
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont zadaszenia werandy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI: ul. Borowskiego 30, 66-400 Gorzów Wlkp.
NAZWA INWESTORA: Administracja Domów Mieszkalnych nr 1
ADRES INWESTORA: ul. Wyszyńskiego 38
66-400 Gorzów Wlkp.
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Grzegorz Śliwiński
DATA OPRACOWANIA: 12.03.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
12.03.2025

Data zatwierdzenia

Remont użytkowego zadaszenia werandy - tarasu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Borowskiego 30
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont użytkowego zadaszenia werandy - tarasu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Borowskiego 30					
1		Remont zadaszenia werandy z tarasem użytkowym			
1 d.1	KNR-W 2-02 1609-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 10 m	m2		
		8,0 * (5,4 + 2,4 * 2)	m2	81,60	
				RAZEM	81,60
2 d.1	KNR-W 2-02 1613-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m2		
		2,0	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
3 d.1	KNR 2-02 1209-01 analogia	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym - demontaż, renowacja z malowaniem proszkowym i ponowny montaż	m		
		5,40 + 2,40 * 2	m	10,20	
				RAZEM	10,20
4 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		5,40 * 2,40	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
5 d.1	KNR 4-04 0405-01	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych	m2		
		5,40 * 2,40	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
6 d.1	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów	m		
		5,40 * 6	m	32,40	
				RAZEM	32,40
7 d.1	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych	m2		
		5,40 * 2,40	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
8 d.1	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych drewnianych	m		
		5,40	m	5,40	
		2,40 * 8	m	19,20	
				RAZEM	24,60
9 d.1	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszę i osłon o masie elementu 330 kg - nadproże HEB 200 o długości 5,4 m	t		
		0,331	t	0,33	
				RAZEM	0,33
10 d.1	KNR 3 0401-06	Przebudowa stropów drewnianych na ogniotrwałe z płyt WPS-90 gr. 8 cm, szer. 40 cm, dł. 90 cm na dźwigarach stalowych - IPN 160 długości 2400 mm x 7 szt.	m2 str.		
		5,40 * 2,40	m2 str.	12,96	
				RAZEM	12,96
11 d.1	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na stropach	m2		
		5,40 * 2,40	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
12 d.1	KNR-W 2-02 0806-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich	m2		
		5,40 * 2,40	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
13 d.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 8 cm EPS100 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		5,40 * 2,40	m2	12,96	
				RAZEM	12,96

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 0,3 mm szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		12,96	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
15 d.1	KNR 2-02 1106-02 1106-07 1106-03	Posadzka cementowa ze spadkiem zatarta na gładko o średniej grubości 60 mm ze zbrojeniem siatką stalową gr. 2 mm	m2		
		12,96	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
16 d.1	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy tytan-cynk gr. 1 mm	m2		
		0,25 * (5,40 + 2,40 * 2)	m2	2,55	
				RAZEM	2,55
17 d.1	KNR 2-02 0509-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy tytan-cynk	m		
		5,40 + 2,40 * 2	m	10,20	
				RAZEM	10,20
18 d.1	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytan-cynk	m		
		6,5	m	6,50	
				RAZEM	6,50
19 d.1	KNR 2-02 1116-07	Epoksydowa warstwa gruntująca np. Mariseal Aqua Primer	m2		
		12,96	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
20 d.1	KNR 2-02 1116-02	Posadzka z jednoskładnikowej membrany poliuretanowej np. Mariseal - pierwsza warstwa	m2		
		poz.19	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
21 d.1	KNR 2-02 1116-03	Posadzka z jednoskładnikowej membrany poliuretanowej np. Mariseal - druga warstwa wraz z posypką piaskiem np. webersys	m2		
		poz.19	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
22 d.1	KNR 2-02 1116-01	Jednoskładnikowy bezbarwny lakier poliuretanowy np. Maritrans MD	m2		
		poz.19	m2	12,96	
				RAZEM	12,96
23 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odległość 10 km	t		
		12,96 * 0,1 * 2,0	t	2,59	
				RAZEM	2,59
24 d.1		Oplata za utylizację gruzu budowlanego	t		
		poz.23	t	2,59	
				RAZEM	2,59
25 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią pomieszczenia pod tarasem	m2		
		2,09 * 5,00	m2	10,45	
				RAZEM	10,45
26 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie ścian folią pomieszczenia pod tarasem [analogia]	m2		
		(2,09 + 5,00 + 2,09 + 5,00) * 3,30	m2	46,79	
				RAZEM	46,79
27 d.1	KNR 5-08 0502-12	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach wstrzeliwanych (ilość mocowań 4)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	KNR 5-08 0504-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z żarówka LED 15W, końcowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
29 d.1	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,00	
				RAZEM	1,00