

# MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

58-580 Szklarska Poręba ul. 1 Maja 53C

tel. 75 717 23 56; NIP 611-27-88-999

<http://www.mzgg-szklarskaporeba.pl>; e-mail: [sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl](mailto:sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl)

Szklarska Poręba, 14.05.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie przeglądów kominowych w budynkach mieszkalnych  
administrowanych przez MZGK

### 1. Zamawiający:

Gmina Szklarska Poręba  
Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej  
ul. 1 – go Maja 53C, 58-580 Szklarska Poręba  
e-mail : [zamowienia@mzgg-szklarskaporeba.pl](mailto:zamowienia@mzgg-szklarskaporeba.pl)  
tel.75 717 23 56

### 2. Tryb zamówienia:

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia, wyłączonego ze stosowania ustawy na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129) Prawo zamówień publicznych. Zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 130 tys. złotych netto.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej zaprasza do składania ofert na wykonanie przeglądów kominowych: dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych w roku 2024 według wskazań zawartych w poniższym zestawieniu:

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Ilość lokali
1.	Demokratów 19	312,30	4
2.	Franciszkańska 11	253,00	4
3.	Franciszkańska 36b	628,40	10
4.	Waryńskiego 24	429,57	15
5.	Osiedle Podgórze 15	110,00	4
6.	Obrońców Pokoju 10	235,80	7
7.	Turystyczna 20	282,10	8
8.	Szpitalna 1 ( lokale 1, 2)	88,85	2
9.	Waryńskiego 22a (przewody wentylacyjne)	431,50	15
10.	Zdrojowa 3	302,50	7
11.	Zdrojowa 3a	342,00	4
12.	1 Maja 53C- budynek biurowo- socjalny	810,67	
13.	Grabskiego 5 - budynek użytkowy	343,80	

Na przedmiot zamówienia składa się następujący zakres robót:

- obowiązkowe okresowe kontrole stanu technicznego przewodów kominowych 1 raz w roku , które powinny zawierać:**
  - dokonanie kontroli i oględzin przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych;
  - badanie drożności przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych;

# MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

58-580 Szklarska Poręba ul. 1 Maja 53C

tel. 75 717 23 56; NIP 611-27-88-999

<http://www.mzgg-szklarskaporeba.pl>; e-mail: [sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl](mailto:sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl)

- c) badanie prawidłowości podłączeń kominowych;
  - d) pomiar ciągu kominowego;
  - e) sporządzenie odpowiednich protokołów.
2. **obowiązkowa całoroczna obsługa w zakresie czyszczenia przewodów z usunięciem sadzy i innych zanieczyszczeń:**
- a) przewodów dymowych – czterokrotne czyszczenie przewodów z częstotliwością raz na kwartał;
  - b) przewodów spalinowych – dwukrotne czyszczenie przewodów spalinowych
  - c) z częstotliwością przed i po zakończeniu sezonu grzewczego;
  - d) przewodów wentylacyjnych – jednokrotnie w ciągu roku.
3. **roboty dodatkowe – niezbędne prace dodatkowe zlecone przez Zamawiającego:**
- a) udrażnianie kanału kominowego, spalinowego lub wentylacyjnego;
  - b) wymiana, montaż kratki wentylacyjnej;
  - c) wymiana, montaż drzwiczek kontrolno-wyciorowych,
  - d) sporządzanie opinii kominiarskich w formie tekstowej lub tekstowej i rysunkowej w ramach potrzeb i odrębnego zlecenia
  - e) usuwanie usterek stwierdzonych podczas przeglądów okresowych przewodów kominowych w zakresie niezbędnym do zapewnienia ich bezawaryjnej pracy, w ramach odrębnego zlecenia.
4. **Sposób przygotowania oferty:**
1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
  2. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>
  3. Oferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, świadczonego przez okres i na warunkach określonych w ofercie.
  4. Kserokopie stosownych uprawnień potwierdzonych za zgodność z oryginałem.
5. **Kryteria oceny ofert:**  
Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następującego kryterium:  
— Cena 100 % (wartość oferty brutto)  
Ocena zostanie dokonana po obliczeniu punktów wg wzoru :  
$$\text{Liczba punktów} = (Cn/Cb) * \text{waga (100)}$$
gdzie:  
- Cn - najniższa cena spośród wszystkich ofert  
- Cb - cena oferty badanej
6. **Termin oraz sposób składania ofert:**
1. Termin składania ofert upływa dnia **22.05.2024 r. o godzinie 11.00.**
  2. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
  3. Zamówienia realizowane przez Zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej odbywają się przy wykorzystaniu strony internetowej <https://platformazakupowa.pl> to znaczy, że nie są przyjmowane oferty składane w inny sposób niż za pośrednictwem platformy. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, podając imię i nazwisko Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
7. **Postanowienia końcowe:**
1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

# MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

58-580 Szklarska Poręba ul. 1 Maja 53C

tel. 75 717 23 56; NIP 611-27-88-999

<http://www.mzgak-szklarskaporeba.pl>; e-mail: [sekretariat@mzgak-szklarskaporeba.pl](mailto:sekretariat@mzgak-szklarskaporeba.pl)

2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo do zmiany treści zapytania ofertowego.
  3. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie szczegółowych informacji i wyjaśnień dotyczących otrzymanej oferty.
  4. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy korespondencyjnie pod warunkiem, że Wykonawca odeśle podpisaną umowę do Zamawiającego w ciągu 2 dni od jej otrzymania.
- 8. Osoba do kontaktów odpowiedzialna za realizację zamówienia:**  
Małgorzata Trojanowska – 506 010 103, Anna Skrzynecka -Romaniak – tel. 516 137 372,
- 9. Załączniki:**  
— Formularz ofertowy – 1 egz.

K I E R O W N I K  
Mijskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej  
w Szklarskiej Porębie  
  
Michał Malski