

**UMOWA Nr ...../2022  
na jednorazową usługę mycia okien**

*Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) do niniejszej umowy nie stosuje się w/w przepisów.*

zawarta w dniu ..... 2022 roku w Warszawie pomiędzy:

**Biblioteką Publiczną w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy**

z siedzibą przy ul. Ks. J. Chrościckiego 2, Warszawa 02-421,  
REGON 011123725, NIP 522-24-93-804

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez:

1. Katarzynę Winogrodzką – Dyrektora Biblioteki działająca na podstawie § 7 ust.1 Statutu Biblioteki Publicznej w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy nadanego uchwałą Nr LXXI/1856/2013 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 21.11.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 09.12.2013 r., poz.12870 oraz z dnia 26.02.2019 r. poz. 2591 i z dnia 10 grudnia 2019 r. poz. 14835)

a

..... z siedzibą w Warszawie, przy

ul. ...., ...-..... Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, pod numerem KRS ....., NIP: ....., REGON: .....,

reprezentowaną przez

1. .... – Prezesa Zarządu
2. .... – Członka Zarządu

dalej zwaną **WYKONAWCĄ**

*lub*

Panią/Panem ....., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą .....,  
..... ul. ...., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
Rzeczypospolitej Polskiej (Załącznik nr 1), NIP ....., REGON ....., działającym osobiście,  
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest jednorazowa usługa mycia okien wraz z ramami, parapetami oraz kratami w lokalach Biblioteki Publicznej w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy czyli:
  - a) Czytelni i Wypożyczalni Naukowej nr VI, Wypożyczalni nr 30 oraz Bibliotece Dziecięcej nr 22 przy ul. Ks. J. Chrościckiego 2 w Warszawie;
  - b) Wypożyczalni nr 17 przy Al. Jerozolimskich 200 w Warszawie,
  - c) Wypożyczalni nr 28 przy ul. 1 Sierpnia 36a w Warszawie,
  - d) Wypożyczalni nr 71 przy ul. Astronautów 1 w Warszawie,
  - e) Dyrekcji Biblioteki przy ul. Cienistej 20 lok.19 w Warszawie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecenie własnymi środkami i na swój koszt, z możliwością powierzenia wykonania zlecenia lub jego części osobom trzecim za zgodą Zamawiającego.
3. Termin wykonania usługi: ..... po uprzednim uzgodnieniu harmonogramu prac.

**§ 2**

1. Strony ustalają, że za wymieniony w §1 przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości ..... netto (słownie złotych: ..... ) do którego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości ..... Łączna wartość brutto stanowi kwotę ..... (słownie: .....).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Należności wynikające z umowy, Zamawiający zobowiązany jest uregulować w terminie 14 dni od daty dostarczenia poprawnie wystawionej faktury VAT, poleceniem przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

### § 3

Strony określają, że osobami, które w imieniu Zamawiającego będą uprawnione do dokonania odbioru przedmiotu umowy, będą kierownicy poszczególnych komórek organizacyjnych Biblioteki.

### § 4

1. Ewentualne reklamacje składane będą niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty stwierdzenia niewłaściwego wykonania usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzyć reklamację i wykonać poprawnie zlecenie w ciągu 2 dni roboczych od daty jej otrzymania.
3. Nie rozpatrzenie reklamacji w terminie opisanym w ust. 2 zostanie potraktowane tak, jak nie wykonanie przedmiotu umowy.

### § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary Zamawiającemu w wysokości odsetek ustawowych wynagrodzenia brutto określonego w § 2 pkt 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w ustalonym terminie wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku, kiedy szkoda Zamawiającego przeniesie wartość kar umownych, Zamawiający zachowuje prawo do odszkodowania uzupełniającego na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia pomieszczeń, podczas świadczenia usługi oraz pokrywa koszty ich usunięcia.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kar umownych w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w przypadku opóźnienia w terminie płatności faktury.

### § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym gdy:
  - 1.1. Wykonawca opóźnia się z realizacją zamówienia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby wykonał je w umówionym terminie.
  - 1.2. Przedmiot umowy nie odpowiada normom lub posiada wady utrudniające lub uniemożliwiające jego używanie.
  - 1.3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym
  - 1.4. W przypadkach wymienionych w punktach 1.2. i 1.2., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
  - 2.1. Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

### § 7

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, podlega udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz.U. 2020, poz. 2186).
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający udostępni w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawarte w niniejszej umowie dotyczące go dane osobowe w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy, w związku z wypełnianiem ciążącego na nim obowiązku prawnego.
3. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1 nie będą podlegały informacje zawarte w §... /, załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.
4. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Biblioteka Publiczna w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy, email: [bpwlochy@bpwlochy.waw.pl](mailto:bpwlochy@bpwlochy.waw.pl), tel. 22 863-23-97. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem poczty elektronicznej [iod@bpwlochy.waw.pl](mailto:iod@bpwlochy.waw.pl)

5. Dane są przetwarzane w celu zawarcia i wykonania umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.) zwane dalej Rozporządzeniem oraz w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających m.in. z przepisów podatkowych, o ubezpieczeniach społecznych, o rachunkowości i o informacji publicznej, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.
6. Dane przechowywane są do końca okresu przedawnienia roszczeń związanych z umową lub do końca okresu przechowywania wynikającego z obowiązujących przepisów prawa, przy czym zastosowanie ma najdłuższy okres.
7. Dane są udostępniane właściwemu urzędowi skarbowemu, Zakładowi Ubezpieczeń Społecznych, bankowi oraz Prezydentowi m.st. Warszawy. Dane mogą być udostępniane w trybie dostępu do informacji publicznej osobom, które wystąpią z wnioskiem oraz poprzez publikację w serwisie BIP Biblioteki. Odbiorcami danych mogą być również podmioty przetwarzające dane w imieniu Biblioteki w celu i w zakresie określonym przez Bibliotekę.
8. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania oraz przeniesienia danych, na zasadach i na warunkach określonych w Rozporządzeniu.
9. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

#### **§ 8**

Jakiegokolwiek zmiany w umowie mogą być dokonywane pisemnym aneksem pod rygorem nieważności. Strony nie mogą powoływać się na ustalenia pozaumowne.

#### **§ 9**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikające z postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy Sąd według siedziby Zamawiającego.

#### **§ 10**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
2. Strony uznają za ważną oraz posiadającą moc prawną i dowodową również skan podpisanej Umowy, przesłanej pocztą elektroniczną w formacie pdf lub jpg.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**