

Umowa Nr/UD/2024

zawarta w Bydgoszczy w dniu, pomiędzy:

1. **Miastem Bydgoszcz - Zarządem Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy**, z siedzibą przy ul. Toruńskiej 174a, 85-844 Bydgoszcz, reprezentowanym przez, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, a

2. z siedzibą w, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON, zwanym dalej „**Wykonawcą**”

- bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 tej ustawy.

§ 1.

/Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane pn.: „**Modernizacji chodnika na ul. Równej w Bydgoszczy**” (Program BBO)

§ 2.

1. Wszelkie postanowienia Umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.

2. Integralnymi składnikami Umowy, poza niniejszymi postanowieniami, są następujące dokumenty:

- 1) oferta Wykonawcy z dnia r. wraz z kosztorysem ofertowym, stanowiąca załącznik Nr 1,
- 2) Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik Nr 2,
- 3) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (SST) z rysunkami, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 3.

1. Termin wykonania zamówienia: **40 dni** kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.

§ 4.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się na kwotę netto PLN (słownie:), i VAT według stawki % na kwotę PLN (słownie:), co daje brutto PLN (słownie:), ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót w ramach Umowy.
2. Łączna wartość brutto robót budowlanych, dostaw lub usług dotyczących tych robót wykonanych w ramach zamówienia przez Wykonawcę, Podwykonawców, dalszych Podwykonawców nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia brutto, określonego w ust 1.
3. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
4. W przypadku zmiany stawki VAT aneksem wprowadzona zostanie odpowiednia zmiana do Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia zakresu robót, jeżeli będzie posiadał środki finansowe na ich realizację.
6. Wartość umowy, także po zwiększeniu zakresu robót nie może przekroczyć kwoty 130 000,00 PLN netto.

§ 5.

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację i koordynację zamówienia są:

- 1) Inspektorzy:
 - Irmina Byzdra, e-mail: irmina.byzdra@zdmikp.bydgoszcz.pl , tel.: 52 582-27-91
 - Jacek Piotrowski, e-mail: jacek.piotrowski@zdmikp.bydgoszcz.pl , tel.: 52 582-27-15
- 2) Kierownik budowy:, tel.:

2. Polecenia wydawane przez Inspektora Nadzoru:

- 1) powinny mieć formę pisemną: notatka służbowa lub w formie elektronicznej na adres e-mail Kierownika budowy,
- 2) jeżeli w jakichkolwiek okolicznościach Inspektor Nadzoru uzna za konieczne wydanie ustnego polecenia, to Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do takiego polecenia. W takim przypadku Inspektor Nadzoru ma obowiązek wystawić pisemne potwierdzenie swojej ustnej decyzji,
- 3) decyzje wydane przez Inspektora Nadzoru nie wymagają wcześniejszego zatwierdzenia przez Kierownika Zamawiającego, z wyłączeniem wykonania robót dodatkowych, uzupełniających, zaniechanych, zamiennych lub innych spraw skutkujących finansowo,
- 4) jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Inspektora Nadzoru dotyczące wykonania robót, to Inspektor Nadzoru ma prawo żądać wstrzymania robót do czasu spełnienia przez Wykonawcę odpowiednich wymagań. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego zawieszenia obciążają Wykonawcę,
- 5) wstrzymanie robót przez Inspektora Nadzoru może dotyczyć:
 - a) wykonania robót niezgodnie z Umową lub z warunkami bezpieczeństwa,
 - b) wystąpienia warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót,
 - c) innych przypadków, wynikających z zachowania Wykonawcy.

§ 6.

*) Zapisy tego § zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oświadczenia Wykonawcy.

1. Wykonawca wykonuje siłami własnymi cały zakres przedmiotu Umowy*/powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zgodnie z oświadczeniem złożonym w zapytaniu ofertowym.
(wskazany/e w oświadczeniu Wykonawcy zakres/y, które zamierza powierzyć podwykonawcom) *)
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust 1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług lub robót. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może również zmienić Podwykonawcę wymienionego w ust. 1.
3. Wprowadzenie nowego Podwykonawcy lub zmiana Podwykonawcy wymienionego w ust. 1, musi być uzasadniona na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia i zobowiązań wynikających z warunków Umowy. Wykonawca, odpowiedzialny jest za działania, zaniechania i uchybienia lub zaniechania Podwykonawcy, tak samo jak by były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniami Wykonawcy.
5. Wykonawca pełni funkcję koordynatora prac/robót objętych przedmiotem zamówienia i usuwania ewentualnych wad, w przypadku wykonywania zamówienia z pomocą Podwykonawców.
6. Jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego ma uzasadnione podejrzenia, że uprawnienia, kwalifikacje Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują

odpowiedniej jakości wykonania przedmiotu zamówienia, może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.

Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy, zamiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, także w przypadku, gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca narusza zasady realizacji Umowy, nie daje gwarancji należytego wykonania umowy lub wprowadza w błąd Zamawiającego, co do rozliczeń wykonanych robót i czynności.

7. W zakresie podwykonawstwa, Strony stosowały będą odpowiednio przepisy art. 462-465 UPZP.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, zgłosi pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu, w przypadku niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie terminów, przedmiotu umowy, wynagrodzenia, terminu zapłaty wynagrodzenia, postanowień sprzecznych z postanowieniami Umowy Zamawiającego z Wykonawcą, niezałączenia wymaganych ewentualnych dokumentów, zestawień lub informacji
9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany w powyższym terminie uważa się za akceptację przez Zamawiającego projektu umowy lub projektu jej zmiany

§ 7.

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie (osoby bezpośrednio wykonujące roboty, czyli tzw. pracownicy fizyczni), zostaną zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową.
2. W związku z powyższym wykonawca musi przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby przedłożyć Przedstawicielowi Zamawiającego oświadczenie lub dokumenty potwierdzające zatrudnianie tych osób na umowę o pracę, np. kopie umów o pracę lub wyciągi z tych umów, z zachowaniem wymogów ochrony danych osobowych.
3. Pracodawcą musi być Wykonawca jeden z członków konsorcjum, spółki cywilnej.
4. Jeżeli mimo takiego obowiązku prace fizyczne będzie wykonywać osoba nie zatrudniona na podstawie umowy o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub jego

Przedstawicieli, osoba taka będzie musiała opuścić teren budowy. Fakt przebywania takiej osoby musi zostać potwierdzony notatką służbową.

5. W trakcie realizacji zamówienia, każdorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnianie osób, o których mowa w ust. 1, na podstawie umowy o pracę.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 2 i ust. 5 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia tych pracowników na podstawie umowy o pracę.

§ 8.

1. Wykonawca wykonuje roboty budowlane zgodnie z Umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, Ofertą Wykonawcy, poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego, zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i odpowiednimi aprobatami.
2. Wykonawca zapewnia na obszarze prowadzonych prac należyty ład, porządek, przestrzega przepisy BHP i ppoż.
3. Natychmiast po zakończeniu robót Wykonawca porządkuje obszar robót.
4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy (praca w wykopie, na wysokości) oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.

5. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt przeszkoli pracowników realizujących zamówienie, w zakresie BHP dotyczącym przebywania w pasie drogowym oraz w zakresie wymagań BHP określonych odrębnymi przepisami i wytycznymi. Wykonawca zapewni zatrudnionym pracownikom sprzęt ochronny, pierwszej pomocy, ppoż i inny.
6. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych już robót, ich części czy kradzieży materiałów, urządzeń, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i przywrócenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
7. Wykonawca odpowiada za zniszczenie terenu, zieleni, infrastruktury drogowej itp. związane z wykonywanymi robotami. Wykonawca zapewnia ochronę istniejącej zieleni w okresie trwania robót. Wykonawca ponosi koszty związane z uporządkowaniem i odtworzeniem ukształtowania terenu po zakończeniu robót, zagęszczeniem gruntu, rekultywacją trawników, zniszczeniami drzewostanu i krzewostanu oraz terenu przyległego do obszaru objętego inwestycją.
8. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace i zabezpieczać drzewa zgodnie Bydgoskimi Standardami Zieleni.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w stopniu jak najmniej uciążliwym dla otoczenia (łącznie z robotami przygotowawczymi). W trakcie prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany jest do takiego prowadzenia prac, aby umożliwić bezpieczny dojazd i dostęp do wejść do posesji domów, sklepów, lokali usługowych, gastronomicznych, infrastruktury obsługi pasażerskiej, itp. Ponadto Wykonawca zobligowany jest do umożliwienia dojazdu samochodom dostawczym z towarem do punktów handlowo-usługowych.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie przerwy w funkcjonowaniu komunikacji tramwajowej, które powstaną w związku z realizowanymi pracami. Jego obowiązkiem jest takie zorganizowanie prac, aby tego rodzaju przerwy wykluczyć.
11. Wykonawca w miarę możliwości zabezpiecza ciągłość ruchu pieszego i kołowego w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.
12. Wykonawca zobowiązany jest naprawić i pokryć wszystkie koszty związane z naprawą uszkodzonego uzbrojenia zinwentaryzowanego i niezinwentaryzowanego, jego przełożenia według ustaleń z konkretnymi gestorami oraz naprawić i pokryć koszty ewentualnych uszkodzeń istniejącej zabudowy oraz urządzeń i instalacji innych użytkowników, związanych z realizacją Umowy.
13. W czasie prowadzenia robót Wykonawca przestrzega warunków określonych przez gestorów uzbrojenia. Wszelkie koszty i opłaty związane z uzyskaniem oraz wypełnieniem warunków uzgodnień i technologii wykonania ponosi bezpośrednio Wykonawca.

§ 9.

1. Materiały użyte do realizacji Umowy – w przypadku montażu z materiałem - muszą być nowe i odpowiadać, co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art.10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiami Zamawiającego określonymi w specyfikacji technicznej.
2. Na wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca, na żądanie Przedstawiciela Zamawiającego przedłoży orzeczenia lub atesty oraz uzyska ich akceptacje przed ich wbudowaniem.
3. Na zmianę materiałów użytych do realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do specyfikacji technicznej, wymagana jest uprzednia, pisemna zgoda Zamawiającego.
4. Zamawiający może prowadzić badania we własnym zakresie, poprzez własne laboratorium. Wyniki badań laboratorium Zamawiającego będą wiążące dla obu Stron.
5. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego zastosowania niewłaściwej technologii robót lub wbudowania nie spełniających wymogów specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, lub bez zgody Zamawiającego materiałów innych niż określone w specyfikacji technicznej lub zatwierdzonej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na własny koszt w terminie 3 dni oraz zastąpienia materiałami wymaganymi Umową.

6. Gospodarkę odpadami należy prowadzić w sposób zgodny z procedurami określonymi w ustawie z 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Przedstawiciela Zamawiającego, to ma on prawo polecić zastępcze usunięcie takiej wady na koszt Wykonawcy innemu Wykonawcy. W tym przypadku Zamawiający ma prawo ww. koszty pokryć w całości lub części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10.

1. Wykonawca wykonuje roboty budowlane zgodnie z Umową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, poleceniami Inspektora Nadzoru, zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi ustawami wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw, normami, przepisami i odpowiednimi aprobatami.
2. W wyjątkowych przypadkach, np. dla ratowania życia lub mienia lub dla bezpieczeństwa robót, mogą być wykonywane na terenie budowy niezbędne czynności w nocy, o czym Inspektor Nadzoru będzie niezwłocznie powiadomiony przez Wykonawcę. Przyjmuje się przy tym, że powyższe postanowienia nie dotyczą czynności, które ze względów technicznych lub zwyczajowo wykonywane są w systemie pracy wielozmianowej lub w ruchu ciągłym.
3. Materiał pochodzący z korytowania nie może zalegać na jezdni, chodnikach, trawnikach i poboczu jezdni, musi być wywieziony na bieżąco i zagospodarowany przez Wykonawcę.
4. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) wykonać projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy. Na powyższy projekt Wykonawca winien uzyskać wymagane opinie. Jeden egzemplarz opracowania projektowego będzie przechowywany przez Wykonawcę na terenie budowy i będzie dostępny na każde żądanie Inspektora Nadzoru i osób przez niego upoważnionych;
 - 2) dokonać wspólnie z gestorami sieci przeglądu uzbrojenia wod.-kan., gazowego, teletechnicznego – dotyczy ilości, stanu technicznego skrzynek zaworów wodociągowych, gazowych, włączów studni kanalizacji deszczowej, sanitarnej, teletechnicznej, ewentualnych zanieczyszczeń studni. Po zakończeniu robót drogowych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokoły z przeglądu uzbrojenia sieci z poszczególnymi gestorami;
 - 3) udokumentować istniejący stan techniczny sąsiadującej zabudowy (wykonać dokumentację fotograficzną);
 - 4) zlokalizować i zabezpieczyć wszystkie punkty poligonowe, znajdujące się w pasie robót. W przypadku ich naruszenia Wykonawca jest zobowiązany do ich odtworzenia i przekazania stosownej dokumentacji do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej oraz do Zamawiającego. Przekazanie pełnej dokumentacji odtworzenia znaków geodezyjnych jest warunkiem ostatecznego odbioru robót – protokolarnie. Zgodnie z prawem budowlanym Wykonawca zobowiązany jest wykonać we własnym zakresie inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w 4 egzemplarzach dla każdej branży osobno. Należy ją dostarczyć Zamawiającemu nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odbioru końcowego robót;
5. W czasie prowadzenia robót Wykonawca przestrzega warunków określonych przez gestorów uzbrojenia. Wszelkie koszty i opłaty związane z uzyskaniem oraz wypełnieniem warunków uzgodnień ponosi bezpośrednio Wykonawca.
6. Ze względu na występowanie uzbrojenia podziemnego należy zachować ostrożność podczas prowadzenia wszelkich robót w jego pobliżu – wykopy w strefie występowania urządzeń podziemnych należy prowadzić ręcznie. W przypadku wątpliwości co do lokalizacji uzbrojenia podziemnego należy wykonać przekopy kontrolne celem dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych w obecności gestora sieci.
7. Obsługę geodezyjną na własny koszt zapewnia Wykonawca zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, na podstawie art.19 ust.1 pkt.11 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne.

8. Wykonawca po stwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru nieprawidłowego wyznaczenia głównych punktów obiektu, zobowiązany jest do dokonania sprawdzenia wytyczenia oraz prawidłowego skorygowania ewentualnych uchybień w ciągu jednego dnia od daty zgłoszenia.
9. Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych.
10. Wszystkie nowe materiały, użyte do realizacji przedmiotu Umowy, muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom Zamawiającego określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
11. Na wszystkie nowe materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca przedłoży orzeczenia lub atesty i uzyska ich zatwierdzenie przez Zamawiającego.
12. Na zmianę materiałów użytych do realizacji przedmiotu Umowy wymagana jest uprzednia pisemna zgoda Zamawiającego.
13. Wykonane roboty budowlane i materiały użyte do ich wykonania podlegają bieżącym badaniom zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
14. Badania, bieżące jak i na żądania Zamawiającego, Wykonawca będzie przeprowadzał na własny koszt w laboratorium zaakceptowanym przez Zamawiającego w ilościach wynikających z odpowiednich SST pozwalających Inspektorowi Nadzoru dokonać właściwej oceny wbudowanego materiału drogowego.
15. Niezależnie od badań prowadzonych przez Wykonawcę, Zamawiający może prowadzić badania we własnym zakresie, poprzez własne laboratorium. Wyniki badań laboratorium Zamawiającego będą wiążące dla obu Stron.
16. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zastosowania niewłaściwej technologii robót lub wbudowania materiałów nie spełniających wymogów specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie 3 dni.
17. Wszystkie elementy oznakowania i bezpieczeństwa ruchu wyniesione w teren, stanowią do czasu odbioru majątek Wykonawcy, a więc wszelkie zgłoszenia policji dotyczące kradzieży, uszkodzenia, a także ich naprawa lub odtworzenie stanowi obowiązek Wykonawcy.

§ 11.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie: miejsca robót prowadzonych w pasie drogowym oraz za jego utrzymanie przez cały czas trwania robót (24h/dobę).
2. Prowadzone roboty muszą być oznakowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
3. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu czasowej organizacji ruchu na czas wykonania robót budowlanych, wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii i zatwierdzeń.
4. Uwzględniając, że roboty prowadzone będą w pasie drogi publicznej Zamawiający nie dopuszcza do umieszczania na elementach zagospodarowania pasa drogowego lub na własnych nośnikach: reklam, nazw własnych producentów lub wykonawców robót i innych mających charakter reklamy w rozumieniu Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
5. O terminie rozpoczęcia prac związanych z ograniczeniami w ruchu drogowym oraz o każdej planowanej zmianie w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi właściwe organy (tj. Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, Prezydenta Miasta Bydgoszczy i Komendę Miejskiej Policji w Bydgoszczy) z 7-dniowym wyprzedzeniem. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku zawiadomienia wymienionych organów będzie skutkowało nałożeniem na Wykonawcę kary umownej za każdy stwierdzony przypadek.
6. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót do całkowitej likwidacji czasowej organizacji ruchu wraz z demontażem oznakowania wprowadzonego na czas robót. Organizacja ruchu po zakończeniu robót musi odpowiadać stałej organizacji ruchu wykonanej zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu.

7. Przyjmuje się, że koszt wykonania robót tymczasowych nie będących bezpośrednio zleconymi przez Zamawiającego (tj. poleceniem wprowadzenia czasowej organizacji ruchu) nie podlega osobnej zapłacie i że jest włączony w cenę umowną danej roboty.
8. Wykonawca, w trakcie wykonywania robót, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich, oraz jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w związku z ich prowadzeniem, a wszelkie roszczenia, jakie wpłyną do Zamawiającego w związku z wykonywaniem robót, będą kierowane do załatwienia i załatwiane bezpośrednio przez Wykonawcę.
9. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki nieprawidłowego oznakowania w terenie, nienależytego utrzymywania w czystości nawierzchni ulic w najbliższym otoczeniu placu budowy oraz za ewentualne naruszenia przed właściwymi służbami miejskimi i Policją.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej prowadzonej przez siebie działalności.
12. Wykonawca, w trakcie wykonywania robót, zapewnia mieszkańcom bezpieczne dojścia do zbiorczych pojemników na odpady oraz możliwość odbioru tych odpadów odpowiednim służbom.
13. Prace w skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1 m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.

§ 12.

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy dokonywanie odbiorów robót.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 2) odbiór końcowy;
 - 3) odbiór gwarancyjny.
3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:
 - 1) żadna robota nie może być zakryta lub w inny sposób uczyniona niedostępną bez zgody Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Inspektorowi Nadzoru sprawdzenie każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu,
 - 2) roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi; gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie, powiadamiając o tym Inspektora Nadzoru i laboratorium Zamawiającego. Odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu trzech dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym Inspektora Nadzoru,
 - 3) jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, powiadomi o tym Wykonawcę,
 - 4) w przypadku niepowiadomienia Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru powyższych robót, Wykonawca ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni,
4. Odbiór końcowy:
 - 1) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot Umowy na podstawie oświadczenia Kierownika budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych i ujawnionych w toku odbioru,
 - 2) odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu czternastu dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym Inspektora Nadzoru; za datę zakończenia wykonanych robót przyjmuje się datę zgłoszenia do odbioru,
 - 3) w przypadku, gdy Inspektor Nadzoru uzna, że roboty nie zostały wykonane, stwierdza to w protokole,
 - 4) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru końcowego wykonanych robót, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, na podstawie umowy i sporządza protokół

- odbioru końcowego robót,
- 5) Inspektor Nadzoru ma prawo dokonać potrąceń należności Wykonawcy w przypadkach, gdy:
 - a) wystąpią wady dające się usunąć w całości, do wysokości 100% ceny brutto tych robót do czasu usunięcia tych wad,
 - b) wystąpią wady, które nie dają się usunąć, ale nie powodują utraty walorów użytkowych zgodnie z przeznaczeniem obiektu. W tym wypadku Inspektor Nadzoru zaproponuje wysokość potrąceń. Ostatecznie wysokość potrąceń ustali Zamawiający (do wysokości 15% ceny brutto tych robót),
 - 6) jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym w protokole odbioru końcowego, Zamawiającemu, bez dodatkowego wezwania, przysługuje prawo zlecenia tych robót innemu Wykonawcy. Koszt usunięcia wad zostanie potrącony Wykonawcy z wynagrodzenia lub zostaną naliczone kary umowne. O sposobie rozliczenia za opóźnienia decyduje Zamawiający,
 - 7) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru wykonanych robót na podstawie obowiązujących norm, przepisów, aprobat i wyników badań, zatwierdza obmiar robót oraz otrzymuje od Wykonawcy atesty, świadectwa jakości, aprobaty na wbudowane materiały i sporządza z udziałem Wykonawcy, Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców protokołu odbioru końcowego robót.
6. Odbiór gwarancyjny:
- 1) odbiór gwarancyjny jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Odbiór gwarancyjny, polegający na ocenie robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym, zostanie dokonany w ciągu 15 dni przed upłynięciem okresu gwarancyjnego,
 - 2) jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie gwarancyjnym w terminie ustalonym, Zamawiający, bez dodatkowego wezwania, może zlecić te roboty innemu Wykonawcy. Kosztem usunięcia wad zostanie obciążony Wykonawca,
 - 3) odbiór gwarancyjny jest dokonywany w formie protokołu ostatecznego odbioru robót po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym i zwalnia on Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy, dotyczących usuwania wad.
7. Termin usuwania wad wynosi 7 dni od daty zgłoszenia Wykonawcy wady do usunięcia. Wady ujawnione po odbiorze końcowym, będą zgłaszane i usuwane przez Wykonawcę w ramach rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości.

§ 12

* poniższe zapisy będą obowiązywały w przypadku zmiany deklaracji złożonej w Ofercie w zakresie wykonania części zamówienia za pomocą Podwykonawców.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-letniej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, licząc od daty sporządzenia ostatniego protokołu odbioru robót na następujących zasadach:
 - 1) reklamacje zgłaszane będą na adres elektroniczny:@.....
 - 2) termin usuwania wad - 7 dni licząc od dnia zgłoszenia, o ile Zamawiający nie wyrazi zgody na inny termin,
 - 3) czas naprawy odpowiednio przedłuża okres gwarancji.
2. Strony rozszerzają warunki rękojmi Wykonawcy w ten sposób, że okres rękojmi pokrywa się z okresem udzielonej gwarancji.

§ 13

1. Rozliczenie za wykonane roboty budowlane odbędzie się po zakończeniu robót objętych niniejszą umową na podstawie podpisanego protokołu odbioru końcowego robót z załączonym zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru kosztorysem powykonawczym. Wartość wykonanych robót jest iloczynem ilości faktycznie wykonanych, odebranych robót i odpowiadających im cen jednostkowych zawartych w poszczególnych pozycjach kosztorysów ofertowych.
2. Płatność odbędzie się na podstawie protokołu, o których mowa w ust. 1 oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.
3. Na fakturze wystawianej przez Wykonawcę należy podać następujące dane:

jako **Nabywcę**: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP 953-101-18-63

jako **Odbiorcę**: Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz.

4. Zapłata przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT od Wykonawcy, na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W ramach realizacji Umowy, Strony zobowiązane są stosować przepisy ustawy z dnia 09 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych ustaw.
6. Powyższe oznacza m.in., że zapłata faktury VAT objętej mechanizmem podzielonej płatności nastąpi pod warunkiem, że rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, ujęty będzie w urzędowym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
7. Faktury wystawione z naruszeniem przepisów ustawy wskazanej w ust.1 lub nieprawidłowe z innej przyczyny, będą zwracane wystawcy bez księgowania.
** poniższe zapisy będą obowiązywały w przypadku zmiany deklaracji złożonej w Ofercie w zakresie wykonania części zamówienia za pomocą Podwykonawców.*
8. Płatnikiem należności wobec wszystkich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców jest Wykonawca.
9. Wykonawca, zobowiązany jest przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców lub inne dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
10. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego, w trybie przewidzianym Pzp.
11. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na koniec okresu rozliczeniowego, będą wystawione przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunki, przedstawiane Zamawiającemu wraz:
 - 1) protokołem odbioru wykonanych robót, zarówno ilościowym jak i jakościowym potwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego,
 - 2) kosztorysem powykonawczym, w którym wartość wykonanych robót stanowić będzie iloczyn ilości faktycznie wykonanych, odebranych robót (wg. szczegółowego obmiaru robót) i odpowiadających im cen jednostkowych zawartych w Ofercie Wykonawcy, zgodnego ze wzorem załączonym do umowy.
 - 3) z kopiami faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
 - 4) z dowodem zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom albo ze sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o nie zaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców,
 - 5) a w przypadku braku robót budowlanych, dostaw lub usług zrealizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przed dniem odbioru końcowego robót budowlanych, lub jeżeli roszczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie były jeszcze wymagalne - wraz z oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w tym zakresie.
10. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą lub rachunkiem wymaganych dokumentów, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę umownych wymagań, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
11. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących składanych dokumentów.
12. Do faktury końcowej, Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich

rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.

13. Zamawiający może wymagać wystawienie w danym miesiącu dwóch faktur, uwzględniając różne źródła finansowania przedmiotu umowy.

§ 14.

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary Umowne, w następujących przypadkach:
- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do przyjętego harmonogramu rzeczowo- finansowego dotyczy to również terminów pośrednich dla etapów robót, w tym: braki w oznakowaniu lub ich opóźnienie w wykonaniu) - w wysokości 500,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości – w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za spowodowanie przez Wykonawcę przerwy w realizacji robót budowlanych bez uzasadnionego powodu - w wysokości 500,00 PLN, za każdy dzień przerwy w realizacji robót,
 - 4) za zwłokę w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy, wynikających z umowy, dla których w umowie podane są terminy, a nie zostały sprecyzowane kary – w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany umowy - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w projekcie tej umowy, nie mniej jednak niż 1 000,00 PLN,
 - 5) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od jej zawarcia - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w tej umowie, za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu na jej obowiązkowe dostarczenie, nie mniej jednak niż 1 000,00 PLN,
 - 6) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w tej umowie, nie mniej jednak niż 1 000,00 PLN,
 - 7) za każdy przypadek naruszenia zakazu umieszczania na znakach drogowych i elementach tymczasowej organizacji ruchu nazw własnych lub innych reklam - w wysokości 500,00 PLN,
 - 8) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy określonych w § 15 ust. 1 Umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
 - 9) za dopuszczenie do pracy pracownika bez zawartej z nim umowy o pracę w wysokości 1.000,00 PLN za każdy przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę Umowną - w wysokości 5% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego zależnych.
3. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych, nie może przekroczyć w sumie 25 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. W razie naliczenia uzasadnionej kary umownej, kara zostanie zapłacona przez zobowiązanego w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia o zapłatę przez uprawnionego do kary.
6. Zamawiający ma prawo na poczet przysługującej mu kary umownej obniżyć stosownie wynagrodzenie Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy (potrącenie umowne).
7. Nałożenie kar umownych lub ich zapłata nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, ani z obowiązków wynikających z udzielonej przez niego rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
8. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.

9. W przypadku nieterminowego usunięcia zgłoszenia lub usunięcia wad bądź niewłaściwego zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, Wykonawca pokryje związane z tym roszczenia odszkodowawcze osób trzecich, niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych.

§ 15.

1. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo odstąpienia od Umowy:
- 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 3) prowadzone prace powodują utrudnienia w ruchu pojazdów i pieszych.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest natychmiast wstrzymać roboty.
 - 2) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządza szczegółowy protokół robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - 4) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 5) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane,
 - 6) Zamawiający, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych, oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 16.

Zmiany w robotach budowlanych – roboty dodatkowe, zaniechane lub zamienne:

1. Inspektor Nadzoru ma prawo dokonać zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części określonych w zamówieniu, jeżeli uzna, że są one niezbędne do uzyskania celu oznaczonego w Umowie, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
- 1) zmniejszyć ilość robót lub pominąć poszczególne roboty (roboty zaniechane to konieczność zaniechania wykonania robót objętych kosztorysem ofertowym na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy),
Jeżeli zajdzie konieczność zaniechania robót objętych kosztorysem ofertowym, Inspektor Nadzoru i Kierownik Budowy sporządzą protokół konieczności robót zaniechanych, określający zakres rzeczowo-finansowy tych robót.
 - 2) wykonać roboty zamienne (roboty do wykonania nie objęte kosztorysem ofertowym lecz niewykraczające poza przedmiot zamówienia określony w CPV, wynikające z konieczności wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w zamówieniu, jeżeli są one uzasadnione zwiększeniem bezpieczeństwa realizacji robót lub usprawnienia procesu budowy),
Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych nie objętych kosztorysem ofertowym, Inspektor Nadzoru i Kierownik Budowy sporządzą protokół konieczności wykonania robót zamiennych, określający zakres rzeczowo-finansowy tych robót.
 - 3) zmienić kolejność robót,
 - 4) zwiększyć ilość jakichkolwiek robót objętych kosztorysem ofertowym w ramach wykonania robót dodatkowych niezbędnych dla zakończenia zamówienia podstawowego, po ich zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, Inspektor Nadzoru i Kierownik Budowy sporządzą protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, określający zakres rzeczowy robót koniecznych do wykonania.

2. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian w stosunku do robót będących przedmiotem Umowy, bez uprzedniej zgody lub polecenia Inspektora Nadzoru.

§ 17.

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
2. Zmiana oznaczenia Stron Umowy, danych niezbędnych do wystawienia faktury oraz adresu korespondencyjnego wynikające ze zmian organizacyjnych, zmiana numerów telefonów i faksów lub adresów poczty elektronicznej, a także zmiana osób upoważnionych do reprezentowania Stron lub odbioru przedmiotu Umowy - nie stanowią zmiany Umowy i wymagają tylko pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 18.

1. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują powszechnie obowiązujące przepisy polskiego prawa z tym, że Wykonawcy nie obowiązują regulacje ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, dotyczące zajęcia pasa drogowego.
2. Nieważność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności pozostałych. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy będzie nieważne w całości lub części, nie będzie to mieć wpływu na moc obowiązującą pozostałej jej części. W takim przypadku Strony zastąpią nieważne postanowienie postanowieniem mającym moc prawną, które odpowiadać będzie w możliwie najpełniejszym zakresie celowi nieważnego postanowienia i będzie miało w istotnym stopniu równoważne skutki ekonomiczne.
3. Spory związane z realizacją Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego w Bydgoszczy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.

Podpisy Stron

Zamawiający

Wykonawca