

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane  
Dostępny samorząd - granty**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KĘPICE**

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979826**

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Niepodległości 6

**1.5.2.) Miejscowość:** Kępice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 77-230

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL636 - Słupski

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** poczta@kepice.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.kepice.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Dostępny samorząd - granty

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8bc11355-8126-11ed-b4ea-f64d350121d2

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00509630

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2022-12-21

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00338351/22/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.13 Dostępny samorząd - granty

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.11.) Nazwa projektu lub programu:**

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego poprzez Grantodawcę jakim jest Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.28.2022

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia polega na:

- a) wymianie drzwi wewnętrznych - wymiana drzwi wewnętrznych na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Kępicach wraz z poszerzeniem otworów drzwiowych na 90 cm w świetle - 11 sztuk drzwi w tym jedne aluminiowe (w korytarzu) oraz 10 sztuk drzwi wewnątrz-lokalowych. Nowe drzwi mają być kontrastowe względem ścian, klamki również, przystosowane odpowiednio do chwytu (nie gałki);
- b) wykonaniu mapy tyflograficznej budynku – zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku w sposób wizualny i dotykowy, będzie przykręcona do ściany wewnątrz budynku;
- c) wykonaniu tabliczek drzwiowych w alfabecie Braila - zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku poprzez zakup tabliczek – oznakowania pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych alfabetem Braille'a dla osób z dysfunkcjami wzroku. Tabliczki mają być przykręcone do ściany (lub drzwi) lub naklejone (niezwłocznie);
- d) wykonaniu tabliczek drzwiowych – piktogramy - zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku - piktogramy z oznaczeniem pomieszczeń dla osób z problemami poznawczymi oraz dla osób niedowidzących. Tabliczki mają być przykręcone do ściany (lub drzwi) lub naklejone (niezwłocznie);
- e) wykonaniu tabliczek informujących o ewakuacji w alfabecie Braila - zapewnienie informacji na temat drogi ewakuacyjnej w budynku poprzez zakup tabliczek – oznakowania alfabetem Braille'a dla osób z dysfunkcjami wzroku;
- f) wykonaniu tabliczki z informacją na miejsca usługi videołumacza - zapewnienie informacji na miejsca usługi videołumacza - dla osób z problemami ze słuchem i mową;
- g) wykonaniu oznaczenie schodów taśmą Kontrastującą - oznaczenie pierwszego i ostatniego schodka w ciągu schodów taśmą kontrastująca dla osób z problemami wzroku (12 stopni).

**3.10.) Główny kod CPV:** 45421131-1 - Instalowanie drzwi

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

#### SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 13 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 13 ustawy Prawo Zamówień Publicznych zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

CD w Informacjach DODATKOWYCH

#### SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:****5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**

Spółdzielnia Socjalna "Razem"

**5.1.2.) Ulica:** Niepodległości 6

**5.1.3.) Miejscowość:** Kępice

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 77-230

**5.1.5.) Województwo:** pomorskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

#### SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

CD Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki :

- a) zamawiający wspólnie z innymi zamawiającymi, o których mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1, sprawuje nad daną osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli, która odpowiada kontroli sprawowanej przez nich nad własnymi jednostkami, przy czym wspólne sprawowanie kontroli ma miejsce, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:
  - w skład organów decyzyjnych kontrolowanej osoby prawnej wchodzi przedstawiciele wszystkich uczestniczących zamawiających, z zastrzeżeniem, że poszczególny przedstawiciel może reprezentować więcej niż jednego zamawiającego,
  - uczestniczący zamawiający mogą wspólnie wywierać dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje kontrolowanej osoby prawnej,

- kontrolowana osoba prawna nie działa w interesie sprzecznym z interesami zamawiających sprawujących nad nią kontrolę
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiających sprawujących kontrolę lub przez inne osoby prawne, kontrolowane przez tych zamawiających,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

W zaistniałym stanie faktycznym wszystkie powyższe warunki zostały spełnione ponieważ:

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia na "Dostępny samorząd-granty" Spółdzielni Socjalnej „Razem” z siedzibą przy ul. Niepodległości 6, 77-230 Kępice. Spółdzielnia Socjalna „Razem” jest osobą prawną, nad którą Gmina Kępice i Gmina Sławno sprawują kontrolę i posiadają dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami spółdzielni. Jedynymi udziałowcami spółdzielni są jednostki samorządu terytorialnego tj., Gmina Kępice i Gmina Sławno, które pełnią funkcję zgromadzenia członków założycieli Spółdzielni Socjalnej „Razem”. Spółdzielnia Socjalna „Razem” nie działa w interesie sprzecznym z interesami Gminy Kępice i Gminy Sławno. Średni procent przychodu z działalności Spółdzielni Socjalnej „Razem”, za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia, ustalono na podstawie przedstawionych współczynników sprzedaży, z których jednoznacznie wynika iż Spółdzielnia Socjalna „Razem” ze sprzedaży usług na rzecz Gminy Kępice osiągnęła przychód z działalności na poziomie powyżej 90% netto. W Spółdzielni Socjalnej „Razem” nie ma udziału kapitału prywatnego. W związku z powyższym Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy po przeprowadzeniu postępowania prowadzonego w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 13 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.