

Kielce dn. 23 kwietnia 2025 r.

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**  
**Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych dla zadania**  
**inwestycyjnego pod nazwą „Poprawa efektywności energetycznej Świętokrzyskiego**  
**Centrum Onkologii SPZOZ w Kielcach”.**  
**Nr sprawy: IZP.2411.70.2025.MK**

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej: "ustawą Pzp", o wartości poniżej progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy Pzp.

Wszystkie liczby zapisane w systemie rzymskim, które zostały użyte w niniejszej SWZ, oznaczają numery poszczególnych rozdziałów SWZ.

Zatwierdzam  
Z-ca Dyrektora ds. Prawno-Inwestycyjnych  
Krzysztof Falana

## Spis treści

|                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>ROZDZIAŁ I – INFORMACJE OGÓLNE</b>                                                                                                                                                                                                                                       | 4  |
| 1. Zamawiający:                                                                                                                                                                                                                                                             | 4  |
| 2. Finansowanie:                                                                                                                                                                                                                                                            | 4  |
| 3. Tryb udzielenia zamówienia                                                                                                                                                                                                                                               | 4  |
| 4. Opis części zamówienia                                                                                                                                                                                                                                                   | 4  |
| 5. Oferty wariantowe                                                                                                                                                                                                                                                        | 4  |
| 6. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp.                                                                                                                                                   | 4  |
| 7. Wymagania w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.                                                                                                                                                                                | 6  |
| 8. Informacje o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.                                                                                                                              | 6  |
| 9. Wymagania dotyczące wadium.                                                                                                                                                                                                                                              | 6  |
| 10. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.                                                                                                                                                                        | 6  |
| 11. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp.                                                                           | 7  |
| 12. Waluty obce                                                                                                                                                                                                                                                             | 7  |
| 13. Koszty postępowania                                                                                                                                                                                                                                                     | 7  |
| 14. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy Pzp.                                                                                                 | 7  |
| 15. Umowa ramowa                                                                                                                                                                                                                                                            | 7  |
| 16. Aukcja elektroniczna                                                                                                                                                                                                                                                    | 7  |
| 17. Złożenie oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenie katalogów elektronicznych do oferty                                                                                                                                                                  | 7  |
| 18. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia                                                                                                                                                                                                               | 7  |
| 19. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp                               | 8  |
| <b>ROZDZIAŁ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>                                                                                                                                                                                                                             | 8  |
| <b>ROZDZIAŁ III – TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA</b>                                                                                                                                                                                                                           | 10 |
| <b>ROZDZIAŁ IV – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY</b>                                                                                                                                                                                                                       | 10 |
| <b>ROZDZIAŁ V – INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ</b> | 10 |
| <b>ROZDZIAŁ VI – TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ</b>                                                                                                                                                                                                                                | 11 |

|                                                                                                                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>ROZDZIAŁ VII – INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH.....</b>                                                                                               | <b>11</b> |
| <b>ROZDZIAŁ VIII – PODSTAWY WYKLUCZENIA.....</b>                                                                                                                         | <b>11</b> |
| <b>ROZDZIAŁ IX – INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....</b>                                                                                                  | <b>13</b> |
| <b>ROZDZIAŁ X – WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH.....</b>                                                                                                           | <b>17</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XI – OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY .....</b>                                                                                                             | <b>17</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XII – SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT.....</b>                                                                                                            | <b>19</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XIII – OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY .....</b>                                                                                                                | <b>19</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XIV – OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH<br/>KRYTERIÓW, I SPOSOBU OCENY OFERT .....</b>                                                    | <b>20</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XV – ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY .....</b>                                                                                                     | <b>22</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XVI – INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE<br/>PRZY WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA<br/>PUBLICZNEGO.....</b> | <b>23</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XVII – POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ .....</b>                                                                                                        | <b>23</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XVIII – DANE OSOBOWE.....</b>                                                                                                                                | <b>24</b> |
| <b>ROZDZIAŁ XVIII – ZAŁĄCZNIKI DO SWZ.....</b>                                                                                                                           | <b>25</b> |

## ROZDZIAŁ I – INFORMACJE OGÓLNE

### 1. Zamawiający:

Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach

25-734 Kielce, ul. Artwińskiego 3, tel. (41) 41 36-74-071 faks (41) 36-74-474

e-mail: mariusz.klimczak@onkol.kielce.pl

adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

[platformazakupowa.pl/pn/onkol\\_kielce](http://platformazakupowa.pl/pn/onkol_kielce)

adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: [platformazakupowa.pl/pn/onkol\\_kielce](http://platformazakupowa.pl/pn/onkol_kielce)

### 2. Finansowanie:

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu priorytetowego nr 3.4.1 „Budownictwo Energooszczędne Część 1) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie” oraz środki własne.

**Zamawiający zastrzega, że może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 310 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.**

### 3. Tryb udzielenia zamówienia

Tryb podstawowy bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.

W zakresie nieuregulowanym w SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

### 4. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Powody niedokonania podziału zamówienia na części: Przedmiot zamówienia nie może zostać podzielony ze względów technicznych, organizacyjnych, ekonomicznych oraz celowościowych. Specyfika zamówienia wymaga powierzenia jego wykonania w całości jednemu Wykonawcy.

### 5. Oferty wariantowe

Zamawiający nie wymaga ani nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### 6. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności w zakresie realizacji zamówienia z wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Zamawiający w trakcie realizacji umowy ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogu, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy lub poprzez żądanie dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. osób na podstawie umowy o pracę. W przypadku, gdy wynik kontroli wykaże brak zatrudnienia ww. osób na umowę o pracę Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została

szczegółowo określona w projekcie umowy dołączonym do SWZ. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów zobowiązujących do zatrudnienia ww. osób na podstawie umowy o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.

Zamawiający w oparciu o art. 95 ust. 1 u.p.z.p. wymaga, aby przez cały okres realizacji robót budowlanych wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby bezpośrednio świadczące roboty budowlane na placu budowy udostępnianym przez Zamawiającego Wykonawcy o ile wykonywane czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.u. z 2019r. poz. 1040, 1043 i 1495). Ilość pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określa wykonawca uwzględniając termin wykonania oraz złożoność przedmiotu zamówienia. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy jest uprawniony do wprowadzenia dodatkowych pracowników lub wymiany zgłoszonych. Do pracowników podwykonawców zapisy o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia stosuje się odpowiednio.

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

Sposób kontroli i weryfikacji zatrudnienia uregulowano w projekcie umowy.

Podwykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

W przypadku zlecenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zgodnie z treścią art. 462 ust. 2 u.p.z.p., zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym część zamówienia której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz firmę (nazwę) i siedzibę (adres) podwykonawcy, o ile są już znani Wykonawcy na etapie składania ofert. W przypadku braku w/w informacji na etapie składania ofert Zamawiający wymaga zgodnie z treścią art. 462 ust 4 pkt 1) u.p.z.p. przed przystąpieniem do wykonania zamówienia aby Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców. Zamawiający nie będzie badał czy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 i art. 109 ust 1 pkt 5), 7), 8) u.p.z.p. do ujawnionych przez Wykonawcę podwykonawców niebędących podmiotami udostępniającymi zasoby. Wobec podwykonawców, którzy są podmiotami udostępniającymi zasoby, Zamawiający będzie badał czy zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia zgodnie z art. 119 u.p.z.p.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę oraz przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań zamówienia, o których mowa w art. 60 oraz 121 u.p.z.p.

W przypadku gdy Wykonawca korzysta z podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust 2 u.p.z.p., w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ, Wykonawca zobowiązany jest w przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenia zamówienia. Zamawiający będzie badał czy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 u.p.z.p. i art. 109 ust 1 pkt 5), 7), 8) u.p.z.p do nowego podwykonawcy.

**7. Wymagania w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje wymagań w tym zakresie.

**8. Informacje o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje zastrzeżeń w tym zakresie.

**9. Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium.

1. Wykonawca przystępujący do postępowania zobowiązany jest wnieść wadium w polskiej walucie w wysokości 70 000,00 PLN (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych);
2. Wadium będzie można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu w formie przelewu bankowego na rachunek Zamawiającego w Banku PEKAO SA O/Kielce 81 1240 1372 1111 0010 5060 7571. w tytule podając numeru przetargu.
  - 2) gwarancjach bankowych ;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wnosi się wyłącznie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego
4. Wadium wniesione przelewem na konto uznane będzie za wniesione w terminie, jeżeli przed terminem składania ofert konto Zamawiającego będzie uznane kwotą wadium
5. Wykonawca wnoszący wadium w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 2 przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
6. W przypadku wniesienia wadium w formach innych niż pieniądzu, złożone poręczenie lub gwarancja musi zawierać zobowiązanie zgodne z art. 98 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**10. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia takich zamówień.

- 11. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp,**

Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przez Wykonawców miejsca w którym będą realizowane roboty budowlano-instalacyjne w siedzibie Zamawiającego w jednej z następujących dat:

**29 kwietnia 2025 r.**

**30 kwietnia 2025 r.**

**6 maja 2025 r.**

**Spotkanie otwierające odbędzie się o godzinie 11 00 - pokój nr 306** w budynku Administracyjnym Zamawiającego (Ul. Prezydenta Artwińskiego nr 3c w Kielcach) r.

O planowanym udziale należy poinformować P. Wojciech Skuza, tel. 041 36-74-075, adres email: [wojciech.skuza@onkol.kielce.pl](mailto:wojciech.skuza@onkol.kielce.pl) z co najmniej 24 godzinnym wyprzedzeniem. Wykonawca po odbyciu wizji lokalnej otrzyma potwierdzenie, którego kopię elektroniczną winien załączyć do oferty.

**Zamawiający informuje, iż wizja lokalna jest obowiązkowa** z wyłączeniem wykonawców, którzy uczestniczyli w wizji lokalnej zorganizowanej w postępowaniu Nr sprawy: IZP.2411.26.2025.MK w dniu 27 lutego 2025 r.

Zamawiający uzna, że wykonawcy, którzy uczestniczyli w wizji lokalnej w postępowaniu nr IZP.2411.26.2025.MK w dniu 27 lutego 2025 r., warunek uczestnictwa spełnili.

- 12. Waluty obce**

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

- 13. Koszty postępowania**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

- 14. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy Pzp.**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

- 15. Umowa ramowa**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

- 16. Aukcja elektroniczna**

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

- 17. Złożenie oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenie katalogów elektronicznych do oferty**

Zamawiający nie wymaga ani nie dopuszcza złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenie katalogów elektronicznych do oferty.

- 18. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**19. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp**

Nie dotyczy.

## **ROZDZIAŁ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego, projektów, dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Poprawa efektywności energetycznej Świętokrzyskiego Centrum Onkologii SPZOZ w Kielcach”.**
2. **W zakres zamówienia wchodzi wykonanie modernizacji budynków szpitala:**

### **BUDYNEK KUCHNI Z ŁĄCZNIKIEM**

- 1) Ocieplenie stropodachu budynku.
- 2) Ocieplenie ścian budynku.
- 3) Ocieplenie ścian cokołowych.
- 4) Wymiana stolarki okiennej.
- 5) Wymiana drzwi zewnętrznych.
- 6) Modernizacja instalacji co -Wymiana grzejników wraz z zaworami termostatycznymi o działaniu proporcjonalno-całującym PI z funkcją adaptacyjną i optymalizującą. Równoważenie hydrauliczne instalacji.
- 7) Modernizacja instalacji wentylacji.
- 8) Modernizacja oświetlenia- Wymiana istniejącego oświetlenia na LED wraz z modernizacją oświetlenia awaryjno – ewakuacyjnego.

### **BUDYNEK DAWNEJ PRALNI**

- 1) Ocieplenie stropodachu budynku.
- 2) Ocieplenie ścian budynku.
- 3) Ocieplenie ścian cokołowych.
- 4) Wymiana stolarki okiennej.
- 5) Wymiana drzwi zewnętrznych.
- 6) Modernizacja instalacji co- Wymiana grzejników wraz z zaworami termostatycznymi o działaniu proporcjonalno-całującym PI z funkcją adaptacyjną i optymalizującą. Równoważenie hydrauliczne instalacji.
- 7) Modernizacja oświetlenia- Wymiana istniejącego oświetlenia na LED wraz z modernizacją oświetlenia awaryjno – ewakuacyjnego.
- 8) Przebudowa fragmentu budynku dawnej pralni na potrzeby Zakładu Profilaktyki Onkologicznej- na podstawie dokumentacji projektowej udostępnionej przez Zamawiającego.



3. Wspólny Słownik Zamówień kod (CPV):
  - 45.00.00.00-7 Roboty budowlane
  - 45.10.00.00-8 Przygotowanie terenu pod budowę
  - 45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
  - 45.11.12.90-7 Roboty przygotowawcze do świadczenia usług
  - 45.11.12.91-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
  - 45.11.20.00-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
  - 45.11.30.00-2 Roboty na placu budowy
  - 45.21.00.00-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
  - 45.23.00.00-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
  - 45.23.11.00-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
  - 45.23.11.10-9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
  - 45.26.10.00-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
  - 45.26.21.00-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
  - 45.26.25.00-6 Roboty murarskie i murowe
  - 45.30.00.00-0 Roboty instalacyjne w budynkach
  - 45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne
  - 45.31.74.00-6 Instalowanie urządzeń filtrujących
  - 45.32.00.00-6 Roboty izolacyjne
  - 45.32.10.00-3 Izolacja cieplna
  - 45.33.00.00-9 Roboty instalacji wodno-kanalizacyjne i sanitarne
  - 45.33.10.00-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
  - 45.33.11.00-7 Instalacje centralnego ogrzewania
  - 45.33.20.00-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
  - 45.40.00.00-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
  - 45.42.10.00-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
  - 45.42.11.00-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
  - 45.45.00.00-6 Roboty budowlane wykończeniowe i pozostałe
  - 51.11.21.00-0 Usługi instalowania sprzętu do sterowania i przesyłu energii elektrycznej
  - 71.22.10.00-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
  - 71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
  - 71.25.10.00-2 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
  - 71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. Rozwiązania równoważne

- 1) W przypadku gdy z załączonej dokumentacji wynika, iż Zamawiający opisał materiały, urządzenia, technologie ze wskazaniem konkretnych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, to należy je traktować jako przykładowe i Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych. Kryterium równoważności stosowanym w celu oceny równoważności zaoferowanych rozwiązań jest spełnienie przez zaoferowane rozwiązania, co najmniej takich samych lub lepszych parametrów technicznych i funkcjonalnych, nie obniżających określonych standardów, niż te które wynikają z opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca oferujący rozwiązania równoważne obowiązany jest udowodnić na etapie składania oferty, że oferowane rozwiązanie posiada parametry i cechy, o których mowa w zdaniu

poprzednim.

- 2) Wykonawcy mogą składać oferty zawierające rozwiązania równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w SWZ – zgodnie z art. 99 ust. 5 i 6 Ustawy.

### **ROZDZIAŁ III – TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminie **10 m-cy** od daty podpisania umowy, w tym opracowanie dokumentacji projektowej do **90 dni** od daty podpisania umowy.

### **ROZDZIAŁ IV – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 2 do SWZ**.

### **ROZDZIAŁ V – INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) pod adresem: [platformazakupowa.pl/pn/onkol\\_kielce](http://platformazakupowa.pl/pn/onkol_kielce).

2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) i formularza „**Wyślij wiadomość do zamawiającego**”.

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego. Zamawiający dopuszcza, awaryjnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: [mariusz.klimczak@onkol.kielce.pl](mailto:mariusz.klimczak@onkol.kielce.pl)

3. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) do konkretnego Wykonawcy.
4. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
5. Zamawiający, określa niezbędne wymagania sprzętowe – aplikacyjne umożliwiające pracę na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), tj.:
  - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0,

- d) włączona obsługa JavaScript,
  - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - f) platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8,
  - g) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
6. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem.
7. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem:
- <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
8. Osoby wskazane do komunikowania się z Wykonawcami:
- w zakresie zagadnień proceduralnych:
- Mariusz Klimczak.

## **ROZDZIAŁ VI – TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca jest związany ofertą do dnia **13.06.2025 r.**

## **ROZDZIAŁ VII – INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH**

Zamawiający nie przewiduje obowiązku składania przedmiotowych środków dowodowych

## **ROZDZIAŁ VIII – PODSTAWY WYKLUCZENIA**

Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zachodzi co najmniej jedna z przesłanek określonych w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054 i 2142) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 463, 583 i 974),

- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej  
– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 uPzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zachodzi co najmniej jedna z przesłanek określonych w art. 109 ust. 1 pkt 5, 7, 8 ustawy, tj.:
    - 1) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał, zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
    - 2) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie

wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

- 3) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych.
3. Zgodnie z art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) dalej ustawa o Ukrainie, w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r., wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2 ustawy o Ukrainie, stosuje się sankcje polegające m.in. na wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269 oraz z 2022 r. poz. 25 ).

Na podstawie art. 7 ust. 1 ww. ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o Ukrainie;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o Ukrainie;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o Ukrainie.

## **ROZDZIAŁ IX – INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. **W zakresie zdolności do występowania w obrocie prawnym:**  
Zamawiający nie przewiduje warunku udziału w postępowaniu.
2. **W zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:**  
Zamawiający nie przewiduje warunku udziału w postępowaniu.
3. **W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
Zamawiający nie przewiduje warunku udziału w postępowaniu.

4. **W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że:

- 1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej **2 roboty** budowlane:
  - a. polegające na termomodernizacji czynnego budynku, obejmujące minimum **trzy** z **siedmiu** niżej wymienionych zakresów i co najmniej po jednym z każdej branży (branża budowlana, branża sanitarna, branża elektryczna): branża budowlana: wykonanie elewacji zewnętrznej wraz z dociepleniem, wymianę stolarki okiennej, wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej, docieplenie dachu/stropodachu, branża sanitarna: wymianę/modernizację instalacji centralnego ogrzewania, **budowę, rozbudowę lub modernizację układu wentylacji mechanicznej z klimatyzacją z zastosowaniem odzysku ciepła**, branża elektryczna: wymianę oświetlenia podstawowego, w tym jeden budynek o powierzchni użytkowej budynku 1500m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa nie mniejsza **niż 1500 m<sup>2</sup>** - powierzchnia dotyczy łącznej powierzchni budynków, które były realizowane w ramach jednego odrębnego zamówienia) i wartości robót budowlanych min. **2 000 000 złotych**.

Przez powierzchnię użytkowa należy rozumieć taką powierzchnię użytkową która jest podana w książce danego obiektu budowlanego.

**UWAGA**

- (1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych;
- (2) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
- (3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów;
- (4) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;

- (5) w przypadku, o którym mowa w pkt 4 Uwag, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

Zamawiający dopuszcza możliwość spełnienia przez jedną robotę budowlaną więcej niż jednego warunku wskazanego powyżej.

W celu oceny spełnienia warunku określonego powyżej, Zamawiający dokona przeliczenia wartości podanych w walucie innej niż polski złoty po kursie średnim NBP wskazanym w tabeli opublikowanej w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeśli zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych nastąpi w dniu, w którym NBP nie publikuje tabeli kursów średnich, Zamawiający dokona przeliczenia po kursie z tabeli kursów średnich opublikowanej w dniu najbliższym po tym dniu.

2) dysponuje lub będzie dysponował:

- a. co najmniej 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji **kierownika budowy** posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz co najmniej 5-letnie (60-miesięczne) doświadczenie na stanowisku kierownika budowy, która w okresie ostatnich 5 lat kierowała minimum jedną robotą budowlaną polegającą na termomodernizacji czynnego budynku o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż **1500 m<sup>2</sup>** i wartości robót budowlanych **2 000 000,00 zł** brutto, obejmujące minimum trzy z siedmiu niżej wymienionych zakresów i co najmniej po jednym z każdej branży (branża budowlana, branża sanitarna, branża elektryczna): branża budowlana: wykonanie elewacji zewnętrznej wraz z dociepleniem, wymianę stolarki okiennej, wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej, docieplenie dachu/stropodachu, branża sanitarna: wymianę/modernizację instalacji centralnego ogrzewania, **budowie, rozbudowie lub modernizacji układu wentylacji mechanicznej z klimatyzacją, z zastosowaniem odzysku ciepła**, branża elektryczna: wymianę oświetlenia podstawowego;
- b. co najmniej 1 osobą, przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi określone przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowiska kierownika budowy lub kierownika robót elektrycznych która w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót elektrycznych przy realizacji minimum jednej inwestycji budowlanej o powierzchni użytkowej budynku minimum 1000 m<sup>2</sup>;
- c. co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w

zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowiska kierownika budowy lub kierownika robót, która w okresie ostatnich pięciu lat pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych przy realizacji minimum jednej inwestycji budowlanej polegającej na przebudowie, budowie, rozbudowie układu wentylacji mechanicznej z klimatyzacją, w czynnym budynku - o powierzchni użytkowej budynku minimum 1000 m<sup>2</sup>;

- d. co najmniej 1 osobę przewidzianą do pełnienia funkcji projektanta branży **architektonicznej** posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w specjalności **architektonicznej**, z co najmniej 3 - letnim doświadczeniem zawodowym w projektowaniu, liczonym od dnia uzyskania uprawnień budowlanych, oraz która wykonała co najmniej 1 projekt przebudowy lub modernizacji lub termomodernizacji budynku uwzględniającego następujący zakres: wykonanie elewacji zewnętrznej wraz z dociepleniem, wymianę stolarki okiennej, wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej, docieplenie dachu/stropodachu – dla budynku o powierzchni użytkowej budynku minimum 1000 m<sup>2</sup>;
- e. co najmniej 1 osobę przewidzianą do pełnienia funkcji projektanta branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, z co najmniej 3 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie;
- f. co najmniej 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji projektanta branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z co najmniej 3 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie.

#### Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji

- 5. Stosownie do art. 118 ustawy, Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 4, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.



6. W odniesieniu do warunków, o których mowa w ust. 4, Wykonawca może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli podmioty te wykonają roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Zamawiający oceni, czy udostępnione Wykonawcy zasoby podmiotu trzeciego pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 4, oraz zbada, czy wobec podmiotu udostępniającego zasoby nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w Rozdziale VIII.
8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

## ROZDZIAŁ X – WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH

1. Dokumenty, o których mowa poniżej składane są na wezwanie Zamawiającego wyłącznie przez Wykonawcę wezwanego przez Zamawiającego.
2. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

### 1) Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- o którym mowa w rozdz. IX ust. 4 pkt 1 lit. a) - Wykaz robót budowlanych wykonanych, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

#### **Wzór Wykazu robót stanowi Załącznik nr 6 do SWZ.**

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, Wykaz robót dotyczy robót, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.

## ROZDZIAŁ XI – OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim, złożona **w postaci elektronicznej oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym, pod rygorem nieważności.**

Wzór Formularza oferty **stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.**

2. Mając na uwadze, iż w kryteriach oceny ofert Zamawiający będzie punktował „dodatkowe doświadczenie zawodowe” osób wskazanych, dla zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania niezbędne jest wykazanie na etapie składania ofert, iż zgłoszone przez Wykonawcę osoby spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale IX ust. 4 pkt 4.2) SWZ.

Z tego też względu, na podstawie art. 274 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający żąda podania w treści Formularza oferty wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3. Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, na cały przedmiot zamówienia. Oferty wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.
5. **Wraz z ofertą Wykonawca składa:**

**1) Tabelę ryczałtową elementów robót** – wzór tabeli stanowi załącznik nr 10 do SWZ.

**2) Pełnomocnictwo** – gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych.

**Wymagana forma:**

Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Ponadto, w przypadku dokumentu sporządzonego w postaci papierowej i opatrzonego własnoręcznym podpisem, dopuszcza się przekazanie cyfrowego odwzorowania tego dokumentu opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca, lub notariusz (art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie), które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

**3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu.**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

W przypadku polegania na zdolnościach podmiotów trzecich Wykonawca składa także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

**Wymagana forma:**

Oświadczenie składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

**Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ (Wykonawca) oraz Załącznik nr 3a (podmiot udostępniający zasoby).**

- 4) **Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu** – załącznik nr 4 do SWZ oraz w przypadku polegania na zdolnościach podmiotu trzeciego w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu – **Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby** – załącznik nr 4a i **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** – Załącznik nr 5 do SWZ, do

oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

**5) Oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp** – w przypadku polegania na zdolnościach któregośkolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

W odniesieniu do warunku dotyczącego kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenia zamówienia należy podać dane poszczególnych Wykonawców z zaznaczeniem ich roli oraz zakresu wykonywanych usług zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp.

**Wymagana forma:**

Oświadczenie musi być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

**Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 1a.**

**6) Potwierdzenie wniesienia wadium.**

## **ROZDZIAŁ XII – SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **15.05.2025 r. do godz. 10:00.**
2. Sposób składania ofert: za pośrednictwem platformy zakupowej: [https://platformazakupowa.pl/pn/onkol\\_kielce](https://platformazakupowa.pl/pn/onkol_kielce) (Zob. Rozdział V).
3. Otwarcie ofert nastąpi na platformie zakupowej, o której mowa w pkt 2, w dniu **15.05.2025 r. o godz. 11:00.**
4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## **ROZDZIAŁ XIII – OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca podaje „Cenę oferty (brutto)”, liczbowo i słownie w Druku Oferta – załącznik nr 1 do SWZ.
2. „Cena oferty (brutto)” musi uwzględniać wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia określone w SWZ i załącznikach do SWZ oraz wykonanie wszystkich prac i czynności świadczonych na warunkach określonych w ofercie i wzorze umowy oraz inne koszty, które Wykonawca będzie musiał ponieść w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia
3. Zamawiający wymaga, aby wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – zaokrąglenia należy wykonywać zgodnie z zasadami matematycznymi (decyduje trzecia cyfra po przecinku).
4. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Cena ta będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

5. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
6. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących **elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny**. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który niełoży wymaganych wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
8. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywać będzie na Wykonawcy.
9. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Nie dopuszcza się prowadzenia między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści, z zastrzeżeniem ust. 10 niniejszego rozdziału.
10. Zamawiający poprawi w tekście oferty następujące omyłki:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
    - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
11. Jeżeli wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, jego oferta zostanie przez zamawiającego odrzucona.
12. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpi co najmniej jedna przesłanka unormowana w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.

#### **ROZDZIAŁ XIV – OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW, I SPOSOBU OCENY OFERT**

Ocena ofert dokonana zostanie według następujących kryteriów:

| Kryterium                            | Waga       |
|--------------------------------------|------------|
| Cena (C)                             | 60 punktów |
| Dodatkowe doświadczenie zawodowe (S) | 20 punktów |

|               |            |
|---------------|------------|
| Gwarancja (G) | 20 punktów |
|---------------|------------|

1. W ramach kryterium „**Cena**” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu następujących zasad:

$$C = \frac{C_{min}}{C_i} \times 60$$

gdzie:

|                  |                                                                                                                     |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| C                | Liczba punktów jakie otrzyma oferta za kryterium "Cena "                                                            |
| C <sub>min</sub> | Najniższa zaoferowana cena (brutto) - na podstawie danych zawartych w FORMULARZU OFERTY (załącznik numer 1 do SWZ ) |
| C <sub>i</sub>   | cena oferty rozpatrywanej (brutto) - na podstawie danych zawartych w FORMULARZU OFERTY (załącznik numer 1 do SWZ),  |

Zamawiający określa maksymalną liczbę punktów jaką może uzyskać Wykonawca za to kryterium - 60 pkt.

2. W ramach kryterium „**Dodatkowe doświadczenie**” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu następujących zasad:

- 1) Za doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 5 lat kierowała robotami budowlanymi polegającymi na przebudowie lub modernizacji lub termomodernizacji budynku czynnego podczas prowadzenia robót o powierzchni użytkowej **budynku** nie mniejszej niż **1500 m<sup>2</sup>** i wartości robót **budowlanych minimum 2 000 000, 00 zł** (słownie: dwa miliony złotych) brutto:
  - za wykazanie doświadczenia, o którym mowa powyżej, przy realizacji jednego dodatkowego zadania – wykonawca otrzyma 10 pkt.
  - za wykazanie doświadczenia o którym mowa powyżej przy realizacji dwóch dodatkowych zadań – wykonawca otrzyma 20 pkt.

Zamawiający określa maksymalną liczbę punktów jaką może uzyskać Wykonawca za to kryterium: 20 pkt.

3. W ramach kryterium „Okres gwarancji” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu następujących zasad:

- 1) 36 miesięcy – 0 punktów
- 2) 48 miesięcy – 10 punktów
- 3) 60 miesięcy – 20 punktów

Zamawiający określa maksymalną liczbę punktów jaką może uzyskać Wykonawca za to kryterium - 20 pkt.

## **ROZDZIAŁ XV – ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej brutto. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia całości zabezpieczenia przed zawarciem umowy.
2. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć Zamawiającemu do akceptacji pod względem formalno-prawnym wzór gwarancji lub poręczenia.
3. Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) w pieniądzu - przelewem na rachunek Zamawiającego Nr PEKAO SA O/Kielce 81 1240 1372 1111 0010 5060 7571.
  - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 229)
4. W przypadku wnoszenia przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji albo poręczenia, dokument gwarancji albo poręczenia powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i winien zawierać minimum następujące elementy:
  - 1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta albo poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib,
  - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją albo poręczeniem,
  - 3) kwotę gwarancji albo poręczenia,
  - 4) termin ważności gwarancji albo poręczenia. Gwarancja albo poręczenie musi obejmować całość zobowiązania tj. wszystkie należności wynikające z umowy
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie wnosi się z uwzględnieniem art. 452 ust 8-10 ustawy Pzp. W takim przypadku gwarancja powinna zawierać również stosowne postanowienia, zabezpieczające realizację uprawnień Zamawiającego, wynikających z ww. przepisów.
6. Zwrot zabezpieczenia:
  - 1) Część zabezpieczenia, stanowiąca 30% ogólnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymana celem pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
  - 2) Pozostałe 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ich odbiorze (lub

wygaśnie po upływie ważności gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej)). Podstawę do zwolnienia zatrzymanej przez Zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 70%, stanowić będzie protokół odbioru końcowego robót.

- 3) Część stanowiąca zabezpieczenie z tytułu rękojmi zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady (lub wygaśnie po upływie ważności gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej)).

## **ROZDZIAŁ XVI – INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PRZY WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający poinformuje wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
2. Wykonawca przed zawarciem umowy:
  - a. poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie Zamawiającego,
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedłożą kopię umowy regulującą współpracę tych Wykonawców, w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Niedopełnienie powyższych formalności przez wybranego Wykonawcę będzie potraktowane przez Zamawiającego jako niemożność zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **ROZDZIAŁ XVII – POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
4. Odwołanie przysługuje na
  - a. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - b. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
  - c. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
5. Odwołanie, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, wnosi się w terminie:

- a. 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - b. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
  7. Odwołanie, w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.
  8. Szczegółowe zasady wnoszenia i rozpatrywania odwołań uregulowane zostały w art. 506-578 ustawy Pzp
  9. Skarga do sądu - przysługuje stronom, oraz uczestnikom postępowania odwoławczego na orzeczenie Izby oraz na postanowienie Prezesa Izby o zwrocie odwołania. Szczegółowe zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579-590 ustawy Pzp.

## ROZDZIAŁ XVIII – DANE OSOBOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO **Zamawiający informuje**, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Świętokrzyskiego Centrum Onkologii, ul. S. Artwińskiego 3, 25-734 Kielce, Regon: 001263233, Inspektorem Ochrony Danych jest Pan Mariusz Wiatr ul. Artwińskiego 3C, 25-734 Kielce;
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, tel. 41 3674 094, e-mail: iod@onkol.kielce.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy lub okres ustalony w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:



- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## ROZDZIAŁ XVIII – ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

|                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Załącznik nr 1</b> – Formularz oferty.                                                                                                                |
| <b>Załącznik nr 1a</b> – Oświadczenie w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp.                                                                               |
| <b>Załącznik nr 2</b> – Wzór umowy.                                                                                                                      |
| <b>Załącznik nr 3</b> – Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania (Wykonawca).                              |
| <b>Załącznik nr 3a</b> – Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania (podmiot udostępniający zasoby)          |
| <b>Załącznik nr 4</b> – Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (Wykonawca).                            |
| <b>Załącznik nr 4a</b> – Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (podmiot udostępniający zasoby).       |
| <b>Załącznik nr 5</b> – Wzór zobowiązania do udostępnienia zasobów.                                                                                      |
| <b>Załącznik nr 6</b> – Wykaz robót.                                                                                                                     |
| <b>Załącznik nr 7</b> – Program Funkcjonalno- Użytkowy                                                                                                   |
| <b>Załącznik nr 1 do PFU</b> - Ekspertyza ornitologiczna z czerwca 2022                                                                                  |
| <b>Załącznik nr 2 do PFU</b> - Ocena stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania dachu z azbestowo-cementową płytą falistą stanowiącą warstwę wewnętrzną |
| <b>Załącznik nr 3 do PFU</b> - Dokumentacja w zakresie budynku kuchni z łącznikiem *.                                                                    |
| <b>Załącznik nr 4 do PFU</b> - Dokumentacja w zakresie budynku w danej pralni *.                                                                         |

|                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Załącznik nr 5 do PFU - Dokumentacja projektowa_Cytorobot w pom. dawnej Pralni</b>                                                            |
| <b>Załącznik nr 6 do PFU - Dokumentacja projektowa_Onkocwbk w pom. dawnej Pralni</b>                                                             |
| <b>Załącznik nr 7 do PFU - Dokumentacja projektowa_Profilaktyka w pom. dawnej Pralni</b>                                                         |
| <b>Załącznik nr 8 do PFU - Decyzja nr 338/2024 Pozwolenie na przebudowę budynku dawnej pralni na potrzeby Zakładu Profilaktyki Onkologicznej</b> |
| <b>Załącznik nr 9 do PFU - Wykaz central</b>                                                                                                     |
| <b>Załącznik nr 10 do PFU – Szkic PZP- zakres realizacji prac wokoło budynku Kuchni i Dawnej Pralni</b>                                          |
| <b>Załącznik nr 10 - Tabelę ryczałtową elementów robót.</b>                                                                                      |

**\* UWAGA:**

Rzędne, wymiary i funkcje pomieszczeń należy sprawdzić w naturze.

**Dokumentacja stanowiąca załączniki do PFU od nr 1 do nr 10 w zakresie budynku kuchni z łącznikiem oraz budynku dawnej pralni została umieszczona pod adresem:**

**<http://pliki.onkol.kielce.pl>**

Prosimy o uważne wpisywanie linku, ponieważ niektóre przeglądarki automatycznie dodają do protokołu **http** literę **s**. W takiej sytuacji adres nie zostanie odnaleziony. Literę **s** trzeba usunąć ręcznie.