



WS-ZF.2380.6.2025

Opole, 29 maja 2025 r.

**Osoby zainteresowane
udziałem w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

Na mocy art.135 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp) informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. **„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. „Budowa kompleksu budynków w Opolu przy ul. Zielonogórskiej (dz. nr 3177 i 3178) na potrzeby Komendy Miejskiej Policji i Komendy Wojewódzkiej Policji w Opolu oraz Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości Zarząd w Opolu”**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, wpłynęły następujące zapytania.

Zapytania wykonawców

1. Czy Zamawiający ma pewność iż moc przyłączeniowa 100,0 kW określona w dokumencie nr TD/OOP/OMP/2024-07-25/0000005 wydanym przez TAURON Dystrybucja S.A jest wystarczająca dla planowanej inwestycji?. Z naszych doświadczeń wymagana będzie zdecydowanie większa moc i wykonanie przyłącza S/N i ewentualna budowa lub przebudowa stacji transformatorowej. Czy w takiej sytuacji stacja transformatorowa będzie zrealizowana na terenie KWP?. Czy projekt złącza S/N i stacji transformatorowej jest przedmiotem zadania? Czy będzie realizowany w ramach innego zadania?
2. Proszę o wyjaśnienie zakresu opracowania. Zgodnie z treścią pliku „opis przedmiotu zamówienia.pdf” określono konieczność zaprojektowania przyłącza teletechnicznego pkt 18. PW „Budowa przyłącza teletechnicznego do budynku administracyjnego”.

Z kolei w wytycznych Wydziału Łączności i Informatyki wynika iż należy zaprojektować kabel światłowodowy wzmocniony o pojemności 24J w relacji Opole ul. Zielonogórska do budynku KWP w Opolu przy ul. Korfantego 2. Odległość pomiędzy tymi lokalizacjami to około 4,5km, a potencjalna trasa sieci krzyżuje się z linią kolejową. Uzyskanie uzgodnień z właścicielami oraz zarządcami gruntów nie jest możliwa w czasie przewidzianym na realizację zadania. Proponuje się wykonanie połączenia w ramach niezależnego zadania.

- Czy projekt sieci i połączenia tych dwóch lokalizacji jest przedmiotem zadania?

- Czy Inwestor dysponuje kanalizacją teletechniczną na tej trasie?

3. Proszę o informację czy należy wybudować przyłączy światłowodowe OTK pomiędzy KWP a nowym obiektem CBZC.

Jeżeli tak czy przyłączy ma być prowadzone w niezależnej nowo projektowanej infrastrukturze telekomunikacyjnej (rurociąg kablowy), czy w istniejącej dzierżawionej od niezależnych operatorów. Jeżeli należy budować niezależną infrastrukturę proszę o podanie parametrów technicznych przyłącza. Jeżeli można wykorzystać infrastrukturę obcych operatorów to czy posiadacie Pastwo Warunki techniczne na montaż takiego przyłącza.

4. Prosimy o przesłanie informacji określających wielkość zamierzenia, tj. powierzchni całkowitej bądź użytkowej poszczególnych obiektów kubaturowych i całość, kubatury ww. obiektów, ewentualnie plan sytuacyjny rozmieszczenia na działce i program funkcjonalny Zamierzenia?
5. Czy dysponują Państwo Wstępnymi Warunkami Technicznymi Zasilania, bądź wiedzą co do przebiegu trasy zasilania EN pod kątem przyłącza?
6. Na jakim etapie projektu mają zostać sporządzone przedmiary i kosztorysy?
7. Czy w ramach opracowania scenariusza pożarowego w zakresie ma zostać opracowana również matryca sterowania?
8. Czy w ramach opracowań p.poż. ma zostać w zakresie opracowana instrukcja pożarowa?
9. Czy instalacja masztu antenowego będzie wymagała uzgodnień z ULC?
10. Czy Zamawiający dopuszcza wykonania obiektu/obiektów w technologii żelbetowej prefabrykowanej?

Wyjaśnienie zamawiającego

Ad. 1.

Zdaniem Zamawiającego, przyjęta moc przyłączeniowa 100,00 kW do projektowanego kompleksu budynków przy ul. Zielonogórskiej będzie wystarczająca, jednak ostateczną decyzję powinien podjąć projektant w branży elektrycznej po zbilansowaniu mocy w projektowanych budynkach. Jeśli z dokumentacji projektowej wyjdzie, że zaplanowana moc 100 kW będzie niewystarczająca, powinien wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. ze stosownym wnioskiem, co wynika z zapisów wzoru umowy (załącznik nr 2 pkt. I.3). Ewentualny projekt złącza S/N i stacji transformatorowej jest przedmiotem zamówienia, co wynika z zapisów umowy (załącznik nr 1 – pkt. I.18)

Ad. 2 i 3.

Zgodnie z załącznikiem nr 1 – pkt. I.17 do umowy, w zakres dokumentacji wchodzi zaprojektowanie przyłącza teletechnicznego. Projekt przyłącza ma być zaprojektowany w oparciu o istniejącą infrastrukturę (kanalizację teletechniczną) np. ORANGE, która znajduje się pomiędzy KWP w Opolu ul. Korfantego 2 a ul. Zielonogórską i nowy kabel światłowodowy. Brakujący odcinek pomiędzy istniejącą siecią możliwą do wykorzystania a granicą działki- należy doprojektować. O warunki techniczne do danego operatora teletechnicznego, do którego należy istniejąca kanalizacja, występuje projektant na etapie projektowym. Z posiadanych informacji wynika, iż na znacznej większości trasy istnieje sieć możliwa do wykorzystania a brakujący odcinek może wynosić ok. 100m.

Ad. 4.

Informacje dotyczące wielkości zamierzenia ujęte są w załącznik nr 5 do wzoru umowy.

Ad. 5.

Zamawiający dysponuje jedynie dokumentem nr TD/OOMP/2024-07-25/0000005 wydanym przez Tauron Dystrybucja S.A.

Ad. 6.

Etap na jakim mają być opracowane przedmiary i kosztorysy wynika z zapisów § 1. ust. 15 wzoru umowy.

Ad. 7.

W ramach opracowania scenariusza pożarowego należy opracować matrycę sterowania.

Ad. 8.

W ramach opracowań p.poż. należy opracować instrukcję pożarową.

Ad. 9.

Instalacja masztu antenowego nie wymaga uzgodnienia z ULC.

Ad. 10

Zamawiający nie dopuszcza zaprojektowania obiektu/obiektów w technologii żelbetowej prefabrykowanej, gdyż ograniczy to późniejszy rynek ewentualnych wykonawców robót

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Podpis na oryginale:

**Zastępca Komendanta
Wojewódzkiego Policji w Opolu
insp. Zbigniew STANOWSKI**

POUCZENIE

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ww. Ustawy.

Wyk. w 1 egz.

Zamieszczono na „platformie” wskazanej w SWZ