



Wrocław, dnia 20.11.2023 r.

nr postępowania: BZP.2712.8.2023.BG

Wykonawcy

(informacja zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania)

INFORMACJA NR 4 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania na realizację zadania pod nazwą: **„Przebudowa i remont budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Szewskiej 49 we Wrocławiu - Etapy IIc i IIId, obejmujące skrzydło Wschodnie oraz część Północnego, fragment pomiędzy klatkami schodowymi K/1 i K/3”**

Na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dalej: uPzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do przedmiotowego postępowania:

18) Pytanie nr 18

„Prosimy o zwymiarowanie drzwi z rysunku „A.33a-Zestawienie istniejącej stolarki i ślusarki drzwiowej do remontu”. Chodzi o drzwi grup : B1, C, D, G, H, I, J, K, L, M, N, P, R, S, T, U, V, W, Y, Z, Ż. Zestawienie drzwi w obecnej formie uniemożliwia ich rzetelną wycenę.”

Odpowiedź Zamawiającego

Wymiary drzwi istniejących podane są na rzutach kondygnacji (rysunki nr A/5 ÷ A/10) na chorągiewce z symbolem. Ponadto wszystkie skrzydła drzwiowe zdemontowane oraz drzwi kompletne przeznaczone do zachowania znajdują się na obiekcie i wskazany jest, by Oferent zapoznał się ze stanem ich zachowania.

19) Pytanie nr 19

„Na rysunku „A/34a Zestawienie istniejącej stolarki i ślusarki okiennej do renowacji” przedstawiono stolarkę do renowacji. W związku z trudnością w otrzymaniu np. współczynnika U w oknach poddanych renowacji, proszę o informację czy Zamawiający zezwoli na wymianę na nowe okna na wzór istniejących.”

Odpowiedź Zamawiającego

Dla 91 sztuk okien istniejących przeznaczonych do zachowania i renowacji przedstawionych na rysunku nr A/34a projekt nie zakłada doprowadzenia stolarki do aktualnych wymagań w zakresie termoizolacyjności. Zakłada natomiast całkowitą wymianę szklenia na zgodnie z zapisami w UWAGACH na rysunku. Zamawiający nie zezwala na wymianę okien przeznaczonych do renowacji na nowe.

20) Pytanie nr 20

„Prosimy o podanie rodzaju ościeżnicy i grubości muru do wszystkich drzwi (nowych jak i do renowacji)”

Odpowiedź Zamawiającego

Dla drzwi (skrzydeł drzwiowych) istniejących ościeżnice należy wykonać na wzór istniejących, w zależności od grubości muru, jako gładkie, proste (dla grubości ściany do 25cm) lub z płytkami (dla grubości ścian powyżej 25cm). Wszystkie ościeżnice drzwi istniejących, należy wykonać jako obejmujące, z opaskami wzorowanymi na zachowanych. Grubość ściany dla danego rodzaju drzwi podana jest na rzucie. Opis dot. ościeżnic dla danego typu drzwi znajduje się w UWAGACH rysunkowych na rys. nr A/33a i A/33b.

21) Pytanie nr 21

„W opisie architektonicznym napisano w punkcie „6.3.3.15.3 Izolacje poziome i pionowe murów istniejących”:

(...) W miejscach wskazanych na rysunkach wykonać w murach skuteczne przepony wodoszczelne metodą iniekcji ciśnieniowej przy użyciu żywicy hydrostrukturalnej (...)

Prosimy o wskazanie tych miejsc na rzucie piwnicy.”

Odpowiedź Zamawiającego

Dokumentacja zawiera rysunek nr A/58 pn. „IZOLACJA ŚCIAN PIWNIC” z zaznaczonym zakresem i rodzajem izolacji ścian piwnicznych.

22) Pytanie nr 22

„ W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O1 o wymiarach 1,39*2,01. Brak jest tych okien na zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii.”

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia.

23) Pytanie nr 23

„ W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O2 o wymiarach 1,41*2,12-3 sztuki. Brak jest tych okien na

zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii.”

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia.

24) Pytanie nr 24

„W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O3 o wymiarach 1,41*2,18-3 sztuki. Brak jest tych okien na zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii.”

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia.

25) Pytanie nr 25

„ W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O4 o wymiarach 1,41*2,24. Brak jest tych okien na zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii.”

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia.

26) Pytanie nr 26

„W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O5 o wymiarach 1,41*2,34-9 sztuk. Brak jest tych okien na zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii.”

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia.

27) Pytanie nr 27

„W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O6 o wymiarach 1,07*2,34-7 sztuk. Brak jest tych okien na zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii.”

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia.

28) Pytanie nr 28

„W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O8 o wymiarach 1,40*2,38-20 sztuk. Na rysunku „A/34b-Zestawienie projektowanej stolarki okiennej” opisane są okna O8 o wymiarach 1,07*2,34-4sztuki. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii (które zestawienie i wymiary są prawidłowe).”

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia. Na rys. „A34b” okna są o prawidłowych wymiarach.

29) Pytanie nr 29

„W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O9 o wymiarach 1,09*1,86-8 sztuk. Na rysunku „A/34b-Zestawienie projektowanej stolarki okiennej” opisane są okna O9 o wymiarach 1,16*3,15-1 sztuka . Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii (które zestawienie i wymiary są prawidłowe).

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia. Na rys. „A34b” okna są o prawidłowych wymiarach.

30) Pytanie nr 30

W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 358 opisane są okna O10 o wymiarach 0,98*1,47-6 sztuk. Okna O10 opisane są również w pozycji 360 tutaj mają wymiary 1,14*1,86-4 sztuki. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii (które zestawienie i wymiary są prawidłowe).

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia. W przedmiarze w poz. 358 są prawidłowe wymiary i ilość okien tak jak na rys. „A34b”.

31) Pytanie nr 31

W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 360 opisane są okna O11 o wymiarach 1,41*1,93-20 sztuk. Na rysunku „A/34b-Zestawienie projektowanej stolarki okiennej” opisane są okna O11 o wymiarach 1,16*2,16-2 sztuki . Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii (które zestawienie i wymiary są prawidłowe).

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia. W przedmiarze w poz. 361 są prawidłowe wymiary i ilość okien tak jak na rys. „A34b”.

32) Pytanie nr 32

W przedmiarze „P_2023 Inwestycja ul. Szewska_49.prd” w pozycji 359 opisane są okna O23 o wymiarach 1,15*1,36-1 sztuka. Brak jest tych okien na zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o zajęcie stanowiska przez projektanta w tej kwestii.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wskazuje by pozycji nie uwzględniać do dalszej wyceny. Zamawiający wskazuje, że udostępnione przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do skalkulowania ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany w ofertowej cenie ryczałtowej wycenić wszystkie roboty, dostawy i usługi opisane w dokumentacji projektowej i Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Ponadto Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej
Anna Pawliszyn