

**Specyfikacja techniczna wykonania  
i odbioru robót budowlanych  
dla zadania:  
„Odtworzenie zbiornika wodnego w parku leśnym przy ulicy  
Morskiej w Darłowie”**

adres obiektu budowlanego, którego dotyczy specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych: działka nr 15 obręb 6 Miasta Darłowo (park przy ulicy Morskiej)

główne kody CPV: 45244000-9 - Wodne roboty budowlane; 45247270-3 - Budowa zbiorników;  
45246400-7 - Roboty w zakresie ochrony przeciwpowodziowej; 45233260-9: Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych;

zamawiający: Burmistrz Miasta Darłowo, siedziba Urzędu Miejskiego: Plac Tadeusza Kościuszki 9, 76-150 Darłowo

opracowanie: Referat Integracji Europejskiej i Inwestycji w Urzędzie Miejskim w Darłowie

*Niniejsza specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowi opracowanie wymagań niezbędnych do określenia standardu wykonania i odbioru najważniejszych robót związanych z realizacją zadania pn. „Odtworzenie zbiornika wodnego w parku leśnym przy ulicy Morskiej w Darłowie”.*

*Jej opracowanie ograniczone zostało do stopnia skomplikowania robót budowlanych, z uwzględnieniem:*

- robót w zakresie przygotowania terenu pod budowę;*
- robót w zakresie realizacji obiektu budowlanego;*
- robót wykończeniowych;*

Darłowo 2025

**URZĄD MIEJSKI**  
76-150 DARŁOWO, Plac Kościuszki 9  
REFERAT INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ  
I INWESTYCJI

## Część ogólna

### a) przedmiot i zakres robót budowlanych

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są roboty budowlane polegające na przywróceniu retencji istniejącemu zbiornikowi wodnemu zlokalizowanemu na działce 15 obręb 6 Miasta Darłowo (park przy ulicy Morskiej) oraz prace towarzyszące. Dojazd do terenu zapewniony jest poprzez drogę wojewódzką nr 205 oraz zjazd wewnątrz w kierunku nabrzeży portowych. Teren zbiornika otoczony jest drzewami.

### b) wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:

Niniejsze wyszczególnienie zawiera jednocześnie pożądaną przez Zamawiającego kolejności wykonywania robót dla poprawniejszej realizacji zakresu przedmiotu zamówienia:

#### 1. odmulenie, oczyszczenie (bagrowanie) zbiornika na powierzchni około 4 600 m<sup>2</sup> z warstwy namułu wraz z kształtowaniem jego dna:

- w ramach tej części robót zakłada się mechaniczne wydobywanie (bagrowanie) z dna zbiornika namułów, obumarłej roślinności, itd. Prace czerpalne realizowane będą na całej jego powierzchni, czyli około 4 600 m<sup>2</sup>. Wielkość osadów do wydobywania to 6 900,00 m<sup>3</sup> urobku. Osad musi zostać wywieziony przez wykonawcę.

W ramach opisywanego zadania zakłada się wywóz urobku (wydobytych osadów, po ich odsączeniu), zgodną z prawem utylizację (we własnym zakresie wykonawcy). Zadanie to obejmuje również inne działania przygotowawcze np. prace geodezyjne, przygotowanie terenu, itp.

Oczekiwany, przybliżony, kształt dna po wybraniu warstw namułu został przedstawiony na załączonym rysunku (mapie poglądowej). Rysunek zawiera dwie strefy przegłębienia dna bez podania zakładanej głębokości. Ostateczne wartości głębokości w tym obszarze powiązane będą z osiągnięciem przez wykonawcę wartości 6 900 m<sup>3</sup> wydobytego urobku.

#### 2. odtworzenie linii brzegowej wraz z wykonaniem faszynowania brzegu zbiornika, w tym:

- usunięciu i utylizacji pozostałości starej faszyny wraz z elementami konstrukcyjnymi dawnego pomostu drewnianego (przyjęto około 215 mb);

- przygotowanie brzegu stawu w tym usunięcie wszelkich zanieczyszczeń, jak np. istniejąca roślinność, odpadki, martwe rośliny czy obumarłe gałęzie;

- mechaniczne profilowanie brzegu stawu na całej jego długości 430 m (od jego części odwodnej i na szerokości około 3 metrów części lądowej);

- wykonanie umocnienia brzegów stawu poprzez budowę ścian z gałęzi i kołków, z tzw. faszyny. Opaska faszynowa zostanie wykonana na całej długości brzegu tj. około 430 m. Konstrukcja ta składała się będzie z palisady słupków o długości 2 m i średnicy 10 cm wypełnionej dwoma wiązkami faszyny (ułożona podwójnie). Paliki z drewna sosnowego lub świerkowego rozstawione co 50 cm. Wiązki należy uformować z gałęzi drzew liściastych lub iglastych. Ukształtowana wiązka ma posiadać kształt wydłużonego walca, składającego się z wielu prętów (pędów), którego spójność zapewniać będą przewiązania z drutu stalowego co około 35 cm (odległość pomiędzy dwoma kolejnymi wiązaniami). Uformowana wiązka ma posiadać średnicę ok. 20 cm oraz długość od 3 do 5 m. Dodatkowo górny walec należy wzmocnić szpilką z drewna sosnowego lub świerkowego o średnicy 5 cm i długości 100 cm w rozstawie co 100 cm.

- humusowanie wyprofilowanych skarp (ziemia urodzajna z odzysku stanowiąca podłoże pod obsiew) gr. 10 cm i powierzchni 1 290 m<sup>2</sup>;
- obsiew skarp polegający na równomiernym rozmieszczeniu w odpowiedniej ilości nasion traw na zahumusowanej powierzchni skarpy/brzegu – 1290 m.

Obsiew mieszanką traw.

- przygotowanie przez ręczne przekopanie wierzchniej warstwy powierzchni skarp z usunięciem części starej darni, kamieni i grud. Wywóz urobku organicznego i zanieczyszczeń.
- dowieszenie warstwy ziemi urodzajnej do wyrównania skarp o odpowiednim składzie i strukturze.
- humusowanie powinno być wykonywane od dolnej krawędzi skarpy prowadzone w górę. Warstwę ziemi roślinnej należy lekko zagęścić przez jej ubicie.
- Zwałować, ukształtować, uzupełnić ubytki (z zachowaniem pierwotnych rzędnych brzegów i skarp).
- Prowadzić wysiew trawą z mieszanki parkowej o składzie o przykładowym składzie:
- życica trwała 20%
- kostrzewa czerwona rozłogowa 30%
- kostrzewa czerwona kępowa 30%
- wiechlina łąkowa 10%
- śmiatek darniowy 10%

Mieszanka traw powinna zostać zatwierdzona przez przedstawiciela Inwestora.

Ilość wysiewanej trawy 25, 30 gr/m<sup>2</sup> (lub w/g. wskazań producenta z założeniem utworzenia szybkiego efektu przerośnięcia zboczy). Siew powinien być wykonywany w dni bezwietrzne na wilgotnej glebie. W celu ostatecznego wyrównania należy obsiany teren uwałować lekkim wałem i zrosić (podlewać rozproszonym strumieniem, aby nie doszło do przesuwania się nasion).

Trawą należy obsiać również miejsca w których prowadzono prace ziemne i naruszono wierzchnią warstwę gruntu.

Zakładany wygląd brzegu przedstawiono w przekroju 1 – 1;

3. odtworzenie ciągów technologicznych wokół stawu (z kruszywa mineralnego) o powierzchni 960 m<sup>2</sup>, w tym:

- odtworzenie trasy przebiegu ścieżek;
- usunięciu starych elementów konstrukcyjnych i wykonanie mechaniczne koryta pod konstrukcję odtwarzanych ścieżek, powierzchnia 960 m<sup>2</sup>, głębokość korytowania to 25 cm;
- zagęszczeniu koryta pod konstrukcję odtwarzanych ścieżek na powierzchni 960 m<sup>2</sup>
- ułożeniu geotkaniny separacyjnej na dnie koryta na powierzchni 960 m<sup>2</sup> (geotkanina o gramaturze 300 g/m<sup>2</sup>);
- wykonaniu warstwy konstrukcyjnej z kruszywa łamanego o frakcji 0-32 mm, o grubości 20 cm na powierzchni 960 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia ciągów pieszych będzie z kruszywa łamanego o frakcji 0 - 7mm, o grubości 5 cm.

Zakładana się zmienną szerokość ciągów pieszych ich konstrukcję przedstawiono na rysunku pn. przekrój 1- 1. Lokalizacja ciągów pieszych przeznaczonych do odtworzenia pokazano rysunku (mapie poglądowej).

#### 4. nasadzenia drzew typowych dla siedliska (20 sztuk).

Roboty polegać będą na nasadzeniu 20 sztuk drzew wokół stawu, lub jego bezpośrednim sąsiedztwie. Będą to gatunki które już tam występują: 10 sztuk dęb szypułkowy/dąb bezszypułkowy, 5 sztuk modrzewia, 5 sztuk buk zwyczajny;

Będą to drzewa o obwodzie pnia od 20 – 25 cm.

Planowane do wykonania prace towarzyszące i roboty tymczasowe związane są jedynie z urządzeniem placu budowy, zachowaniem bezpiecznych warunków wykonywania robót budowlanych, zabezpieczeniem ppoż., eliminacją powstających w trakcie prowadzenia prac ewentualnych okoliczności uciążliwych dla parku na terenie którego usytuowany jest zbiornik wodny. W trakcie realizacji inwestycji Zamawiający zakłada wystąpienie robót tymczasowych związanych z utrzymaniem placu budowy oraz utrzymaniem komunikacji wewnętrznej na terenie realizacji inwestycji. Koszty wynikające z wykonania powyższych robót, w tym ogrodzenie terenu placu budowy i jego oznaczenie Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie sporządzonej oferty.

- c) Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z uwagi na:**  
**organizację robót budowlanych, zabezpieczenie interesów osób trzecich, ochronę środowiska, warunki bezpieczeństwa pracy, zaplecze dla potrzeb wykonawcy, warunki organizacji ruchu, ogrodzenie, zabezpieczenie chodników i jezdni.**

Teren robót obejmuje działkę nr ewid. 15, obręb geodezyjny 0006 m. Darłowo, jednostka ewidencyjna. Działka ta stanowi park miejski na terenie którego położony jest do otworzenia staw. Dojazd do terenu budowy możliwy jest istniejącą drogą wojewódzką nr 205. Nie identyfikuje się problemów związanych z dojazdem do i z miejsca realizacji robót budowlanych.

Teren wokół zbiornika wodnego jest zadrzewiony, co wiązać się będzie z koniecznością omijania drzew w trakcie robót. Istniejący drzewostan pozwala na realizację prac przy zastosowaniu odpowiedniego rodzaju sprzętu – rodzaju maszyn budowlanych ( wielkość itp.).

Zamawiający (Inwestor) w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy wraz z protokołem przekazania terenu.

Urządzenie placu budowy polegać będzie na dowiezieniu, zbudowaniu i utrzymaniu wszelkich niezbędnych maszyn i urządzeń oraz niezbędnych w trakcie budowy podłączeń zasilających i odprowadzających, ich eksploatacji oraz ich rozebraniu, demontażu i wywiezieniu. Urządzenie placu budowy należy zaplanować i uzgodnić z Zamawiającym (Inwestorem) przed rozpoczęciem budowy (zwłaszcza w przypadku konieczności wygrodzenie placu budowy). Ze względu na pełne zapewnienie bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót, plac budowy należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Wykonawca robót na bieżąco zobowiązany będzie do sprzątania oraz należytego utrzymania przyległych dróg. W miejscu widocznym należy umieścić tablice informujące o zagrożeniu ze względu na prowadzone roboty.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w trakcie wykonywania robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i robót wykończeniowych Wykonawca będzie:

- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół budowy oraz unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób oraz własności prywatnej i społecznej wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie sposobu działania w związku z wykonywaniem kontraktu.

Stosując się do tych wymagań Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na eliminację zagrożeń:

- zanieczyszczenia zbiornika płynami, pyłami i substancjami mogącymi pogorszyć stan środowiska,
- zanieczyszczenia powietrza pyłami i gazami,
- możliwości powstania wybuchu lub pożaru,
- uszkodzenia drzew,

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane powyższym jako rezultat realizacji robót, każda zawiniona strata zostanie przez Wykonawcę naprawiona.

W zakresie ochrony środowiska realizacja robót budowlanych wymaga od Wykonawcy prowadzenia prac zgodnie z zasadą DNSH. DNSH – zasada nieczynienia poważnej szkody środowisku (do no significant harm). Zasada Do No Significant Harm (DNSH) oznacza, że żadne działania finansowane ze środków unijnych (projekt realizowany jest przy wsparciu funduszy pomocowych UE) nie mogą pogarszać stanu środowiska naturalnego i przyczyniać się do eskalacji kryzysu klimatycznego. Dla potwierdzenia spełnienia powyższej zasady Wykonawca zobowiązany będzie na przykład do:

- przestrzegania obowiązujących przepisów dot. ochrony środowiska na etapie budowy, co zostało już wskazane w niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- przedstawienia kart, świadectw deklaracji potwierdzających pochodzenie, jakość, bezpieczeństwo zastosowanych materiałów, urządzeń itp.
- prowadzenia segregacji odpadów w trakcie budowy,
- uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót,
- usunięcia powstałych w czasie wykonywania robót odpadów w sposób zgodny z zapisami Ustawy o Odpadach oraz Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
- prowadzenia działań skutecznie zapobiegających emisji hałasu, kurzu i zanieczyszczeń w trakcie budowy,
- prowadzenia prac w porze dziennej,
- budowy, utrzymania i rozbiórki zaplecza budowy,
- zabezpieczenia i ochrony placu budowy
- zabezpieczenia mienia zgromadzonego na placu budowy

Wykonawca będzie przestrzegał wszelkich przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej w trakcie wykonywania kontraktu. Zadaniem Wykonawcy jest utrzymanie sprawnego sprzętu ochrony przeciwpożarowej wymaganego przepisami szczegółowymi na terenie budowy. Materiały łatwopalne będą składowane i zabezpieczone przed osobami niepowołanymi w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót, albo przez personel Wykonawcy i powinien posiadać odpowiednie ubezpieczenie od następstw pożaru na terenie budowy.

Materiały, które w sposób trwały są niebezpieczne dla otoczenia nie mogą być dopuszczone do użycia w wykonawstwie robót. Nie dopuszcza się również stosowania materiałów wywołujących szkodliwe promieniowania o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Materiały czasowo szkodliwe dla środowiska, których szkodliwość zanika po wykonaniu robót, mogą

być użyte pod rygorem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania, określonych w stosownych certyfikatach i świadectwach dopuszczenia.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i urządzenia podziemne, takie jak kable, rurociągi itp. zlokalizowane na terenie budowy jak również w bezpośrednim jego sąsiedztwie. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji lub sieci Wykonawca niezwłocznie powiadomi właściciela lub ich zarządcę oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej niezbędnej pomocy w dokonaniu naprawy.

Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia elementów istniejącej infrastruktury technicznej na powierzchni ziemi, napowietrznej oraz podziemnej, wykazanej w dokumentach przekazanych przez Zamawiającego.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy. Ponadto w przypadku przewozu materiałów ponadgabarytowych uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do ich przewozu i o każdorazowym takim przewozie powiadomi Zamawiającego.

Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót i urządzeń uszkodzonych w wyniku takiego przewozu.

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzegać będzie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbania, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt, odpowiednią odzież roboczą dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Ustala się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają oddzielnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót oraz wszelkie materiały i urządzenia używane do wykonywania robót od daty rozpoczęcia – przekazania placu budowy, do daty zakończenia prac (oddania do użytkowania obiektu i potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru).

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego w taki sposób, aby poszczególne elementy wykonanej inwestycji jak również całość zadania były w stanie zadowalającym przez cały czas, aż do momentu odbioru końcowego.

Wykonawca zobowiązany jest do zaznajomienia się z wszystkimi obowiązującymi przepisami, a przede wszystkim normami, warunkami technicznymi wykonania robót, które w jakichkolwiek sposób związane są z robotami prowadzonymi na placu budowy i będzie w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia prac. Wykonawca przestrzegać będzie praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń, technologii lub stosowanych metod oraz będzie w sposób ciągły informować o swoich działaniach, przedstawiając kopie niezbędnych zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

**Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości, wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych, wymagania dotyczące środków transportu**

Częściowo wskazano w części ogólnej niniejszej specyfikacji. Dla realizacji zadania Zamawiający informuje, że sprzętem służącym optymalizacji czasu pracy są różnego rodzaju koparki.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do prowadzenia prac powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem wielkości i ilości wskazaniom zawartym w dokumentacji projektowej, Specyfikacji zaakceptowanej przez Zamawiającego. Liczba i wydajność sprzętu musi gwarantować prowadzenie robót w tempie określonym przez Wykonawcę w harmonogramie prac i prowadzić do ich zakończenia zgodnego z umową. Użyty sprzęt do wykonania przedmiotu zamówienia ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Zamawiający ma prawo do nie dopuszczenia wykonywania robót przy pomocy sprzętu nie gwarantującego zasad BHP lub warunków umowy.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu musi zapewniać prowadzenie robót w terminie gwarantującym wywiązanie się Wykonawcy z terminu zakończenia prac.

Pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie oraz innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na swój koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy.

Na wniosek Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć do wglądu wszelkie dokumenty potwierdzające dopuszczenie pojazdu do ruchu.

**Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowej i szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne**

Specyfikacja techniczna oraz dokumenty dodatkowe są częścią umowy, a wymagania określone choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy. W przypadku rozbieżności w poszczególnych dokumentach obowiązuje ich ważność określona w umowie. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub roszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu powinien powiadomić Zamawiającego, celem dokonania odpowiednich zmian i uzupełnień.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją i specyfikacją.

Dane określone w specyfikacji uważane będą za wartości docelowe, od których możliwe są odchylenia w ramach określonych normowo tolerancji. Cechy oraz parametry wbudowanych materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykonywane zgodnie z określonymi wymaganiami, a rozrzut tych cech nie może przekraczać wartości tolerancji normowych dla poszczególnych rodzajów robót. W przypadku, gdy wbudowane materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne ze specyfikacją i

wpłynie to na niezadowalającą jakość wykonanych robót, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania i wbudowania materiałów zgodnych z ustaleniami oraz wymogami Zamawiającego, parametrami, posiadających odpowiednie świadectwa dopuszczenia, atesty i certyfikaty.

Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające jakość materiałów stosowanych do wykonania zamówienia potwierdzające iż materiały użyte do wykonania zamówienia posiadają aktualne certyfikaty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności.

Zamawiający nie dopuszcza stosowania materiałów i urządzeń nieodpowiadających wymaganiom określonym przez Zamawiającego jak również niespełniających obowiązujących norm i przepisów budowlanych. Stwierdzenie przez Zamawiającego, obecności takich materiałów na terenie budowy zostanie potraktowane jako bezpośrednia przyczyna ich wywozu poza teren wykonywanych robót na koszt Wykonawcy. Każdy rodzaj robót w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem i nie zapłaceniem.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do wykonania robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość oraz były dostępne do kontroli przez Zamawiającego.

Miejsca tymczasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie placu budowy, w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym na etapie opracowania planu BIOZ w razie potrzeby, lub w miejscach poza terenem budowy zorganizowanych przez Wykonawcę.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z zawartą umową, ustaleniami oraz wymogami Zamawiającego, specyfikacją techniczną oraz za jakość zastosowanych materiałów, wykonanych przez siebie lub podwykonawców robót, ich zgodność z dokumentami budowy, obowiązującymi przepisami, projektem organizacji prac i ewentualnym planem BIOZ.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów, urządzeń lub elementów robót muszą posiadać formę pisemną i będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, a także na przedmiotowych normach i obowiązujących przepisach.

Odrzucenie materiałów musi posiadać uzasadnienie określone na podstawie wyników badań, norm przedmiotowych, niezgodności z atestem, braku odpowiednich cech wytrzymałościowych, doświadczeniach z przeszłości, wyników badań naukowych oraz innych czynników wpływających na rozważaną kwestię.

Polecenia Zamawiającego wykonywane będą nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić obsługę geodezyjną i sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą z podaniem objętości (retencji) otworzonego zbiornika.

W czasie wykonywania robót Wykonawca zainstaluje i będzie obsługiwał wszelkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, zapewniające bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Na okres budowy Wykonawca ogrodzi teren realizacji inwestycji i zabezpieczy go przed dostępem osób trzecich w miejscach gdzie będzie to niezbędne. Koszt tych zabezpieczeń włączony jest w cenę umowy.

Odbudowa stawów będzie polegała na ich odmuleniu z wywozem namułu na wysypisko. Prace będą mechanicznie koparką lub spycharką. Wykonana zostanie również reprofilacja skarp stawu z uzupełnieniem ubytków, wykonaniem obsiewu mieszkanką traw. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ostrożności przy wykonywaniu robót ziemnych w związku z istniejącym drzewostanem zabytkowego parku. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkiego rodzaju uszkodzenia zabytkowego drzewostanu. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego zabezpieczenia w/w prac. W bezpośrednim sąsiedztwie z drzewami roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.

W ramach robót pozostałych Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego działek sąsiadujących oraz uwzględnienia ewentualnych kosztów związanych z opracowaniem projektu zmiany organizacji ruchu i czasowym zajęciem pasa drogi, niezbędnym do wykonania projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

#### **Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia**

Zasady ogólne:

- zakres kontroli wykonanych robót obejmuje:
- oględziny zewnętrzne całości umocnień, wyrywkową kontrolę jakości robót, wyrywkową kontrolę wymiarów, kontrolę falistości powierzchni wyprofilowanych skarp,
- oględziny zewnętrzne i kontrola jakości robót polegają na sprawdzeniu cech zewnętrznych oraz zgodności wykonania robót z projektem, obowiązującymi przepisami, normami i poleceniami wydawanymi w czasie wykonywania robót.
- kontrolę przeprowadzona będzie losowo wybranych przekrojach i dodatkowo we wszystkich miejscach budzących wątpliwości.

Zasady odbioru prac szczegółowo określone zostały w umowie z wykonawcą.

#### **Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót**

Obmiar robót, to ustalenie z natury ilości robót wykonanych. Sporządza go Wykonawca na budowie w tzw. księdze obmiaru robót przede wszystkim w celu potwierdzenia robót przewidzianych w umowie i ich rozliczenia po zakończeniu. Jednostki obmiarowe:

m3 - przy wykopach i nasypach oraz odmuleniu

m2 - przy plantowaniach,

Mg- mieszankach piaskowych lub mieszankach betonowych,

mb – wykonaniu umocnień kieszka faszynową,

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z przedmiarem robót, ST i wymogami Zamawiającego, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wynik pozytywny.

Wykonawca w trakcie realizacji robót winien prowadzić dodatkowy dziennik obmiaru wykonanych prac, zwłaszcza w zakresie prac czerpalnych (dających każdorazowo możliwości potwierdzenia dla

Zamawiającego wykonanej ilości robót, do dziennik należy bezwzględnie załączyć dokumentację fotograficzną, każdorazowo w dzienniku należy wpisać datę wykonania zrealizowanego rodzaju prac)

**Opis sposobu odbioru robót budowlanych oraz sposobu rozliczenia robót, robót tymczasowych i prac towarzyszących.**

Ustalenia dotyczące płatności zostały podane w umowie o wykonaniu przedmiotowych prac. W umowie wskazano warunki płatności wynagrodzenia dla Wykonawcy.

**Dokumenty odniesienia, dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne**

Realizacja robót odbywać się będzie w oparciu o opis przedmiotu zamówienia oparty w specyfikacji warunków zamówienia, rysunków zamawiającego oznaczonych jako mapa poglądowa, przekrój 1-1.

Normy związane:

PN – 68/B-06050 Roboty ziemne budowlane

PN – 78/R-65023 Materiał siewny. Nasiona roślin rolniczych

BN - 69/8952-30 Faszyna

BN - 69/8952-27 Kiszka faszynowa

BN - 65/9226-01 Kołki faszynowe

W przypadku zastępstwa norm normami nowszymi obowiązują norm aktualne.

**URZĄD MIEJSKI**  
76-150 DARŁOWO, Plac Kościuszki 9  
OFICJALNY OŚRODEK  
WSPÓŁPRACY I INWESTYCJI