

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Wykonywanie bieżących prac remontowych i stałej konserwacji o charakterze instalacji sanitarnych oraz w zakresie pilnych robót instalacji sanitarnych**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 330253984

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Komunalna 5

**1.5.2.) Miejscowość:** Koszalin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 75-724

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL426 - Koszaliński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** pgk@pgkkoszalin.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pgkkoszalin.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/pgk\\_koszalin/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/pgk_koszalin/proceedings)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Tak

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonywanie bieżących prac remontowych i stałej konserwacji o charakterze instalacji sanitarnych oraz w zakresie pilnych robót instalacji sanitarnych

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-0bbf5455-13e9-11ee-9aa3-96d3b4440790

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00297853

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-07-10

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00274564

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** 64/S

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie bieżących prac remontowych i stałej konserwacji o charakterze instalacji sanitarnych w obiektach budowlanych i pozostałych nieruchomościach administrowanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółkę z o. o. w Koszalinie, ul. Komunalna 5 oraz w zakresie pilnych robót instalacji sanitarnych.

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie bieżących prac remontowych i stałej konserwacji o charakterze instalacji sanitarnych oraz wykonanie pilnych robót instalacyjnych w obiektach budowlanych należących i administrowanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółkę z o. o. w Koszalinie, nieruchomościach należących do Skarbu Państwa oraz innych nieruchomościach.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał wszelkie prace remontowe i konserwacyjne o charakterze instalacyjnym oraz pilne roboty instalacyjne, a w szczególności:

budowa, remont i konserwacja urządzeń, aparatury kontrolno-pomiarowej, instalacji i sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Szczegółowe zadania wynikające z przedmiotowego zamówienia, będą uzgadniane na bieżąco pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, co oznacza, że prace, o których mowa powyżej będą zlecane Wykonawcy każdorazowo pisemnie, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego okoliczności uzasadniających konieczność podjęcia prac, w ramach zawartej z wykonawcą umowy.

Rozliczanie zleceń jednostkowych odbywać się będzie na podstawie kosztorysów sporządzonych przez Wykonawcę w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych, cenę roboczogodziny netto podaną w ofercie, kosztów pośrednich (Kp) do R i S podanych w ofercie, wskaźnika Z do  $R+S+(R+S)\times Kp$  podanego w ofercie oraz cenniki SEKOCENBUD z bieżącego kwartału. W przypadku braku odpowiednich nakładów dotyczących pozycji wykazanych w kosztorysie – kalkulacja własna Wykonawcy uzgodniona z Zamawiającym przed wykonaniem prac.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

50720000-8 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

45232152-2 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnia w/w postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ obarczone jest ono niemożliwą do usunięcia wadą, uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.