

Do uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania EZP/165/2025 na: Budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów i przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Chyłońskiej w Gdyni wraz z likwidacją sieci (IW 1681).

Informuję, że w dniu 28 maja br. do Zamawiającego wpłynęły pytania o następującej treści:

- 1) §7 ust. 1 wzoru umowy – prosimy o zmianę sposobu rozliczania się Zamawiającego z Wykonawcą na podstawie płatności częściowych, co pozwoli na lepsze dostosowanie płatności do faktycznego przebiegu realizacji robót. Aktualny sposób rozliczania fakturą końcową powoduje konieczność zaangażowania znacznych środków własnych przez Wykonawcę. Proponujemy, aby §7 ust. 1 wzoru umowy otrzymał następujące brzmienie:
- „1. Podstawę rozliczenia prac wykonanych przez Wykonawcę będą stanowiły potwierdzone przez Zamawiającego protokoły zaawansowania wykonanych prac według procentowego zaawansowania elementów. Faktury przejściowe wystawiane będą nie częściej niż raz w miesiącu. Suma faktur przejściowych Wykonawcy nie może przekroczyć 90% wartości umownej. Pozostałe do zapłaty wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ujęte w fakturze wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu robót będących przedmiotem odbioru końcowego.”*

odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

- 2) §11 ust. 1 pkt 2) wzoru umowy – prosimy o zmniejszenie kary umownej z 20% na 10% tj., aby postanowienie to otrzymało następujące brzmienie:
- „2) odstąpienia od Umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy”*

odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Z poważaniem