

Nr pytania	Branża	Pytanie przetargowe	Odpowiedź Zamawiającego
1	FORMALNE	Prosimy o załączenie załącznika nr 3 - wzoru umowy	Wzór umowy został załączony do niniejszego Komunikatu Publicznego
2	FORMALNE	Proszę o dopuszczenie możliwości wniesienia wadium w formie poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Jest to forma, która wynika wprost z ustawy PZP, zatem jest formą bezpieczną i powszechnie stosowaną.	Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia wadium w formie pieniężnej, w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
3	FORMALNE	Proszę o potwierdzenie, że termin "pracownicy produkcyjni" w załączniku nr 6 oznacza pracowników fizycznych	Tak, Zamawiający potwierdza, że w danej pozycji załącznika nr 6 chodzi o pracowników fizycznych.
4	FORMALNE	Proszę o informację, czy w części B załącznika nr 6 należy wpisać proponowanego kierownika budowy, ewentualnie kierowników robót instalacyjnych	W części B załącznika nr 6 należy wykazać personel, który Wykonawca proponuje do realizacji przedsięwzięcia, w tym m.in. Kierownika Robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, tj. osobę, która będzie bezpośrednio odpowiedzialna za nadzór oraz realizację prac, a także inny personel niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
5	FORMALNE	Proszę o potwierdzenie, że pod pojęciem "wykaz projektów" w części C załącznika nr 6 należy rozumieć "wykaz robót"	W części C załącznika nr 6 należy wykazać przedsięwzięcia (tj. prace remontowo-budowlane) odpowiadające swym zakresem i rozmiarem przedmiotowi zamówienia.
6	FORMALNE	Proszę o informację czy roboty wskazane w punkcie 8.1 warunków zamówienia mają być wykonane na terenie objętym nadzorem lub opieką Konserwatora Zabytków.	Zgodnie z zapisem wskazanym w punkcie 8.1. warunków zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykazać się co najmniej dwiema robotami remontowo-budowlanymi za minimum 1 000 000,00 zł netto każda, a także wykazać się doświadczeniem w prowadzeniu robót na terenie objętym nadzorem lub opieką Konserwatora Zabytków. „8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek wiedzy i doświadczenia (zdolności technicznej i zawodowej), tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonali co najmniej dwie roboty remontowo-budowlane za kwotę minimum 1 000 000,00 zł netto każda oraz posiadają doświadczenie w prowadzeniu robót na terenie objętym nadzorem lub opieką Konserwatora Zabytków.”
7	FORMALNE	Czy Zamawiający oczekuje wskazania w „załączniku nr 2 – oferta Wykonawcy” lub w innym miejscu oferty, wartości oraz jednostki miary przedstawiające zakres oferowanej przez Wykonawcę oferty?	Zgodnie z przedmiotem zamówienia oferta stanowi kwotę ryczałtową stanowiącą całość przedmiotu zamówienia. Zamawiający oczekuje wskazania poszczególnych kwot netto odpowiadających poszczególnym zakresom, zgodnie z „Załącznikiem nr 2 – oferta Wykonawcy”, bez wskazywania jednostek miar i przypisanych im wartości.
8	FORMALNE	Czy Zamawiający planuje zlecenie całości przedmiotu zadania w formie ryczałtu?	Tak, zgodnie z dokumentami stanowiącymi Dokumentację Przetargową, Zamawiający zamierza zlecić Przedmiot Zamówienia w formie ryczałtu. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego wyłączenia z zakresu umowy niektórych ze wskazanych w „Załączniku nr 2 – oferta Wykonawcy” zakresów.
9	ARCHITEKTURA	I.1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie podkonstrukcji nośnej bramy na konstrukcji stalowej z wypełnieniem drewnianym z uniknięciem dwóch skrzydeł rozwieranych? (brama rozsuwana)	Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania bramy na podkonstrukcji stalowej z wypełnieniem drewnianym. Należy zachować istniejący układ z rozsunieniem na dwie części.

10	ARCHITEKTURA	I.1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z podziału skrzydła bramy na 12 zakresów?	Zamawiający zakłada utrzymanie obecnego układu podziału skrzydła bramy. Należy pamiętać, że Zamawiający wymaga przedstawienia projektu bramy do akceptacji, zgodnie z załącznikiem 1 - Zakres pozycja I1. "wymagana dokumentacja wykonawcza/techniczna"
11	ARCHITEKTURA	I.1. Prosimy o określenie od której strony, zewnętrznej czy wewnętrznej znajdować ma się system zamykania bramy? Jeżeli z dwóch czy system ma być kompatybilny?	System zamykania bramy powinien znajdować się od strony wewnętrznej. Brama powinna posiadać system zamykania na rygiel wpuszczany w fundament z możliwością montażu kłódki.
12	ARCHITEKTURA	I.1. Czy zamawiający określa rodzaj drewna z jakiego ma być wykonana brama?	Brama powinna być wykonana z materiału nie gorszego od obecnego. Zmiana rodzaju drewna możliwa jest na etapie przedstawienia kart materiałowych do akceptacji Inwestora.
13	ARCHITEKTURA	I.1. Prosimy o określenie czy elementy drewniane bramy mają być malowane/bejcowane czy olejowane?	Elementy drewniane powinny być malowane na kolor tożsamy z bramą istniejącą.
14	ARCHITEKTURA	I.2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie podkonstrukcji nośnej bramy na konstrukcji stalowej z wypełnieniem drewnianym?	Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.
15	ARCHITEKTURA	I.2. Prosimy o określenie od której stron, zewnętrznej czy wewnętrznej znajdować ma się system zamykania bramy? Jeżeli z dwóch czy system ma być kompatybilny?	System zamykania bramy powinien znajdować się od strony wewnętrznej. Brama powinna posiadać system zamykania na rygiel wpuszczany w fundament z możliwością montażu kłódki.
16	ARCHITEKTURA	I.2. Czy zamawiający określa rodzaj drewna z jakiego ma być wykonana brama?	Brama powinna być wykonana z materiału nie gorszego od obecnego. Zmiana rodzaju drewna możliwa jest na etapie przedstawienia kart materiałowych do akceptacji Inwestora.
17	ARCHITEKTURA	I.2. Prosimy o określenie czy elementy drewniane bramy mają być malowane/bejcowane czy olejowane?	Elementy drewniane powinny być malowane na kolor tożsamy z bramą istniejącą.
18	ARCHITEKTURA	I.3. Co Zamawiający rozumie przez sformułowanie „ Wykonanie napraw na powierzchni wraz z zabezpieczeniem całej powierzchni wewnętrznej dachu” zabezpieczenie przed czym?	Zamawiający miał na myśli m. in. naprawę ubytków tynkarskich, spękań, skucie i uzupełnienie luźnych tynków oraz zabezpieczenie przed ponownym powstawaniem nalotów biologicznych na powierzchni.
19	ARCHITEKTURA	I.3. Czy Zamawiający oczekuje wyprawienia całej powierzchni dachu małej ujeżdżalni oraz wklejenia siatek rysowych?	Tak, natomiast siatki rysowe należy zastosować w niezbędnym zakresie.
20	ARCHITEKTURA	I.3. Prosimy o potwierdzenie wyjęcia konstrukcji stalowej dachu, wymianów okiennych stężeń słupów, belek, konsol „małej ujeżdżalni” z zakresu prac takich jak czyszczenie, czyszczenie z odspojonej farby , zabezpieczenie antykorozyjne, malowanie, zabezpieczenia PPOŻ.	Czyszczenie, czyszczenie z odspojonej farby, zabezpieczenie antykorozyjne, malowanie i zabezpieczenie PPOŻ konstrukcji stalowej dachu nie jest zakresem niniejszego przetargu.
21	ARCHITEKTURA	I.3. Prosimy o potwierdzenie zabezpieczenia przed zabrudzeniem wyjętej z zakresu podkonstrukcji stalowej dachu na okres prowadzonych prac remontowych.	Zamawiający potwierdza, że wszelkie elementy mogące ulec zabrudzeniu podczas prac należy zabezpieczyć.
22	SANITARNA	I.3. Czy Zamawiający podtrzymuje brak wykonania wentylacji grawitacyjnej/mechanicznej małej ujeżdżalni? Przestrzeń małej ujeżdżalni nie posiada żadnej wentylacji. Powstające naloty organiczne w znacznym zakresie spowodowane są brakiem wymiany powietrza w pomieszczeniu o podwyższonej wilgotności. Wilgotność powietrza w pomieszczeniu ujeżdżalni skorelowana jest z przymusem utrzymywania odpowiedniej wilgotności podłoża jeździeckiego co nie ulegnie zmianie na etapie użytkowania co będzie skutkowało powstawaniem wykwitów.	Zamawiający podtrzymuje brak wykonania wentylacji mechanicznej małej ujeżdżalni. W celu obniżenia wilgotności i wymiany powietrza należy przewidzieć w pracach dekarских instalację np. kominków dachowych grawitacyjnych. Zamawiający zakłada nawiew świeżego powietrza poprzez otwarcie bramy w ścianie szczytowej.

23	ARCHITEKTURA	I.4. Czy Zamawiający oczekuje otynkowania elementów żelbetowych oraz osadzenia na nich narożników tynkarskich czy elementy podlegają wyłącznie malowaniu? Konstrukcja nośna żelbetowa hali pierwotnie nie została otynkowana.	Nie, Zamawiający nie oczekuje tynkowania elementów żelbetowych i osadzania narożników, a jedynie zakresu prac określonym w Załączniku nr 1 Zakres - pkt I.4.
24	ARCHITEKTURA	I.4. Do jakiej rzędnej zamawiający wymaga wykonać tynki na ścianach. Obwód małej ujeżdżalni pod bandami.	Zamawiający oczekuje, że przy montażu band należy tylko uzupełnić tynki od górnej ich krawędzi. Wysokość band powinna być analogiczna do band w ujeżdżalni dużej.
25	ARCHITEKTURA	I.4. Czy zamawiający przewiduje wykonanie izolacji przeciw wilgociowej ściany fundamentowej od wewnątrz na całym obwodzie w obrębie małej ujeżdżalni?	Nie.
26	ARCHITEKTURA	I.5. Prosimy o potwierdzenie, że przeszklenia śledziówki mają być wykonane w systemie fix/okien stałych.	Zamawiający potwierdza.
27	ARCHITEKTURA	I.6.1 Czy ściany pomieszczeń na poziomie 0 „pod sędziowską” mają zostać odmalowane z lamperią do wysokości istniejącej. Materiał farba „olejna”?	Istniejącą lamperię należy rozebrać i zutylować, natomiast ściany wyprawić i pomalować farbą olejną w kolorze białym.
28	SANITARNA	I.6.3 Prosimy o potwierdzenie braku ingerencji w wentylację pomieszczeń sędziowski poziom +1, Pomieszczenie Rozdzielni elektrycznej poziom 0, Pomieszczenia Łazienek poziom 0?	Zamawiający potwierdza brak ingerencji w wentylację w ww. pomieszczeniach.
29	ARCHITEKTURA	I.6.2 Prosimy o podanie koloru płytek oraz jej parametrów ?	Kolor płytek do ustalenia na etapie realizacji. Płytki gresowe, klasa ścieralności 4-5, pozostałe wymagane parametry opisano w Załączniku nr 1 pkt I.6.2.
30	ARCHITEKTURA	I.6.4 Prosimy o potwierdzenie braku wymiany stolarki drzwiowej w pomieszczeniu rozdzielnym? Wg stanu faktycznego drzwi znajdują się w innym miejscu niż na projekcie?	Zamawiający prosi o wymianę drzwi znajdujących się na małej hali, poziom 0, za bandą. Drzwi dopasować do istniejącego otworu.
31	ELEKTRYCZNA	I.6.4 Czy inwestor dopuszcza możliwość poprowadzenia instalacji elektrycznej na tynkowo na sufitach poziom 0 „sędziówka”?	Tak, inwestor dopuszcza takie rozwiązanie.
32	ARCHITEKTURA	I.6.7 Prosimy o potwierdzenie zakresu łazienek do wymiany glazury? Czy zakres dotyczy wszystkich ścian oraz podłóg? (Pole zielone – wprowadzono podział faktyczny poziomu 0)	Zamawiający potwierdza, że należy wymienić glazurę na nową na ścianach oraz podłogach w zakresie obecnie istniejącym. (załącznik do pytania nr 32)
33	SANITARNA	I.6.7 W pomieszczenia łazienek Poziom 0 sędziowska - Instalacja wodna w znacznym zakresie poprowadzona jest natynkowo. Czy istniejąca instalacja wodna ma być wkuta oraz wymieniona na nową przed wykonaniem glazurowania ścian pomieszczeń łazienek?	Zakres prac obejmuje wymianę instalacji w obszarze pomieszczeń, gdzie realizowane będą prace glazurnicze. W tych pomieszczeniach instalację należy wymienić na nową instalację podtynkową.
34	SANITARNA	I.6.7 Pomieszczenia poziom 0/1. Sędziowska w jaki sposób przewiduje się ich ogrzewanie?	Należy przewidzieć montaż grzejników elektrycznych dla pomieszczenia wraz z ujęciem w projekcie wykonawczym elektrycznym - w pom. Sędziówki i wc-tów
35	SANITARNA	I.6.7 Czy instalacja CO w pomieszczeniach sędziowskich poziom 0 pozostaje bez zmian? Stan instalacji nie umożliwia jej demontażu na okres prac glazurniczych oraz montażu powtórnego.	Instalacja CO powinna zostać zdemonstrowana i zasklepią w zakresie remontowanych pomieszczeń.
36	SANITARNA	I.6. - Czy zakres instalacji sanitarnych obejmuje tylko wymianę elementów białego montażu?	Zakres prac obejmuje wymianę białego montażu oraz wymianę instalacji w obszarze remontowanych pomieszczeń.
37	SANITARNA	I.6. - Proszę o podanie standardu wyposażenia - podwyższony standard - stelaże podtynkowe, baterie elektroniczne, czy obniżony - WC kompakt, bateria umywalkowa mechaniczna?	Obniżony standard.

38	SANITARNA	I.6. - Czy Inwestor przewiduje wymianę instalacji wodociagowych prowadzonych w ścianach pomieszczenia pod przybory sanitarne? Brak możliwości weryfikacji stanu instalacji podtynkowej?	Należy przyjąć wymianę instalacji sanitarnych w obszarach remontowanych.
39	SANITARNA	I.6. - W pomieszczeniach na poziomie ujeżdżalni instalacje wodociagowe należy wykonać od nowa. Brak rysunków co do ilości i typu punktów sanitarnych w pomieszczeniu.	Zamawiający nie posiada rysunków innych ponad te zamieszczone do przetargu. Ilości i typy punktów należy zweryfikować w trakcie wizji lokalnych, a instalacje należy wymienić na nowe w zakresie remontowanych pomieszczeń.
40	SANITARNA	I.6. - Czy w węzłach sanitarnych ciepła woda ma być również przygotowana w bojlerach elektrycznych?	Tak.
41	ARCHITEKTURA	I.6. - Czy w pomieszczeniu „sędziówki” przewidziane będzie zaplecze gastronomiczne? Jeśli tak jakie będą wytyczne dla ilości i rodzaju punktów? Czy przewidziany będzie podgrzewacz pod zlewem?	Poza zakresem prac.
42	SANITARNA	I.6. - Czy Inwestor posiada informację o drożności lub nie instalacji kanalizacyjnych?	Nie. Po stronie wykonawcy jest zweryfikowanie drożności instalacji.
43	SANITARNA	I.6. - Czy przewidziana jest instalacja ogrzewania w pomieszczeniach?	Należy przewidzieć motaż grzejników elektrycznych dla pomieszczenia wraz z ujęciem w projekcie wykończeniowym elektrycznym - w pom. Sędziówki i wc-tów
44	SANITARNA	I.6. - Brak instalacji hydrantowej w budynku małej ujeżdżalni, czy jest ona poza zakresem?	Poza zakresem prac.
45	ARCHITEKTURA	I.8. Co zamawiający rozumie przez stwierdzenie „wraz z wykonaniem podbudowy/fundamentów pod nowo projektowaną bandę”	Zamawiający załącza schemat poglądowy wykonania podbudowy/fundamentu pod bandy. (Załącznik do pytania nr 45)
46	ARCHITEKTURA	I.9./ II.11. -Czy Zamawiający potwierdza pozostawienie istniejących rzędnych terenu bez zmian wokół budynku w stanie zastałym podczas wizji lokalnej?	Tak.
47	ARCHITEKTURA	I.9./ II.11. - Prosimy o potwierdzenie braku wymiany oraz uzupełnienia obróbek blacharskich wokół przeszkleń, naświetli, stolarki okiennej oraz drzwiowej elewacji.	Zamawiający potwierdza brak konieczności wymiany obróbek blacharskich wokół przeszkleń, naświetli, stolarki okiennej oraz drzwiowej elewacji z wyjątkiem lokalizacji w których prace wynikają z zakresu GW. Zamawiający wymaga natomiast uzupełnienia obróbek blacharskich wokół przeszkleń, naświetli, stolarki okiennej oraz drzwiowej elewacji w miejscach w których dzisiaj ich brakuje.
48	ARCHITEKTURA	I.10. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wymiany obróbek blacharskich w zakresie niezbędnym (obróbki nadrynowej)?	Tak, Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie, aczkolwiek roboty muszą zapewnić pełną szczelność, którą gwarantuje wykonawca.
49	ARCHITEKTURA	I.9. Z jakiego materiału mają być wykonane rynny: cynk czy Total cynk?	Rynny powinny być wykonane z tytan-cynku.
50	ARCHITEKTURA	I.8 Czy zamawiający określa rodzaj drewna z jakiego ma być wykonana Banda?	Zamawiający nie określa szczegółowo rodzaju drewna. Banda ujeżdżalni ma być wykonana z drewna nie gorszego niż banda w dużej ujeżdżalni przeznaczona do naprawy.
51	ARCHITEKTURA	I.8. Prosimy o określenie czy elementy drewniane band mają być malowane/bejcowane czy olejowane?	Malowane na kolor tożsamy z bandą na ujeżdżalni dużej.
52	ARCHITEKTURA	Czy Zamawiający przewiduje odizolowanie ścian od podłoża ujeżdżalni oraz wykonania mat pod podłożem ujeżdżalni?	Zamawiający nie oczekuje izolacji ścian oraz wykonania mat pod podłożem ujeżdżalni.
53	FORMALNE	Czy Zamawiający wystąpił o zgodę na prowadzenie prac remontowych na podstawie zgłoszenia. Jeżeli tak to prosimy o przedstawienie dok. o braku sprzeciwu do prowadzenia prac w tym trybie.	Tak, zgłoszenie zostanie przekazane wylonionemu w przetargu wykonawcy przed podpisaniem umowy.

54	FORMALNE	Co Zamawiający rozumie przez Projekt Wykonawczy? Czy elementy wyposażenia takie jak bandy wymagać będą atestu oraz certyfikacji instytutu sportu?	Zamawiający przez projekt wykonawczy w zakresie band rozumie dokumentację zawierającą niezbędne informacje takie jak: materiał, gabaryty, środki użyte do impregnacji, przekrój, rzut, opis techniczny itp.
55	FORMALNE	Czy przez Projekt Wykonawczy Zamawiający rozumie projekt techniczny?	Nie.
56	FORMALNE	Czy Projekt Wykonawczy będzie musiał być opiniowany w Państwa ocenie przez Architekta?	Nie.
57	ARCHITEKTURA	Prosimy o przekazanie standardu stolarki drzwiowej, tj. rodzaj ościeżnicy, materiał z jakiego ma być wykonane skrzydła, drzwi łazienkowe?	Pytanie nieprecyzyjne.
58	ARCHITEKTURA	II.1 Prosimy o określenie czy brama pomiędzy ujeżdżalnią powinna być sterowana z obydwu przestrzeni?	Tak, zasady sterowania bramą określono w pyt. 59.
59	ARCHITEKTURA	II.1 Prosimy o określenie czy brama pomiędzy ujeżdżalnią powinna posiadać kontrolę dostępu jeżeli tak to w którą ze stron? Czy sterowanie bramą ma odbywać się radiowo, za pomocą klucza?	Nie, brama nie ma być wyposażona w kontrolę dostępu. Sterowanie bram powinno odbywać się ręcznie za pomocą kluczyka stacyjki.
60	ARCHITEKTURA	II.2 Prosimy o jednoznaczne określenie wytycznych bramy odnośnie jej izolacyjności termicznej.	Zamawiający oczekuje bramy o współczynnika przenikania ciepła zgodnym z Warunkami Technicznymi, tj. $U < 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.
61	ARCHITEKTURA	II.2 Czy brama ma posiadać system sterowania radiowego od zewnątrz?	Nie.
62	SANITARNA	II.3 Co Zamawiający rozumie przez „wymianę oraz montaż wentylatorów wyciągowych o mocy dostosowanej dla danej kubatury budynku? Prosimy o podanie wymaganej mocy wentylatorów?	Zamawiający wymaga wymiany 1:1 wentylatorów na ścianach szczytowych w ilości 2 szt. Parametry nowych wentylatorów powinny być nie gorsze od istniejących.
63	SANITARNA	II.3 Prosimy o potwierdzenie ze Zamawiający zdaje sobie sprawę że Nie jest możliwe zapewnienie odpowiedniej wymiany powietrza w zadanej kubaturze za pomocą omawianych wentylatorów i że system nie będzie wydajny.	Zamawiający zakłada, że parametry istniejących wentylatorów były przeliczone przed ich zainstalowaniem i zostały uznane za wystarczające. Jeżeli jednak wykonawca stwierdza, że wymiana powietrza przy obecnych parametrach wentylatora jest niewystarczająca, Wykonawca powinien zapewnić odpowiednią wydajność wentylacji.
64	FORMALNE	II.3 Co Zamawiający rozumie przez „Projekt wykonawczy Wentylatorów”?	Przed przystąpieniem do prac Wykonawca musi przedstawić: 1. Karty materiałowe dobranych wentylatorów oraz okien 2. Projekt instalacji elektrycznej zasilania wentylatora. 3. Rysunki przeszkleń szczytowych (widoki, przekrój, zestawienia).
65	ARCHITEKTURA	Prosimy o potwierdzenie wyjęcia konstrukcji stalowej dachu dużej ujeżdżalni dźwigarów, wymianów okiennych, stężeń słupów, belek, konsol z zakresu prac takich jak czyszczenie z patasich odchodów, czyszczenie z odspojonej farby, zabezpieczenie antykorozyjne, malowanie, zabezpieczenia PPOZ.	Zamawiający potwierdza wyłączenie wymienionych zakresów z przetargu.
66	ARCHITEKTURA	II.4 Prosimy o potwierdzenie usunięcia krat istniejących w drzwiach w oś 1/G-L, 27/G-L	Zamawiający potwierdza. Kratę należy usunąć, zutilizować, a otwory w tynku uzupełnić.
67	ARCHITEKTURA	II.4 Drzwi w oś 1/G-L, 27/G-L. Prosimy o określenie systemu otwierania. Czy drzwi powinny być wyposażone w pochwyt antypaniczne?	Drzwi dwuskrzydłowe analogiczne do istniejących. Klamka z obu stron + zamek patentowy na klucz. Drzwi powinny być wyposażone w pochwyt antypaniczne.
68	ARCHITEKTURA	II.5 Drzwi w osi 1-3/K; w osi 13-15/K, w osi 25-27/K, D6 Prosimy o określenie systemu otwierania. Czy drzwi powinny być wyposażone w pochwyt antypaniczne?	System otwierania - drzwi dwuskrzydłowe analogiczne do istniejących. Klamka z obu stron oraz zasuwa ryglowa wpuszczana w posadzkę od strony boksów dla koni. Drzwi nie powinny być wyposażone w pochwyt antypaniczne.
69	ARCHITEKTURA	II.5 Dzwi w osi 13-15/K Posiadają inny wymiar oraz lokalizację w stosunku do projektu. Prosimy o określenie wymiaru stolarki na jakie mają być wymienione?	Stolarkę należy dostosować od istniejącego otworu.
70	ARCHITEKTURA	II.6.6 / II.7.6 - Prosimy o sprecyzowanie stwierdzenia: „6. Niezbędne prace naprawcze w zakresie boksów dla koni”.? Boksy wykonane są w systemie niemożliwym wymianie pojedynczego deskowania. Ilość uszkodzonego deskowania przekracza 80%. (deskowanie wykonano w systemie pióro-wpust co uniemożliwia wymiany desek w środku układu). Wymiana deskowania możliwa jest przez cięcie profili boksu oraz powtórne montowanie elementów za pomocą płaskowników.Prosimy o potwierdzenie takiego rozwiązania?	Wymiany należy dokonać tylko w przypadku trwałego uszkodzenia desek tzn. złamania lub braków w deskowaniu. W tym przypadku należy wymienić te elementy na nowe. Zamawiający dopuszcza cięcie profili w celu wykonania powyższych prac.Należy zwrócić uwagę, by po ponownym zamontowaniu w boksie nie wystawały żadne ostre elementy (spawy, elementy stalowe, śruby itd).

71	ARCHITEKTURA	II.6.6 / II.7.6 Czy elementy aluminiowe/ocynk boksów podlegają malowaniu czy wyłącznie umyciu?	Elementy konstrukcji boksów należy naprostować i umyć.
72	SANITARNA	II.6.5 / II.7.5 Zmywalnia koni – Czy odpływ istniejący ma pozostać w wymiarze punktowym wg rysunków archiwalnych czy uwzględnić rekomendowany przez użytkowników/ inne stadniny odpływ liniowy na całej długości zmywalni?	Zamawiający określa wymianę na odpływu punktowy przy zachowaniu odpowiedniego spadku.
73	ARCHITEKTURA	II.6.5 / II.7.5 Podczas wizji lokalnej Zamawiający przekazał informacje dotyczącą wykonanie posadzki w zmywalniach koni w postaci płytek antypoślizgowych. Po wizji lokalnej rozmowie z użytkownikami stajni oraz innymi stadninami takie rozwiązanie nie jest rekomendowane. Nie jest bezpieczne dla zwierząt oraz ludzi. Prosimy o potwierdzenie rozwiązania?	Zamawiający utrzymuje wytyczną dotyczącą płytkowania posadzki w obrębie myjek dla koni. Na przestrzeni podłogi myjki dla koni należy zastosować maty gumowe antypoślizgowe przeznaczone dla tego typu obiektu.
74	ARCHITEKTURA	II.6/ II.7. – Czy maty podłogowe, pomieszczenie „solarium” podlegają wymianie?.	Te elementy nie są przedmiotem przetargu
75	FORMALNE	I.9./ II.11. – Czy Zamawiający jest w posiadaniu kłód elewacji jeżeli tak prosimy o przekazanie .	Zamawiający nie posiada takiej dokumentacji.
76	ARCHITEKTURA	I.9./ II.11. - Prosimy o potwierdzenie wyłączenia attyk/obróbek/parapetów zewnętrznych elementów blacharskich elewacji z zakresu?	Zamawiający potwierdza brak konieczności wymiany attyk/obróbek/parapetów zewnętrznych elementów blacharskich elewacji z wyjątkiem lokalizacji, w których prace wynikają z zakresu GW.
77	FORMALNE	I.9./ II.11. - Prosimy o informację na temat zajęcia pasa w obrębie drogi, celem wykonania elewacji.	Droga jest drogą wewnętrzną, nie wymaga zajęcia pasa drogowego. Zamawiający udostępni drogę, ale wymagane będzie zapewnienie drożności drogi.
78	ARCHITEKTURA	II.18. - Czy instalacja hydrantowa zostaje wyciągnięta z zakresu?	Instalacja hydrantowa nie jest zakresem niniejszego przetargu.
79	ARCHITEKTURA	II.18. - Czy rolety (poz. +1 – wejście na trybuny) podlegają wymianie?	Nie, rolety nie podlegają wymianie.
80	ARCHITEKTURA	II.18. - Prosimy o określenie do którego miejsca na poziomie +1 należy wymienić glazurę w holu główny – trybuny?	W ramach zadania należy wymienić glazurę na ciągach komunikacyjnych +1 (do rolet bram wejściowych na trybuny), a także klatek schodowych oraz łazienek. Zamawiający załącza powyższe obszary w załączniku graficznym.
81	ARCHITEKTURA	II.10. - Prosimy o informację, czy Inwestor dopuszcza możliwość demontażu krzesełek trybun, celem odmalowania ścian?	Tak, Zamawiający dopuszcza demontaż krzesełek i montaż powrotny jeśli nie spowoduje to ich uszkodzenia.
82	ARCHITEKTURA	II.10. - Prosimy o informację, czy podkonstrukcja stalowa krzesełek jest do odmalowania? Jeżeli tak to w jakim zakresie. Kolor zielony? Krzeselka do odświeżenia oraz oczyszczenia z ptasich odchodów?	Nie, malowanie podkonstrukcji krzesełek nie jest w zakresie przetargu. W zakresie przetargu nie ma odświeżania czy oczyszczania krzesełek z ptasich odchodów.
83	ARCHITEKTURA	II.10. - Prosimy o informację, czy na ściankach pod krzesełkami trybun wykonujemy cokoły?	Nie.
84	ARCHITEKTURA	Prosimy o potwierdzenie braku wymiany glazury na trybunach oraz ciągach komunikacyjnych Hala dużej ujeżdżalni? Jeżeli Zamawiający potwierdzi brak wymiany glazury prosimy o określenie technologii napraw pęknięć konstrukcji przeniesionych na warstwę okładzinową / glazurę? Czy pozostają również w wyłączeniu z zakresu?	Wymiana glazury na trybunach poza zakresem przetargu. Pozostaje w zakresie uzupełnieniami płytek w miejscach prac zakresowych (np. przy murku strefy vip).
85	ARCHITEKTURA	II.19. - Prosimy o potwierdzenie braku szpachlowania pomieszczeń przynależnych do holu głównego na poziomie +1 po demontażach lamp oraz wymianie na inną wielkość na sufitach pozostaną ślady a miejscowe naprawy strukturalne uwydatnią zmiany tekstur.	Zamawiający prosi o kalkulację szpachlowania całości ścian i sufitów.
86	ARCHITEKTURA	II.13. - Prosimy o informację, czy łazienki na poziomie +1 podlegają remontowi – 3 szt. łazienek, w tym jedna dla niepełnosprawnych.	Tak.

87	ARCHITEKTURA	II.9. - Prosimy o informację, czy będą montowane pochwytty na schodach na trybunach?	W zakresie przetargu nie ma pochwytów na schodach na trybunach.
88	ARCHITEKTURA	II.8. – Na wizji lokalnej otrzymaliśmy wytyczną dotyczącą balustrady w osi K dużej ujeżdżalni w postaci wykonania jej mocowania wyłącznie za pomocą listwy dedykowanej przytwierdzonej doczołowo lub na krawędzi antresoli od góry, z pominięciem jakiejkolwiek podkonstrukcji wsporczej lub pochwytu na wysokości szyby do 180cm. Takie rozwiązania dostępne na rynku obejmują wysokości balustrad/szklą do 130cm. W takich przypadkach bezpieczeństwo parcia tłumu itd. Będzie zachowane na podstawie dok producenta. Prosimy o potwierdzenie 100% transparentności balustrady oraz braku możliwości zastosowania podkonstrukcji, pochwytu? Oczywiście takie rozwiązanie jest możliwe do realizacji ale grubość szkła, dostępność listwy montażowej oraz zapewnienie niezbędnej dokumentacji pozwalającej na jej użycie pociągnie za sobą proporcjonalne koszty to problematyki zagadnienia.	Zamawiający załącza rysunek poglądowy dot. balustrady do odpowiedzi na niniejsze pytanie. Potwierdzamy transparentność balustrady na wysokości powyżej cokołu o wysokości ok. 20-30cm. Nie ma możliwości montażu pochwytu, podkonstrukcji przesłaniającej widok.
89	ARCHITEKTURA	II.10. - Prosimy o potwierdzenie wyłączenia z zakresu szybu windowego oraz windy/dźwigu z zakresu.	Zamawiający potwierdza brak szybu, windy/dzwigu w zakresie przetargu.
90	ARCHITEKTURA	II.10. - Prosimy o informację czy pomieszczenie pod trybunami (wg planu ewakuacji oznaczenie pomieszczenia: 11P) jest w zakresie prac oraz czy drzwi prowadzące do tego pomieszczenia podlegają wymianie?	Tylko odmalowanie pomieszczeń, nie przewidziano wymiany drzwi.
91	ARCHITEKTURA	II.10. - Prosimy o informację, co Zamawiający rozumie przez „naprawę ubytków”.	Zamawiający rozumie przez to miejscowe uzupełnienie tynków w przypadku ich braku lub uszkodzenia (w tym odparzenia).
92	ARCHITEKTURA	II.10. - Czy Zamawiający zleca oczyszczenie ścian w osi 1,27 ? W ścianach z cegły kratowej widoczne są wieńce czy ten zakres podlega pomalowaniu?	Nie, czyszczenie powierzchni ścian z cegły kratowej jest poza zakresem. Natomiast wieńce należy oczyścić, uzupełnić i pomalować zgodnie z załącznikiem nr 1 - Zakres robót.
93	IT	Prosimy o informację, czy istniejące nagłośnienie hali dużej ujeżdżalni pozostaje bez zmian?	System nagłośnienia nie jest elementem przetargu. Należy pozostawić stan istniejący.
94	ARCHITEKTURA	II.10. - Prosimy o potwierdzenie wyjęcia z zakresu oczyszczenia z nalotów, ptasich odchodów powierzchni płyt warstwowych w dużej ujeżdżalni pow. ścian okien?	Oczyszczanie z nalotów, ptasich odchodów powierzchni płyt warstwowych w dużej ujeżdżalni powyżej ścian okien nie jest w zakresie przetargu.
95	ARCHITEKTURA	Czy prace dekarские obejmują zadaszenie sędziowski oraz poszycia dachu nad częścią biurową dużej ujeżdżalni?	Tak.
96	ARCHITEKTURA	Odwodnienie dachu części wyższej dużej ujeżdżalni odbywa się za pomocą rur spustowych wewnętrznych czy ta instalacja również podlega wymianie czy zakres kończy się na wyprawieniu papą koszy zbiorczych na dachu? <u>Jeżeli podlega prosimy o przekazanie dokumentacji projektowej tego zakresu?</u>	W zakresie przetargu zgodnie z II.15 znajduje się "(...)nowego poszycia dachowego, wraz z wymianą orynnowania, wykonanie obróbek blacharskich oraz wymiana instalacji odgromowej zgodnie z obowiązującymi przepisami." Zakres rur spustowych nie jest przedmiotem postępowania.
97	ARCHITEKTURA	II.16. Na wizji lokalnej stwierdzono zawilgocenie materiału izolacji nad trybuną, brak stabilizacji materiału na hakach oraz pleśń – prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie stwierdzenia „uzupełnienie ubytków” w tym przypadku, opis rozwiązania? Warstwa w naszej ocenie jest w stanie agonalnym.	Po stronie Wykonawcy jest ocena stanu technicznego i wycena niezbędnych do wykonania prac w danym zakresie.
98	ARCHITEKTURA	II.16. - Prosimy o informację, czy Zamawiający ma wiedzę z jakiego materiału są płyty nad trybunami. Bez tych informacji nie będzie możliwe ustalenie producenta materiału.	Zamawiający nie posiada takiej wiedzy. Po stronie Wykonawcy jest weryfikacja materiału.
99	ARCHITEKTURA	Wykonawca na wizji lokalnej stwierdza brak uszczelek oraz listew łączeniowych okien na trybunach prosimy o potwierdzenie wyłączenia tego zakresu z oferty.	Brak pytania. Pytanie niezrozumiałe.
100	ARCHITEKTURA	II.9. - Prosimy o potwierdzenie lokalizacji murka na górnej części trybun – strefa VIP – krzeselka trybun ingerują w światło murku planowanego.	Zgodnie z Załącznik nr 1 pkt. II.9 - "(...) Należy przewidzieć demontaż i utylizację górnego rzędu krzesełek oraz barierkach wraz z naprawą posadzek po barierkach,(...)" w celu wykonania murka w górnej części trybun.

101	ARCHITEKTURA	Wykonawca na wizji lokalnej stwierdził obecność odchodów ptasich na konstrukcji stalowej dachu, prosimy o potwierdzenie wyłączenia tego zakresu z opracowania.	Zamawiający potwierdza, że czyszczenie konstrukcji stalowej dachu nie jest to zakresem przetargu.
102	KONSTRUKCYJNA	Wykonawca na wizji lokalnej stwierdził liczne pęknięcia konstrukcyjne, prosimy o określenie sposobu napraw. W opinii Wykonawcy powinno się zastosować pułownik/dylatacje wymuszone.	Wykonawca w przedstawionej ofercie powinien przewidzieć koszty związane z naprawą wskazanych uszkodzeń.
103	ARCHITEKTURA	Prosimy o informację, co z linkami napinającymi nad oknami, które służą do wieszania zasłon?	W zakresie przetargu linki należy pozostawić natomiast zasłony zdjąć i zutylizować.
104	ARCHITEKTURA	II.18./II.19 - Prosimy o potwierdzenie braku montażu wyczystek na nowe.	Poza zakresem przetargu.
105	ARCHITEKTURA	I.11./ II.17. - Prosimy o określenie rzędnej zero/wyjściowej padoku malej oraz dużej ujeżdżalni?	Zamawiający nie określa rzędnej 0 obiektu. Należy usunąć 20 cm istniejącej warstwy podłoża wraz z wyrównaniem całości powierzchni.
106	ARCHITEKTURA	Prosimy o informację czy kratki wentylacyjne mają być wymienione. Elewacja/ zakres wewnętrzny.	Nie.
107	IT	Prosimy o potwierdzenie wyłączenia kamer istniejących z zakresu.	Instalacja CCTV jest poza zakresem niniejszego przetargu.
108	ARCHITEKTURA	II.6./ II.7. - Prosimy o potwierdzenie braku malowania oraz oczyszczenia drzwi wyjętych z zakresu opracowania.	W obszarach prac należy umyć drzwi niepodlegające wymianie.
109	SANITARNA	II.6 i II.7 - Czy zakres instalacji sanitarnych obejmuje tylko wymianę elementów białego montażu?	Zakres zgodny z Załącznikiem nr 1 pkt II.6 i II.7. Instalacje sanitarne powinny być wymienione na nowe w zakresie pomieszczeń remontowanych.
110	SANITARNA	II.6 i II.7 - Proszę o podanie standardu wyposażenia - podwyższony standard - stelaże podtynkowe, baterie elektroniczne, czy obniżony - WC kompakt, bateria umywalkowa mechaniczna?	Obniżony standard.
111	SANITARNA	II.6 i II.7 - Czy Inwestor przewiduje wymianę instalacji wodociągowych prowadzonych w ścianach pomieszczenia pod przybory sanitarne? Brak możliwości weryfikacji stanu instalacji podtynkowej	Instalacje sanitarne powinny być wymienione na nowe w zakresie pomieszczeń remontowanych.
112	SANITARNA	II.6 i II.7 - Czy przewidziano wymianę bojlerów przygotowujących ciepłą wodę?	Tak, należy przewidzieć wymianę bojlerów cwu.
113	SANITARNA	II.6 i II.7 - Czy Inwestor posiada informację o drożności lub nie instalacji kanalizacyjnych?	Nie. Po stronie Wykonawcy jest zweryfikowanie drożności instalacji.
114	SANITARNA	II.6 i II.7 - Czy Inwestor przewiduje wymianę kratki żeliwnej w posadzce myjni dla koni? Jeśli tak to na jaki standard.	Tak, kratki żeliwne należy wymienić wraz z syfonem do kanalizacji.
115	SANITARNA	II.6 i II.7 - Jaki standard wyposażenia dla punktu mycia koni - rodzaj baterii, bojlera?	Zamawiający wymaga wymiany bojlera oraz baterii z wysięgnikiem do węża. Zamawiający wymaga standardu przeznaczonego do tego typu obiektów.
116	SANITARNA	II.6 i II.7 - Czy przewidziana jest modernizacja instalacja ogrzewania w pomieszczeniach?	Poza zakresem prac.
117	SANITARNA	II.13 - Czy zakres instalacji sanitarnych obejmuje tylko wymianę elementów białego montażu?	Zakres prac obejmuje wymianę białego montażu oraz wymianę instalacji w obszarze remontowanych pomieszczeń.
118	SANITARNA	II.13 - Proszę o podanie standardu wyposażenia - podwyższony standard - stelaże podtynkowe, baterie elektroniczne, czy obniżony - WC kompakt, bateria umywalkowa mechaniczna?	Obniżony standard.
119	SANITARNA	II.13 - Czy Inwestor przewiduje wymianę instalacji wodociągowych prowadzonych w ścianach pomieszczenia pod przybory sanitarne? Brak możliwości weryfikacji stanu instalacji podtynkowej	Należy przyjąć wymianę instalacji sanitarnych w obszarach remontowanych.
120	SANITARNA	II.13 - Czy przewidziano wymianę bojlerów przygotowujących ciepłą wodę?	Tak.
121	SANITARNA	II.13 - Czy Inwestor posiada informację o drożności lub nie instalacji kanalizacyjnych?	Nie. Po stronie wykonawcy jest zweryfikowanie drożności instalacji.
122	SANITARNA	II.13 - Czy Inwestor przewiduje wymianę wpustów podłogowych?	Tak.

123	ARCHITEKTURA	II.13 - Czy na piętrze zostaje dotychczasowy układ toalet - damska, męska i dla osób niepełnosprawnych? Czy punkty sanitarne zostają w istniejących miejscach? Istnieje rozbieżność z dokumentacją	Tak, należy zmodernizować istniejące przestrzenie z zachowaniem istniejącego układu.
124	SANITARNA	II.13 - Czy przewidziana jest modernizacja instalacji ogrzewania w pomieszczeniach?	Modernizacja instalacji ogrzewania poza zakresem przetargu.
125	SANITARNA	II.13 - Czy instalacja hydrantowa jest w zakresie inwestycji?	Poza zakresem przetargu.
126	FORMALNE	Czy przed przekazaniem placu budowy zamawiający opróżni budynek z zalegających w nim rzeczy/mebli/sprzętu/obornika/siana?	Zamawiający potwierdza, że przed przekazaniem placu budowy opróżni budynek z zalegających w nim przedmiotów.
127	FORMALNE	Prosimy o udostępnienie pomiarów elektrycznych instalacji które według zapytania będą sprawdzane, modernizowane, wymieniane.	Zamawiający udostępni pomiary elektryczne. (Załącznik przeglądy, badania, dokumenty budynku)
128	ELEKTRYCZNA	Czy oprawy oświetleniowe w stajniach mają być oprawami odpornymi na amoniak czyli do zastosowań w obiektach hodowli zwierząt?	Tak, oprawy powinny być odporne na amoniak.
129	IT	Prosimy o przedstawienie specyfikacji ekranu który jest planowany w osi A ujeżdżalni	Zamawiający jeszcze nie wyspecyfikował konkretnego ekranu. Na potrzeby niniejszego przetargu wystarczy informacja, że w miejsce planowanych ekranów należy doprowadzić przyłącze prądowe 32A - lokalizację zgodnie z załącznikiem zdjęciowym oraz rzutem. Informacja: Ekran może ważyć do 1T wymiary około 5mx3m + Quadro i będzie montowany na wciągarki łańcuchowe zamocowane na imadélka do tragarzy dachu. Zamawiający zaznacza, że ekran i jego montaż nie jest elementem przetargu. (załącznik graficzny do pytania nr 129)
130	ELEKTRYCZNA	W rozdzielnicy głównej w Małej ujeżdżalni znajduje się układ pomiarowy, czy na wymianę układu pomiarowego zostały wydane warunki? Jeżeli tak, proszę o ich przedstawienie, jeżeli nie proszę o określenie kto będzie występował o te warunki?	Nie, nie zostały wydane warunki. Jeśli na etapie projektowym pojawi się potrzeba uzyskania takich warunków, będzie to po stronie Wykonawcy.
131	ELEKTRYCZNA	Proszę o udostępnienie wszelkiej dokumentacji instalacji elektrycznych budynków objętym zakresem zapytania.	Zamawiający udostępni pomiary elektryczne. (Załącznik przeglądy, badania, dokumenty budynku)
132	FORMALNE	Czy zabezpieczenie wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej/poręczenia może zostać wystawione na okres dłuższy niż okres związania ofertą?	Tak, może być wystawione na okres dłuższy niż okres związania ofertą.
133	FORMALNE	Czy punkty utraty wadium, które powinny zostać ujęte na gwarancji ubezpieczeniowej/poręczeniu powinny być z Dokumentacji Ofertowej Konkursu HW/2024/01?	Tak oraz wynikające ze wzoru umowy.
134	FORMALNE	a) Prosimy o dopuszczenie możliwości wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenia na okres rękojmi i gwarancji w formie poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Jest to forma, która wynika wprost z ustawy PZP, zatem jest formą bezpieczną i powszechnie stosowaną. b) Dodatkowo zwracamy się z prośbą o zmniejszenie zabezpieczenia pozostawianego na okres gwarancji i rękojmi do 30%, co będzie miało wpływ na obniżenie składki należnej za wystawienie zabezpieczenia i tym samym na obniżenie zaoferowanej kwoty. c) Dodatkowo zwracamy się z prośbą o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5%, co będzie miało wpływ na obniżenie składki należnej za wystawienie zabezpieczenia i tym samym na obniżenie zaoferowanej kwoty.	A) Tak, Zamawiający dopuszcza taką możliwość. B) Zamawiający nie wyraża zgody. C) Zamawiający nie wyraża zgody.
135	ELEKTRYCZNA	Czy na ujeżdżalniach wymieniamy całą instalację elektryczną wraz z okablowaniem, czy tylko samo oświetlenie?	Zgodnie z załącznik nr 1 Zakres pkt II.12

136	ARCHITEKTURA	Czy na dachach Zamawiający dopuszcza przygrzanie kolejnej warstwy papy czy jednak trzeba zdemontować poprzednie warstwy?	Tak, zamawiający dopuszcza przygrzanie kolejnej warstwy papy.
137	ARCHITEKTURA	Drzwi zewnętrzne do pomieszczeń sędziowskich mają być z PCV czy mogą być stalowe?	Zamawiający prosi o wycenę drzwi PCV.
138	ARCHITEKTURA	Czy Zamawiający dopuszcza możliwość montażu nowej drabiny w ścianie szczytowej malej ujeżdżalni? Istniejąca jest niebezpieczna do użytkowania	Zamawiający wymaga wyceny na nową drabinę w ścianie szczytowej malej ujeżdżalni. Wycenę należy umieścić w tabeli zakresowej pkt. 1.12 "Dabina zewnętrzna".
139	FORMALNE	Czy Zamawiający ma możliwość udostępnienia pomieszczeń na magazyn, pomieszczenia socjalne dla pracowników (przerwa na śniadanie, kawę) oraz biuro budowy?	Wykonawca obowiązany jest zorganizować swoje zaplecze budowy. Zamawiający nie ma możliwości udostępnienia pomieszczeń na ww. potrzeby Wykonawcy.
140	FORMALNE	W jaki sposób zostaną rozliczone media, które zużyjemy podczas wykonywania prac (woda, prąd, ścieki)?	Zamawiający pokrywa koszty mediów wykorzystywanych na potrzeby budowy.
141	FORMALNE	Czy Zamawiający wystąpił o zgodę do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu o zgodę na zniszczenie siedlisk lęgowych ptactwa bytującego w obiekcie?	Zamawiający nie wystąpił o taką zgodę. Zamawiający nie zakłada niszczenia siedlisk lęgowych ptactwa.
142	FORMALNE	Czy Zamawiający jest w posiadaniu decyzji oraz operatu na odtworzenie siedlisk w postaci budek lęgowych.	Zamawiający nie posiada decyzji oraz operatu na odtworzenie siedlisk w postaci budek lęgowych. Zamawiający nie zakłada niszczenia siedlisk lęgowych ptactwa.
143	FORMALNE	Czy zamawiający przewiduje wydłużenie okresu realizacji remontu w przypadku rozpoczęcia się okresu lęgowego występującego ptactwa?	Tak, jedynie w przypadku zakresu II.16 Zamawiający określa termin końcowy na 29.11.2024r.
144	FORMALNE	Jakiego zakresu wygrodzenia terenu zewnętrznego wymaga Zamawiający na okres prowadzonych prac?	Po stronie Wykonawcy jest odpowiedzialność i decyzja czy należy wygrodzić teren zewnętrzny podczas prowadzonych prac.
145	FORMALNE	Czy rusztowania elewacji wymagać będą zabezpieczenia stałego w zakresie podstawy rusztowania?	Po stronie Wykonawcy jest odpowiedzialność i decyzja jak należy zabezpieczyć rusztowanie.
146	ARCHITEKTURA	Na podstawie wytycznych Załącznika nr 1 Wykonano spis stolarki drzwiowej. Prosimy o potwierdzenie, że spis stolarki zawiera wszystkie elementy stolarki drzwiowej podlegającej wymianie? Jeżeli zamawiający określa dodatkowe elementy do wymiany prosimy o ich wskazanie. Prosimy o kreślenie, które wymiary otworów są dla nas wiążące te z projektu czy z pomiaru na budowie?	Drzwi należy montować w istniejących otworach. Rolą Wykonawcy jest przedmiar otworów na obiekcie. Zamawiający w załączeniu przesyła rzuty poszczególnych obiektów z lokalizacją drzwi podlegających wymianie. (Załącznik do pytania nr 146)
147	ARCHITEKTURA	II.8 Balustrada strefy VIP. Prosimy o akceptację rozwiązania oraz określenie czy mur posiadać ma cokolwiek zabezpieczający przed zabrudzeniem. Jaki ma być standard wykończenia murka czy na warstwie górnej murek powinien posiadać parapet jeżeli tak to z jakiego materiału ma być wykonany? A może cały mur obłożony ma być materiałem zmywalnym? Jeżeli tak to jakim?	Mur powinien posiadać tylko cokolwiek 10 cm z płytek ceramicznych. Reszta powierzchni murka malowana na kolor tożsamy ze ścianami ujeżdżalni.
148	ELEKTRYCZNA	II.12 Co Zamawiający rozumie przez wprowadzenie możliwości zapalania segmentowego oświetlenia? Prosimy o określenie podziału na strefy?	Zamawiający oczekuje możliwości zapalenia 25 % światła równomiernie rozłożonego nad ujeżdżalnią, możliwość zapalenia 50 % światła nad ujeżdżalnią, możliwość zapalenia 75% światła nad ujeżdżalnią i możliwość zapalenia 100% światła nad ujeżdżalnią. Tak by móc dopasować intensywność naświetlenia do warunków zewnętrznych
149	IT	II.12 co Zamawiający rozumie przez doprowadzenie instalacji niskoprądowej do pomieszczenia sędziówki w Ujeżdżalni Wysokiej? Proszę o doprecyzowanie przeznaczenia trasy kablowej oraz określenia jakie pomieszczenia oraz urządzenia mają być połączone za ich pomocą?	Zakres niniejszego postępowania ofertowego nie przewiduje wykonawstwa instalacji teletechnicznych, ale w zakresie nn Sędziówkę należy wyposażyć w zasilanie w 3 obwody 230VAC 16A z jednej fazy: • Jeden obwód dla gniazd komputerowych rozsztych na każdym słupie łączącym szyby (2 gniazda na każdym słupie) • Jeden obwód z 4 gniazdami dla urządzeń multimedialnych – umiejscowiony po lewej stronie stołu • Jeden obwód do zasilania urządzeń w szafie teletechnicznej przewidzianej do montażu na tylnej ścianie reżyserki (po tej samej stronie na której przewidziane są gniazda dla urządzeń multimedialnych)
150	ARCHITEKTURA	Prosimy o potwierdzenie braku wymiany stolarki drzwiowej oraz okiennej w sędziówce Ujeżdżalni Wysokiej?	Zamawiający potwierdza.
151	ARCHITEKTURA	Prosimy o potwierdzenie wyłączenia z zakresu prac remontowych pomieszczenia sędziówki Ujeżdżalni wysokiej?	Zamawiający potwierdza.

152	ARCHITEKTURA	II.13 Łazienki we wskazanych lokalizacjach Poziom +1 pod Trybuną, osie 9-12/L-M oraz osie 16-19/L-M różnią się w podziale w stosunku do projektu. Wydzielono z nich łazienkę dla niepełnosprawnych której wymiary nie spełniają warunków przeznaczenia. Prosimy o potwierdzenie stanu istniejącego oraz wykonania go bez zmian wymiarowych?	Zamawiający potwierdza.
153	SANITARNA	II.13 Instalacja ogrzewania pomieszczeń jest na tynkowo czy przed wykonaniem prac glazurniczych Zamawiający wymaga ich wkućcia oraz wymiany na nową?	Instalację ogrzewania pomieszczeń należy wymienić, wkuć w ścianę, a grzejniki wymienić na nowe o tej samej mocy.
154	SANITARNA	Prosimy o określenie w jaki sposób mają być sterowane 2 wentylatory okienne dużej ujeżdżalni? Zdalnie ? Czy mają pracować w systemie ciągłym ? Czasowym?	Należy przewidzieć sterowanie wentylatorami oraz oświetleniem w pomieszczeniu sędziówki. Do wentylatorów wystarczy przycisk włącz/wyłącz. Zamawiający zakłada także zachowanie istniejącego zegara astronomicznego w rozdzielnicy, który pozwala na wyłączanie automatyczne prądu w godzinach nocnych.
155	ARCHITEKTURA	II.14 co Zamawiający rozumie przez wykonanie podbudowy/podmurówki pod bandę, o wysokości około 60 cm. Proszę o doprecyzowanie wytycznych. Jeżeli wykonany ma być tam murek wymagać on będzie prac fundamentowych. Prosimy o doprecyzowanie wytycznych oraz czy fundament będzie wymagał wykonania izolacji przeciw wilgociowej?	Zamawiający załącza rysunek poglądowy dot. podbudowy/podmurówki. Podmurówka musi zostać wykonana pod każdą z band z pominięciem bram/przejęć. Fundament nie wymaga wykonania izolacji.
156	ARCHITEKTURA	II.14 Prosimy o doprecyzowanie w jakich warstwy wykończeniowe Wykonawca ma uwzględnić na nowo projektowanym murku?	Murek powinien zostać wykonany z betonu odpornego na działanie wilgoci. Zamawiający nie przewiduje warstw wykończeniowych murka.
157	ARCHITEKTURA	II.14 Prosimy o potwierdzenie zakresu podmurówki? Rysunek z oznaczeniem lokalizacji.	Podmurówka musi zostać wykonana pod każdą z band z pominięciem bram/przejęć. Zamawiający załącza przekrój przez podmurówkę jako załącznik do pytania nr 45.
158	ARCHITEKTURA	II.14 Wykonanie podmurówki oraz fundamentowania wymusi demontaż bandy na całej długości występowania murku. Określenie prac w takim przypadku jako miejscowe naprawy Band oraz wymianę jednostkową deskowania nie będzie możliwe Banda podlegać będzie zdemontowaniu a co za tym idzie wymianie? Prosimy o potwierdzenie takiego rozwiązania ?	Zamawiający nie zakłada demontażu bandy dużej ujeżdżalni. W opinii Zamawiającego wykonanie podmurówki po usunięciu 20 cm warstwy wybiegowej pozwoli na wykonanie podmurówki bez ingerencji w istniejącą bandę.
159	ARCHITEKTURA	Czy podmurówce będzie podlegała również banda malej ujeżdżalni ?	Tak.
160	ARCHITEKTURA	Ściany zewnętrznej niskiej ujeżdżalni jest w złym stanie technicznym? Prowadzenie jakichkolwiek prac na poziomie fundamentu podczas wykonywania murka pod bandą pogorszy ten stan. Czy ściana zewnętrzna podlegać będzie wzmocnieniu/wymianie? Ingerencja w konstrukcję budynku/ściany elewacji wymusi prowadzenie prac na podstawie pozwolenia na budowę. Czy zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie?	Zamawiający nie przewiduje prac w bezpośrednim sąsiedztwie fundamentów ścian. Ściana zewnętrzna nie będzie podlega wzmocnieniom/wymianie. Nie należy ingerować w konstrukcję budynku.
161	ARCHITEKTURA	I.2. Czy zamawiający wyraża zgodę na pozostawienie ościeżnicy stalowej bramy? Stan techniczny przegrody nie pozwala na jej wymianę bez ingerencji w statykę ściany zewnętrznej	Zamawiający wyraża zgodę na naprawę, malowanie i pozostawienie ościeżnicy stalowej bramy, o ile jej stan techniczny w opinii wykonawcy zapewni jej bezpieczne użytkowanie.
162	ARCHITEKTURA	Prosimy o potwierdzenie wyjęcia z zakresu malowania pasa pod rynnowego wraz z parapetem hala niskiej ujeżdżalni?	Zamawiający potwierdza, że wymieniony zakres nie jest przedmiotem przetargu.
163	ARCHITEKTURA	Stężenie zewnętrzne. Prosimy o potwierdzenie wyjęcie z zakresu malowania stężeń na elewacji?	Malowanie stężeń poza zakresem opracowania.
164	SANITARNA	Pomieszczenie rozdzielni elektrycznej malej ujeżdżalni w budynku śledziówki nie posiada żadnej wentylacji wg. PB pomieszczenie powinno być wentylowane. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie kratki nawiewno, wywiewnych w ścianie elewacyjnej?	Tak.
165	ARCHITEKTURA	Czy budynki ujeżdżalni malej i dużej definiowane są jako jeden ustrój?	Pytanie bezzasadne.

166	ARCHITEKTURA	Czy budynek ujeżdżalni jest budynkiem użyteczności publicznej?	Tak.
167	ELEKTRYCZNA	Czy budynek ujeżdżalni małej, ujeżdżalni dużej posiada lub ma posiadać oświetlenie awaryjne?	Poza zakresem przetargu. Prace remontowe nie obejmują swym zakresem ingerencji w instalacje ppoż.
168	FORMALNE	Prosimy o dostarczenie planu ewakuacyjnych wraz z jego opisem.	Plan zostanie przekazany wyłonionemu w przetargu wykonawcy przed podpisaniem umowy.
169	ARCHITEKTURA	Na ścianach w budynku dużej ujeżdżalni znajdują się wytyczne do ewakuacji Wynika z nich że brama zewnętrzna oraz brama pomiędzy halami niskiej i wysokiej ujeżdżalni opisana jest jako przejście ewakuacyjne. W takim przypadku bramy powinny być wpięte do systemu SSP. W wyniku czego powinny otwierać się w trakcie zagrożenia. Prosimy o potwierdzenie wyjęcia tego zakresu z opracowania lub udzielenia informacji w jaki sposób mamy jako potencjalny wykonawca rozwiązać zagadnienie instrukcji ewakuacji w kontekście wymiany bram?	Przedmiotem niniejszego przetargu nie jest instalacja SSP. Zamawiający nie będzie wymagał nowej instrukcji ewakuacji.
170	ARCHITEKTURA	Prosimy o udzielenie informacji w jaki sposób odbywa się ewakuacja w ujeżdżalni niskiej? Przez które drzwi oraz bramy?	Plan ewakuacji nie jest przedmiotem niniejszego przetargu.
171	ELEKTRYCZNA	Na dachach oraz ścianach hali znajdują się nie określone w przeznaczeniu oraz stanie technicznym liczne „trasy okablowań” niskoprądowych, prądowych. Wykonanie warstw remontowych bez ich demontażu pod instalacjami nie jest możliwe. Prosimy o potwierdzenie braku ich demontażu na okres prowadzonych prac oraz wyjęcia tych tras z zakresu?	Zamawiający powinien skalkulować przełożenia tras instalacji elektrycznej i słaboprądowej w zakresie niezbędnym do wykonania połaci dachu. Okablowanie natynkowe elewacji należy pozostawić i zamalować.
172	ELEKTRYCZNA	Czy istniejące peszle, trasy kablowe będą podlegały wyczyszczeniu ?	Tak, istniejące peszle, trasy kablowe w obrębie remontowanych pomieszczeń należy wyczyścić.
173	FORMALNE	Co Zamawiający Rozumie przez projekt wykonawczy. Definicja wskazuje, że to wtórny dokument wobec projektu budowlanego, który stanowi dla niego podstawę. Wymaganie projektu wykonawczego elewacji, elektyki, instalacji odgromowej nie jest możliwy do wykonania. Uzyskanie nowych warunków przyłącza podyktuje przymus uzyskania opinii PSP, oświetlenia awaryjnego, instrukcji ewakuacji, Wydzielenia stref przeciwpożarowych czyli pozwolenia na budowę. Prosimy o potwierdzenie tego rozwiązania?	Projekt Wykoanwczy stanowić będzie dokumentację projektową, będącą podstawą realizacji prac remontowych oraz dokumentacji powykonawczej. Zamawiający przez projekt wykonawczy rozumie dokumentację zawierającą niezbędne informacje projektowe w zależności od poszczególny zakresów Zamawiający nie przewiduje w ramach planowanych prac remontowych ingerencji w istniejące systemy instalacji PPOŻ..
174	FORMALNE	Czy Zamawiający przez projekt wykonawczy rozumie inwentaryzację powykonawczą ?	Nie.
175	ELEKTRYCZNA	Czy stosujemy kable według norm CPR?	Kable powinny zostać określone przez projektanta zgodnie z CPR.
176	ELEKTRYCZNA	W budynku znajdują się instalacje niskoprądowe które nie podlegają remontowi, sposób ich prowadzenia odbiega od przyjętych norm i standardów proszę o potwierdzenie, że instalacje niskoprądowe nie objęte zakresem inwestycji nie podlegają naprawom, wymianą lub doprowadzeniu do standardów układania instalacji niskoprądowych.	Instalacje niskoprądowe istniejące nie są elementem niniejszego przetargu. Zamawiający nie będzie wymagał naprawy, wymiany lub doprowadzania do standardów układania instalacji niskoprądowych w zakresie instalacji istniejących.
177	ELEKTRYCZNA	Czy w obiekcie mają się znajdować dodatkowe gniazda 230V lub przyłącza siłowe w obrębie ujeżdżalni?	<ul style="list-style-type: none"> • W obrębie ujeżdżalni należy wykonać przyłącza trójfazowe 32A do ekranów LED w miejscach wskazanych na planie (załącznik graficzny do pytania nr 177). • Do pomieszczenia węzła sieciowego (pomieszczenie numer 13), należy doprowadzić 3 obwody 230VAC 16A z jednej fazy
178	ARCHITEKTURA	Proszę o podanie klasyfikacji obiektu, według naszej opinii obiekt jest obiektem użyteczności publicznej dlatego należałoby wykonać na obydwu ujeżdżalniach instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, proszę o potwierdzenie czy taką instalację należy wykonać.	Instalacja oświetlenia awaryjnego poza zakresem niniejszego przetargu.

179	FORMALNE	Proszę o przedstawienie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obiektu w celu doprecyzowania dróg ewakuacyjnych.	Zmiany w zakresie bezpieczeństwa pożarowego nie są przedmiotem niniejszego przetargu.
180	ARCHITEKTURA	Z rysunków znajdujących się na obiekcie brama pomiędzy ujeżdżalnią oraz bramy zewnętrzne są wskazane jako kierunek ewakuacji, proszę o potwierdzenie czy te bramy mamy uważać za wyjścia ewakuacyjne z obiektu.	Zmiany w zakresie bezpieczeństwa pożarowego nie są przedmiotem niniejszego przetargu.
181	ELEKTRYCZNA	W rozdzielnicę głównej małej ujeżdżalni znajduje się układ pomiarowy ENEA, czy na instalacji zasilającej budynek jest wykonane wyłączenie PWP, przy istniejącej instalacji zasilającej budynek nie możemy wykonać nowego PWP, ponieważ musielibyśmy ingerować w instalację przedlicznikową na co operator nie wyda zgody. Proszę o informację czy zostały wydane nowe warunki dla zasilania obiektu z wyniesieniem przyłącza z układem pomiarowym na zewnątrz budynku, jeżeli nie to czy wymieniamy kabel zasilający budynek czy zabudowujemy pożarowo trasę kabla zasilającego rozdzielnicę RG małej ujeżdżalni.	Poza zakresem przetargu.
182	ELEKTRYCZNA	Czy w boksach dla koni należy zastosować oprawy odporne na amoniak?	Tak.
183	ELEKTRYCZNA	Czy nowe instalacje elektryczne mają być wykonane natynkowo czy podtynkowo?	Należy przyjąć prowadzenie instalacji zgodnie ze stanem istniejącym w zależności od poszczególnych pomieszczeń.
184	FORMALNE	Czy inwestor udostępni do celów projektowych podkłady w formie DWG?	Inwestor nie posiada podkładów w formie DWG.
185	ARCHITEKTURA	Prosimy o określenie klasy ogniowej drzwi istniejących do nowo projektowanej rodzielni w budynku ujeżdżalni, które nie są oznaczone jako do wymiany.	Zgodnie z rys "zał do pyt nr 146 - Zakres drzwi podlegających wymianieMała Ujeżdżalnia" drzwi są oznaczone jako do wymiany. Zamawiający oczekuje wymiany drzwi na nowe o parametrach tożsamyh z istniejącymi.
186	SANITARNA	Rury spustowe z dachu dużej ujeżdżalni w koszarach nie posiadają systemu grzewczego przeciw zamarzaniu prosimy o potwierdzenie wyjęcia tego zakresu z opracowania	Zakres sytemu grzewczego rur spustowych nie jest elementem przetargu.
187	FORMALNE	Do Umowy §2. 4. Na podstawie załącznika 1 dokumentacji ofertowej Przystępujący do przetargu nie jest w stanie oszacować kosztów a tym bardziej wziąć za nie odpowiedzialność w postaci gwarancji kalkulacji. Opis pozbawiony jest podstawowych wytycznych oraz opisów na tym etapie prosimy o wykreślenie treści z umowy.	Zamawiający nie przewiduje zmian w umowie.
188	FORMALNE	Do Umowy §2. 7. Prosimy o wykreślenie zapisu z umowy. Przystępujący do przetargu zgłasza szereg uchybień oraz niejasności projektowych.	Zamawiający nie przewiduje zmian w umowie.
189	FORMALNE	Do Umowy §2. 8. Prosimy o wykreślenie zapisu z umowy. Na podstawie wytycznych jako Wykonawcy nie jesteśmy w stanie zapewnić wszystkich niezbędnych prac aby roboty spełniały wszystkie wymagania techniczne bo zakres prac ich nie obejmuje.	Zamawiający nie przewiduje zmian w umowie.
190	FORMALNE	Do Umowy §7. 17 Prosimy o wykreślenie. Wykonawca nie jest w stanie przedstawić Zamawiającemu projektu Powykonawczego bo dokumentacja ofertowa nie zawiera projektu budowlanego.	Zamawiający nie przewiduje zmian w umowie.
191	FORMALNE	Czy proces remontowy odbywać się ma na podstawie pozwolenia na budowę czy zgłoszenia prac remontowych?	Na podstawie zgłoszenia prac remontowych.
192	FORMALNE	Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert w związku z dużą liczbą zadanych pytań dotyczących zakresu przedmiotu umowy, które w znaczym zakresie wpływają na wartość oferty.	Zamawiający wydłuża czas składania ofert do dnia 05.04.2024r. Równocześnie czas na odpowiedzi na pytania uległ wydłużeniu do dnia 27.03.2024r.
193	KONSTRUKCYJNA	Prosimy o wytyczne jakie prace należy wykonać w zakresie konstrukcji stalowej dachu w małej ujeżdżalni. W zakresie wg punktu I.3, powierzchnie dachu od wewnątrz należy oczyścić, zabezpieczyć i pomalować farbą elewacyjną, brak wytycznych odnośnie konstrukcji stalowej.	Malowanie konstrukcji stalowej nie jest elementem niniejszego przetargu.

194	KONSTRUKCYJNA	Czy w zakresie prac należy zabezpieczyć konstrukcję stalową malej ujeżdżalni farbami p.poż?	Nie.
195	ARCHITEKTURA	Czy w pracach elewacyjnych należy przewidzieć kwotę na zakres czyszczenia stolarki okiennej z poliwęglanu w malej ujeżdżalni?	Nie.
196	ARCHITEKTURA	Czy w zakresie należy przewidzieć prace naprawcze/servisowe w pozostawionej stolarce okiennej?	Nie.
197	FORMALNE	Prosimy o przekrój lub opis warstw zastosowanych na obiektach, jest to niezbędne do poprawnego oszacowania prac dekarских na obiektach.	Zamawiający nie posiada projektu archiwalnego z naniesionym przekrojem warstw dachowych. Weryfikacja warstw możliwa na podstawie wizji lokalnej. Jednakże zgodnie z odpowiedzią na pytanie 136 "Tak, zamawiający dopuszcza przygrzanie kolejnej warstwy papy." na istniejące warstwy dachowe.
198	ARCHITEKTURA	Prosimy o informację czy istniejącą izolację termiczną dachu w dużej ujeżdżalni należy zdemontować, czy uzupełnić ubytki oraz „dolożyć” analogiczną izolację termiczną na reszcie dachu.	Izolację termiczną wewnętrzną na zakresie dużej ujeżdżalni należy uzupełnić. Zamawiający nie przewiduje "dokładania" analogicznej izolacji na reszcie dachu. Naprawa ma dotyczyć tylko istniejącego materiału.
199	ARCHITEKTURA	Czy klatki schodowe w osiach 12-13 M-L oraz 15-16 M-L są w zakresie remontu?	Tak.
200	ARCHITEKTURA	Czy wymiana fasad wejściowych w osi 13-15 M-L są w zakresie remontu?	Nie.
201	ARCHITEKTURA	W odpowiedzi na pyt.nr 50 Zamawiający nie określa rodzaju drewna ujeżdżalni malej. Czy dopuszcza się użycie desek sosnowych?	Tak.
202	SANITARNA	Zamawiający przewiduje wymianę boilerów. Prosimy o określenie rodzaju urządzenia.	Boilery powinny być o parametrach nie gorszych niż obecnie zamontowane.
203	ARCHITEKTURA	Czy zamawiający przewiduje demontaż konstrukcji stalowej w miejscu planowanej lokalizacji ekranu?	Tak, konstrukcję stalową należy usunąć i zutylizować, natomiast otwory wypełnić i wyrównać przed malowaniem. Lokalizacja konstrukcji widoczna jest na załączniku do pyt nr 129.

LEGENDA:		
		Odpowiedzi udzielone dn. 22.03.2024r.
		Odpowiedzi udzielone dn. 27.03.2024r.
		Odpowiedzi udzielone dn. 27.03.2024r. Wraz z załącznikiem graficznym.