

AKT WŁASNOŚCI LOTNISKA LUB ZASADY WSPÓŁUŻYTKOWANIA LOTNISKA Z INNYMI PODMIOTAMI

1. Akt własności lotniska stanowi oddzielny dokument.
2. Zasady współużytkowania lotniska z innymi podmiotami:

2.1. Ogólne zasady udostępniania lotniska.

- 2.1.1. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 41 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie utworzenia instytucji gospodarki budżetowej pod nazwą „Centrum Usług Logistycznych” (Dz. U. MSWiA nr 14 poz. 68) jest wykorzystywane przez lotnictwo służb porządku publicznego oraz do organizowania imprez masowych o charakterze kulturalnym, sportowym lub gospodarczym. Zgodnie z Decyzją nr 162 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie udostępnienia lotniska lotnictwa służb porządku publicznego „Warszawa-Babice” dla lotnictwa cywilnego (Dz. U. MSWiA nr 2, poz. 8) oraz związku z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 maja 2005 r. w sprawie warunków i zasad wykorzystywania lotnisk lotnictwa służb porządku publicznego przez lotnictwo cywilne oraz obowiązków zarządzających tymi lotniskami (Dz. U. Nr 102, poz. 854) lotnisko jest wykorzystywane przez lotnictwo cywilne. Ponadto lotnisko Warszawa-Babice, zgodnie z art. 54. ust. 3 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112, z późn. zm.) wykorzystywane jest przez innych użytkowników lotniska, w tym przez lotnictwo Sił Zbrojnych RP.

UWAGA!

Organizowanie działalności lotniczej na lotnisku Warszawa – Babice przez innych użytkowników nie może utrudniać i ograniczać wykonywania zadań operacyjnych i szkoleniowych przez lotnictwo służb porządku publicznego.

2.2. Udostępnianie lotniska dla działalności operacyjnej statków powietrznych.

- 2.2.1. Lotnisko Warszawa - Babice udostępnia się do eksploatacji określonym kategoriom statków powietrznych sklasyfikowanych ze względu na:
 - 1) Charakterystykę i przeznaczenie statków powietrznych:
 - a) statki powietrzne objęte obowiązkiem uzyskania certyfikatu typu, ustanowionym przepisami międzynarodowymi,
 - b) statki powietrzne objęte obowiązkiem uzyskania świadectwa zdatności do lotu, ustanowionym wyłącznie przepisami prawa polskiego;
 - 2) Przeznaczenie operacyjne statków powietrznych:
 - a) statki powietrzne lądowe,
 - b) amfibie (tylko przystosowane do lądowania na lotniskach lądowych);
 - 3) Na sposób unoszenia się w przestrzeni powietrznej:

Wydanie I / 2011	Strona 1 z 6
Numer zmiany: 1/15.12.2012r.	



- a) balony każdego rodzaju;
- b) sterowce każdego rodzaju;
- c) samoloty z podziałem na charakterystyki ogólne:
 - samoloty ultralekkie,
 - samoloty bardzo lekkie kategorii normalnej,
 - samoloty lekkie kategorii normalnej,
 - samoloty lekkie kategorii akrobacyjnej,
 - samoloty lekkie kategorii użytkowej,
 - samoloty transportowe,
 - samoloty kategorii specjalnej;
- d) samoloty z podziałem na przeznaczenie:
 - szkolne,
 - sportowe,
 - pasażerskie (lotnictwa niekomunikacyjnego),
 - towarowe,
 - rolnicze,
 - gaśnicze,
 - medyczne,
 - ratownicze;
- e) szybowce i motoszybowce każdej kategorii;
- f) śmigłowce z podziałem na charakterystyki ogólne:
 - śmigłowce bardzo lekkie,
 - śmigłowce małe,
 - śmigłowce duże kategorii A i B,
 - śmigłowce kategorii specjalnej;
- g) śmigłowce z podziałem na charakterystyki osiągowie każdej klasy osiąkowej;
- h) śmigłowce z podziałem na przeznaczenie:
 - szkolne,
 - sportowe,
 - pasażerskie,
 - towarowe,
 - rolnicze,
 - gaśnicze,
 - medyczne,
 - ratownicze,
 - specjalne (w tym państwowe);
- i) wiatrakowce,
- j) wiroszybowce,
- k) skrzydłowce,
- l) miążsioloty,
- m) spadochrony każdej kategorii użytkowej,

- n) **paralotnie każdej kategorii użytkowej,**
- o) **motoparalotnie,**
- p) **lotnie każdej kategorii użytkowej,**
- q) **motolotnie,**
- r) **modele latające,**
- s) **latawce.**

UWAGA!

Lotnisko Warszawa-Babice nie przyjmuje samolotów z napędem odrzutowym.

2.2.2 Lotnisko Warszawa – Babice udostępnia się do działalności operacyjnej statków powietrznych w następującym zakresie:

- 1) w dzień:
 - a) loty w ramach wykonywanych startów i lądowań statków powietrznych przylatujących i odlatujących do/z lotniska Warszawa - Babice,
 - b) loty statków powietrznych lotnictwa służb porządku publicznego, wojskowego oraz loty sanitarne, ratownicze itp.,
 - c) loty szkoleniowe, doskonalące i próbne wykonywane na statkach powietrznych,
 - d) skoki spadochronowe,
 - e) loty modeli;
- 2) w nocy:
 - a) loty w ramach wykonywanych startów i lądowań statków powietrznych przylatujących i odlatujących do/z lotniska Warszawa - Babice, w godz. 22.00 – 06.00 LT **po wcześniejszym uzyskaniu zgody zarządzającego lotniskiem.**
 - b) loty statków powietrznych lotnictwa służb porządku publicznego, wojskowego oraz loty sanitarne, ratownicze itp. na hasło Hospital, Garda.

2.3. Zakładanie baz lotniczych.

- 2.3.1. Po zarejestrowaniu lotniska Warszawa – Babice w rejestrze lotnisk cywilnych, za zgodą zarządzającego lotniskiem, dopuszcza się możliwość zakładania baz lotniczych przez podmioty prowadzące lotniczą działalność operacyjną, szkoleniową lub lotniczą działalność gospodarczą.
- 2.3.2. Zakładanie bazy musi być zgodne z wymogami określonymi w aktach prawnych. Utworzenie bazy lotniczej może mieć miejsce w wyniku zawarcia umowy z Zarządzającym lotniskiem, która powinna w szczególności zawierać:
 - 1) Określenie przedmiotu umowy;
 - 2) Obowiązki stron, w tym między innymi dotyczące ubezpieczenia przedmiotu umowy;
 - 3) Zakres uzgodnionej działalności lotniczej;

- 4) Zakres wykorzystania terenu, obiektów i urządzeń;
- 5) Zakres wykorzystania zabezpieczenia płytowego lotniska;
- 6) Wysokość stawek odpłatności i sposób rozliczeń finansowych z tytułu użytkowania lotniska;
- 7) Warunki i terminy wypowiedzenia umowy jak również rozwiązania umowy przez strony bez zachowania terminów wypowiedzenia;
- 8) Zasady przekazania i przejęcia przedmiotów umowy w formie protokołu zdawczo – odbiorczego;
- 9) Okres obowiązywania umowy.

2.3.3 Odpłatność za użytkowanie lotniska w celu okresowego lub stałego bazowania ustala się:

- 1) Zaliczkowo według wskaźnika określającego liczbę startów i lądowań z poprzedniego roku oraz wynikowo po zakończeniu roku na podstawie faktycznych wskaźników odnoszących się do liczby startów i lądowań z uwzględnieniem kosztów poniesionych przez CUL za:
 - a) opłaty za zarząd i podatki od udostępnionych nieruchomości,
 - b) utrzymanie udostępnionej infrastruktury lotniska,
 - c) wspólnie realizowane inwestycje,
 - d) opłaty za gospodarcze korzystanie ze środowiska naturalnego,
 - e) ewentualne kary za zanieczyszczanie środowiska z uwzględnieniem procentowego udziału stron w eksploatacji elementów lotniska, których kary dotyczą;
- 2) Według wskazań liczników (w okresie przejściowym nie dłużej jednak niż 6 miesięcy, dopuszcza się możliwość wnoszenia opłat ryczałtem) w odniesieniu do:
 - a) poboru energii elektrycznej, gazu oraz zimnej i ciepłej wody,
 - b) zrzutu ścieków i nieczystości,
 - c) ogrzewania obiektów,
 - d) użytkowania telefonów i telefaksów oraz dzierżawę łączy telefonicznych.

2.3.4 Przy ustaleniach kosztów użytkowania lotniska dodatkowo uwzględnia się:

- 1) Obsługę ruchu lotniczego i zabezpieczenie meteorologiczne;
- 2) Pomoce nawigacyjne;
- 3) Udostępnianie:
 - a) pomieszczeń, materiałów i środków technicznych,
 - b) powierzchni do składowania oraz wolnych składów na materiały pędne i smary (MPS),
 - c) płaszczyzn postoju samolotów;
- 4) Ubezpieczenie wynajętych nieruchomości;

- 5) Przystosowanie obiektów do nowych potrzeb;
- 6) Świadczenia publiczne związane z wynajętymi nieruchomościami;
- 7) Kary za zanieczyszczanie środowiska przy udowodnieniu sprawcy winy;
- 8) Ilości wydanych materiałów pędnych i smarów;
- 9) Obsługi urządzeń będących własnością użytkownika lotniska.

2.3.5 Przy realizowaniu wspólnych inwestycji określa się procentowy udział stron w jej rozliczeniu.

2.3.6 Na okresowe korzystanie z lotniska, zainteresowany zawiera umowę z zarządzającym lotniskiem, określającą zakres i rodzaj świadczonych usług oraz zasady rozliczeń i czasu trwania umowy oraz warunki jej rozwiązania.

2.3.7 Eksploatacja oraz konserwacja obiektów i urządzeń znajdujących się na terenie lotniska i będących własnością użytkownika lub przekazanych użytkownikowi do eksploatacji przez zarządzającego lotniskiem, jest realizowana przez tego użytkownika. Ponosi on odpowiedzialność za stan techniczny (sprawne działanie), konserwację i ochronę.

2.3.8 Użytkownikowi pozwala się na korzystanie z własnych urządzeń: radionawigacyjnych, łączności lotniczej, przewodowej, bezprzewodowej, zasilających, świetlnych w sposób i na zasadach określonych przez zarządzającego lotniskiem.

2.3.9 Zarządzający lotniskiem zastrzega sobie prawo kontroli eksploatacji, konserwacji i ochrony wszystkich urządzeń lotniska przekazanych w użytkowanie.

2.4 Udostępnianie lotniska w celu organizowania imprez o charakterze sportowym, rekreacyjnym, społecznym itp.

2.4.1 Na terenie lotniska Warszawa – Babice można organizować imprezy o charakterze sportowym, rekreacyjnym, społecznym i innym. Każda impreza podlega ścisłym rygorom określonym w Instrukcji Operacyjnej Lotniska Warszawa – Babice dla zapewnienia bezpieczeństwa operacji lotniczych. Zarządzający lotniskiem zobowiązany jest do stałego nadzoru przeprowadzanej imprezy.

2.4.2 W przypadku gdy impreza odbywa się w części roboczej lotniska Zarządzający lotniskiem ma obowiązek poinformować o tym fakcie wszystkich użytkowników lotniska dokonując odpowiednich zmian tymczasowych (NOTAM) w Zbiorze Informacji Lotniczych (AIP-VFR) oraz ograniczyć eksploatację lotniska odpowiednio do terytorialnego zasięgu imprezy.



STRONA CELOWO POZOSTAWIONA PUSTA