



Nr postępowania: ZPP.271.2.3.2024

Nr ogłoszenia o zamówieniu 2024/BZP00075965/01 z dnia 29.01.2024 r.

TREŚĆ ZAPYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI NR 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 2 na zadanie pn. **„Budowa budynku szatniowo – sanitarnego dla obiektu sportowego Lubichowie” - znak sprawy ZPP.271.2.3.2024.**

Zamawiający przekazuje treść zapytań wniesionych w przedmiotowym postępowaniu, na które udziela stosownych wyjaśnień.

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający posiada prawa do dysponowania nieruchomością na których będzie realizowany przedmiot zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością.

Pytanie nr 2:

Czy istniejący teren, na którym planuje się przedsięwzięcie jest aktualnie użytkowane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że teren, na którym planuje się przedsiębiorstwo jest aktualnie użytkowany.

Pytanie nr 3:

Czy po stronie wykonawcy leży uzyskanie decyzji o wycince drzew, jeżeli będzie konieczna? Jeśli tak, proszę o określenie czasu uzyskania decyzji od dnia złożenia wniosku?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zachodzi konieczność uzyskania decyzji o wycince drzew. Brak kolizji z istniejącym drzewostanem.

Pytanie nr 4:

Czy po stronie wykonawcy leży uzyskanie decyzji konserwatora zabytków, jeżeli będzie taka konieczność?



Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że inwestycja nie znajduje się pod kuratelą konserwatora zabytków.

Pytanie nr 5:

Wykonawca zwraca się z prośbą o wysłanie szczegółów odnośnie ścianki działowej mobilnie akustycznej.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż szczegóły odnośnie ścianki działowej mobilnie akustycznej zamieszczono w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. ***Ujednolicony szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.***

Pytanie nr 6:

Z jakiego materiału należy przyjąć ścianę zewnętrzną? W SIWZ jest mowa o bloczkach z Porotherm gr. 25cm, natomiast w projekcie technicznym mowa jest o bloczkach silikatowych gr. 24cm?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy przyjąć jako materiał na ścianę zewnętrzną Porotherm gr. 25 cm.

Pytanie nr 7:

W SWZ pkt 4.2.1. Zamawiający określa mianem kierownika budowy osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej. Natomiast w załączniku nr 1 (formularz oferty) w pkt. 3 Zamawiający wymaga wypisania doświadczenia zawodowego kierownika budowy, który sprawował funkcję kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych w branży sanitarnej. Zwracamy się z prośbą o doprecyzowania czy kierownik budowy ma posiadać uprawnienia konstrukcyjno- budowlane czy uprawnienia sanitarne.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapisy w Formularzu Oferty (Załącznik nr 1 do SWZ). ***Patrz Zmiana treści SWZ nr 1 do pkt. 1 z dnia 07.02.2024 r.***

Pytanie nr 8:

W SWZ pkt 4.2.1. Zamawiający stawia następujące wymagania dla kierownika budowy w przedmiotowej inwestycji: „co najmniej 5 (pięć) lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych w zakresie powyższych uprawnień, w tym w zakresie pełnienia funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji co najmniej trzech zakończonych robót budowlanych, każda o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 (pięćset tysięcy) zł brutto, polegających na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku" Zgodnie z zapisem w SWZ doświadczenie kierownika budowy stanowi dodatkowe kryterium oceny ofert o którym mowa w rozdziale XXIII pkt 4. Natomiast w XXIII pkt 4 możemy przeczytać: „Liczba punktów zostanie przyznana za doświadczenie posiadane przez Kierownika Budowy polegające na pełnieniu funkcji Kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych w branży sanitarnej na zakończonych robotach budowlanych, każda o wartości nie mniejszej niż 700.000,00 (siedemset tysięcy) zł brutto, polegających na budowie, przebudowie lub rozbudowie kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej lub sieci wodociągowej." Zwracamy się z prośbą o zajęcie jednoznacznego stanowiska czy



Lubichowo
Zielona Gmina Kociewia

Urząd Gminy Lubichowo

ul. Zblewska 8, 83-240 Lubichowo

tel. (58) 58 85 221, (58) 58 85 226 fax: (58) 58 85 340, email: ug@lubichowo.pl

www.lubichowo.pl

doświadczenie kierownika budowy będzie spełnione w momencie kiedy posiada doświadczenie prowadzącego budowę o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł czy nie mniejszej 700.000,00 zł.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapisy w SWZ Rozdział XXIII pkt. 4. ***Patrz Zmiana treści SWZ nr 1 do pkt. 2 z dnia 07.02.2024 r.***

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić powyższe zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia przy sporządzeniu oferty.

Termin składania ofert ulega przedłużeniu do dnia 16.02.2024 r.

Z poważaniem,
WÓJT GMINY
Andrzej Toczek

(podpis Kierownika Zamawiającego
lub jego pełnomocnika)

Załączniki:

1. Ujednolicony szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/lubichowo>.
2. aa
- A. G. B.