

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM
11-400 Kętrzyn, ul. Górna 5A, tel. 727622896

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR:	NADLEŚNICTWO SROKOWO, UL. LEŚNA 1, 11-420 SROKOWO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ MAGAZYNOWYCH I GARAŻOWYCH NA POMIESZCZENIA BIUROWE I SOCJALNE W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GARAŻOWO-MAGAZYNOWO-BIUROWYM NA DZ. NR 20-3137/28 PRZY UL. LEŚNEJ 1 W SROKOWIE
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	UL. LEŚNA 1, 11-420 SROKOWO KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII
POZOSTALE DANE ADRESOWE:	JEDN. EWIDENCYJNA: 280806_2 SROKOWO OBR. EWIDENCYJNY: 0020 NR DZ. EWIDENCYJNEJ: 3137/28
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1. Projekt zagospodarowania terenu 2. Projekt architektoniczno-budowlany 3. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

EGZ. NR

1	2	3
---	---	---

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR:	NADLEŚNICTWO SROKOWO, UL. LEŚNA 1, 11-420 SROKOWO				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEN W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GARAŻOWO-MAGAZYNOWO-BIUROWYM NA DZ. NR 20-3137/28 PRZY UL. LEŚNEJ 1 W SROKOWIE				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	UL. LEŚNA 1, 11-420 SROKOWO KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	JEDN. EWIDENCYJNA: 280806_2 SROKOWO OBR. EWIDENCYJNY: 0020 NR DZ. EWIDENCYJNEJ: 3137/28				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPR. BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń	82/86/OL mgr inż. arch. Paweł T. Wrażeń uprawnienia do projektowania architektury nr 82/86/OL członek WMOIA nr WM 012	ARCHITEKTURA	01.2023	mgr inż. arch. Paweł T. Wrażeń uprawnienia budowlane do projektowania architektury bez ograniczeń nr 82/86/OL członek WMOIA nr WM 012
PROJEKTANT	mgr inż. Adam Proboszcz	205/89/OL, WAM/0101/PBKb/21 mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL, WAM/0101/PBKb/21	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	01.2023	Adam Proboszcz upr. 205/89/OL, WAM/0101/PBKb/21
PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Korowaj	mgr inż. Tomasz Korowaj Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. dziedzinie instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Upr. bud. nr ewid. WAM/0117/PWOB/15	BRANŻA ELEKTRYCZNA	01.2023	mgr inż. Tomasz Korowaj Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. dziedzinie instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Upr. bud. nr ewid. WAM/0117/PWOB/15
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Zwierzykowski	mgr inż. Piotr Zwierzykowski WAM/BT/0058/07 mgr inż. Piotr Zwierzykowski Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. dziedzinie instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Upr. bud. nr ewid. WAM/0117/PWOB/15	BRANŻA TELETECHNICZNA	01.2023	mgr inż. Piotr Zwierzykowski Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. dziedzinie instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Upr. bud. nr ewid. WAM/0117/PWOB/15

Zatwierdzam projekt
zagospodarowania terenu
stanowiący załącznik Nr. 1
do decyzji Nr HAT-PB.6740.6.4.2023, mc
z dnia 15.06.2023

z up. STAROSTY
Janusz Czeszun

Kierownik Referatu Architektury i Budownictwa
Wydziału Architektury Budownictwa i Inwestycji

EGZ. NR

/podpis/

1	2	3
---	---	---

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3-12)

1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. - str. 3
2. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych - str. 4-8
3. Kopie zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego - str. 9-12

II. Część opisowa (str. 13-15)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego. - str. 13
2. Istniejący stan zagospodarowania działki. - str. 13
3. Projektowane zagospodarowanie działki. - str. 13-14
4. Zestawienie powierzchni. - str. 14
5. Inne informacje. - str. 14-15
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej. - str. 15
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego. - str. 15
8. Informacje o obszarze oddziaływania. - str. 15

III. Część rysunkowa (str. 16)

1. Projekt zagospodarowania terenu - str. 16

01.2023r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam się, że projekt zagospodarowania terenu:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej w Srokowie wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć co potwierdzam niżej złożonym podpisem.

mgr inż. Piotr Zwierzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr uprawnień D.P.-TU/2133/01/U

mgr inż. Tomasz Korowaj
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Upr. bud. nr ewid.: WAM/0117/PWOE/19

mgr inż. arch. Paweł T. Wrażeń
uprawnienia budowlane do projektowania architektury bez ograniczeń nr 82/86/OL
członek WMOiA nr Wm 012.

Adam Proboszcz
upr. 205/89/OL/WAM/0101/PBkb/21

Nr 32/36/01

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13, ust. 1, pkt. 1, Lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Paweł WRAŻEM
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 20 września 1955 r. w Olsztynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

„Poligrafika” B-cs, z. 2530, n. 1000

Obywatel(ka) Paweł WRAŻEM
(imię i nazwisko) jest upoważniony(ą) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem tut. Wydziału.



Główny Architekt Wodny
DYPLOMAT

W. Z-ca Dyktanta Wydziału

mgr inż. Józef Palmowski

(m.p.)

(podpis i pieczęć)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Urząd Województwa
Wydział Budowlany
Wydział Architektury
01-4319
(0226)

Częstochowa, dnia 12.12.1975 r.

Nr 205/89/Gh

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. —

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-

wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatelka: Adam Paweł E. J. D.
Magister inżynier budownictwa
(imię i nazwisko)
(tytuł naukowy — zawód)

urodzona dnia 2 stycznia 1954 r. w Ketrzyńsku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

inżyniera budowy i robót
(rodzaj funkcji)

inżyniera budowy i robót
(rodzaj funkcji)

inżyniera budowy i robót
(rodzaj funkcji)

specjalizacja zawodowa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Podpisany: Dec. z 130, n. 100

Obywatelka: Adam Proboszcz
(imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli oraz przewidywania i rozstrzygnięcia dotyczących z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manewrowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-energetycznych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych

a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

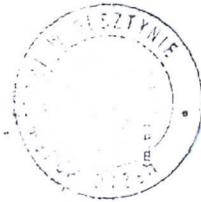
b) budowli nie będących budynkami.

Gospodarki Przestrz. i Budownictwa
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego, lub. Wydziału.

DIRECTOR WYDZIAŁU

Wzrost: Dyrektor Wydziału

inż. Janina Palmowska



Pobrano opłatę skarbową
w wvs. 500.- zł.

(podpis i data)

Pan Tomasz Korowaj upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

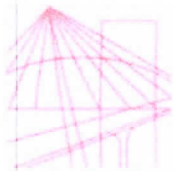
**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Otrzymuje:

1. Pan Tomasz Korowaj
11-400 Kętrzyn, ul. Linki 2a
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Olsztyn, dnia 23 czerwca 2015 r.



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/30/15

Olsztyn, 23 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan TOMASZ KOROWAJ

magister inżynier elektrotechniki
ur. dnia 20 marca 1977 r. w Kętrzynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0117 /PWOE/15

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Warszawa, dnia 26.07.2001r.



P R E Z E S
URZĘDU REGULACJI TELEKOMUNIKACJI

DECYZJA Nr DTT-TU/2133/01/U

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr120, poz 581z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Zwierzykowskiego z dnia 21.04.2000 r. r , w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadaje Panu
urodzonemu

mgr inż. Piotrowi Zwierzykowskiemu
10.03.1958 r. w Inowrocławiu

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do

Projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

w zakresie

linii, instalacji i urządzeń liniowych

UZASADNIENIE

Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie

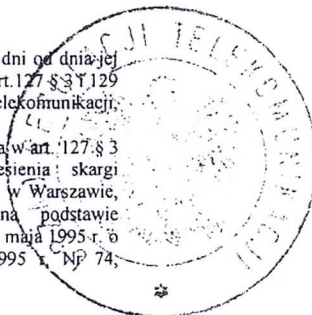
Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

z up.
ZASTĘPCA PREZESA

mgr inż. M. ...

Pouczenie

Stronie niezadowolonej z decyzji służy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy (art. 127 § 3 i 129 § 2 Kpa) do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji, ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa. Po wydaniu decyzji na skutek wniosku, o którym mowa w art. 127 § 3 Kpa, stronie przysługiwać będzie prawo wniesienia skargi bezpośrednio do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od daty doręczenia tej decyzji na podstawie art. 35 ust.1 w związku z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 11 maja 1995 r. o Naczelnym Sądzie Administracyjnym - Dz.U. z 1995 r. Nr 74, poz.368 z późn. zm.).



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Paweł Tadeusz Wrażeń

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **82/86/OI**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0129**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-08-2022 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Dżus, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0129-EBY8-63A3-516D-2D7C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-RVL-I19-K25 *

Pan Adam Proboszcz o numerze ewidencyjnym WAM/BO/2144/01

adres zamieszkania ul.Górna 5 A, 11-400 Kętrzyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-07 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PIIB - Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Główna 10, 00-900 Warszawa
Krajowa Izba Inżynierów Budownictwa

ZA ZŁOŻENIE
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-GCM-MRH-6XX *

Pan Tomasz Korowaj o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0078/15

adres zamieszkania ul. B.Linki 2A, 11-400 Kętrzyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-06-09 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

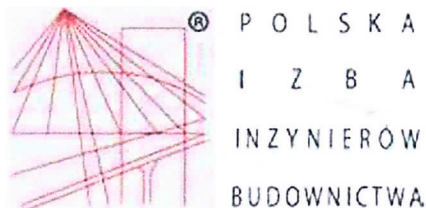
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Digitalizacja dokumentu
Data: 2022-06-09 12:11:05
Wersja: 1.0.0.0
Lokalizacja: C:\Users\Jaroslaw\Documents\Zaświadczenie 199

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-GHI-F6W-DSB *

Pan Piotr Zwierzykowski o numerze ewidencyjnym WAM/BT/0058/07
adres zamieszkania ul. Dąbrowskiego 32 A/39, 11-400 Kętrzyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-11 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest zamierzenie budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych i biurowych na mieszkalne, garażowe i socjalne w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym wraz z wykonaniem nowych instalacji wewnętrznych oraz połączenia rozpatrywanego budynku z budynkiem głównym Nadleśnictwa kanalizacją teletechniczną na działce 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie. Całość robót odbywać się będzie na działce 20-3137/28 (działka inwestora).

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren na którym projektuje się zamierzenie budowlane znajduje się w Srokowie przy ul. Leśnej 1, na działce o nr ewidencyjnym 20-3137/28. Właścicielem działki jest Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo. Teren od strony południowej przylega do działki ozn. nr 20-775 – działka drogowa – ul. Leśna. Z pozostałych stron graniczy z innymi działkami. Działka 20-3137/28 jest to teren zabudowany, częściowo utwardzony, na którym prowadzona jest działalność Nadleśnictwa Srokowo. Wjazd na wyżej wymienioną posesję odbywa się poprzez istniejący zjazd.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Obiekty

Nie zmienia się zagospodarowanie terenu. W budynku projektuje wykonanie nowych ścianek działowych, posadzek, tynków i wykończenia ścian i sufitów zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeń oraz likwidację i zmianę lokalizacji otworów okiennych i drzwiowych w elewacji od strony północnej - podwórzowej. Nowym elementem zagospodarowania terenu jest kanalizacja teletechniczna łącząca budynek główny Nadleśnictwa Srokowo z rozpatrywanym budynkiem będącym projektowanym zamierzeniem budowlanym. Ze względu na położenie działki w strefie „A” – pełnej ochrony konserwatorskiej obejmującej obszar szczególnie wartościowy o dobrze zachowanej strukturze przestrzennej; „W” – ochrony archeologicznej (w strefie tej obowiązuje konieczność wykonania obserwacji archeologicznych w każdym przypadku inwestowania; „E” – ochrony ekspozycji (obejmuje obszar stanowiący zabezpieczenie właściwego eksponowania zespołów bądź obiektów zabytkowych); całość robót ziemnych będzie prowadzona pod stałym nadzorem archeologicznym.

3.2. Komunikacja

Rozpatrywany teren działki 20-3137/28 jest skomunikowany z układem drogowym – działka nr 20-775– droga gminna - poprzez istniejący zjazd (bez zmian).

3.3. Uzbrojenie terenu

3.3.1. Odprowadzenie wód opadowych – na istniejących warunkach, bez ingerencji projektowej.

3.3.2. Zaopatrzenie w wodę – na istniejących warunkach, bez ingerencji projektowej.

3.3.3. Odprowadzenie ścieków – na istniejących warunkach, bez ingerencji projektowej.

3.3.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną – na istniejących warunkach, bez ingerencji projektowej.

3.3.5. Projektowana kanalizacja teletechniczna łącząca budynek główny Nadleśnictwa Srokowo z rozpatrywanym budynkiem będącym projektowanym zamierzeniem budowlanym.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Bilans terenu		
Powierzchnia działki 20-3137/28	43754,00 m ²	100,00%
Powierzchnia istniejącej zabudowy	794,00 m ²	1,81%
Projektowana powierzchnia zabudowy	802,10 m ²	1,83%
Projektowana powierzchnia utwardzona	bez zmian	bez zmian
Powierzchnia czynna biologicznie	bez zmian	bez zmian
Wskaźnik zabudowy	0,02	

5. INNE INFORMACJE

- nie ma zagrożenia szkodami górniczymi
- brak zagrożeń dla środowiska naturalnego
- teren podlega ochronie konserwatorskiej

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Obiekt – budynek biurowo-garażowo-magazynowy zakwalifikowano do kat.PM+ ZL III
Klasa odporności pożarowej dla budynku niskiego – N i kat. ZL III jest „D”:

- główna konstrukcja nośna – R30,

- 19
- konstrukcja dachu – bez wymagań,
 - strop – REI30
 - ściana zewnętrzna – EI30,
 - ściana wewnętrzna – bez wymagań
 - przekrycie dachu – bez wymagań.

Dojazd do obiektu od strony działki drogowej 20-775 – droga publiczna; stanowiąca drogę pożarową. Zabezpieczenie przeciwpożarowe do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi hydrantowa sieć gminna, najbliższy hydrant Ø80 o wydajności 10dm³/s w odl. 22,5 m. Projektowane zamierzenie budowlane nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej.

7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

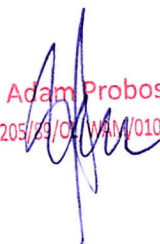
- obiekty posiadają nieskomplikowaną konstrukcję.
- obiekty zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej – na podstawie wykonanych odkrywek stwierdzono na poziomie posadowienia grunty nośne.

8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA


Obszar oddziaływania budowy, o którym mowa a art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo Budowlane obejmuje nieruchomość: 20-3137/28.

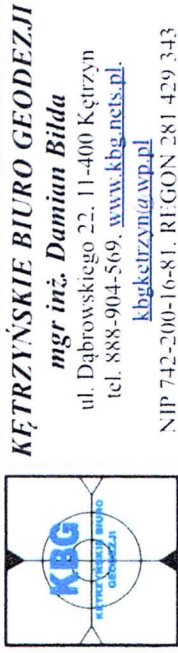
Za podstawę prawną przyjęto:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r – w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.


Adam Proboszcz
upr. 205/23/OL / WM/0101/PBKb/21

Opracował :


mgr inż. arch. Paweł T. Wiatka
uprawnienia budowlane do projektowania
architektury bez ograniczeń nr 82/86/OL
członek WMOIA nr WM 012



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

Skala 1:500

Srokowo d.: 3137/28

em. Srokowo

Id jedn. ewid. 280806 2

obrób 0020 – Srokowo

Id obr. ewid. 280806 2.0020 *Wykonł:*

Zgl: GKN-O.6640.1.782.2022

ukl. W/sp. 2000/7

ukł. wys. PL-EVRF2007-NH

Uvaga: o punkti podane, brojimo najprije od \mathbb{F}^2 na \mathbb{F} i onda na \mathbb{Z} .

$$(\text{card } \mathbb{Z})^2 \cdot \text{me} + (\text{card } \mathbb{Q}) \cdot \text{me}$$

Na wykł. za si. estymacja mm. d. me. w. k. z. m. b. d. me. m. m. c. z. c. m. a. p. m. z. d. z. m. p. d. z. m. m. y. b. k. t. o. w. m. e. b. y. h. z. d. o. w. z. o. n. e. d. o. m. e. n. t. u. p. y. c. i. e. n.

[illegible]

Wskazano, że mapa powstała w wyniku pracy geodetów i
kartografów, co jest zgodne z GUS-owi (1952, 2022), w których
w oparciu o techniczne wymagania do wydawania mapowskiej zasobu
geologicznej i kartograficznej w STAROSTWIE PROWIMOWYM w KETRAWIE
pod nr. P.2808.3042.750.
Widok szerokości, zorientowany, danych oraz, innych, przekazywał, przekazywał, do państw, go
zasobu geologicznego i kartograficznego, GUS-owi (1952, 2022), w którym
GUS-owi (1952, 2022) i, 5, dnia, 06.09.2022.
Jestem świadomy odpowiedzialności, kartograf, za, złożenie, fałszywego, oświadczenia
Na model, Dz. 1, 2020, nr. 1068.

$$A_{\alpha, \beta} = \frac{1}{\alpha! \beta!} \frac{\partial^{\alpha+\beta}}{\partial x^{\alpha} \partial y^{\beta}} f(x, y)$$

KĘTRZYŃSKIE BIURO GEODEZJI

K&G
K&G NETS LTD
ul. Dąbrowskiego 22, 11-400 Kętrzyn
tel. 888-904-569, www.kbg.nets.pl

NIP 742-200-16-81, REGON 281 429 343

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

Skala 1:500

Srokowo d.: 3137/28

em. Srokowo

Id jedn. ewid. 280806 2

obrób 0020 – Srokowo

Id obr. ewid. 280806 2.0020

Zgl: GKN-O.6640.1.782.2022

ukl. W/sp. 2000/7

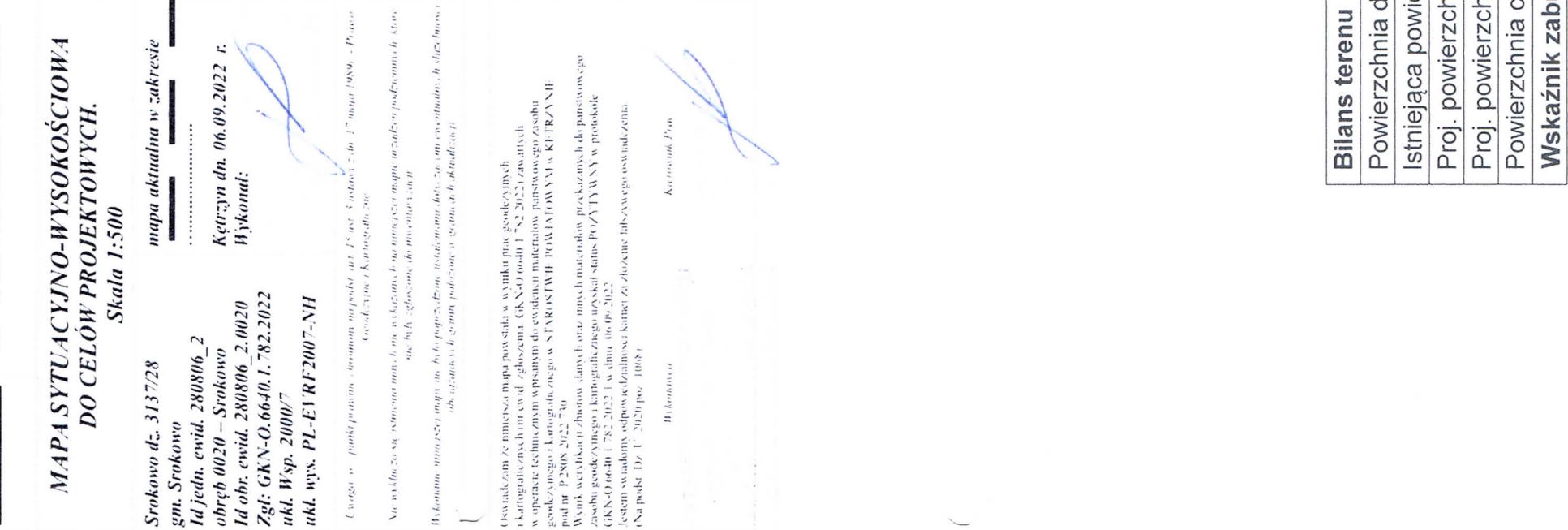
ukl. wys. PL-EVRF2007-NH

Uvaga: o punkti podane, brojimo najprije od t^0 na t^1 i onda od t^1 na t^2 i tako dalje. Dakle, t^0 je početna točka, a t^1 je prva točka nakon t^0 .

Nie wykłm za siq istnienie mm, d me w k₀zmm, b mo mmo; zcy mapie m=ad; v n pof; t₀mmych, ktow
me by h- zglowzone do mwe cutw i czt n

Wykonanie umocnień mapy nie było proste, dlatego ustaliliśmy, aby dobrać zęby i wykonać linie i obwód, a także zarysować i wykonać linie i obwód.

Wskazano, że mapa powstała w wyniku pracy geodetów i
kartografów, co jest zgodne z GUS-owi (1952, 2022), w których
w sprawie technicznego sposobu wyodrębnienia państwowych zasobów
geologicznych i kopalni, w sprawie o STAROSTWIE PROJEKTOWYM w KUTANIE
pod nr P.2808.30.2.2750.
Widok szerokościowy, danych oraz, myślnych, przekazywał państwowych
zasobów geologicznych i kopalni, status POZYTYWNY w protokole
GUS-owi (1952, 2022) i, dnia 06.09.2022.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia
[Na model: Dz. 1. 2020, nr 1068].

$$A_{\alpha, \beta, \gamma, \delta, \epsilon, \zeta, \eta, \theta, \iota, \kappa, \lambda, \mu, \nu, \xi, \omicron, \pi, \rho, \sigma, \tau, \upsilon, \phi, \chi, \psi, \omega, \delta, \epsilon, \zeta, \eta, \theta, \iota, \kappa, \lambda, \mu, \nu, \xi, \omicron, \pi, \rho, \sigma, \tau, \upsilon, \phi, \chi, \psi, \omega}$$


Bilans terenu	
Powierzchnia d	
Istniejąca powi	
Proj. powierzchn	
Proj. powierzchn	
Powierzchnia c	
Wskaźnik zab	

Bilans terenu
Powierzchnia d
Istniejąca powi
Proj. powierzc
Proj. powierzc
Powierzchnia c
Wskaźnik zab

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR:		NADLEŚNICTWO SROKOWO, UL. LEŚNA 1, 11-420 SROKOWO			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GARAŻOWO-MAGAZYNOWO-BIUROWYM NA DZ. NR 20-3137/28 PRZY UL. LEŚNEJ 1 W SROKOWIE			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		UL. LEŚNA 1, 11-420 SROKOWO KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII			
POZOSTALE DANE ADRESOWE:		JEDN. EWIDENCYJNA: 280806_2 SROKOWO OBR. EWIDENCYJNY: 0020 NR DZ. EWIDENCYJNEJ: 3137/28			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPR. BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń	82/86/OL mgr inż. arch. Paweł T. Wrażeń uprawnienia budowlane do projektowania architektury bez ograniczeń nr 82/86/OL członek WMOiA nr WM 012	ARCHITEKTURA	01.2023	mgr inż. arch. Paweł T. Wrażeń uprawnienia budowlane do projektowania architektury bez ograniczeń nr 82/86/OL członek WMOiA nr WM 012
PROJEKTANT	mgr inż. Adam Proboszcz	205/89/OL, WAM/0101/PBKb/21 Adam Proboszcz upr. 205/89/OL, WAM/0101/PBKb/21	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	01.2023	Adam Proboszcz upr. 205/89/OL, WAM/0101/PBKb/21

Twierdzą projekt
architektoniczno-budowlany
zawierający załącznik Nr. 2
decyzji Nr. 14143.6740.6.4.2023, m
nia 15.06.2023 z up. STAROSTY
Janusz Czeszun

Kierownik Referatu Architektoniczno-Budowlanego
Wydziału Architektury, Budownictwa i Inwestycji

/podpis/

EGZ. NR

1	2	3
---	---	---

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3-7)

1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. - str. 3
2. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych - str. 4-5
3. Kopie zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego - str. 6-7

II. Część opisowa (str. 8-16)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego. - str. 8
2. Zamierzony sposób użytkowania. - str. 8
3. Forma architektoniczna, układ przestrzenny. - str. 8
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego - str. 8-10
5. Informacja o sposobie posadowienia. - str. 10
6. Liczba lokali użytkowych. - str. 10
7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne - str. 10-11
8. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie - str. 11-12
9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - str. 12-14
10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w wyznaczonych strefach ogrzewanych - str. 14
11. Zasadnicze elementy wyposażenia zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem - str. 14-15
12. Warunki ochrony przeciwpożarowej. - str. 15-16

III. Część rysunkowa (17-22)

1. Rzut przyziemia - str. 17
8. Przekrój - str. 18
9. Zakres rozbiórek i nowych ścianek - str. 19
9. Rzut poddasza - str. 20
9. Rzut połaci dachu - str. 21
10. Elewacje - str. 22

3
01.2023r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam się, że projekt architektoniczno-budowlany:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej w Srokowie wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć co potwierdzam niżej złożonym podpisem.

Adam Proboszcz
upr. 205/89/OL WM 0101/PBKb/21

mgr inż. arch. Paweł T. Wrażeń
uprawnienia budowlane do projektowania
architektury bez ograniczeń nr 82/86/OL
członek WMOIA nr WM 012

Nr 32/36/01

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 § 13, ust. 1, pkt. 1, lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(a) Paweł WRAŻEN
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 20 września 1955 r. w Olsztynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

„Poligrafika” B-ce, z. 2530, n. 1000

Obywatel(a) Paweł WRAŻEN jest upoważniony(ą) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem tut. Wydziału.



Główny Architekt Województwa
DEFENDZ

2. Z-ca Dyrektora Wydziału

mgr Józef Palmowski

(m.p.)

ZA WERNÓŚĆ
Z OBYWATELEM

Urząd Województwa
Wydział Budownictwa,
Miejski i Archiwizacji
00-143 19
(określenie)

Warszawa, dnia 1992-12-19 r.

Nr 205/85/Gh

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Oświadczka	Adam Paweł S. J. D.	(imię i nazwisko)
Magister inżynier budownictwa		tytuł naukowy - zawodowy
urodzony dnia 2 stycznia 1964 r. w Ketrzynie		
poświadcza przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji		
inżyniera budowy i robót		
(rodzaj funkcji)		
konstrukcyjno - budowlano		
(rodzaj specjalności technicznej budowlanej)		
-		
specjalizacja zawodowa		
-		



„Polażnik” Dec. z 22.06.1989

Obywatelka) Adam Proboszcz (imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do

- Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli oraz przeprowadzania i nadzoru nad ich budową, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych i wodno-energetycznych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-energetycznych.
- Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.
- Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków, b) budowli nie będących budynkami.

Gospodarki Przestrz. i Budownictwa
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.



DIREKTOR WŁADZIAN
Z-ca Dyrektora Wydziału
inż. Janina Palmowski

Pobrano opłatę skarbową
w wys. 500.- zł.

(000015 i 000000)

ZŁOŻENIE
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Paweł Tadeusz Wrażeń

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **82/86/OI**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0129**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-08-2022 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

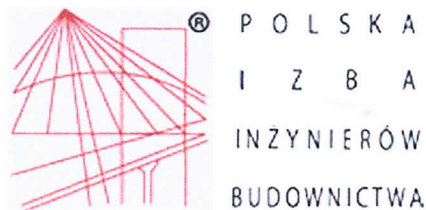
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Dżus, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0129-EBY8-63A3-516D-2D7C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA WERYSYFICACJĄ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-RVL-I19-K25 *

Pan Adam Proboszcz o numerze ewidencyjnym WAM/BO/2144/01

adres zamieszkania ul.Górna 5 A, 11-400 Kętrzyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-07 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Organizacja Krajowa Inżynierów Budownictwa
Krajowa Izba Inżynierów Budownictwa
Krajowa Izba Inżynierów Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek garażowo-magazynowo-biurowy.

Kategoria obiektu budowlanego – XII.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Zgodnie z prowadzoną działalnością Nadleśnictwa Srokowo sposobem użytkowania obiektu jest funkcja garażowo-magazynowo-biurowa, pozostaje bez zmian. Zmienia się zakres poszczególnych funkcji w rozpatrywanym obiekcie, zwiększa się powierzchnia biurowa. Układ funkcjonalny wg rzutu przyziemia. W obiekcie projektuje się pięć pomieszczeń biurowych oraz zaplecze socjalne. Zmienia się funkcję części pomieszczeń garażowych i magazynowych na pomieszczenia biurowe i socjalne. Pozostają istniejące 2 garaże i pomieszczenia magazynowe.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA, UKŁAD PRZESTRZENNY.

Zamierzenie budowlane polegające przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń na pomieszczenia biurowe nie ingeruje w układ przestrzenny obiektu. Nie zmienia się koncepcja zabudowy i forma architektoniczna obiektu. W ścianie elewacji północnej – podwórzowej zmienia się ilość, kształt i wielkość stolarki otworowej. Rozpatrywany obiekt jest to budynek niepodpiwniczony w części 2-kondygnacyjny oparty na kształcie prostokąta z dachem dwuspadowym o kacie nachylenia połaci ok.13°.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

4.1. Zestawienie powierzchni i kubatury

Powierzchnia budynku liczona zgodnie z Polską Normą **PN-ISO 9836**

Istn. pow. zabudowy	339,00m ²
Proj. pow. zabudowy	344,00m ²
Istn. pow. użytkowa	391,54m ²
Proj. pow. użytkowa	389,88m ²
Pow. całkowita	462,23m ²
Kubatura	1485,00m ³

4.2. Dane ogólne budynku przed przebudową

- długość - 35,45 m
- szerokość - 9,55 m
- wysokość - 5,25 m

4.3. Dane ogólne budynku po przebudowie

- długość - 35,57 m
- szerokość - 9,79 m

- wysokość - 5,25 m

4.4. Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne warstwowe gr. 55 cm, z cegły 43 cm docieplone styropianem 12 cm.

4.5. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne nośne gr 25 cm z cegły pełnej, działowe gr. 12 i 8 cm z gazobetonu.

4.6. Izolacje termiczne

Ocieplenie ścian zewnętrznych wykonane ze styropianu gr. 12 cm. Ocieplenie stropodachu – ecofiber gr. min. 30 cm. Kolorystyka wg rys. szczegółowych elewacji i wizualizacji.

4.7. Izolacje wodochronne

Izolacje przeciwwilgociowe - izolacja systemowa Ceresit-Xpress.

4.8. Kominy

Przewody wentylacyjne – wywiewki systemowe - wywietrzaki dachowe pobudzające ciąg powietrza (np. "Zefir 140" firmy Uniwersal).

4.9. Nadproża

Nadproża żelbetowe, monolityczne lub prefabrykowane, L-19 wg rysunków konstrukcyjnych.

4.10. Stropodach

Konstrukcja stropodachu o nachyleniu połaci dachowych 12°, pokrycie blacha dachówkopodobna - istniejąca. Kolorystyka wg rys. szczegółowych elewacji i wizualizacji.

4.11. Wykończenie zewnętrzne budynku

Elewacje – tynk silikatowy w kolorach wg rysunków elewacji. Stolarka okienna drewniana, stolarka drzwiowa aluminiowa, stalowa. Obróbki blacharskie, parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej w kolorze wg rys. elewacji. Rynny i rury spustowe z PCV – odzyskane istniejące.

4.12. Instalacje i urządzenia sanitarne

Istniejący budynek wyposażony będzie w instalacje:

- wody zimnej i ciepłej wody użytkowej,
- kanalizacji sanitarnej,
- centralnego ogrzewania,
- wentylacji grawitacyjnej ze wspomaganie elektrycznym,

4.12.1. Instalacja wody zimnej i ciepłej wody użytkowej

Budynek zasilany będzie w wodę z istniejącego przewodu wodociągowego w ul. Leśnej poprzez istniejące przyłącze 40PE. Wlot wody przewidziano w wydzielonym pomieszczeniu. Woda w obiekcie zużywana będzie dla potrzeb socjalno-bytowych. Źródłem ciepłej wody użytkowej instalacja cwu z lokalnej kotłowni z pompą ciepła powietrze-woda umieszczoną w pomieszczeniu technicznym.

4.12.2. Instalacja kanalizacji

Na terenie obiektu projektuje się instalację kanalizacji sanitarnej prowadzonej leżakami pod posadzką. Piony kanalizacji sanitarnej wyprowadzone będą ponad dach i zakończone wywiewkami. Ścieki odprowadzane poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu odprowadzone powierzchniowo na teren posesji.

4.12.3. Instalacja c.o.

Instalację centralnego ogrzewania przewidziano jako pompową z pompami na zasileniu. Instalacja pozioma w układzie rozgałęzionym z szeregowym łączeniem zespołów grzejnych poprowadzona w warstwach podłogowych poszczególnych pomieszczeń. Źródłem ciepła jest instalacja co. z lokalnej kotłowni umieszczonej w pomieszczeniu technicznym.

4.12.4. Wentylacja

Wentylacja pomieszczeń grawitacyjna ze wspomaganie elektrycznym.

4.13. Instalacja elektryczna

Projektowany obiekt wyposażony będzie w inst. elektryczne:

- inst. oświetleniową,
- inst. gniazdek wtyczkowych 230V,
- inst. ochrony przepięciowej,
- inst. ochrony przeciwporażeniowej,
- inst. teletechniczną,
- inst. odgromową,
- sieć połączeń wyrównawczych,

Instalacje będą wykonane przewodami wyposażonymi w żyłę ochronną. Przewody należy układać pod tynkiem.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA.

Opinia geotechniczna

Badanie wykonano do głębokości 1,5m p.p.t. metodą makroskopową. Określono następujące warunki geotechniczne: - na całym badanym terenie bezpośrednio od powierzchni terenu stwierdzono występowanie warstwy utwardzonej – beton na warstwie pospółki o miąższości 0,15-0,45m. Poniżej, na całym terenie występują grunty spoiste w postaci glin piaszczystych na pograniczu glin pylastych. Miąższość tych utworów waha się w zakresie 0,40÷1,50m. Na całym badanym terenie stwierdzono występowanie gruntów drobnoziarnistych (spoistych) w postaci glin pylastych, również z domieszkami żwiru.

Występują one na głębokości 0,90÷1,50m p.p.t. Poziomu wody gruntowej nie stwierdzono.

Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Po analizie warunków geotechnicznych stwierdzono, zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, że badany obszar charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi. Projektowany obiekt zaliczono do **I kategorii geotechnicznej**. Podłoże w poziomie posadowienia stanowią gliny piaszczyste oraz glina pylasta z domieszką piasku. Poziom wody gruntowej – nie stwierdzono. Posadowienie fundamentów powyżej poziomu wody gruntowej. Poziom posadzki pozostaje bez zmian.

6. LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH.

Obiekt stanowi jeden lokal użytkowy.

7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek jest obiektem w wyłącznej dyspozycji Nadleśnictwa Srokowo i nie jest dostępny dla osób postronnych. Ewentualny dostęp dla osób niepełnosprawnych do obiektu zapewnia się z

poziomu terenu, bez barier. Obiekt zapewnia niezbędne warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne zgodnie z Konwencją o prawach osób niepełnosprawnych z dnia 13 grudnia 2006 r.

8. WPLYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

8.1 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Budynek przy zastosowaniu ogrzewania z pompy ciepła posiada emisję zanieczyszczeń nie większą niż przewidują odpowiednie normy, spełnia warunki ochrony atmosfery.

8.2 Emisja hałasów oraz wibracji.

Projektowany budynek ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji.

8.3 Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Wszystkie pomieszczenia przeznaczonych na stały pobyt ludzi w proj. budynku spełniają warunek 1:8 (stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi).

Brak oddziaływania na obiekty i tereny sąsiednie.

Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz zdrowia ludzi. Użytkowanie domu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania projektowe gwarantują pełną ochronę gleby, wód podziemnych i atmosfery. Zgodnie z ustawą z 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska (dz.U z 2016r. poz 672 z późn. zmianami)

oraz ochronę istniejącej zieleni (ustawa z 16 kw. 2004 –Dz.U z 2015r. poz 1651 z późn. zmianami)

W rozumieniu rozporządzenia z 09. 11. 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. u. z 2016r. poz 71), projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie nie ma potencjalnego znaczącego oddziaływania na obszar Natura 2000 (ustawa z dn. 3 paź. 2008 –dz. u. z 2016r. poz 353)

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zagrożenia powodziowego (ustawa z dn. 18 lipca 2001r. Prawo wodne- dz.u. z 2015r. poz 469).

Woda z części utwardzonych spływa na teren biologicznie czynny z uwzględnieniem chłonności gruntu.

Budynek przy zastosowaniu ogrzewania z lokalnej kotłowni posiada emisję zanieczyszczeń nie większą niż przewidują odpowiednie normy, spełnia warunki ochrony atmosfery.

Miejsca postojowe dla samochodów znajdują się na własnym terenie są zgodne z §. 18 i 19 warunków technicznych.

W trakcie realizacji budynku wszystkie prace budowlane będą prowadzone zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06. 02. 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych(dz. U. 2003r. nr 47, poz 401) § 21 ust.2

Uwagi końcowe:

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót.

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisów BHP.

Materiały użyte do budowy domu powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, Znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

9.1. Kolektory słoneczne c.w.u. i fotowoltaika

Warunki rozwoju energetyki solarnej są zbliżone na terenie całego województwa warmińsko-mazurskiego. Problemem energetyki solarnej w polskim jest fakt, że około 80% rocznego całkowitego napromieniowania przypada na sześć miesięcy sezonu wiosenno-letniego, od początku kwietnia do końca września, natomiast zimą suma miesięczna energii promieniowania słonecznego może być kilkakrotnie mniejsza. Ponadto zwiększony poziom zanieczyszczenia powietrza i gęsta zabudowa w aglomeracjach miejskich stawia je w znacznie gorszej sytuacji, natomiast stopień wykorzystania energii z urządzeń słonecznych jest w nich bardziej uzasadniony z uwagi na znacznie większe zapotrzebowanie na energię ciepłą. W naszym kraju rozważając wykorzystanie promieniowania słonecznego na cele energetyczne należy wspomnieć o dwóch metodach konwersji w energię użytkową:

- konwersja fototermiczna, inaczej ciepła, gdzie zachodzi przemiana energii promieniowania słonecznego w ciepło, wykorzystywana w systemach aktywnych z płaskimi kolektorami słonecznymi i w rozwiązaniach pasywnych,
- konwersja fotoelektryczna, inaczej fotowoltaiczna, gdzie zachodzi przemiana energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną, wykorzystywana w systemach z modułami ogniw fotowoltaicznych.

Pierwsza z metod w uzasadnionych przypadkach może po indywidualnej analizie znaleźć techniczne i ekonomiczne uzasadnienie w instalacjach podgrzewu ciepłej wody użytkowej w małych inwestycjach na terenach słabo zurbanizowanych (niska zabudowa).

Metoda ogniw fotowoltaicznych, mimo swoich niewątpliwych zalet (pozyskiwanie czystej energii elektrycznej) nie jest stosowana ze względu na ogromne koszty inwestycyjne, nie przekładające się w przyszłości na satysfakcjonujące korzyści eksploatacyjne i ekonomiczne. Póki co znajduje zastosowanie np. do oświetlania znaków drogowych, latarni ulicznych, reklam itp., zwłaszcza w lokalizacjach gdzie zasilenie ich z sieci energetycznej wiązałoby się z wysokimi kosztami wykonania przyłącza.

9.2. Energetyka wodna

Potencjał rozwoju małej energetyki wodnej skupia się wzdłuż większych cieków wodnych na terenie województwa warmińsko-mazurskiego. Korzyścią płynącą z jej rozwoju jest przede wszystkim podniesienie bezpieczeństwa energetycznego na obszarach wiejskich o słabo rozwiniętej sieci elektroenergetycznej. Ponadto działania te mogą podnieść turystyczno-krajobrazowe znaczenie terenu, a także sprzyjać odbudowie zdewastowanych ekosystemów.

W przypadku zabudowy miejskiej ten dział energii odnawialnej ma niewielkie znaczenie i praktycznie nie ma technicznych i ekonomicznych przesłanek do stosowania go przy małych i średnich inwestycjach o charakterze lokalnym.

9.3. Energia wiatru

Największe potencjalnie dostępne zasoby małej energetyki wiatrowej znajdują się w zachodniej

części województwa. Stwarza to sprzyjające warunki dla rozwoju mikroelektrowni wiatrowych na tym terenie. Także tutaj korzyścią płynącą z rozwoju małej energetyki wiatrowej jest przede wszystkim podniesienie bezpieczeństwa energetycznego i pewności zasilania w obszarach wiejskich o słabo rozwiniętej sieci elektroenergetycznej. Energetyka wiatrowa charakteryzuje się jednak stosunkowo wysokimi kosztami inwestycyjnymi. Ponadto zagrożeniem dla jej rozwoju są bariery administracyjne związane z decyzjami o pozwolenie na budowę.

Podobnie jak w przypadku energetyki wodnej zastosowanie energetyki wiatrowej w aglomeracjach miejskich jest technicznie i ekonomicznie niemożliwe dla małych i średnich inwestycji.

9.4. Energetyka geotermalna – pompy ciepła

Dla przedmiotowej inwestycji przeanalizowano możliwość wykorzystania energii uzyskanej z ciepła dostępnego z otoczenia. W tym celu przebadano obiekt pod kątem ekonomicznym w zakresie projektowania pomp ciepła: powietrze – powietrze; powietrze – woda; woda – woda; woda – powietrze. Podstawową wadą w/w rozwiązań jest wada ekonomiczna. W ulicy jest istniejący gazociąg, z którego zasilac możemy kotły gazowe kondensacyjne – urządzenia, które dostarczać będą ciepło na potrzeby ogrzewania i c.w.u. W związku z powyższym projektowanie pomp ciepła, w sytuacji gdy dostępny jest gazociąg jest ekonomicznie nieuzasadnione. Pompy ciepła, które pozyskują/oddają energię poprzez powietrze, przy niskich temperaturach wymagają dodatkowych elementów grzewczych (grzałek) chroniących je przed zamarznięciem. Ich sprawność spada wielokrotnie już przy temperaturze poniżej 0⁰ C. Zastosowanie gruntownych pomp ciepła, z racji olbrzymich nakładów finansowych również jest ekonomicznie nieuzasadnione. Budowa systemów geotermalnych może być opłacalna w większych miejscowościach, gdzie możliwy jest odbiór ciepła w stałej wysokości i dużej ilości. Preferuje to w pierwszej kolejności duże aglomeracje, o dużej gęstości zabudowy, z dobrze rozwiniętym systemem ciepłowniczym. Atrakcyjność budowy instalacji uwarunkowana jest wykonaniem otworów geotermalnych, które zapewnią odpowiednio wysoki strumień wody o odpowiednio wysokiej temperaturze. W ostatnich latach wzrasta liczba instalacji wykorzystujących pompy ciepła w celu zaspokajania potrzeb cieplnych. Wykorzystywane są do ogrzewania oraz klimatyzacji. Pompa ciepła umożliwia wykorzystanie energii cieplnej nagromadzonej w środowisku naturalnym m.in. z cieków wód powierzchniowych i podziemnych, z powietrza, z gruntu (poziome i pionowe gruntowe wymienniki ciepła), z procesów technologicznych. W optymalnych warunkach pracy pompy ciepła ok. 75% energii potrzebnej do celów grzewczych jest czerpana z otoczenia, a pozostałe 25% stanowi energia elektryczna niezbędna do napędu pompy. Temperatura wody na wyjściu wtórnego obiegu pompy ciepła może osiągać wartość do 55⁰C. Do ogrzewania pomieszczeń wymagane jest zatem zastosowanie niskoparametrowego systemu grzewczego (ogrzewania podłogowe, za pomocą grzejników konwektorowych, w którym temperatura zasilania zawiera się w przedziale 35 – 55⁰C)

Pompy ciepła można stosować zarówno jako samodzielne źródło ciepła, jak też we współpracy z tradycyjnymi instalacjami c.o. W takim układzie moc pompy może być dobrana jako pokrywająca podstawę krzywej obciążenia w przeciągu całego roku. W okresie niskich temperatur zewnętrznych praca pompy jest wspomagana innym źródłem ciepła.

Użytkownik ma ograniczony wpływ na temperaturę dolnego źródła ciepła. Z technicznego punktu widzenia dolnym źródłem ciepła mogą być:

- powietrze atmosferyczne
- zbiorniki wodne

- wymienniki gruntowe
- wody gruntowe
- ciepło odpadowe z instalacji technologicznych, kolektory ściekowe etc.

Obecnie najczęściej stosowane są sprężarkowe pompy ciepła, w których sprężarki są napędzane silnikami elektrycznymi oraz duże, absorpcyjne pompy ciepła, napędzane ciepłem odpadowym. Absorpcyjne pompy ciepła mogą też być stosowane do wykorzystania ciepła wód geotermalnych, jeśli temperatura nie pozwala na wykorzystanie zwartego w nich ciepła poprzez bezpośrednie ogrzewanie wody w systemie ciepłowniczym.

9.5 Biomasa

Można stwierdzić, że w przyszłości biomasa będzie miała największy udział wśród paliw odnawialnych. Przewiduje się jej wykorzystywanie zarówno w dużych kotłach, systemach centralnego ogrzewania, jak i w małych indywidualnych instalacjach domowych.

Największy potencjał wykorzystania biogazu występuje wraz z dużą koncentracją hodowli zwierzęcej. Obszary te są preferowane do rozwoju biogazowni, lecz barierą są tu wysokie koszty instalacji.

Wnioski:

Po przeanalizowaniu możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii w danym przypadku najbardziej efektywnym pod względem ekonomicznym i możliwym pod względem technicznym rozwiązaniem jest pompa ciepła oraz panele fotowoltaiczne.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W WYZNACZONYCH STREFACH OGRZEWANYCH

Zaprojektowana instalacja grzewcza w budynku wyposażona jest w automatyczne sterowanie poszczególnych pomieszczeń i pogodowe. Zatem wymogi ustalone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie są w tym zakresie spełnione, a przyjęte rozwiązania są optymalne w kontekście oszczędzania energii.

11. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

W projekcie zawarto rozwiązania budowlane zgodne z przepisami dotyczącymi budynku garażowo-magazynowo-biurowego:

- szerokość i wysokość otworów drzwiowych – min. 80x200(wewn.), 90x200(zewn.),
- wysokość kondygnacji – min. 250 cm,

W projekcie zawarto rozwiązania instalacyjne zgodne z przepisami dotyczącymi wyposażenia budynku garażowo-magazynowo-biurowego:

- inst. oświetleniowa,
- inst. gniazdek wtyczkowych 230V,
- inst. ochrony przepięciowej,
- inst. ochrony przeciwporażeniowej,
- inst. teletechniczna,
- inst. odgromowa,
- sieć połączeń wyrównawczych,

- wody zimnej i ciepłej wody użytkowej,
- kanalizacji sanitarnej,
- centralnego ogrzewania z zastosowaniem termostatów na instalacji oraz czujniki pogodowe.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

12.1. Podstawowe parametry techniczne

Ilość kondygnacji nadziemnych:	1 (ZLIII+PM, bud. niski)
Ilość kondygnacji podziemnych:	-
Maksymalna wysokość budynku do kalenicy:	5,25m (bud. niski - N)
Powierzchnia użytkowa:	389,88 m ²
Kubatura:	1485,00 m ³
Powierzchnia zabudowy:	344,00 m ²

Konstrukcja budynku:

- ściany zewnętrzne –warstwowe gr. 52 cm,
- budynek podłączony do sieci energetycznej,

12.2. Klasyfikacja pożarowa budynku

Projektowany budynek 1-kondygnacyjny zaliczamy do:

funkcja garażowo-biurowo-magazynowa - kategoria PM+ZLIII – klasa odporności pożarowej D,

Przyjęto klasę odporności pożarowej D dla całego budynku.

Nie przewiduje się przechowywania w pomieszczeniach materiałów niebezpiecznych pożarowo dających podstawę do zakwalifikowania pomieszczeń do zagrożonych wybuchem lub wyznaczenia stref zagrożonych wybuchem.

12.3. Strefy pożarowe

Dopuszczalna powierzchnia – ZLIII – 10000 m² – zachowana.

12.4. Klasa odporności pożarowej budynku, odporności ogniowej zastosowanych elementów budowlanych i stopień rozprzestrzeniania ognia

Budynek w zakresie odporności pożarowej będzie spełniał wymagania klasy D.

- | | |
|---|----------------|
| - główne elementy konstrukcyjne (słupy) | - R 30, |
| - konstrukcja dachu | - bez wymagań |
| - strop | - REI 30, |
| - ściany zewnętrzne | - bez wymagań, |
| - ściany wewnętrzne | - bez wymagań, |
| - przekrycie dachu | - bez wymagań, |

Wszystkie elementy budynku spełniają wymagania nie rozprzestrzeniania ognia – NRO.

12.5. Strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe

W projektowanym obiekcie nie wydziela się stref pożarowych, cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

12.6. Warunki ewakuacji

Bezpośrednie wyjście na zewnątrz budynku ciągami komunikacji ogólnej o szer. min. 90 cm. Szerokość drzwi na zewnątrz min. 90 cm.

Drogi i wyjścia ewakuacyjne zostaną oznakowane pożarniczymi znakami ewakuacyjnymi zgodnie z PN.

12.7. Zabezpieczenie instalacji użytkowych

Obiekt jest wyposażony w instalację odgromową typu podstawowego.

Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu w formie przycisku zlokalizowany w pobliżu głównego wejścia do budynku.

12.8. Urządzenia przeciwpowozarowe

Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu usytuowany przy wejściu do budynku będzie odcinał dopływ prądu do wszystkich obwodów i urządzeń z wyjątkiem tych, których funkcjonowanie podczas powozaru jest niezbędne.

12.9. Woda do zewnętrznego gaszenia powozaru

Wodę do zewnętrznego gaszenia powozaru zapewnia miejska sieć hydrantów o przekroju 80 mm. Wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia powozaru w ilości 10l/s zapewnia hydrant zlokalizowany w odległości 22,5 m

12.10. Podręczny sprzęt gaśniczy

Na przeciwpowozarowe zabezpieczenie budynku przewiduje się gaśnice proszkowe 2kg typu ABC. Jedna gaśnica na każde 100 m² powierzchni.

12.11. Dojazd do obiektu dla jednostek straży powozarnej

Do obiektu zapewniony jest dojazd dla Straży Powozarnej od strony drogi gminnej – dz. nr 20-775.

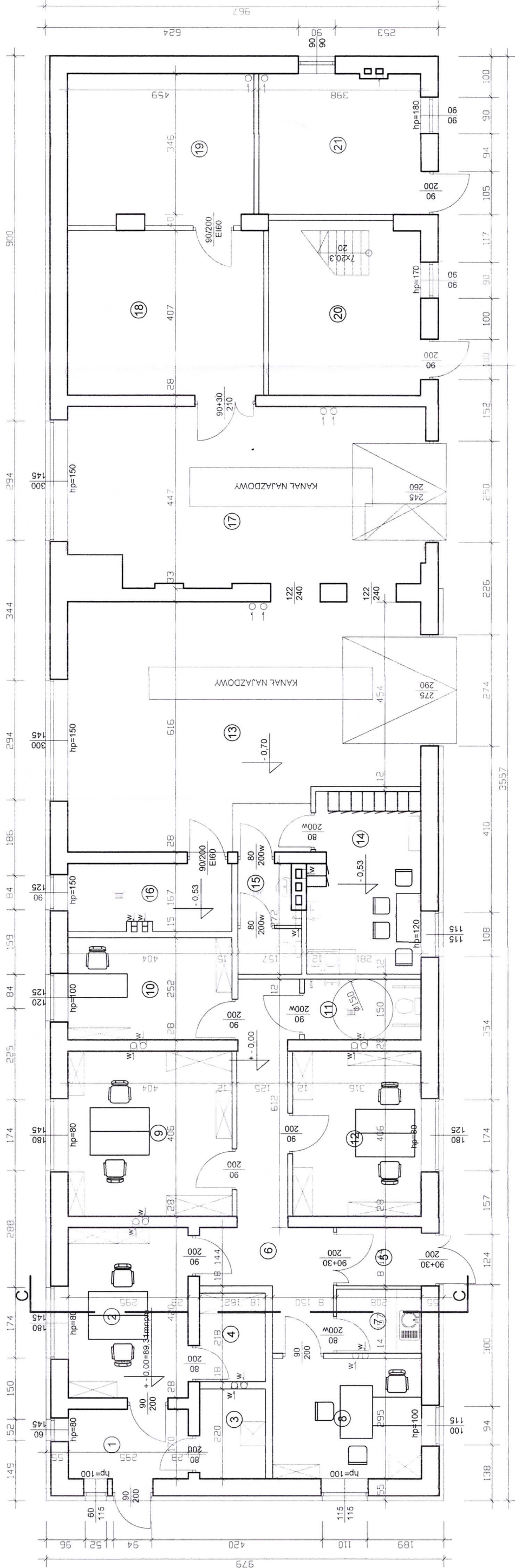
12.12. Odległość budynku od innych obiektów i od granic działki

- od strony północnej – 8,00 m od budynku garażowego,
- od strony wschodniej – 20,10 m od budynku głównego Nadleśnictwa,
- od strony południowej – 0,70 – 1,2 m od granicy działki – działka z drogą powozarową,
- od strony zachodniej – na granicy działki,

Adam Proboszcz
upr. 205/89/OL / WAM/0101/PBKb/21

Opracował:
mgr inż. arch. Paweł T. Wiaten
uprawnienia budowlane do projektowania
architektury bez ograniczeń nr 82/86/OL
członek WMOiA nr Wm 012

RZUT PRZYZIEMIA - ROZMIESZCZENIE POMIESZCZEŃ I WYPOSAŻENIA
SKALA 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

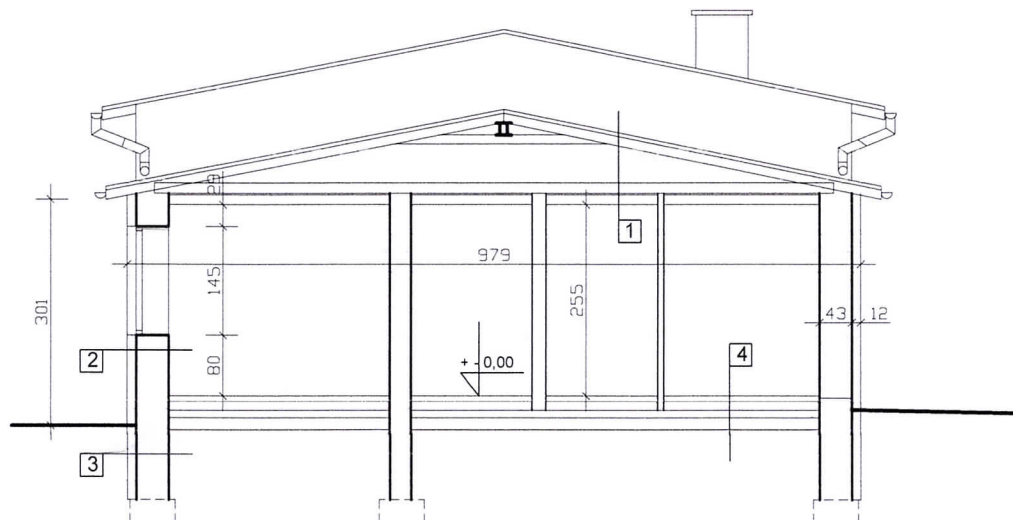
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA (m²)
1	WIATROŁAP	5,01
2	POM. BIUROWE	12,39
3	SERWER	3,56
4	MAGAZYN	3,53
5	WIATROŁAP	2,99
6	KOMUNIKACJA	18,09
7	POM. SOCJALNE	3,26
8	POM. BIUROWE	10,80
9	POM. BIUROWE	16,40
10	POM. BIUROWE	10,18
11	WC	4,30
12	POM. BIUROWE	12,83
13	GARAŻ	46,60
14	SZATNIA	12,12
15	WC	3,97
16	KOTŁOWNIA	6,74
17	GARAŻ	37,57
18	MAGAZYN	19,65
19	POM. TECHNICZNE	16,88
20	MAGAZYN	15,98
21	MAGAZYN	13,80
	RAZEM	276,65

UWAGA!
ŚCIANA SZCZYTOWA PRAWA
POZOSTAJE BEZ DOCIEPLENIA

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896	
Investor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych i garażowych na pomieszczenia biurowe i socjalne w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie
Temat:	Rzut przyziemia - rozmieszczenie pomieszczeń i wyposażenia
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL
Skala: 1:100 Data: 01.2023. Nr rys. A-1	

PRZEKRÓJ C-C SKALA 1:100

PRZEKRÓJ C-C




1	blachodachówka
	łaty i kontrłaty
	membrana dachowa
	konstrukcja dachu
	pustka stropodachu
	ecofiber 30cm między drewnianymi b. stropowymi 6x12
	folia paroizolacyjna
	blacha profilowana T18
	pustka
	sufit podwieszany typu "Armstrong" 60x60

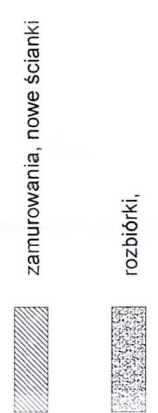
3	folia kubelkowa
	styrodur 12cm
	izolacja typu "Superflex 10
	ściana z cegły pełnej gr 40cm

2	tynk silikatowy (delikatny baranek)
	styropian elewacyjny 12cm
	ściana z cegły pełnej gr 40cm
	tynk cem.-wap. 2cm
	gładź gipsowa

4	panele/gres
	szlichta cementowa na siatce 5cm
	styropian posadzkowy min. 12cm
	izolacja p-wilgociowa papa termozgrzewalna 1x
	podkład betonowy B10 10cm

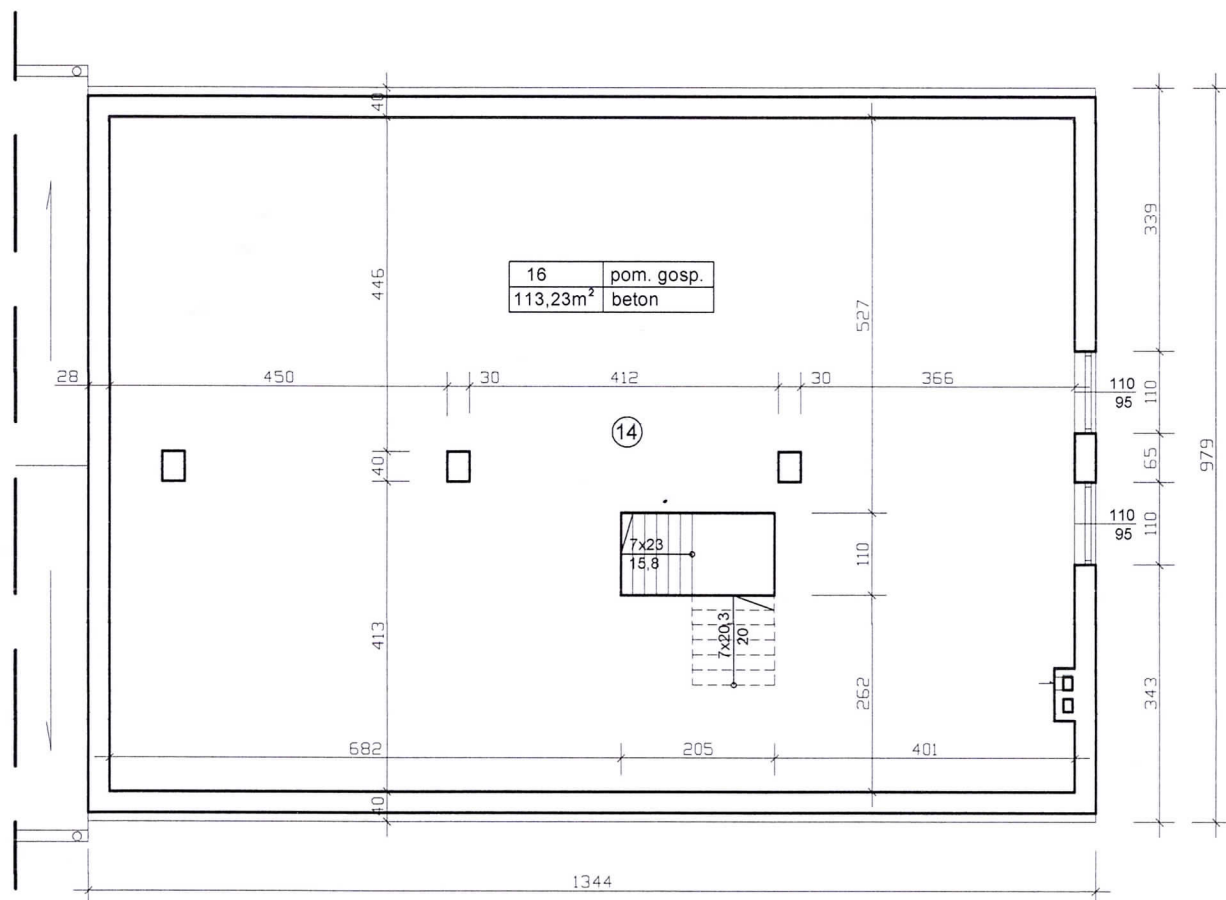
ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM
TEL. 727622896

Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych i garażowych na pomieszczenia biurowe i socjalne w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie
Temat:	Przekrój C-C
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL
	
Skala: 1:100 Data: 01.2023. Nr rys. A-2	



wie
cianek
ys. A-3

RZUT PODDASZA SKALA 1:100

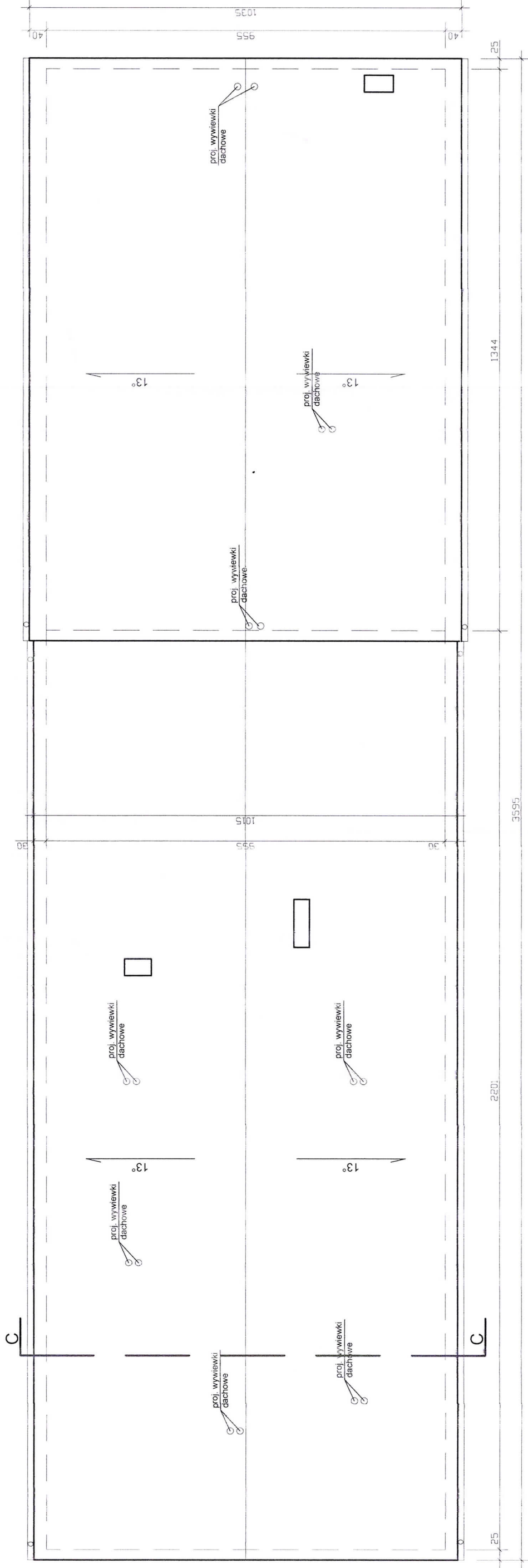


Pomieszczenie poddasza bez
przebudowy i zmiany sposobu
użytkowania

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM
TEL. 727622896

Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo		
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych i garażowych na pomieszczenia biurowe i socjalne w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie		
Temat:	Rzut poddasza		
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL		
Skala: 1:100		Data: 01.2023.	Nr rys. A-4

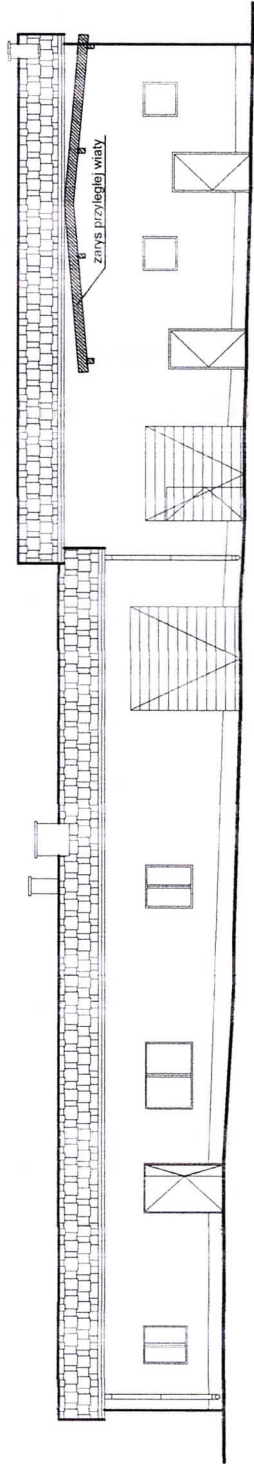
RZUT POŁACI DACHU SKALA 1:100



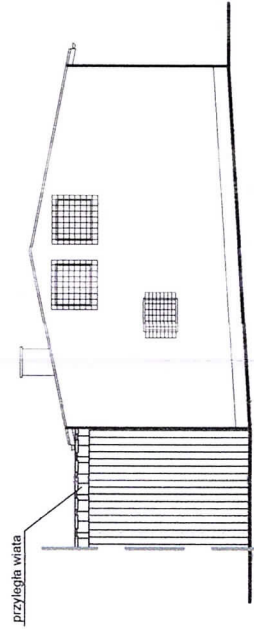
ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896			
Investor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo		
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych i garażowych na pomieszczenia biurowe i socjalne w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-313728 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie		
Temat:	Rzut połąci dachu		
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL		
Skala: 1:100		Data: 01.2023.	Nr rys. A-5

ELEWACJE SKALA 1:200

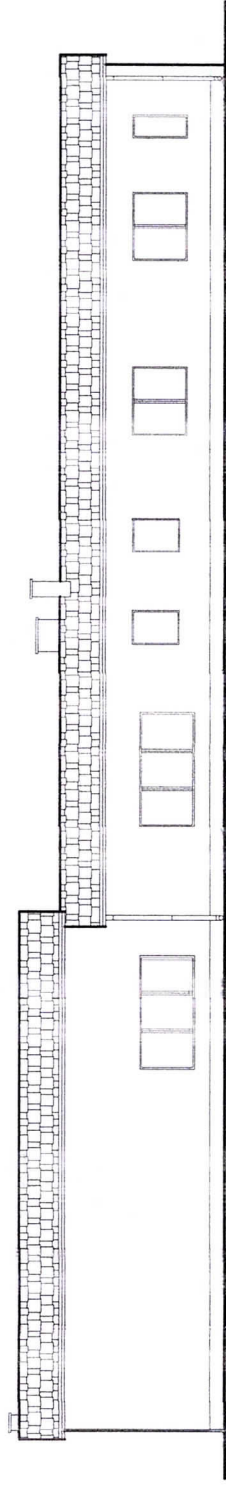
ELEWACJA PÓŁNOCNA



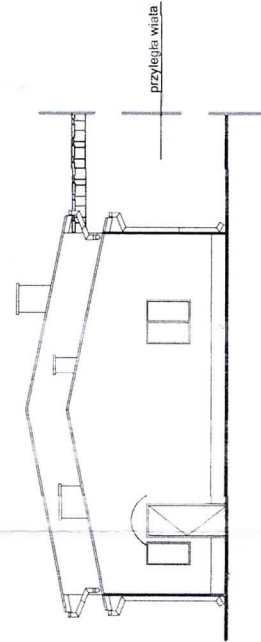
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



KOLORYSTYKA ELEWACJI I DACHU

- POKRYCIE DACHU (ISTNIEJĄCE) - BLACHODACHÓWKA - KOLOR-CZERWONY
- KOMINY - PŁYTKA KLINKIEROWA - KOLOR-CEGLASTY
- OBRÓBKİ BLACHARSKIE - BLACHA POWLEKANA - KOLOR-BRAZ
- RYNNY, RURY SPIUSTOWE - PCV - KOLOR-BRAZ
- 1 ŚCIANY - TYNK SILIKATOWY - KOLOR-PIASKOWY
- 2 ŚCIANY (COKÓŁ) - TYNK SILIKATOWY - KOLOR-BRAZ
- STOLARKA OKIENNA - DREWNIANA - KOLOR-BIAŁY
- PODBITKI OKAPÓW - DESKA SZALÓWKA - KOLOR-BRAZ
- STOLARKA DRZWIOWA (NOWA) ALUMINIOWA - KOLOR-BRAZ
- STOLARKA DRZWIOWA (ISTNIEJĄCA) - KOLOR-BRAZ

UWAGA! KOLOR NA WYDRUKOWANEJ WIZUALIZACJI MOŻE RÓŻNIĆ SIĘ OD RZECZYWISTEGO

UWAGA!
ŚCIANA ELEWACJI ZACHODNIEJ ORAZ
WSCHODNIEJ PONAD POŁACIA NIŻSZEGO
DACHU POZOSTAJE BEZ DOCIEPLENIA

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896	
Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych i garażowych na pomieszczenia biurowe i socjalne w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie
Temat:	Elewacje
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL
Skala: 1:200 Data: 01.2023. Nr rys. A-6	

UZGODNIENIA, OPINIE I INNE DOKUMENTY

INWESTOR:	NADLEŚNICTWO SROKOWO, UL. LEŚNA 1, 11-420 SROKOWO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ MAGAZYNOWYCH I GARAŻOWYCH NA POMIESZCZENIA BIUROWE I SOCJALNE W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU GARAŻOWO-MAGAZYNOWO-BIUROWYM NA DZ. NR 20-3137/28 PRZY UL. LEŚNEJ I W SROKOWIE
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	UL. LEŚNA 1, 11-420 SROKOWO KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	JEDN. EWIDENCYJNA: 280806_2 SROKOWO OBR. EWIDENCYJNY: 0020 NR DZ. EWIDENCYJNEJ: 3137/28
SPIS ZAWARTOŚCI:	1. Zalecenia konserwatorskie WKZ (str. 2) 2. Pozwolenie WKZ (str. 3) 3. Zaświadczenie Wójta Gminy Srokowo (str. 4) 4. Mapa do celów projektowych (str. 5) 5. Uzgodnienia ZUD (str. 6-12) 6. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. higieniczno-sanitarnych (str. 13-14) 7. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. p-poż. (str. 15-16) 8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 17-21) 9. Inwentaryzacja cz. rysunkowa (str. 22-27) 10. Zestawienie proj. stolarki okiennej i drzwiowej (str. 28)

EGZ. NR

1	2	3
---	--------------	--------------



Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Srokowo
11-420 Srokowo
Leśna 1

W odpowiedzi na pismo w sprawie zaleceń konserwatorskich dot. przebudowy i zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń w budynku biurowo-garażowo-warsztatowym przy ul. Leśnej 1 w Srokowie, Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż:

1. Budynek Nadleśnictwa przy ul. Leśnej 1 wraz z działką objęty jest prawną ochroną konserwatorską na podstawie art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2022 r. poz. 840), poprzez wpis do rejestru zabytków nieruchomych woj. warmińsko-mazurskiego oraz położenie na obszarze stanowiska archeologicznego – nawarstwień kulturowych starego miasta Srokowa. Wobec tego na wszelkie prace należy uzyskać **stosowne pozwolenie WKZ**, zgodnie z art. 36 w/w ustawy.
2. Tryb i sposób wydawania pozwoleń, w tym szczegółowe wymagania, jakim powinien odpowiadać wniosek o wydanie pozwolenia określa Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. 2021 poz. 81).
3. Dodatkowo, wszelkie działania związane z robotami ziemnymi, muszą być poprzedzone stosownymi badaniami archeologicznymi, na które trzeba uzyskać odrębne pozwolenie WKZ (wg art. 31 ust. 1a oraz art. 36 ust. 1, pkt 5 ww. ustawy), a których wyniki będą służyć opracowaniu sposobu zagospodarowania powyższego terenu.

Zgodnie z art. 31 ust. 2, zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

4. Remont przedmiotowego, współczesnego budynku powinien zakładać poprawę estetyki jego elewacji i dopasowanie do historycznego budynku nadleśnictwa. Z tego względu należy opracować docelowy projekt elewacji określający jej kolorystykę, fakturę, oraz szczegóły stolarek. Zalecane jest wykonanie okien i drzwi z materiałów szlachetnych takich jak drewno i metal, o indywidualnie dobranych formach i kolorystyce.

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Andrzej Kaliczyński

POZWOLENIE

IZNR.5142.782.2022.sb

Olsztyn, 03.01.2023 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 11, ust. 3 i ust. 4, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840); § 8 i 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. 2021 poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000)

po rozpatrzeniu wniosku: Nadleśnictwo Srokowo 11-420 Srokowo ul. Leśna 1

o wydanie: pozwolenia na przebudowę i zmianę sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-biurowo-magazynowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku:

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

udziela pozwolenia na w/w działania

termin ważności pozwolenia: 31.12.2024 r.

zakres i sposób prowadzenia działań: jak we wniosku

WARUNKI POZWOLENIA

WKZ zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia działań, przynajmniej na 3 dni wcześniej;
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
3. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku;

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 §4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wg art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 2 organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Niewypełnienie przez wnioskodawcę, któregośkolwiek z w/w warunków niniejszego pozwolenia, skutkować będzie wszczęciem postępowania w trybie art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 ww. ustawy, uzyskanie pozwolenia WKZ na prowadzenie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zostało zwolnione z opłaty skarbowej wg ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1923).

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Dariusz Barton

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Srokowo 11-420 Srokowo ul. Leśna 1
2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



POSTANOWIENIE

IZNR.5142.782.2022.sb

Olsztyn, 26.04.2023 r.

Na podstawie art. 113 § 2 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2022 r., poz. 2000) oraz art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2022 r., poz. 840)

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

wyjaśnia treść:

pozwolenia z dnia 03.01.2023 r., znak: IZNR.5142.782.2022.sb dot. przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-biurowo-magazynowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie

w następujący sposób:

zakres pozwolenia wymieniony w decyzji WKZ jest tożsamy ze sformułowaniem Strony we wniosku oraz tytułem załączonego projektu budowlanego, wykonanego przez Zakład ogólnobudowlany Proboszcz Adam w listopadzie 2022 r. Zatwierdzony zakres prac dotyczy wszystkich działań zawartych w w/w dokumentacji, w tym wykonanie kanalizacji teletechnicznej i ocieplenie elewacji zgodnie z punktami opisu 4.4, 4.11 oraz oznaczeniami na rysunkach projektowych nr 1, A 1 i A2.

UZASADNIENIE

Wg art. 113 § 2. Kpa organ, który wydał decyzję, wyjaśnia w drodze postanowienia na żądanie organu egzekucyjnego lub strony wątpliwości co do treści decyzji.

W-M WKZ informuje, iż przy wydawaniu decyzji administracyjnej w trybie art. 36 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, swobodnie ocenia całość przedłożonej dokumentacji projektowej i wydaje pozwolenia na całość lub określony zakres wskazany w żądaniu strony, jak stanowi art. 104 § 2 Kpa „decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji”.

Pouczenie

Wg art. 113 § 3 Kpa na postanowienie w sprawie sprostowania i wyjaśnienia służy zażalenie.

Wg art. 141 § 2 Kpa zażalenie wnosi się w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia stronie.

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Andrzej Kaliczyński

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Srokowo 11-420 Srokowo ul. Leśna 1
2. a/a

ZA WŁAŚCIWOŚĆ
Z OPIEKI

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Srokowo
ul. Leśna 1
11-420 Srokowo

Otrzymują:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Srokowo
ul. Leśna 1
11-420 Srokowo

A/a

Sporządził(a): inspektor ds. budownictwa - Adam Wasilewski.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej - Dz.U. z 2021 poz.1923 t.j. wolne od opłaty skarbowej.



RGT.6727.124.2022

Srokowo, dnia 2022-11-24

ZAŚWIADCZENIE

Urząd Gminy Srokowo zaświadcza, że zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Srokowo zatwierdzonego uchwałą nr VIII/59/07 Rady Gminy Srokowo z dnia 2007-06-29, działki 3137/28 (SROKOWO)

oznaczono symbolem:

Przeznaczenia dla działki nr **3137/28** w obrębie SROKOWO w obszarze miejscowego planu VIII/59/07 oznaczono następującym/i symbolem/ami i opisem/ami:

- **55R** - teren upraw rolnych
- **53ZN** - teren zieleni nie urządzonej
- **50MU** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- **51ZN** - teren zieleni nie urządzonej
- **52ZN** - teren zieleni nie urządzonej

Urząd Gminy w Srokowie zaświadcza, że działka położona w obrębie Srokowo, oznaczona numerem **3137/28** - w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Srokowo zatwierdzonym uchwałą nr VIII/59/07 Rady Gminy Srokowo z dnia 29.06.2007 r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Srokowo opublikowaną w Dz. U. Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 115 z dnia 03.08. 2007 r. pod poz. Nr 1636 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolami:

- **55R** - teren upraw rolnych,
- **53ZN** - teren zieleni nie urządzonej,
- **50MU** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
- **51ZN** - teren zieleni nie urządzonej,
- **52ZN** - teren zieleni nie urządzonej.

W związku z zamiarem przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-biurowo-magazynowym na działce nr 3137/28 obręb srokowo zlokalizowanym na terenie oznaczonym symbolem - **50MU** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, Urząd Gminy w Srokowie zaświadcza zgodność zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zaświadczenie wydano na wniosek:


Z up. WÓJTA

Małgorzata Bociałowska
SEKRETARZ GMINY

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Zaświadczenie wydano na wniosek:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Srokowo
ul. Leśna 1
11-420 Srokowo


Z up. Wójt
Małgorzata Chocińska
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Srokowo
ul. Leśna 1
11-420 Srokowo

A/a

Sporządził(a): inspektor ds. budownictwa - Adam Wasilewski.

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej - tekst jednolity (Dz.U. 2022.2142 z późn. zm.) wolne od opłaty skarbowej.



RGT.6727.34.2023

Srokowo, dnia 2023-04-20

ZAŚWIADCZENIE

Urząd Gminy Srokowo zaświadcza, że zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Srokowo zatwierdzonego uchwałą nr VIII/59/07 Rady Gminy Srokowo z dnia 2007-06-29, działki 3137/28 (SROKOWO)

oznaczono symbolem:

Przeznaczenia dla działki nr **3137/28** w obrębie SROKOWO w obszarze miejscowego planu VIII/59/07 oznaczono następującym/i symbolem/ami i opisem/ami: oznaczono następującym/i symbolem/ami i opisem/ami:

- **55R** - teren upraw rolnych
- **53ZN** - teren zieleni nie urządzonej
- **50MU** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- **51ZN** - teren zieleni nie urządzonej
- **52ZN** - teren zieleni nie urządzonej

Urząd Gminy w Srokowie zaświadcza, że działka położona w obrębie Srokowo, oznaczona numerem **3137/28** - w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Srokowo zatwierdzonym uchwałą nr VIII/59/07 Rady Gminy Srokowo z dnia 29.06.2007 r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Srokowo opublikowaną w Dz. U. Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 115 z dnia 03.08. 2007 r. pod poz. Nr 1636 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolami:

- **55R** - teren upraw rolnych,
- **53ZN** - teren zieleni nie urządzonej,
- **50MU** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
- **51ZN** - teren zieleni nie urządzonej,
- **52ZN** - teren zieleni nie urządzonej.

W związku z zamiarem przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych i garażowych w istniejącym budynku garażowo-biurowo-magazynowym (nr ewidencyjny budynku – 3137/4;3) na pomieszczenia biurowe i socjalne, na działce nr 3137/28 obręb Srokowo, zlokalizowanym na terenie oznaczonym symbolem - **50MU** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, Urząd Gminy w Srokowie zaświadcza zgodność zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

ZA ZGODNOŚĆ
Z OBYWATELNI



Znak sprawy GKN-O.6630.1.3.2023

Kętrzyn, dn. 2023-01-18

Zakład Ogólnobudowlany Proboszcz Adam
Górna 5a
11-400 Kętrzyn

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 28b. ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2020.2052 t.j. z późn. zm.) zawiadamiam, że dokumentacja projektowa:

Projekt przyłącza telekomunikacyjnego

Srokowo działka nr 3137/28

.....
Lokalizacja obiektu

zostanie rozpatrzona na naradzie koordynacyjnej; przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie za pomocą środków komunikacji elektronicznej; zakończonej w dniu 2023-01-24

Z up. STAROSTY


Szymon Jasiulewicz

Przewodniczący Narad Koordynacyjnych
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbrojenia Terenu

Elektronicznie
podpisany przez
Szymon Michał
Jasiulewicz

.....
Podpis

Sporządził: Szymon Jasiulewicz



Znak sprawy: **GKN-O.6630.1.3.2023**

Kętrzyn, dn. 2023-01-24

PROTOKÓŁ (Odpis)

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie w dniu: **2023-01-24**

Wnioskodawca: Zakład Ogólnobudowlany
Proboszcz Adam

Projektant Zakład Ogólnobudowlany Proboszcz
Adam

Górna 5a
11-400 Kętrzyn

Górna 5a
11-400 Kętrzyn

Inwestor: Nadleśnictwo Srokowo

Leśna 1
11-420 Srokowo

Lokalizacja obiektu:

Srokowo działka nr 3137/28

Opis przedmiotu narady:

Projekt przyłącza telekomunikacyjnego

Na podstawie art. 28b. ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z późn. zm.) uczestnicy narady koordynacyjnej, przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, uzgodnili przedłożony projekt pod warunkiem uwzględnienia uwag zawartych w załączniku nr 1.

Pouczenie:

Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na koszt własny zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów.

Załączniki:

- 1. Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej.*
- 2. Projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu.*

Z up. STAROSTY


Ewa Buniowska
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości

Przewodniczący narady koordynacyjnej

** Na podstawie art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.*

tel. 89 751 75 00
fax 89 751 24 01



www.starostwo.ketrzyn.pl
starostwo@starostwo.ketrzyn.pl



Starostwo Powiatowe w Kętrzynie
Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn



Twitter Facebook Instagram #PowiatKetrzynski

Załącznik nr 1:

ZA ZŁOŻENIEM
Z OPISEM

Lp	Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię, nazwisko uzgadniającego Data
1	Orange Polska SA Techniczna Obsługa Klienta Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn	* brak stanowiska	
2	ENERGA - OPERATOR S A Oddział w Olsztynie	załącznik	Jerzy Kuca 2023-01-24 09:26:47
3	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. W.Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie	brak uwag	Lech Wiśniewski 2023-01-18 09:50:25
4	Gmina Srokowo Urząd Gminy w Srokowie	brak uwag	Paweł Oracz 2023-01-18 08:20:00
5	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gmina Srokowo - ZGKiM w Srokowie	brak uwag	Janusz Bujalski 2023-01-20 07:36:09
6	Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową "OLMAN"	brak uwag	Zbigniew Czarnota 2023-01-18 06:54:24
7	Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie	brak uwag	Marcin Kołtonowski 2023-01-23 07:43:45
8	Starostwo Powiatowe w Kętrzynie Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości	brak uwag	Ewa Buniowska 2023-01-19 10:41:20

ZA WERNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

UZGODNIENIE BRANŻOWE

ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie REJON DYSTRYBUCJI KĘTRZYN
ul. Ogrodowa 17, 11-400 Kętrzyn.

Dokumentacja: Projekt zagospodarowania terenu – projekt przyłącza teletechnicznego na działce 20-3137/28, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ulicy Leśnej 1 w Srokowie.

Uzgodniono w zakresie kolizji z urządzeniami elektroenergetycznymi z zastrzeżeniami podanymi niżej.

Kętrzyn, dn. 2023-01-24

Nr uzgodnienia 013/2023

~~Projekty branży elektrycznej po opracowaniu przedłożyć do sprawdzenia w RD Kętrzyn~~

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Kętrzynie potwierdza występowanie linii elektroenergetycznych 0,4 kV lub 15 kV na mapie i uzgadnia w/w projekt z następującymi uwagami:

1. Termin rozpoczęcia robót zgłosić z 7-dniowym wyprzedzeniem do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Kętrzynie Dział Eksploatacji. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót z podaniem nr telefonów.
2. Prace ziemne przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z kablami prowadzić ręcznie. Szczegółowe przebiegi tras urządzeń elektroenergetycznych należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych. Miejsca skrzyżowań i zbliżeń do istniejącego kabla zabezpieczyć zgodnie z normami PN 76/E 05125, N SEP-E-004. W przypadku zmian rzędnych wysokościowych terenu objętego uzgadnianym planem zagospodarowania, krzyżujące linie kablowe należy doprowadzić do ułożenia na głębokości zgodnej z normami PN 76/E 05125, N SEP-E-004. Miejsca skrzyżowań zgłosić przed zasypianiem do RD w Kętrzynie ul. Ogrodowa 17 Dział Eksploatacji telefony (89)6121243, (89)6121246. Przebudowę wykonać kosztem i staraniem inwestora.
3. Prace w pobliżu czynnych napowietrznych urządzeń elektroenergetycznych wykonywać:
 - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
 - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
 - Skrzyżowanie i zbliżenie projektowanego obiektu z liniami napowietrznymi rozwiązać zgodnie z PN-E-05100-1, 1998r. i N SEP-E-003.
4. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne (pod napięciem - mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa.
5. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Kętrzynie, w efekcie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych podczas wykonawstwa robót pokrywa wykonawca.
6. Inne ustalenia :
 - W związku z przebudową budynku zalecamy przeniesienie istniejącego układu pomiarowego znajdującego się wewnątrz budynku na zewnątrz do nowej szafki pomiarowej, której lokalizację i schemat należy uzgodnić w RD Kętrzyn
 - Prace w pobliżu podziemnych urządzeń elektroenergetycznych poprzedzić przekopami próbnymi celem ustalenia rzeczywistych tras.
 - Zakres prac dostosować do możliwości wyłączeń istniejących urządzeń elektroenergetycznych,
 - Prace prowadzone pod lub w pobliżu elektroenergetycznych linii napowietrznych w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż:
 - 3 m dla linii niskiego napięcia do 1 kV,

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie
Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warm.
ul. Bartoszycka 14
11-100 Lidzbark Warmiński

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

uzg 013/2023 Str. 1

- 5 m dla linii średniego napięcia 15 kV,
- 15 m dla linii o napięciu powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającej 110 kV należy traktować, jako zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.
- Nie składować żadnych materiałów pod liniami elektroenergetycznymi i w odległości liniowej liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż
 - 2 m od linii niskiego napięcia 0,4 kV,
 - 5 m od linii średniego napięcia 15 kV,
 - 10 m od linii wysokiego napięcia powyżej 15 kV

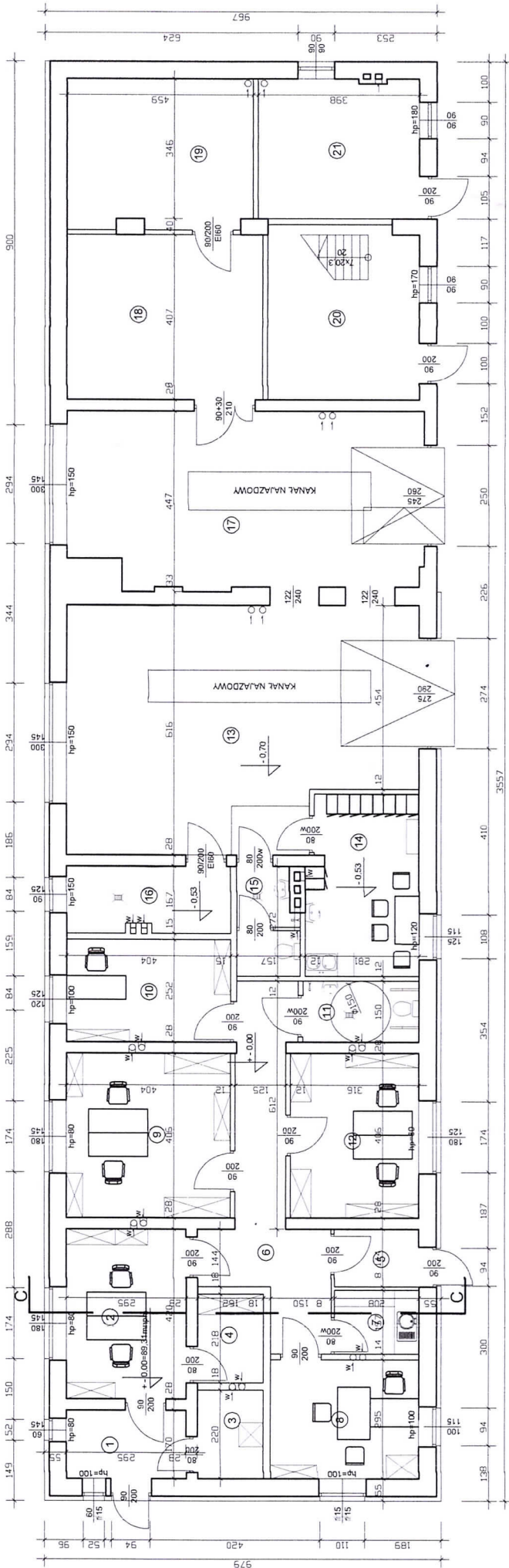
Uzgodnienie ważne jest 3 lata , integralną częścią uzgodnienia jest załącznik graficzny.

15. Dokumenty energetyczne

Je z Kuca

ZA ZŁOŻENIEM
Z ORYGINAŁEM

RZUT PRZYZIEMI - ROZMIESZCZENIE POMIESZCZEŃ I WYPOSAŻENIA
SKALA 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA (m²)
1	WATROLAP	5,01
2	POM. BIUROWE	12,39
3	SERWER	3,56
4	MAGAZYN	3,53
5	MAGAZYN	2,99
6	KOMUNIKACJA	18,09
7	POM. SOCJALNE	3,26
8	POM. BIUROWE	10,80
9	POM. BIUROWE	16,40
10	POM. BIUROWE	10,18
11	WC	4,30
12	POM. BIUROWE	12,83
13	GARAŻ	46,60
14	SZATNIA	12,12
15	WC	3,97
16	KOTŁOWNIA	6,74
17	GARAŻ	37,57
18	MAGAZYN	19,65
19	POM. TECHNICZNE	16,88
20	MAGAZYN	15,98
21	MAGAZYN	13,80
	RAZEM	276,65

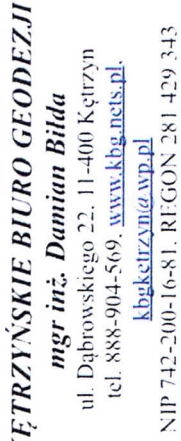
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń i zastrzeżeń

mgr inż. Wojciech Górski
zręcznawca do spraw
sanitarnohigienicznych
nr uprawnień 12 A/2010
10-294 Olsztyn, ul. Piłsudskiego 10/22

data 13.02.2023
L.p. 39/2023

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896		
Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo	
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-317/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie	
Temat:	Rzut przyziemia - rozmieszczenie pomieszczeń i wyposażenia	
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL	
	Skala: 1:100	Data: 01.2023. Nr rys. A-1

ZA WYKONANIE
Z ORYGINAŁEM



FĘTRZYŃSKIE BIURO GEODEZJI
mgr inż. Damian Bilda
ul. Dąbrowskiego 22, 11-400 Kętrzyn
tel. 888-904-569, www.kbg-nets.pl,
kbg@kbg-nets.pl
NIP 742-200-16-81, REGON 281 429 343

NIP 742-200-16-81. REGON 281 429 343

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH.**

Skala 1:500

Strokowo dz. 313/728
 gmi. Strokowo
 Id jedn. ewid. 280806_2
 obręb 0020 – Strokowo
 Id obr. ewid. 280806_2.0020
 Zgł: GKN-Q. 66-40.1. 782.2022
 ukt. Wsp. 2000/7
 ukt. wys. PL-EVRF2007-NH

Ueber α - punkt polymere chlorure naphthalin β - und γ - isomere β - und γ - naphthalin (1989) - P. 1000

No wykładowi na temat istnienia nienulowej wielomianowej funkcji wykładniczej, mającej wartość 1 dla wszystkich argumentów, wykładca wyraził swoje zdanie, że nie ma takiej funkcji.

Wykazuje również mapy nie było poprzeczone istnienie dółki Złoty w miejscowości h. szlęchowa i obok Złoty w tym miejscu a. g. m. d. h. skądinąd p.

[illegible]
$$\mathbb{H} = \{L_{\alpha_1 + \alpha_2 + \alpha_3 + \alpha_4 + \alpha_5 + \alpha_6} \mid \alpha_i \in \mathbb{Z}\}$$

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

UL. LEŚNA 1, SROKOWO, DZ. NR 20-3137/28

OZNACZENIA ELEMENTÓW

~~ppp = +/- 0,00 = 89,31 mnpm~~

proj. przebudowa i zmiana sposobu użytk. istn.

budynku garażowo-magazynowo-biurowego

istn. budynki na działce inwestora

istn. powierzchnie utwardzone z kostki bet.

- chodniki, dościcia, dojazdy

granice działki nr 20-3137/28

projektowany kabel teletechniczny sygnałowy od istniejącego
budynku głównego do projektowanego budynku typu

A-DQ(ZN)B2Y PE 1750N 12J G.652.D 9/125µm SM w wersji OS2. Kabel ułożony na całej długości w osłonie rurowej lub mikrokanalizacji teletechnicznej. Długości kabla: Lw=42m,

 $L_k = 150\text{m}$

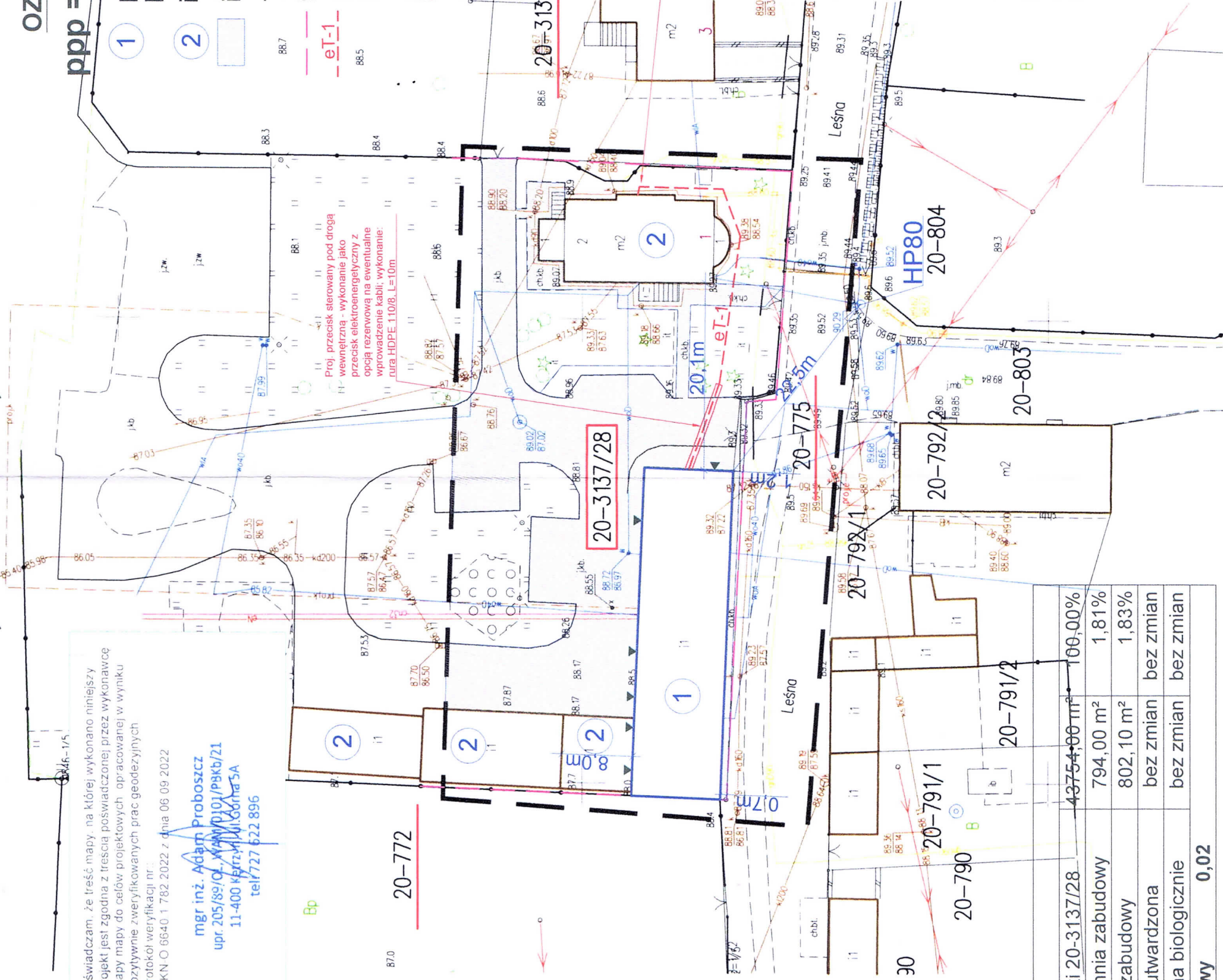
Proj. wyprowadzenie kabla teletechnicznego z budynku poprzez istniejący przepust w elewacji zewnętrznej na poziomie piwnicy z pomieszczenia "Archiwum"

RZECZNIWA
DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Andrzej Szamredo

Baroszyce 22.02.2023r.
upr. nr 597/2014
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam:
bez uwag

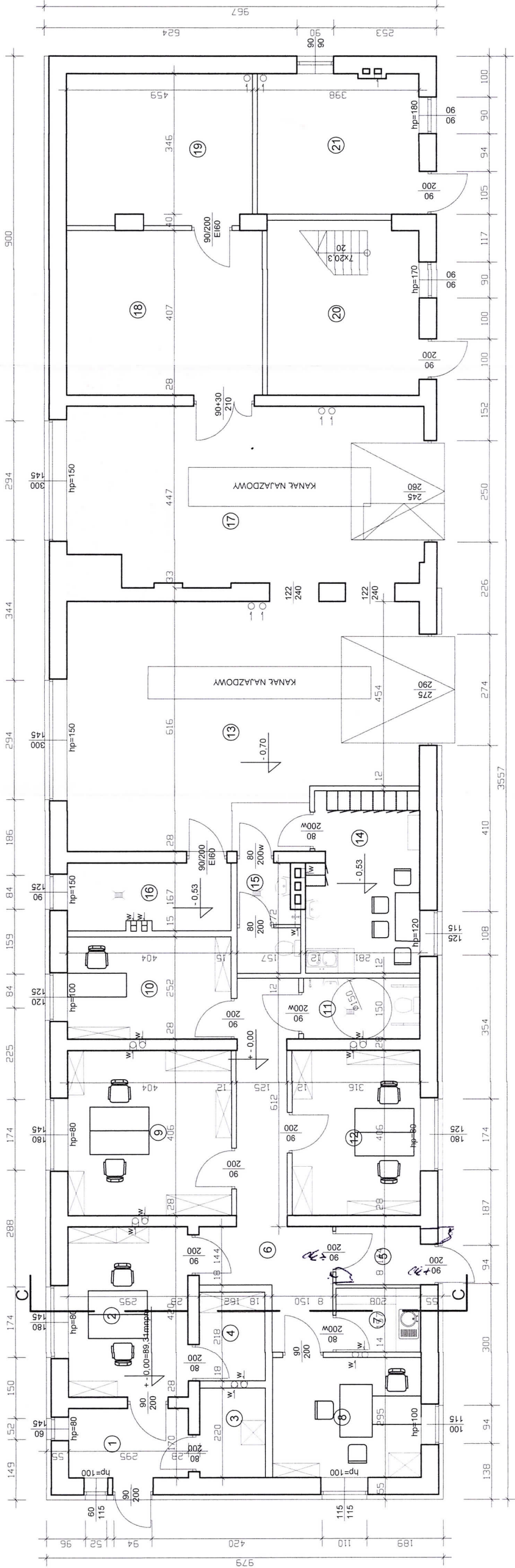
ag ~~Zuwagami!~~

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896		
Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo	
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie	
Temat:	Projekt zagospodarowania terenu	
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL	
	mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL	
	mgr inż. Tomasz Korowaj upr. WAM/0117/PWOE/15	
	mgr inż. Piotr Zwierzykowski upr. WAM/BT/0058/07	
	Skala: 1:100	Data: 01.2023. Nr rys. 1



Bilans terenu		
Powierzchnia działki 20-3137/28	43754,00 m ²	100,00%
Istniejąca powierzchnia zabudowy	794,00 m ²	1,81%
Proj. powierzchnia zabudowy	802,10 m ²	1,83%
Proj. powierzchnia utwardzona	bez zmian	bez zmian
Powierzchnia czynna biologicznie	bez zmian	bez zmian
Wskaźnik zabudowy	0,02	

RZUT PRZYZIEMIA - ROZMIESZCZENIE POMIESZCZEŃ I WYPOSAŻENIA
SKALA 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA (m²)
1	WIATROŁAP	5,01
2	POM. BIUROWE	12,39
3	SERWER	3,56
4	MAGAZYN	3,53
5	WIATROŁAP	2,99
6	KOMUNIKACJA	18,09
7	POM. SOCJALNE	3,26
8	POM. BIUROWE	10,80
9	POM. BIUROWE	16,40
10	POM. BIUROWE	10,18
11	WC	4,30
12	POM. BIUROWE	12,83
13	GARAŻ	46,60
14	SZATNIA	12,12
15	WC	3,97
16	KOTŁOWNIA	6,74
17	GARAŻ	37,57
18	MAGAZYN	19,65
19	POM. TECHNICZNE	16,88
20	MAGAZYN	15,98
21	MAGAZYN	13,80
	RAZEM	276,65

RZECZOWNAWCA
DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Andrzej Szamreto
upr. nr 5979014 2023r.
Bartoszyce
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam:
bez uwag z uwagami:

[Signature]

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896	
Investor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie
Temat:	Rzut przyziemia - rozmieszczenie pomieszczeń i wyposażenia
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL
Skala: 1:100 Data: 01.2023. Nr rys. A-1	

17

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

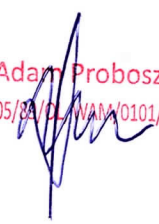
NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie

INWESTOR : Nadleśnictwo Srokowo, 11-420 Srokowo, ul. Leśna 1

OBIEKT : budynek garażowo-magazynowo-biurowy przy ul. Leśnej 1 w Srokowie

OPRACOWAŁ : mgr inż. Adam Proboszcz
upr. bud. Nr 205/89/OL

Adam Proboszcz
upr. 205/89/OL/WAM/0101/PBKb/21



Kętrzyn, styczeń 2023 r.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. Podstawa formalna opracowania

- Zlecenie inwestora

1.2. Podstawa prawna opracowania

Podstawą prawną opracowania jest ustawa z dnia 7lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z dnia 25 sierpnia 1994r. z późniejszymi zmianami, z dnia 27 lipca 2001r. o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. 2001r. Nr 129, poz. 1439), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2000r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126).

Zgodnie z ww ustawą do obowiązków projektanta należy (Art.20 ust.1 pkt. 1b) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenia ww. planu przed rozpoczęciem budowy. (art. 21a.ust.1).

W planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a. ust.1), należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót:

- 1) których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- 2) przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych, zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi,
- 3) prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych,
- 4) prowadzonych przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych.

2. DANE OGÓLNE

2.1. Przedmiot inwestycji

Planowana inwestycja dotyczy zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku garażowo-magazynowo-biurowego przy ul. Leśnej 1 w Srokowie

2.2. Charakterystyka terenu

Inwestycja prowadzona będzie na terenie zabudowanym, powierzchnie utwardzone. Drogi dojazdowe utwardzone.

Teren uzbrojony jest w pewnym oddaleniu w :

- sieć wodociągową,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć teletechniczną,
- sieć energetyczną NN.

2.3. Zakres i kolejność robót.

Roboty rozbiórkowe,

Roboty murarskie,

Roboty dociepleniowe,

Roboty wykończeniowe,

Roboty instalacyjne.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- droga dojazdowa do posesji i innych budynków z odbywającym się po niej rzadkim ruchem pieszym i samochodowym.

4. RYZYKO POWSTANIA ZAGROŻENIA

Roboty, których charakter, organizacja lub miejsce ich prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości.

- prace wykonywane przy użyciu narzędzi ręcznych i elektronarzędzi,
- roboty ciesielskie i dekarские na wysokości
- roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
- rozładunek elementów konstrukcji dachu i innych elementów masowych
- montaż elementów prefabrykowanych.

W planie BiOZ należy przewidzieć zaplanowanie i podjęcie działań ograniczających potencjalne ryzyko związane z prowadzeniem budowy.

W szczególności należy mieć na uwadze:

- 1) odpowiednie przygotowanie do prowadzenia budowy,
- 2) zapewnienie bezpieczeństwa pracy w wykopach oraz przy montażu ciężkich elementów,
- 3) właściwe użytkowanie sprzętu mechanicznego,
- 4) zachowanie szczególnej ostrożności przy wykonywaniu prac, przy których występuje działanie substancji toksycznych, trujących, niskiej temperatury.

Zasady postępowania w trakcie przygotowania i prowadzenia robót zawarte w instrukcjach BHP oraz przepisach prawnych min. Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr. 129, poz. 844 z 1997r.), Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. nr 118, poz. 1263 z 2001r.).

Ad.1. Odpowiednie przygotowanie do prowadzenia budowy.

Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas trwania budowy zależy w dużym stopniu od odpowiedniego przygotowania do prowadzenia inwestycji. Osoba odpowiedzialna za prowadzenie budowy – kierownik budowy zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym (Dz.U. nr 129, poz. 1439 z 2001r.) jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, przed rozpoczęciem budowy (art. 21a, ust.1). Jednocześnie zobowiązany jest (art. 22. ust3c) do prowadzenia niezbędnych zmian w informacji do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (opracowanej przez projektanta) oraz w planie, wynikających z postępu prac budowlanych. Właściwe przygotowanie do inwestycji obejmować powinno m.in.:

- określenie zakresu i rodzaju prac oraz przygotowanie szczegółowego harmonogramu realizacyjnego,
- przygotowanie kadry – sprawdzenie kwalifikacji, stanu zdrowia, przeprowadzenia szkoleń,
- zaplanowanie i zagospodarowanie placu budowy,
- zorganizowanie, sprawdzenie i przygotowanie do pracy sprzętu zmechanizowanego,
- sprzętu pomocniczego i wszelkich niezbędnych urządzeń,
- przygotowanie materiałów podstawowych i pomocniczych,
- zapewnienie ochrony osobistej dla pracowników (odpowiednia odzież ochronna) i środków pierwszej pomocy. Szczegółowe wytyczne zawarte są w przepisach prawnych i instrukcjach BHP.

Ad. 2. Zapewnienie bezpieczeństwa pracy przy wykopach oraz przy montażu elementów ciężkich.

Przy wykonywaniu wykopów, prac montażowych przestrzegać należy bezwzględnie wymagać określonych w obowiązujących przepisach prawnych. Podczas planowania prac związanych z wykopami należy w szczególności pamiętać o potrzebie właściwego oznakowania i zabezpieczenia miejsca oraz zabezpieczenia bezpieczeństwa w trakcie prac, a w szczególności:

- przy wykonywaniu wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach, należy wokół wykopów przewidzieć widoczne oznakowanie taśmą ostrzegawczą,
- przy wykonywaniu robót ziemnych i montażowych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć strefę niebezpieczną,
- konieczna jest stała kontrola stanu skarp oraz stanowisk pracy dźwigu lub pompy, w szczególności po intensywnych opadach atmosferycznych.

Ad.3. Właściwe użytkowanie sprzętu mechanicznego.

Użytkowanie sprzętu mechanicznego stanowić może istotne źródło zagrożenia bezpieczeństwa w czasie pracy, zarówno dla osób obsługujących sprzęt jak i przebywających w jego sąsiedztwie. W związku z tym należy przewidzieć odpowiedni działania ograniczające ryzyko powstania zagrożenia. Działania te opierać się powinny o istniejące przepisy prawne. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. nr 118, poz. 1263 z 2001r.), sprzęt używany do wszystkich rodzajów prac powinien w szczególności:

- być sprawny i spełniać stawiane mu wymogi techniczne,
- powinien być obsługiwany przez wykwalifikowanych pracowników,
- powinien być używany wyłącznie w celach, do których jest przeznaczony zgodnie z zasadami określonymi w instrukcji obsługi,
- po skończeniu pracy powinien być pozostawiony w wyznaczonym miejscu i zabezpieczony przed uruchomieniem przez osoby postronne.

Ponadto niedopuszczalne jest:

- dokonywanie zmian konstrukcyjnych w maszynach roboczych,
- wykonywanie konserwacji i napraw maszyn roboczych będących w ruchu,
- czyszczenie i odłuszczenie powierzchni maszyn substancjami, których pary mogą tworzyć z powietrzem mieszaniny wybuchowe.

Podczas obsługi maszyn należy zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo pracy w terenach uzbrojonych, w pobliżu budynków, w sąsiedztwie napowietrznych linii energetycznych oraz

przy współpracy z dodatkowym osprzętem. Stosować wówczas należy środki bezpieczeństwa i zasady BHP określone w instrukcjach obsługi urządzeń. W zakresie obsługi sprzętu mechanicznego zapewnić należy przestrzeganie powyższych zasad, poprzez odpowiednie przeszkolenie pracowników oraz systematyczną kontrolę i konserwację sprzętu.

Ad. 4. Zapewnienie bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac, przy których występuje działanie substancji toksycznych, trujących, hałasu itp.

Planowana inwestycja opiera się w głównej mierze na zastosowaniu materiałów, bądź technologii stwarzających stosunkowo niewielkie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia. Należy jednak zapewnić właściwe stosowanie materiałów i technologii tj. zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną i instrukcją producenta. Z uwagi na to, że powszechnie stosowane surowce oraz technologie podlegają ciągłemu ulepszaniu i modernizacji, należy dokładnie zapoznać się z zasadami bezpiecznego postępowania z używanymi materiałami. Ponadto przestrzegać należy ogólnych zasad wynikających z przepisów BHP w szczególności korzystania z odzieży ochronnej i stosowania w wymaganych pracach nauszników wygłuszających.

5. UWAGI KOŃCOWE

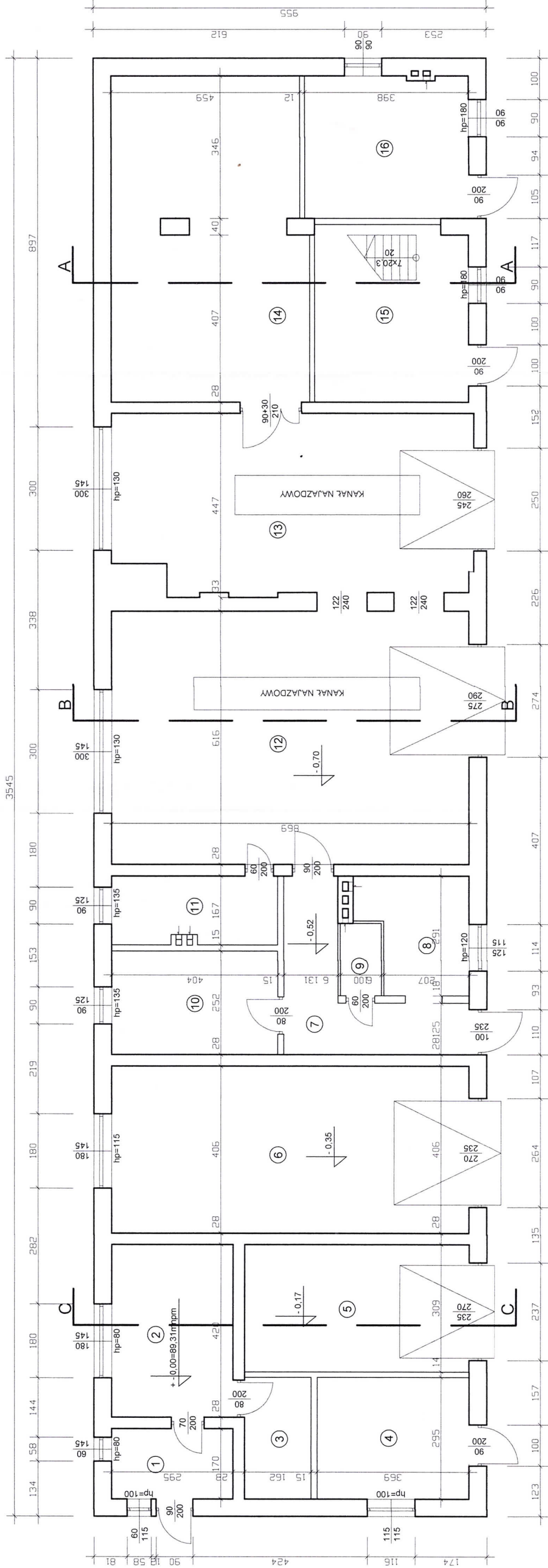
5.1. Kierownik budowy zobowiązany jest do wprowadzania niezbędnych zmian w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wynikających z postępu prac budowlanych.

5.2. Wszelkie prace wykonywać należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, wytycznymi odnośnie wykonawstwa robót, instrukcją BHP oraz wytycznymi producentów urządzeń i materiałów.

OPRACOWAŁ:


mgr inż. Adam Proboszcz

RZUT PRZYZIEMIA - INWENTARYZACJA
SKALA 1:100



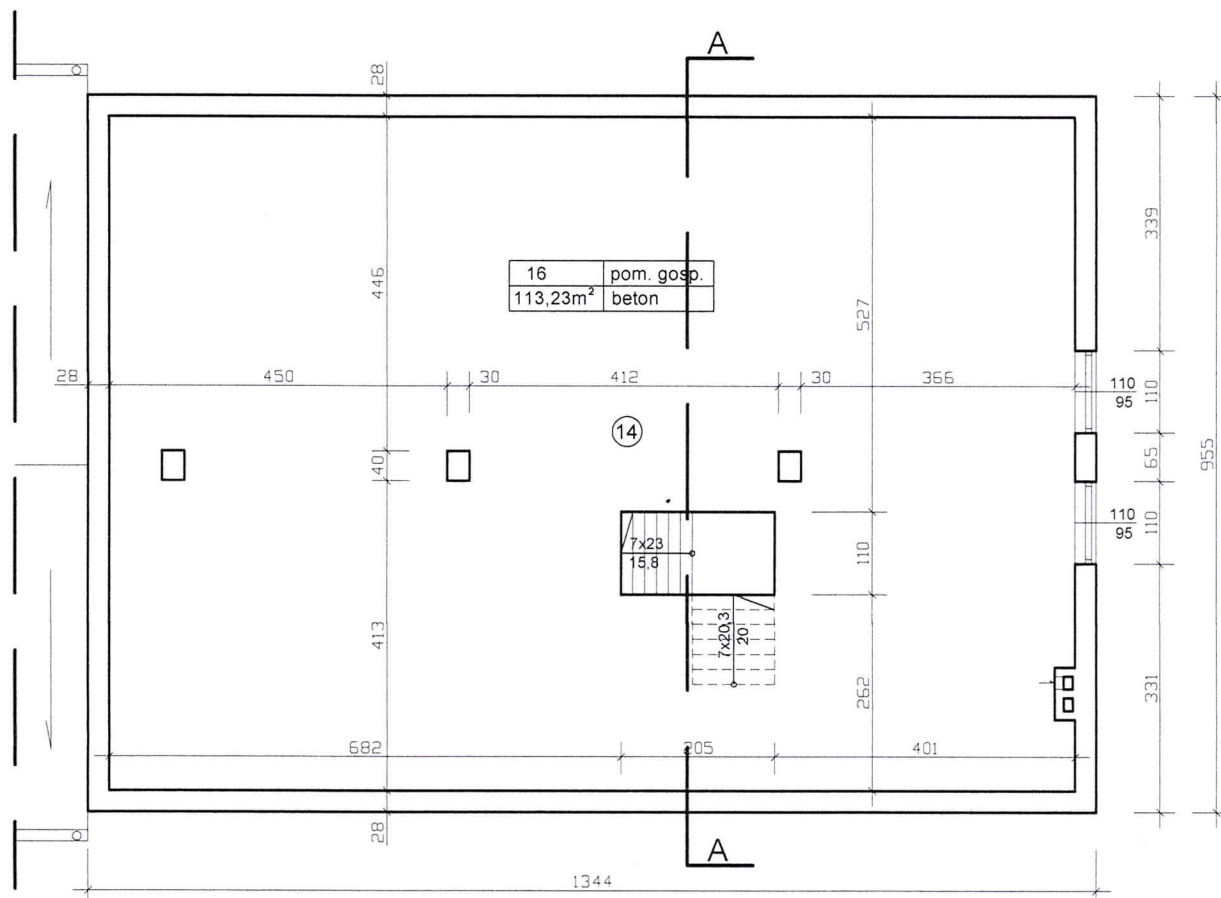
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA (m²)
1	WIATROŁAP	5,01
2	POM. BIUROWE	12,39
3	MAGAZYN	4,78
4	MAGAZYN	10,89
5	GARAŻ	16,87
6	GARAŻ	35,28
7	KOMUNIKACJA	9,67
8	UMYWALNIA	6,83
9	WC	1,76
10	POM. SOCJALNE	10,18
11	KOTŁOWNIA	6,74
12	WARSZTAT	53,59
13	WARSZTAT	37,57
14	MAGAZYN	36,97
15	MAGAZYN	15,98
16	MAGAZYN	13,80
	RAZEM	278,31

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896	
Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie
Temat:	Rzut przyziemia - inwentaryzacja
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL
Skala:	1:100
Data:	01.2023.
Nr rys.	1-1

RZUT PODDASZA - INWENTARYZACJA

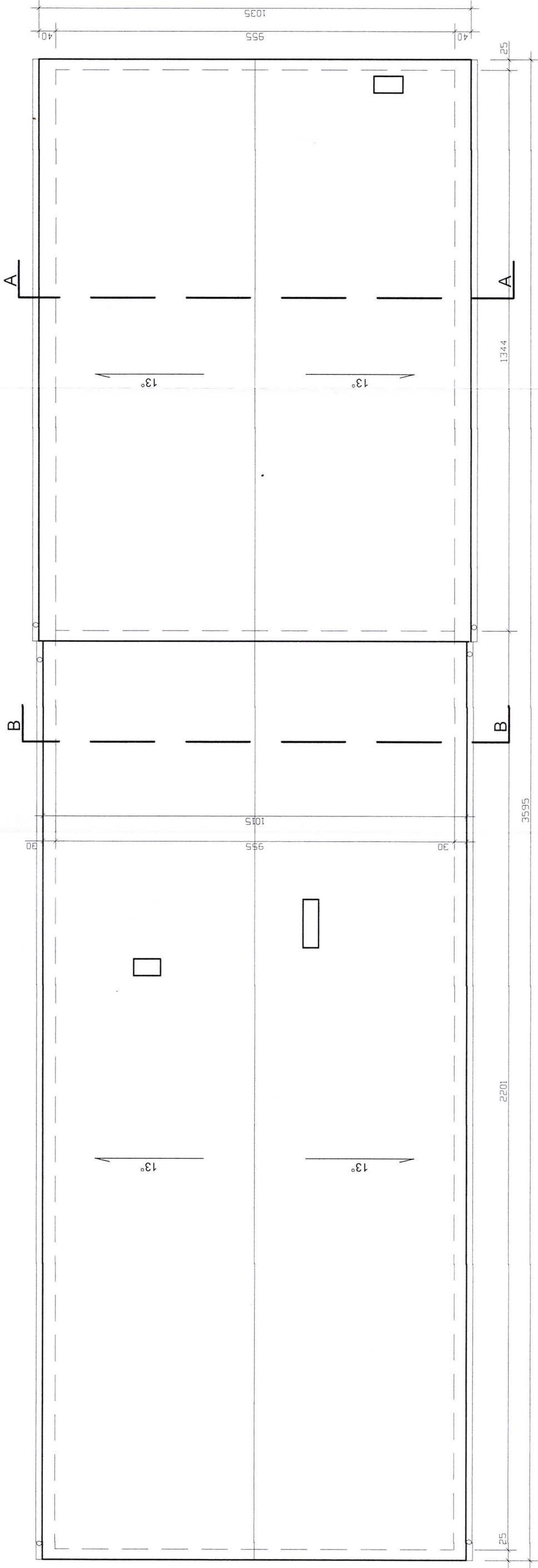
SKALA 1:100



ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM
TEL. 727622896

Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo		
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie		
Temat:	Rzut poddasza - inwentaryzacja		
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL		
Skala: 1:100		Data: 01.2023.	Nr rys. I-2

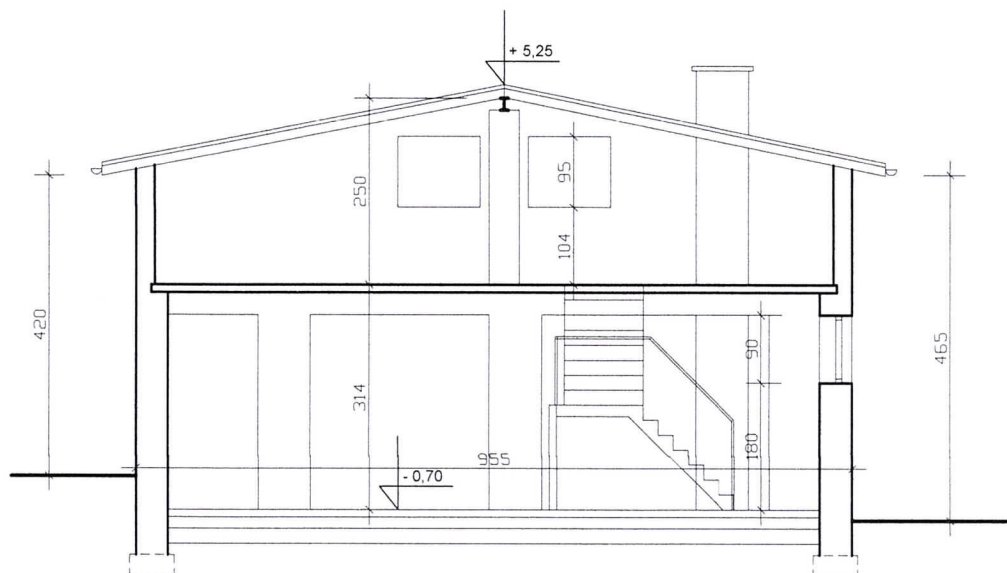
RZUT POŁACI DACHU - INWENTARYZACJA
SKALA 1:100



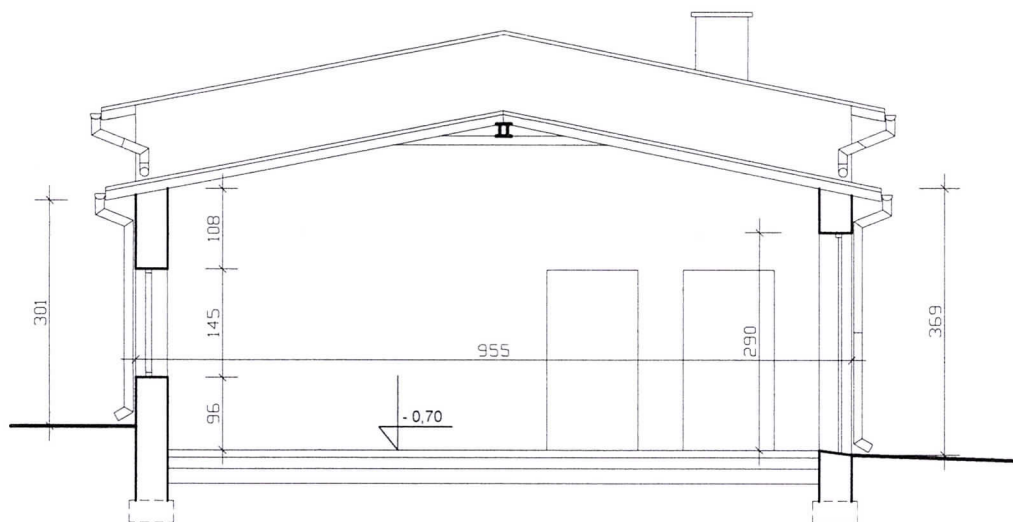
ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896	
Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie
Temat:	Rzut połąci dachu - inwentaryzacja
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL
Skala: 1:100 Data: 01.2023. Nr rys. 1-3	

PRZEKROJE A-A, B-B - INWENTARYZACJA SKALA 1:100

PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



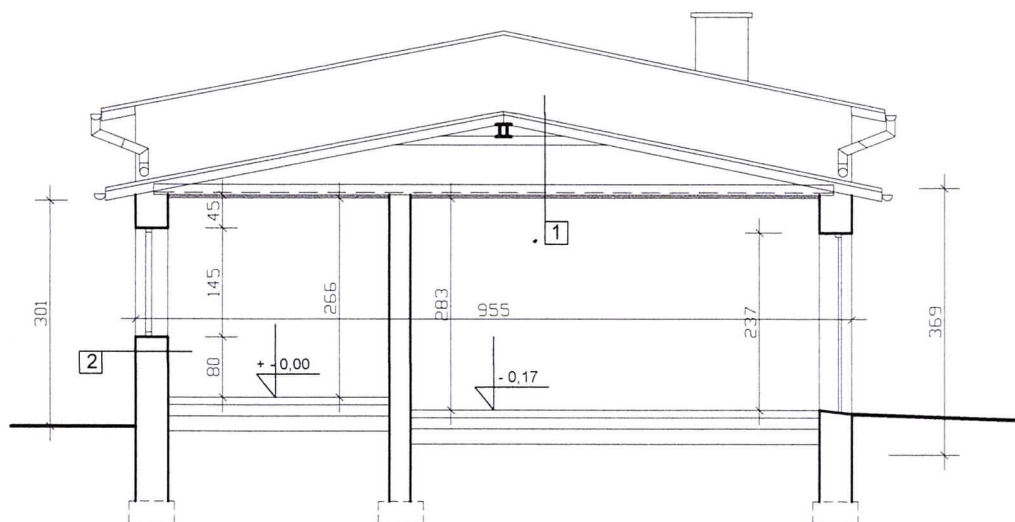
ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM
TEL. 727622896

Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo		
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie		
Temat:	Przekroje - inwentaryzacja		
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL		
Skala: 1:100		Data: 01.2023.	Nr rys. 1-4

PRZEKRÓJ C-C - INWENTARYZACJA

SKALA 1:100

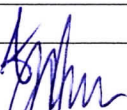
PRZEKRÓJ C-C



1	blachodachówka
	łaty i kontrłaty
	membrana dachowa
	konstrukcja dachu
	puszta stropodachu
	folia
	wełna mineralna 12cm między drewnianymi b. stropowymi 6x12
	jastrych gipsowy
	deski na styk
	tynek cem.-wap. na siatce

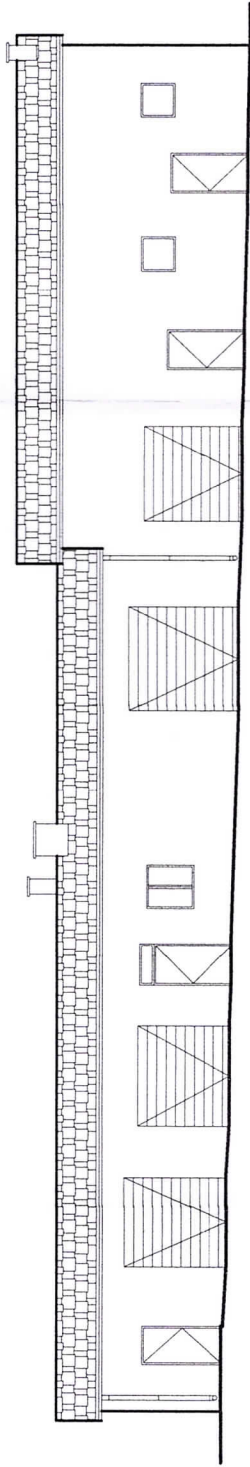
2	tynek nakrapiany (baranek)
	tynek cem.-wap. 2cm
	ściana z cegły pełnej gr 40cm
	tynek cem.-wap. 2cm

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM
TEL. 727622896

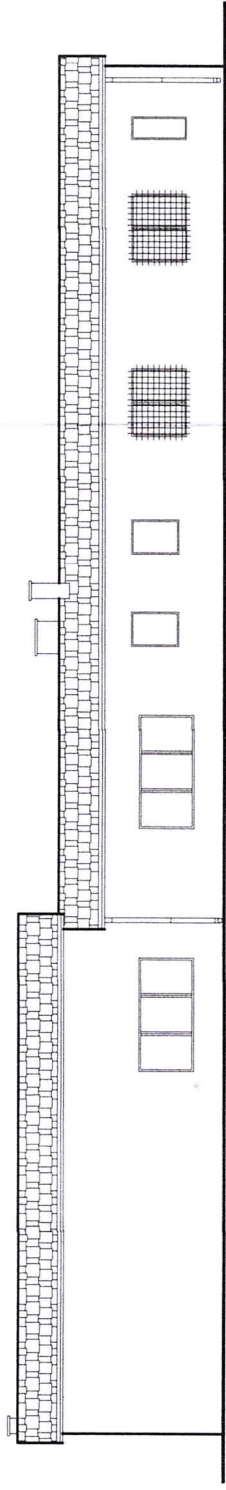
Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo		
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie		
Temat:	Przekrój C-C - inwentaryzacja		
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL		
Skala: 1:100		Data: 01.2023.	

ELEWACJE - INWENTARYZACJA
SKALA 1:200

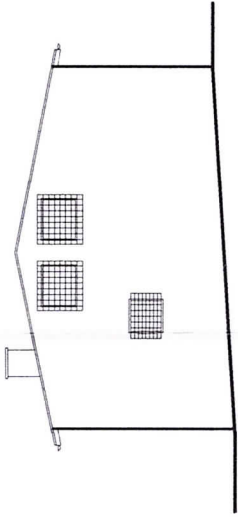
ELEWACJA PÓŁNOCNA



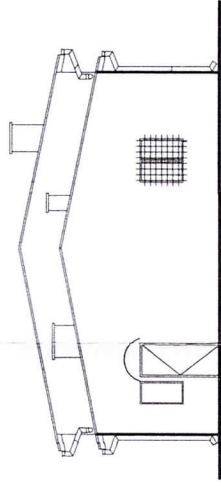
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896			
Investor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo		
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie		
Temat:	Elewacje - inwentaryzacja		
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL		
Skala: 1:200		Data: 01.2023.	Nr rys. I-6

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ

rodzaj	OKNO DREWNIANE	OKNO DREWNIANE	OKNO DREWNI.	OKNO DREWNIANE	OKNO DREWNI.	OKNO DREWNI.	OKNO DREWNIANE	OKNO DREWNI.	OKNO DREWNIANE
zestawienie okien									
schemat									
wymiar w kwiecie muru	300 x 145	180 x 145	90 x 125	120 x 125	60 x 145	60 x 115	115 x 115	100 x 115	
zewn. wymiar okna	298 x 143	178 x 143	88 x 123	118 x 123	58 x 143	58 x 113	113 x 113	98 x 113	
ilość	2	3	1	1	1	1	2	1	
	6	7	1	1	1	1	2	1	

WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ

rodzaj	DRZWI GARAROWE	DRZWI WEWN. TRZNE	DRZWI WEWN. TRZNE	DRZWI WEWN. TRZNE	DRZWI WEWN. TRZNE	DRZWI WEWN. TRZNE	DRZWI WEWN. TRZNE	DRZWI WEWN. TRZNE	DRZWI ZEWN. TRZNE
zestawienie drzwi									
schemat									
wymiar w kwiecie otworu	250 x 260	132 x 210	100 x 210	90 x 210	90 x 210	90 x 210	100 x 210	100 x 210	100 x 210
zewn. wymiar okna	248 x 258	120 x 205	90 x 205	80 x 205	80 x 205	80 x 205	90 x 205	90 x 205	100 x 225
ilość	1	1L	2P	1L 1P	1L 3P	1L 3P	1L	1L 5P	1P
	1	1L	2P	1L 1P	1L 3P	1L 3P	1L	1L 5P	1P

UWAGA:
Przed zamówieniem drzwi i okien
wszystkie wymiary sprawdzić w
naturze.
Stolarka okienna i drzwiowa musi
spełniać WT 2021 w zakresie
termoizolacyjności.

ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY PROBOSZCZ ADAM TEL. 727622896	
Inwestor:	Nadleśnictwo Srokowo, ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo
Tytuł:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń magazynowych i garażowych na pomieszczenia biurowe i socjalne w istniejącym budynku garażowo-magazynowo-biurowym na dz. nr 20-3137/28 przy ul. Leśnej 1 w Srokowie
Temat:	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Wrażeń upr. 82/86/OL mgr inż. Adam Proboszcz upr. 205/89/OL
Skala:	Data: 01.2023. Nr rys. A-7