

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Bobowo, 21.03.2023 r.

GMINA BOBOWO
ul. Gdańska 12
83-212 Bobowo

Zamawiający na mocy przysługujących mu, w świetle przepisu art. 135 ust. 1, 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) uprawnień, udziela wyjaśnień przekazując treść zapytań i odpowiedzi Zamawiającego wszystkim Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu, publikując je na stronie postępowania.

Wszelkie zmiany, wyjaśnienia lub uszczegółowienia wynikające z odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców należy uwzględnić w cenie i przy przygotowaniu oferty oraz traktować jako zmianę, wyjaśnienie lub doprecyzowanie SWZ:

Pytanie 1:

Czy wskazane obiekty są objęte jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeśli tak, to prosimy o podanie, które budynki są nią objęte i pod jaką formę ochrony podlegają.

Odpowiedź 1:

Żaden z obiektów, dla których planowana jest budowa instalacji fotowoltaicznej nie jest objęty ochroną konserwatorską lub archeologiczną, natomiast dwa obiekty należą do Gminnej Ewidencji Zabytków (budynek przy ul. Gdańskiej 11 tzw. „GOZ” oraz Świetlica Wiejska w Wysokiej).

Pytanie 2:

Prosimy o informację, czy wszystkie obiekty są wyposażone w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Jeśli nie, to prosimy o wyszczególnienie obiektów, które posiadają wyłącznik PPOŻ. Prosimy o potwierdzenie, że w obiektach, które nie posiadają wyłącznika PPOŻ, a moc instalacji PV jest powyżej 6,5kWp należy je zainstalować.

Odpowiedź 2:

Wykonawca – zgodnie z przedstawionym programem funkcjonalno-użytkowym, powinien założyć konieczność montażu wyłącznika PPOŻ w każdym obiekcie, w którym planowana jest instalacja fotowoltaiczna.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający posiada ekspertyzy nośności dachów przeznaczonych pod montaż instalacji fotowoltaicznych? Jeśli nie, po czyjej stronie leży koszt wykonania takich badań?

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie posiada ekspertyz w zakresie nośności dachów przeznaczonych pod montaż instalacji fotowoltaicznych. Obowiązek ich opracowania spoczywa po stronie Wykonawcy (jako element dokumentacji projektowej).

Pytanie 4:

Czy Zamawiający zezwoli na zastosowanie jednego optymalizatora do dwóch modułów fotowoltaicznych?

Odpowiedź 4:

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Zamawiający wymaga zastosowania jednego optymalizatora mocy dla każdego jednego panelu fotowoltaicznego.

Pytanie 5:

Prosimy o wskazanie w jakim zakresie Zamawiający dopuszcza odchylenie mocy poszczególnych instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź 5:

Zamawiający określił wymogi w tym zakresie w udostępniony programie funkcjonalno-użytkowym. Zgodnie z nim:

Moduły fotowoltaiczne należy dobrać w taki sposób, aby dla każdej instalacji fotowoltaicznej osiągnąć moc maksymalnie zbliżoną do zaplanowanej (dopuszczalna różnica do 2 proc.). Sumaryczna moc wszystkich wybudowanych instalacji fotowoltaicznych nie może być niższa niż sumaryczna moc instalacji fotowoltaicznych wynikająca z Tabeli 1. Warianty instalacji fotowoltaicznych przewidziane do realizacji w ramach przedmiotowego projektu.

Pytanie 6:

Prosimy o wskazanie ile jest przyłączy (numerów PPE) w Publicznej Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Bobowie. Jaką moc przyłączeniową mają poszczególne przyłącza?

Odpowiedź 6:

W chwili obecnej we wskazanym obiekcie istnieją dwa PPE o mocach umownych 60 kW oraz 21 kW.

Pytanie 7:

Prosimy o wskazanie ile jest przyłączy (numerów PPE) w Hydroforni w Bobowie. Jaką moc przyłączeniową mają poszczególne przyłącza?

Odpowiedź 7:

W chwili obecnej we wskazanym obiekcie istnieje jeden PPE o mocy umownej 20 kW.

Pytanie 8:

Instalacje fotowoltaiczne o mocy powyżej 50 kWp wymagają projektu, pozwolenia na budowę oraz wydania warunków przyłączenia przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD). Czy Zamawiający jest w posiadaniu Warunków Przyłączenia? Jeśli nie, prosimy o informacje w czym zakresie jest wystąpienie o warunki przyłączenia do OSD? Kto będzie ponosił koszty dostosowania instalacji elektrycznej do wydanych warunków? Pragniemy zauważyć, że koszt dostosowania instalacji jest trudny do oszacowania, w zależności od tego czego będzie wymagał Operator Sieci.

Odpowiedź 8:

Zamawiający nie dysponuje Warunkami Przyłączenia. Zgodnie z udostępnionym programem funkcjonalno-użytkowym po stronie Wykonawcy jest *uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień, zgód i pozwoleń oraz opinii (w tym pozwolenie na budowę, opinie i uzgodnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej, etc.) niezbędnych do prawidłowego sporządzenia dokumentacji technicznej, a także sporządzenie, uzyskanie podpisów użytkownika oraz złożenie kompletnych dokumentów przyłączeniowych instalacji fotowoltaicznej (Wniosek o określenie warunków przyłączenia modułu wytwarzania energii typu A, B lub C do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA; Wniosek o określenie warunków przyłączenia mikroinstalacji do sieci/zgłoszenie przyłączenia mikroinstalacji do sieci ENERGA-OPERATOR SA).*

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Ewentualny koszt dostosowania instalacji elektrycznej do wydanych warunków będzie leżeć po stronie Wykonawcy.

Pytanie 9:

W związku z potrzebą zwiększenia mocy przyłączeniowej w niektórych obiektach prosimy o informację, kto będzie ponosił opłatę za zwiększenie mocy przyłączeniowej?

Odpowiedź 9:

Opłaty związane ze zwiększeniem mocy przyłączeniowej będą ponoszone przez Wykonawcę.

Zgodnie jednak z udostępnionym programem funkcjonalno-użytkowym po stronie Wykonawcy jest *uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień, zgód i pozwoleń oraz opinii (w tym pozwolenie na budowę, opinie i uzgodnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej, etc.) niezbędnych do prawidłowego sporządzenia dokumentacji technicznej, a także sporządzenie, uzyskanie podpisów użytkownika oraz złożenie kompletnych dokumentów przyłączeniowych instalacji fotowoltaicznej (Wniosek o określenie warunków przyłączenia modułu wytwarzania energii typu A, B lub C do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA; Wniosek o określenie warunków przyłączenia mikroinstalacji do sieci/zgłoszenie przyłączenia mikroinstalacji do sieci ENERGA-OPERATOR SA).*

Pytanie 10:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA?

Odpowiedź 10:

Zamawiający wymaga użycia RCD o charakterystyce zgodnej z wymaganiami producenta inwerterów. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez RCD zabezpieczenia zgodnego z wymaganiami producenta inwerterów będą wymagane na etapie składania wniosków materiałowych.

Pytanie 11:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA?

Odpowiedź 11:

Zamawiający wymaga użycia RCD o charakterystyce zgodnej z wymaganiami producenta inwerterów. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez RCD zabezpieczenia zgodnego z wymaganiami producenta inwerterów będą wymagane na etapie składania wniosków materiałowych.

Pytanie 12:

Czy zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odpowiedź 12:

Zamawiający wymaga użycia RCD o charakterystyce zgodnej z wymaganiami producenta inwerterów. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez RCD zabezpieczenia zgodnego z wymaganiami producenta inwerterów będą wymagane na etapie składania wniosków materiałowych.

Pytanie 13:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Odpowiedź 13:

Zamawiający wymaga użycia RCD o charakterystyce zgodnej z wymaganiami producenta inwerterów. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez RCD zabezpieczenia zgodnego z wymaganiami producenta inwerterów będą wymagane na etapie składania wniosków materiałowych.

Pytanie 14:

Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarciowej wyłącznika różnicowo prądowego.

Odpowiedź 14:

Zamawiający wymaga użycia RCD o charakterystyce zgodnej z wymaganiami producenta inwerterów. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez RCD zabezpieczenia zgodnego z wymaganiami producenta inwerterów będą wymagane na etapie składania wniosków materiałowych.

Pytanie 15:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciową 6kA?

Odpowiedź 15:

Zamawiający nie dopuszcza użycia ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciową 6kA.

Pytanie 16:

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC

Odpowiedź 16:

Ochronnik przepięć AC (zgodnie z obowiązującymi normami) powinien charakteryzować się parametrami co najmniej tak dobrymi jak:

- wytrzymałość udarowa na biegun IIMP=12,5kA (10/350 μ s);
- największy prąd wyładowczy na biegun I_{MAX}=50kA (8/20 μ s);
- znamionowy prąd wyładowczy na biegun I_n=20kA (8/20 μ s);
- czas zadziałania <25 ns.

Pytanie 17:

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu udarowego.

Odpowiedź 17:

Dla ograniczników typu 1+2 prąd udarowy na biegun 12,5kA (10/350 μ s) – zgodnie z obowiązującymi normami.

Dla poniższych parametrów wartości nie powinny być gorsze niż:

- maks. prąd wyładowczy – 40 kA;
- ograniczniki przepięć typ 2 – prąd udarowy 5 kA (10/350 μ s) (na 1 biegun);
- prąd wyładowczy (na 1 biegun 8/20 μ s) – 15 kA.

Pytanie 18:

Prosimy o podanie znamionowej zdolności zwarciowej ochronników DC

Odpowiedź 18:

Zamawiający wymaga dostawy i montażu ochronników DC o zdolności zwarciowej 1000A.

Znak sprawy: OB.271.3.2023

*Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo*

Pytanie 19:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC bez użycia rozłączników z wkładkami gPV?

Odpowiedź 19:

Zamawiający wymaga stosowania rozłączników z wkładkami gPV w przypadku ilości łańcuchów większej niż 2 podłączonych do 1 MPPT.

Pytanie 20:

Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź 20:

Rury do prowadzenia przewodów DC muszą być odporne na działanie UV i muszą być przeznaczone do instalacji na materiałach o podwyższonym ryzyku pożarowym. Powinno mieć to odzwierciedlenie w certyfikatach, atestach lub innych dokumentach przedkładanych na etapie zatwierdzenia specyfikacji materiałowych.

Pytanie 21:

Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź 21:

Zamawiający dopuści zastosowanie rurek do prowadzenia przewodów o ile będą spełniać stosowne normy. Muszą być odporne na działanie UV i muszą być przeznaczone do instalacji na materiałach o podwyższonym ryzyku pożarowym. Powinno mieć to odzwierciedlenie w certyfikatach, atestach lub innych dokumentach przedkładanych na etapie zatwierdzenia specyfikacji materiałowych.

Pytanie 22:

Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych kolanek do rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź 22:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie, jednakże wymaga zastosowania rozwiązania zapewniającego bezpieczeństwo prowadzenia przewodów.

Pytanie 23:

Prosimy o podanie minimalnej grubości ramy modułów PV.

Odpowiedź 23:

Minimalne parametry modułów PV (w tym grubość ramy modułów) zostały określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Pytanie 24:

Czy Zamawiający dopuści użycie przewodów DC 4mm²?

Odpowiedź 24:

Zamawiający wymaga zastosowania przewodów DC o przekroju min. 6 mm².

Pytanie 25:

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 3kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Odpowiedź 25:

W zakresie przedsięwzięcia pn. „Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej Gminy Bobowo” nie przewidziano budowy instalacji fotowoltaicznych o mocy 3 kWp.

Pytanie 26:

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 4kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź 26:

Zamawiający nie dopuszcza montażu falowników jednofazowych dla instalacji fotowoltaicznych o mocy 4 kWp – zgodnie z obowiązującym prawem i normami dopuszczalne jest przyłączenie do publicznej sieci elektroenergetycznej instalacji fotowoltaicznych jednofazowych o mocy nie większej niż 3,68 kWp.

Pytanie 27:

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie ochronników przepięć AC typ II?

Odpowiedź 27:

Zamawiający wymaga zastosowania ochronników przepięć AC typ I + II.

Pytanie 28:

Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udzielenie informacji dotyczącej pokryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych, których montaż zamawiający przewiduje na dachach budynków. Informacja ta jest konieczna dla wyceny konstrukcji montażowej która jest jednym z elementów kompletnej instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź 28:

Informacje, o które prosi Wykonawca, Zamawiający przekazał w udostępnionej dokumentacji – Program Funkcjonalno-Użytkowy. Jednocześnie Zamawiający informuje o możliwości przeprowadzenia przez zainteresowanego Wykonawcę wizji w terenie, której celem będzie prawidłowe oszacowanie oferty.

Pytanie 29:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź 29:

Dopuszczalny prąd zwarciový jest zbyt niski dla ochronników przepięć AC typu B+C. Należy zastosować zgodne z normą 12,5kA na 1 biegun (10/350 μ s).

Pytanie 30:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C I_{max}- 50kA?

Odpowiedź 30:

Zamawiający dopuści takie rozwiązanie.

Pytanie 31:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 I_{imp} 6kA?

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Odpowiedź 31:

Należy stosować ochronniki z prądem udarowym 12,5kA na biegun (10/350 μ s).

Pytanie 32:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 10 kA?

Odpowiedź 32:

Należy stosować ochronniki z prądem udarowym 12,5kA na biegun (10/350 μ s).

Pytanie 33:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 Iimp 15 kA?

Odpowiedź 33:

Należy stosować ochronniki z prądem udarowym 20kA na biegun (8/20 μ s).

Pytanie 34:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 6kA?

Odpowiedź 34:

Zamawiający nie dopuszcza użycia ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 IIMP 6kA.

Pytanie 35:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I_{max} 50 kA?

Odpowiedź 35:

Zamawiający dopuszcza użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I_{MAX} 50 kA.

Pytanie 36:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA

Odpowiedź 36:

Zamawiający nie dopuszcza użycia ochronników przepięć DC B+C ze znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA.

Pytanie 37:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA?

Odpowiedź 37:

Zamawiający dopuszcza użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA.

Pytanie 38:

Znak sprawy: OB.271.3.2023

*Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo*

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy oświadczenia producenta inwerterów, że w urządzeniu nie będą występowały uszkodzenia na prądy stałe?

Odpowiedź 38:

Zamawiający nie wymaga przedłożenia przez Wykonawcę opisanego oświadczenia producenta inwerterów fotowoltaicznych.

Pytanie 39:

Czy, jeśli, dokumentacja przetargowa nie określa szczegółowych parametrów ochronników AC, ochronników DC, wyłączników różnicowo prądowych, Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy?

Odpowiedź 39:

Wykonawca zobowiązany jest do dostawy i montażu ochronników AC, ochronników DC i wyłączników różnicowo-prądowych zgodnych z udostępnioną dokumentacją – w tym z odpowiedziami udzielonym na pytania Wykonawców, stanowiącymi integralną część SWZ.

Pytanie 40:

Czy potwierdza Zamawiający, że dostęp do Internetu dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia użytkownik?

Odpowiedź 40:

Zamawiający potwierdza, że zapewnienie dostępu do sieci Internet pozostaje w gestii użytkownika instalacji fotowoltaicznej. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do sieci Internet oraz jej odpowiednie skonfigurowanie pozostaje po stronie Wykonawcy.

Pytanie 41:

Czy Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ?

Odpowiedź 41:

Zamawiający wymaga dostawy i montażu modułów fotowoltaicznych charakteryzujących się parametrami minimalnymi określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Pytanie 42:

Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami?

Odpowiedź 42:

Zamawiający wymaga dostawy i montażu modułów fotowoltaicznych charakteryzujących się parametrami minimalnymi (w tym – w zakresie wymaganej odporności na obciążenie mechaniczne) określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Pytanie 43:

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź 43:

Wykonanie instalacji odgromowej zabezpieczającej wykonane instalacje fotowoltaiczne stanowi zakres przedmiotu zamówienia zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym.

Znak sprawy: OB.271.3.2023

*Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo*

Pytanie 44:

Co w przypadku, gdy istniejąca już instalacja odgromowa będzie kolidować z montażem modułów fotowoltaicznych? Po czyjej wówczas stronie leży ewentualna przebudowa instalacji odgromowej?

Odpowiedź 44:

Montaż instalacji fotowoltaicznych powinien zostać wykonany w taki sposób, aby nie kolidował z istniejącymi wewnątrz / na budynku instalacjami (w tym – instalacja odgromowa). Wszelkie odstępstwa od tej zasady powinny być wcześniej skonsultowane z Zamawiającym (Inspektor Nadzoru), ewentualne koszty pozostaną po stronie Wykonawcy.

Pytanie 45:

Prosimy o podanie liczby budynków posiadających instalację odgromową oraz wskazanie, gdzie wymagana jest jej przebudowa.

Odpowiedź 45:

Informacje, o które prosi Wykonawca, Zamawiający przekazał w udostępnionej dokumentacji – Program Funkcjonalno-Użytkowy.

Pytanie 46:

Czy zamawiający dopuszcza moduły o wymiarach 1640x992mm+- oraz grubości ramki 35+- 5 mm?

Odpowiedź 46:

Zamawiający wymaga dostawy i montażu modułów fotowoltaicznych charakteryzujących się parametrami minimalnymi (w tym – w zakresie wymiarów modułu oraz grubości ramki) określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Pytanie 47:

Czy Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu w każdej lokalizacji czy wyłącznie tam, gdzie istnieje łącze internetowe? W przypadku, gdy Beneficjent nie posiada łącza internetowego po czyjej stronie leży zapewnienie dostępu do sieci?

Odpowiedź 47:

Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu dla każdej instalacji fotowoltaicznej wykonanej w ramach przedmiotowego projektu. Obowiązek zapewnienia dostępu do sieci Internet pozostaje w gestii użytkownika instalacji fotowoltaicznej. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do sieci Internet oraz jej odpowiednie skonfigurowanie pozostaje po stronie Wykonawcy.

Pytanie 48:

Czy w przypadku, gdy falownik posiada wbudowaną możliwość monitorowania i gromadzenia informacji dotyczących pracy instalacji wymagana przez zamawiającego konieczne jest zastosowanie dodatkowego modułu LAN opartego o technologię TIK?

Odpowiedź 48:

Kwestia ta została szczegółowo opisane w udostępnionej dokumentacji – Program Funkcjonalno-Użytkowy.

Pytanie 49:

Kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nieprzestrzegania

Znak sprawy: OB.271.3.2023

*Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo*

warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych.

Odpowiedź 49:

Zamawiający nie przewiduje bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancyjnego. Wszelkie usterek konsultowane będą odpowiednio wcześniej z Wykonawcą telefonicznie lub mailowo.

Pytanie 50:

Czy Zamawiający potwierdza użycie optymalizatorów mocy dla instalacji fotowoltaicznych?

Odpowiedź 50:

Kwestia ta została szczegółowo opisane w udostępnionej dokumentacji – Program Funkcjonalno-Użytkowy.

Pytanie 51:

W świetle obowiązujących przepisów (Przepis Prawa Budowlanego - z 2020 poz. 1333 art. 29 ust. 4 pkt 3c wchodzący z dniem 19.10.2020 r.)

o treści:

pomp ciepła, wolnostojących kolektorów słonecznych, urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW z zastrzeżeniem, że do urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW stosuje się obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwany dalej „uzgodnieniem pod względem ochrony przeciwpożarowej”, projektu tych urządzeń oraz zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust. 1a,:

a) Czy Dokumentacja przed realizacją, tj. na schemacie ma być uzgodniona z Rzeczoznawcą P-poż - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

b) czy Zamawiający potwierdza, że zmienia się funkcja dachu w świetle opinii rzeczoznawcy i nakazuje wykonanie instalacji odgromowej dla takiej instalacji powyżej 6,5 kW - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

c) czy Zamawiający potwierdza, że w opinii Rzeczoznawcy p-poż dla instalacji powyżej 6,5 kW nakazuje wykonanie jednego z trzech poniżej wymienionych zabezpieczeń p. poż.:

1- wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

2- wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie AC- prądu zmiennego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

3- wykonanie instalacji p-poż z zastosowaniem optymalizatorów mocy, które w chwili zagrożenia obniżają napięcie na każdym module do napięcia bezpiecznego 1V/module po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji?

Odpowiedź 51:

Ad a

Koszt przygotowania ww. dokumentacji pozostaje po stronie Wykonawcy.

Ad b

Wykonanie instalacji odgromowej zabezpieczającej instalację fotowoltaiczną stanowi zakres przedmiotu zamówienia zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, a co za tym idzie jej koszt pozostaje po stronie Wykonawcy.

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Ad c

Zamawiający potwierdza, iż w opisanej sytuacji należy zastosować jedno ze wskazanych zabezpieczeń. Ich koszt pozostaje po stronie Wykonawcy.

Pytanie 52:

W świetle obowiązujących przepisów kto wysłał zawiadomienie do Państwowej Straży Pożarnej - proszę o potwierdzenie, że zawiadamia Zamawiający.

Odpowiedź 52:

Obowiązek złożenia ww. zawiadomienia do Państwowej Straży Pożarnej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 53:

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej?

Odpowiedź 53:

Zamawiający nie wymaga, aby dostarczone i zamontowane w ramach przedmiotowego projektu moduły fotowoltaiczne były wyprodukowane na terenie Unii Europejskiej.

Pytanie 54:

Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku?

Odpowiedź 54:

Zgodnie z § 16 ust. 2 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający nie jest zobowiązany do wyrażenia zgody na przeniesienie wierzytelności na inny podmiot. Zamawiający nie dopuszcza przelewu wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku.

Pytanie 55:

Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe?

Odpowiedź 55:

Zgodnie z §6 ust.6 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający przewidział dwa etapy rozliczeniowe wynagrodzenia Wykonawcy – fakturą częściową i fakturą końcową.

Pytanie 56:

Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urzędzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Odpowiedź 56:

Zamawiający potwierdza, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urzędzeń nie jest wymagane przy składaniu oferty. Zamawiający będzie wymagał ich na etapie realizacji zadania.

Pytanie 57:

Czy Zamawiający potwierdza:

- że datą końcową zakończenia robót jest data Zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę.
- że datą końcową zakończenia robót jest data podpisania Protokołu Końcowego przez Zamawiającego bez usterek.

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Odpowiedź 57:

Wszelkie kwestie związane z zakończeniem robót oraz ich odbiorem uregulowane zostały w §4 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Pytanie 58:

Czy Zamawiający żąda wykonania ogrodzenia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź 58:

Zgodnie z udostępnionym programem funkcjonalno-użytkowym *przewiduje się zabezpieczenie instalacji fotowoltaicznych wybudowanych na gruncie przed dostępem osób postronnych poprzez montaż ogrodzenia (np. z siatki ocynkowanej na słupkach stalowych obsadzonych w gruncie wraz z bramą z siatki wykonaną z kształtowników stalowych). Na ogrodzeniu należy wykonać dodatkowe oznakowanie ostrzegające przed zagrożeniem.*

Ewentualne odstępstwa od tego wymogu zostały wskazane w Załączniku nr 1 (do programu funkcjonalno-użytkowego) – Wykaz budynków objętych przedmiotem zamówienia w zakresie dostawy i montażu paneli fotowoltaicznych

Pytanie 59:

Czy Zamawiający potwierdza uporządkowanie terenu pod montaż konstrukcji gruntowej?

Odpowiedź 59:

Zgodnie z udostępnionym programem funkcjonalno-użytkowym *właściciel/zarządca budynku/objektu zobowiązany jest w ramach realizacji projektu do (...) wykonania prac porządkowych poprzez zapewnienie dojścia i możliwości montażu paneli fotowoltaicznych (w szczególności – uporządkowanie dachu lub terenu gruntu).*

Pytanie 60:

Czy Zamawiający zezwala na wadia elektroniczne?

Odpowiedź 60:

Zgodnie z pkt 12.5 SWZ Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

Pytanie 61:

Czy Zamawiający wprowadzi zmiany do umowy dotyczące siły wyższej w szczególności zapisu dotyczącego stanu epidemiologicznego?

Odpowiedź 61:

W §13 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający określił rodzaj, zakres i warunki wprowadzania zmian, w tym również dotyczące siły wyższej. przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy. W ust. 1 pkt a) tego paragrafu Zamawiający wymienił przykładowe zjawiska siły wyższej. Stan epidemii może spełniać przesłanki siły wyższej, jeżeli zostanie ogłoszony i stwierdzony stosownymi aktami prawa.

Pytanie 62:

Umowa powyżej 12 miesięcy.

Znak sprawy: OB.271.3.2023

*Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo*

1. Czy Zamawiający przewiduje wprowadzenie do projektu umowy wymaganych przez prawo zamówień publicznych warunków z art. 439 tej ustawy dotyczących obowiązkowego określenia w umowie zasad zmiany wynagrodzenia wykonawcy przy umowach zawartych na dłużej niż 12 miesięcy? Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1. Umowa, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

2. W umowie określa się:

1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia oraz początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia;

2) sposób ustalania zmiany wynagrodzenia:

a) z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub

b) przez wskazanie innej podstawy, w szczególności wykazu rodzajów materiałów lub kosztów, w przypadku których zmiana ceny uprawnia strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia;

3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia oraz określenie okresów, w których może następować zmiana wynagrodzenia wykonawcy;

4) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia.

3. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert, chyba że zamawiający określi termin wcześniejszy.

4. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.

5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

Odpowiedź 62:

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiące Załącznik nr 10 do SWZ zawiera regulacje nakazane postanowieniami art. 439 ustawy Pzp – §14 Klauzula waloryzacyjna

Pytanie 63:

Czy Zamawiający dopuści moduły bifacjalne o mocy 680W o wymiarach 2384mm*1303mm*35mm?

Odpowiedź 63:

Zamawiający dopuszcza moduły bifacjalne – jednak wyłącznie na potrzeby instalacji wybudowanych na gruncie uwzględniając przy tym odpowiednie podłoże, które miałyby odbijać światło słoneczne.

Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

Pytanie 64:

Czy Zamawiający dopuści falowniki ze stopniem ochrony IP65?

Odpowiedź 64:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie falowników charakteryzujących się stopniem ochrony IP65.

Pytanie 65:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na użycie mniejszej ilości paneli fotowoltaicznych o większej mocy od zakładanej w specyfikacji?

Odpowiedź 65:

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie paneli fotowoltaicznych i mocy większej niż minimalna określona w programie funkcjonalno-użytkowym (przez co możliwe będzie zastosowanie ich mniejszej liczby). Zamawiający zwraca jednak uwagę, iż zgodnie z PFU:

Moduły fotowoltaiczne należy dobrać w taki sposób, aby dla każdej instalacji fotowoltaicznej osiągnąć moc maksymalnie zbliżoną do zaplanowanej (dopuszczalna różnica do 2 proc.). Sumaryczna moc wszystkich wybudowanych instalacji fotowoltaicznych nie może być niższa niż sumaryczna moc instalacji fotowoltaicznych wynikająca z Tabeli 1. Warianty instalacji fotowoltaicznych przewidziane do realizacji w ramach przedmiotowego projektu.

Pytanie 66:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności poprowadzenia tras kablowych nieczynnym kanałem wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży w gestii mieszkańca?

Odpowiedź 66:

Przedsięwzięcie pn.: „Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej Gminy Bobowo” nie dotyczy budynków mieszkalnych położonych na terenie gminy Bobowo. Wszystkie planowane instalacje będą wybudowane na budynkach użyteczności publicznej.

W przypadku konieczności poprowadzenia trasy kablowej nieczynnym kanałem wentylacyjnym, uzyskanie opinii kominiarskiej leżeć będzie w gestii Zamawiającego.

Pytanie 67:

Czy Zamawiający dopuszcza łączenie falowników dla większych mocy? Np. przy mocy instalacji 49,9kW - 3 falowniki o mocach 20kW + 20kW + 10kW?

Odpowiedź 67:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie kilku falowników w przypadku instalacji fotowoltaicznych o większych mocach. W Załączniku nr 1 (do programu funkcjonalno-użytkowego) – Wykaz budynków objętych przedmiotem zamówienia w zakresie dostawy i montażu paneli fotowoltaicznych dla każdej instalacji określono maksymalną liczbę falowników, jaka może być zastosowana.

Pytanie 68:

Czy Zamawiający dopuści moduł o wymiarach 1904x1134x30mm?

Odpowiedź 68:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów fotowoltaicznych o wymiarach 1904 x 1134 x 30 mm.

Znak sprawy: OB.271.3.2023

*Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo*

Pytanie 69:

Czy inwestor jest świadomy, że koszt wykonania instalacji w obiektach Hydrofornia w Bobowie (70kW) i Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Bobowie (150kW) będzie dwukrotnie wyższy niż normalna instalacja fotowoltaiczna z powodu realizacji warunków przyłączeniowych wydanych przez OSD w których najpewniej będzie określone pełne sterowanie lub strażnik mocy, tzn. zero-export?

Odpowiedź 69:

Pytanie nie mieści się w kategorii wniosku o wyjaśnienie treści SWZ stanowiąc – w ocenie Zamawiającego wyrażenie prywatnej opinii Wykonawcy składającego zapytanie.

Pytanie 70:

Czy zamawiający przewidział, że realizacja instalacji fotowoltaicznych w obiektach Hydrofornia w Bobowie (70kW) i Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Bobowie (150kW) jest możliwa praktycznie tylko w systemie zero-export?

Odpowiedź 70:

Pytanie nie mieści się w kategorii wniosku o wyjaśnienie treści SWZ stanowiąc – w ocenie Zamawiającego wyrażenie prywatnej opinii Wykonawcy składającego zapytanie. Zamawiający nie będzie jej komentował przed pozyskaniem warunków przyłączeniowych wydanych przez OSD.

Pytanie 71:

Czy dla lokalizacji Hydrofornia w Bobowie i Szkoła Publiczna im. Jana Pawła II w Bobowie (150kW) istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewidujący budowę instalacji fotowoltaicznych?

Odpowiedź 71:

Dla działek o nr 91/8 oraz 89/53 położonych w miejscowości Bobowo, gm. Bobowo obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Gminy Bobowo XIX158/2021 z dnia 24 marca 20221 roku. Szczegóły lnu dostępne pod adresem: https://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina_bobowo/mpzp/dzialka/221304_2.0001/89-53 lub <http://bip.ugbobowo.nv.pl/a,14707,obowiazujace-miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego-gminy-bobowo.html>

Dla lokalizacji hydroforni nie istnieje MPZP.

Pytanie 72:

Czy zamawiający w związku z przeszkodami formalnymi przewiduje rozbieżność zadania na dwa etapy, wyłączając lokalizacje: Hydrofornia w Bobowie (70 kW) i Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Bobowie (150 kW)?

Odpowiedź 72:

Etapy zgodnie z umową paragraf 3 ust. 6:

Strony przewidują rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy fakturą częściową i fakturą końcową w ten sposób, że:

- 1) **faktura częściowa** zostanie wystawiona przez Wykonawcę na kwotę stanowiącą 50% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, po wykonaniu dokumentacji projektowej i dostaw, usług i robót budowlanych o łącznej wartości co najmniej 50% wynagrodzenia umownego brutto (**pierwszy etap rozliczeniowy**),



Znak sprawy: OB.271.3.2023

Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej
Gminy Bobowo

- 2) **faktura końcowa** zostanie wystawiona przez Wykonawcę na kwotę stanowiącą **50%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, po wykonaniu całości przedmiotu umowy i dokonaniu odbioru końcowego zamówienia (**drugi etap rozliczeniowy**).

Pytanie 73:

Czy możemy prosić o przesłanie ostatnich faktur za energię elektryczną - dot. obiektów gdzie planowana jest instalacja fotowoltaiczna ?

Odpowiedź 73:

Zamawiający załącza wraz z plikiem zawierającym pytania i odpowiedzi skany faktur, zgodnie z prośbą.

Wójt Gminy Bobowo
Sylwester Patrzykąt