**PROJEKT UMOWY**

**UMOWA** **nr ................**

zawarta w dniu **…………… r.** pomiędzy

**Gminą Polkowice** - **Polkowickim Przedsiębiorstwem Komunalnym** z siedzibą w Polkowicach, ul. 3 Maja 51,
59-100 Polkowice, reprezentowane przez:

……………………………………………………………………………………………………………………………..,

przy kontrasygnacie **………………………………………………………….**

zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM,** a

**……………………………**prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą …………………………………………………..

zwanym dalej **WYKONAWCĄ,** o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1.**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 t.j. z późn. zm.) o udzielenie zamówienia publicznego rozstrzygniętego w dniu ………. 202… r. ., Zamawiający powierza,
a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.:

**„Odbiór odpadów komunalnych, zmieszanych i selektywnych ,transport i zagospodarowanie
z nieruchomości niezamieszkałych będących w zarzadzaniu PPK w 2024 r.”**

w ramach klasyfikacji budżetowej: „Zakup usług pozostałych” 600-60021-4300, 700-70005-4300, 754-75412-4300, 900-90017-4300, 900-90095-4300, 926-92601-4300, 801-80195-4300.

Kody CPV:

90500000-2 Usługi związane z odpadami,

90511000-2 Usługi wywozu odpadów,

90512000-9 Usługi transportu odpadów,

**§ 2.**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie usług w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych), odpadów komunalnych stanowiących bioodpady oraz odpadów selektywnie zebranych (m.in.: papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne), według harmonogramu częstotliwości wywozu odpadów, który stanowi załącznik nr 1 do umowy oraz według dni określonych w harmonogram dni wywozu odpadów, który stanowi załącznik nr 2 do umowy w wymienionych poniżej nieruchomościach niezamieszkałych:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Miejscowość | Adres |
| **Punkty odbioru odpadów komunalnych:** |
| 1 | Polkowice | ul. 3 Maja 51 - siedziba PPK |
| 2 | Polkowice | ul. 3 Maja 50 - basen odkryty/korty tenisowe |
| 3 | Polkowice | ul. Młyńska 2 - Dworzec PKS |
| 4 | Polkowice | ul. Mała 1 – budynek biurowy |
| 5 | Polkowice | ul. Kopalniana 4 – Stadion Miejski |
| 6 | Polkowice | ul. Przemkowska - Orlik |
| 7 | Polkowice | ul. Targowa 8 – Targowisko Miejskie |
| 8 | Sobin | ul. Polkowicka 69c – Remiza OSP |
| 9 | Sucha Górna | ul. Parkowa 6 – Sala gimnastyczna |
| 10 | Sucha Górna | ul. Sportowa 7 – Remiza OSP |
| 11 | Tarnówek | Tarnówek 9 – Remiza OSP |
| 12 | Nowa Wieś Lubińska | Nowa Wieś Lubińska 21 b – Remiza OSP |

1. Zakres zadania obejmuje opróżnianie kontenerów120 l. 1100 l i pojemników pół podziemnych na terenach objętych niniejsza umową w tym:
2. opróżnianie kontenerów obywać się będzie na podstawie harmonogramu stanowiącego załącznik nr 1 do umowy
3. transport i przekazanie odpadów do instalacji przetwarzania odpadów.

W przypadku odpadów nagromadzonych przy kontenerach lub przy pojemnikach Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia (dotyczy całego zakresu umowy).

1. Koszt odbioru, transportu i przekazania odpadów do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych; objętych niniejszym zadaniem ponosi Wykonawca.

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

**§ 3.**

Termin realizacji zadania:

1. termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż 01.01 2024 r.;
2. termin zakończenia: 31 grudnia 2024 r. z zastrzeżeniem § 4 ust. 6.

**WYNAGRODZENIE**

**§ 4.**

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 na podstawie oferty Wykonawcy zostało ustalone do kwoty: **……………………………………… zł brutto** (z podatkiem VAT) **(słownie: ……………………………………………………………………………..)**, w tym:
2. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie obliczone na podstawie potwierdzonych ilości wywiezionych odpadów oraz cen jednostkowych podanych w ofercie:
3. cena jednostkowa za 1 m3 odpadów zmieszanych wraz z opróżnieniem, transportem i przekazaniem odpadów do instalacji przetwarzania odpadów wynosi ………… **zł netto, …. % stawka podatku VAT**, **…………….. zł brutto;**
4. cena jednostkowa za 1 m3 odpadów selektywnie zebranych wraz z opróżnieniem, transportem
i przekazaniem odpadów do instalacji przetwarzania odpadów wynosi ………… **zł netto, …. % stawka podatku VAT**, **…………….. zł brutto;**
5. cena jednostkowa za 1 m3 odpadów BIO wraz z opróżnieniem, transportem i przekazaniem odpadów do instalacji przetwarzania odpadów wynosi ………… **zł netto, …. % stawka podatku VAT**, **…………….. zł brutto;**
6. Ceny zawierają opróżnianie, zbieranie i transport odpadów wraz z przekazaniem ich do instalacji przetwarzania odpadów a także wszystkie koszty związane z pracami przygotowawczymi i porządkowymi, pracy maszyn i narzędzi oraz inne składowe, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy jest wyliczona w oparciu o szacowane ilości wynikające z dotychczasowego doświadczenia Zamawiającego i jest to suma iloczynów (ilości i ceny).
8. Ilość m3 wskazanych przez Zamawiającego stanowi ilość szacowaną. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości m3 planowanych do wykonania przez Wykonawcę na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy, bez roszczeń odszkodowawczych stron.
9. W przypadku, gdy wartość wykonanych usług równa będzie kwocie określonej w ust 1, umowa ulega rozwiązaniu przed upływem terminu wskazanego w § 3, bez roszczeń odszkodowawczych Wykonawcy z tego tytułu.
10. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania całego przedmiotu umowy określonej w ust. 1
i 2, z zastrzeżeniem § 8 ust. 1 i 5.
11. Rozliczenie za wykonane usługi następować będzie na podstawie faktur wystawionych po zakończeniu miesiąca kalendarzowego za okres realizacji umowy.
12. Płatność na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przelewem w terminie ………... dni *(minimalny 7 dni maksymalny 21 dni)* od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury. *(\* - Zamawiający przyjął termin płatności jako jedno z kryteriów oceny ofert w przedmiotowym postępowaniu)*.
13. Fakturę należy wystawić w następujący sposób:

**Nabywca:** Gmina Polkowice, ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice, NIP: 692 22 53 936

**Odbiorca/Płatnik:** Polkowickim Przedsiębiorstwem Komunalnym, ul. 3 Maja 51, 59-100 Polkowice.

1. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że do dokonywania płatności wskazuje rachunek bankowy nr …………………………………………………… oraz że:
2. wskazany rachunek bankowy jest/nie jest\* rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą;
3. wskazany rachunek bankowy jest/nie jest\* rachunkiem zgłoszonym do białej listy podatników;
4. w przypadku gdy rachunek bankowy nie został zgłoszony do białej listy podatników, zobowiązuje się do dnia transakcji dokonać aktualizacji rachunku na ww. liście.
5. W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia nowego rachunku do białej listy podatników do dnia transakcji.
6. Przy dokonywaniu płatności realizowanych na podstawie niniejszej umowy Strony zobowiązują się stosować mechanizm podzielonej płatności.
7. Wykonawca zobowiązany jest na fakturze zawrzeć zapis „mechanizm podzielonej płatności”, o ile przepisy prawa tak stanowią.
8. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT, posiada **NIP:** ……………….…... i zobowiązuje się utrzymać taki status do dnia następnego po dniu dokonania płatności ostatniej faktury VAT za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

17. Wykonawca oświadcza, iż na dzień zawarcia umowy nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do dopełnienia formalności wynikających z art. 96 ust 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022.931 t.j.) związanych z dokonaniem rejestracji jako czynny podatnik podatku VAT, a następnie do utrzymania tego statusu do dnia następnego po dniu dokonania płatności ostatniej faktury VAT za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

1. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez własnego podpisu. Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Termin płatności ustala się na dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wysokość potrąceń z tytułu kar umownych i innych potrąceń ustawowych liczona jest od wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie. Wyliczone w ten sposób kwoty pomniejszają odpowiednio wartość brutto faktury VAT przedłożonej do zapłaty.
4. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, jeżeli w terminie płatności wniesie zastrzeżenia do przedmiotu umowy.
5. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek dla Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Wykonawca nie może uzależniać wykonania prac od udzielenia zaliczki.
7. Za zwłokę w płatności faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne i inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2020.1666 t.j.).

**OBOWIĄZKI STRON**

**§ 5.**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
2. zapewnienia nadzoru nad realizacją prac;
3. zapłaty wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli terminowości, jakości i prawidłowości utrzymania żądanych standardów wykonania prac będących przedmiotem umowy.
5. W przypadku wad ujawnionych podczas kontroli przedstawiciel Zamawiającego sporządza protokół z kontroli, w którym opisze stwierdzone podczas kontroli nieprawidłowości lub przesyła Wykonawcy w formie e-mail dokumentację fotograficzną, co stanowi podstawę do nałożenia kary umownej.
6. Wykonawca ma obowiązek:
7. posiadać wpis do rejestru BDO zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
(Dz.U.2022.699 t.j.);
8. zapewnić wykonanie i kierowanie pracami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia;
9. wykonać przedmiot umowy oraz usunąć wszelkie wady z należytą starannością i pilnością;
10. niezwłocznie informować Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia zadania;
11. ponieść wszystkie koszty z tytułu szkód powstałych w trakcie wykonywania prac będących konsekwencją zaniedbań ze strony Wykonawcy;
12. ponieść wyłączną odpowiedzialność za wszelkie zawinione szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć
w pełnej wysokości;
13. stosowania wymogów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm)
w zakresie transportu odpadów oraz do przekazywania odpadów podmiotowi, który posiada zezwolenie na prowadzenia działalności w zakresie zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów;
14. stosowania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Za wszelkie naruszenie przepisów prawnych
w trakcie wykonywania usług wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
15. stosowania obowiązujących aktów prawa miejscowego.
16. Każdorazowo w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej umowie, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, po terminie 3 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do wykonania prac.
17. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości zamówienia Podwykonawcom.
18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania swoich Podwykonawców jak za swoje własne działania i zaniechania.
19. W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, wraz z fakturą do zapłaty Wykonawca przedstawi dokumenty rozliczeniowe z Podwykonawcą, tj. oświadczenie Podwykonawcy o dokonanym rozliczeniu finansowym z Wykonawcą za zrealizowany zakres robót przez Podwykonawcę.

**§ 6.**

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, cedować swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innych podmiotów, w tym również dokonywać przelewu wierzytelności należnych z tytułu realizacji niniejszej umowy od Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zarówno deliktowej, jak i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych, 00/100). Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużania umowy ubezpieczenia, aż do czasu rzeczywistego zakończenia przedmiotowej umowy i przedkładania dowodu na
tę okoliczność wraz z dowodem zapłaty składki (najpóźniej w dniu zakończenia ważności poprzedniej umowy ubezpieczenia).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podania informacji o ubezpieczeniu Wykonawcy osobie poszkodowanej, w wyniku działań lub zaniedbań powstałych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie może, powierzyć wykonania w całości lub w części przedmiotu niniejszej umowy innemu podmiotowi gospodarczemu, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

**§ 7.**

1. Przedstawicielami Zamawiającego będą:
2. Dział Zarządzania Obiektami Sportowymi:
3. Jarosław Łojko, tel. 76/846 90 27, e-mail: j.lojko@ppk.polkowice.pl;
4. Monika Pratkowiecka tel. 76/846 90 41, e-mail: m.pratkowiecka@ppk.polkowice.pl;
5. Dział Zarządzania Nieruchomościami:
6. Izabella Jankowska, tel. 76/846 90 35, e-mail: i.jankowska@ppk.polkowice.pl;
7. Renata Zienkiewicz, tel. 76/846 90 36, e-mail: r.zienkiewicz@ppk.polkowice.pl;
8. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktów będzie: …………………tel………… e-mail……………….
9. Strony postanawiają, że w sprawach związanych z bieżącą realizacją umowy porozumiewać się będą w formie: pisemnej (poczta-kurier, e-mail), a w sprawach pilnych telefonicznie, przy czym forma ta wymaga potwierdzenia pisemnego.
10. Strony zgodnie oświadczają, że przetwarzanie danych dokonywane będzie przez każdą ze Stron jako administratora danych osobowych w zakresie:
11. udostępnionych im przez drugą Stronę danych osób reprezentujących każdą ze Stron w celu zawarcia umowy na podstawie przesłanki niezbędności do wykonania umowy,
12. udostępnionych im przez drugą Stronę danych osób wykonujących zadania z ramienia Stron.
13. Strony oświadczają, że w przypadku przekazania danych osobowych osób wskazanych do realizacji umowy, spełnią w imieniu administratora obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 Rozporządzenia. Informacje dla osób wskazanych do realizacji umowy, dla których administratorem jest PPK Polkowice znajdują się
w stopce strony https://ppk.polkowice.pl/ - link RODO.

**ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

**§ 8.**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić na podstawie i na zasadach określonych w art. 454 oraz 455 ustawy Pzp.
2. Zmiana przedstawicieli stron nie będzie wymagała wprowadzenia aneksu do umowy a jedynie pisemnego zawiadomienia Strony
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu rzeczowego prac będących przedmiotem umowy. Wartość ograniczenia zakresu rzeczowego nie może przekroczyć 30 % wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4ust. 4.
4. Dopuszcza się zmianę zapisów umownych stanowiących oczywista omyłkę, zmiana tych postanowień może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
5. Strony postanawiają, że:
6. zgodnie z art. 436 pkt 4) lit. b) Pzp, dokonują zmiany wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 3 umowy,
w wypadku wystąpienia zmiany:
7. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
8. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U.2020.2207 t.j.),
9. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
10. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U.2023.46 t.j.), (jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę).
11. zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku, o którym mowa w pkt 1) lit a obowiązywać będzie od miesiąca następnego, po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana, a w przypadkach, o których mowa w pkt 1) lit b-d, od miesiąca, w którym nastąpiła zmiana, lecz nie wcześniej niż od złożenia stosownego wniosku przez Wykonawcę;
12. w wypadku zmiany, o której mowa w pkt 1) lit. a, wartości brutto należnego wynagrodzenia ulegną zmianie w części niezrealizowanej, poprzez doliczenie do kwot netto podatku VAT oraz podatku akcyzowego, obliczonego według nowo obowiązujących przepisów;
13. w przypadku, gdy zmiany, o których mowa pkt 1) lit b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie
o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo stawki godzinowej, z uwzględnieniem obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo stawki godzinowej;
14. w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1) lit c, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jakie będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy;
15. zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1) lit d, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy
o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia
4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa
w zdaniu

poprzedzającym, odpowiadające zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane
z realizacją przedmiotu umowy;

1. za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w pkt 1) lit a, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu do zatwierdzenia:
2. pisemnego zgłoszenia żądania zmiany tej wysokości w terminie 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego takie żądanie,
3. szczegółowego opisu i wyliczenia wpływu zmian na koszt wykonywania zamówienia,
4. opinii biegłego rewidenta w zakresie rzetelności, prawidłowości opisu i wyliczenia. Koszt wykonania opinii leży po stronie Wykonawcy,
5. pisemnego oświadczenia osób biorących udział w wykonaniu umowy i zatrudnionych na podstawie stosunku pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy lub na podstawie umów cywilnoprawnych,
o wykonywaniu czynności w toku realizacji niniejszej umowy.

Zmiana wysokości wynagrodzenia na podstawie zapisów pkt 1) lit. a-d, dopuszczalna będzie, po uprzednim zabezpieczeniu środków na ten cel w budżecie.

1. zgodnie z art. 439 Pzp dokonują zmiany wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 4 umowy, w wypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia;
2. zmiana wynagrodzenia, o której mowa w pkt 8, będzie możliwa w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacja zamówienia o więcej niż 20 % w stosunku do kosztów obowiązujących w dniu otwarcia ofert;
3. wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w pkt 8, w przypadku wzrostu kosztów, wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia z oświadczeniem szczegółowej kalkulacji kosztów wraz z wykazaniem ich wpływu na koszty realizacji zamówienia;
4. wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w pkt 8, w przypadku obniżenia kosztów, wymaga uprzedniego wezwania ze strony Zamawiającego do złożenia przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania, oświadczenia o wysokości kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz szczegółowej ich kalkulacji na dzień wskazany w wezwaniu (Zamawiający dołączy do wezwania kalkulację przez niego sporządzoną). W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa
w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający za podstawę ustalenia kosztów związanych z realizacją zamówienia przyjmie kalkulację sporządzoną przez Zamawiającego na dzień wezwania;
5. poziom zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz zmiana wysokości wynagrodzenia zostaną ustalone na podstawie zmiany średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i obowiązującego odpowiednio, na dzień złożenia oferty sporządzonej przez Wykonawcę do oszacowania wartości zamówienia oraz na dzień wprowadzenia zmiany do umowy;
6. zmiana wynagrodzenia, o której mowa w pkt 8, możliwa będzie nie częściej niż raz na 6 miesięcy. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 25 % wartości wynagrodzenia, określonej w § 4 ust. 4 umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następnego, po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana;
7. przez zmianę kosztów rozumie się wzrost, jak i obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;
8. w przypadku zmiany wynagrodzenia, o której mowa w pkt 8, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
9. przedmiotem umowy są usługi,
10. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
11. zmiany wynagrodzenia nastąpią w formie aneksu do umowy.
12. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany częstotliwości odbioru odpadów, określonych w harmonogramie stanowiący załącznik nr 1 do umowy, niezależnie od sposobu w jaki określone frakcje odpadów są odbierane, zarówno w przypadku zmiany aktów prawa, jak również powstania po stronie Zamawiającego potrzeby wydzielenia dodatkowej frakcji odpadów, które będą podlegały selektywnemu zbieraniu, lub scalenia kilku aktualnie wydzielonych frakcji w jedną, w tym ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych oraz
w przypadku konieczności zmiany harmonogramu wywozu wynikających z innych przyczyn.

**KARY UMOWNE**

**§ 9.**

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (tj. nieusunięcie odpadów złożonych przy kontenerach, nieopróżnienie wszystkich kontenerów, zgodnie z harmonogramem) w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych, 00/100) za każdorazowe stwierdzenie takiego faktu;
4. w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, o której mowa w § 11 ust. 1 Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych, 00/100). Kara ta przysługuje Zamawiającemu oddzielnie za każdego pracownika i za każdy miesiąc niedopełnienia ww. obowiązku przez Wykonawcę;
5. za każdorazowe stwierdzenie braku polisy ubezpieczeniowej lub jej kontynuacji, o której mowa w § 6 ust. 2 w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych, 00/100).
6. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych, 00/100).
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych, 00/100) (nie dotyczy sytuacji opisanej w § 4 ust. 7 i 9 § 10 ust. 1.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 4.
9. Zamawiający ma prawo do potrącania naliczonych kar umownych bez odrębnego powiadomienia,
z wynagrodzenia lub innych wierzytelności Wykonawcy, choćby nie wymagalnego.
10. W przypadku, gdy szkoda przewyższa kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 10.**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za usługi już wykonane.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od umowy bez prawa roszczenia odszkodowawczego Wykonawcy względem Zamawiającego w przypadku:
3. gdy Wykonawca nie wykonuje lub wykonuje usługi w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania postanowień umownych w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania przez Wykonawcę przedmiotowego wezwania;
4. trzykrotnego nałożenia kary umownej za nienależyte wykonanie prac będących przedmiotem umowy,
o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 1;
5. trzykrotnego niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 11 ust.1;
6. zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
7. zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy;
8. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
9. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, w terminie 30 dni, od dnia
w którym Strony dowiedzą się o okolicznościach, o których mowa w ust.1 - 3 pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
11. Zobowiązania Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy:
12. w przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu wszelkie dokumenty, o które wnioskuje Przedstawiciel Zamawiającego, związane z realizacją umowy, w terminie najpóźniej do 7 dni od dnia odstąpienia;
13. na żądanie Zamawiającego nadal świadczyć usługę oraz zakończyć świadczenie usługi w zorganizowany sposób, przez okres do 3 miesięcy. Za pracę tym w okresie, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zapisami umownymi.

**POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ**

**§ 11.**

* + - 1. Na podstawie art. 95 w związku z art. 281 ust. 2 pkt 7) ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących niżej wymienione czynności w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia związane z:
1. kierowaniem pojazdem specjalistycznym do transportu odpadów komunalnych
i pojazdem specjalistycznym do transportu odpadów biodegradowalnych w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia;
2. załadunkiem odpadów do pojazdu specjalistycznego.
	* 1. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłożył Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Oświadczenie to zawiera w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wymagane czynności wykonają osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaj umowy o pracę (np. umowa na czas określony, nieokreślony, itp.) oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
		2. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia pracowników świadczących wskazane czynności w okresie realizacji umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm)
		3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
3. żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
w tym w szczególności oświadczeń zatrudnionych pracowników lub poświadczonych za zgodność
z oryginałem kopii umów o pracę zatrudnionego pracownika;
4. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
5. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
	* 1. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności określone w ust. 1 wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami odnośnie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię
		i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania.
		2. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust 2 pkt 2 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
		3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 13.**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy, mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Strony nie dopuszczają formy dokumentowej, o której mowa w art. 772 k.c. dla jakichkolwiek oświadczeń woli lub wiedzy składanych sobie wzajemnie, czyniąc formę pisemną pod rygorem nieważności formą wyłączną.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Załączniki:

* + - 1. Załącznik nr 1 - Harmonogram częstotliwości wywozu odpadów
			2. Załącznik nr 1 - Harmonogram dni wywozu odpadów