

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa zadaszania o stałej konstrukcji boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lidzbarku.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lidzbark

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130377942

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sądowa 21

1.5.2.) Miejscowość: Lidzbark

1.5.3.) Kod pocztowy: 13-230

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.7.) Numer telefonu: 23 696 15 05

1.5.8.) Numer faksu: 23 696 21 07

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@lidzbark.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.umig.lidzbark.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/804442>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa zadaszania o stałej konstrukcji boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lidzbarku.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-91f0e9fb-3c27-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00439593

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-10-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2023/BZP 00010512/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.15 Budowa zadaszania o stałej konstrukcji boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lidzbarku.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00357488**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** BiGK.271.1.18.2023**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 1451800,00 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na realizacji zadania pod nazwą: Budowa zadaszania o stałej konstrukcji boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lidzbarku.

Zamawiający przewiduje realizację zadania w następującym zakresie:

1) przygotowanie dokumentacji projektowej „Budowa zadaszania o stałej konstrukcji boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lidzbarku” w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2) wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową w zakresie - Budowa zadaszania o stałej konstrukcji boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lidzbarku.

2. Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ

3. Wymagania do dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmują:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z wytycznymi zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym: projektu, wykonawczego dla wszystkich wymaganych branż i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń w imieniu Zamawiającego,

2) Sporządzenie projektów wykonawczych,

3) zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia, Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową zawierającą następujące elementy: a) 5 egz. wielobranżowej Dokumentacji Budowlanej (w wersji drukowanej) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD lub pendriv'e, opracowanej wg Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie rozporządzeń, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, zawierającej między innymi: b) komplet niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami c) aktualny operat geodezyjny właścicieli działek objętych projektem –wypisy z rejestru gruntów z aktualnymi adresami i mapą ewidencyjną d) informację projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Powyższa dokumentacja powinna umożliwiać uzyskanie pozwolenia na budowę w zakresie Budowa zadaszania o stałej konstrukcji boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lidzbarku objętej Programem Funkcjonalno-Użytkowym. Przed wystąpieniem o wydanie pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do przeglądu 3 egzemplarze w języku polskim wszystkich elementów projektów koncepcyjnych i części Projektu Budowlanego (opisy, obliczenia, rysunki, harmonogramy i in.).

4. 5 egzemplarzy Dokumentacji Wykonawczej (w wersji drukowanej) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD lub pendriv'e, wszystkich niezbędnych branż umożliwiających prawidłową realizację inwestycji. Zamawiający wymagał będzie również przedłożenia do akceptacji projektów wykonawczych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego i umowy.

5. Kompletny spis opracowań z oświadczeniem, że Dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6. Całość dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę, poza egzemplarzami wydrukowanymi również w wersji elektronicznej na dysku CD lub pendriv'e.

7. Wersje elektroniczną dokumentacji projektowej należy wykonać z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych: 1) Rysunki, schematy, diagramy – format PDF, 2) Opisy, zestawienia, specyfikacje – format PDF z możliwością kopiowania treści

8. Wykonawca - projektant jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą w tym z pomiarem geodezyjnym z klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej.

9. Ogólne wymagania dotyczące robót - Zamawiający wymaga, aby rozpoczęcie robót budowlanych było podjęte niezwłocznie po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

10. Wykonawca zapewni zawarcie umów ubezpieczeniowych i przyjmie ryzyko związane z nieprawidłowym działaniem w zakresie:

1) organizacji robót budowlanych, 2) zabezpieczenia interesów osób trzecich, 3) ochrony środowiska, 4) warunków bezpieczeństwa pracy, 5) warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, 6) zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, 7) zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

11. Wykonawca zapewnia obsługę geodezyjną,
12. Wykonawca zrealizuje, na podstawie powyższych projektów robót budowlanych i montażowych wraz z zagospodarowaniem i urządzeniem terenu,
13. kompletację, dostawę i montaż, urządzeń, instalacji i wyposażenia,
14. dostarczenie kompletu sprzętu, oznakowań, instrukcji, środków ochrony indywidualnej i zbiorowej z zakresu bhp i ochrony przeciwpożarowej, wymaganych przepisami szczegółowymi dla prawidłowej eksploatacji obiektu,
15. przeprowadzenie szkolenia obsługi urządzeń,
16. opracowanie instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń,
17. opłaty za nadzory obce, badania itp.,
18. inwentaryzację i dokumentację powykonawczą w tym geodezyjną,
19. wykonanie tablic informacyjnych i pamiątkowych
20. znakowanie budynków i instalacji zgodnie z wymaganiami przepisów szczegółowych, a w szczególności oznakowanie: 1) dróg ewakuacyjnych, 2) lokalizacji sprzętu ppoż. 3) armatury, urządzeń, instalacji 4) miejsc występowania zagrożeń i ograniczeń w zakresie przebywania i komunikacji 5) informacyjne w zakresie pomieszczeń i komunikacji
21. Wykonawca zapewni sprawowanie Nadzoru Autorskiego przez projektantów wszystkich branż – autorów prac projektowych zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane.
22. Nadzór sprawowany będzie w szczególności poprzez: 1) Kontrole zgodności wykonania robót z treścią projektów dokonywane przez projektantów – autorów, udokumentowane zostaną wpisem do Dziennika Budowy o stanie realizacji robót. 2) Weryfikację dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót. Weryfikacja zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów – autorów, załączone do dokumentacji powykonawczej.
23. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pełnej dokumentacji budowy, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane, oraz ogólnymi Warunkami PFU jak również postanowieniami Umowy.
24. Na etapie wykonawstwa Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, programem zapewnienia jakości, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.
25. Budowa powinna obejmować: 1) Budowę zadaszania boiska wielofunkcyjnego – zadaszanie w formie hali namiotowej łukowej o konstrukcji stalowej o wymiarach ok. 24,00x37,00m
2) Wykonanie instalacji oświetleniowej wewnątrz hali
3) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej
4) Wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji
5) Wykonanie strzelnicy laserowej
6) Przeniesienie istniejącej infrastruktury kolidującej z lokalizacją zadaszania
7) Wykonanie boiska o nawierzchni ze sztucznej trawy o wysokości ok. 15 mm zasypanej piaskiem kwarcowym wraz z montażem osprzętu sportowego oraz tablicy wyników
8) Roboty związane z zagospodarowaniem terenu wykonanie oświetlenia terenu wykonanie odprowadzenia wody opadowej z dachu zadaszania wykonanie chodników/opasek wokół obiektu
9) Wszystkie te elementy muszą występować w opracowanej dokumentacji projektowej.
26. Szczegółowy zakres i sposób wykonania oraz cechy techniczne i jakościowe przedmiotu zamówienia zostały szczegółowo określone w SWZ, a także w Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącym zał. nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający Gmina Lidzbark, ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark Ogłoszeniem nr 2023/BZP 00357488/01 z dnia 18.08.2023 r.

zaprosił do złożenia oferty w trybie art. 275 pkt 1 (podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane pn: „Budowa zadaszania o stałej konstrukcji boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lidzbarku”.

W wymaganym terminie wpłynęły trzy oferty:

1. Oferta Wykonawcy Profintern International FC Sp. z o.o. ul. A. Mickiewicza 37/58, 01-625 Warszawa, za ceną wykonania przedmiotu zamówienia, za cenę wykonania przedmiotu zamówienia 1.549.800,00 zł,
2. Oferta Wykonawcy RSsport S.C. Marcin Rybicki Łukasz Staszczak
Ul. Chodakowska 24/17, 03-826 Warszawa, za cenę wykonania przedmiotu zamówienia 3.284.100,00 zł,
3. Oferta Wykonawcy GRIMAR Sp. z o. o. Aleja Wojciecha Korfanteo 191A, 40-153 Katowice, za cenę wykonania przedmiotu zamówienia 2.816.700,00 zł.

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp zamawiający przed otwarciem ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania poinformował, że na realizację zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 1.785.714,00 zł.

Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy Profintern International FC Sp. z o.o.

ul. A. Mickiewicza 37/58, 01-625 Warszawa na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp - w terminie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawca nie złożył dowodów w zakresie wyliczenia ceny/kosztu przedmiotu zamówienia.

Całkowita kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi 1.785.714,00 zł.

Pozostałe dwie oferty, które zostały złożone w niniejszym postępowaniu przewyższają kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia, a Zamawiający nie posiada środków własnych, które mógłby dodatkowo przeznaczyć na realizację zamówienia.

Zgodnie z art. 255 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający unieważnia postępowanie jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Mając na uwadze powyższe, na mocy art. 255 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnił niniejsze postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2816700 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3284100 PLN