

mgr inż. arch. WIESŁAW MOTYL



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
ARCHITEKTURA, URBANISTYKA, DORADZTWO INWESTYCYJNE

63-400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI
ul. Krotoszyńska 18
tel. 62 592 42 00
fax 62 592 42 01
e-mail: pa_arcus@osw.pl
www.pa-arcus.pl

PROJEKT TECHNICZNY DROGI

NAZWA:	Przedszkole i żłobek	
ADRES:	Raszków	
KATEGORIA OBIEKTU:	IX	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	301706_5	
OBRĘB:	0015 Pogrzybów	
NUMER DZIAŁKI:	167/15	
INWESTOR:	Gmina i Miasto Raszków 63-440 Raszków, Rynek 32	
NAZWA I ADRES JEDN. PROJ.:	Pracownia Architektoniczna Arcus 63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Krotoszyńska 18	
IMIĘ, NAZWISKO, NUMER UPRAWNIENI, SPECJALNOŚĆ:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
Projektant mgr inż. Marcin Kasałka nr uprawnień: WKP/0305/POOD/11 specjalność: drogowa	03.03.2023 r.	
Sprawdzający mgr inż. Krzysztof Nawrocki uprawnienia: WKP/0134/POOD/19 specjalność: drogowa	03.03.2023 r.	

1. SPIS TREŚCI

1. SPIS TREŚCI.....	2
2. OPIS TECHNICZNY	4
2.1. Przedmiot inwestycji.....	4
2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	4
2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
2.4. Charakterystyczne parametry obiektu.....	4
2.5. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego.....	4
2.6. Rozwiązania budowlane nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obektu.....	5
2.7. Rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych z uwzględnieniem stref ochronnych.....	5
2.8. Informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	5
2.9. Uwagi końcowe.....	5

Nr	Nazwa rysunku	Skala rysunku
1.0	Plan sytuacyjny	1:500
2.0	Przekroje normalne	1:50
3.0	Szczegóły konstrukcyjne	1:10

Ostrów Wielkopolski, 03.03.2023 r.

*Na podstawie art.34 ust.3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
(jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami)*

Ja niżej podpisany

OŚWIADCZAM,

że wykonany przeze mnie projekt techniczny dotyczący:

„Budowy przedszkola i żłobka”

*ADRES: Raszków, jednostka ewidencyjna: 31706_5,
 obręb: 0015, numer działki: 167/15*

INWESTOR: Gmina i Miasto Raszków, 63-440 Raszków, Rynek 32

jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

*mgr inż. Marcin Kasalka
Nr upr. WKP/0305/POOD/11*

Sprawdzający:

*mgr inż. Krzysztof Nawrocki
Nr upr. WKP/0134/POOD/19*

.....

.....

2. OPIS TECHNICZNY

2.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem opracowania jest projekt branży drogowej do inwestycji : „Przedszkole i żłobek”.

Dla inwestora:

Gmina i Miasto Raszków

63-440 Raszków, Rynek 32

2.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Teren w miejscu projektowanych obiektów jest niezagospodarowany. Otoczenie inwestycji stanowi obiekty użyteczności publicznej. W obszarze robót nie występują podziemne uzbrojenie terenu.

2.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

2.3.1. Układ drogowy.

Na omawianym terenie zaprojektowany został układ komunikacyjny dostosowany do przeznaczenia i funkcji projektowanego budynku. Składać się będą na niego parkingi i chodniki. Chodnik o szerokości 2,8 i 3,0m prowadzi dokoła budynku. Parking posiada 9 miejsc parkingowych o wymiarach 2,5x5,0m oraz jezdnię dojazdową o szerokości 6,0m. Pomiędzy jezdnią a chodnikiem projektuje się schody terenowe. W części południowej projektuje się boksy na śmieci.

2.3.2. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Układ drogowy posiadać będzie połączenie z drogą publiczną poprzez działkę należącą do inwestora.

2.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.

2.4.1. Projektowana niweleta.

Niweletę dróg i placów dopasowano do poziomu 0,00 projektowanego budynku oraz istniejącego ukształtowania wysokościowego terenu.

2.4.2. Przekroje poprzeczne.

Nawierzchnie posiadać będą spadek poprzeczny zapewniający prawidłowe użytkowanie oraz spływ powierzchniowy wód opadowych. Chodnik spadek o wartości 2,0%, miejsca parkingowe 2,0%, jezdnie od 0,00 do 2,00%.

2.4.3. Odwodnienie.

Projektowana nawierzchnia odwadniana będzie powierzchniowo. Wody odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej oraz rozprowadzane po terenie biologicznie czynnym działki. Elementami odwodnienia jest ściek przykrawężnikowy, odwodnienie liniowe oraz wpust deszczowy.

2.5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.

2.5.1. Jezdnia i parking

– Betonowa kostka brukowa, szara - gr. 8 cm

- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) - gr. 3 cm
- Podbudowa z mieszanki związanej cementem C3/4 – gr. 15 cm
- Warstwa mieszanki związanej cementem C1,5/2 – gr. 15cm

2.5.2. Chodnika

- Betonowa kostka brukowa, szara - gr. 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) - gr. 3 cm
- Podbudowa z mieszanki związanej cementem C3/4 - gr. 15 cm

2.5.1. Elementy układu komunikacyjnego.

- Krawężnik najazdowy betonowy 15x22cm na ławie betonowej z oporem,
- Opornik betonowy 12x25 na ławie betonowej z oporem,
- Obrzeże betonowe 8x30 na ławie betonowej z oporem,
- Prefabrykowane schody betonowe,
- Prefabrykowane ściany oporowe.

2.6. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE NAWIĄZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU WYSTĘPUJĄCE WZDŁUŻ TRASY OBIEKTU.

Projekt nawiązuje w sposób bezpośredni do otaczającego terenu pod względem sytuacyjnym jak i wysokościowym. Rozwiązania geometryczne oraz wysokościowe projektowanego układu komunikacyjnego dopasowano do projektowanych obiektów oraz istniejących terenów przyległych.

2.7. ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE W MIEJSCACH CHARAKTERYSTYCZNYCH Z UWZGLĘDNIENIEM STREF OCHRONNYCH.

Na obszarze nie występują sieci uzbrojenia terenu.

2.8. INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Na podstawie rozporządzenia w sprawie warunków posadowienia obiektów budowlanych projektowany obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Parametry wytrzymałościowe gruntów są dobre i nie stwarzają potencjalnych problemów budowlanych. Na podstawie zależności z badań regionalnych określono warunki gruntowe jako proste.

2.9. UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie prace prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w oparciu o obowiązujące przepisy i normy pod nadzorem osób uprawnionych i przy zachowaniu przepisów BHP.
- Układ wysokościowy opracowany został w oparciu o rzędne znajdujące się na mapie do celów projektowych oraz poziom 0,00 budynku.
- Projekt rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż.

Projektant: