

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK
 UL. TOPOŁOWA 14
 WYSTĘP, 89-100 NAKŁO
 TEL. 608-664-929

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		GMINA KCYNIA, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Modernizacja instalacji centralnego centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku przedszkola miejskiego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		041001_4.0001.1005/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Piotr Młynarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0059/PWOS/14	Branża sanitarna	10.7.2023r.	

Zawartość projektu architektoniczno-budowlanego	
Oświadczenie projektanta	1
Uprawnienia projektanta	2
Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego	3
Rys 1 Rzut pomieszczeń – piwnica - instalacja c.o.	4
Rys 2 Schemat instalacji c.o., c.w.u.	5

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 z dnia 07.07.1994 r. - o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021r. poz.2531t.j. ze zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany **modernizacji instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła na potrzeby budynku przedszkola miejskiego im. Ziemi Pałuckiej** zlokalizowanego na działce o nr ewidencyjnym 1005/15 w Kcyni został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

I. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

1. Instalacja c.o. w budynku

- Budynek przedszkola jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania. Kotłownia jest zlokalizowana w piwnicy. Źródłem ciepła jest pozaklasowy kocioł na paliwo stałe (węgiel) o mocy 130kW. W pomieszczeniu kotłowni znajduje się kocioł, zasobniki c.w.u., niezbędny osprzęt i armatura. W ramach zadania inwestycyjnego należy zdemontować istniejący kocioł, zasobniki c.w.u., część instalacji c.o.. Projektowaną instalację należy wykonać zgodnie z załączonym schematem oraz wytycznymi producenta dostarczanego kotła, z planowanych dodatkowych robót które należy przewidzieć to:
- demontaż i montaż grzejników w całym budynku w celu przepłukania i zamontowania zaworów termostatycznych - 61kpl.
- przygotowanie ścian do malowania (zmycie sadzy, usunięcie luźnego tynku, wyrównanie ścian), odmalowanie pomieszczeń kotłowni;
- wyrównanie posadzek, uzupełnienie ubytków i ułożenie gresu,
- udrożnienie nawiewu powietrza do kotłowni,
- wymiana drzwi wejściowych do kotłowni na drzwi EI30.
- montaż drzwi pomiędzy kotłownią, a magazynem opału o klasie odporności EI-60,
- wymiana opraw oświetleniowych na lampy LED, stopień ochrony IP65 wraz z osprzętem
- dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb nowej kotłowni,
- adaptacja pomieszczenia magazynu opału do magazynowania pelletu wraz z wyposażeniem w układ automatycznego napełniania zbiornika pośredniego pelletu (przy kotle).
- Wykonanie układu do napełniania magazynu pelletu wraz z układem odsysania powietrza zwrotnego,

3. Wentylacja i odprowadzenie spalin.

Pomieszczenie kotłowni jest wyposażone w przewód wentylacyjny i spalinowy, które są obecnie eksploatowane. Należy wyczyścić przewody kominowe przed przyłączeniem nowego kotła oraz przewidzieć dopasowanie wysokości wlotu komina do czopuchu kotła.

4. Opis projektowanego rozwiązania technicznego.

Projektuje się kocioł na pellet – o mocy 120kW, kocioł winien spełniać normy emisji spalin klasy 5 oraz posiadać certyfikat ECODESIGN, emisja pyłów $\leq 35\text{mg/m}^3$, wyposażony w system automatycznego rozpalania, automatycznego czyszczenia palnika pelletowego, automatycznego czyszczenia wymiennika kotła, wymiennik powinien być wykonany z atestowanej stali kotłowej o grubości min. 6mm, efektywność energetyczna min. A+ (należy zainstalować kompletny układ zapewniający funkcjonalność, tj. kocioł z zasobnikiem pośrednim na pellet (o pojemności $900\text{-}1000\text{dm}^3$) z układem podajników, automatycznego

napelniania zbiornika pośredniego z magazynu opału i automatyki zapewniającej optymalizację pracy kotłowni i instalacji c.o.). Instalacja c.o. winna być wyposażona w:

- moduł podwyższający temperaturę wody na powrocie (np. Loddomat),
- zasobnik c.w.u. pionowy o pojemności 300dm³, wyposażonym w wężownicę, układ bezpieczeństwa.
- pompy z osprzętem zasilające instalację c.o.
- pompę ładującą zasobnik c.w.u.

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji:

Kcynia- działka o nr ewidencyjnym 1005/15 w Kcyni gm. Kcynia,

Obszar oddziaływania wyznaczono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane Dz.U.2019 poz.1186, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

5. Uwagi końcowe

- Prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami z zachowaniem przepisów i zasad bhp odpowiednich do rodzaju wykonywanych prac;
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (DzU 75 poz.690 z 2002r.);
- wszystkie materiały i armatura zastosowane do budowy instalacji c.o oraz c.w.u. winny być oznaczone znakiem „B” lub „CE” zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r. Dz.U. 92 poz. 881) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzanych do obrotu z dnia 2.09.2009r. Dz.U. 144 poz. 1182).
- Kształtki i rury stalowe łączyć za pomocą spawania, lub połączeń skręcanych i zaciskanych;
- dopuszcza się wykonanie poszczególnych instalacji z innych materiałów posiadających stosowne aprobaty i atesty;
- przejścia instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowego należy wykonać co najmniej w takiej samej klasie odporności ogniowej jak pokonywana przegroda;
- wybudowaniu instalacji przez uprawnionego wykonawcę, należy dokonać odbioru technicznego instalacji i wykonać rozruch instalacji wraz z przeszkoleniem użytkownika;

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK
UL. TOPOŁOWA 14
WYSTĘP, 89-100 NAKŁO
TEL. 608-664-929

ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR		GMINA KCYNIA, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Modernizacja instalacji centralnego centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku przedszkola miejskiego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		041001_4.0001.1005/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Piotr Młynarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0059/PWOS/14	Branża sanitarna	10.7.2023r.	

Informacja BIOZ na rozbudowę z przebudową instalacji c.o., c.w.u w budynku przedszkola miejskiego

Zakres robót:

- demontaż istniejącego kotła, zasobników c.w.u., istniejącej instalacji c.o. (części) w kotłowni, grzejników,
- Prace remontowe i adaptacyjne pomieszczenia kotłowni i magazynu opału,
- dopasowanie kotła do przewodu kominowego;
- montaż kotła, zasobnika c.w.u.
- wykonanie instalacji c.o., c.w.u.,
- próby szczelności, rozruch, regulacja instalacji,
- uporządkowanie pomieszczeń;

W trakcie wykonywania robót może wystąpić:

- prace przygotowawcze;
- przenoszenie materiałów;
- spawanie (lutowanie) gazowe;
- prace montażowe;
- uruchomienie i rozruch instalacji;

Przed przystąpieniem do prac należy udzielić pracownikom instruktażu w zakresie BHP w szczególności:

- dotyczących ręcznych prac transportowych;
- prac z użyciem elektronarzędzi;
- prac spawalniczych;
- ochrony p.poż.
- prac na wysokości;

W celu zminimalizowania skutków zagrożeń podczas wykonywania prac należy stosować następujące środki zapobiegawcze:

- odzież robocza, obuwie, rękawice ochronne, kaski, okulary ochronne, itp.;
- oznakowanie miejsca pracy;
- przerwy na posiłek;
- zabezpieczenie chroniące przed upadkiem z wysokości;

Nadzór nad robotami prowadzić będzie kierownik budowy;

Dokumentacja budowy do czasu odbioru końcowego znajdować się będzie u kierownika robót.

Projektant:

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK
UL. TOPOŁOWA 14
WYSTĘP, 89-100 NAKŁO
TEL. 608-664-929

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		GMINA KCYNIA, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Modernizacja instalacji centralnego centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku przedszkola miejskiego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		041001_4.0001.1005/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Piotr Młynarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0059/PWOS/14	Branża sanitarna	10.7.2023r.	

Zawartość projektu architektoniczno-budowlanego	
Oświadczenie projektanta	1
Uprawnienia projektanta	2
Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego	3
Rys 1 Rzut pomieszczeń – piwnica - instalacja c.o.	4
Rys 2 Schemat instalacji c.o., c.w.u.	5

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 z dnia 07.07.1994 r. - o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021r. poz.2531t.j. ze zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany **modernizacji instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła na potrzeby budynku przedszkola miejskiego im. Ziemi Pałuckiej** zlokalizowanego na działce o nr ewidencyjnym 1005/15 w Kcyni został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

I. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

1. Instalacja c.o. w budynku

- Budynek przedszkola jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania. Kotłownia jest zlokalizowana w piwnicy. Źródłem ciepła jest pozaklasowy kocioł na paliwo stałe (węgiel) o mocy 130kW. W pomieszczeniu kotłowni znajduje się kocioł, zasobniki c.w.u., niezbędny osprzęt i armatura. W ramach zadania inwestycyjnego należy zdemontować istniejący kocioł, zasobniki c.w.u., część instalacji c.o.. Projektowaną instalację należy wykonać zgodnie z załączonym schematem oraz wytycznymi producenta dostarczanego kotła, z planowanych dodatkowych robót które należy przewidzieć to:
- demontaż i montaż grzejników w całym budynku w celu przepłukania i zamontowania zaworów termostatycznych - 61kpl.
- przygotowanie ścian do malowania (zmycie sadzy, usunięcie luźnego tynku, wyrównanie ścian), odmalowanie pomieszczeń kotłowni;
- wyrównanie posadzek, uzupełnienie ubytków i ułożenie gresu,
- udrożnienie nawiewu powietrza do kotłowni,
- wymiana drzwi wejściowych do kotłowni na drzwi EI30.
- montaż drzwi pomiędzy kotłownią, a magazynem opału o klasie odporności EI-60,
- wymiana opraw oświetleniowych na lampy LED, stopień ochrony IP65 wraz z osprzętem
- dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb nowej kotłowni,
- adaptacja pomieszczenia magazynu opału do magazynowania pelletu wraz z wyposażeniem w układ automatycznego napełniania zbiornika pośredniego pelletu (przy kotle).
- Wykonanie układu do napełniania magazynu pelletu wraz z układem odsysania powietrza zwrotnego,

3. Wentylacja i odprowadzenie spalin.

Pomieszczenie kotłowni jest wyposażone w przewód wentylacyjny i spalinowy, które są obecnie eksploatowane. Należy wyczyścić przewody kominowe przed przyłączeniem nowego kotła oraz przewidzieć dopasowanie wysokości wlotu komina do czopuchu kotła.

4. Opis projektowanego rozwiązania technicznego.

Projektuje się kocioł na pellet – o mocy 120kW, kocioł winien spełniać normy emisji spalin klasy 5 oraz posiadać certyfikat ECODESIGN, emisja pyłów $\leq 35\text{mg/m}^3$, wyposażony w system automatycznego rozpalania, automatycznego czyszczenia palnika pelletowego, automatycznego czyszczenia wymiennika kotła, wymiennik powinien być wykonany z atestowanej stali kotłowej o grubości min. 6mm, efektywność energetyczna min. A+ (należy zainstalować kompletny układ zapewniający funkcjonalność, tj. kocioł z zasobnikiem pośrednim na pellet (o pojemności $900\text{-}1000\text{dm}^3$) z układem podajników, automatycznego

napelniania zbiornika pośredniego z magazynu opału i automatyki zapewniającej optymalizację pracy kotłowni i instalacji c.o.). Instalacja c.o. winna być wyposażona w:

- moduł podwyższający temperaturę wody na powrocie (np. Loddomat),
- zasobnik c.w.u. pionowy o pojemności 300dm³, wyposażonym w wężownicę, układ bezpieczeństwa.
- pompy z osprzętem zasilające instalację c.o.
- pompę ładującą zasobnik c.w.u.

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji:

Kcynia- działka o nr ewidencyjnym 1005/15 w Kcyni gm. Kcynia,

Obszar oddziaływania wyznaczono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane Dz.U.2019 poz.1186, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

5. Uwagi końcowe

- Prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami z zachowaniem przepisów i zasad bhp odpowiednich do rodzaju wykonywanych prac;
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (DzU 75 poz.690 z 2002r.);
- wszystkie materiały i armatura zastosowane do budowy instalacji c.o oraz c.w.u. winny być oznaczone znakiem „B” lub „CE” zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r. Dz.U. 92 poz. 881) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzanych do obrotu z dnia 2.09.2009r. Dz.U. 144 poz. 1182).
- Kształtki i rury stalowe łączyć za pomocą spawania, lub połączeń skręcanych i zaciskanych;
- dopuszcza się wykonanie poszczególnych instalacji z innych materiałów posiadających stosowne aprobaty i atesty;
- przejścia instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowego należy wykonać co najmniej w takiej samej klasie odporności ogniowej jak pokonywana przegroda;
- wybudowaniu instalacji przez uprawnionego wykonawcę, należy dokonać odbioru technicznego instalacji i wykonać rozruch instalacji wraz z przeszkoleniem użytkownika;

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK
UL. TOPOŁOWA 14
WYSTĘP, 89-100 NAKŁO
TEL. 608-664-929

ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR		GMINA KCYNIA, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Modernizacja instalacji centralnego centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku przedszkola miejskiego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		041001_4.0001.1005/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Piotr Młynarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0059/PWOS/14	Branża sanitarna	10.7.2023r.	

Informacja BIOZ na rozbudowę z przebudową instalacji c.o., c.w.u w budynku przedszkola miejskiego

Zakres robót:

- demontaż istniejącego kotła, zasobników c.w.u., istniejącej instalacji c.o. (części) w kotłowni, grzejników,
- Prace remontowe i adaptacyjne pomieszczenia kotłowni i magazynu opału,
- dopasowanie kotła do przewodu kominowego;
- montaż kotła, zasobnika c.w.u.
- wykonanie instalacji c.o., c.w.u.,
- próby szczelności, rozruch, regulacja instalacji,
- uporządkowanie pomieszczeń;

W trakcie wykonywania robót może wystąpić:

- prace przygotowawcze;
- przenoszenie materiałów;
- spawanie (lutowanie) gazowe;
- prace montażowe;
- uruchomienie i rozruch instalacji;

Przed przystąpieniem do prac należy udzielić pracownikom instruktażu w zakresie BHP w szczególności:

- dotyczących ręcznych prac transportowych;
- prac z użyciem elektronarzędzi;
- prac spawalniczych;
- ochrony p.poż.
- prac na wysokości;

W celu zminimalizowania skutków zagrożeń podczas wykonywania prac należy stosować następujące środki zapobiegawcze:

- odzież robocza, obuwie, rękawice ochronne, kaski, okulary ochronne, itp.;
- oznakowanie miejsca pracy;
- przerwy na posiłek;
- zabezpieczenie chroniące przed upadkiem z wysokości;

Nadzór nad robotami prowadzić będzie kierownik budowy;

Dokumentacja budowy do czasu odbioru końcowego znajdować się będzie u kierownika robót.

Projektant:

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK
 UL. TOPOŁOWA 14
 WYSTĘP, 89-100 NAKŁO
 TEL. 608-664-929

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		GMINA KCYNIA, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Modernizacja instalacji centralnego centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku przedszkola miejskiego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		041001_4.0001.1005/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Piotr Młynarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0059/PWOS/14	Branża sanitarna	10.7.2023r.	

Zawartość projektu architektoniczno-budowlanego	
Oświadczenie projektanta	1
Uprawnienia projektanta	2
Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego	3
Rys 1 Rzut pomieszczeń – piwnica - instalacja c.o.	4
Rys 2 Schemat instalacji c.o., c.w.u.	5

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 z dnia 07.07.1994 r. - o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021r. poz.2531t.j. ze zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany **modernizacji instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła na potrzeby budynku przedszkola miejskiego im. Ziemi Pałuckiej** zlokalizowanego na działce o nr ewidencyjnym 1005/15 w Kcyni został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

I. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

1. Instalacja c.o. w budynku

- Budynek przedszkola jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania. Kotłownia jest zlokalizowana w piwnicy. Źródłem ciepła jest pozaklasowy kocioł na paliwo stałe (węgiel) o mocy 130kW. W pomieszczeniu kotłowni znajduje się kocioł, zasobniki c.w.u., niezbędny osprzęt i armatura. W ramach zadania inwestycyjnego należy zdemontować istniejący kocioł, zasobniki c.w.u., część instalacji c.o.. Projektowaną instalację należy wykonać zgodnie z załączonym schematem oraz wytycznymi producenta dostarczanego kotła, z planowanych dodatkowych robót które należy przewidzieć to:
- demontaż i montaż grzejników w całym budynku w celu przepłukania i zamontowania zaworów termostatycznych - 61kpl.
- przygotowanie ścian do malowania (zmycie sadzy, usunięcie luźnego tynku, wyrównanie ścian), odmalowanie pomieszczeń kotłowni;
- wyrównanie posadzek, uzupełnienie ubytków i ułożenie gresu,
- udrożnienie nawiewu powietrza do kotłowni,
- wymiana drzwi wejściowych do kotłowni na drzwi EI30.
- montaż drzwi pomiędzy kotłownią, a magazynem opału o klasie odporności EI-60,
- wymiana opraw oświetleniowych na lampy LED, stopień ochrony IP65 wraz z osprzętem
- dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb nowej kotłowni,
- adaptacja pomieszczenia magazynu opału do magazynowania pelletu wraz z wyposażeniem w układ automatycznego napełniania zbiornika pośredniego pelletu (przy kotle).
- Wykonanie układu do napełniania magazynu pelletu wraz z układem odsysania powietrza zwrotnego,

3. Wentylacja i odprowadzenie spalin.

Pomieszczenie kotłowni jest wyposażone w przewód wentylacyjny i spalinowy, które są obecnie eksploatowane. Należy wyczyścić przewody kominowe przed przyłączeniem nowego kotła oraz przewidzieć dopasowanie wysokości wlotu komina do czopuchu kotła.

4. Opis projektowanego rozwiązania technicznego.

Projektuje się kocioł na pellet – o mocy 120kW, kocioł winien spełniać normy emisji spalin klasy 5 oraz posiadać certyfikat ECODESIGN, emisja pyłów $\leq 35\text{mg/m}^3$, wyposażony w system automatycznego rozpalania, automatycznego czyszczenia palnika pelletowego, automatycznego czyszczenia wymiennika kotła, wymiennik powinien być wykonany z atestowanej stali kotłowej o grubości min. 6mm, efektywność energetyczna min. A+ (należy zainstalować kompletny układ zapewniający funkcjonalność, tj. kocioł z zasobnikiem pośrednim na pellet (o pojemności $900\text{-}1000\text{dm}^3$) z układem podajników, automatycznego

napelniania zbiornika pośredniego z magazynu opału i automatyki zapewniającej optymalizację pracy kotłowni i instalacji c.o.). Instalacja c.o. winna być wyposażona w:

- moduł podwyższający temperaturę wody na powrocie (np. Loddomat),
- zasobnik c.w.u. pionowy o pojemności 300dm³, wyposażonym w wężownicę, układ bezpieczeństwa.
- pompy z osprzętem zasilające instalację c.o.
- pompę ładującą zasobnik c.w.u.

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji:

Kcynia- działka o nr ewidencyjnym 1005/15 w Kcyni gm. Kcynia,

Obszar oddziaływania wyznaczono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane Dz.U.2019 poz.1186, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

5. Uwagi końcowe

- Prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami z zachowaniem przepisów i zasad bhp odpowiednich do rodzaju wykonywanych prac;
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (DzU 75 poz.690 z 2002r.);
- wszystkie materiały i armatura zastosowane do budowy instalacji c.o oraz c.w.u. winny być oznaczone znakiem „B” lub „CE” zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r. Dz.U. 92 poz. 881) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzanych do obrotu z dnia 2.09.2009r. Dz.U. 144 poz. 1182).
- Kształtki i rury stalowe łączyć za pomocą spawania, lub połączeń skręcanych i zaciskanych;
- dopuszcza się wykonanie poszczególnych instalacji z innych materiałów posiadających stosowne aprobaty i atesty;
- przejścia instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowego należy wykonać co najmniej w takiej samej klasie odporności ogniowej jak pokonywana przegroda;
- wybudowaniu instalacji przez uprawnionego wykonawcę, należy dokonać odbioru technicznego instalacji i wykonać rozruch instalacji wraz z przeszkoleniem użytkownika;

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK
UL. TOPOŁOWA 14
WYSTĘP, 89-100 NAKŁO
TEL. 608-664-929

ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR		GMINA KCYNIA, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Modernizacja instalacji centralnego centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku przedszkola miejskiego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		041001_4.0001.1005/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Piotr Młynarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0059/PWOS/14	Branża sanitarna	10.7.2023r.	

Informacja BIOZ na rozbudowę z przebudową instalacji c.o., c.w.u w budynku przedszkola miejskiego

Zakres robót:

- demontaż istniejącego kotła, zasobników c.w.u., istniejącej instalacji c.o. (części) w kotłowni, grzejników,
- Prace remontowe i adaptacyjne pomieszczenia kotłowni i magazynu opału,
- dopasowanie kotła do przewodu kominowego;
- montaż kotła, zasobnika c.w.u.
- wykonanie instalacji c.o., c.w.u.,
- próby szczelności, rozruch, regulacja instalacji,
- uporządkowanie pomieszczeń;

W trakcie wykonywania robót może wystąpić:

- prace przygotowawcze;
- przenoszenie materiałów;
- spawanie (lutowanie) gazowe;
- prace montażowe;
- uruchomienie i rozruch instalacji;

Przed przystąpieniem do prac należy udzielić pracownikom instruktażu w zakresie BHP w szczególności:

- dotyczących ręcznych prac transportowych;
- prac z użyciem elektronarzędzi;
- prac spawalniczych;
- ochrony p.poż.
- prac na wysokości;

W celu zminimalizowania skutków zagrożeń podczas wykonywania prac należy stosować następujące środki zapobiegawcze:

- odzież robocza, obuwie, rękawice ochronne, kaski, okulary ochronne, itp.;
- oznakowanie miejsca pracy;
- przerwy na posiłek;
- zabezpieczenie chroniące przed upadkiem z wysokości;

Nadzór nad robotami prowadzić będzie kierownik budowy;

Dokumentacja budowy do czasu odbioru końcowego znajdować się będzie u kierownika robót.

Projektant:

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK
UL. TOPOŁOWA 14
WYSTĘP, 89-100 NAKŁO
TEL. 608-664-929

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		GMINA KCYNIA, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Modernizacja instalacji centralnego centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku przedszkola miejskiego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		041001_4.0001.1005/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Piotr Młynarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0059/PWOS/14	Branża sanitarna	10.7.2023r.	

Zawartość projektu architektoniczno-budowlanego	
Oświadczenie projektanta	1
Uprawnienia projektanta	2
Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego	3
Rys 1 Rzut pomieszczeń – piwnica - instalacja c.o.	4
Rys 2 Schemat instalacji c.o., c.w.u.	5

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 z dnia 07.07.1994 r. - o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021r. poz.2531t.j. ze zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany **modernizacji instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła na potrzeby budynku przedszkola miejskiego im. Ziemi Pałuckiej** zlokalizowanego na działce o nr ewidencyjnym 1005/15 w Kcyni został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

I. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

1. Instalacja c.o. w budynku

- Budynek przedszkola jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania. Kotłownia jest zlokalizowana w piwnicy. Źródłem ciepła jest pozaklasowy kocioł na paliwo stałe (węgiel) o mocy 130kW. W pomieszczeniu kotłowni znajduje się kocioł, zasobniki c.w.u., niezbędny osprzęt i armatura. W ramach zadania inwestycyjnego należy zdemontować istniejący kocioł, zasobniki c.w.u., część instalacji c.o.. Projektowaną instalację należy wykonać zgodnie z załączonym schematem oraz wytycznymi producenta dostarczanego kotła, z planowanych dodatkowych robót które należy przewidzieć to:
- demontaż i montaż grzejników w całym budynku w celu przepłukania i zamontowania zaworów termostatycznych - 61kpl.
- przygotowanie ścian do malowania (zmycie sadzy, usunięcie luźnego tynku, wyrównanie ścian), odmalowanie pomieszczeń kotłowni;
- wyrównanie posadzek, uzupełnienie ubytków i ułożenie gresu,
- udrożnienie nawiewu powietrza do kotłowni,
- wymiana drzwi wejściowych do kotłowni na drzwi EI30.
- montaż drzwi pomiędzy kotłownią, a magazynem opału o klasie odporności EI-60,
- wymiana opraw oświetleniowych na lampy LED, stopień ochrony IP65 wraz z osprzętem
- dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb nowej kotłowni,
- adaptacja pomieszczenia magazynu opału do magazynowania pelletu wraz z wyposażeniem w układ automatycznego napełniania zbiornika pośredniego pelletu (przy kotle).
- Wykonanie układu do napełniania magazynu pelletu wraz z układem odsysania powietrza zwrotnego,

3. Wentylacja i odprowadzenie spalin.

Pomieszczenie kotłowni jest wyposażone w przewód wentylacyjny i spalinowy, które są obecnie eksploatowane. Należy wyczyścić przewody kominowe przed przyłączeniem nowego kotła oraz przewidzieć dopasowanie wysokości wlotu komina do czopuchu kotła.

4. Opis projektowanego rozwiązania technicznego.

Projektuje się kocioł na pellet – o mocy 120kW, kocioł winien spełniać normy emisji spalin klasy 5 oraz posiadać certyfikat ECODESIGN, emisja pyłów $\leq 35\text{mg/m}^3$, wyposażony w system automatycznego rozpalania, automatycznego czyszczenia palnika pelletowego, automatycznego czyszczenia wymiennika kotła, wymiennik powinien być wykonany z atestowanej stali kotłowej o grubości min. 6mm, efektywność energetyczna min. A+ (należy zainstalować kompletny układ zapewniający funkcjonalność, tj. kocioł z zasobnikiem pośrednim na pellet (o pojemności $900\text{-}1000\text{dm}^3$) z układem podajników, automatycznego

napelniania zbiornika pośredniego z magazynu opału i automatyki zapewniającej optymalizację pracy kotłowni i instalacji c.o.). Instalacja c.o. winna być wyposażona w:

- moduł podwyższający temperaturę wody na powrocie (np. Loddomat),
- zasobnik c.w.u. pionowy o pojemności 300dm³, wyposażonym w wężownicę, układ bezpieczeństwa.
- pompy z osprzętem zasilające instalację c.o.
- pompę ładującą zasobnik c.w.u.

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji:

Kcynia- działka o nr ewidencyjnym 1005/15 w Kcyni gm. Kcynia,

Obszar oddziaływania wyznaczono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane Dz.U.2019 poz.1186, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

5. Uwagi końcowe

- Prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami z zachowaniem przepisów i zasad bhp odpowiednich do rodzaju wykonywanych prac;
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (DzU 75 poz.690 z 2002r.);
- wszystkie materiały i armatura zastosowane do budowy instalacji c.o oraz c.w.u. winny być oznaczone znakiem „B” lub „CE” zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r. Dz.U. 92 poz. 881) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzanych do obrotu z dnia 2.09.2009r. Dz.U. 144 poz. 1182).
- Kształtki i rury stalowe łączyć za pomocą spawania, lub połączeń skręcanych i zaciskanych;
- dopuszcza się wykonanie poszczególnych instalacji z innych materiałów posiadających stosowne aprobaty i atesty;
- przejścia instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowego należy wykonać co najmniej w takiej samej klasie odporności ogniowej jak pokonywana przegroda;
- wybudowaniu instalacji przez uprawnionego wykonawcę, należy dokonać odbioru technicznego instalacji i wykonać rozruch instalacji wraz z przeszkoleniem użytkownika;

PPHU CALLAS PIOTR MŁYNAREK
UL. TOPOŁOWA 14
WYSTĘP, 89-100 NAKŁO
TEL. 608-664-929

ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR		GMINA KCYNIA, ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Modernizacja instalacji centralnego centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła w budynku przedszkola miejskiego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		041001_4.0001.1005/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Piotr Młynarek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0059/PWOS/14	Branża sanitarna	10.7.2023r.	

Informacja BIOZ na rozbudowę z przebudową instalacji c.o., c.w.u w budynku przedszkola miejskiego

Zakres robót:

- demontaż istniejącego kotła, zasobników c.w.u., istniejącej instalacji c.o. (części) w kotłowni, grzejników,
- Prace remontowe i adaptacyjne pomieszczenia kotłowni i magazynu opału,
- dopasowanie kotła do przewodu kominowego;
- montaż kotła, zasobnika c.w.u.
- wykonanie instalacji c.o., c.w.u.,
- próby szczelności, rozruch, regulacja instalacji,
- uporządkowanie pomieszczeń;

W trakcie wykonywania robót może wystąpić:

- prace przygotowawcze;
- przenoszenie materiałów;
- spawanie (lutowanie) gazowe;
- prace montażowe;
- uruchomienie i rozruch instalacji;

Przed przystąpieniem do prac należy udzielić pracownikom instruktażu w zakresie BHP w szczególności:

- dotyczących ręcznych prac transportowych;
- prac z użyciem elektronarzędzi;
- prac spawalniczych;
- ochrony p.poż.
- prac na wysokości;

W celu zminimalizowania skutków zagrożeń podczas wykonywania prac należy stosować następujące środki zapobiegawcze:

- odzież robocza, obuwie, rękawice ochronne, kaski, okulary ochronne, itp.;
- oznakowanie miejsca pracy;
- przerwy na posiłek;
- zabezpieczenie chroniące przed upadkiem z wysokości;

Nadzór nad robotami prowadzić będzie kierownik budowy;

Dokumentacja budowy do czasu odbioru końcowego znajdować się będzie u kierownika robót.

Projektant: