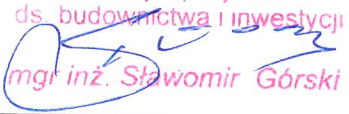


<div>GMINA OSNO LUBUSKIE ul. Rynek 1 69-220 Ośno Lubuskie 598-00-09-313 REGON 210966856</div>		
INWESTOR:	Gmina Ośno Lubuskie 69-220 Ośno Lubuskie, ul. Rynek 1	
OBIEKT:	REMONT CHODNIKÓW ULIC MIEJSKICH Wymiana starych krawężników drogowych na nowe, nawierzchni z płyt betonowych chodnika i zjazdów z trylinki na nowe z kostki betonowej typu polbruk. 69-220 Ośno Lubuskie, ul. Przecznicza, działka ewidencyjna: 833; ul. Kolejowa, przystanek PKS działki ewidencyjne: 660 i 672. obręb : 0229- m. OŚNO LUBUSKIE , jednostka ewidencyjna: jednostka ewidencyjna: 080503_4 OŚNO LUBUSKIE – MIASTO	
STADIUM OPRACOWANIA:		
DOKUMENTACJA TECHNICZNA		
FAZA OPRACOWANIA		ZAWARTOŚĆ OPRAC:
Do zgłoszenia robót budowlanych		wg .SPISU TREŚCI
OPRACOWAŁ:		
	mgr. inż. Sławomir Górski	<div>Główny Specjalista ds. budownictwa i inwestycji  mgr inż. Sławomir Górski</div>
SPIS TREŚCI		
A/ OPIS TECHNICZNY.....2-3.		
B/ RYSUNKI:		
▪ Nr 1 – Orientacja terenu 1:5000.....4.		
▪ Nr 2 – Plan sytuacyjny 1/1 (Przecznicza) 1:500.....5.		
▪ Nr 3 – Plan sytuacyjny 1/2 (Przecznicza) 1:500.....6.		
▪ Nr 4 – Plan sytuacyjny 1/3 (Przecznicza) 1:500.....7.		
▪ Nr 5 – Plan sytuacyjny 2 (Kolejowa) 1:500.....8.		
▪ Nr 6 – Chodnik i zjazdy 1:50.....9.		
ADNOTACJE:		
DATA OPRACOWANIA:		
RZEPIN, 2023-07-24 r.		

# OPIS TECHNICZNY

## 1. DANE OGÓLNE.

### 1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora.
- Materiały pomocnicze.

### 1.2. Temat i zakres opracowania.

- Przedmiotem opracowania jest remont istniejących chodników w zakresie wymiany starych krawężników drogowych na nowe, nawierzchni z płyt betonowych chodnika i zjazdów z trylinki na nowe z kostki betonowej typu „polbruk” w dwu lokalizacjach w Ośnie Lubuskim. Zakres opracowania obejmuje dokumentację techniczną do zgłoszenia remontu obiektu budowlanego nie wymagającego pozwolenia na budowę, stosownie do art.29 ust.3 pkt.2), lit. a) Prawa budowlanego (t.j. Dz.U z 2023 r., poz. 682 z późn.zm. ), który stanowi, że nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia o którym mowa w art. 30.
- Planowane remonty nie zmieniają charakterystycznych parametrów użytkowych i technicznych chodników w zakresie istniejących gabarytów, natomiast zmieniają rodzaj użytych materiałów, poprawiając właściwości użytkowe i wygląd zewnętrzny tych obiektów.

### 1.3. Lokalizacja.

- Przedmiotowe roboty budowlane zlokalizowane zostaną w pasie drogowym wzdłuż jezdni asfaltowej ul. Przecznicza, na działce ewidencyjnej nr: 833 oraz na części chodnika przy przystanku PKS, na ul. Kolejowej, zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr: 660 i 672, które znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej, natomiast nie są usytuowane na obszarze „Natura 2000”.
- Właścicielem nieruchomości i jednocześnie inwestorem zadania jest Gmina Ośno Lubuskie, 69-220 Ośno Lubuskie, ul. Rynek 1.

## 2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 2.1. Opis stanu istniejącego.

- Ulica Przecznicza w Ośnie Lubuskim jest miejską drogą gminną o nawierzchni bitumicznej, z jednostronnym chodnikiem wykonanym ze starych betonowych płytek chodnikowych ze zjazdami z posesji z tzw. trylinki, oraz elementami drogowymi - obrzeża i krawężniki drogowe betonowe w stanie bardzo złym.
- Chodnik przy przystanku PKS wykonany jest z betonowych płytek chodnikowych z jednej strony (od tyłu) ograniczony zniszczonym obrzeżem betonowym, a od czoła krawężnikiem betonowym w stanie technicznym złym, który oddziela w/w chodnik od placu manewrowego wykonanego z trylinki betonowej.
- W pasie drogowym ulicy znajduje się pełne uzbrojenie techniczne w sieci: energetyczną, kanalizacyjną, wodną, gazową i teletechniczną, które zgodnie z przepisami umieszczone są na głębokości min. 80 cm ppt. W związku z tym, że planowane roboty ziemne dotyczące korytowania nie przekroczą głębokości 40 cm ppt., nie zachodzi konieczność uzgadniania w zakresie kolizji z zarządcami poszczególnych sieci.

### 2.2. Projektowane zagospodarowanie terenu.

- **Chodnik na ul. Przecznicza** – przewiduje się rozebranie „starych”, zużytych elementów i wykonanie chodnika o dotychczasowych parametrach z nowej kostki betonowej szarej gr 8 cm na podbudowie, o szerokości nawierzchni

1,50 m w obrzeżach betonowych 8/30 cm i długości ok. 380 mb. , przy czym wymiana istniejącego krawężnika na istn długości ca 430 mb. na nowy betonowy krawężnik drogowy 15/30 cm na ławie betonowej.. Spadek chodnika jednostronny 2,0 %, niweletę utwardzenia należy dostosować do istniejącego terenu.

Konstrukcja przekroju poprzecznego chodnika i szczegóły wg rys nr 5.

- **Chodnik przy przystanku PKS na ul. Kolejowej** – przewiduje się rozebranie „starych”, zużytych elementów i wykonanie chodnika o dotychczasowych parametrach z nowej kostki betonowej szarej gr 8 cm na podbudowie, o szerokości nawierzchni 5,00 m w obrzeżach betonowych 8/30 cm i długości ok.28 mb. , przy czym wymiana istniejącego krawężnika na w/w odcinku z nowego betonowego krawężnika drogowego 15/30 cm na ławie betonowej .
- **Zjazdy ul. Przecznicza** – zaprojektowano z istniejącej jezdni asfaltowej do bram poszczególnych posesji o konstrukcji z kostki betonowej grafitowej gr 8 cm na podbudowie, o długości wg planu sytuacyjnego i szerokości zmiennej, ograniczonych opornikiem betonowym 12/25 cm oraz od czoła krawężnikiem betonowym najazdowym 15/22 cm na ławach betonowych z oporem.  
Konstrukcja przekroju poprzecznego zjazdu i szczegóły połączeń nawierzchni wg rys nr 5.
- **Odprowadzenie wód opadowych** – bez zmian na teren zielony.
- **Komunikacja** – bez zmian.
- **Organizacja ruchu** – bez zmian.

### 2.3. Obszar oddziaływania

- **Obszar oddziaływania robót budowlanych remontów chodników obejmuje działki ewidencyjne nr. 833 oraz 660 i 672 i mieści się w całości wyłącznie na działkach, na których zostały za.planowane.**

## 3. UWAGI KOŃCOWE

- 3.1. **Teren prac budowlanych zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych zgodnie z warunkami BHP i P. poż.**
- 3.2. **Roboty budowlane wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązujących norm pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienie budowlane najlepiej zlecając firmie posiadającej doświadczenie w tego rodzaju pracach i zatrudniającą wykwalifikowanych pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami przy pracach drogowych.**
- 3.3. **Zastosowane materiały budowlane winny posiadać atesty, odpowiadać ustaleniom odpowiednich norm i być dopuszczone do stosowania na terenie RP.**

Opracował:

Główny Specjalista  
ds. budownictwa i inwestycji  
mgr inż. Sławomir Górski




ORIENTACJA TERENU • 1:5000  
REMONT CHODNIKÓW ULIC MIEJSKICH  
WYMIANA STARYCH KRAWĘŻNIKÓW DROGOWYCH NA NOWE,  
NAWIERZCHNI Z PŁYT BETONOWYCH CHODNIKA I ZJAZDÓW Z TRYLINKI  
NA NOWE Z KOSTKI BETONOWEJ TYPU POLBRUK

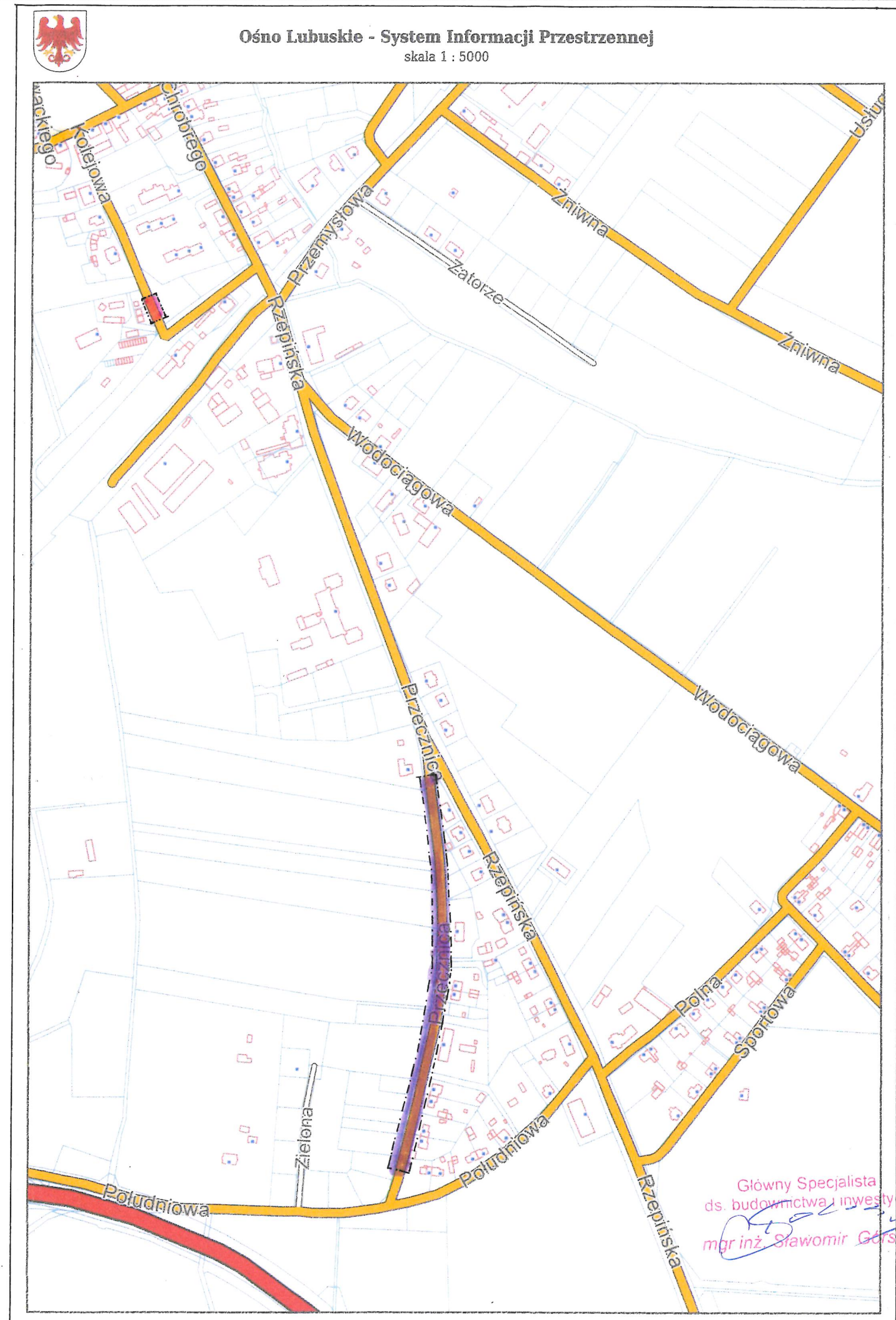
69-220 OŚNO LUBUSKIE, ul. PRZECZNICA, działka ewidencyjna nr: 833.

ul. KOLEJOWA, działki ewidencyjne nr: 660 i 672.

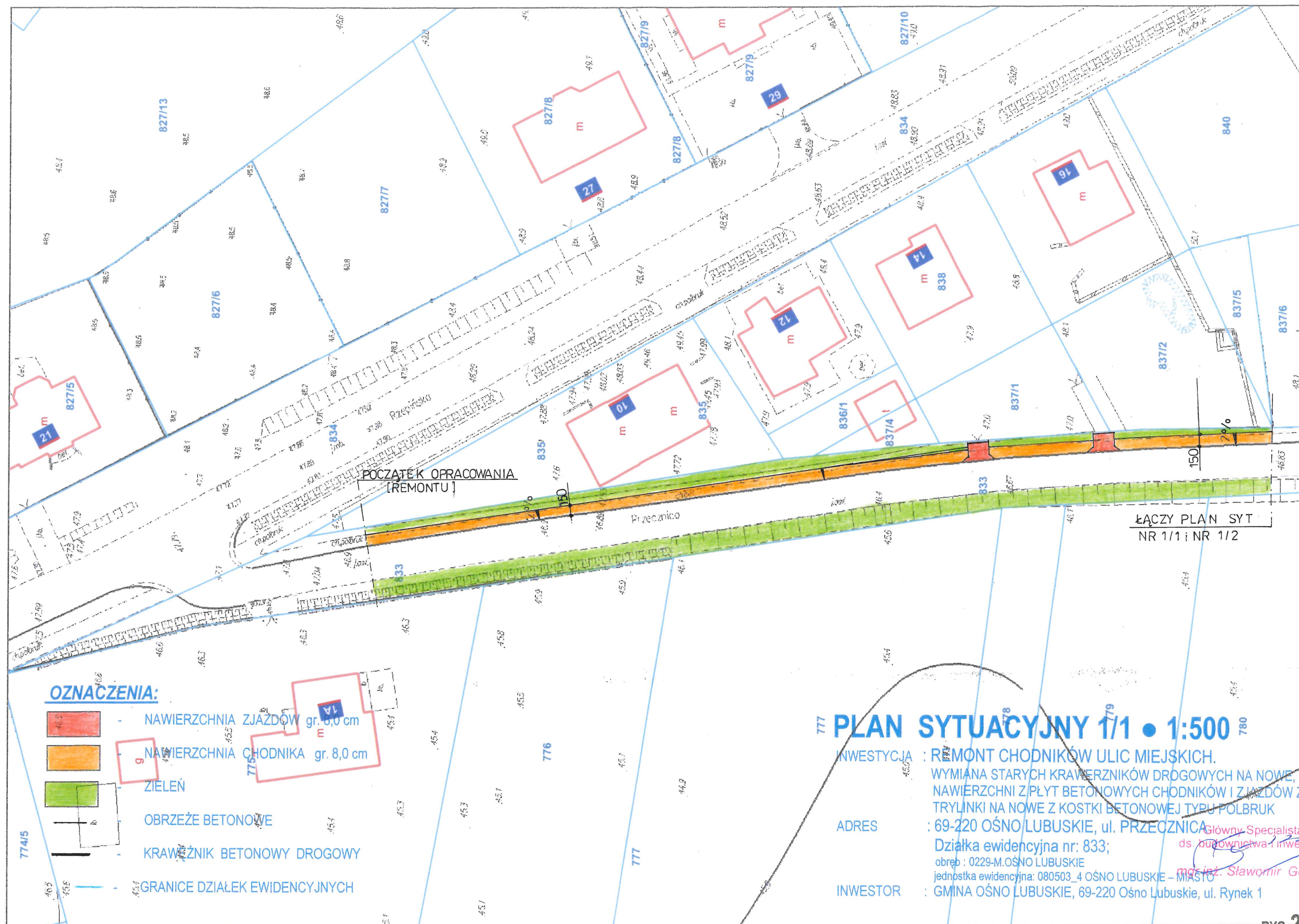
obręb : 0229-M.OŚNO LUBUSKIE, jedn. ewid.: 080503\_4 OŚNO LUBUSKIE – MIASTO  
INWESTOR : GMINA OŚNO LUBUSKIE, 69-220 Ośno Lubuskie, ul. Rynek 1.

**LEGENDA:**

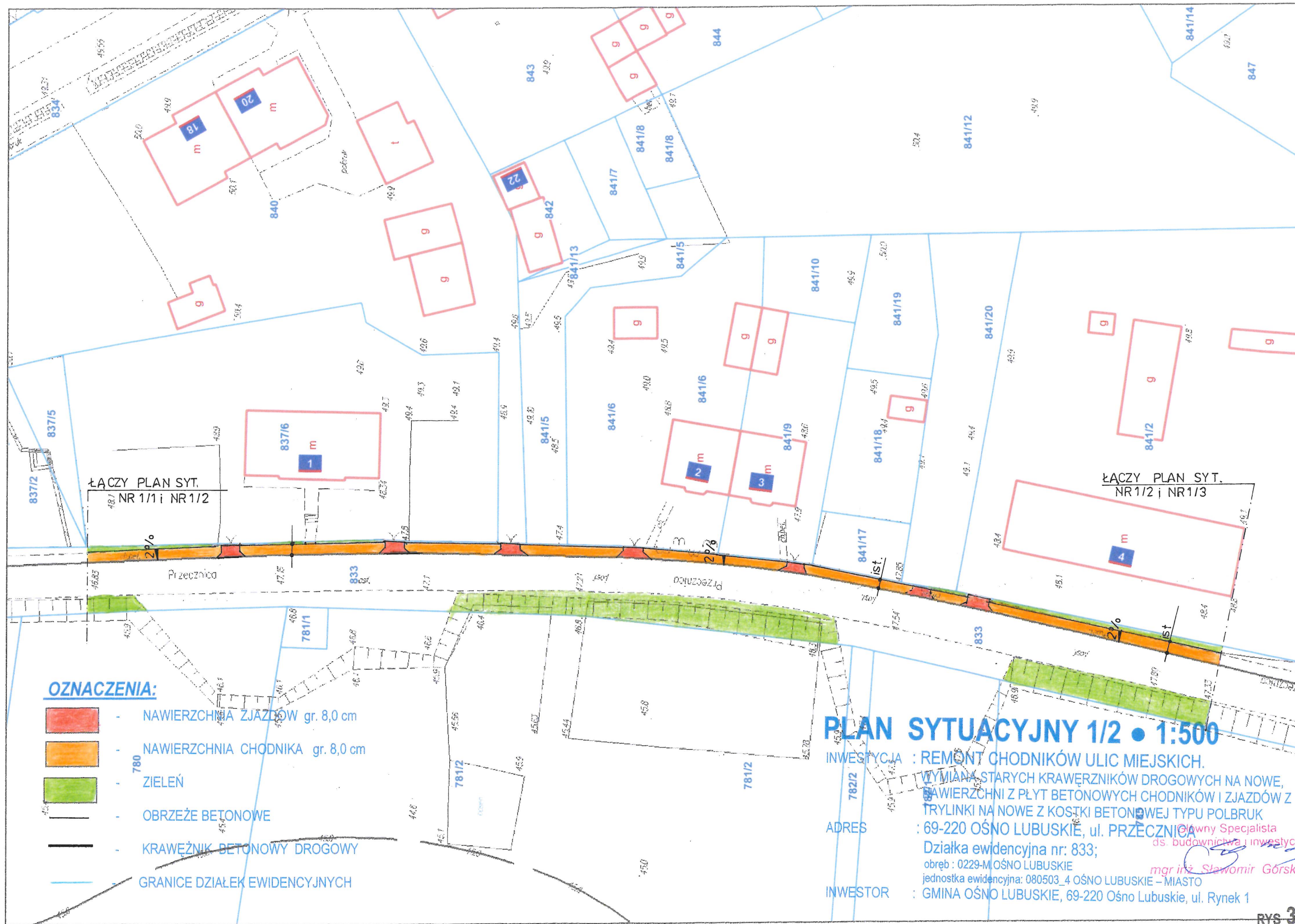
-  - GRANICE DZIAŁKI (pasa drogowego)
-  - ZAKRES PLANU NR1 ( ul. Przecznicza )
-  - ZAKRES PLANU NR2 ( ul. Kolejowa )



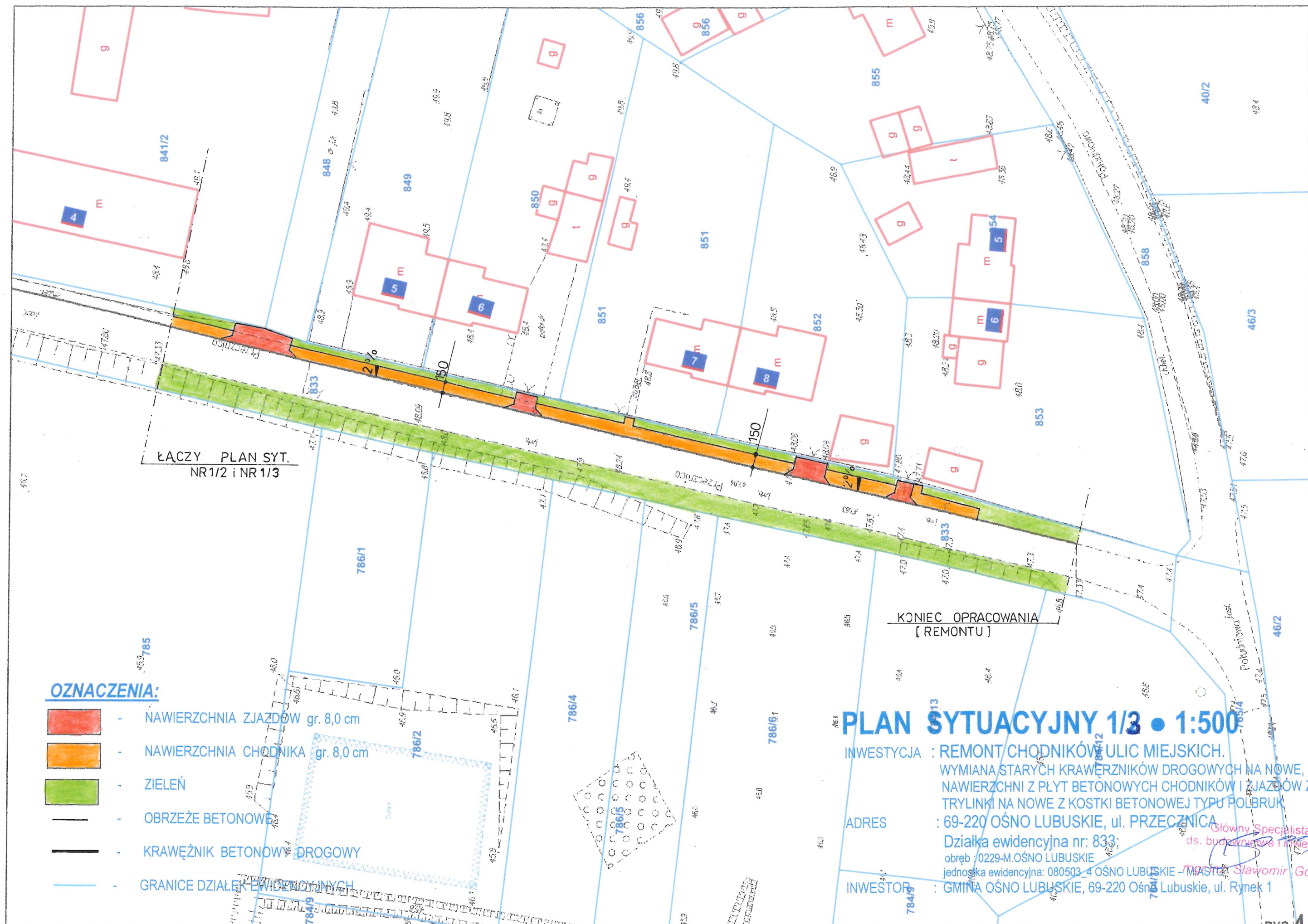












# **OZNACZENIA:**

- NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW gr. 8,0 cm
- NAWIERZCHNIA CHODNIKA gr. 8,0 cm
- ZIELEŃ
- OBRZEŻE BETONOWE
- KRAWĘŻNIK BETONOWY DROGOWY
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

## **PLAN SYTUACYJNY 1/3 • 1:500**

INWESTYCJA : REMONT CHODNIKÓW ULIC MIEJSKICH.

WYMIANA STARYCH KRAWĘŻNIKÓW DROGOWYCH NA NOWE, NAWIERZCHNI Z PŁYT BETONOWYCH CHODNIKÓW I ZJAZDÓW Z TRYLINKI NA NOWE Z KOSTKI BETONOWEJ TYPU POLBRUK

ADRES : 69-220 OŚNO LUBUSKIE, ul. PRZECZNICA

Działka ewidencyjna nr: 833;

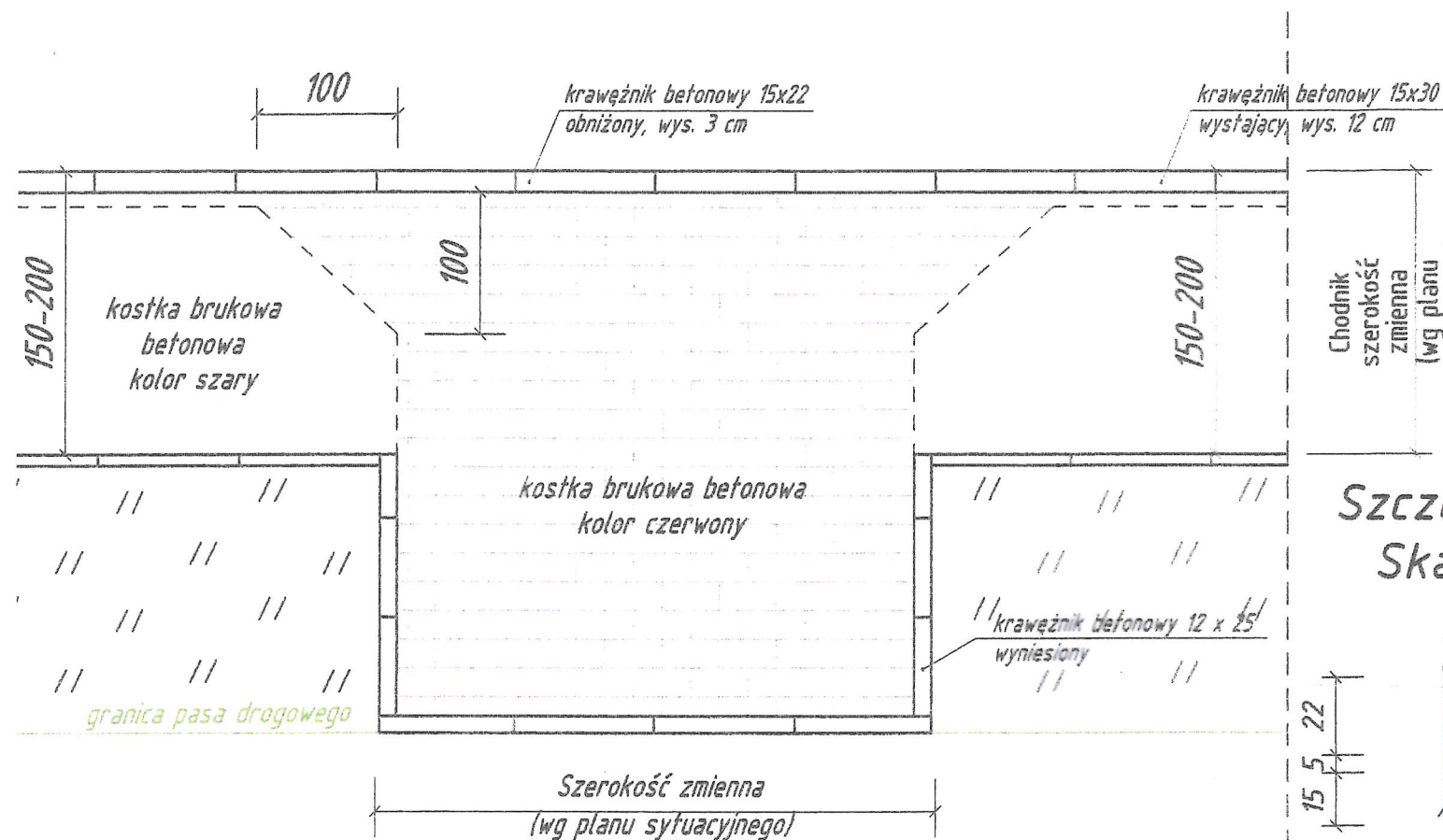
obręb : 0229-M.OŚNO LUBUSKIE

jednostka ewidencyjna: 080503\_4 OŚNO LUBUSKIE - MIASTO

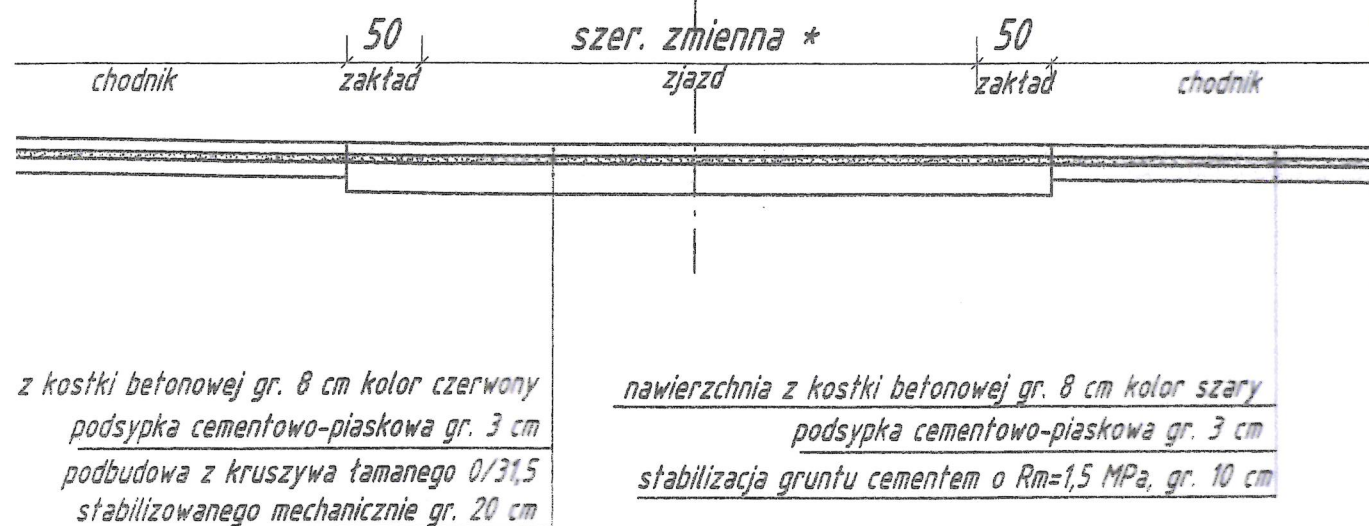
INWESTOR : GMINA OŚNO LUBUSKIE, 69-220 Ośno Lubuskie, ul. Rynek 1



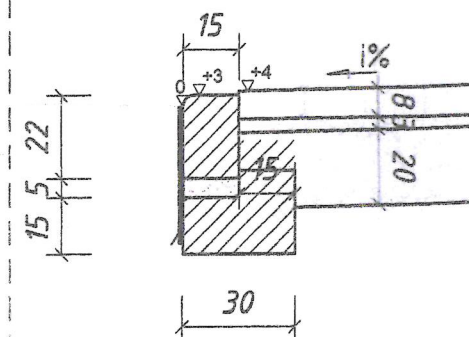
## Zjazd bramowy z kostki brukowej betonowej



## Konstrukcja zjazdu bramowego z kostki brukowej betonowej

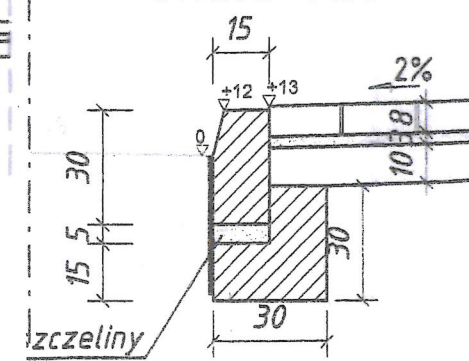


### Szczegół "A" Skala 1:20



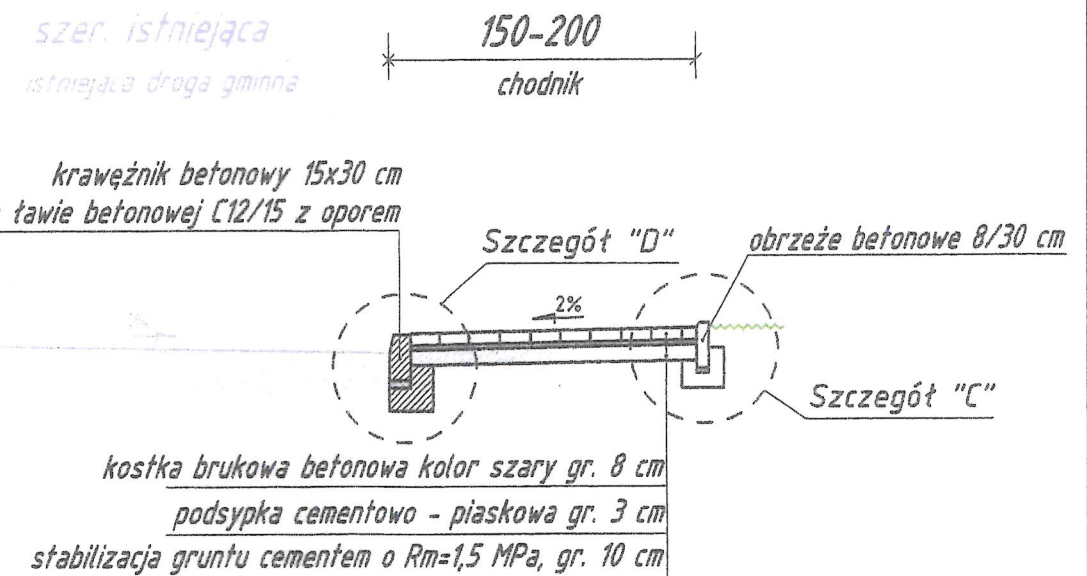
Krawężnik betonowy najazdowy 15x22 na tawie betonowej C12/15 z oporem

### Szczegół "D" Skala 1:20

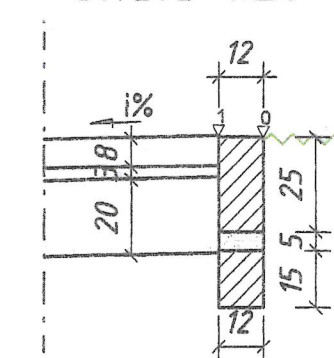


Krawężnik betonowy 15x30 na tawie betonowej C12/15 z oporem

## Przekrój przez chodnik

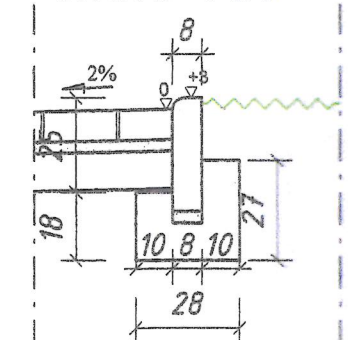


### Szczegół "B" Skala 1:20



Opornik betonowy 12x25 na tawie betonowej C12/15 z oporem

### Szczegół "C" Skala 1:20



Obrzeże betonowe 8x30 na tawie betonowej C12/15 z oporem

## CHODNIK I ZJAZDY • 1:50

INWESTYCJA : REMONT CHODNIKÓW ULIC MIEJSKICH.

WYMIANA STARYCH KRAWĘŻNIKÓW DROGOWYCH NA NOWE, NAWIERZCHNI Z PŁYT BETONOWYCH CHODNIKÓW I ZJAZDÓW Z TRYLINKI NA NOWE Z KOSTKI BETONOWEJ TYPU POLBRUK

ADRES : 69-220 OŚNO LUBUSKIE, ul. PRZECZNICA

Działka ewidencyjna nr: 833;

obręb : 0229-M.OŚNO LUBUSKIE

jednostka ewidencyjna: 080503\_4 OŚNO LUBUSKIE – MIASTO

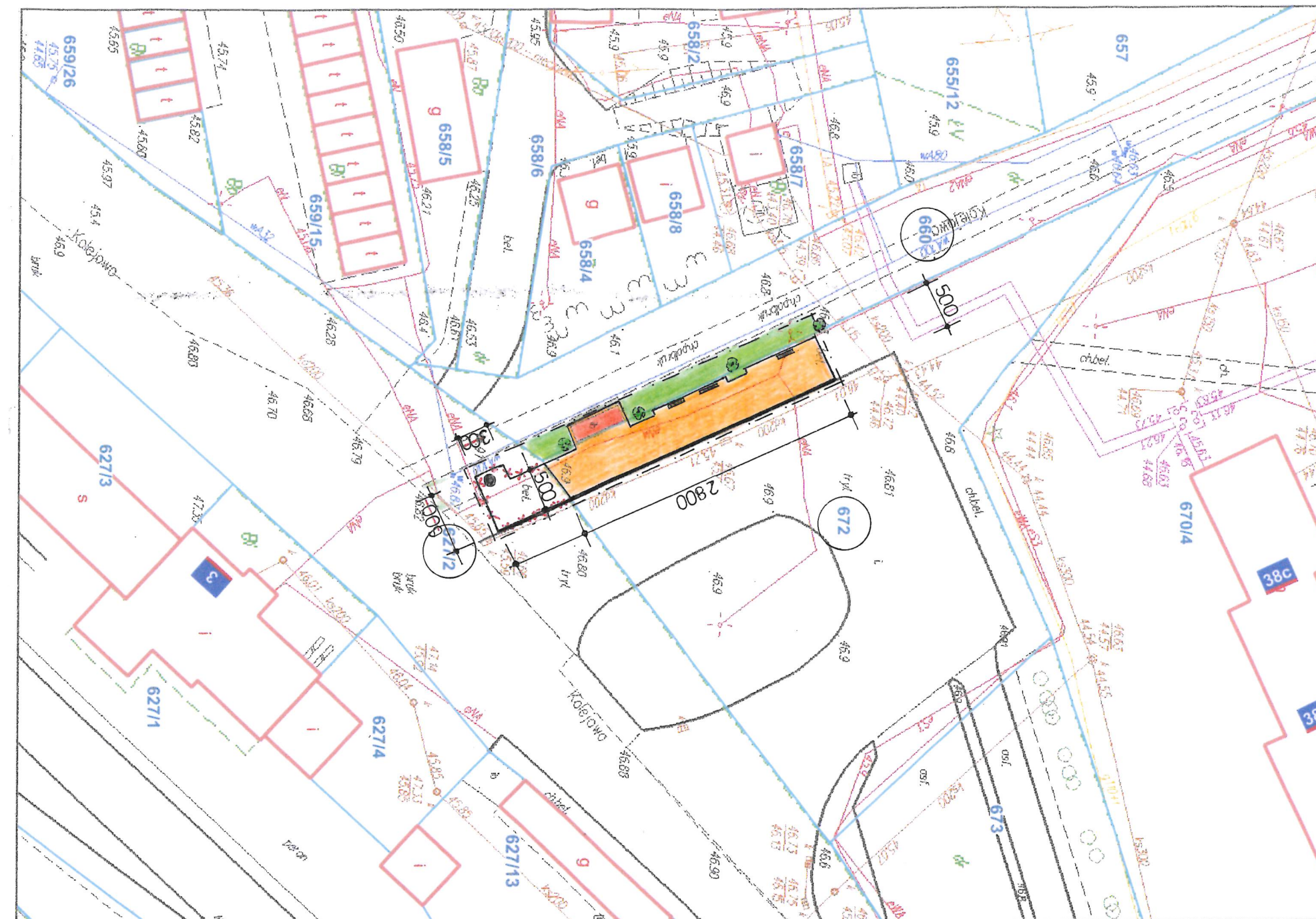
INWESTOR : GMINA OŚNO LUBUSKIE, 69-220 Ośno Lubuskie, ul. Rynek 1

RYS 5.





Ośno Lubuskie - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 500



### OZNACZENIA:

-  - NAWIERZCHNIA CHODNIKA gr. 8,0 cm
-  - ZIELEŃ
-  - ISTNIEJĄCA WIATA PRZYSTANKOWA
-  - ISTNIEJĄCE DRZEWA
-  - ISTNIEJĄCY „SŁUP OGŁOSZENIOWY”
-  - ISTNIEJĄCA ŁAWKA PARKOWA
-  - OBRZEŻE BETONOWE
-  - KRAWĘŻNIK BETONOWY DROGOWY
-  - GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

## PLAN SYTUACYJNY 2 • 1:500

INWESTYCJA : REMONT CHODNIKÓW ULIC MIEJSKICH.  
WYMIANA STARYCH KRAWĘRZNIKÓW DROGOWYCH NA NOWE,  
NAWIERZCHNI Z PŁYT BETONOWYCH CHODNIKÓW I ZJAZDÓW Z  
TRYLINKI NA NOWE Z KOSTKI BETONOWEJ TYPU POLBRUK

ADRES : PRZYSTANEK PKS, ul. KOLEJOWA 69 -220 OŚNO LUBUSKIE,  
Działki ewidencyjne nr: 660, ~~627/2~~, 672;  
obręb : 0229-M. OŚNO LUBUSKIE  
jednostka ewidencyjna: 080503\_4 OŚNO LUBUSKIE – MIASTO

INWESTOR : GMINA OŚNO LUBUSKIE, 69-220 Ośno Lubuskie, ul. Rynek 1

Główny Inżynier  
ds. budownictwa i inwestycji  
mgr inż. Sławomir Górski