

PROJEKT TECHNICZNY					
INWESTOR		Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kościerzyna Adres: ul. M. Skłodowskiej-Curie 6, 83-400 Kościerzyna Adres email: koscierzyna@lasy.gdansk.gov.pl			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Roboty budowlane polegające na dociepleniu ścian zew. i dachu wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym jednorodinnym leśniczówki Wdzydze.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Wdzydze 1A, 83-400 Wdzydze Działka nr 502/9 obr. Wdzydze Kategoria I – budynki mieszkalne jednorodzinne			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		[220604_2.0031.502/9] woj. pomorskie, pow. kościerski, gmina Kościerzyna, obr. Wdzydze			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Daniel GROMEK	uprawnienia do projektowania w ogr. zakresie w specjalności architektonicznej POM/0304/ZO0A/13	branża architektoniczna	14-05-2024	
Projektant	mgr inż. Daniel GROMEK	uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej POM/0121/POOK/10	branża konstrukcyjno- budowlana	14-05-2024	
<div>  <div> Usługi projektowe Daniel Gromek 80-176 Gdańsk, ul. Przytulna 28/22 NIP: 717 170 37 69, REGON: 525 572 595 </div> </div>					

Spis zawartości

I. Dokumenty dołączone do projektu

- 1 Oświadczenie projektanta* o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów (i projektantów sprawdzających – jeśli występują) biorących udział w opracowaniu projektu **strona 3**
- 2 Kopia decyzji o nadaniu projektantowi wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, poświadczona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt **załączono do PZT**
- 3 Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego **załączono do PZT**

II. Część opisowa (str. 4-6)

1. Opis techniczny

III. Część rysunkowa

- | | | |
|---|--|-------------|
| 1 | IB.1 RZUT KONDYGNACJI – INWENTARYZACJA | SKALA 1:100 |
| 2 | IB.2 ELEWACJE – INWENTARYZACJA | SKALA 1:100 |
| 3 | A.1 RZUT KONDYGNACJI – PROJEKT | SKALA 1:100 |
| 4 | A.2 ELEWACJE – PROJEKT | SKALA 1:100 |
| 5 | K.1 KONSTRUKCJA – PROJEKT | SKALA 1:50 |

Oświadczenie projektanta lub osoby sprawdzającej
projekt techniczny

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późn. zm. niniejszym

Oświadczam, że sporządziłem projekt techniczny zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa inwestycji:

Roboty budowlane polegające na dociepleniu ścian zew. i dachu wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym jednorodzinnym leśniczówki Wdzydze.

Inwestor:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kościerzyna

Adres: ul. M. Skłodowskiej-Curie 6, 83-400 Kościerzyna

branża/specjalność	uprawnienia	podpis
ARCHITEKTONICZNA		
projektant	mgr inż. Daniel Gromek specjalność: architektoniczna nr ewid.: POM/0304/ZOOA/13	
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA		
projektant	mgr inż. Daniel Gromek specjalność: konstrukcyjno-budowlana nr ewid.: POM/0121/POOK/10	

1) Zakres opracowania;

Zamierzenie budowlane polegać będzie na wykonaniu robót budowlanych, dotyczących remontu - termomodernizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego - leśniczówki Wdzydze. Roboty będą polegały na dociepleniu ścian fundamentowych, zewnętrznych, dachu na strychu nieużytkowym oraz robót towarzyszących polegających na wymianie utwardzenia z kostki brukowej i okładzin schodów zew. Część stolarki okiennej (okienka piwnic oraz brama garażowa) przeznaczone zostały do wymiany. Parapety zew., orynnowanie dachu w związku z robotami powiązanymi przeznaczone zostały do wymiany w całości.

Projektowane roboty nie prowadzą do zwiększenia obszaru oddziaływania obiektu poza działkę 502/9 obr. Wdzydze, na której jest usytuowany.

2) Opis ogólny konstrukcji, założenia konstrukcyjne;

Budynek wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, 2-kondygnacyjny w części podpiwniczony z dachem konstrukcji tradycyjnej drewnianej.

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych:

- strefa wiatrowa: II
- strefa śniegowa: 3
- założona głębokość strefy przemarzania $h_z = 1,00\text{m}$
- „I” kategoria geotechniczna

3) Opis szczegółowych rozwiązań konstrukcyjnych;

3.1. Fundamenty

Projektuje się docieplenie ścian fundamentowych płytami styropianu XPS gr. 15cm izolowanego izolacją powłokową oraz folią kubełkową.

DOCIEPLENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

1. STYROPIAN EKSTRUDOWANY XPS 300kPa gr. 15cm [$\lambda = 0,03$]
2. TYNK SIATKA NA KLEJU
3. IZOLACJA POWŁOKOWA
4. FOLIA KUBEŁKOWA DO POZ. GRUNTU
5. TYNK PODKŁADOWY
6. WYPRAWA CIENKOWARSTWOWA SILIKATOWA KOLOR CIEMNY BRĄZ

3.2. Ścianki oporowe

Projektuje się docieplenie ścian fundamentowych płytami styropianu XPS gr. 5cm izolowanego izolacją powłokową oraz folią kubełkową.

DOCIEPLENIE ŚCIANEK OPOROWYCH [$U=0,190 \text{ W/m}^2\text{K}$]

- 1.STYROPIAN EKSTRUROWANY XPS 300kPa gr. 5cm [$\lambda=0,03$]
- 2.TYNK SIATKA NA KLEJU
- 3.ZOLACJA POWŁOKOWA
- 4.FOLIA KUBEŁKOWA DO POZ. GRUNTU
- 5.TYNK PODKŁADOWY
- 6.WYPRAWA CIENKOWARSTWOWASILIKATOWA KOLOR CIEMNY BRĄZ

3.3. Ściany zew.

Projektuje się docieplenie ścian zew. metodą lekką mokrą system BSO stosować w całości wybranego producenta płytami EPS-70 gr. 15cm. (Uwaga wyrównanie po rozbiórce elewacji deskowej płytami gr. 7cm)

DOCIEPLENIE ŚCIAN PARTERU [$U=0,198 \text{ W/m}^2\text{K}$]

1. STYROPIAN EPS-70 PE 70kPa gr. 15cm [$\lambda=0,032$]
2. SIATKA NA KLEJU
3. TYNK PODKŁADOWY
4. WYPRAWA CIENKOWARSTWOWA SILIKATOWA KOLOR BIAŁY

3.4. Schody

Projektuje się naprawę schodów żelbetowych prostych i na gruncie z betonu B20 do naprawy-uzupełnienia. Projektuje się wykonanie barierek stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo w kolorze czarnym. Barierki należy wykonać ze stali S235, profile główne 60x60x2mm, profile pochwyt 60x30x2mm, wypełnienie pręty 10x10mm. Każdy słup należy kotwić za pomocą śrub wklejanych M12. Wszystkie elementy barierki należy zabezpieczyć antykorozyjnie, poprzez ocynkowanie oraz pomalowanie proszkowe.

3.5. Dach

Konstrukcję daszku nad wejściem należy wykonać z drewna konstrukcyjnego klasy C24, impregnowanego do stopnia NRO. Przekroje wg cz. rysunkowej, dobrano konstrukcyjnie. Połączenie dachu głównego należy docieplić na strychu nieużytkowym wzdłuż połaci dachowej zgodnie z cz. rysunkową:

DOCIEPLENIE DACHU – strych nieużytkowy [$U=0,259 \text{ W/m}^2\text{K}$]

1. WEŁNA MIN. 20cm [$\lambda=0,035$]
2. folia PE - paroizolacyjna

4) Geotechniczne warunki posadowienia, opinia geotechniczna;

Projektowany obiekt został zaliczony są do I kategorii geotechnicznej, warunki gruntowe proste.

Na podstawie wyników badań geologicznych gruntu zostaną przeprowadzone obliczenia statyczne dla posadowienia budynku.

W przypadku gdy kierownik budowy natrafi na sytuację inną niż założona w projekcie, obowiązany jest wstrzymać roboty budowlane i skontaktować się z projektantem w celu podjęcia stosownych decyzji.

Nr	nazwa gruntu	h [m]	nawodn iona	$\gamma_o^{(n)}$ [t/m ³]	$\gamma_{f,min}$	$\gamma_{f,max}$	$\alpha_u^{(r)}$ [°]	$c_u^{(r)}$ [kPa]	M_0 [kPa]	M [kPa]
1	Piaski gliniaste	1,00	nie	2,10	0,90	1,10	17,82	31,58	36039	40039

5) Obliczenia statyczne;

Nie projektuje się żadnych elementów konstrukcyjnych wymagających obliczeń.