

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10	dwkz@dwkz.pl ePUAP: /dwkz/skrvka http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/ 
---	--

WZN.5152.188.2024.RK
23650/2024

Wrocław, dnia 31.05.2024 r.

Pan Wojciech Hercuń
ul. Mickiewicza 2
55-100 Trzebnica

dotyczy: **budowy remizy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 144/1 AM 1 obręb Cerekwica, gm. Trzebnica**

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.05.2024 r. w powyższej sprawie oraz w nawiązaniu do uzgodnienia inwestycji polegającej na budowie remizy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 144/1 AM 1 obręb Cerekwica (pismo symbol WZN.5152.188.2024.RK z dnia 28.03.2024 r. skierowane do Starostwa Powiatowego w Trzebnicy), uprzejmie informuję, że nie wnoszę uwag do zmiany w projekcie inwestycji w zakresie lokalizacji drzwi wejściowych do remizy – zgodnie z rysunkami projektowymi zamiennymi, opracowanymi przez mgr inż. arch. Wojciecha Hercuń.

Załącznik: rysunki projektowe

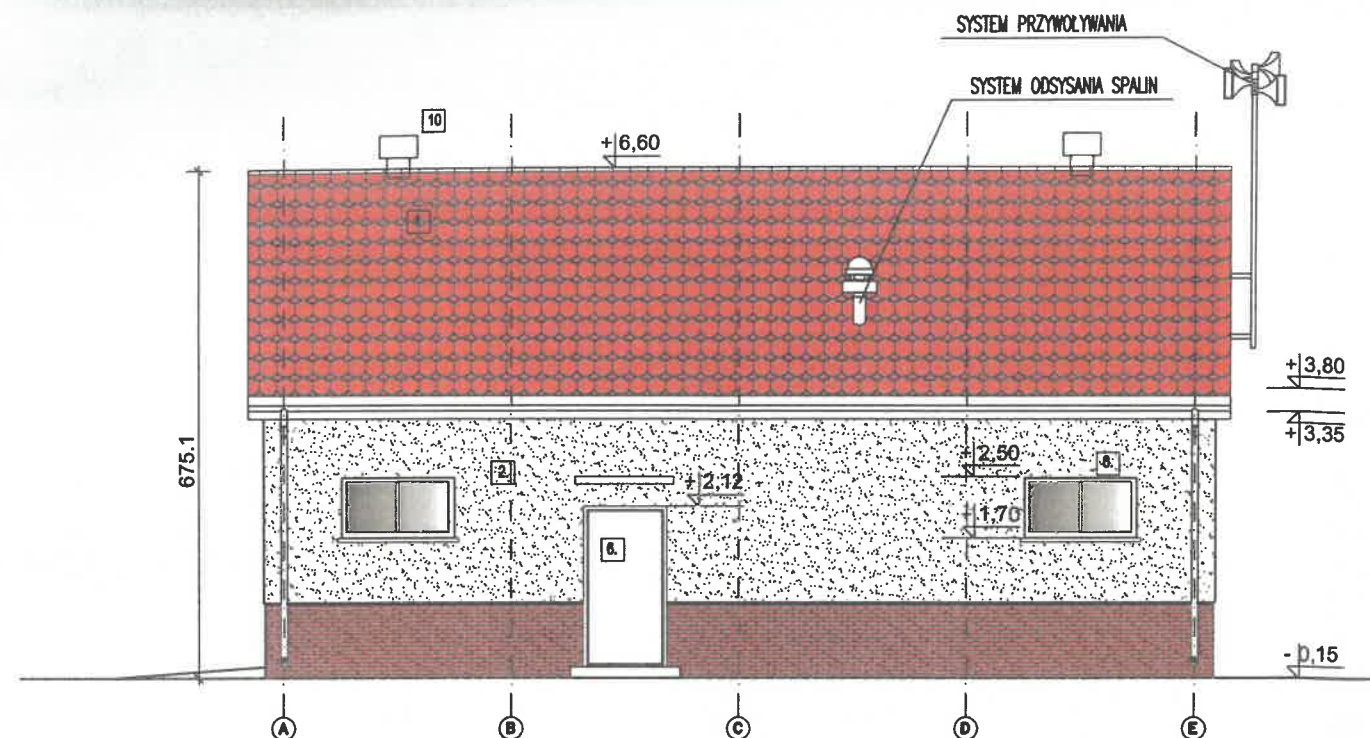
Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Głbski

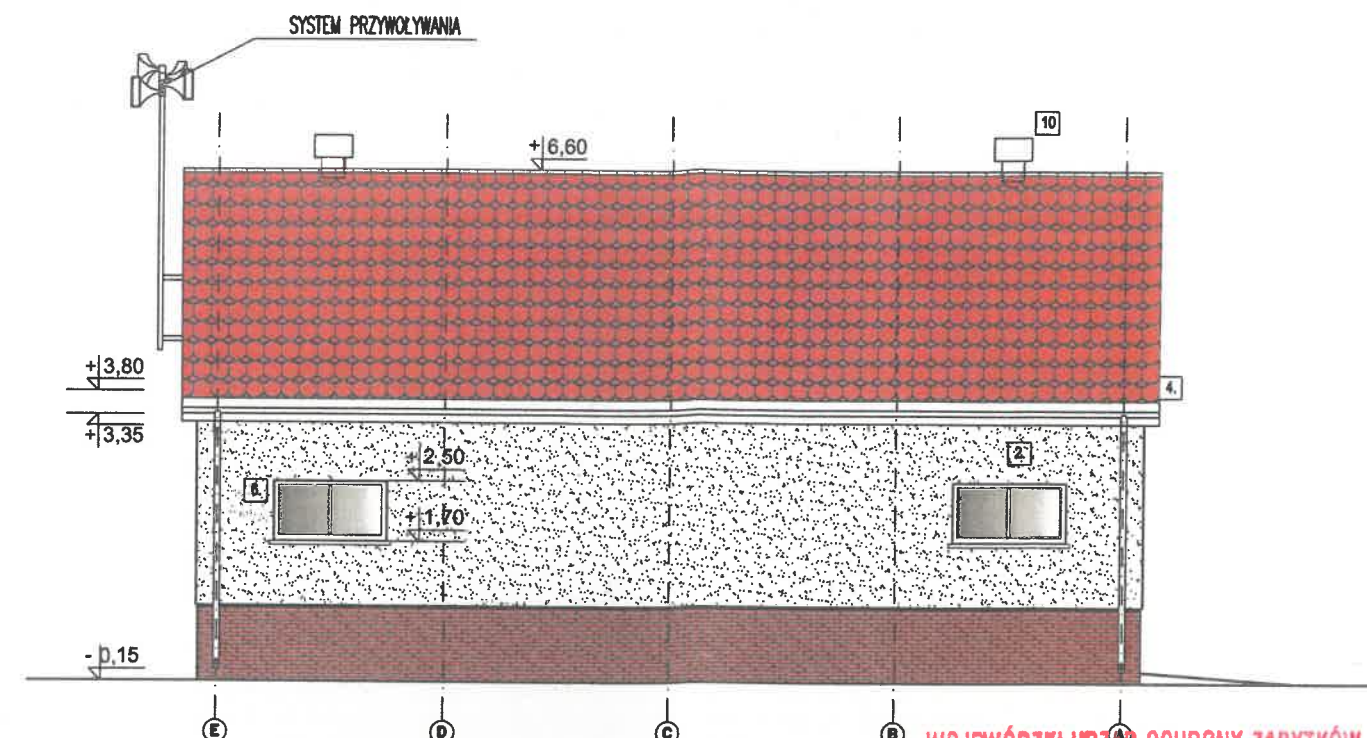
Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a Cerekwica, gm. Trzebnica
RK,MP

Sprawę prowadzi Renata Kucharska
tel. 71 395-80-09
mail: r.kucharska@dwkz.pl

spełniono obowiązek wynikający z RODO



ELEWACJA BOCZNA



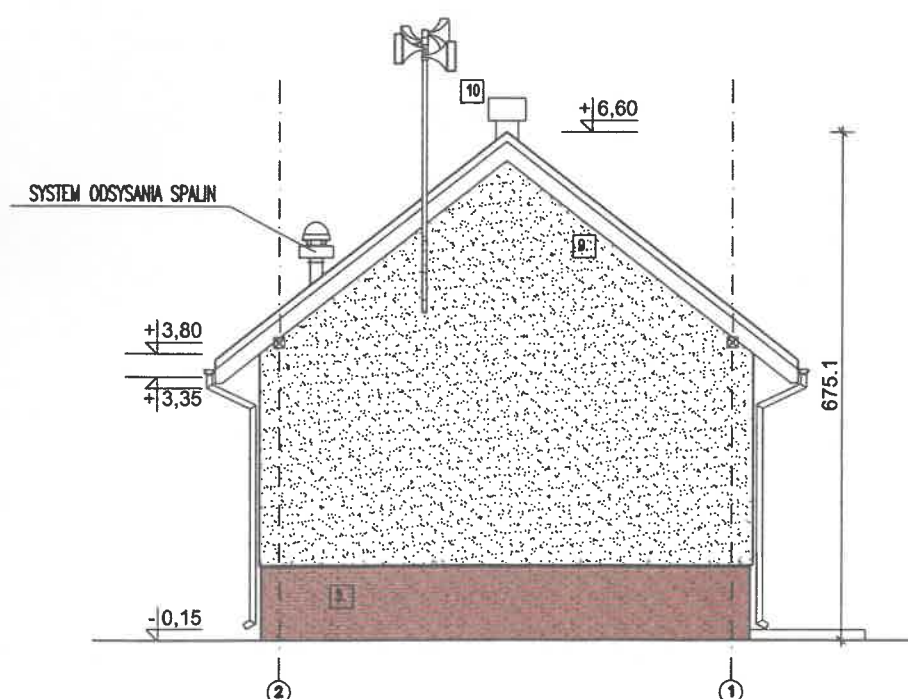
ELEWACJA BOCZNA

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

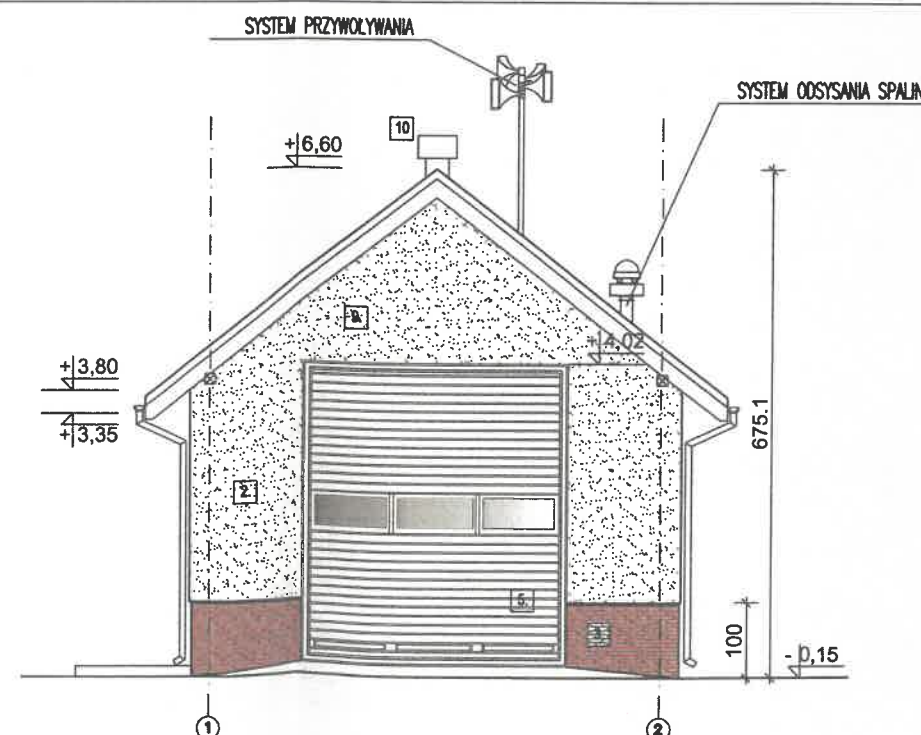
ZAL. NR do pisma, postanowienia, decyzji
NR *WzN.5152.188.2024.kk*
Z 31.05.2024.

MATERIAŁ:	KOLOR:
1. DACHÓWKA CERAMICZNA TYPU DOMINO	CEGLASTY-MATOWY
2. TYMK AKTYLOWY	NCS S0502-Y50R
3. PŁYTKA CEGLANA	CEGLASTY-MATOWY
4. RYNNA, RURA SPUSTOWA	PCV CIEMNY SZARY
5. BRAMA	GRAFITOWY

MATERIAŁ:	KOLOR:
6. OKNA, DRZWI ZEWNĘTRZNE PCV	NATURALNE DREWNO
7. PARAPETY	GRAFITOWY
8. PODEST WEJŚCIOWY	ELEMENTY BETONOWE ANTYPÓŻŁGOWE SZARE
9. OPIERZENIA I OBRÓBKI BACHARSKIE	BLACHA OCYNKOWANA CIEMNY SZARY
10. ELEMENTY INSTALACYJNE	SZARY



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA FRONTOWA



55-100 Trzebnica
ul. Mickiewicza 2
wojciech@inargo.pl
tel. fax.71/387-04-94
tel. kom. 607-05-60-35

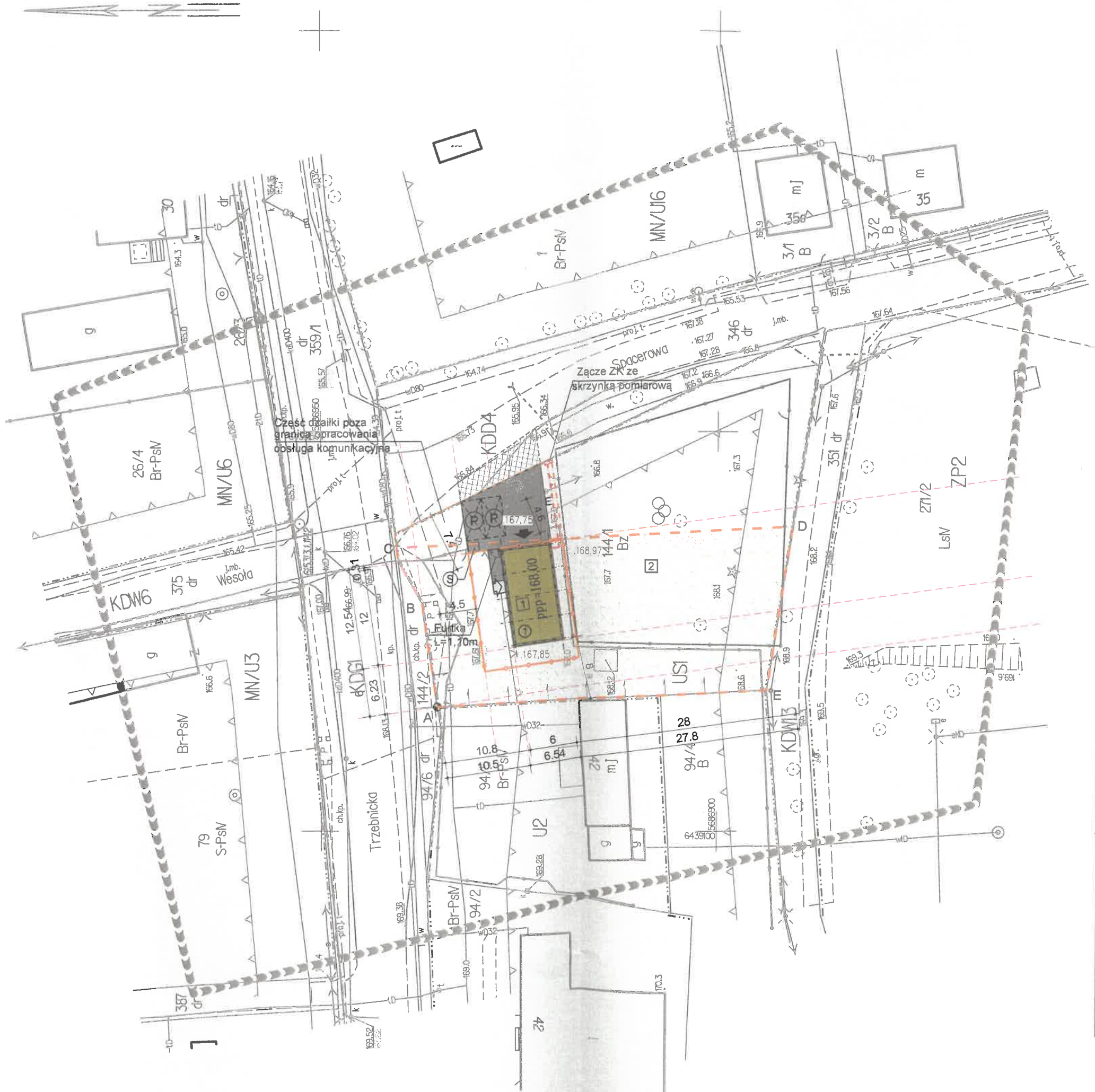
OBIĘKT Projekt BUDOWA BUDYNKU USUGOWEGO
REMIZY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

INWESTOR Client Gmina Trzebnica, pl. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica

ADRES Dz. Nr: 144/1 AM-1
Cerekwica, gmina Trzebnica

NAZWA RYSUNKU Drawing Title ELEWACJE
DATA Date 12.2023
STADIUM Phase P.BUDOWLANY
BRANŻA Branch ARCHITEKTURA
Architecture

FUNKCJA Position	IMIĘ I NAZWISKO Full Name	NR.UPR Licence	PODPIS Signature
architektura PROJEKTANT	mgr inż. Wojciech Hercuń	15/03/DOIA	
architektura SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Grzegorz Pawelec	07/02/DOIA	
FORMAT Format	594 x 297	RZĘDNA WYSOKOŚCIOWA ±0,00 =168,00 m n.p.m.	
SKALA Scale	1:100	NUMER RYSUNKU Drawing number A-01	



MAPA DOCELI PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kameralny jne zgłoszenia pracy geodezy jne j	GKK.6640.63.2021
Mie jscowość	Cerekwica
Jednostka ewidency jna	022003_5
Identyfikator nazwa	Trzebnicka - Obszar Wiejski
Obręb ewidency jny	0008
Identyfikator nazwa	Cerekwica
Seko ję	6.153.13.17.2.2, 6.153.13.18.1.1
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	PL-2000
Identyfikator nazwa	PL-KR08-NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji j	Bez ustalenia służebności gruntowej
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanych j inwestycji	brak
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego który nie jest ujęty w bazie danych ewidencji j gruntów i budynków	mgr inż. Anna Mańska
Mapę opracował w dniu 23.02.2021r	USŁUGI GEODEZYJNE "ARGEO"
mgr inż. Maciej J. Kiszczynski biuro: ul. Olszewska 8/6 - 1 piętro 55-100 Trzebnicka NIP 915-150-89-59, Reg. 020125760 tel. 603-15-17-24	
GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Maciej J. Kiszczynski ul. Olszewska 8/6 - 1 piętro 55-100 Trzebnicka tel. 603-15-17-24, arggeo@o2.pl	

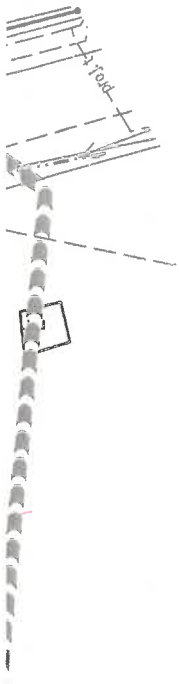
LEGENDA:
- - - - - linie rozgraniczające tereny mpz
US1, KDG1, MN/U3 - oznaczenia przeznaczenia terenu mpz
- - - - - nieprzekraczalna linia zabudowy

Na podstawie Uchwały Nr XXVIII/311/17 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 31 maja 2017r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 czerwca 2017r., poz. 2809

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

Załącznik nr do pisma, postanowienia, decyzji
NR Wn. 5152 z dnia 31.05.2024. Kk
z 31.05.2024.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	GKK.6640.63.2021
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	P.0220.2021.754
Identyfikator Materiału zasobu	Starosta Trzebnicki
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Usługi Geodezyjne ARGEO mgr inż. Maciej J. Kiszczynski
Wykonawca prac geodezyjnych	GKK.6640.63.2021_20062
Numer protokołu weryfikacji	25.02.2021
Data pozytywnej weryfikacji	mgr inż. Maciej J. Kiszczynski
Linie i nazwiska oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Anna Mańska



LEGENDA:

- linie rozgraniczające tereny mpzp
- oznaczenia przeznaczenia terenu mpzp
- nieprzekraczalna linia zabudowy

US1, KDG1, MN/U3

Na podstawie Uchwały Nr XXVIII/311/17 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 31 maja 2017r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 czerwca 2017r., poz. 2809

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelarii pracy geodezyjnej

GKK.6640.63.2021

Miejsowość

Cerekwica

Identyfikator

022003_5

Jednostka ewidencyjna

Trzebnica - Obszar Miejski

Identyfikator

0008

Obszar ewidencyjny

Cerekwica

Sekcja

6.153.13.17.2.2, 6.153.13.18.1.1

Skala mapy

1:500

Nazwa układu współrzędnych

PL-2000

Oznaczenie granic obszaru aktualizacji

PL-KRON86-NH

Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Bez ustalenia służebności gruntowej

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

brak

Mapa opracowana w dniu 23.02.2021r.

mgr inż. Anna Małska

USŁUGI GEODEZYJNE "ARCEO"

mgr inż. Maciej Kiszczayński

biuro: ul. Olszewskiego 8/6 - I piętro 55-100 Trzebnica

NIP 915-150-89-59, Reg. 020126760

tel. 609-157-24

mgr inż. Maciej Kiszczayński

ul. Olszewskiego 8/6 - I piętro 55-100 Trzebnica

tel. 609-157-24, arceo@o2.pl

Kierownik prac geodezyjnych

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawieraający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

GKK.6640.63.2021

Identyfikator Materiału Zasobu

P.0220.2021.754

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

Starosta Trzebnicki

Wykonawca prac geodezyjnych

Usługi Geodezyjne ARCEO mgr inż. Maciej Kiszczayński

Numer protokołu weryfikacji

GKK.6640.63.2021_20062

Data pozytywnej weryfikacji

25.02.2021

Linia i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

mgr inż. Maciej Kiszczayński

MAPA PROJEKTOWA
ZGODNA Z ORYGINAŁEM
wojciech Hercuń 30.12.2023

1		projektowana zabudowa budynek usługowy - remiza
2		istniejący plac zabaw
3		ilość kondygnacji
4		granica opracowania
5		granica części działki stanowiącej dojazd do budynku
6		ogrodzenie terenu i jego narożniki
7		projektowany kabel WLZ
8		wejście do budynku
9		wjazd do budynku
10		projektowane śmietnik 150x120cm
11		miejsce postojowe / miejsce post. dla osób niepełnosprawnych
12		linia tyczenia budynku
13		punkt tyczenia budynku
14		pow. trawników i zieleni ozdobnej w granicach ogrodzenia
15		projektowana nawierzchnia utwardzona wg. odrębnego opracowania
16		projektowana nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej
17		pow. podestów i schodów terenowych
18		kierunek ukształtowania terenu - spadek 2%
19		projektowana rzędna terenu
20		poziom wykończonej posadzki parteru

BILANS TERENU:

POW. DZIAŁKI NR 144/1 AM-1	1590,00 m2	
POW. OBJĘTA OPRACOWANIEM	920,00 m2	(100,00 %)
POW. W GRANICACH OPRAC. OGRODZENIA	180,00 m2	(19,56 %)
POW. PROJ. PODJAZDU I PARKINGU POZA GRANICAMI OPRAC.	75,15 m2	(8,16 %)
POW. PROJ. CHODNIKA I PODJAZDU W GRANICACH OPRAC.	13,60 m2	(1,47 %)
POW. PODESTU I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	2,25 m2	(0,24 %)
POW. ZABUDOWY BUDYNKU	82,00 m2	(8,91 %)
POW. ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABW	375,00 m2	(40,76 %)
POW. ŁĄCZNA UTWARDZEŃ	390,85 m2	(42,48 %)
POW. ŁĄCZNA UTWARDZEŃ WRAZ Z BUDYNKIEM	472,85 m2	(51,40 %)
POW. GRUNTÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH	447,15 m2	(48,60 %)

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

ZAL. NR do pisma, postanowienia, decyzji
NR W-N.5152.188.2024.ku
z 31.05.2024..

55-100 Trzebnica
ul. Mickiewicza 2
wojciech@inargo.pl
tel. fax.71/387-04-94
tel. kom. 607-05-60-35

OBIEKT
Projekt

BUDOWA BUDYNKU USUGOWEGO
REMIZY WRAZ Z NIEZBEDNA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I DROGOWA

INWESTOR
Client

Gmina Trzebnica, pl. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica

ADRES
Dz. Nr: 144/1 AM-1
Cerekwica, gmina Trzebnica

DATA
Date
12.2023

NAZWA RYSUNKU
Drawing Title
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STADIUM
Phase
P.BUDOWLANY

BRANŻA
Branch

ARCHITEKTURA
Architecture

FUNKCJA Position	IMIĘ I NAZWISKO Full Name	NR.UPR Licence	PODPIS Signature
architektura PROJEKTANT	mgr inż. Wojciech Hercuń	15/03/DOIA	
architektura SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Grzegorz Powelec	07/02/DOIA	
branża instalacyjna PROJEKTANT	mgr inż. Anna Wielgus	JAN.VI-7342/6/3/51/9	
branża instalacyjna SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Szymon Pyszczyk	SLK/0936/POOS/05	
branża elektryczna PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Hanel	167/DOŚ/09	
branża elektryczna SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Lech Krystek	111/DOŚ/05	

FORMAT
Format
700 x 297

RZĘDNA WYSOKOŚCIOWA
±0,00 =168,00 n.p.m.

SKALA
Scale
1:500

NUMER RYSUNKU
Drawing number
P-01