

**CZYNNOŚCI KONIECZNE DO WYKONANIA W ZAKRESIE OBSŁUGI I KONSERWACJI
INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ W BUDYNKACH
KAMPUSÓW UKSW**

CZYNNOŚCI EKSPLOATACYJNE DLA:

- **instalacji kanalizacji sanitarnej budynków,**
- **instalacji odprowadzenia wód deszczowych,**
- **zewnętrznych sieci kanalizacyjnych**

1. Wymiana uszkodzonych odcinków przewodów.
2. Sprawdzanie stanu drożności wpustów systemów podciśnieniowych i grawitacyjnych na dachach obiektów i czyszczenie co najmniej raz w miesiącu
3. Sprawdzanie nie rzadziej niż raz w miesiącu drożności kratki odpływowych na zewnętrznym terenie i zgłaszanie konieczności ich ewentualnego udrożnienia, wraz z uzupełnieniem brakujących lub uszkodzonych kratki, pokryw rewizyjnych, itp. oraz czyszczenie studzienek deszczowych i sanitarnych, wpustów i odwodnień liniowych nie rzadziej niż raz na kwartał.
4. Usuwanie awarii wynikłych z nieszczelności hydraulicznych lub korozji.
5. Sprawdzanie drożności pionów kanalizacyjnych i usuwanie stwierdzonych lub zgłoszonych niedrożności.
6. Wymiana w razie potrzeby uszkodzonej armatury sanitarnej, tj. misek klozetowych, zbiorników płuczących, kratki ściekowych, osadników, itp.
7. Raz na kwartał czyszczenie studni przepompowni ścieków oraz czyszczenie i konserwacja pomp. Sprawdzenie działania co tydzień.
8. Montowanie wymienianego lub nowo zakupionego sprzętu i urządzeń do instalacji wodno - kanalizacyjnej,
9. Przeprowadzanie przeglądów okresowych urządzeń zgodnie ze wskazaniami producentów urządzeń zawartymi w DTR