

Polska – Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej – Budowa nowej siedziby JRG na terenie dzielnicy Wawer.

OJ S 99/2025 23/05/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

E-mail: logistyka@mazowsze.straz.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa nowej siedziby JRG na terenie dzielnicy Wawer.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie I i II Etapu budowy nowej siedziby JRG na terenie dzielnicy Wawer planowanej przez Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy wraz z budynkiem magazynu przeciwpowodziowego oraz masztem antenowym i niezbędnym zapleczem oraz infrastrukturą techniczną.

Identyfikator procedury: 6224251d-3f3f-40b1-a64d-2fad75b15389

Wewnętrzny identyfikator: MT.2370.2.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45216121 Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45113000 Roboty na placu budowy, 45262311 Betonowanie konstrukcji, 45320000 Roboty izolacyjne, 45262310 Zbrojenie, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45262520 Roboty murowe, 44112310 Ścianki działowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa nowej siedziby JRG na terenie dzielnicy Wawer.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie I i II Etapu budowy nowej siedziby JRG na terenie dzielnicy Wawer planowanej przez Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy wraz z budynkiem magazynu przeciwpożarowego oraz masztom antenowym i niezbędnym zapleczem oraz infrastrukturą techniczną.

Wewnętrzny identyfikator: MT.2370.2.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45216121 Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45113000 Roboty na placu budowy, 45262311

Betonowanie konstrukcji, 45320000 Roboty izolacyjne, 45262310 Zbrojenie, 45223100

Montaż konstrukcji metalowych, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45262520

Roboty murowe, 44112310 Ścianki działowe

Opcje:

Opis opcji: Zamówienie opcjonalne: zadanie zaprojektuj i wybuduj – przyłączy wodociągowe
Zamawiający w ramach prowadzonego postępowania przewiduje możliwość zlecenia zamówienia dodatkowego w formie opcji w ramach, którego Wykonawca zaprojektuje, uzgodni, zgłosi w imieniu Zamawiającego, a następnie wybuduje przyłączy wodociągowe sieci wodociągowej zapewniającej wodę dla realizowanego obiektu zgodnie z warunkami posiadanymi przez Zamawiającego. Instalacja zostanie zrealizowana w formule zaprojektuj i wybuduj. W chwili obecnej sieć wodociągowa do której zostanie wykonane przyłączy jest w trakcie realizacji przez gestora sieci. Jeżeli sieć zostanie wykonana Zamawiający będzie miał możliwość skorzystania z opcji i zlecenia wykonania przyłącza. Zlecenie ww. zakresu Zamawiający zleci w terminie najpóźniej do 01.08.2026 r. Prace realizowane w ramach prawa opcji muszą zostać zakończone do dnia 25.11.2026 r.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 08/07/2025

Data zakończenia trwania: 25/11/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O udzielenie zamówienia

mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: - sytuacji ekonomicznej lub finansowej: a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada środki własne lub dostęp do kredytu w wysokości minimum 4 000 000,00 zł. - zdolności technicznej i zawodowej:

a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane o wartości min. 15 000.000,00 zł brutto każda, polegające na budowie budynku o konstrukcji żelbetowej, o powierzchni użytkowej co najmniej 3000 m2 każdy, gdzie odpowiadał za branżę konstrukcyjno-budowlaną. b)

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: - min 1 osobą - kierownikiem budowy - posiadającą uprawnienia budowlane,

od co najmniej 5 lat, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie zawodowe przy co najmniej 2 budowach/ przebudowach/ rozbudowach budynków o powierzchni użytkowej min 2000 m2 każdy, na stanowisku kierownika budowy; c) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, a w przypadkach gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – zatrudniał średnio rocznie co najmniej 30 pracowników, w tym co najmniej 2 osoby w ramach kadry kierowniczej. UWAGA: Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 257 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: CENA – Wpc (waga 60 pkt.)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gwarancja–Wpg (waga 40pkt.) gwarancja 24miesiący - 10 pkt. gwarancja 36miesiący - 20 pkt. gwarancja 48miesiący - 30 pkt. gwarancja 60miesiący i więcej - 40 pkt.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/straz>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/straz>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 24/06/2025 10:00:00 (UTC+2) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych - "Środki ochrony prawnej" oraz poniższe Rozporządzenia: a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie postępowania przy rozpoznawaniu odwołań przez Krajową Izbę Odwoławczą (Dz. U. poz. 2453); b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie szczegółowych rodzajów kosztów postępowania odwoławczego, ich rozliczania oraz wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania (Dz. U. poz. 2437); c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

Numer rejestracyjny: NIP: 526-179-67-33

Adres pocztowy: ul. Domaniewska 40

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-672

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Logistyczny

E-mail: logistyka@mazowsze.straz.pl

Telefon: 225595261

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/kwpsp-warszawa>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/straz>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/straz>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP:5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A 02-672

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-672

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c4dbc9b5-1d16-474c-9ef7-5779c3de8a7f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/05/2025 12:18:52 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 333121-2025

Numer wydania Dz.U. S: 99/2025

Data publikacji: 23/05/2025