

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA ROBÓT BUDOWLANYCH: REMONT BUDYNKU GOSPODARCEGO NR INW. 108/262
LOKALIZACJA: ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha
NAZWA INWESTORA: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Przysucha
ADRES INWESTORA: ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha

BRANŻE: budowlana

OPRACOWAŁ: PROJEKTANT WOJCIECH MAŁECKI
UPR. NR MAZ/0883PWBKb/18
Łukasz Nejman

DATA OPRACOWANIA PRZEDMIARU: 15/01/2024

Kod CPV 45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE - WYMAGANIA OGÓLNE
Kod CPV 45453000-7 ROBOTY REMONTOWE
Kod CPV 45210000-2 ROBOTY W ZAKRESIE BUDYNKÓW

Dopuszcza się stosowanie materiałów, urządzeń oraz systemów innych producentów o własnościach niegorszych niż podane w kosztorysie i projekcie.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:
1.Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie: Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Dz.U. 2021 poz. 2458.

WYKONAWCA

INWESTOR

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar	3
1 ROBOTY REMONTOWE	3

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: REMONT BUDYNKU GOSPODARCZEGO NR INW. 108/262						
1			ROBOTY REMONTOWE			
1.1			Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (drzwi garażowe)			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-08		Wykucie z muru krat okiennych o pow.ponad 2 m2	m2		
			12,5	m2	12,50	
					RAZEM	12,50
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-08		Wykucie z muru ościeżnic stalowych okiennych i drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m2		
	Okna		11,22	m2	11,22	
					RAZEM	11,22
3 d.1.1	KNR 4-01 1111-01		Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych	m2		
	Okna		poz.2	m2	11,22	
					RAZEM	11,22
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
	Okna		13,4	m	13,40	
					RAZEM	13,40
5 d.1.1	KNR 0-19 1023-11		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2		
	Okna		11,22	m2	11,22	
					RAZEM	11,22
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
			1,5	m3	1,50	
					RAZEM	1,50
7 d.1.1	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m3		
			poz.6	m3	1,50	
					RAZEM	1,50
8 d.1.1	KNR 2-02 0511-04		Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy	m		
			9,4	m	9,40	
					RAZEM	9,40
1.2			Remont ścian i sufitów			
9 d.1.2	KNR 4-01 0701-01		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2- PRZYJĘTO 10% POWIERZCHNI ŚCIAN	m2		
			342,8 * 10%	m2	34,28	
					RAZEM	34,28
10 d.1.2	kalk. własna		Wyniesienie i wniesienie wyposażenia pomieszczeń- meble, sprzęt	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
11 d.1.2	KNR 4-01 0701-07		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2-PRZYJĘTO 10% POWIERZCHNI STROPU	m2		
			132,8 * 10%	m2	13,28	
					RAZEM	13,28
12 d.1.2	KNR 9-03 0109-05 analogia		Przygotowanie podłoża ręcznie na ścianach-oczyszczenie	m2		
			342,8	m2	342,80	
					RAZEM	342,80

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2	KNR 9-03 0309-05		Przygotowanie podłoża ręcznie na stropach	m2		
			132,8	m2	132,80	
					RAZEM	132,80
14 d.1.2	KNR-W 4-01 0716-02 analogia		Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pom. o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
			poz.9	m2	34,28	
					RAZEM	34,28
15 d.1.2	KNR-W 4-01 0716-03		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni do 5 m2	m2		
			poz.11	m2	13,28	
					RAZEM	13,28
16 d.1.2	KNR-W 4-01 0722-03		Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
			poz.12 + poz.13	m2	475,60	
					RAZEM	475,60
17 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.16	m2	475,60	
					RAZEM	475,60
18 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - podłoży pod warstwy wyrównawcze i tynki	m2		
			poz.13	m2	132,80	
					RAZEM	132,80
19 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania ścian i sufitów-Farba krzemianowa oddychająca	m2		
			poz.16	m2	475,60	
					RAZEM	475,60
20 d.1.2	TZKNBK XXI 0201-08 analogia	STWiORB cz.III	Kratki - ramka wypełniona siatką mosiężną plecioną z jej wykonaniem o wym.do 0,40 m2-POWLEKANE	szt		
			8	szt	8,00	
					RAZEM	8,00
21 d.1.2	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie materiału z rozbioru samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
			0,5	m3	0,50	
					RAZEM	0,50
22 d.1.2	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie materiału z rozbioru samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m3		
			poz.21	m3	0,50	
					RAZEM	0,50
1.3			Remont Posadzki			
23 d.1.3	KNR 2-02 1914-06 analogia		Ręczne skucie powierzchni betonu	m2		
	pom nr 1 i 4		68,4	m2	68,40	
					RAZEM	68,40
24 d.1.3	KNR 2-02 1914-06 analogia		Ręczne skucie powierzchni betonu zbrojonego- odbicie luźnych elementów podszki- przyjęto 5% pow.	m2		
	pom nr 2,3,5		21,2 * 3 * 5%	m2	3,18	
					RAZEM	3,18

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.3	KNR-W 4-01 0804-03 analogia		Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejs c.		
			9	miejs c.	9,00	
					RAZEM	9,00
26 d.1.3	KNR-W 2-01 0301-02		Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III)	m3		
			poz.23 * 0,1	m3	6,84	
					RAZEM	6,84
27 d.1.3	KNR 4-01 0108-08		Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5	m3		
			poz.26	m3	6,84	
					RAZEM	6,84
28 d.1.3	KNR 2-04 0506-06 analogia		Poziome izolacje o gr. ponad 50 mm- IZOLACJA STYROPIANEM DACH / PODŁOGA GR. 5 CM WSPÓŁCZ. LAMBDA 0,035	m3		
			poz.23 * 0,05	m3	3,42	
					RAZEM	3,42
29 d.1.3	KNNR 2 0604-01 analogia		Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
			poz.23	m2	68,40	
					RAZEM	68,40
30 d.1.3	KNNR-W 10 2601-06		Zbrojenie konstrukcji betonowych - SIATKA STAŁOWOA DRUT FI 6MM	kg		
			167	kg	167,00	
					RAZEM	167,00
31 d.1.3	KNNR 4 1425-05		Posadzki cementowe zatarte na gładko	m2		
			poz.29	m2	68,40	
					RAZEM	68,40
32 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome -podłoży pod warstwy wyrównawcze	m2		
			132,8	m2	132,80	
					RAZEM	132,80
33 d.1.3	KNNR 4 1425-05		Posadzki cementowe zatarte na gładko- jastrych cementowy gr. 5 cm	m2		
	pom nr 2,3,5		132,8	m2	132,80	
					RAZEM	132,80
34 d.1.3	KNR-W 7-12 0401-04		Malowanie farbą emulsyjną powierzchni poziomych konstrukcji betonowych- farba akrylowo-sylikonowa Krotność = 2	m2		
			poz.32	m2	132,80	
					RAZEM	132,80
35 d.1.3	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
			2,5	m3	2,50	
					RAZEM	2,50
36 d.1.3	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m3		
			poz.35	m3	2,50	
					RAZEM	2,50
1.4			Złom powstały w wyniku prac rozbiórkowych			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.4	kalk. własna		Koszt złomu powstałego w wyniku prac rozbiórkowych-(parapety, rury spustowe, kraty stalowe), który wykonawca będzie zobowiązany odkupić od Zamawiającego	kg		
			-110	kg	-110,00	
					RAZEM	-110,00
38 d.1.4	kalk. własna		Wywóz i utylizacja śmieci- opony ciągnikowe (12 szt) opony samochodowe (16 sztuk), stare palety, deski, śmieci zmieszane	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00