkie czynności wykonywane będą przy użyciu sprzętu i materiałów wykonawcy - zakup przedmiotowych materiałów staraniem wykonawcy (**materiały eksploatacyjne typu: mydło, papier toaletowy pozostają w gestii zamawiającego**).
- 3) Wszystkie czynności wykonywane będą w godzinach pracy biura ściśle określonych przez kierownika danej jednostki, a w jednostkach gdzie wymaga tego określona częstotliwość wykonywanych usług po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem danej jednostki.
- 4) Określenie częstotliwości „codziennie” oznacza 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku.

- 5) Wycieranie na wilgotno sprzętu, mycie twardych powierzchni podłóg w pomieszczeniach biurowych odbywać się będzie środkami czyszczącymi przeznaczonymi do danego rodzaju powierzchni zalecanymi przez producenta danego rodzaju produktu.
- 6) Mycie urządzeń sanitarnych i podłóg sanitariatów odbywać się będzie przy użyciu środków o właściwościach dezynfekujących.
- 7) Wszystkie środki czystości dostarczane w odpowiedniej ilości winny być atestowane, zgodne z obowiązującymi normami i gwarantujące Wykonawcy wykonanie usługi z należytą starannością.
- 8) Przez mycie i dezynfekcję sanitariatów rozumie się mycie podłóg, armatury, luster wraz z ramami, parapetów, powierzchni kaloryferów i bojlerów, znajdujących się w sanitariatach mebli, półek, mycie pojemników na mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe itp.
- 9) Częstotliwość „4 razy w czasie trwania umowy” dotyczy kompleksowego mycia okien i przewiduje wykonanie przedmiotowej usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- 10) Mycie okien odbywać się będzie przy użyciu odpowiednich środków do tego typu powierzchni; w sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych może wystąpić konieczność dodatkowego mycia okien, a Wykonawca winien, przewidzieć to w swojej ofercie.

Część 5 zamówienia:

MIEJSCE REALIZACJI USŁUGI:

Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu

Komisariat Kolejowy Policji

ul. Piłsudskiego 105

50-525 Wrocław

Powierzchnia kompleksowego sprzątnia: 643,61 m²

Pomieszczenia biurowe, sala konferencyjna:

- podłoga wykładzina dywanowa – 310,28 m²
- podłoga płytki antypoślizgowe – 7,17 m²
- podłoga wylewka chlorokauczuk – 5,56 m²
- grzejniki - 23 szt.
- kosze na śmieci - 18 szt.

Sanitariaty, kuchnie, pomieszczenia gospodarcze:

- podłoga płytki antypoślizgowe – 81,54 m²
- podłoga wylewka chlorokauczuk – 13,55 m²
- ściany glazura - 196,65 m²
- lustro-3,2 m²
- umywalki - 12 szt.
- muszla klozetowa - 6 szt.
- grzejniki - 9szt.
- kosze na śmieci - 6szt.
- kabina prysznicowa - 4 szt.

Korytarze, klatka schodowa:

- podłoga wylewka chlorokauczuk – 52,65 m²
- podłoga antypoślizgowa chropowata – 20,88 m²
- podłoga wykładzina dywanowa – 79,85 m²
- grzejniki - 7szt.
- kosze na śmieci - 3 szt.

Palarnia:

- podłoga wylewka chlorokauczuk – 8,83 m²
- szyby, barierki szklane - 12,8 m²
- drzwi szklane - 11,54 m²
- grzejnik- 1 szt.

Szatnie:

- podłoga płytki antypoślizgowa – 24,8 m²

Magazyn dowodów:

- podłoga wylewka chlorokauczukowa – 27,89 m²
- podłoga wykładzina dywanowa – 4,45 m²
- podłoga płytki antypoślizgowe – 6,16 m²

Okna:

- drewniane dachowe - 21 szt.
- drewniane jednoskrzydłowe - 13 szt.
- drewniane dwuskrzydłowe - 13 szt.
- drewniane czteroskrzydłowe - 5 szt.
- drewniane sześcioskrzydłowe - 4 szt.

Drzwi:

- płyta białe - 50 szt.
- drewniane - 3 szt.
- wahadłowe drewniane z szybą - 2 szt.

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ USŁUG:

- **codziennie - na parterze** - zmiatanie, zmywanie podłóg, odkurzanie wykładzin, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, czyszczenie mebli biurowych i parapetów wewnętrznych, mycie lustek, mycie i dezynfekcja sanitariatów,
- **3 razy w tygodniu - na pozostałych piętrach oraz w piwnicy** - zmiatanie, zmywanie podłóg, odkurzanie wykładzin, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, czyszczenie mebli biurowych i parapetów wewnętrznych, mycie lustek, mycie i dezynfekcja sanitariatów,
- **2 razy w miesiącu** - mycie drzwi, grzejników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowych, mycie glazury na ścianach, mycie witryny szklanej i barierki na schodach.
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **wg potrzeb - sprzątanie po remontach i awariach**

INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 1) Przez pojemniki na śmieci rozumie się zarówno kosze na śmieci jak pojemniki niszczone.
- 2) Wszystkie czynności wykonywane będą przy użyciu sprzętu i materiałów wykonawcy - zakup przedmiotowych materiałów staraniem wykonawcy (**materiały eksploatacyjne typu: mydło, papier toaletowy pozostają w gestii zamawiającego**).
- 3) Wszystkie czynności wykonywane będą w godzinach pracy biura ściśle określonych przez kierownika danej jednostki, a w jednostkach gdzie wymaga tego określona częstotliwość wykonywanych usług po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem danej jednostki.
- 4) Określenie częstotliwości „codziennie” oznacza 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku.

- 5) Wycieranie na wilgotno sprzętu, mycie twardych powierzchni podłóg w pomieszczeniach biurowych odbywać się będzie środkami czyszczącymi przeznaczonymi do danego rodzaju powierzchni zalecanymi przez producenta danego rodzaju produktu.
- 6) Mycie urządzeń sanitarnych i podłóg sanitariatów odbywać się będzie przy użyciu środków o właściwościach dezynfekujących.
- 7) Wszystkie środki czystości dostarczane w odpowiedniej ilości winny być atestowane, zgodne z obowiązującymi normami i gwarantujące Wykonawcy wykonanie usługi z należytą starannością.
- 8) Przez mycie i dezynfekcję sanitariatów rozumie się mycie podłóg, armatury, luster wraz z ramami, parapetów, powierzchni kaloryferów i bojlerów, znajdujących się w sanitariatach mebli, półek, mycie pojemników na mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe itp.
- 9) Częstotliwość „4 razy w czasie trwania umowy” dotyczy kompleksowego mycia okien i przewiduje wykonanie przedmiotowej usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- 10) Mycie okien odbywać się będzie przy użyciu odpowiednich środków do tego typu powierzchni; w sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych może wystąpić konieczność dodatkowego mycia okien, a Wykonawca winien, przewidzieć to w swojej ofercie. Mycie okien na klatce schodowej wymaga użycia specjalnej drabiny.

Część 6 zamówienia:

MIEJSCE REALIZACJI USŁUGI:

KMP Jelenia Góra KP w Karpaczu

ul. Obrońców Pokoju 2b

58-540 Karpacz

Powierzchnia kompleksowego sprzątnięcia wewnątrz : 746,11 m²

Powierzchnia terenu zewnętrznego: 1101,68 m²

Pomieszczenia biurowe:

- podłoga glazura - 83,78 m²
- podłoga wykładzina PCV - 133,88 m²
- podłoga panele - 54,59 m²
- lustro - 2,27 m²
- grzejniki - 23 szt.
- pojemnik na śmieci - 14 szt.
- umywalka - 1 szt.
- zlewozmywak - 1 szt.

Sanitariaty:

- podłoga glazura - 45,86 m²
- ściany glazura - 197,41 m²
- lustro - 2,40 m²
- grzejniki - 5 szt.
- umywalka - 11 szt.
- pisuar - 1 szt.
- muszla klozetowa - 6 szt.
- brodzik z kabina natryskową - 2 szt.
- pojemnik na śmieci - 7 szt.

Schody:

- podłoga glazura - 30,93 m²

Korytarze:

- podłoga glazura - 125,04 m²
- pojemniki na śmieci - 5 szt.
- lustro - 0,45 m²
- grzejniki - 7 szt.

Pomieszczenia socjalne-gospodarcze:

- podłoga glazura - 78,72 m²
- ściany glazura - 12,96 m²
- grzejniki- 2 szt.
- pojemnik na śmieci - 1 szt.
- zlew – 1 szt.

Pomieszczenia magazynowe - techniczne:

- podłoga glazura - 83,12 m²
- podłoga wykładzina PCV - 8,94 m²
- podłoga posadzka cementowa - 101,25 m²
- ściany glazura - 34,15 m²
- grzejniki - 11 szt.
- zlewozmywak - 2 szt.
- umywalka – 1 szt.

Teren:

- płytki ceramiczne - 15 m²
- posadzka cementowa - 30,99 m²
- kostka betonowa - 1055,69 m²
- plafoniere okrągłe - 11 szt.
- plafoniere świetlne - 2 szt.
- tablice informacyjne - 2 szt.

Okna:

- nowe PCV skrzydłowe - 90,59 m²
- nowe drewniane połaciowe 1 skrzydłowe - 8,07 m²
- nowe - witryna z okienkiem podawczym - 2,53 m²
- nowe - witryna z lustrem weneckim - 1,8 m²

Drzwi:

- pełne - 88,72 m²
- aluminiowe przeszklone/z witrynami - 37,81 m²
- wrota garażowe pełne uchylne - 34,75 m²

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ USŁUG:

- **codziennie** - zmiatanie, mycie podłogi w ciągach komunikacyjnych bez piwnic, mycie i dezynfekcja sanitariatów, czyszczenie wycieraczek przy drzwiach, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków,
- **1 raz w tygodniu** - zmiatanie i mycie ciągów komunikacyjnych piwnic, zmiatanie i mycie podłóg w pomieszczeniach socjalnych-gospodarczych, przecieranie luster,
- **2 razy w tygodniu** - zmiatanie i mycie podłóg w pomieszczeniach biurowych, utrzymanie czystości mebli biurowych, odkurzanie wykładzin i dywanów,
- **1 raz w miesiącu** - mycie kafelek ściennych w sanitariatach, mycie parapetów, odkurzanie tapicerki mebli biurowych, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów (bez piwnic), odkurzanie i mycie balustrad i poręczy, mycie drzwi,
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

- **4 razy w czasie trwania umowy** - czyszczenie grzejników, mycie kafelek ściennych w pozostałych pomieszczeniach, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowej, kontaktów, włączników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów w piwnicach, zmiatanie i mycie podłogi w pomieszczeniach magazynowych-technicznych,
- **wg potrzeb** - zmiatanie i odśnieżanie (posypywanie solą, piachem) nawierzchni utwardzonego terenu, zmiatanie i odśnieżanie (posypywanie solą, piachem) wejścia do budynku biurowego, czyszczenie i mycie opraw, plafonów tablic zewnętrznych,
- **wg potrzeb - sprzątanie po remontach i awariach.**

MIEJSCE REALIZACJI USŁUG:

KMP Jelenia Góra PPI Podgórzyn

ul. Żołnierska 13a

58-562 Podgórzyn

Powierzchnia kompleksowego sprzątania : 13,48m²

Pomieszczenia biurowe:

- podłoga wykładzina PCV - 13,48 m²
- grzejniki - 1 szt.
- pojemnik na śmieci - 1 szt.

Okna:

- nowe PCV 2 skrzydłowe, szyby zespolone - 2,03 m²

Drzwi:

- nowe pełne - 1,6 m²

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ USŁUG:

Terminy świadczenia usługi do uzgodnienia z kierownikiem jednostki, jednak nie rzadziej niż:

- **1 raz w tygodniu** - zmiatanie i mycie podłóg w pomieszczeniach i korytarzach, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, czyszczenie mebli biurowych,
- **1 raz w miesiącu** - mycie parapetów, odkurzanie tapicerki mebli biurowych, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów, mycie drzwi, mycie grzejników,
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **wg potrzeb** - sprzątanie po remontach i awariach.

INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 1) Przez pojemniki na śmieci rozumie się zarówno kosze na śmieci jak pojemniki niszczone.
- 2) Wszystkie czynności wykonywane będą przy użyciu sprzętu i materiałów wykonawcy - zakup przedmiotowych materiałów staraniem wykonawcy (**materiały eksploatacyjne typu: mydło, papier toaletowy pozostają w gestii zamawiającego**).
- 3) Wszystkie czynności wykonywane będą w godzinach pracy biura ściśle określonych przez kierownika danej jednostki, a w jednostkach gdzie wymaga tego określona częstotliwość wykonywanych usług po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem danej jednostki.

- 4) Określenie częstotliwości „codziennie” oznacza 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku.
- 5) Wycieranie na wilgotno sprzętu, mycie twardych powierzchni podłóg w pomieszczeniach biurowych odbywać się będzie środkami czyszczącymi przeznaczonymi do danego rodzaju powierzchni zalecanymi przez producenta danego rodzaju produktu.
- 6) Mycie urządzeń sanitarnych i podłóg sanitariatów odbywać się będzie przy użyciu środków o właściwościach dezynfekujących.
- 7) Wszystkie środki czystości dostarczane w odpowiedniej ilości winny być atestowane, zgodne z obowiązującymi normami i gwarantujące Wykonawcy wykonanie usługi z należytą starannością.
- 8) Przez mycie i dezynfekcję sanitariatów rozumie się mycie podłóg, armatury, luster wraz z ramami, parapetów, powierzchni kaloryferów i bojlerów, znajdujących się w sanitariatach mebli, półek, mycie pojemników na mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe itp.
- 9) Częstotliwość „4 razy w czasie trwania umowy” dotyczy kompleksowego mycia okien i przewiduje wykonanie przedmiotowej usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- 10) Mycie okien odbywać się będzie przy użyciu odpowiednich środków do tego typu powierzchni; w sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych może wystąpić konieczność dodatkowego mycia okien, a Wykonawca winien, przewidzieć to w swojej ofercie. Mycie okien nie wymaga stosowania żadnych technik specjalistycznych, wyjątek stanowi Komisariat Kolejowy, umycie okien na klatce schodowej wymaga użycia specjalnej drabiny.
- 11) Zimowe utrzymanie (odsnieżanie, posypywanie piaskiem i solą) traktów komunikacyjnych poprzez systematyczne odsnieżanie i odladzanie. Zamawiający oczekuje, że usługa ta będzie wykonywana podczas opadów śniegu i mrozów w sposób systematyczny, zapewniający swobodny, bezpieczny dostęp do budynku przez całą dobę odsnieżonymi i odlodzonymi traktami komunikacyjnymi – w razie potrzeby również w dni wolne od pracy (**sól i piasek niezbędny do zimowego utrzymania zapewnia Zamawiający**).

Część 7 zamówienia:

MIEJSCE REALIZACJI USŁUGI:

KMP Jelenia Góra KP Kowary

ul. Władysława Grabskiego 7

58-530 Kowary

Powierzchnia kompleksowego sprzątania wewnątrz budynków: biurowego i pomocniczego: 885,93 m²

Powierzchnia terenu zewnętrznego: 4257,70 m²

BUDYNEK BIUROWY

Pomieszczenia biurowe (20 pom.):

- podłoga wykładzina PCV – 375,48 m²
- ściany lateksowa farba akrylowo-kompozytowa – 1037,00 m²
- ściany płytki ceramiczne – 3,40 m²
- lustro – 1 szt.
- lustro fenickie – 1 szt.
- grzejniki płytowe – 24 szt.
- zlewozmywak – 2 szt.
- kosz na śmieci – 17 szt.

Sanitariaty (8 pom.):

- podłoga płytki ceramiczne – 66,67 m²
- ściany lateksowa farba akrylowo-kompozytowa – 24,30 m²
- ściany płytki ceramiczne – 297,60 m²
- lustro – 7 szt.
- grzejniki płytowe – 4 szt.
- brodzik natryskowy – 3 szt.
- umywalka - 11 szt.
- pisuary – 4 szt.
- muszla klozetowa - 11 szt.
- kosz na śmieci – 8 szt.

Schody:

- podłoga płytki ceramiczne – 12,48 m²
- ściany lateksowa farba akrylowo-kompozytowa – 66,99 m²

Korytarze (6 pom.):

- podłoga płytki ceramiczne – 134,40 m²
- ściany lateksowa farba akrylowo-kompozytowa – 410,91 m²
- grzejniki płytowe – 4 szt.
- gniazdo 4 pojemników na odpady segregowane – 2 kpl.
- podświetlane logo Policji – 1 szt.

Pomieszczenia socjalne-gospodarcze (5 pom.):

- podłoga płytki ceramiczne – 65,78 m²
- ściany lateksowa farba akrylowo-kompozytowa – 148,80 m²
- ściany płytki ceramiczne – 76,40 m²
- grzejniki płytowe – 5 szt.
- umywalka - 2 szt.
- zlewozmywak – 2 szt.
- kosz na śmieci – 5 szt.

Pomieszczenia magazynowo-techniczne (8 pom.):

- podłoga płytki ceramiczne – 2,48 m²
- podłoga wykładzina PCV – 94,09 m²
- posadzka betonowa utwardzona powierzchniowo – 16,91 m²
- ściany lateksowa farba akrylowo-kompozytowa – 353,40 m²
- grzejniki płytowe – 5 szt.
- zlewozmywak – 1 szt.
- kosz na śmieci – 3 szt.

Okna:

- okna Al. szklone szybą zespoloną – 21 szt. (48,92 m²)
- okna Al.-tworzywo szklone szybą zespoloną – 30 szt. (37,27 m²)
- okna Al.-tworzywo, wyłaz dachowy – 1 szt. (0,64 m²)

Drzwi:

- drzwi zewn. stalowe – 1 szt. (2,31 m²)
- fasady zewn. i wewn. szklone Al. – 5 szt. (35,94 m²)
- drzwi wewn. stalowe – 6 szt. (10,8 m²)
- drzwi wewn. Al. – 17 szt. (30,6 m²)
- drzwi wewn. płycinowe – 23 szt. (41,4 m²)

BUDYNEK POMOCNICZY

Pomieszczenia garażowe:

- podłoga płytki ceramiczne – 117,64 m²
- ściany lateksowa farba akrylowo-kompozytowa – 16,00 m²
- ściany płytki ceramiczne – 112,79 m²
- grzejniki płytowe – 4 szt.
- zlewozmywak – 1 szt.
- kosz na śmieci – 2 szt.

Okna:

- okna Al., szyba zespolona – 4 szt, 2,8 m²

Drzwi:

- drzwi zewn. Al. – 1 szt, 1,8 m²
- bramy stalowe segmentowe – 3 szt, 28,8 m²

TEREN

- nawierzchnia utwardzona chodniki - 243,20 m²
- nawierzchnia utwardzona jezdnie, parkingi – 1247,30 m²
- tereny zielone – 2767,20 m²
- wiata na pojemniki na odpady komunalne – 1 szt.
- oprawy uliczne – 7 szt.
- ozdobne słupki oświetleniowe – 20 szt.

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ USŁUG:

- **codziennie** - zmiatanie i mycie podłóg w ciągach komunikacyjnych bez piwnic, mycie i dezynfekcja sanitariatów, czyszczenie wycieraczek przy drzwiach wejściowych, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków,
- **1 raz w tygodniu** - zmiatanie i mycie podłogi w pomieszczeniach socjalnych-gospodarczych, przecieranie luster,
- **2 razy w tygodniu** - zmiatanie i mycie podłóg w pomieszczeniach biurowych, odkurzanie dywanów i wykładzin dywanowych,
- **1 raz w miesiącu** - mycie kafelek ściennych w pomieszczeniach sanitarnych, mycie parapetów, odkurzanie tapicerki mebli biurowych, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów bez piwnic, odkurzanie i mycie balustrad i poręczy, mycie drzwi,
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **4 razy w czasie trwania umowy** - czyszczenie grzejników, zmiatanie i mycie ciągów komunikacyjnych piwnic, mycie kafelek ściennych pozostałych pomieszczeń, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowej, kontaktów, włączników, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów w piwnicach, zmiatanie i mycie podłóg w pomieszczeniach magazynowych – technicznych
- **wg potrzeb** - zmiatanie odśnieżanie (posypywanie solą, piachem) wejścia do budynku biurowego oraz nawierzchni utwardzonego terenu, czyszczenie opraw, plafonów i tablic zewnętrznych,
- **wg potrzeb** - **sprzątanie po remontach i awariach.**

MIEJSCE REALIZACJI USŁUGI:

KMP Jelenia Góra PPI w Mysłakowicach

ul. Szkolna 5

58-533 Mysłakowice

Powierzchnia kompleksowego sprzątania : 18,01 m²

Pomieszczenia biurowe:

- podłoga wykładzina PCV – 18,01 m²
- ściany glazura – 2,04 m²
- lustro – 0,2 m²
- grzejniki - 1 szt.
- umywalka - 1 szt.
- pojemniki na śmieci - 1 szt.

Okna:

- PCV 2 skrzydłowe 1 szt. - 4,50 m²

Drzwi:

- płycinowe, jednostronnie obite blachą 1 szt. - 3,6 m²

CZĘSTOTLIWOŚĆ I RODZAJ USŁUG:

Terminy świadczenia usługi do uzgodnienia z kierownikiem jednostki, jednak nie rzadziej niż:

- **1 raz w tygodniu** - zamykanie i mycie podłóg, opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków, czyszczenie mebli biurowych, mycie dezynfekcja sanitariatów, przecieranie luster
- **1 raz w miesiącu** - mycie kafelek ściennych, mycie parapetów, odkurzanie tapicerki mebli biurowych, usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów,
- **4 razy w czasie trwania umowy** - kompleksowe mycie szyb i ram okiennych oraz parapetów zewnętrznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
- **2 razy w czasie trwania umowy** - czyszczenie grzejników, czyszczenie osłon okablowania sieci komputerowej, kontaktów, włączników.
- **wg potrzeb - sprzątanie po remontach i awariach.**

INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 1) Przez pojemniki na śmieci rozumie się zarówno kosze na śmieci jak pojemniki niszczone.
- 2) Wszystkie czynności wykonywane będą przy użyciu sprzętu i materiałów wykonawcy - zakup przedmiotowych materiałów staraniem wykonawcy (**materiały eksploatacyjne typu: mydło, papier toaletowy pozostają w gestii zamawiającego**).
- 3) Wszystkie czynności wykonywane będą w godzinach pracy biura ściśle określonych przez kierownika danej jednostki, a w jednostkach gdzie wymaga tego określona częstotliwość wykonywanych usług po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem danej jednostki.
- 4) Określenie częstotliwości „codziennie” oznacza 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku.
- 5) Wycieranie na wilgotno sprzętu, mycie twardych powierzchni podłóg w pomieszczeniach biurowych odbywać się będzie środkami czyszczącymi przeznaczonymi do danego rodzaju powierzchni zalecanymi przez producenta danego rodzaju produktu.
- 6) Mycie urządzeń sanitarnych i podłóg sanitariatów odbywać się będzie przy użyciu środków o właściwościach dezynfekujących.
- 7) Wszystkie środki czystości dostarczane w odpowiedniej ilości winny być atestowane, zgodne z obowiązującymi normami i gwarantujące Wykonawcy wykonanie usługi z należytą starannością.
- 8) Przez mycie i dezynfekcję sanitariatów rozumie się mycie podłóg, armatury, luster wraz z ramami, parapetów, powierzchni kaloryferów i bojlerów, znajdujących się w sanitariatach mebli, półek, mycie pojemników na mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe itp.
- 9) Częstotliwość „2 razy w czasie trwania umowy” przewiduje wykonanie wymienionych czynności w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 10) Częstotliwość „4 razy w czasie trwania umowy” dotyczy kompleksowego mycia okien i przewiduje wykonanie przedmiotowej usługi w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

11) Mycie okien odbywać się będzie przy użyciu odpowiednich środków do tego typu powierzchni; w sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych może wystąpić konieczność dodatkowego mycia okien, a Wykonawca winien, przewidzieć to w swojej ofercie. Mycie okien nie wymaga stosowania żadnych technik specjalistycznych.

12) Zimowe utrzymanie (odsnieżanie, posypywanie piaskiem i solą) traktów komunikacyjnych poprzez systematyczne odsnieżanie i odladzanie. Zamawiający oczekuje, że usługa ta będzie wykonywana podczas opadów śniegu i mrozów w sposób systematyczny, zapewniający swobodny, bezpieczny dostęp do budynku przez całą dobę odsnieżonymi i odlodzonymi traktami komunikacyjnymi – w razie potrzeby również w dni wolne od pracy (**sól i piasek niezbędny do zimowego utrzymania zapewnia Zamawiający**).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA

Tabela 1

Obliczenie ceny oferty brutto dotyczącej sprzątania powierzchni	Powierzchnia (m ²)	Cena ryczałtowa brutto za 1 m ²	Cena ryczałtowa za 1 miesiąc świadczenia usługi brutto (AXB)	Liczba miesięcy, w których realizowana będzie usługa	Cena oferty brutto (CXD)
-	A	B	C	D	E
wewnątrz obiektów				24	
terenu zewnętrznego				24	
Łączna cena miesięczna oferty brutto : suma kolumny C				-	
Łączna cena oferty brutto : suma kolumny E					

Słownie cena oferty brutto (kolumna E) :

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

