



Opole, dnia 07.09.2022 r.

ZN.5142.393.2022.WI

Pozwolenie nr 716/N/2022

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. - Dz.U. z 2020 r., poz. 81 ze zm.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. – Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.07.2022 r., wpływ w dniu 26.08.2022 r. Specjalistycznego Szpitala im. Ks. Biskupa J. Nathana w Branicach, ul. Szpitalna 18, 48-140 Branice, o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych polegających na wykonaniu sygnalizacji pożaru w budynkach Zespołu Szpitalnego przy ul. Szpitalnej 18 w Branicach, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 47/2006 decyzją z dnia 15.05.2006 r.

Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwala

na wykonanie systemu sygnalizacji pożaru w budynkach Zespołu Szpitalnego przy ul. Szpitalnej 18 w Branicach: Budynek administracyjny, Pawilon A, Pierwszy Dom Sióstr – część pawilonu B, Pawilon C, Pawilon D, Pawilon K, Pawilon J, Budynek kuchni, w postaci instalacji kablowej łączącej system czujek, central sterujących, sygnalizatorów optyczno-akustycznych, ręcznych ostrzegaczy pożarowych i wskaźników zadziałania, wg załączonego projektu budowlano-wykonawczego autorstwa mgr inż. Wojciecha Fryski pn. „Projekt sygnalizacji pożaru (SSP)” z sierpnia 2022 r., uzgodnionego pod nr ZN.5142.393.2022.WI

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do dnia **31 grudnia 2023 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Warunki konserwatorskie:

- 1) Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi lub sprawowania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

- 2) Nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków, osoby kierującej robotami budowlanymi lub sprawującej nadzór konserwatorski, a także oświadczenia ww. osób o przejęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi lub sprawowania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac.
- 3) W przypadku zmiany kierownika robót budowlanych lub osoby sprawującej nadzór inwestorski w toku prac, przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany, imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje ww. osób.
- 4) Należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
- 5) Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
- 6) Prace należy prowadzić w sposób jak najmniej ingerujący w substancję zabytkową, ze szczególną dbałością o dekoracje sztukatorskie i stropy kasetonowe.
- 7) Instalacje należy poprowadzić w wykutych bruzdach (nie dopuszcza się stosowania koryt z PCV);
- 8) Bruzdowania pod instalacje należy wykonywać w miejscach jak najmniej widocznych, a po ułożeniu w nich instalacji uzupełnić tynkiem o jednakowej fakturze z pozostałą powierzchnią ścian i scalić kolorystycznie.
- 9) Rozmieszczenie czujek powinno uwzględniać podziały kasetonowe stropów.

Uzasadnienie:

W dniu 05.07.2022 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu wpłynął wniosek z dnia 27.06.2022 r. Specjalistycznego Szpitala im. Ks. Biskupa J. Nathana w Branicach, ul. Szpitalna 18, 48-140 Branice, o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych polegających na wykonaniu systemu sygnalizacji pożaru w budynkach Zespołu Szpitalnego przy ul. Szpitalnej 18 w Branicach: Pawilon A, Budynek administracyjny, Pierwszy Dom Sióstr – część pawilonu B, Pawilon C, Pawilon D, Pawilon K, Pawilon J, Budynek kuchni, w postaci instalacji kablowej łączącej system czujek, central sterujących, sygnalizatorów optyczno-akustycznych, ręcznych ostrzegaczy pożarowych i wskaźników zadziałania. Zespół Szpitalny w Branicach jest wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 47/2006 decyzją z dnia 15.05.2006 r.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (u.o.z.o.z.), zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Analiza załączonej dokumentacji wykazała, że założony zakres prac uwzględnia w całości wydane przez Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora zalecenia konserwatorskie

z dnia 29.04.2022 r. (sygn. ZN.5183.99.2022.WI) nakazujące przeprowadzenie inwestycji w sposób jak najmniej ingerujący w substancję zabytkową, ze szczególną dbałością o dekoracje sztukatorskie i stropy kasetonowe. Uwzględniając powyższe OWKZ w Opolu stwierdza, że planowana inwestycja nie spowoduje utraty wartości zabytkowej Zespołu Szpitala w Branicach oraz przyczyni się do zapobiegania zagrożeniom mogącym spowodować jego zniszczenie i dlatego ww. zakresie może zostać zrealizowana. Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Elżbieta Molak