**Projekt umowy**

**nr ……………../2022**

zawarta w dniu ……………..2022 roku pomiędzy:

1. Uniwersytetem Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy, adres: 85 – 064 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 30, NIP 5542647568, REGON 340057695, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

mgr Renatę Malak – Kanclerza UKW

przy kontrasygnacie mgr Renaty Stefaniak – Kwestora

a

2**.** …………………………………………………………………………………………………………………...………………………………………………………………………………………………………..... zwanym „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych *(t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)*.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest „sukcesywna dostawa materiałów budowlanych na potrzeby Uniwersytetu Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy”, nr sprawy UKW/DZP-281-D-50/2022, zgodnie z treścią formularza przedmiotowo - cenowego Wykonawcy stanowiącego załącznik nr 1 do umowy oraz opisem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że rzeczy składające się na przedmiot umowy określony w ust. 1 stosownie do oferty Wykonawcy oraz opisu przedmiotu zamówienia będą:
3. spełniać wszystkie wymagane parametry techniczne i użytkowe,
4. posiadać wszystkie ważne certyfikaty, atesty oraz zawierać oznaczenia i inne dokumenty wymagane prawem powszechnie obowiązującym,
5. wolne od wad fizycznych i prawnych,
6. dopuszczone do obrotu handlowego na obszarze Polski zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi,
7. fabrycznie nowe (I kat.), nieużywane, nie pochodzące z ekspozycji,

3. Wykonawca zobowiązuje się wydać wraz z towarem dokumenty wymienione w ofercie Wykonawcy lub opisie przedmiotu zamówienia, wszystkie dokumenty, które otrzymał od producenta, w szczególności dokument gwarancyjny.

**§ 2**

**Zasady realizacji przedmiotu umowy**

1. Dostawa przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 będzie następowała sukcesywnie w okresie **24 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.
2. W przypadku zrealizowania przez Wykonawcę dostaw na kwotę maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 przed upływem okresu obowiązywania umowy, umowa wygasa z chwilą zrealizowania ostatniej dostawy.
3. Podane w ofercie Wykonawcy oraz opisie przedmiotu zamówienia ilości każdego asortymentu mają charakter szacunkowy. Zamawiający ma prawo do zamawiania w partiach ilości każdego asortymentu określonego w formularzu przedmiotowo-cenowym w ilościach odmiennych w stosunku do ilości w nim podanych, w szczególności Zamawiający ma prawo zamówienia każdego asortymentu w ilości mniejszej lub większej, jednakże nieprzekraczającej kwoty określonej w § 5.
4. Wykonawcy nie przysługuje z tytułu skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień określonych w ust. 3 żadne roszczenie odszkodowawcze ani żądanie zapłaty za różnicę pomiędzy wartością asortymentu w ilości szacunkowej a wartością rzeczywiście zamówionego asortymentu.

**§ 3**

**Warunki realizacji dostaw**

1. Sukcesywne dostawy następować będą w terminie **......... dni kalendarzowych** licząc od dnia otrzymania przez Wykonawcę na pocztę elektroniczną indywidualnego zamówienia zawierającego ilość oraz rodzaj asortymentu.
2. Zamówiony towar Wykonawca dostarczy i wniesie do siedziby Zamawiającego przy ul. Chodkiewicza 30 lub innych obiektów Zamawiającego na terenie miasta Bydgoszczy zapewniając transport towaru wraz z wniesieniem go do miejsc lub pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego w godz. 8.00-14.00 od poniedziałku do piątku (*z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy)*.
3. Zamawiający na podstawie dokumentu WZ przedstawionego przez Wykonawcę dokona sprawdzenia pod względem ilościowym oraz rodzajowym zgodności dostarczanej partii towaru ze złożonym Wykonawcy indywidualnym zamówieniem w ciągu 48 godzin po nadejściu dostawy i potwierdzi w formie elektronicznej przyjęcie partii towaru.
4. Zamawiający odmówi przyjęcia całej partii towaru w przypadku:
5. stwierdzenia braku dokumentów WZ, przedstawienia dokumentu niekompletnego lub niewłaściwie wypełnionego pod względem formalnym i merytorycznym,
6. dostarczenia produktów innych niż określone w indywidualnym zamówieniu, umowie, ofercie wykonawcy lub opisie przedmiotu zamówienia pod względem ilości, rodzaju lub wielkości albo stanu opakowań.
7. innych uzasadnionych zastrzeżeń wynikających z kontroli wstępnej dostarczonych produktów pod względem ilościowym i rodzajowym.

5. Zamawiający w terminie 5 dni od dnia przyjęcia dostawy danej partii towaru, o której mowa w ust. 3 ma możliwość zgłoszenia Wykonawcy zastrzeżeń co do zgodności otrzymanego towaru z umową, ofertą Wykonawcy lub opisem przedmiotu zamówienia.

6. W przypadku powstania szkód transportowych Zamawiający informuje o tym fakcie Wykonawcę.

**§ 4**

**Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:

……………………………………………….. mail…………………. tel. ………………………………..

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:

……………………………………………….. mail…………………. tel. ………………………………..

1. Strony ustalają, że w przypadku konieczności zmiany upoważnionych przedstawicieli, nie jest wymagana forma aneksu, lecz pisemne zawiadomienie obu stron.
2. Strony ustalają iż w sprawie realizacji niniejszej umowy będą kontaktować się drogą elektroniczną na adresy wskazane w ust. 1 i ust. 2, chyba, że umowa stanowi inaczej.
3. Czynności do których odnosi się elektroniczny sposób komunikacji mogą w razie potrzeby być dokonywane również w formie pisemnej.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

Wartość netto: ................ PLN

podatek od towarów i usług ( VAT ) ……. % w wysokości: ................... PLN

**wynagrodzenie brutto: .......................... PLN**

(słownie: .................................................................................................................................... )

**§ 5a**

**Prawo opcji**1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zastosowania **Prawa opcji** zgodnie z art. 441 ustawy Pzp**:**

**a) „opcji ujemnej”,** tj.możliwość rezygnacji z realizacji części przedmiotu zamówienia (nieudzielenie dostaw jednostkowych). Zakres przedmiotu może być pomniejszony maksymalnie o 30 (trzydzieści)% ogólnej wartości przewidywanych dostaw. Zamawiający gwarantuje realizację zamówień w 70 (siedemdziesiąt)% wartości umowy. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji „ujemnej”, wysokość Maksymalnego wynagrodzenia może być obniżona o maksymalnie 30 (trzydzieści)%, tj. Wykonawca otrzyma z tytułu realizacji umowy wynagrodzenie w kwocie równej co najmniej 70 (siedemdziesiąt)% Maksymalnego wynagrodzenia. Z tytułu zastosowania opcji ujemnej Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń wobec Zamawiającego *(jeśli dotyczy)*;

**b)** **„opcji dodatniej”**, tj. możliwość zwiększenia realizacji części przedmiotu zamówienia (udzielenie dodatkowych dostaw jednostkowych). Zakres przedmiotu zamówienia może być powiększony maksymalnie o 30% ogólnej wartości przewidywanych dostaw. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji „dodatniej”, Zamawiający gwarantuje realizację zamówień w 100%, a wysokość Maksymalnego wynagrodzenia może być powiększona o maksymalnie 30%, tj. Wykonawca otrzyma z tytułu realizacji umowy wynagrodzenie w kwocie do 130% Maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w **§5.**  Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń wobec Zamawiającego *(jeśli dotyczy)*.

2. Zastosowanie prawa opcji określonego w ust. 1 uzależnione jest od bieżącego kształtowania się potrzeb Zamawiającego w toku realizacji zamówienia objętego niniejszą umową.

3. W wyniku zastosowania Prawa Opcji, Maksymalne wynagrodzenie ulegnie:

a) w przypadku zastosowania „opcji ujemnej”- zmniejszeniu proporcjonalnie do niewykorzystanej części przedmiotu umowy, bez dokonywania zmian w cenach jednostkowych w poszczególnych pozycjach wskazanych w załączniku nr 1 do umowy,

b) w przypadku zastosowania „opcji dodatniej”- zwiększeniu proporcjonalnie do powiększonej części przedmiotu umowy, bez dokonywania zmian w cenach jednostkowych w poszczególnych pozycjach wskazanych w załączniku nr 1 do umowy.

**§ 5b *(jeśli dotyczy)***

* + - 1. Zamawiający, na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o powstaniu obowiązku podatkowego u Zamawiającego dolicza podatek VAT obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

**§ 6**

**Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 zawiera wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, w szczególności koszt towaru, opakowania, transportu, ewentualnego ubezpieczenia na czas transportu, wniesienia towaru do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 może nastąpić wyłącznie w razie braku zastrzeżeń co do zgodności z przedmiotem umowy dostarczonego towaru.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w §5 nastąpi przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z załączonym do niej dokumentem WZ stwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego danej partii towaru określonego rodzaju i określonej ilości.
4. Strony postanawiają, że dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 składa się z określonych w załączniku nr 1 do umowy cen jednostkowych za poszczególne elementy przedmiotu umowy.

**§ 7**

**Gwarancja i odpowiedzialność za niezgodność dostawy z przedmiotem umowy**

1. W razie zgłoszenia Wykonawcy uzasadnionych zastrzeżeń, o których mowa w § 3 ust. 5 Wykonawca ma obowiązek dokonać na własny koszt i ryzyko, włączając w to załadunek i rozładunek wymiany towaru w zakresie stwierdzonej niezgodności, w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia tych zastrzeżeń. W takim wypadku dostawa nowej partii towaru nastąpi według zasad określonych w § 3 ust. 1-6.
2. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad fizycznych rzeczy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, jednak nie później niż w terminie 5 dni od dnia powiadomienia go o tym fakcie, usunięcia wady lub - wedle wyboru Zamawiającego - dokonania wymiany rzeczy na wolną na własny koszt i ryzyko. W takim wypadku dostawa towaru nastąpi według zasad określonych w § 3 ust. 1 - 6.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji jakości w zakresie cech wynikających z opisu przedmiotu zamówienia oraz oferty wykonawcy na materiały stanowiące przedmiot umowy, w stosunku do których Zamawiającemu nie przekazano gwarancji jakości producenta, stosownie do postanowień § 1 ust. 3.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, że rzecz nie posiada cech wynikających z gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, jednak nie później niż w terminie 5 dni od dnia powiadomienia go o tym fakcie, dokonania wymiany rzeczy na posiadającą cechy wynikające z gwarancji jakości na własny koszt i ryzyko. W takim wypadku dostawa towaru nastąpi według zasad określonych w § 3 ust. 1 - 6.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

1. W terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.

2. W razie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązań związanych z niezgodnością dostawy z przedmiotem umowy przekraczającej 5 dni kalendarzowe Zamawiający jest uprawniony bez wyznaczania dodatkowego terminu do odstąpienia od umowy przez złożenie oświadczenia w formie pisemnej.

3. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w całości lub w części niewykonanej w razie:

1. dwukrotnej zwłoki w dostawie zamówionej partii towaru przekraczającego za każdym razem 2 dni kalendarzowe,
2. dwukrotnego dostarczenia partii towaru niezgodnego z zamówieniem,
3. dwukrotnego dostarczenia partii towaru posiadającego wady fizyczne lub niespełniającego warunków gwarancji jakości wykonawcy lub producenta,

4.Uprawnienie, o którym mowa w ust. 3 można wykonać w terminie do dwóch miesięcy od stwierdzenia przez Wykonawcę stanu opisanego w ust. 3 pkt 1 – 3.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, od wartości partii towaru zgodnie ze złożonym Wykonawcy indywidualnym zamówieniem o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki  
   w dostarczeniu partii towaru.

2) w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, od wartości partii towaru zgodnie ze złożonym Wykonawcy indywidualnym zamówieniem o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki  
w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 7 ust. 1, 2 i 4,

3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 8 ust. 2 i 3 karę  
w wysokości 5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 .

1. Łączna wysokość kar umownych naliczonych zgodnie z ust. 1, ograniczona jest do 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 10**

**Zmiany umowy**

1. Zmiana umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu, jeżeli nie doprowadzi do naruszenia przepisów powszechnie obowiązujących.
2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy, w szczególności w przypadku:
3. aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny (np. wycofanie z obrotu materiałów), zmiana nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty, na podstawie której był dokonany wybór Wykonawcy,
4. zmiany obowiązujących przepisów jeżeli, konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
5. zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT,
6. wystąpienia zdarzeń siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia.
7. określonym w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z tej umowy będą w pierwszej instancji rozstrzygały sądy powszechne właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**Zamawiający Wykonawca**

......................................................... .........................................................

Załączniki:

1. Formularz przedmiotowo-cenowy