

UMOWA WOA 272. .2017

zawarta w dniu03.2017r. w Bydgoszczy pomiędzy Miastem Bydgoszcz z siedzibą przy ulicy Jezuickiej 1, posiadającym nr NIP 953-10-11-863, reprezentowanym przez działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta:

- Edwarda Dobrowolskiego - Sekretarza Miasta
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... pod nazwą
z siedzibą w..... przy ul. posiadającym, zwanym
dalej w treści umowy „Wykonawcą”

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015r, poz. 2164.) usługa wyłączona jest z obowiązku stosowania wyżej wymienionej ustawy.

§ 1

- Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje usługę, pielęgnacji terenów zielonych wraz z nasadzeniem przy obiektach Urzędu Miasta Bydgoszczy, tj. :
 - ul. Jezuicka 1 przed budynkiem Ratusza,
 - ul. Jezuicka 2, 4
 - ul. Sielanka 8a,
 - ul. Grudziądzka 9-15.
 - ul Jagiellońska 61
- Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się zakres rzeczowy ustalony w zapytaniu ofertowym Zamawiającego stanowiący integralną część umowy.

§ 2

- Do kierowania pracami z ramienia Wykonawcy wyznacza się p.
- Jako koordynatora Zamawiającego w wykonywaniu obowiązków umownych wyznacza się pracownika Wydziału Organizacyjno Administracyjnego p.

§ 3

- Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w **kwocie, brutto** - słownie: (.....)
- Wynagrodzenie za pielęgnację terenów zielonych wraz z nasadzeniami będzie przekazywane Wykonawcy miesięcznie w wysokości 1/8 kwoty podanej w formularzu oferty na podstawie faktury, w terminie 14 dni od jej otrzymania na rachunek bankowy Wykonawcy. .

§ 4

Umowa zostaje zawarta na okres **od 27 marca 2017 r. do 27 listopada 2017 r.**

§ 5

- Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
- Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonywaniu określonych w protokole odbioru – zlecenia przedmiotów odbioru w wysokości 20% wynagrodzenia ustalonego za te przedmioty odbioru, za każdy dzień zwłoki, przy czym za przedmiot odbioru uznaje się całość (100%) zleconych i wykonanych prac przedstawionych do odbioru,

- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za nieprzystąpienie do wykonania prac w zakresie i terminie uzgodnionym z zamawiającym, w wysokości 30% wartości tych prac
 - d) za zwłokę w usunięciu prac wykonanych wadliwie w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie prac w sposób niewadliwy,
 - e) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3, ust. 1.
- Kary, o których mowa w ust. 2 pkt 1) lit. a) – e) będą potrącane z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada w szczególności za wadliwe (niezgodne zwłaszcza ze sztuką ogrodniczą) wykonanie prac, w wyniku, którego wystąpiły szkody biologiczne i z tego względu zobowiązany jest na własny koszt usunąć skutki powstałych szkód biologicznych, a także w sposób jaki zapewnia likwidację szkód.
 4. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną, jeżeli odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru prac wykonanych, w wysokości 2% wynagrodzenia za prace wykonane w okresie rozliczeniowym, za każdy dzień nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze prac wykonanych.
 5. Strony zastrzegają sobie prawo odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

Oprócz wypadków wymienionych w przepisach KC stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
2. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy, w szczególności gdy Zamawiający po raz trzeci zastosuje kary umowne określone w § 5, ust. 2 pkt 1) lit. a)- e), a także gdy Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi niż Wykonawca.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w ust. 1 pkt 1).

§ 7

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, zaś w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 9

1. W wypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA