



**POLSKI  
ŁAD**



znak sprawy ORG.271.3.2024 Z-3/24

Babiak, dn. 15.04.2024 r.

Gmina Babiak  
Plac Wolności 5  
62-620 Babiak

**Do wszystkich zainteresowanych**

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZĄCE WYJAŚNIENÍ TREŚCI SWZ**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.), Zamawiający odpowiada na zadane pytania w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Budowa i modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Babiak**”

#### Pytanie 1

SWZ, Rozdz. V, ust. 2, pkt. 4)

Wnioskujemy o potwierdzenie, że Wykonawca, który będzie ubiegał się o udzielenie zamówienia tylko dla Części III, musi wykazać, że zrealizował jedno zamówienie opisane w ppkt. 3) tj. Montaż systemu monitorowania i nadzoru nad zużyciem wody i odprowadzeniem ścieków na kwotę min. 450 000,00 zł brutto i nie musi wykazywać zdolności opisanych w ppkt. 1) i 2). Czy Zamawiający potwierdza?

#### Odpowiedź:

**Tak, Wykonawca, który będzie ubiegał się o udzielenie zamówienia tylko dla Części III, wykazuje jedno zamówienie opisane w ppkt. 3 i nie musi wykazywać zdolności opisanych w ppkt. 1) i 2).**

#### Pytanie 2

SWZ, Rozdz. V, ust. 2, pkt. 4)

Wnioskujemy o potwierdzenie, że warunek opisany w ppkt. 3) tj. Montaż systemu monitorowania i nadzoru nad zużyciem wody i odprowadzeniem ścieków na kwotę min. 450 000,00 zł brutto, zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże się referencjami zgodnymi z zakresem opisanym dla Części III tj. dostawą i wdrożeniem systemu do zdalnego odczytu wodomierzy z wykorzystaniem technologii GSM do przesyłu danych oraz montaż wodomierzy i nakładek na wodomierze. Czy Zamawiający potwierdza?

#### Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający potwierdza.**



**POLSKI  
ŁAD**



### Pytanie 3

Załącznik nr 8 - PFU system monitorowania wodomierzy, Ust. 4, pkt. 4.1, ppkt. 27)  
Zamawiający określa minimalny okres gwarancji w SWZ, rozdz. XVI, który wynosi 36 miesięcy. Dodatkowo, Zamawiający w kryteriach oceny ofert przydziela dodatkowe punkty za wydłużenie okresu gwarancji do 48 lub 60 miesięcy. Wnioskujemy zatem o modyfikację przedmiotowego wymagania i określenie minimalnego okresu gwarancji jako 36 miesięcy zgodnego z zapisami SWZ. Czy Zamawiający zgodzi się na modyfikację

Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający zgadza się na modyfikację i zmienia w PFU zapis w ust. 4, pkt 4.1, ppkt 27 gwarancję na nakładkę minimum 36 miesięcy od daty dostawy.**

### Pytanie 4

Załącznik nr 8 - PFU system monitorowania wodomierzy, Ust. 5, pkt. 5.1, ppkt. 4  
Czy Zamawiający wymaga aby Wykonawca wymienił 100% śrubunków w ramach realizacji wymiany wodomierzy? Czy Wykonawca może zrezygnować z wymiany śrubunków gdy śrubunki są w dobrym stanie?

Odpowiedź:

**Zamawiający wymaga wymiany 100% śrubunków.**

### Pytanie 5

Załącznik nr 8 - PFU system monitorowania wodomierzy, Ust. 5, pkt. 5.1, ppkt. 8  
Prosimy o informacje kto – Zamawiający czy Wykonawca będzie zapewniał plomby?

Odpowiedź:

**Plomby zapewni Zamawiający.**

### Pytanie 6

Załącznik nr 8 - PFU system monitorowania wodomierzy, Ust. 5, pkt. 5.1, ppkt. 10  
Wnioskujemy o wykreślenie wymagania dotyczącego wymogu przedstawienia protokołu w formie elektronicznej. Monter w miejscu montażu wodomierza będzie przygotowywał tylko papierowy protokół zgodnie z obowiązującym wzorem protokołu udostępnionym przez Zamawiającego. Wymóg dotyczący przedstawiania dwóch rodzajów protokołów, w tym elektronicznego w formacie (xls) jest w tej sytuacji niemożliwy do realizacji. Czy Zamawiający zgodzi się na wykreślenie?

Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający zgadza się na wykreślenie tego wymogu.**

### Pytanie 7

Załącznik nr 8 - PFU system monitorowania wodomierzy, Ust. 5, pkt. 5.4, dotyczy:  
wymaganych okresów gwarancji dla wodomierzy.  
Zamawiający określa minimalny okres gwarancji w SWZ, rozdz. XVI, który wynosi 36 miesięcy. Dodatkowo, Zamawiający w kryteriach oceny ofert przydziela dodatkowe punkty za wydłużenie okresu gwarancji do 48 lub 60 miesięcy. Wnioskujemy zatem o modyfikację przedmiotowego wymagania i określenie minimalnego okresu gwarancji jako 36 miesięcy. Czy Zamawiający zgodzi się na modyfikację?

Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający zgadza się na modyfikację i zmienia w PFU zapis w ust. 5, pkt 5.4, ppkt minimalny okres gwarancji na 36 miesięcy.**



**POLSKI  
ŁĄD**



#### Pytanie 8

Załącznik nr 8 - PFU system monitorowania wodomierzy, Ust. 5, pkt. 5.4, ppkt. 9 dotyczy: Wymagań parametrów wodomierzy DN150.

Wodomierze o wskazanej średnicy nie występują w klasie metrologicznej R=400.

Wnioskujemy o zmianę parametru i dopuszczenie wodomierzy o klasie metrologicznej R=315. Czy Zamawiający zgodzi się na dopuszczenie?

#### Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający zgadza się na dopuszczenie wodomierzy o klasie metrologicznej R=315.**

#### Pytanie 9

Załącznik nr 10c do SWZ - Projekt umowy dla cz\_III, Par. 1 (Przedmiot), Ust. 6.

Zamawiający w ramach niniejszego ustępu określa, że harmonogram wdrożenia przygotowany przez Wykonawcę będzie zatwierdzony przez Zamawiającego trybie określonym w ust. 7, par 1. Niestety w ramach wskazanego paragrafu nie ma ust. 7, w związku z tym prosimy o dodanie ust. do którego odnosi się wskazane wymaganie lub o poprawienie odwołania. Jednocześnie zwracamy uwagę, że projekt umowy zawiera dwa Par.1 oznaczone jako „Przedmiot umowy” i „Przedmiot”. Prosimy o poprawienie.

#### Odpowiedź:

Zamawiający dodaje ustęp o treści:

*„Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę sporządzonego przez niego Harmonogramu wdrożenia ma prawo wnieść zmiany i uwagi do tego Harmonogramu. Dokonanie tych zmian Zamawiający będzie konsultował z Wykonawcą, przy czym Zamawiającemu przysługiwać będzie rozstrzygające zdanie, co do wniesienia zmian do w/w Harmonogramu. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi zmian i uwag dotyczących w/w Harmonogramu w terminie 14 dni od przekazania oznaczać to będzie, że harmonogram został zatwierdzony przez Zamawiającego.*

Zamawiający poprawia błędnie naniesione dwa paragrafy 1.

#### Pytanie 10

Załącznik nr 10c do SWZ - Projekt umowy dla cz\_III, Par. 5, Ust. 3

Wnioskujemy aby okres gwarancji był liczony od daty montażu urządzeń na sieci wodociągowej, a nie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Urządzenia rozpoczynają pracę od razu po zakończeniu montażu i od tego momentu podlegają zużyciu. Oczekiwanie naliczania okresu gwarancji od daty podpisania protokołu odbioru końcowego w nieuzasadniony sposób może wydłużyć okres gwarancji dla dostarczanych urządzeń w skrajnym przypadku nawet o dodatkowe 20 miesięcy (zgodnie z wymaganą datą realizacji). W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje np. gwarancję 60 miesięcy od daty odbioru końcowego to dla wodomierzy mielibyśmy do czynienia z przekroczeniem okresu legalizacji, która wynosi 5 lat co jest niewykonalne. W związku z powyższym proponujemy następującą modyfikację przedmiotowego zapisu:

*3. Za datę rozpoczęcia okresu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości dla nakładek na wodomierze oraz wodomierzy uważa się datę montażu potwierdzoną Protokołem Montażu a dla pozostałych elementów datę podpisania przez Strony [lub ich upoważnionych przedstawicieli] Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy.*

Czy Zamawiający zgodzi się na modyfikację?

#### Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający zgadza się na modyfikację.**



**POLSKI  
ŁAD**



#### Pytanie 11

Załącznik nr 10c do SWZ - Projekt umowy dla cz\_III, Par. 3, Ust. 5

W związku z tym, że sprzęt (nakładki na wodomierze i wodomierze) będzie montowany w transzach, wnioskujemy aby przechodził on na własność Zamawiającego zgodnie z datą montażu potwierdzoną Protokołem Montażu. Będzie to spójne z proponowanym przez Wykonawcę momentem rozpoczęcia okresu rękojmi i gwarancji. Czy Zamawiający akceptuje?

Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający akceptuje zapisy proponowane przez Wykonawcę.**

#### Pytanie 12

Załącznik nr 10c do SWZ - Projekt umowy dla cz\_III, Par. 5, Ust. 5

Wnioskujemy o wykreślenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu utraconych korzyści. Przedmiotem zamówienia jest montaż wodomierzy i wdrożenie systemu wraz z nakładkami, a odpowiedzialność Wykonawcy została już określona w par. 6 Kary umowne i odstąpienie od Umowy. W tym przypadku trudno jest mówić o jakichkolwiek utraconych korzyściach co powoduje wystąpienie szerokiego zakresu potencjalnych żądań Zamawiającego. W związku z tym, że nie są one znane na etapie składania ofert, zachodziłaby konieczność wliczenia takiego nadmiarowego ryzyka do oferty i niepotrzebne podniesienie ceny.

Czy Zamawiający zgodzi się na wykreślenie?

Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający zgadza się na wykreślenie.**

#### Pytanie 13

Czy dla usunięcia wątpliwości interpretacyjnych, w kontekście proponowanych przez Wykonawcę modyfikacji, Zamawiający potwierdza, że usługa telemetryczna zdalnych odczytów ma być aktywna z chwilą montażu pierwszych nakładek i świadczona przez 60 miesięcy od momentu podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy?

Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający potwierdza, że usługa telemetryczna zdalnych odczytów ma być aktywna z chwilą montażu pierwszych nakładek.**

#### Pytanie 14

§ 3, ust. 6, pkt 2) umowy – odstąpienie od umowy – termin 3 miesiące – wnosimy o skrócenie tego terminu np. do 30 dni.

Biorąc pod uwagę - czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację postanowienia w taki sposób, iż termin na odstąpienie od Umowy w przypadku określonym w niniejszym postanowieniu zostanie skrócony do maksymalnie 30 dni?

Należy zwrócić uwagę iż proponowany pierwotnie długi termin na skorzystanie z ww. uprawnienia może skutkować niepewnością po stronie Wykonawcy co do dalszej możliwości realizacji przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

**Zamawiający skraca termin do 45 dni.**

#### Pytanie 15

§ 4 umowy – niejasne zasady rozliczania zamówienia - czy Zamawiający może dookreślić zasady wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy? Wykonawca ma świadomość iż realizacja zamówienia opiera się o wsparcie finansowe w ramach Polskiego Ładu, tym nie



**POLSKI  
ŁAD**



mniej strony przyszłej umowy powinny już teraz określić szczegółowe zasady rozliczenia wynagrodzenia (ew. zmiana w tym zakresie zawsze będzie możliwa w oparciu o uzgodniony przez strony aneks do umowy). Wykonawca musi mieć pewność w jakich czasookresach może spodziewać się rozliczenia wynagrodzenia (czy np. za świadczoną usługę opłata będzie okresowa czy też jednorazowo płatna z góry za określony czas jej świadczenia, czy każdorazowa dostawa sprzętu będzie rozliczana osobno itd.). Powyższe jest istotne z punktu widzenia określenia przez Wykonawcę pokrycia ew. kosztów realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

**Wypłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego faktury. Wystawienie faktury nastąpić może dopiero po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.**

Pytanie 16

§ 6, ust. 1, lit. a) i b) oraz § 6, ust. 2 umowy – kara za opóźnienie /kary powyżej 20 % - czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację postanowienia zgodnie z poniższym brzmieniem? Należy zwrócić uwagę iż występuje nieścisłość odnośnie zasad odpowiedzialności w przypadku wystąpienia określonego naruszenia.

Dodatkowo Wykonawca sugeruje modyfikację wysokości odpowiedzialności za dane naruszenie zgodnie z procentową wartością oznaczoną poniżej (wartość wskazana w lit. a) i b) jest analogiczna do wartości określonej w § 6, ust. 2 umowy poniżej). Sugerowane brzmienie postanowień:

a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,1 % ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2, jednakże nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 9 ust. 1 umowy;

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,01% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wad, jednakże nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 9 ust. 1 umowy;

2. Za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu dokumentów, jednakże nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 9 ust. 1 umowy.

Odpowiedź:

**Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną modyfikację zapisów umowy.**

Pytanie 17

§ 6, ust. 1, lit. c) umowy – zrównanie podstaw do rozwiązania umowy również do okoliczności zawinionych (identycznie jak ma to miejsce w § 6, ust. 3 umowy) Czy Zamawiający zgodzi się na modyfikację postanowienia zgodnie z poniższym brzmieniem? Należy zwrócić uwagę iż obecny zapis nie zachowuje równości stron (vide: postanowienie § 6, ust. 3 Umowy).

Sugerowana propozycja zmiany zapisu: c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych po stronie Wykonawcy w wysokości 20% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto;

Odpowiedź:

**Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną modyfikację zapisów umowy.**



**POLSKI  
ŁAD**



#### Pytanie 18

§ 6, ust. 1, lit. d) umowy – kara za brak udziału w inwentaryzacji – w takim wypadku kara bezcelowa – generalnie jeżeli Wykonawca unika jego sporządzenia – Zamawiający może samodzielnie taka inwentaryzację przeprowadzić.

Biorąc powyższe pod uwagę -czy Zamawiający zgodzi się na wykreślenie niniejszej kary umownej? Należy zwrócić uwagę iż sporządzenie inwentaryzacji może być sporządzone przez Państwa samodzielnie (w takim wypadku to na Wykonawcy ew. ciążyć będzie konieczność udokumentowania większych kosztów/ określonego należnego wynagrodzenia).

Odpowiedź:

**Zamawiający wykreśla z umowy powyższą karę umowną.**

#### Pytanie 19

§ 6, ust. 4 umowy – potrącenie - czy Zamawiający wyrazi zgodę na modyfikację postanowienia w taki sposób, iż naliczenie kary umownej zostanie poprzedzone przeprowadzeniem postępowania wyjaśniającego mającego na celu wskazanie podstawy jej naliczenia oraz okoliczności powodujących skorzystanie z możliwości naliczenia przez Zamawiającego kary umownej? Dodatkowo, czy Zamawiający wyrazi zgodę na naliczenie kar umownych na podstawie wystawionych not obciążeniowych z terminem płatności co najmniej 30 dni?

Odpowiedź:

**Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację postanowienia.**

#### Pytanie 20

§ 6, ust. 7 umowy – pełna odpowiedzialność - czy Zamawiający potwierdzi, iż maksymalna odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy jest ograniczona maksymalnie do wysokości należnego wynagrodzenia określonego w Umowie?

Odpowiedź:

**Zamawiający potwierdza powyższe zapisy.**

#### Pytanie 21

Wykonawca wnosi o potwierdzenie czy Zamawiający w związku z przedmiotem umowy identyfikuje konieczność zawarcia z Wykonawcą umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (w rozumieniu i na zasadach wskazanych w art. 28 RODO), a zatem czy w toku realizacji umowy Zamawiający zamierza powierzać dane osobowe, których jest administratorem Czy Wykonawca w ogóle będzie miał dostęp do takich danych, a jeżeli tak, to na jakich zasadach jak nie na podstawie właśnie powierzenia? Wykonawca wnosi o przedstawienie wzoru umowy powierzenia przetwarzania danych?

Odpowiedź:

**Zamawiający potwierdza konieczność zawarcia w Wykonawcą umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Wzór umowy w załączeniu.**

#### Pytanie 22

Wykonawca wnosi, aby w Umowie wskazać, że treść obowiązku informacyjnego Wykonawcy dostępna jest na stronie www..... bądź w załącznikach do umowy (Wykonawca dostarczy jego treść na etapie zawierania umowy). Czy Zamawiający dokonana stosownej modyfikacji treści umowy?

Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający dokona stosownej modyfikacji treści umowy.**



**POLSKI  
ŁAD**



#### Pytanie 23

W związku ze wskazaniem w § 22, ust. 7 umowy, że „Zamawiający, zgodnie z art. 28, ust. 3, pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi”, Wykonawca wnosi, aby doprecyzować, że jakiegokolwiek kontrole mogą zostać przeprowadzone po spełnieniu następujących warunków:

- a) Wykonawca zostanie uprzedzony o planowanym przeprowadzeniu kontroli (na 10 dni przed);
- b) Zamawiający przekaże Wykonawcy datę, zakres i cel kontroli;
- c) kontrola będzie mogła być przeprowadzona wyłącznie po podpisaniu przez przedstawicieli Zamawiającego stosownych oświadczeń o zachowaniu poufności;
- d) audyt może być prowadzony wyłącznie przez podmioty, które nie prowadzą działalności konkurencyjnej w stosunku do działalności Wykonawcy
- d) kontrola będzie prowadzona wyłącznie w obecności upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy;
- f) kontrola może być prowadzona wyłącznie w postaci kierowania do Wykonawcy zapytań;
- g) kontrola może być prowadzona nie częściej niż raz w roku;
- h) kontrola może być prowadzona wyłącznie w dniach roboczych i w godzinach zwykłego funkcjonowania Wykonawcy.

Czy Zamawiający dokona stosownej modyfikacji treści umowy?

Odpowiedź:

**Tak, Zamawiający dokona stosownej modyfikacji treści umowy.**

#### Pytanie 24

W związku z zadaniem pytaniami, mając na uwadze charakter i zakres postępowania, bardzo prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 26.04.2024.

Odpowiedź:

**Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.**

Załącznik:

Załącznik-projekt umowy RODO