

Wzór Umowy

Umowa zawarta w dniuw Nakle nad Notecią pomiędzy:

Komunalnym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nakle nad Notecią przy ul. Michała Drzymały 4a, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział gospodarczy KRS, pod numerem 0000063428, kapitał zakładowy 35.267.500,00 zł opłacony w całości [NIP: 558-000-14-43] , zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Sławomira Sobczaka – Prezesa Zarządu,

a

..... z siedzibą
Wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego Nr KRS
..... o kapitale zakładowym w wysokości
NIP.....Regon....., zwanym dalej **Dostawcą**, reprezentowanym przez:

Po przeprowadzeniu procedury związanej z zamówieniem w trybie zapytania ofertowego strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Dostawca przyjmuje do realizacji usługę dostawy i montażu wyposażenia przepompowni ścieków **PŚ1, PŚ2, PŚ3, PŚ4, PŚ5, PŚ6** w miejscowościach **Karnówko** (PŚ1, PŚ2, PŚ3) oraz **Suchary** (PŚ4, PŚ5, PŚ6) w gminie **Nakło nad Notecią**, województwo Kujawsko – Pomorskie, w zamontowanych korpusach przepompowni ścieków PŚ1 i PŚ4 wykonanych z kręgów żelbetowych DN1500mm (do wyposażenia wraz z szafami zasilająco-sterowniczymi oraz z systemem monitoringu Hydropartner), w zamontowanych korpusach przepompowni PŚ2 i PŚ3 wykonanych z kręgów DN 1200mm (do wyposażenia wraz z szafami zasilająco-sterowniczymi oraz z systemem monitoringu Hydropartner). Dostarczenie korpusów przepompowni ścieków sanitarnych **PŚ5 i PŚ6 z PEHD DN 800mm na miejsce budowy**, montaż wyposażenia oraz szaf zasilająco-sterowniczych z systemem monitoringu **Hydropartner**.
2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego wobec przedmiotu umowy określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia która stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Dostawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy własnym transportem w miejsca wskazane w ust. 1 w Karnówku oraz Sucharach na terenie gminy Nakło nad Notecią (teren budowy sieci kanalizacji sanitarnej) oraz zamontowania wyposażenia w w/w przepompowniach ścieków sanitarnych, uruchomienia i autoryzacji oraz przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi przepompowni.
4. Przedmiot umowy, który zobowiązuje się dostarczyć Dostawca będzie:
 - kompletny, fabrycznie nowy, nieregenerowany, bez śladów używania lub uszkodzenia
 - dostarczony w oryginalnych opakowaniach producenta
 - będzie odpowiadać w pełni Polskim Normom oraz Normom Unii Europejskiej w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz umożliwiać jego bezpieczną eksploatację zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami BHP
 - będzie wolny od wad fizycznych i prawnych
5. Dostawca oświadcza że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do wykonania Umowy przy zachowaniu najwyższej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego
6. Dostawca oświadcza że zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego dotyczącymi przedmiotu Umowy, warunkami jej wykonania, terenem planowanych robót i nie wnosi zastrzeżeń
7. Prawo własności do przepompowni przechodzi na Zamawiającego z datą podpisania Protokołu odbioru o którym mowa w § 5 Umowy

§ 2. Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Strony ustalają termin wykonania całości przedmiotu umowy do dnia **01.09.2025** roku, w tym:
 - przepompownie **PŚ1, PŚ2, PŚ3 do 30 czerwca 2025r**
 - przepompownie **PŚ4, PŚ5, PŚ6 do 1 września 2025r**
2. Jako datę wykonania przedmiotu umowy strony przyjmują datę podpisania Protokołu Odbioru przepompowni zgodnie z postanowieniami § 5 Umowy
3. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec przedłużeniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (jak np. wskutek wyznaczenia próbnego rozruchu w terminie niezapewniającym zachowanie terminu wykonania umowy przez dostawcę)

§ 3. Obowiązki Dostawcy

1. Dostawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę z należytą starannością zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w SWZ (załącznik nr 4 do Umowy), Polskimi Normami, wiedzą techniczną, Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami oraz dołączyć niezbędne do odbioru przedmiotu umowy atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, zgodności w tym w szczególności: aprobatę techniczną, certyfikat zgodności, znak certyfikacji, krajową deklarację zgodności na poszczególne elementy przepompownia
2. Przy wykonaniu niniejszej umowy Dostawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz do zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót i terenu przyległego oraz zapewnienie bezpieczeństwa osób postronnych i ich mienia z zachowaniem najwyższej starannością
3. Dostawca ponosi pełną odpowiedzialność za personel wykonujący umowę w zakresie narażenia personelu na warunki pracy stwarzające zagrożenie dla zdrowia i higieny, zapobieganie pożarom, uszkodzeniu maszyn i narzędzi oraz zanieczyszczanie środowiska podczas wykonywania robót
4. Dostawca wykona prace montażowe własnym sprzętem i przy użyciu własnych materiałów budowlanych, które powinny spełniać jakościowo warunki określone przepisami Prawa Budowlanego oraz posiadać atesty wymagane przepisami prawa, certyfikat znaku bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną
5. Dostawca na każde żądanie Zamawiającego podda się kontroli i udostępni do wglądu dokumenty potwierdzające przestrzeganie postanowień określonych w ust. 1-5 oraz udzieli dodatkowych wyjaśnień
6. Dostawca jest zobowiązany do ochrony własnego mienia i personelu we własnym zakresie. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za utracone przez Dostawcę narzędzia i materiały itp.
7. Dostawca jest zobowiązany do pokrycia wszelkich szkód powstałych w związku z wykonywanymi przez niego pracami.
8. Dostawca jest zobowiązany w okresie wykonywania prac objętych niniejszą Umową do przedłożenia Zamawiającemu kopii polisy aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w tym w szczególności obejmującej przedmiot umowy.
9. Dostawca zobowiązany jest ponadto do
 - informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania wraz z przedmiarem i wyceną
 - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót bądź urządzeń w toku realizacji inwestycji do ich naprawienia oraz doprowadzenia do stanu poprzedniego.
10. Zamawiający ma prawo wglądu w przebieg zaawansowania prac na placu budowy wykonywanych przez Dostawcę na każdym etapie ich wykonywania

§ 4. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do: doprowadzenia do rozdzielnicy sterującej pracą pomp zasilania 400V, przy zapewnieniu napięcia zgodnie z PN-IEC-60038
2. Przygotowania postumentu lub wykopu pod rozdzielnicę oraz ułożenie rury osłonowej PCV 110mm z pilotem do przeciągnięcia kabli między zbiornikiem a szafką sterowniczą
3. Posadowienia zbiorników przepompowni w gruncie

4. Doprowadzenie do zbiorników przepompowni rurociągów dopływowego i tłocznego
5. Oczyszczenia rurociągów tłocznych, kolektorów grawitacyjnych i dna przepompowni ścieków
6. Zawiadomienia Dostawcy o możliwości rozpoczęcia prac montażowych przepompowni na minimum 7 dni przed planowanym rozpoczęciem prac montażowych
7. Zapewnienie swobodnego dojazdu do miejsca rozładunku
8. Przygotowanie gruntu pod montaż szafki sterowniczej
9. Przed montażem wyposażenia wyczyszczenie zbiorników przepompowni i ich odwodnienie
10. Wykonanie wykopu do przeprowadzenia kabli zasilających i sterowniczych od pomp do szafki sterowniczej
11. zapewnienie, bez dodatkowych opłat dostępu do energii elektrycznej i wody w ilości koniecznej do przeprowadzenia rozruchu przepompowni ścieków
12. doprowadzenia i podłączenia linii zasilającej i bednarki, od złącza kablowego do szafy sterowniczej – zgodnie z projektem i Warunkami Technicznymi Zakładu Energetycznego oraz obowiązującymi przepisami
13. zapewnienia Dostawcy realizowania prac montażowych na placu budowy bez zakłóceń ze strony Zamawiającego

§ 5. Odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy o którym mowa w § 4, po uzyskaniu pozytywnego wyniku rozruchu będzie podlegać odbiorowi przez Zamawiającego. Strony przystąpią do odbioru w terminie 3 dni od daty pisemnego zawiadomienia Dostawcy przez Zamawiającego o przystąpieniu do odbioru
2. Dokumentem potwierdzającym prawidłowe wykonanie umowy będzie Protokół Odbioru podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Dostawcy – bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego
3. Strony ustalają że miejscem odbioru będzie teren objęty pracami montażowymi
4. Zamawiający sprawdzi w trakcie odbioru wykonanie przedmiotu umowy w szczególności w zakresie zgodności z postanowieniami umowy i załącznikami do niej dokumentów, wymaganiami Polskich Norm i norm branżowych oraz wymagań wynikających z jego przeznaczenia.
5. Dostawca przy odbiorze końcowym ma obowiązek przekazać Zamawiającemu pełnej dokumentacji techniczno-ruchowej przepompowni(DTR), atestów , instrukcji oraz opisu części składowych przepompowni, dokumentacji wyposażenia i pomp, dokumentacji z pomiarów, protokołów montażowych i protokołu z rozruchu przepompowni w formie pisemnej 1 egzemplarzu oraz kartę gwarancyjną producenta.
6. W razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy, a w szczególności, iż przedmiot umowy jest wadliwie wykonany tj. nieprawidłowo technologicznie, niezgodnie z wymaganiami Zamawiającego, opisem przedmiotu umowy zawartym w niniejszej umowie i załączniku nr 4 (SWZ), przy użyciu materiałów nie posiadających atestów określonych prawem, roboty bądź ich poszczególne elementy nie spełniają założeń użytkowych, nie spełnia wymagań stawianych przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa Polskie Normy i normy branżowe, nie nadaje się do wykorzystania w celu do jakiego został wykonany. Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru.
7. W przypadku odmowy podpisania Protokołu Odbioru, Dostawca jest zobowiązany do usunięcia stwierdzonych wad , usterek i nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni. Podpisanie protokołu nastąpi po usunięciu wad.
8. Jeżeli ujawnione wady, usterki i nieprawidłowości są wadami istotnymi tj. uniemożliwiają lub ograniczają możliwość korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, a nie jest możliwe ich usunięcie Zamawiający może wedle swego wyboru od umowy odstąpić z winy Dostawcy lub żądać obniżenia ceny.
9. Ilekroć dostawca będzie opóźniać się z wykonaniem niniejszej umowy Zamawiający może – po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Dostawcy do wykonania swoich zobowiązań – powierzyć wykonanie czynności, co do której Dostawca jest w zwłoce, osobie trzeciej, na koszt Dostawcy – bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi, gwarancji oraz uprawnień do naliczania kar umownych

§ 6. Wynagrodzenie Dostawcy

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Dostawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie złożonej przez niego oferty o łącznej kwocie.....zł netto + 23% VAT.....złoty, brutto(słownie :.....złoty)
w tym:
 - przepompownie PŚ1, PŚ2, PŚ3 -zł netto, brutto.....zł
 - przepompownie PŚ4, PŚ5, PŚ6 -.....zł netto, brutto.....zł
2. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy i jest niezmiennie
3. Dopuszcza się wystawienie faktury częściowej za wykonanie około 50% zakresu usługi tj. wyposażenie przepompowni PŚ1, PŚ2, PŚ3 wraz z szafami zasilająco-sterowniczymi oraz systemem monitoringu Hydropartner, po otrzymaniu protokołu odbioru częściowego bez uwag i zastrzeżeń, podpisanego przez Zamawiającego
4. Zamawiający zapłaci Dostawcy za przedmiot umowy po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni licząc od dnia jej podpisania
5. Podstawą wystawienia faktury jest Protokół Odbioru bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego
6. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT NIP: 5580001443
7. Dostawca jest płatnikiem podatku VAT NIP:.....

§ 7. Gwarancja jakości

1. Dostawca udziela Zamawiającemu 3 letniej gwarancji jakości na każdą dostarczoną i odebraną przepompownię ścieków (gwarancja obejmuje zarówno dostarczone elementy przepompowni jak i wykonane przez Dostawcę roboty montażowe) licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Okres przedłuża się o okres wystąpienia wad tj. od dnia ich wystąpienia do czasu ich usunięcia. Rękojnia wygasa 3 miesiące po upływie terminu gwarancji.
2. Dostawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązuje się do dokonywania we własnym zakresie na własny koszt i w wymaganych terminach przeglądów gwarancyjnych dostarczonych i zamontowanych urządzeń przepompowni. Protokoły z wykonanych przeglądów będą przesłane Zamawiającemu nie później niż 7 dni od ich sporządzenia
3. Dostawca jest odpowiedzialny za wszelkie wady w przedmiocie umowy, które wyjdą na jaw po dacie odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego – aż do upływu terminu wynikającego z udzielonej gwarancji
4. Dostawca – w ramach udzielonej gwarancji zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad, które zostaną mu zgłoszone przez Zamawiającego w okresie gwarancji (zgłoszenie reklamacyjne)
5. Usunięcie zgłoszonych wad nastąpi w terminie 3 dni od daty doręczenia Dostawcy zgłoszenia reklamacyjnego
6. W przypadku nie usunięcia wad w powyższym terminie Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Dostawcy (wykonanie zastępcze), zachowując uprawnienia do naliczania kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy i gwarancji.

§ 8. Kary umowne

1. Dostawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy – w wysokości po 0,5% wartości łącznego wynagrodzenia dostawcy netto wskazanego w § 6 ust.1 – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do wyznaczonego terminu
 - z tytułu nieterminowego usuwania wad , usterek, nieprawidłowości w okresie rękojmi, gwarancji – w wysokości po 0,1% wartości łącznego wynagrodzenia netto Dostawcy wskazanego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do wyznaczonego terminu
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Dostawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia netto wskazanego w § 6 ust. 1 umowy
3. Jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego
4. Kary umowne nie będą naliczane w przypadku wystąpienia opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego

5. Łączna wysokość naliczonych kar umownych wynosi 20% łącznego wynagrodzenia netto Dostawcy wskazanego w § 6 ust. 1 umowy

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Dostawca może żądać jedynie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, co stwierdza się protokołem zdawczo-odbiorczym
 2. Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem co najmniej 7 dniowego okresu wypowiedzenia jeżeli:
 - a) ogłoszono likwidację Dostawcy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
 - b) Dostawca nie podjął realizacji w ciągu 7 dni od ustalonej daty rozpoczęcia robót,
 - c) Dostawca pomimo pisemnych żądań Zamawiającego opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy,
 - d) został wydany nakaz zajęcia majątku Dostawcy lub Dostawca ogłosił zrzeczenie się majątku na rzecz wierzycieli,
 3. W razie rozwiązania umowy Dostawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji.
 4. Dostawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktury określonej w niniejszej Umowie, mimo dodatkowego wezwania,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania Protokołu obioru,
 5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających złożenie oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie Stron w tym zakresie winno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.
 6. W sprawach nieunormowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
 7. Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji niniejszej umowy w tym o zapłaty, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Dostawcy.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

- 1) Oferta Dostawcy
- 2) SWZ
- 3) Polisa OC Dostawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA