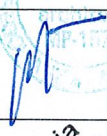
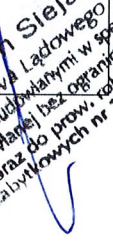


NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT IZOLACJI SCHODÓW I PŁYTY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO W BUDYNKU WSA PRZY UL.TOPOLOWEJ 5 W KRAKOWIE
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL.TOPOLOWA 5 W KRAKOWIE
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	JEDN.EWID. KRAKÓW ŚRÓDMIEŚCIE DZ. NR EW. 108/1 , OBRĘB NR 126105_9.0050
NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES	Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie ul. Rakowicka 10, 31-511 Kraków

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIE I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA - ZAGOSPODAROWANIE	PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. DAMIAN WARCHOLEK UPR. MPOIA 005/ 2009	Listopad 2023	
ARCHITEKTURA - ZAGOSPODAROWANIE	OPRACOWAŁ	mgr. inż. Marcin Sieja 84/97	Listopad 2023	

ZZGODNIONO

dnia **26. LUT. 2024**

Małgorzata
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

mg. ZN - I 5142. 95.2023. BS
pod CN - I 5142. 95.2023

mgr inż. Marcin Sieja
Inżynier Budownictwa Lądowego
Upł. do kier. robotami budowlanymi w spec.
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
Upł. nr 84/97 oraz do prowadz. robot
na obiektach zabytkowych nr 13/98

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI

Projekt zagospodarowania terenu zatwierdził:
dnia **3.05.2024** nr decyzji **40/6440.3/2024**
znak **AV-01-2 6440.3.30.2024 MM**
podpis, pieczęć

z up. PREZYDENTA MIASTA

Marlena Miś
Inspektor
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Spis treści

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI

1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	31-545 Kraków, ul. Mogińska 41. str. 3
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	str. 3
3.	Projektowane zagospodarowanie działki	str. 3
4.	Zestawienie powierzchni	str. 3
4.1.	Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	str. 3
5.	Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego	str. 3
6.	Ochrona konserwatorska	str. 3
7.	Eksploatacja górnicza	str. 3
8.	Ochrona środowiska	str. 3
9.	Ochrona przeciwpożarowa, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	str. 4
10.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 4
11.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	st.r. 4

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Opis do projektu zagospodarowania terenu

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont izolacji schodów i płyty tarasu od strony podwórka wewnętrznego w budynku WSA przy ul.Topolowej 5 w Krakowie

2. Istniejący stan zagospodarowania działek, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Teren inwestycji obejmuje działkę nr ew. 108/1 , OBRĘB NR 126105_9.0050, Kraków – Śródmieście zlokalizowany przy ul. Topolowej 5 w Krakowie. Działka jest zabudowana zabytkowym budynkiem frontowym. Ponadto na terenie znajdują się uporządkowane powierzchnie utwardzone. Na terenie nie ma obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Planowana inwestycja dotyczy wyłącznie remontu warstw izolacji przeciwwilgociowych tarasu. Prace w żaden sposób nie będą prowadzić do zmiany obrysu budynku ani jakiegokolwiek ingerencji w zagospodarowanie działki, stąd inwestycja nie ingeruje w zagospodarowanie działki.

4. Zestawienie powierzchni

Bez zmian.

4.1. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Nie dotyczy.

5. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Nie dotyczy.

6. Ochrona konserwatorska

Obiekt jest wpisany do nr rej. zabytków pod numerem A-111 z dn. 2.01.1968r nieruchomości województwa małopolskiego na podstawie decyzji Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

7. Eksploatacja górnicza

Obiekt znajduje się poza strefą szkód górniczych.

8. Ochrona środowiska

Inwestycja nie będzie generować czynników negatywnych dla środowiska naturalnego zgodnie z ustawą z 27.04.2001 r., Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 62, poz.627 z późn.zm.), oraz z Rozp. RM z 9.11.2010 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco

oddziaływać na środowisko (Dz.U.213 poz.1397) żaden z parametrów nie kwalifikuje przedsięwzięcia do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

9. Ochrona przeciwpożarowa, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Bez zmian.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Przedmiotowa inwestycja nie posiada elementów, które wymagają podania danych koniecznych do stwierdzenia zgodności projektu z przepisami odrębnymi.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- Określenie obszaru oddziaływania obiektu w oparciu o przepisy Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych.

Planowane zamierzenie nie będzie emitować żadnych uciążliwości, o których mowa w §11 WT.

- Odległości projektowanego obiektu od działek budowlanych są zgodne z § 12 i 271.1 WT.

Bez zmian – nie dotyczy.

- Określenie obszaru oddziaływania obiektu w oparciu o ustawę Prawo Ochrony Środowiska.

Inwestycja nie należy do grupy obiektów, które mogą potencjalnie oddziaływać na środowisko, dlatego nie było konieczne występowanie o decyzje i uzgodnienia środowiskowe zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko. Pod względem Prawa ochrony środowiska inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie a jej oddziaływanie zamyka się w granicy terenu objętego wnioskiem.

- Określenie obszaru oddziaływania obiektu w oparciu o ustawę o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z zapisem planu miejscowego obiekt w którym planowany jest remont konserwatorski elewacji jest wpisany do rej. zabytków pod numerem A-111 z dn. 2.01.1968r nieruchomości województwa małopolskiego na podstawie decyzji Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Na planowany zakres prac pozyskano Pozwolenie konserwatorskie Wojewódzkiego Małopolskiego Konserwatora Zabytków będące załącznikiem do tego opracowania.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
Krajków
31-002 Kraków, ul. Krakowska 24

- Określenie obszaru oddziaływania obiektu w oparciu o ustawę o ochronie przyrody.

Przedmiotowy obszar nie znajduje się w terenach ochrony przyrody ani na obszarze Natura 2000

- Określenie obszaru oddziaływania obiektu w oparciu o ustawę Prawo wodne.

Realizacja obiektu nie narusza przepisów prawa wodnego, zgodnie z dokumentacją geologiczną wykonaną przez Stanisława Klich zwierciadło wody gruntowej znajduje się na poziomie ok. 10 m p.p.t.

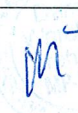

Zasięg obszaru oddziaływania.

Oddziaływanie inwestycji zamyka się w granicach działek Inwestora, JEDN.EWID. KRAKÓW ŚRÓDMIEŚCIE, DZ. NR EW. 108/1 , OBRĘB NR 126105_9.0050



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT IZOLACJI SCHODÓW I PŁYTY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO W BUDYNKU WSA PRZY UL.TOPOLOWEJ 5 W KRAKOWIE
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL.TOPOLOWA 5 W KRAKOWIE
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	JEDN.EWID. KRAKÓW ŚRÓDMIEŚCIE DZ. NR EW. 108/1 , OBRĘB NR 126105_9.0050
NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES	Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie ul. Rakowicka 10, 31-511 Kraków

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-001 Kraków, ul. Kanonicza 24

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIE I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. DAMIAN WARCHOLEK UPR. MPOIA 005/ 2009	Listopad 2023	
	OPRACOWAŁ	mgr. inż. Marcin Sieja 84/97	Listopad 2023	

mgr inż. Marcin Sieja
Inżynier Budownictwa Lądowego
Upi. do kier. robotami budowlanymi w spec.
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
Upi. nr 8497 oraz do prow. robot
na obiektach zabytkowych nr 13/98

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI

Projekt architektoniczno-budowlany zatwierdził:
dnia 8.05.2024r. nr decyzji 40/6740.3/2024
znak AU-01-2.6740.3.30.2024.MM
podpis, pieczęć

z up. PREZYDENTA MIASTA

Marlena Miś
Inspektor
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Spis treści

1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str. 8
2.	Dane ogólne	str.8
3.	Podstawa opracowania	str.8
4.	Opis obiektu	str.8
5.	Opis rozwiązań technicznych	str. 13
6.	Sposób użytkowania oraz program użytkowy	str. 14
7.	Układ przestrzenny oraz forma obiektu budowlanego	str. 14
8.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 14
8.1.	Kubatura	str. 14
8.2.	Zestawienie powierzchni	str. 14
8.3.	Wymiary	str. 14
8.4.	Liczba kondygnacji	str. 14
8.5.	Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej	str. 14
9.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 14
10.	Liczba lokali użytkowych	str. 14
11.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.....	str. 14
12.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str.15
13.	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	str. 15
14.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	str. 15
15.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str.15
16.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str. 11
17.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 15
18.	Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej	str.15

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Miasto Kraków
Województwo małopolskie
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Opis techniczny

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Kategoria XIII - pozostałe budynki mieszkalne

2. Dane ogólne

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont izolacji schodów i płyty tarasu od strony podwórka wewnętrznego w budynku WSA przy ul.Topolowej 5 w Krakowie. Zakres prac obejmuje:

- Demontaż okładzin kamiennych na płytach i biegach schodowych tarasu
- Wymianą warstw izolacji przeciwwilgociowych na płytach i biegach schodowych tarasu
- Ponowny montaż zdemontowanych okładzin kamiennych

3. Podstawa opracowania

-Zlecenie Inwestora

-Wizja lokalna z dokumentowaniem fotograficznym

4. Opis obiektu - ogólny opis tarasu

Schody będące przedmiotem opracowania położone są na podwórku wewnętrznym w budynku w Krakowie przy ul.Topolowej 5. Płyty biegów i schodów żelbetowe, ocieplone od wewnątrz warstwą „supremy”, na której ułożono bezpośrednio zbrojenie nośne i zabetonowano. Od zewnątrz na płytach żelbetowych podczas prac remontowych około 2008r, czyli już przeszło 15 lat temu, wykonano nowe warstwy izolacji przeciwwilgociowych i izolacji „szlamowej”, ocieplenie oraz nowa posadzkę z płyt kamiennych

Konstrukcja – stan istniejący

Konstrukcje płyt biegów schodowych oraz spoczników stanowią płyty żelbetowe gr.10cm zbrojone siatkami z prętów \varnothing 10mm o oczkach 10 na 30cm

Spoczniki schodowe oparte na belkach żelbetowych o wymiarach 20cm x 20cm. Zbrojenie belek w strefie dolnej 3 \varnothing 10mm

REMONT IZOLACJI SCHODÓW I PŁYTY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO W BUDYNKU WSA
PRZY UL.TOPOLOWEJ 5 W KRAKOWIE



Fot.1,2 – taras – widok ogólny

Wojewódzki Konsul
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



Fot.3,4 – biegi schodowe na tarasie – widok ogólny

Małopolski Województwo
Konservator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



Fot.5 – Odkrywka wykonana w warstwach posadzkowych tarasu w celu ustalenia ich rodzaju oraz sprawdzenia szczelności warstwy izolacji. Od góry widoczny układ warstw: - płyty kamienne, folia budowlane ocieplenie z płyt styrodurewych, izolacja przeciwwilgociowa szlamowa, płyta żelbetowa tarasu

4.1 Opis głównych uszkodzeń obiektu

W obiekcie można umownie wyodrębnić grupę uszkodzeń, która jest wynikiem błędów popełnionych na etapie jego budowy oraz uszkodzenia związane ze skutkami oddziaływania wilgoci i soli rozpuszczalnych.

Do pierwszej grupy wad i uszkodzeń, których przyczyny zaistniały na etapie budowy zaliczyć należy zaliczyć

Wykonanie płyt żelbetowych biegów i spoczników tarasu, bez wymaganej wartwy otuliny prętów zbrojeniowych. Pręty ułożone bezpośrednio na ocieplenie od spodu i zalane betonowej, bez stosowania podkładek czy podniesienia prętów umożliwiających i „oblanie” przez warstwę betonu

Wykonanie ocieplenia płyt Tarasu od spodu (od strony wewnętrznej) warstwa supremy

Druga grupa wad i uszkodzeń wiąże się, ze skutkami zagrożenia żelbetowych elementów konstrukcyjnych oraz warstw wykończeniowych (nieszczelne warstwy izolacyjne) przez wilgoć i sole rozpuszczalne szczególnie w rejonie ścian, płyt i belek. Z uwagi na fakt, że prace remontowe związane z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych tarasu wykonano około 2008r, czyli już przeszło 15 lat temu, w postaci izolacji „szlamowej”, obecnie są już wyeksploatowane i nieszczelne, wymagające wymiany – patrz wykonana odkrywka na fot.5.

W takim przypadku szczególnego znaczenia nabiera zabezpieczenia schodów przed migracją gdyż wysoki poziom zawilgocenia stwarza wysokie zagrożenie zjawiskami korozji. Migrująca wilgoć rozpuszcza składniki spoiw w zaprawie powodując systematyczne osłabienie struktury elementów. Brak działań ochronnych może spowodować nieodwracalne uszkodzenia klatki schodowej

Beton traci swą alkaliczność w tempie od 1 mm/rok do 0,5 mm/rok. Brak środowiska alkalicznego powoduje z kolei korozję zbrojenia - a utleniająca się stal rozsadza konstrukcję. Powstają pęknięcia, odspojenia, wżery. To wszystko oznacza, że żelbet. ma cienką otulinę ze słabego betonu lub jej brak. Jest to powodem osłabienia pracy elementów żelbetowych i wyłączenia z pracy prętów zbrojeniowych, czasem - grozi katastrofą budowlaną.

Niszczenie żelbetu jest spowodowane procesem karbonatyzacji, czyli obniżania się wartości pH z upływem czasu. Kiedy współczynnik pH spada poniżej 10, zanika zdolność otuliny betonowej do pasywacji stali, a przy stałej obecności tlenu i wilgoci rozpoczyna się korozja elementów zbrojenia. Narastająca obecność produktów korozji doprowadza z kolei do rozsadzania betonu i poważnych uszkodzeń mechanicznych, takich jak spękania i odszczepienia fragmentów materiału.

Proces karbonizacji jest paradoksalnie korzystny dla samego betonu, bowiem powstający z wodorotlenku wapnia przy współudziale dwutlenku węgla i wody węglan wapnia uszczelnia pory betonu. Niestety, karbonizacja dzięki zmianie środowiska z zasadowego na kwaśny powoduje też rozpoczęcie procesu korozji zbrojenia.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że zły stan techniczny izolacji przeciwwilgociowych zewnętrznych schodów wymaga podjęcia pilnych prac zabezpieczających i naprawczych.

5. Opis rozwiązań technicznych

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI

KAMIENNE SCHODY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO

ul. Krakowska, ul. Mogilska 41

Przedmiotem jest wymiana warstwy izolacji przeciwwilgociowych schodów i płyty tarasu od strony podwórka wewnętrznego w budynku WSA przy ul.Topolowej 5 w Krakowie. W tym celu należy:

- 5.1 Zdemontować w całości istniejącą okładzinę kamienną na płytach i biegach schodowych tarasu
- 5.2 Zdemontować istniejące warstwy posadzkowe pod okładziną w tym: folie, ocieplenie z płyt styrodurów oraz warstwę izolacji szlamowej
- 5.3 Wykonać warstwę spadkową
- 5.4 Wykonać nową izolację przeciwwilgociową tarasu z dwóch warstw modyfikowanej papy termozgrzewalnej i innych membran dostępnych na rynku
- 5.5 Ułożyć warstwę z folii budowlanej
- 5.6 Ułożyć warstwę ocieplenia z płyt styrodurów
- 5.7 Ponownie zamontować zdemontowane okładziny kamienne
- 5.8 Wykonać prace konserwatorskie przy okładzinach kamiennych w zakresie:
 - Wstępne zmycie brudu i glonów delikatnym strumieniem z zastosowaniem urządzenia Karcher.
 - Usunięcie zdegradowanego spoinowania mechanicznie przy użyciu precyzyjnych narzędzi - ostrożnie, by nie uszkadzać krawędzi stopni i płyt.
 - Oczyszczenie powierzchni kamieniarki metodami dobranymi na etapie prób - zapewne stosowanymi zamiennie - np. oczyszczanie z użyciem parownic z dostępnych na rynku konserwatorskich środków czyszczących /mechanicznie miękkimi szczoteczkami metody i środków. Zabieg ten powinien oczyścić kamieniarkę z zabrudzeń powierzchniowych, natomiast w drobnych porach kamienia (naturalna struktura) przewiduje się mniejszą ingerencję.
 - Weryfikacja stanu technicznego. Przewidzieć wymianę na posadzce - podeście- płyt pękniętych lub mocno spękanych z licznymi niteczkowatymi spękaniem, może to dotyczyć nawet 10-15% płyt podestu. Dobrać kamień względem gatunku i kolorystyki, odtworzyć wielkości poszczególnych płyt, sposób opracowania lica. W przypadku wkładania w ubytki - z wyjętych miejsc nowych płyt wcześniej należy dokonać stosownych wzmocnień, stabilizacji podłoża i odpowiedniej izolacji warstw zgodnie ze sztuką budowlaną, gdyż mają one w przyszłości zapobiec przedostawaniu się wody bezpośrednio do wnętrza, które znajduje się pod tarasem.
 - Odgrzybienie powierzchni np. Biocid BFA f. Remmers; Sikagard W 715 lub równoważne, wg instrukcji producenta odpowiednia karencja, powtórzenie zabiegu.
 - W razie potrzeb wklejenie pozostawionych pękniętych elementów kamiennych - żywicami niskolepnymi przystosowanymi do kamieni naturalnych np. dolnych stopni i innych płyt, które pozostaną w razie potrzeb.
 - Uzupelnienia ubytków kamieni - zakładanie kitów np. z mas mineralnych na bazie kruszyw, mączek kamiennych i białego cementu portlandzkiego z pigmentami- lokalnie w miejscach których może gromadzić się woda czy ubytkach krawędzi itp. (wg założeń konserwatorskich). Kity opracować naśladowczo do otoczenia.
 - Opracowanie powierzchni kamieniarki metodami kamieniarskimi, np. lekko przeszlifować, nadać fakturę jak na płytach w otoczeniu/ obecna.

- Wykonanie spoinowania - założyć masy mineralne, hydrofobowe, o zwiększonej elastyczności, odporne na zagłonięcie; dobrać kolor na etapie wykonawczym (w razie potrzeb przewidzieć tzw. dylatacje jak obecnie).
- Hydrofobizacja kamieniarki metodą powlekania lub natrysku środkami na bazie silanów/siloksanów np. firmy Remmers , Sarsil lub równoważne.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

6. Sposób użytkowania oraz program użytkowy

Bez zmian.

7. Układ przestrzenny oraz forma obiektu budowlanego

Bez zmian.

8. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

8.1. Kubatura

Bez zmian

8.2. Zestawienie powierzchni

Bez zmian.

8.3. Wymiary

Nie dotyczy.

8.4. Liczba kondygnacji

Ilość kondygnacji użytkowych – trzy kondygnacje nadziemnych.

8.5. Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

9. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy. Budynek przy Topolowej 5 w Krakowie jest obiektem nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków województwa małopolskiego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami obiekt jest zaliczony do III kategorii geotechnicznej. Przeprowadzone badania wykazały, że brak jest oznak uszkodzeń spowodowanych nierównomiernym osiadaniem bądź oddziaływaniami podłoża gruntowego. W związku z powyższym nie zachodziła potrzeba analizy warunków posadowienia budynku. W tej sytuacji oraz uwagi na planowany zakres prac, nie było wymagane opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej

10. Liczba lokali użytkowych Bez zmian.

11. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze

Nie dotyczy.

12. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i objekty sąsiednie

Bez zmian.

13. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowany remont nie ma wpływu na istniejący drzewostan.

14. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Zakres prac remontowych nie obejmuje zmiany zasilania obiektu.

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu i lokalizację nie ma możliwości zasilania w energię elektryczną poprzez baterie solarne lub urządzenia wiatrowe.

15. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Zakres prac remontowych nie obejmuje zmian w tym zakresie.

16. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

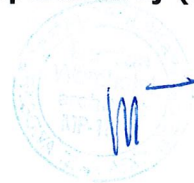
Bez zmian.

17. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Ze względu na zapisy § 2 rozporządzenia MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U.2019.1065 z późn. zm. odstąpiono od badania warunków ochrony pożarowej.



18. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961) Warunki ochrony przeciwpożarowej

Niewymagane.



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT IZOLACJI SCHODÓW I PŁYTY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO W BUDYNKU WSA PRZY UL.TOPOLOWEJ 5 W KRAKOWIE
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL.TOPOLOWA 5 W KRAKOWIE
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA, KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	JEDN.EWID. KRAKÓW ŚRÓDMIEŚCIE DZ. NR EW. 108/1 , OBRĘB NR 126105_9.0050
NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES	Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie ul. Rakowicka 10, 31-511 Kraków

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIE I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEN PROJEKTOWYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. DAMIAN WARCHOŁEK UPR. MPOIA 005/ 2009	Listopad 2023	
	OPRACOWAŁ	mgr. inż. Marcin Sieja 84/97	Listopad 2023	

**Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie**
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

mgr inż. Marcin Sieja
Inżynier Budownictwa Lądowego
Upr. do kier. robotami budowlanymi w spec.
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
Upr. nr 84/97 oraz do prowadzenia
na obiektach zabytkowych nr 1 3198

Spis treści

1.	Wypis i wyrys z rejestru gruntów	str.18
2.	Kserokopia uprawnień budowlanych	str.21
3.	Oświadczenie projektanta	str.26
4.	Informacje dotyczące planu BIOZ	str.28

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

REMONT IZOLACJI SCHODÓW I PŁYTY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO W BUDYNKU WSA
PRZY UL. TOPOŁOWEJ 5 W KRAKOWIE

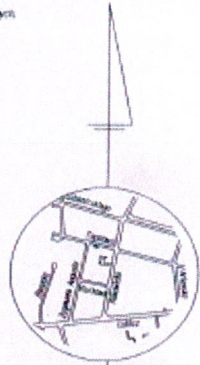
URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

1. Wypis i wyrys z rejestru gruntów

ul. M7 Janków 2/15 31-356 Kraków WP: 752 221 43 42 REGON: 380629718 tel: 667 835 509 e-mail: geo.sawawp.pl		Nr: 60/1564/0067/2022
wpj. miejscowe miasta Kraków Jedn. Sredestwo 12605_9		
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH dz. nr 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 108/1 przy ul. Zygmunta Augusta Skala 1:500 Salc. nr 7125/09.1.V		
GEODETA UPRAWNIONY Nr upr. zew. 22906 mgr inż. Karol Sawo tel. kom. 667 835 509 <i>23.12.2022</i>		<i>Podpisano, że niniejszy wypis i wyrys sporządził w sposób zgodny z przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego, a także z przepisami dotyczącymi działalności geodezyjnej w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami o geodezji i kartografii.</i> <i>Wypis i wyrys sporządził: mgr inż. Karol Sawo, Nr uprawnień: 22906, Nr uprawnień: 60/1564/0067/2022, 1.01 z datą 2022.12.23.</i> <i>Mapa i wyrys sporządził: mgr inż. Karol Sawo, Nr uprawnień: 22906, Nr uprawnień: 60/1564/0067/2022, 1.01 z datą 2022.12.23.</i>
Nr k.s. rob. 164/2022	Układ współrzędnych 2000 Państw. odniesienia: PL EIVV 2007-4W	

Właściciel nie odpowiada za dane numeryczne z zwoleń POKR oraz planów bezpodstawnego. Granice działek 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 108/1 nie zostały sprawdzone z wymogami technicznymi.

W planie mapy wydrukowano plan urbanistyczny terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego. Na opracowanym obszarze brak MPZP.



Miastowski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

REMONT IZOLACJI SCHODÓW I PŁYTY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO W BUDYNKU WSA
PRZY UL.TOPOLOWEJ 5 W KRAKOWIE

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Nazwa organu

GD-10.6642.3777.2023

Znak sprawy

Województwo: małopolskie

Powiat: M. KRAKÓW

Jednostka ewidencyjna: Śródmieście

URZĄD MIASTA KRAKÓWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URZĄDZENIA

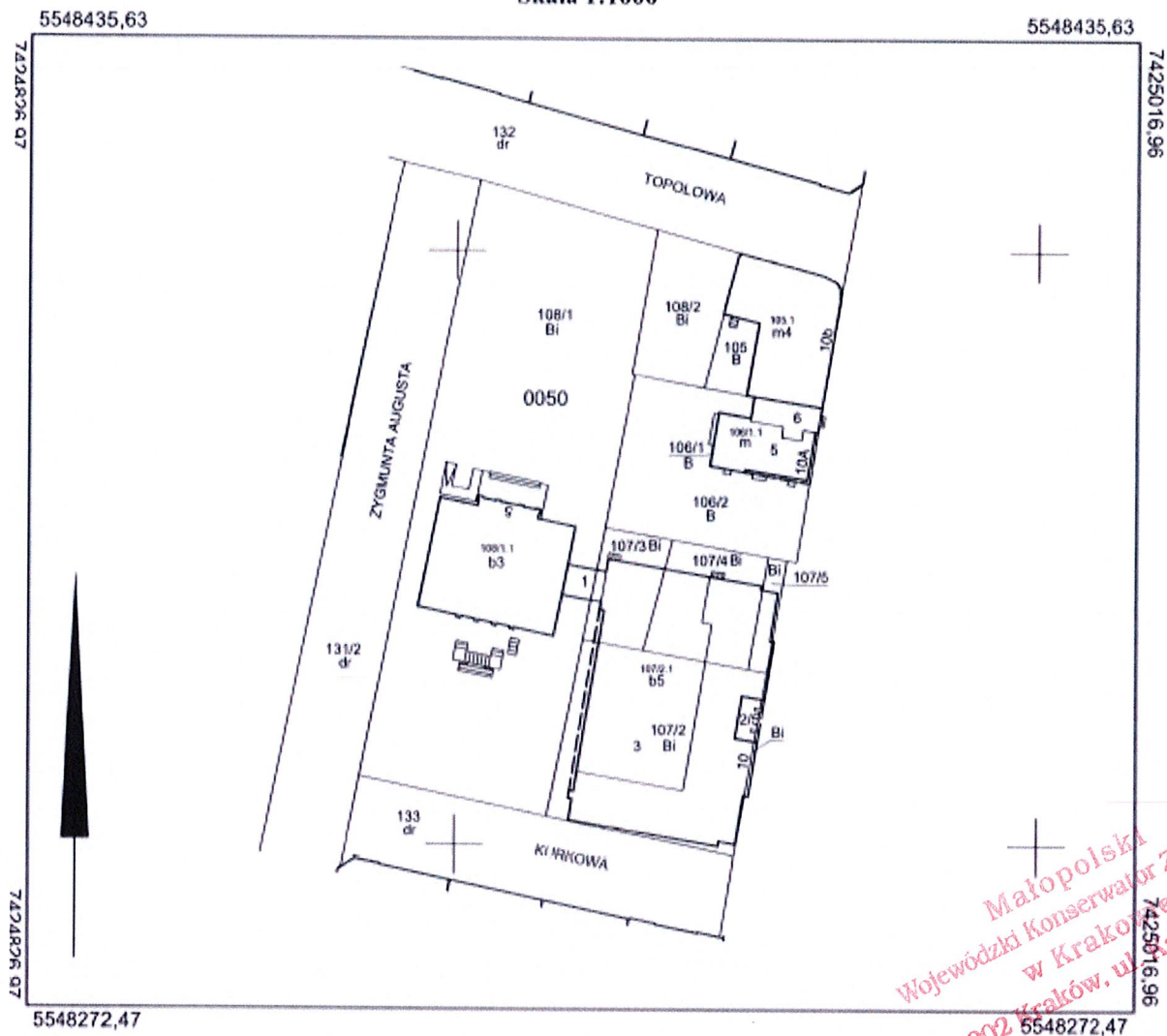
Obwód ewidencyjny: 0050

Nr działki: 108/1

31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Wrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000



Małopolska
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
Kraków, ul. Janoniczka 24

Adnotacje:

Dokument niniejszy jest przeznaczony do
dokonania wpisu w księdze wieczystej

Wykonał Katarzyna Wawro

STARSZY INSPEKTOR

Katarzyna Wawro
Katarzyna Wawro

podpis wykonawcy



z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Wawro
Katarzyna Wawro
Starszy Inspektor
w Wydziale Geodezji

podpis

Kraków dn. 14-03-2023 r.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

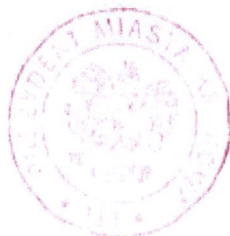
PREZYDENT MIASTA KRAKOWA		Województwo: małopolskie		Powiat: M. KRAKÓW			
GD-10-6642 ... 3777 ... 20 13		Jednostka ewidencyjna: Śródmieście		Obwód ewidencyjny: 126105_9.0050, S-50			
		Miejscowość: KRAKÓW (idTERYT: 0950463)					
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW							
według stanu na dzień: 2023-03-09 14:15:38							
Jednostka rejestrowa gruntów: 126105_9.0050.G25							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność					
		grupa rejestrowa: 1.7.					
Skarb Państwa: SKARB PAŃSTWA							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: (inne)					
		grupa rejestrowa: 1.7.					
Państwowa jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej: WOJEWÓDZKI SĄD ADMINISTRACYJNY W KRAKOWIE REGON: 356774935							
Siedziba: KRAKÓW RAKOWICKA 10							
Łącznie udziały własności:		2.000000000					
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
	108/1	TOPOLOWA 5	Inne tereny zabudowane	Bi	0.3415	0.3415	KR1P/00191109/4
Identyfikator działki: 126105_9.0050.108/1				Rejon statystyczny: 394470			
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.3415							
BUDYNKI NIESTANOWIĄCE ODREBNEGO OD GRUNTU PRZEDMIOTU WŁASNOŚCI:							
Adres budynku	Rodzaj wg KST	Liczba lokali		Pow. użytkowa		Pow. zabudowy budynku [m ²]	Liczba kondyg. nad/podziemnych
		odrębnych	innych	lokalii [m ²]	pom. przyn. [m ²]		
TOPOLOWA 5	budynki biurowe (105)					465	3/1
Identyfikator budynku: 126105_9.0050.108/1_1_BUD							
Identyfikatory działek na których położony jest budynek: 126105_9.0050.108/1							
Status budynku: wybudowany. Rok zakończenia budowy: 1903. Materiał: mur. Rejestr zabytków: A-111.							
ŁĄCZNIE BUD. NA WYPISIE: 1		ŁĄCZNIE NA WYPISIE:		0	0	0.00	0.00
KLAUZULE: Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej							

W dniu: 09.03.2023

dokument sporządzony przez: Katarzyna Potyrała

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej!

INSPEKTOR
Katarzyna Potyrała



z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Potyrała
Inspektor w Wydziale Giełdziej

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-032 Kraków, ul. Kanonicza 24

2. Kserokopia uprawnień budowlanych

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKK/Upb/055/09/MP

Kraków, dnia 15 lipca 2009 r.

DECYZJA nr MPOIA / 005 / 2009

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006, Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Dz. U. z 2007r. nr 99, poz. 665, nr 88, poz. 587, nr 127, poz. 880, nr 247, poz. 1844, nr 191, poz. 1373, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287, nr 210, poz. 1321, Dz. U. 2009 nr 18, poz. 97, nr 227, poz. 1505, nr 31, poz. 206)
ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. nr 23, poz. 221 i nr 153, poz. 1271 i nr 240, poz. 2052, Dz. U. z 2003 r. nr 124, poz. 1152 i nr 190, poz. 1864, Dz. U. z 2004r. nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. nr 150, poz. 1247, Dz. U. z 2008r. nr 210, poz. 1321)
ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. nr 49, poz. 509, z 2002 r. nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 169, poz. 1387, z 2003 r. nr 130, poz. 1188, z 2004 r. nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. nr 64, poz. 565 i nr 78, poz. 682 i nr 181, poz. 1524, nr 64, poz. 565, Dz. U. z 2008r. nr 229, poz. 1539)
rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83, poz. 578, Dz. U. z 2007r., nr 210, poz. 1528)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Damian Dariusz Warcholek

urodzony dnia 31 stycznia 1980 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

dr inż. arch. Witold Gilowicz, Przewodniczący OKK

prof. dr hab. inż. arch. Waclaw Celadyn, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Witold Szlorc, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jerzy Głodkiewicz, członek OKK

mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzeplak, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Węsiak, członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Damian Warcholek, zam. 30-838 Kraków, ul. Telimeny 17/14

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.
- a/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36 Tel. fax (0-12) 427 26 47 E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl Http: www.malopolska.iarp.pl
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017466395-00160 Konto: PKO BP II O Kraków Nr 10 1020 2206 0000 1202 0014 2307

Małopolski
Wojewódzki Inspektor Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Miodowa 24



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. DAMIAN WARCHOLEK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/005/2009**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1578**.

Członek czynny od: 30-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-10-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1578-C4Y6-C743-FE53-7B7B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

WYDZIAŁ NADZORU BUDOWLANEGO

31-156 Kraków, ul. Baszłowa 22

tel. 03-32. 10-133

NB.III.7342/47/97

Kraków, dnia 16 czerwca 1997 r.

DECYZJA Nr 84/97

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 14 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25 sierpnia 1994 r., poz. 414), w związku z art. 104 § 1 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana Marcina Sieji - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

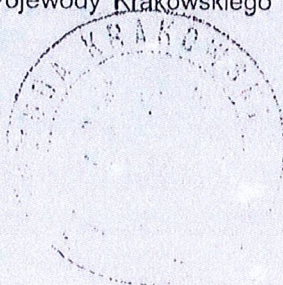
u d z i e l a m

Panu mgr inż. Marcinowi SIEJI,
urodzonemu dnia 16 maja 1970 r. w Krakowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Krakowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Z up. W. J. E. W. C. D. Y

mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś
Dyrektor Wydziału
Nadzoru Budowlanego

Otrzymują:

1. mgr inż. Marcin Sieja, ul. Wrocławska 52c/6, 30-011 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-512 Warszawa
3. a. a.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
ul. Kanonicza 24

ODDZIAŁ WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ SŁUŻBY OCHRONY ZABYTKÓW
w Krakowie
Pl. Wszystkich Świętych 3/4
31-001 Kraków tel. 16-14-17
PSOZ-1/915/98

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Kraków, 09.03.1998r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E N r 1 3 / 9 8

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego i § 18.1 oraz § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz.U. Nr 16, poz.55/

stwierdza się, że Pan/Pani m g r i n ż . M a r c i n S I E J A

/ur.16 maja 1970r. w Krakowie/ zamieszkały/ła w Krakowie, ul. Wrocławska 52c/6

jest uprawniony/a do kierowania robotami budowlanymi przy z a b y t k a c h

n i e r u c h o m y c h w specjalności konstrukcyjno- budowlanej.

Pan/ Pani posiada uprawnienia budowlane Nr NB.III.7342/47/97 oraz wykazał/a się dwuletnią praktyką budowlaną przy zabytkach nieruchomych.

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia Oddziału Wojewódzkiego Państwowej Służby Ochrony Zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.

Powyższe zaświadczenie wydaje się jednorazowo.

Zaświadczenie wystawia się na wniosek zainteresowanego/nej.

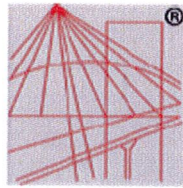
Należną opłatę skarbową w wys . 3,-zł. skasowano na wniosku. Z u p . W O J E W O D Y

Otrzymują:

1 x Pan/Pani
Marcin Sieja
31-011 Kraków
ul. Wrocławska 52c/6
1 x a/a.



m g r i n ż . a r c h . A n d r z e j G a p z o ł
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAP-7L3-2UD-IYG *

Pan Marcin Sieja o numerze ewidencyjnym MAP/BO/2777/01
adres zamieszkania ul. Wrocławska 52c/6, 30-011 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-02 roku przez

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

4. Oświadczenie projektanta

O Ś W I A D C Z E N I E

Projektanta

O sporządzeniu projektu ~~technicznego~~ zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany: MGR INŻ. ARCH. DAMIAN WARCHOLEK

Nr Pesel –

Zamieszkały:

Kod pocztowy

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r. poz 133 z późn. zmianami) oświadczam że, projekt techniczny dotyczący inwestycji:

**REMONT IZOLACJI SCHODÓW I PŁYTY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO
W BUDYNKU WSA PRZY UL.TOPOLOWEJ 5 W KRAKOWIE**

LOKALIZACJA: **JEDN.EWID. KRAKÓW ŚRÓDMIEŚCIE DZ. NR EW. 108/1 ,
OBRĘB NR 126105_9.0050**

INWESTOR: **Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie ul.
Rakowicka 10, 31-511 Kraków**

Został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sporządzony zgodnie z zagospodarowaniem działki i jest on zgodny z obowiązującymi przepisami

Projekt nie był sprawdzany przez projektanta sprawdzającego ponieważ zawarty w nim zakres został zatwierdzony przez konserwatora zabytków

Data złożenia oświadczenia

Listopad 2023r

Czytelny podpis składającego oświadczenie

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

5. Informacja dotycząca planu BIOZ

5.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót obejmuje prace konserwacyjne związane z REMONTEM IZOLACJI SCHODÓW I PŁYTY TARASU OD STRONY PODWÓRKA WEWNĘTRZNEGO W BUDYNKU WSA PRZY UL.TOPOLOWEJ 5 W KRAKOWIE.

Kolejność realizacji poszczególnych robót zostanie określony przy udziale wykonawcy, po jego wybraniu, a przed rozpoczęciem robót.

5.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek mieszkalny.

5.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie inwestycji nie ma elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Projektowana inwestycja, ze względu na prowadzenie prac na wysokości ponad 1 m stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia realizujących ją wykonawców. Dodatkowo ewentualne zagrożenia mogą występować w czasie realizacji prac konserwatorskich przy elementach zabytkowych elewacji ze względu na prace prowadzone z rusztowań.

Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z wymogami zawartymi w Rozporządzeniu MI z 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401 z 2003 r).

5.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Instruktaż pracowników przeprowadzony przez kierownika budowy lub inną uprawnioną do tego osobę.

5.6 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Kierownik, przed rozpoczęciem budowy, jest zobowiązany do sporządzenia, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w oparciu o niniejszą informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Wszystkie osoby przebywające na budowie są zobowiązane do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Do zabezpieczenia stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, takie jak balustrady, siatki ochronne, siatki bezpieczeństwa, lub, gdy nie ma innej możliwości, środków ochrony indywidualnej /np. szelki bezpieczeństwa/.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

**5.7 środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom
wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego
zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie.**

Na terenie inwestycji występują strefy szczególnego zagrożenia zdrowia w miejscach skąd możliwy jest upadek z wysokości lub możliwy bezwolny ruch mechanicznych elementów poddawanych konserwacji w związku z tym przewiduje się następujące zabezpieczające środki techniczne i organizacyjne:

- Właściwe wykonanie barierek ochronnych przed upadkiem z wysokości;
- Oznakowanie robót i stref prowadzenia prac niebezpiecznych;
- Wykonywanie prac niebezpiecznych w zespołach min. 2 osobowych;
- Zapewnienie dostępności do telefonu w biurze Kierownika Budowy w celu powiadomienia służb ratowniczych.

5.8 Wykorzystane materiały akty prawne.

Rozporządzenie MI z 27 kwietnia 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003 r.).

Rozporządzenie MI z 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

