

Starosta Inowrocławski
ul. Mątewska 17
88 – 100 Inowrocław

Inowrocław, 14 kwietnia 2022 r.

AB.6740.3.18.2022

D E C Y Z J A 18/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 j.t.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 2 marca 2022 r. **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:**

Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław reprezentowanej przez ustanowionego pełnomocnika – Pana Sławomira Matuszaka,

obejmujące:

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą drogową i towarzyszącą w miejscowości Jacewo na terenie działek o numerach ewidencyjnych 304/79, 304/108, 304/91, 304/31, 304/32, 304/22, 304/52, 304/1, 304/109, 26/25, 304/38, 304/10, 304/72, 304/110, 304/74, 304/73, 304/78, 304/14, 304/64, 304/65, 304/66, 27 (obręb Jacewo, gmina Inowrocław).

kategoria obiektu – XXV/XXVI

projekt opracowany przez:

- Sławomira Matuszaka, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, uprawnienia nr KUP/0139/PWOS/05, przynależność KUP/IS/0087/06,
- Jarosława Matuszaka, specjalność drogowa, uprawnienia nr KUP/0128/POOD/08, przynależność KUP/BD/1551/01,
- Przemysław Proczek, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, uprawnienia nr KUP/0179/POOE/04, przynależność KUP/IE/0106/05,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) należy zabezpieczyć teren objęty budową przed dostaniem się osób postronnych,
- 2) prace budowlane prowadzić w sposób zapewniający poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich,
- 3) wszystkie prace związane z planowaną inwestycją muszą być wykonywane zgodnie z odrębnymi obowiązującymi przepisami prawnymi,
- 4) wszelkie prace ziemne należy wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu przed osuwaniem, a także ochronę gruntu, wód powierzchniowych i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem,
- 5) należy zabezpieczyć teren objęty budową przed dostaniem się osób postronnych,
- 6) realizację inwestycji prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji Wójta Gminy Inowrocław z 13 października 2021 r. (znak GOŚ.DŚ.6220.74.28.2020.2021) o uwarunkowaniach środowiskowych zgody na realizację przedsięwzięcia,
- 7) realizację inwestycji prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w postanowieniu Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 11 marca 2022 r. nr ZAR/141/2022 - zapewniając nadzór archeologiczny przy pracach ziemnych zgodnie z obowiązującą procedurą,
- 8) do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

U Z A S A D N I E N I E

Inwestor reprezentowany przez ustanowionego pełnomocnika złożył 2 marca 2022 r. wniosek o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą drogową i towarzyszącą w miejscowości Jacewo na terenie działek o numerach ewidencyjnych 304/79, 304/108, 304/91, 304/31, 304/32, 304/22, 304/52, 304/1, 304/109, 26/25, 304/38, 304/10, 304/72, 304/110, 304/74, 304/73, 304/78, 304/14, 304/64, 304/65, 304/66, 27 (obręb Jacewo, gmina Inowrocław)” wraz z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym oraz oświadczeniem inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W toku postępowania działając w oparciu o obowiązujące przepisy wystąpiono do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o uzgodnienie projektu budowlanego oraz w oparciu o art. 61 § 4 Kpa zawiadomiono strony postępowania o jego wszczęciu i możliwości zapoznania się z wnioskiem i załączonymi do niego aktami sprawy. Z przysługującego prawa strony nie skorzystały. Następnie działając w oparciu o art. 10 § 1 Kpa wysłano do stron zawiadomienie o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i możliwości zapoznania się z nim oraz wypowiedzenia się na piśmie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z przysługującego prawa strony nie skorzystały. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr VIII/56/2011 Rady Gminy w Inowrocławiu z 30 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Jacewo (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2011 r., poz. 1695). Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 304/79, 304/108, 304/91, 304/31, 304/32, 304/22, 304/52, 304/1, 304/109, 26/25, 304/38, 304/10, 304/72, 304/110, 304/74, 304/73, 304/78, 304/14, 304/64, 304/65, 304/66, 27 (obręb Jacewo, gmina Inowrocław). Przedłożony projekt uzyskał wymagane uzgodnienia, pozwolenia i opinie. Po spełnieniu ww. wymogów postanowiono jak w sentencji, a opieczetowany projekt budowlany jest integralną częścią decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o rzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Opłaty skarbowej nie pobrano na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 j.t.).



STAROSTA
Wiesława Pawłowski

Otrzymują:

- 1) Gmina Inowrocław – otrzymuje pełnomocnik: Sławomir Matuszak, ul. Młyńska 4/4, 86-200 Chełmno,
- 2) Projekt House Development Sp. z o. o., ul. Studzienna 12/14, 88-100 Inowrocław,
- 3) Maciej Wojdyłak, ul. Wojska Polskiego 49/21, 88-100 Inowrocław,
- 4) Bartłomiej Wojdyłak, ul. Wojska Polskiego 8/14, 88-100 Inowrocław,
- 5) aa.

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu,
- 2) Wójt Gminy Inowrocław,
- 3) Wojewódzki Konserwator Zabytków
- 4) BIP Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu (<http://www.bip.inowroclaw.powiat.pl/>).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247.).

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

UWAGA !

W dalszej korespondencji z organem administracji architektoniczno-budowlanej należy powołać się na datę i nr wydanej decyzji.

**Starosta Inowrocławski
ul. Mątewska 17
88 – 100 Inowrocław**

Inowrocław, 14 kwietnia 2022 r.

AB.6740.3.19.2022

ODPIS

D E C Y Z J A 19/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 j.t.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 2 marca 2022 r. **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:**

Projekt House Development Sp. z o. o., ul. Studzienna 12/14, 88-100 Inowrocław, reprezentowanego przez ustanowionego pełnomocnika – Pana Sławomira Matuszaka,

obejmujące:

Budowa infrastruktury technicznej w miejscowości Jacewo na terenie działek o numerach ewidencyjnych 304/78, 304/73, 304/10, 304/109, 304/72, 304/38, 304/110, 304/6, 304/22, 304/108, 304/20, 15/2, 304/91 (obręb Jacewo, gmina Inowrocław).

kategoria obiektu – XXV/XXVI

projekt opracowany przez:

- Sławomira Matuszaka, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, uprawnienia nr KUP/0139/PWOS/05, przynależność KUP/IS/0087/06,
- Jarosława Matuszaka, specjalność drogowa, uprawnienia nr KUP/0128/POOD/08, przynależność KUP/BD/1551/01,
- Przemysław Proczek, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, uprawnienia nr KUP/0179/POOE/04, przynależność KUP/IE/0106/05,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) należy zabezpieczyć teren objęty budową przed dostaniem się osób postronnych,
- 2) prace budowlane prowadzić w sposób zapewniający poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich,
- 3) wszystkie prace związane z planowaną inwestycją muszą być wykonywane zgodnie z odrębnymi obowiązującymi przepisami prawnymi,
- 4) wszelkie prace ziemne należy wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu przed osuwaniem, a także ochronę gruntu, wód powierzchniowych i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem,
- 5) należy zabezpieczyć teren objęty budową przed dostaniem się osób postronnych,
- 6) realizację inwestycji prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w postanowieniu Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 11 marca 2022 r. nr ZAR/142/2022 - zapewniając nadzór archeologiczny przy pracach ziemnych zgodnie z obowiązującą procedurą,
- 7) do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

ODPIS

UZASADNIENIE

Inwestor reprezentowany przez ustanowionego pełnomocnika złożył 2 marca 2022 r. wniosek o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. „Budowa infrastruktury technicznej w miejscowości Jacewo na terenie działek o numerach ewidencyjnych 304/78, 304/73, 304/10, 304/109, 304/72, 304/38, 304/110, 304/6, 304/22, 304/108, 304/20, 15/2, 304/91 (obręb Jacewo, gmina Inowrocław)” wraz z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym oraz oświadczeniem inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W toku postępowania działając w oparciu o obowiązujące przepisy 7 marca 2022 r. wystąpiono do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o uzgodnienie projektu budowlanego oraz w oparciu o art. 61 § 4 Kpa zawiadomiono strony postępowania o jego wszczęciu i możliwości zapoznania się z wnioskiem i załączonymi do niego aktami sprawy. Z przysługującego prawa strony nie skorzystały. Następnie działając w oparciu o art. 10 § 1 Kpa 6 kwietnia 2022 r. wysłano do stron zawiadomienie

o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i możliwości zapoznania się z nim oraz wypowiedzenia się na piśmie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z przysługującego prawa strony nie skorzystały. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr VIII/56/2011 Rady Gminy w Inowrocławiu z 30 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Jacewo (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2011 r., poz. 1695). Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 304/78, 304/73, 304/10, 304/109, 304/72, 304/38, 304/110, 304/6, 304/22, 304/108, 304/20, 15/2, 304/91 (obręb Jacewo, gmina Inowrocław). Przedłożony projekt uzyskał wymagane uzgodnienia, pozwolenia i opinie. Po spełnieniu ww. wymogów postanowiono jak w sentencji, a opieczętowany projekt budowlany jest integralną częścią decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Opłatę skarbową w wysokości 152 zł pobrano na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 j.t.).



z up. STAROSTY
Tadeusz Majewski
Wicestarosta

ODPIS

Otrzymują:

- 1) Projekt House Development Sp. z o. o. – otrzymuje pełnomocnik: Sławomir Matuszak, ul. Młyńska 4/4, 86-200 Chełmno,
- 2) Gmina Inowrocław,
- 3) aa.

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu,
- 2) Wójt Gminy Inowrocław,
- 3) Wojewódzki Konserwator Zabytków.

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

UWAGA !

W dalszej korespondencji z organem administracji architektoniczno-budowlanej należy powołać się na datę i nr wydanej decyzji.

Sporządził: Przemysław Drogowski
Inowrocław, dnia 14 kwietnia 2022 r.
Sprawdził:

