

Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320)

I.	<b>PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie dwóch zbiorników retencyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu – park Jordanowski.</b>	
1.	Czy zamówienie publiczne dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej ?	nie
2.	Nazwa projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej	nie dotyczy
3.	Nazwa projektu lub programu współfinansowanego z innych środków	nie dotyczy
II.	<b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:</b>	
1.1	<p><b>Stan istniejący:</b>  Projektowany obszar stanowi zlewnię Cieku Niedobczyckiego, położony jest na terenie wykonanego w 2024 roku Parku Jordanowskiego, zlokalizowanego w Radlinie przy ul. Rydułtowskiej. Z obszaru tego, rowem E, odprowadzane są wody opadowe do Cieku Niedobczyckiego i dalej do rzeki Nacyny. Dodatkowo, poprzez rów C, do Cieku sprowadzane są wody opadowe z terenu osiedla Morcinka w Rybniku. Zarówno Ciek Niedobczycki jak i ciek „E” są administrowane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.  Przewiduje się lokalizację dwóch zbiorników:  Nr 1 na działce nr 2441/173 oraz częściowo na działce nr 3397/160 – teren pod zbiornik został wstępnie przygotowany w trakcie prac związanych z budową Parku Jordanowskiego – dokonano prac melioracyjnych, wykarczowano krzewy, zamontowano przepusty na rowie E,  Nr 2 na działce nr 1972/179 na wlocie rowu C do Cieku Niedobczyckiego. Na terenie, na którym planowany jest zbiornik, znajdują się drzewa i krzewy, w trakcie prac związanych z budową Parku Jordanowskiego zamontowano przepusty na Cieku i rowie C.</p>	
1.2	<p>Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej będącej podstawą do wykonania dwóch zbiorników retencyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu na terenie Parku Jordanowskiego w Radlinie wraz z uzyskaniem potrzebnych decyzji o pozwoleniach wodnoprawnych, lub dokonaniem skutecznego zgłoszenia wodnoprawnego.,</p> <p>I. Zbiornik nr 1.</p> <p>Planowany jest zbiornik o powierzchni około 700,0m<sup>2</sup> i głębokości nie przekraczającej 1,0m.  Przewiduje się zaprojektowanie zbiornika na działce nr 2441/173 oraz częściowo na działce nr 3397/160. Zbiornik zasilany będzie wodami opadowymi z rowu E. Na odpływie z zbiornika zostanie zabudowany prefabrykowany młoch umożliwiający zrzut wody do Cieku Niedobczyckiego. Zabudowa młocha ma umożliwić zretencjonowanie napływających wód deszczowych w wymaganej stałej ilości a w przypadku intensywnych opadów atmosferycznych zrzut nadmiaru wody do Cieku Niedobczyckiego.</p> <p>II. Zbiornik nr 2</p> <p>Planowany jest zbiornik o powierzchni około 500,0m<sup>2</sup> i głębokości nie przekraczającej 1,0m.  Przewiduje się zaprojektowanie zbiornika na działce nr 1972/179.  Zbiornik zasilany będzie wodami opadowymi z rowu C oraz Cieku Niedobczyckiego. Na odpływie z zbiornika zostanie zabudowany prefabrykowany młoch umożliwiający zrzut wody. Zabudowa młocha umożliwi zretencjonowanie napływających wód deszczowych w wymaganej stałej ilości a w przypadku intensywnych opadów atmosferycznych zrzut nadmiaru wody do rowu.</p> <p>Zbiorniki należy zaprojektować w systemie przepływowym, tzn. nadmiar wód deszczowych</p>	

zgrupowanych w zbiorniku zostanie odprowadzony poprzez prefabrykowany wylot do rowu. Projektowane zbiorniki retencyjne ziemne, otwarte będą wykonane w terenie zielonym, dlatego należy w jak największym stopniu zaadaptować naturalne ukształtowanie terenu (istniejące zagłębienia w postaci wąwozu) na budowę zbiorników.

Ze względu na lokalizację zbiorników w terenie zielonym, niezagospodarowanym należy uwzględnić ewentualną wycinkę istniejącej zieleni wysokiej i niskiej. W trakcie projektowania należy wziąć pod uwagę wyrównanie i wyprofilowanie terenu pod projektowane zbiorniki (skarpy oraz dno zbiornika). Należy przewidzieć zabezpieczenie dna i skarpy.

Dodatkowo przed wlotem oraz wylotem do rowu należy przewidzieć zabezpieczenie dna zbiornika przed wymyciem poprzez narzut kamienny typu ciężkiego, ułożonego na koszu gabionowym wypełnionym kamieniem hydrotechnicznym i zalany betonem.

Projekt zagospodarowania terenu wokół zbiorników powinien uwzględniać ciągi pieszo-rowerowe, małą architekturę (ławki, kosze na śmieci itp.), ewentualne zabezpieczenia pomiędzy ścieżką i skarpią zbiornika

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) aktualizację podkładów geodezyjnych do celów projektowych wraz z pomiarami sytuacyjno-wysokościowymi,
- b) opracowanie opinii geotechnicznej opracowanej na podstawie badań geologicznych gruntu z określeniem obliczeniowych parametrów geotechnicznych, analizą i obliczeniami oraz ustaleniem geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. W razie konieczności dokumentacja geotechniczna musi zawierać również dokumentację geologiczno-inżynierską opracowaną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze,
- c) inwentaryzację zieleni przeznaczonej do likwidacji,
- d) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- e) sporządzenie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów na podstawie Katalog Nakładów Rzeczowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021. poz. 2458),
- f) opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wokół zbiorników niezbędnej do konsultacji z Zamawiającym,
- g) opracowanie, na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji, projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454),
- h) opracowanie projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, poprzedzone odpowiednimi obliczeniami związanymi m.in. z określeniem ilości wód opadowych, doborem odpowiedniej średnicy przewodów,
- i) uzyskanie potrzebnych decyzji o pozwoleniach wodnoprawnych, lub dokonanie skutecznego zgłoszenia wodnoprawnego,
- j) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach/ wykonanie oceny oddziaływania na środowisko (**tylko** jeżeli są niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia),
- k) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub skuteczne dokonanie zgłoszenia robót budowlanych

	l) złożenie oświadczenia zobowiązującego do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie realizacji inwestycji objętej dokumentacją, koszt nadzorów należy wliczyć w cenę ofertową.
1.3	<p><b>Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:</b></p> <p>1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt.2 oraz art. 103 ust 2 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w skrócie ustawy Pzp, opracowana dokumentacja będzie podstawą do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przedmiotem, którego będzie wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zamierzenia inwestycyjnego polegającego na wykonaniu zbiorników retencyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu – park Jordanowski</p> <p>2. Przedmiot umowy należy zrealizować zgodnie z aktualnym stanem prawnym, w szczególności w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. „W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego” (Dz. U. rok 2021 poz. 2454 z późn. zm.) oraz Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. „W sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym” (Dz. U. rok 2021 poz. 2458 z późn. zm.)</p> <p>3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:</p> <p>a) Wykonawca dokona aktualizacji podkładów geodezyjnych do celów projektowych wraz z pomiarami sytuacyjno-wysokościowymi,</p> <p>b) Wykonawca opracuje opinię geotechniczną w miejscu lokalizacji zbiornika wodnego opracowaną na podstawie badań geologicznych gruntu z określeniem obliczeniowych parametrów geotechnicznych, analizą i obliczeniami oraz ustaleniem geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. W razie konieczności dokumentacja geotechniczna musi zawierać również dokumentację geologiczno-inżynierską opracowaną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze,</p> <p>c) Wykonawca zamieści w dokumentacji wszelkie niezbędne wyliczenia związane z odprowadzeniem wód opadowych z obszaru objętego zadaniem</p> <p>d) Wykonawca, na podstawie zakresu robót, oszacuje planowane koszty robót budowlanych. Część kosztowa oraz wstępna wersja dokumentacji zostanie dostarczona Zamawiającemu do weryfikacji przed ostatecznym zatwierdzeniem.</p> <p>e) Wykonawca zobowiązany będzie zaktualizować na prośbę Zamawiającego szacunkowe koszty inwestycji. Aktualizacja będzie wykonana nieodpłatnie, w terminie 14 dni od dnia otrzymania informacji o konieczności uaktualnienia.</p> <p>5. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w 4 egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej na płycie CD zawierającej pliki w wersji nieedytowalnej oraz edytowalnej (WORD, PDF, DWG).</p> <p>6. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, aż do momentu wyłonienia Realizującego roboty budowlane, Wykonawca będzie przygotowywał pisemne propozycje odpowiedzi na pytania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.</p> <p>7. Opracowanie wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy objęte jest ochroną przewidzianą w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz. 666 ze zm.). Przedmiot zamówienia – w ramach umówionego wynagrodzenia - obejmuje także przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich i pokrewnych w zakresie niniejszej dokumentacji, w tym praw autorskich zależnych.</p>
2.	Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: niniejszy załącznik do SWZ oraz projektowane postanowienia umowy.

3.	Wymagania dodatkowe dotyczące zatrudnienia:	
1)	bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy,	tak/nie
2)	osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub nie wykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy	tak/nie
3)	osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej	tak/nie
4)	młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego	tak/nie
5)	osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych	tak/nie
6)	innych osób niż określone w lit. a–e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 217, 730 i 1818) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego	tak/nie

**UWAGA: Pozostałe informacje oraz warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawierają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 2 do SWZ.**