



Zakład
Gospodarki
Mieszkaniowej
w Gorzowie Wlkp.

Administracja Domów Mieszkalnych nr 1
Oddział Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wyszyńskiego 38, 66-400 Gorzów Wlkp.

t: 95 7387 242
e: adm1@zgm.gorzow.pl
nip: 5990112892
regon: 003161962

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie modernizacji domofonu analogowego na domofon cyfrowy w budynku wielorodzinnym przy ulicy Mickiewicza 22 w Gorzowie Wlkp.

Administracja Domów Mieszkalnych Nr 1 jako Zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej MICKIEWICZA 22 w Gorzowie Wlkp., zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót elektrycznych – modernizacji istniejącej instalacji domofonowej na nową w systemie cyfrowym „ELFON” lub równorzędny przy drzwiach wejściowych frontowych oraz drzwiach podwórzowych (2 kasety) w budynku wielorodzinnym przy ul. MICKIEWICZA 22 w Gorzowie Wlkp.

Zakres prac:

- Wymiana istniejącej analogowej centrali domofonowej w wejściu do klatki schodowej na nową cyfrową „ELFON” lub równorzędny, kompletną z ramką i zasilaczem, montaż nowej kasety od strony podwórza,
- Podłączenie centrali do istniejącej instalacji, weryfikacja poprawności działania instalacji
- Wymiana/montaż z podłączeniem słuchawek w lokalach – łącznie 10 lokali mieszkalnych; lokal nr 11 Psi Fryzjer – brak wykonywania domofonu,
- Dostarczenie 2szt breloków + kod wejściowy/lokal mieszkalny – łącznie 10 lokali mieszkalnych; lokal nr 11 Psi Fryzjer – brak wykonywania domofonu,
- Dostarczenie kodu wejściowy administracyjnego do siedziby ADM-1.

Warunki dla prawidłowego prowadzonego postępowania:

- termin wykonania prac: - 1 miesiąc od daty podpisania umowy,
- okres gwarancji: - 36 miesięcy
- warunki płatności: - do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury po dokonaniu odbioru technicznego. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych
- sposób rozliczenia robót: - ryczałt.
- sporządzenie oferty cenowej : - oferta ryczałtowa.

Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie oględzin z natury.



Administracja Domów Mieszkalnych nr 1
Oddział Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wyszyńskiego 38, 66-400 Gorzów Wlkp.

t: 95 7387 242
e: adm1@zgm.gorzow.pl
nip: 5990112892
regon: 003161962

Zakład
Gospodarki
Mieszkaniowej
w Gorzowie Wlkp.

Informacje dodatkowe, niezbędne dla prowadzonego postępowania:

- 1. W postępowaniu Wykonawca może złożyć jedną ofertę opisaną w taki sposób aby umożliwić identyfikację miejsca jej przeznaczenia przez wskazanie oznaczenia sprawy.**
- 2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.**
- 3. Zamawiający może unieważnić postępowanie w każdym czasie bez podania przyczyn, bądź ich podaniem, w szczególności w przypadku kiedy najkorzystniejsza oferta będzie wyższa od możliwości finansowych Zamawiającego.**
- 4. Zamawiający zastrzega, że oferty niekompletne; bez załączników, podpisów będą odrzucane jako niespełniające wymogów formalnych.**
- 5. Oferta niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia wskazanym w zaproszeniu podlega odrzuceniu.**
- 6. Decyzję o rozpatrzeniu ofert złożonych po upływie wyznaczonego terminu składania przed terminem ich otwarcia podejmuje Wspólnota Mieszkaniowa.**
- 7. Szczegółowej weryfikacji będą podlegać wszystkie oferty.**
- 8. Zamawiający może poprawić w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe.**
- 9. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta nie będzie podlegała odrzuceniu, a który zaoferuje najkorzystniejsze warunki bądź którego wybiorą współwłaściciele lub zarząd WM.**
- 10. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty ze względu na fakt, że kilka ofert zostanie złożonych z tą samą ceną Zamawiający wezwie wykonawców do złożenia ofert dodatkowych.**
- 11. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjowania warunków oferty, w szczególności w sytuacji, gdy przekracza ona możliwości finansowe Zamawiającego.**
- 12. Informację o wyniku postępowania Zamawiający przekaze na pisemny wniosek uczestnikowi postępowania, pisemnie bądź na adres e-mail wskazany w złożonym wniosku.**
- 13. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany lub odwołania warunków niniejszego zapytania, stosownie do art. 70¹ Kodeksu Cywilnego**

Sporządziła: 12.05.2025r.

Bartłomiej Łusiarczyk