

Bydgoszcz, dnia 08.11.2021r.

WZP.271.10.1262.2021.E

Oznaczenie i numer postępowania: Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie Teatru Polskiego im. Hieronima Konieczki w Bydgoszczy - WZP.271.10.2021.B.

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.), udziela się odpowiedzi na następujące pytania:

L.p.	Treść zapytań i odpowiedzi
129	<p>Pytanie Dot. § 11 ust. 1 Wzoru Umowy - Proszę o wykreślenie zapisu wskazanego w § 11 ust 1 „(w tym m. in. Z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy)” Gwarancja należytego wykonania umowy nie może zawierać zapisów odnośnie nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom itd. gdyż nie jest to Gwarancja Zapłaty Podwykonawcom.</p> <p>Zgodnie z art. 465 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych: W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.</p> <p>Zgodnie z art. 449 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania oraz nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.</p> <p>Odpowiedź: Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 58</p>
130	<p>Pytanie Prosimy o udostępnienie przekrojów przez warstwy poziome budynku A.</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający informuje, że warstwy poziome budynku A zostały rozpisane na przekrojach pionowych A-A oraz B-B.</p>
131	<p>Pytanie Stołarka okienna – czy należy uwzględnić w wycenie dla podokienników poniżej 85 cm zastosowanie szkła o podwyższonej wytrzymałości (prosimy podać parametr) oraz jednocześnie skrzydła nieotwieralnego?</p> <p>Odpowiedź: Należy zastosować pakiet szyb bezpiecznych zespolonych (hartowanych i laminowanych) 44.2.</p>
132	<p>Pytanie Rys AD.03 prosimy o podanie specyfikacji technicznej dla mobilnej ścianki akustycznej w pom. A1.01.</p> <p>Odpowiedź: Wymagania akustyczne ścianki zawarto w operacie akustycznym, ścianka wykończona fornirem drewnianym w kolorze drewna, z którego wykonano parkiet w pomieszczeniach</p>
133	<p>Pytanie Elewacja – południowo-zachodnia:</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający nie potrafi się odnieść do danego pytania.</p>
134	<p>Pytanie</p>

	<p>Załącznik do umowy - podział cen na składniki - pkt 4 brakuje podziału na VAT kwalifikowany i niekwalifikowany, prosimy o korektę załącznika.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający informuje, że VAT w całości jest niekwalifikowalny.</p>								
135	<p><u>Pytanie</u> Z uwagi na mnogość dokumentacji, prosimy o informację wg, którego projektu dokonać wyceny poszczególnych branż?</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający informuje, że roboty budowlane należy wycenić w oparciu o załączoną do przetargu dokumentację projektową.</p>								
136	<p><u>Pytanie</u> Prosimy Zamawiającego o przekazanie jednej wersji dokumentacji - usunięcie plików nieaktualnych i pozostawienie jedynie aktualnych i ostatecznych wersji projektu.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający informuje, że nie dysponuje oczekiwaną w pytaniu dokumentacją.</p>								
137	<p><u>Pytanie</u> Załącznik do umowy - podział ceny na składniki - prosimy Zamawiającego o wskazanie podstawy podziału cen na składniki w pkt. 1.9, 1.12, 2.7, 2.8, 2.9, 3.1, 3.2. na wydatki kwalifikowane i niekwalifikowane.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Podział kosztów na kwalifikowalne i niekwalifikowalne dla pozycji wskazany w pytaniu przedstawia się następująco:</p> <table border="1" data-bbox="300 913 1369 1131"> <thead> <tr> <th>Poz.</th> <th>Zakres robót</th> <th>Wydatek kwalifikowalny</th> <th>Wydatek niekwalifikowalny</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.12</td> <td>Roboty wykończeniowe i pozostałe</td> <td>Roboty wykończeniowe i pozostałe w pomieszczeniach widowni, foyer, wejścia głównego</td> <td>Roboty wykończeniowe i pozostałe w pozostałych pomieszczeniach części modernizowanej</td> </tr> </tbody> </table> <p>Pozostałe pozycje z pytania zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 53.</p>	Poz.	Zakres robót	Wydatek kwalifikowalny	Wydatek niekwalifikowalny	1.12	Roboty wykończeniowe i pozostałe	Roboty wykończeniowe i pozostałe w pomieszczeniach widowni, foyer, wejścia głównego	Roboty wykończeniowe i pozostałe w pozostałych pomieszczeniach części modernizowanej
Poz.	Zakres robót	Wydatek kwalifikowalny	Wydatek niekwalifikowalny						
1.12	Roboty wykończeniowe i pozostałe	Roboty wykończeniowe i pozostałe w pomieszczeniach widowni, foyer, wejścia głównego	Roboty wykończeniowe i pozostałe w pozostałych pomieszczeniach części modernizowanej						
138	<p><u>Pytanie</u> Prosimy o doprecyzowanie jaki zakres prac przewiduje Zamawiający dla remontu sceny w zakresie poprawy wyglądu jej estetyki w budynku teatru (budynek główny A)?</p> <p><u>Odpowiedź:</u> W zakresie jest renowacja tynków wraz z malowaniem ścian w kolorze czarnym do wysokości 8m. Renowacja desek na scenie obejmuje: cyklizowanie, impregnację p.poż. oraz malowanie farbami w kolorze czarnym matowym dedykowanymi dla scen (nie powodująca odbić światła). Ściana boczna sceny, gdzie zlokalizowane są mechanizmy instalacji sztankietowej, nie jest objęta w/w zakresem prac.</p>								
139	<p><u>Pytanie</u> Brak specyfikacji balustrad wewnętrznych i zewnętrznych - prosimy o załączenie zestawienia balustrad zewnętrznych oraz wewnętrznych wraz z opisem i specyfikacją (klatki schodowe, wejścia, taras itd.).</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Balustrady zewnętrzne pokazano na rzutach elewacji. Balustrady wewnętrzne na nowoprojektowanych klatkach schodowych wykonane są ze stali nierdzewnej: Słupek Ø42,4 x 2,0 mm, Pochwyt z rury Ø42,4 x 2,0 mm Rurka wypełniająca pozioma Ø33,7 mm Rurka wypełniająca pionowa Ø20,0 mm</p>								
140	<p><u>Pytanie</u> Czy okna o wysokości parapetu równej 85 cm wymagają zastosowania szkła o podwyższonej</p>								

	<p>wytrzymałości oraz jednocześnie funkcji skrzydła nieotwieralnego? Czy wymóg ten dotyczy wszystkich kondygnacji w tym parteru?</p> <p>Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 131.</p>
141	<p>Pytanie Prosimy Zamawiającego o udostępnienie wniosku, na podstawie którego określił procentowy podział wielkości wydatków kwalifikowanych i niekwalifikowanych, które Wykonawca będzie musiał uzupełnić w załączniku do umowy "Podział na składniki".</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający informuje, że podział robót na kwalifikowalne oraz niekwalifikowalne nie był dokonany na podstawie udziału procentowego ale na podstawie zakresu robót (m.in. patrz pyt. nr 53).</p>
142	<p>Pytanie Prosimy Zamawiającego o udostępnienie specyfikacji materiałowej dla elementów wyposażenia, w tym wyposażenie elektrycznego oraz sanitarnego.</p> <p>Odpowiedź: Specyfikacja materiałowa jest określona w całości dokumentacji.</p>
143	<p>Pytanie Prosimy o informację czy rolety wewnętrzne wchodzi w zakres oferty. Jeśli tak prosimy o udostępnienie zestawienia wraz z parametrami.</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający informuje, że rolety wewnętrzne nie są w zakresie.</p>
144	<p>Pytanie Prosimy o informację czy rolety zewnętrzne wchodzi w zakres oferty. Jeśli tak prosimy o udostępnienie zestawienia wraz z parametrami.</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający informuje, że rolety zewnętrzne nie wchodzi w zakres oferty.</p>
145	<p>Pytanie Prosimy Zamawiającego o przekazanie aktualnej opinii konserwatora zabytków z dnia 19.05.2021 r. znak BKZ.4120.15.3.3.2021.SM do decyzji o pozwoleniu na budowę zmiana z dnia 7.06.2021 - WBA.II.6740.786.2020.ED.</p> <p>Odpowiedź: Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 95.</p>
147	<p>Pytanie Z uwagi na mnogość dokumentacji prosimy o przekazanie jednej wersji dokumentacji projektowej, która ma podlegać wycenie - usunięcie nieaktualnych rysunków, opisów, schematów i zestawień.</p> <p>Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 136.</p>
148	<p>Pytanie Prosimy Zamawiającego o udostępnienie projektu inwentaryzacji dla istniejącego budynku.</p> <p>Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 83.</p>
149	<p>Pytanie Prosimy Zamawiającego o przekazanie obowiązujących i aktualnych (tj. do pozwolenia na budowę z dnia 07.06.2021) decyzji, uzgodnień, pozwoleń oraz opinii dotyczących inwestycji: w tym uzgodnienia opinii Konserwatora Zabytków oraz Plastyka Miejskiego.</p> <p>Odpowiedź: Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 95.</p>
150	<p>Pytanie Prosimy o podanie współczynnika R_w dla drewnianych drzwi wewnętrznych o zwiększonej izolacyjności akustycznej.</p> <p>Odpowiedź: Wymagania akustyczne dla drzwi wewnętrznych podana została w operacie akustycznym – zał. do pyt. nr 150.</p>

151	<p>Pytanie <i>Jakim laminatem mają być wykończone drewniane drzwi wewnętrzne - prosimy o wskazanie konkretnego dekoru i producenta laminatu Merbau.</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Drzwi drewniane powinny być wykończone fornirem naturalnym Merbau, a nie laminatem.</i></p>
152	<p>Pytanie <i>Czy Zamawiający akceptuje zastosowanie forniru naturalnego Merbau dla wykończenia wewnętrznych drzwi drewnianych?</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 151.</i></p>
153	<p>Pytanie <i>Prosimy o odpowiedź czy w drzwiach p-poż jest konieczność zastosowania szkła antywłamaniowego. Pomimo zastosowania szkła antywłamaniowego stolarka nie będzie posiadała atestów antywłamaniowych. Jeżeli należy zastosować szkło antywłamaniowe to w jakiej klasie ?</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Tak, należy zastosować szybę w klasie P4.</i></p>
154	<p>Pytanie <i>Jakie samozamykacze zastosować w drzwiach p.poż - szynowe czy ramieniowe ?</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Należy zastosować samozamykacze szynowe.</i></p>
155	<p>Pytanie <i>Rysunek A13C - okno typu gilotyna OW_1 oraz ścianka szklana przesuwna OW_2 A - czy wchodzi w zakres wyceny?</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Zamawiający potwierdza, że wchodzi w zakres wyceny.</i></p>
158	<p>Pytanie <i>Część nowo projektowana budynku A - proszę o podanie sposobu wykończenia cokołu budynku, na elewacjach brak wskazanego materiału w zestawieniu kolorystyki elewacji.</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Cokół rozbudowywanej części należy obłożyć płytą elewacyjną kompozytową o gładkiej matowej powierzchni, lakierowaną powłokami odpornymi na promieniowanie UV w kolorze RAL 7012</i></p>
159	<p>Pytanie <i>Czy część tarasu nowoprojektowanego budynku A (ściany pionowe) mają zostać wykończone tym samym materiałem co cokół - prosimy o podanie specyfikacji i kolorystyki.</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Zgodnie z rysunkiem elewacji, należy wykończyć ściany płytą elewacyjną kompozytową o gładkiej matowej powierzchni, lakierowaną powłokami odpornymi na promieniowanie UV w kolorze RAL 7012.</i></p>
160	<p>Pytanie <i>Prosimy o potwierdzenie, że parapety zewnętrzne w budynku A i B należy wykonać z blachy tytan-cynk?</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Zamawiający potwierdza, że parapety zewnętrzne należy wykonać z blachy tytan-cynk gr. 7 mm, proszkowo malowane w kolorze stolarki okiennej.</i></p>
161	<p>Pytanie <i>Prosimy o przekazanie specyfikacji dla parapetów wewnętrznych w budynku A i B.</i></p> <p>Odpowiedź: <i>Wszystkie parapety wewnętrzne należy wykonać jako kamienne granit polerowany wystające poza lico ściany o 15 cm, gr 30 mm, krawędź frezowana, a narożniki zaokrąglone.</i></p>
163	<p>Pytanie <i>Czy Zamawiający wymaga aby parkiet drewniany (P7) miał być wykonany z drewna merbau, czy tylko w kolorze drewna merbau?</i></p>

	<p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający informuje, że w obiekcie należy wykonać parkiety z drewna merbau.</p>
164	<p><u>Pytanie</u> Na rzutach znajdują się rozdzielnice TA-1.6 oraz TPT3, brakuje ich schematów, proszę o uzupełnienie dokumentacji.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Rewizja dokumentacji w załączniku do pytania nr 126.</p>
165	<p><u>Pytanie</u> Elewacja – brak detali gzymsów, cokołów, bonii – prosimy o uzupełnienie dokumentacji.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa (poszczególne rzuty oraz elewacje) są wystarczające do wyceny zadania.</p>
167	<p><u>Pytanie</u> Czy Zamawiający usunie rekwizyty na czas realizacji inwestycji poza obręb objęty projektem?</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Rekwizyty oraz wyposażenie ruchome zostanie wywiezione przez Zamawiającego do dnia przekazania terenu budowy.</p>
168	<p><u>Pytanie</u> Prosimy o informację, czy Zamawiający planuje zatrzymać dla siebie jakieś elementy wyposażenia obiektu pochodzące z demontażu, jeśli tak to jakie?</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Elementy wyposażenia, które Zamawiający planuje zatrzymać zatrzymać: - kraty z górnego foyer – szt. 2 - grzejniki/fafiry z górnego foyer – szt. 2 - drzwi podwójne z kpl. ościeżnic / futryn z parterowej części widowni – szt. 6 - drzwi ewakuacyjne wahadłowe wew. wraz ze ściankami od strony Al. Mickiewicza parter – kpl. 1 - zabudowa portierni/front (bez szkielec) – kpl. 1 - drzwi wahadłowe wraz z kpl. ościeżnic / futryn (przy portierni) – szt. 1 - parkiet z górnego foyer – dotyczy części wnęki z freskami. - wieszaki, lampy, oprawy awaryjno-ewakuacyjnych W związku z powyższym Wykonawca w swojej wycenie winien ująć demontaże i przewiezienie do miejsca na terenie Miasta Bydgoszczy wskazanego przez Zamawiającego (wraz z rozładunkiem).</p>
169	<p><u>Pytanie</u> Prosimy o wskazanie sposobu i technologii przeniesienia płaskorzeźby znajdującej się w foyer? Czy rzeźbę należy traktować jako zabytek?</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający informuje, że płaskorzeźbę należy przenieść tak, aby nie uszkodzić substancji, np. poprzez wycięcie wokół całego elementu rzeźby w ścianie, następnie odspojenie od ściany przeniesienie / przewiezienie w miejsce docelowe.</p>
170	<p><u>Pytanie</u> Prosimy o szczegółowe dane techniczne oraz rysunki dotyczące podłogi podniesionej (widownia).</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Opis warstw podłogi podniesionej znajduje się w załączniku do pytania nr 107. Zamawiający uzupełnia o rysunki nr: Załącznik do pyt_nr 170 k03-1.pdf, Załącznik do pyt_nr 170 k03-2.pdf, Załącznik do pyt_nr 170 k03-3.pdf, Załącznik do pyt_nr 170 k03-4.pdf, Załącznik do pyt_nr 170 k03-5.pdf, Załącznik do pyt_nr 170 k04.pdf, Załącznik do pyt_nr 170 k05.pdf,</p>
171	<p><u>Pytanie</u></p>

Po wizji lokalnej zauważono znaczną ilość wyposażenia/rekwizytów, które nie są uwzględnione w projekcie. Czy zmagazynowanie rekwizytów jest po stronie Wykonawcy? Jeśli tak, zwracamy się z prośbą o udostępnienie listy rekwizytów/wyposażenia do zmagazynowania przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Wyposażenie ruchome oraz rekwizyty zostaną usunięte przez Zamawiającego.

Pytanie

Czy przyschodowa platforma dla osób niepełnosprawnych wchodzi w zakres wyceny? Jeśli tak, zwracamy się z prośbą o podanie szczegółowych parametrów tego urządzenia oraz ilości.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przyschodowa platforma dla osób niepełnosprawnych wchodzi w zakres wyceny. Ilość – 1 sztuka. Parametry urządzenia wg poniższego zestawienie tabelarycznego:

100

Oznaczenie	Platforma przyschodowa
Typ urządzenia	Platforma przyschodowa do transportu osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich z dużymi tylnymi kołami oraz na wózkach elektrycznych
Rodzaj toru jazdy	Tor krzywoliniowy - długość szyny do 25 metrów
Rodzaj napędu	Elektryczno - linowy
Prędkość jazdy	~0,1 m/s, łagodny start i zatrzymanie urządzenia
Ilość przystanków	Maksymalnie 6 przystanków
Kąt nachylenia toru jezdneho	0° - 45°
Przeznaczenie montażu	Na zewnątrz budynków
Udźwig	Min. 200 kg
Wymiary podestu platformy	790+850 x 950+1100 mm;
Sposób montażu platformy	Na słupkach samonośnych oraz do ściany budynku
Moc silnika	0,3 - 2,2 kW
Zasilanie	Jednofazowe 230 V
Zgodność urządzenia	Zgodność z Dyrektywą Europejską 2006/42/WE - znak CE
Sterowanie na platformie	Przyciskowe; pilot na kablu spiralnym
Przywołanie platformy	Za pomocą kaset przywoławczych
Składanie/rozkładanie	Automatyczne
Szyna	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Szyna wykonana z wysokiej jakości stali malowanej proszkowo - kolor RAL 7016, ▪ Szerokość szyny po zamontowaniu bezpośrednio do ściany ok. 120 mm, ▪ Szerokość szyny po zamontowaniu na słupkach samonośnych do stopni schodów ok. 180 mm
Platforma przyschodowa	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wykonanie z wysokiej jakości stali malowanej proszkowo, ▪ Podłoga na platformie anty poślizgowa, ▪ Poręcz na platformie ułatwiająca wjazd, ▪ Płaskie rampy najazdowe na obu krawędziach platformy, ułatwiające wjazd wózka - zabezpieczają wózek przed zjechaniem podczas jazdy, ▪ Najazd boczny, ▪ System przeciw tnący, ▪ Dwie barierki - ramiona zabezpieczające przed zjechaniem wózka z platformy, ▪ Blokada kluczykowa zabezpieczająca przed korzystaniem z urządzenia przez osoby nieupoważnione, ▪ Przycisk na platformie „STOP”, ▪ Podłoga bezpieczeństwa - system przeciwnznieceniowy,

			<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kolor RAL 7016, ▪ Sygnalizacja akustyczno-światlna ruchu platformy, 	
		Wyposażenie dodatkowe i uwagi dodatkowe	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Trzy kasety wezwań, ▪ Kłódka do zamykania platformy, ▪ Szyna i platforma wykonana ze stali nierdzewnej, ▪ Pokrowiec na platformę w wersji zewnętrznej, ▪ Tor jezdny platformy może służyć jako pochwyt przy schodach. 	

Uprawniony do kontaktu z Wykonawcami

Członek Komisji Przetargowej:

Bartłomiej Kopczyński,

Rafał Ciarkowski