

021439

Urząd Miasta i Gminy Szamotuły  
KANCELARIA OGÓLNA

wpł.

30. 09. 2024

dnia

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
w PoznaniuWIELKOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW61-834 Poznań  
ul. Gołębia 2  
tel. 618528003  
618528004  
fax. 618528002  
<http://wosoz.ibip.pl>  
e-mail: [wuoz@poznan.wuoz.gov.pl](mailto:wuoz@poznan.wuoz.gov.pl)

Poznań, 23.09.2024 r.

Po.WN.5183.9048.2.2024

**Burmistrz Miasta i Gmina Szamotuły,  
ul. Dworcowa 26, 64-500 Szamotuły,**

W odpowiedzi na pismo z dnia 19.08.2024 r. (data wpływu 22.08.2024 r.) w sprawie zaopiniowania projektu modernizacji Szkoły Podstawowej, położonej w Baborowie 18, na terenie działek nr geod. 34/1 i 35/3 obręb Baborowo, gmina Szamotuły, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że budynek objęty wnioskiem ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków gminy Szamotuły.

Jak wynika z załączonej dokumentacji przewiduje się docieplenie podłóg na gruncie, stropu zewnętrznego, ścian zewnętrznych i dachu, tynkowanie i malowanie elewacji w odcieniach bieli, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej na okna wykonane z PCV w kolorze zielonym, wymianę pokrycia dachowego na dachówkę ceramiczną karpiówkę w kolorze ceglastym układaną w koronkę, wymianę parapetów, obróbkę blacharskich oraz rynien i rur spustowych na nowe, wykonane z blachy tytanowo-cynkowej, wykonanie izolacji ciężkiej oraz drenażu opaskowego.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuszcza możliwość wykonania w/w robót, za wyjątkiem docieplenia ścian zewnętrznych metoda tradycyjną (poprzez ocieplenie od zewnątrz i otynkowanie). W przypadku planowanych prac remontowych elewacji budynku objętego ochroną konserwatorską należy zachować przede wszystkim jego oryginalną substancję zabytkową i przywrócić obiektowi pełne walory estetyczne, poprzez m.in. naprawę pęknięć w obrębie elewacji i detali architektonicznych. Zgodnie z zasadami ochrony konserwatorskiej, wszelkie działania inwestycyjne należy podporządkować zasadzie maksymalnego poszanowania pierwotnej substancji oraz oryginalnych elementów wystroju i wyposażenia budynku historycznego. Jedną z priorytetowych wartości zabytku jest wartość autentyczności substancji, co oznacza zachowanie nie tylko pierwotnego wyglądu, ale także oryginalnych materiałów oraz technologii wykonania obiektu. Wykonanie przy budynku szkoły w Baborowie termomodernizacji metodą tradycyjną (poprzez ocieplenie ścian od zewnątrz i otynkowanie) jest niemożliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, gdyż nieodwracalnie zmieni historyczny wygląd obiektu, jak również proporcje elewacji, szerokość okapów. W przypadku konieczności termomodernizacji ścian zewnętrznych szkoły Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków rekomenduje zastosowanie tynków lub farb docieplających. Możliwe jest również ocieplanie budynku od wewnątrz.

Pozostałe prace modernizacyjne wpłyną korzystnie na wygląd i stan zachowania zabytku i są możliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego

Z upoważnienia  
Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
mgr Anna Wcisło-Majer  
Kierownik Wydziału ds. zabytków nieruchomych