

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont i przebudowa istniejącego Placu Wolności wraz z infrastrukturą w ramach zadania miasta pn. REWITALIZACJA PLACU WOLNOŚCI
ADRES INWESTYCJI	część dz. nr ew. 25/2, 26/1, 26/18, 26/21, 27, 40/2; 48, 44, 49, 56, 58, 65 dz. nr ew. 28, 55, 64 obręb 0130
KATEGORIA OBIEKTU	VIII, XXVI
INWESTOR	Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-130 Bydgoszcz
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1 85-130 Bydgoszcz
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	LS-Project Maciej Sikorski Ul. Okulickiego 19A/15 05-825 Grodzisk Maz.
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	1. Projekt zagospodarowania terenu 2. Projekt architektoniczno budowlany 3. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty formalno prawne



Imię i Nazwisko	Zakres opracowania	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Data
Piotr Prostko	PZT	Architektura	MA/113/17		25.02.2022
Maciej Sikorski	PZT / zieleń	Architektura Krajobrazu	nr dyplomu Ogr.W.inż.237/2006		25.02.2022
Leszek Rzeczkowski	Projekt drogowy	Drogowa bez ograniczeń	MAZ/0195/POOD/04		25.02.2022
Grzegorz Orzeł	Projekt sieci Wod-kan	WOD-KAN	LUB/0384/PBS/15		25.02.2022
Krzysztof Gałgański	Projekt relokacji słupów trakcyjnych	Instalacje i urządzenia elektryczne	ABIT-II-7131-21/2000		25.02.2022
Dariusz Placzyński	Projekt oświetlenia	Instalacje ENN i monitoring	MAZ/0596/PWOE/12		25.02.2022

Data uzupełnienia 17.08.2022r.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**- remont i przebudowa istniejącego Placu Wolności wraz z infrastrukturą
w ramach zadania miasta pn.**

REWITALIZACJA PLACU WOLNOŚCI

Imię i Nazwisko	Zakres opracowania	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Data
Piotr Prostko	PZT	Architektura	MA/113/17		25.02.2022
Maciej Sikorski	PZT / zieleń	Architektura Krajobrazu	nr dyplomu Ogr.W.inż.237/2006		25.02.2022
Leszek Rzeczkowski	Projekt drogowy	Drogowa bez ograniczeń	MAZ/0195/POOD/04		25.02.2022
Grzegorz Orzeł	Projekt sieci Wod-kan	WOD-KAN	LUB/0384/PBS/15		25.02.2022
Krzysztof Gałgański	Projekt relokacji słupów trakcyjnych	Instalacje i urządzenia elektryczne	ABIT-II-7131-21/2000		25.02.2022
Dariusz Placzyński	Projekt oświetlenia	Instalacje ENN i monitoring	MAZ/0596/PWOE/12		25.02.2022

Spis treści

1.	Materiały wyjściowe do opracowania projektu:.....	3
2.	Przedmiot i zakres opracowania.	3
3.	Sposób obecnego zagospodarowania i wykorzystania terenu.	3
4.	Ukształtowanie terenu.	3
5.	Założenie projektowe.....	4
6.	Drogi, zewnętrzna obsługa komunikacyjna, miejsca parkingowe:.....	4
6.1.	Komunikacja kołowa	4
6.2.	Ochrona przeciwpożarowa	4
6.3.	Dostęp dla osób niepełnosprawnych.....	4
7.	Struktura zagospodarowania projektowanego terenu	5
8.	Ochrona konserwatorska.	5
9.	Warunki geotechniczne.....	6
10.	Wpływ na środowisko przyrodnicze.	6
11.	Warunki prowadzenia robót budowlanych:.....	7
12.	Obszar oddziaływania inwestycji.....	7
12.1.	Podstawa prawna	7
12.2.	Granice Obszaru Oddziaływania	7
13.	Gospodarka drzewostanem.	8
13.1.	Ochrona istniejących drzew na placu budowy.	8
10.2	Gospodarka drzewostanem.....	9

Spis Rysunków:

Mapa do celów projektowych - skala 1:500	11
Rys. Z01 – Inwentaryzacja i gospodarka drzewostanem	12
Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu - skala 1:250	13

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPDOAROWANIA TERENU

1. Materiały wyjściowe do opracowania projektu:

- umowa nr WIM 272.32.2021 z dnia 30-03-2021 r.
- mapa do celów projektowych
- ustalenia i wytyczne Zamawiającego
- Zaakceptowana koncepcja zagospodarowania terenu

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu Placu Wolności w Bydgoszczy. Projekt przewiduje wykonanie nawierzchni placu, przebudowę dróg (ul. Plac Wolności, fragment ul. Gimnazjalnej) montaż elementów małej architektury, wskazanie lokalizacji pawilonów handlowych/kwiaciarni (budowa pawilonów poza zakresem opracowania), wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, przebudowę oświetlenie terenu oraz monitoringu miejskiego, modernizację istniejącej toalety publicznej, wykonanie nasadzeń drzew, krzewów i bylin oraz wykonanie trawników.

Na terenie opracowania obowiązuje MPZP (Uchwała NR XXXII/743/20 z dnia 16 grudnia 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Plac Wolności” w Bydgoszczy.)

Teren opracowania znajduje się w obszarze Parku Kulturowego Uchwała nr XLIV/926/21 Rady miasta Bydgoszczy z dnia 29 września 2021r. w sprawie utworzenia Parku Kulturowego Stare Miasto w Bydgoszczy. Niniejszy projekt jest zgodny z jego założeniami.

3. Sposób obecnego zagospodarowania i wykorzystania terenu.

Teren opracowania znajduje się w Bydgoszczy w kwartale ulic: Gdańskiej, Skargi, Gimnazjalnej i pl. Wolności. Teren jest reprezentacyjnym placem bydgoskiego Śródmieścia, otoczonym pierzejami kamienic, sąsiadujący z Kościołem Św. Piotra i Pawła, fontanną- rzeźbą Potop i parkiem Kazimierza Wielkiego. Znajduje się na nim pomnik ku czci Żołnierzy radzieckich i polskich. Na terenie znajdują się liczny drzewostan istniejący, a komunikacja odbywa się poprzez nawierzchnię z kostki betonowej i płyt granitowych.

Ponad to na placu planowana jest budowa podziemnego zbiornika retencyjnego według odrębnego opracowania i odrębnej decyzji – realizowane przez MWIK. – Realizacja podziemnego zbiornika retencyjnego planowana jest przed realizacją Rewitalizacji Placu Wolności.

4. Ukształtowanie terenu.

Obszar opracowania jest stosunkowo płaski – brak znaczących różnic terenu, które mogłyby wpłynąć na projektowane zagospodarowanie terenu.

5. Założenie projektowe.

Założeniami projektowymi są:

- Odtworzenie dawnych osi widokowych na ul. Gdańskiej i przedłużeniu ul. Piotra Skargi
- Odtworzenie ciągu pieszego wzdłuż ul. Gdańskiej poprzez likwidację parkingu przy ul. Gdańskiej oraz wprowadzenie liniowych nasadzeń zieleni wzdłuż ulicy
- Przebudowa i zmiana aranżacji nawierzchni terenu
- Wyznaczenie miejsc pod lokalizację odrębnych 6-ciu pawilonów kwiaciarni (budowa pawilonów poza zakresem opracowania)
- Budowa sieci wod-kan oraz enn dla 6-ciu pawilonów kwiaciarni.
- Likwidacja obecnego postoju Taxi i zagospodarowania terenu jako ciąg komunikacyjny z zielenią.
- Remont elewacji istniejącej toalety publicznej mający na celu poprawę estetyki
- Przebudowa i rozbudowa oświetlenia terenu
- Uzupelnienie monitoringu miejskiego
- Montaż małej architektury
- Nasadzenia drzew i krzewów

6. Drogi, zewnętrzna obsługa komunikacyjna, miejsca parkingowe:

6.1. Komunikacja kołowa

Obszar objęty opracowaniem posiada połączenie z drogami publicznymi. Komunikacja zapewniona jest poprzez ulice Gdańską, ul. Plac Wolności, ul. Gimnazjalną, ul. Piotra Skargi. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji zlokalizowane są parkingi miejskie.

6.2. Ochrona przeciwpożarowa

Projektowany obiekt nie wymaga projektowania drogi pożarowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

6.3. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Obiekt został w pełni dostosowany do korzystania dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Wszystkie ciągi piesze i nawierzchnie wykonano bez barier wysokościowych, poprzez wykonanie pochylni, podjazdów, bezkrawędziowych łączyń nawierzchni. Wszystkie ławki zaprojektowane zostały z oparciami i podłokietnikami.

7. Struktura zagospodarowania projektowanego terenu

Bilans terenu według zakresu opracowania:

Lp.	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
1	Powierzchnia biologicznie czynna nasadzenia trawniki zieleń na stropie toalety publicznej zieleń istniejącą	2837,00 m² 764,50 m ² 1002,00 m ² 109,00 m ² 961,50 m ²
2	Powierzchnie utwardzone nawierzchnia projektowana z kostki bazaltowej nawierzchnia projektowana z płyt kamiennych nawierzchnia projektowana z kostki rzędowej nawierzchnia istniejąca zabudowa istniejąca	8024,00 m² 741,00 m ² 4291,00 m ² 995,00 m ² 1051,50 m ² 945,50 m ²

Bilans terenu według wskaźników określonych w MPZP:

Podsumowując według projektu zagospodarowania terenu zwiększona została powierzchnia biologicznie czynna w stosunku do stanu istniejącego, co ma niewątpliwie korzystny wpływ na panujące warunki miejskie.

STRUKTURA ZAGOSPODAROWNIA PROJEKTOWANEGO TERENU						
Teren KP-UKR dz. nr ew. 28 – powierzchnia całkowita 2634,00 m ² dz. nr ew. 64 – powierzchnia całkowita 1248,00 m ² część dz. nr ew. 27 – powierzchnia działki oznaczonej symbolem KP-UKR – 1800,85 m ² część dz. nr ew. 26/21 – powierzchnia działki oznaczonej symbolem KP-UKR – 1192,30 m ²						
		Stan projektowany		Stan istniejący		Podsumowanie
Lp.	Nazwa	Pow. opracowania [m ²]	Pow. [%]	Pow. opracowania [m ²]	Pow. [%]	
powierzchnia opracowania w zakresie Terenu KP-UKR – 6875,15 m²						
1	<u>Powierzchnia biologicznie czynna (projektowana i istniejąca):</u>	<u>2728,65</u>	<u>39,70 %</u>	<u>2456,00</u>	<u>35,80 %</u>	<u>Powierzchnia biologicznie czynna została zwiększona o 272,65 m² tj. 3,9%</u>
2	<u>Powierzchnie utwardzone (projektowane i istniejące):</u>	<u>4146,50</u>	<u>60,30%</u>	<u>4419,15</u>	<u>64,20 %</u>	<u>Powierzchnia utwardzona została zmniejszona o 272,65 m² tj. 3,9%</u>

Zgodnie z Interpretacją zapisów MPZP „Śródmieście – Plac Wolności” w Bydgoszczy wystosowanej przez Miejską Pracownię Urbanistyczną z dnia 02.02.2022r. przedstawione w projekcie wskaźniki zostały spełnione.

8. Ochrona konserwatorska.

Teren znajduje się w strefie A – ochrony Konserwatorskiej i W – Ochrony archeologicznej. Ponadto na terenie opracowania znajdują się pomniki przyrody ożywionej.

9. Warunki geotechniczne.

Na potrzeby Inwestycji została sporządzona opinia geotechniczna, na podstawie której stwierdzono, że warunki gruntowo-wodne dla posadowienia projektowanej inwestycji są średnio korzystne. Wszelkie elementy projektowane będą dostosowane do opisanych warunków. Szczegółowe wyniki badań znajdują się w niniejszym opracowaniu.

Projektowany obiekt można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej wg Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 202r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

10. Wpływ na środowisko przyrodnicze.

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko, które określa *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2019.1839).

Projektowana inwestycja oraz związane z jej realizacją prace budowlane a także proces użytkowania nie zaburzą równowagi przyrodniczej przedmiotowego terenu, nie spowodują dewastacji środowiska – przyrody i krajobrazu, stabilności ekosystemu, właściwego stanu zasobów i składników przyrody a także nie będą miały jakiegokolwiek wpływu na klimat i związane z nim procesy.

Żadne z projektowanych elementów infrastruktury towarzyszącej nie wpływają zasadniczo na środowisko i otaczający teren oraz nie stwarzają zagrożeń dla zdrowia ludzi. Projektowane nawierzchnie oraz elementy zagospodarowania terenu są całkowicie obojętne dla środowiska gruntowo-wodnego.

Projektowane nowe elementy zagospodarowania terenu nie powodują emisji zanieczyszczeń gazowych, promieniowania, hałasu ani wibracji.

Projektowana inwestycja przewiduje prace związane z gospodarką istniejącym drzewostanem, prace pielęgnacyjne oraz wycinki sanitarne, przewidziano także nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej stanowiących ponadto bazę pokarmową dla ptaków bytujących na tym terenie.

Odprowadzenie wody opadowej z nawierzchni utwardzonych – powierzchniowo za pomocą spadków, na teren działki własnej.

Opady atmosferyczne zabezpieczają w znacznej części zapotrzebowanie na wodę istniejących oraz projektowanych terenów zielonych, w razie dłuższych okresów bez opadów należy zapewnić nawadnianie zieleńców z zaprojektowanego systemu nawadniania.

Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie wytwarzają ścieków.

Za zebranie i utylizację odpadów powstałych podczas trwania robót budowlanych odpowiada wykonawca robót. Po zakończeniu prac odpady komunalne gromadzone będą w koszach na śmieci zlokalizowanych na terenie Inwestycji, a ich utylizacją zajmować się będzie Gmina / Miasto, poprzez obowiązek wynikający z Ustawy.

11. Warunki prowadzenia robót budowlanych:

Prace budowlane uciążliwe akustycznie prowadzić w porze dnia – tj. w godz. 6.00-22.00; wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego konserwowanego w sposób prawidłowy, o małej uciążliwości akustycznej.

Mając na uwadze ochronę walorów przyrodniczych terenu, ochronę mieszkańców zamieszkujących teren inwestycji przed uciążliwością akustyczną i wibracjami w trakcie prowadzenia prac budowlanych, ochronę środowiska gruntowo-wodnego, podstawowym działaniem na etapie realizacji inwestycji jest właściwa lokalizacja zaplecza budowy oraz baz składowych i transportowych. Z tym wiąże się konieczność zachowania zasady oszczędnego wykorzystania terenu pod ww. tymczasowe przeznaczenie, a następnie jego rekultywacji.

Drogi techniczne lokalizować przy maksymalnym wykorzystaniu już istniejącej sieci dróg i ścieżek. Miejsce parkowania, tankowania pojazdów i maszyn wykorzystywanych na etapie realizacji przedsięwzięcia zorganizować na terenie o utwardzonym podłożu. Miejsce lokalizacji maszyn należy zabezpieczyć przed ewentualnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego produktami ropopochodnymi.

Teren inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji utrzymywać w należytej czystości. Powstające w trakcie działań budowlanych odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego celu kontenerach/pojemnikach w wydzielonym miejscu o utwardzonym podłożu, a po zebraniu odpowiedniej ilości przekazywać uprawnionym podmiotom w celu odzysku lub unieszkodliwienia.

Zaplecze placu budowy wyposażać w kabiny sanitarne z bezodpływowymi zbiornikami do gromadzenia ścieków sanitarnych; zapewnić opróżnianie zbiorników na nieczystości przez podmiot posiadający odpowiednie uprawnienia.

12. Obszar oddziaływania inwestycji

12.1. Podstawa prawna

Obszar oddziaływania inwestycji określono na podstawie obowiązujących przepisów:

- *Ustawa „Prawo budowlane” (Ustawa z 7.07.1994 : Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414, jednolity tekst z 2021: Dz. U. 2021 poz. 2351),*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Z 2002r. Nr 75, poz. 690, jednolity tekst z 2022: Dz. U. 2022 poz. 1225)*
- *Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462, jednolity tekst z 2018: Dz. U. 2018 poz. 1935),*

12.2. Granice Obszaru Oddziaływania

Na podstawie wyżej przytoczonych przepisów określono granice obszaru oddziaływania inwestycji, które zawierają się w wewnętrznym obrysie terenu objętego opracowaniem, znajdującego się w granicach działek będących własnością inwestora (dz. nr ew. 25/1-~~25/2~~, 26/1, 26/18, 26/21, 27, 28, 40/2, 44, 48, 49, 55, 56, 58, 64, 65 obręb 0130). Projektowana budowa nie wpłynie na zmianę jakichkolwiek parametrów związanych z oddziaływaniem obiektu na otoczenie.

Zgodnie z przepisami zawartymi w *Warunkach Technicznych* § 12, 13, 60, 61 oraz 271 – 273 przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje na tereny bezpośrednio sąsiadujące z inwestycją, nie ma również wpływu wynikającego z przepisów odrębnych.

13. Gospodarka drzewostanem.

13.1. Ochrona istniejących drzew na placu budowy.

Roślinność istniejąca w pasie robót drogowych, nie przeznaczona do usunięcia, powinna być przez Wykonawcę zabezpieczona przed uszkodzeniem.

Na placu budowy:

- Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia inspektora nadzoru inż. utrzymania zieleni i prowadzenia robót w tym zakresie
- wszystkie prace na terenie inwestycji związane z zagospodarowaniem zieleni powinny być prowadzone protokolarnie oraz na bieżąco w trakcie robót dokumentowane fotograficznie
- w przypadku wystąpienia jakichkolwiek problemów należy niezwłocznie skonsultować się z inspektorem inż. utrzymania zieleni i prowadzenia robót w tym zakresie
- zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewa i krzewy znajdujące się w obrębie i bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji poprzez odeskowanie do wysokości 2-3 m od poziomu gruntu (dolna część desek opierać się ma na podłożu); pomiędzy odeskowaniem i powierzchnią pnia drzewa powinien zostać umieszczony elastyczny materiał (inż. Rury drenarskie)
- na czas realizacji robót zabezpieczyć drzewa przed zniszczeniem i uszkodzeniem korony, pnia i systemu korzeniowego poprzez zastosowanie tymczasowego ogrodzenia, obejmującego zasięg korony i systemu korzeniowego nie mniejszy niż rzut korony
- prace prowadzone w obrębie brył korzeniowych wykonywać w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom; prace w zasięgu bryły korzeniowej prowadzić ze szczególną ochroną korzeni szkieletowych
- wszelkie prace ziemne prowadzone w obrębie systemu korzeniowego powinny być prowadzone ręcznie pod nadzorem specjalisty z zakresu dendrologii
- w przypadku zaistnienia konieczności usunięcia drobnych korzeni należy zrobić to ostrą siekierą lub sekatorem i posmarować powstałe rany preparatami o właściwościach grzybobójczych oraz maskujących, zapobiegających gniciu drewna, rodzaj preparatu należy uzgodnić z inspektorem nadzoru inż. utrzymania zieleni
- nie pozostawiać nieosłoniętych systemów korzeniowych na dłuższy czas tzn. kilka godzin, szczególnie w okresach suszy lub przymrozków
- należy zapewnić drzewu nawodnienie i nawożenie w czasie trwania robót
- należy wprowadzić do podłoża od strony wykopu substrat glebowy, ułatwiający regenerację korzeni po zasypaniu wykopu
- ponadto w przypadku kolizji bryły korzeniowej z projektowanymi nawierzchniami należy zastosować ekrany przeciwkorzeniowe
- nie wolno zmienić poziomu gruntu do odległości rzutu korony (w przypadku konieczności zmiany poziomu należy wykonać system napowietrzający glebę)
- nie wolno na powierzchni wyznaczonej rzutem korony składować materiałów chemicznych i budowlanych

- zakaz postępu i poruszania się ciężkim sprzętem budowlanym w obrębie powierzchni wyznaczonej rzutem korony – powoduje to nieodwracalne zmiany fizykochemiczne struktury gleby
- nie wolno obcinać korzeni szkieletowych, gdyż grozi to zachwianiem statyki drzewa
- maszyny oraz środki transportu należy tankować oraz garażować na utwardzonym i uszczelnionym placu, zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu substancji ropopochodnych
- korony drzew należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami, poprzez zastosowanie osłony w formie ściany ażurowej lub pełnej; ściana osłony powinna być odsunięta o odległość min. 0,5 m od stycznej rzutu korony drzewa
- Należy wykluczyć możliwość operowania w zasięgu koron sprzętem budowlanym mogącym doprowadzić do ich uszkodzenia.
- Po zakończeniu prac budowlanych drzewa adaptowane należy objąć systematyczną pielęgnacją w zakresie nie mniejszym niż nowe nasadzenia

10.2 Gospodarka drzewostanem.

Na terenie opracowania została przeprowadzona inwentaryzacja i gospodarka drzewostanem – Załącznik nr 1. Zinwentaryzowano drzewa rodzajów Tilia spp., Acer spp., Sorbus spp. i inne. Ogólny stan zdrowotny drzew ocenia się na dobry. Gospodarka drzewostanem nie przewiduje usunięcia drzew. Gospodarka drzewostanem przewiduje relokację jednego drzewa o numerze inwentaryzacyjnym nr 35 oraz usunięcie krzewów, kolidujących z projektem zagospodarowania terenu zgodnie z załącznikiem nr 1 oraz rys Z01 – Inwentaryzacja i gospodarka drzewostanem.

Roboty związane z usunięciem krzewów obejmują wycięcie i wykarczowanie krzewów (lub sfrezowanie – rozdrobnienie pnia poniżej poziomu gruntu na głębokość 40 cm. – w przypadku kolizji z instalacjami podziemnymi lub istniejącymi nawierzchniami), wywiezienie pni, karpiny i gałęzi poza teren budowy, zasypanie dołów, przerobienie na miejscu gałęzi na zrębki drzewne, wyrównanie otworu po pniu ziemią i zagęszczenie

Doły po wykarczowanych pniach należy wypełnić ziemią żyzną i zagęścić.

Doły w obrębie przewidywanych wykopów, należy tymczasowo zabezpieczyć przed gromadzeniem się w nich wody.

Wskazane jest przerobienie gałęzi na zrębki drzewne za pomocą specjalistycznego sprzętu, w sposób odpowiadający zaleceniom producenta sprzętu. Zrębki należy usunąć z terenu budowy. Nie dopuszcza się użycia zrębek do ściółkowania rabat.

Dla pozostałych drzew i krzewów nie objętych wycinką należy przeprowadzić cięcia sanitarne, pielęgnacyjne lub formujące.

W przypadku: kolizji koron drzew i krzewów z istniejącymi bądź projektowanymi elementami zagospodarowania przestrzennego, konieczności zachowania wymaganych skrajni nad drogami, ciągami pieszymi lub konieczności zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu drogowego i pieszym (usunięcie gałęzi suchych, złamanych lub łatwych do wyłamania wskutek silnego wiatru) należy wykonać cięcia techniczne w koronach.

Cięcia pielęgnacyjne w koronach drzew oraz w obrębie krzewów są wymagane w przypadku występowania konarów i gałęzi suchych, złamanych lub łatwych do wyłamania wskutek silnego wiatru.

W przypadku cięć pielęgnacyjnych konieczne jest dokładne określenie lokalizacji suchych i chorych gałęzi w koronach drzew. Cięcia należy wykonywać w suche, pogodne dni.

Roboty związane z prowadzeniem cięć drzew i krzewów obejmują wycięcie wyznaczonych konarów i gałęzi drzew i krzewów oraz wywiezienie ich poza teren budowy na miejsce pozyskane przez Wykonawcę.

Cięcia należy przeprowadzać prostopadle do osi obcinanego pędu, dzięki czemu nie zwiększa się bez powodu powierzchni rany. W przypadku cięcia grubszych gałęzi należy zachować skośny kierunek cięcia, zbliżony swoją płaszczyzną do osi pozostawionej gałęzi lub pnia, co powoduje intensywniejsze i bardziej równomierne tworzenie się tkanki kalusowej. Odcinanie grubych gałęzi należy prowadzić etapami, zapobiegając niebezpiecznemu odłamaniu powodującemu dużą ranę. Najpierw należy usunąć część gałęzi w dość dużej odległości od nasady, nacinając ją początkowo od dołu – cięcie podcinające, a następnie od góry z lekkim przesunięciem w stronę osi pozostawianego pnia – cięcie docinające. Na koniec należy ostrym sprzętem, pozostawiającym gładką powierzchnię rany, usunąć pozostały kikut – cięcie wyrównujące.

Drągowina i gałęzie z cięć technicznych i pielęgnacyjnych drzew i krzewów są własnością Wykonawcy, który zobowiązany jest je wywieźć poza teren budowy w miejsce przez siebie pozyskane na własny koszt i uporządkować teren po wykonanych robotach. Należy z nimi postępować zgodnie z Ustawą o odpadach.

Podstawą do rozliczeń cięć technicznych i pielęgnacyjnych będą faktycznie przeprowadzone ilości robót, indywidualnie dostosowane do konkretnego przypadku przeznaczonego do cięć drzewa i krzewu

Opracowali:

mgr inż. arch Piotr Prostko

projektant, z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej
nr uprawnień MA/113/17

inż. arch krajobrazu Maciej Sikorski

projektant, z wykształceniem wyższym
o kierunku architektura krajobrazu
nr dyplomu Ogr.W.inż.237/2006



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

**Remont i przebudowa istniejącego Placu Wolności wraz z infrastrukturą
w ramach zadania miasta pn.**

REWITALIZACJA PLACU WOLNOŚCI

Imię i Nazwisko	Zakres opracowania	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Data
Piotr Prostko	PZT	Architektura	MA/113/17		25.02.2022
Maciej Sikorski	PZT / zieleń	Architektura Krajobrazu	nr dyplomu Ogr.W.inż.237/2006		25.02.2022
Leszek Rzeczkowski	Projekt drogowy	Drogowa bez ograniczeń	MAZ/0195/POOD/04		25.02.2022
Grzegorz Orzeł	Projekt sieci Wod-kan	WOD-KAN	LUB/0384/PBS/15		25.02.2022
Krzysztof Gałgański	Projekt relokacji słupów trakcyjnych	Instalacje i urządzenia elektryczne	ABIT-II-7131-21/2000		25.02.2022
Dariusz Placzyński	Projekt oświetlenia	Instalacje ENN i monitoring	MAZ/0596/PWOE/12		25.02.2022

Spis treści

1.	Materiały wyjściowe do opracowania projektu:.....	3
2.	Przedmiot i zakres opracowania.	3
3.	Sposób obecnego zagospodarowania i wykorzystania terenu.	3
4.	Ukształtowanie terenu.	3
5.	Założenie projektowe.....	4
6.	Drogi, zewnętrzna obsługa komunikacyjna, miejsca parkingowe:	4
6.1.	Komunikacja kołowa	4
6.2.	Ochrona przeciwpożarowa.....	4
6.3.	Dostęp dla osób niepełnosprawnych.....	4
7.	Struktura zagospodarowania projektowanego terenu	5
8.	Ochrona konserwatorska.	5
9.	Warunki geotechniczne.....	6
10.	Wpływ na środowisko przyrodnicze.	6
11.	Warunki prowadzenia robót budowlanych:.....	7
12.	Obszar oddziaływania inwestycji	7
12.1.	Podstawa prawna	7
12.2.	Granice Obszaru Oddziaływania	7
13.	Gospodarka drzewostanem.	8
13.1.	Ochrona istniejących drzew na placu budowy.	8
10.2	Gospodarka drzewostanem.....	9
1.	Rozbiórki.....	4
2.	Nawierzchnie.	5
2.1.	Przedmiot inwestycji.....	5
2.2.	Rozwiązania sytuacyjne.....	5
2.2.1.	Stan istniejący:.....	5
2.2.2.	Stan projektowany:	5
2.3.	Rozwiązania wysokościowe	6
2.4.	Odwodnienie	6
3.	Mała architektura.	7
3.1.	Ławki z oparciem	7
3.2.	Kosz na śmieci.....	7
3.3.	Stojak na rowery	8
3.4.	Słupki ograniczające.....	8
3.5.	Maszty	9
3.6.	Kraty pod drzewami	10
3.7.	Zegar słoneczny – sferyczny na postumencie z czerwonego piaskowca	10
3.8.	Lampa – oświetlenie parkowe	11
3.9.	Oświetlenie – oprawa uliczna.....	12
3.10.	Naświetlacze – iluminacje oświetleniowe.....	12
3.11.	Słupki uliczne	13
4.	Modernizacja toalety publicznej.....	13
4.1.	Elewacja.....	13
4.2.	Schody do toalety	14
4.3.	Murek oporowy	14
4.4.	Trejaże nad wejściami	15
4.5.	Detale informacyjne.....	16
5.	Przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej.....	16
5.1.	Cel i zakres opracowania.....	16
5.2.	Przyjęte rozwiązania projektowe.....	16

5.2.1.	Przyłącze wodociągowe	16
5.2.1.	Zewnętrzna instalacja wodociągowa włączona do wodociągu miejskiego.....	17
5.2.2.	Przyłącze kanalizacji sanitarnej.....	17
5.2.3.	Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej	17
5.2.4.	Przebudowa istniejącej kanalizacji deszczowej	18
6.	Zmiana lokalizacji trzech słupów trakcyjnych n aul. Gdańskiej	19
6.1.	Zakres opracowania	19
6.2.	Zakres demontażu	19
6.3.	Montaż nowych słupów	20
7.	Projekt sieci ENN i CCTV	20
7.1.	Zakres rzeczowy dokumentacji projektowej	20
7.2.	Projektowane oświetlenie – Typ konstrukcji.....	21
7.3.	Sieć oświetleniowa i jej zasilanie	21
7.4.	Projekt CCTV	21
7.5.	Projekt zasilania pawilonów	22
7.5.1.	Sieć zasilająca.....	22
8.	Zieleń.....	22

Spis załączników:

Załącznik nr 1 – Inwentaryzacja i gospodarka drzewostanem

Załącznik nr 2 – ławka

Załącznik nr 3 – kosz na śmieci

Załącznik nr 4 – stojak na rowery

Załącznik nr 5 – słupek ograniczający

Załącznik nr 6 – maszty

Załącznik nr 7 – kraty pod drzewa

Załącznik nr 8 – zegar słoneczny

Załącznik nr 9 – lampa parkowa

Załącznik nr 10 – oprawa uliczna

Załącznik nr 11 – słupek uliczny

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. Rozbiórki.

Projekt przewiduje rozbiórkę następujących elementów¹:

- Nawierzchni z kostki betonowej z obrzeżami i podbudową – 943,00 m²
- Nawierzchni z kostki betonowej i kostki granitowej z obrzeżami i podbudową – 2388,00 m²
- Nawierzchni z płyt granitowych z obrzeżami i podbudową – 1662,00 m²
- Nawierzchni z bruku z obrzeżami i podbudową – 1250,00 m²
- Oświetlenie niskie – 20 szt.
- Oświetlenie wysokie – 6 szt.
- Oświetlenie do relokacji – 3 szt.
- Pawilony handlowe wraz z fundamentami – 6szt.
- Ławki – 25 szt.
- Kosze na śmieci – 15szt.
- Stojaki na rowery – 2 komplety
- Maszty – 6 szt.
- Donice – 12 szt.
- Barierki ograniczające przy LO – 4 szt.

W ramach projektu rozbiórek Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu inwestycji poprzez usunięcie resztek pobudowlanych (gruz, ziemi, śmieci). Wskazane jest aby Wykonawca, przed rozpoczęciem prac odbył wizję w terenie.

Roboty rozbiórkowe będą prowadzone mechanicznie i ręcznie. Można je wykonywać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru. Sprzęt użyty do rozbiórek musi być sprawny. Rozbiórkę elementów betonowych można przeprowadzić ręcznie przy pomocy sprzętu mechanicznego – młotów pneumatycznych z wymiennymi ostrzami. Po zakończeniu prowadzenia robót rozbiórkowych, usunąć pozostałości i oczyścić teren. Materiały pochodzące z rozbiórki należy przewieźć transportem samochodowym. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do akceptacji projekt technologii rozbiórki, Wszystkie urządzenia mechaniczne muszą być zabezpieczone przed wyciekami substancji ropopochodnych do gruntu oraz otwartych wód przepływowych. Niedopuszczalne jest aby materiały z rozbiórki mogły dostawać się do otwartych wód przepływowych a w szczególności masy asfaltowej.

Teren rozbiórki odgradzić taśmą ostrzegawczą w odległości 10,0 m od rozbieranego obiektu .

¹ Uwaga:

Wszystkie elementy małej architektury podlegające rozbiórce należy przekazać do WGK,

Wszystkie demontowane urządzenia tj.: szafę, oprawy, słupki świetlne, słupy, naświetlacze, IZK, kable należy zdać do właściciela tj. ZDMiKP.

Rozbiórkę prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zachowując zasady BHP. Wszystkie roboty należy wykonywać pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane .

W czasie przeprowadzenia robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć teren rozbiórki przed dostępem osób trzecich. Roboty rozbiórkowe winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych. Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni w zakresie bezpiecznych metod rozbiórki. Pracowników zatrudnionych przy rozbiórce należy wyposażyć w indywidualne środki ochrony BHP (kaski, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary ochronne itp.).

Prace związane z rozbiórkami należy etapować, w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru.

2. Nawierzchnie.

2.1. Przedmiot inwestycji

Opracowanie niniejsze obejmuje budowę nawierzchni pieszych oraz jezdnych z płyt granitowych, kostki bazaltowej oraz z kostki kamiennej rzędowej 12x12cm.

2.2. Rozwiązania sytuacyjne

2.2.1. Stan istniejący:

Obecnie na terenie opracowania znajdują się liczne nawierzchnie utwardzone z różnych materiałów – kostka betonowa, płyty betonowe, płyty granitowe różnych rozmiarów.

2.2.2. Stan projektowany:

Na placu wzdłuż ulicy Gdańskiej oraz na placu przed pomnikiem i na przedłużeniu osi ul. Piotra Skargi, projektuje się ujednoczenie nawierzchni poprzez zastosowanie dwóch rodzajów materiałów na nawierzchnie piesze:

- płyty granitowe groszkowane 80x80 cm (powierzchnia równa, szorstka, matowa, charakteryzująca się występowaniem regularnie rozmieszczonych wklęsłości i wypukłości, uzyskanych przez groszkowanie), układane w karo z infułami, oraz rząd płyt równoległych
- kostkę bazaltową 9/11. – jako wzór nawierzchni

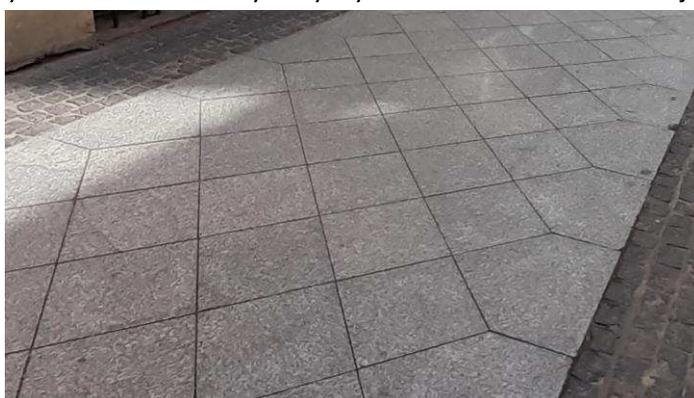
Sposób układania nawierzchni zgodnie z rys Z02 – PZT.

Na ulicy Plac Wolności planuje się wykonanie nawierzchni z

- kostka kamienna rzędowa 12x12cm.



- chodnik przy ul. Plac Wolności – wykonany z płyt granitowych groszkowanych 30x30 cm (powierzchnia równa, szorstka, matowa, charakteryzująca się występowaniem regularnie rozmieszczonych wklęsłości i wypukłości, uzyskanych przez groszkowanie), układane w karo z infułami,
- opaska od strony budynków oraz od strony ulicy wykonana z kostki bazaltowej 9/11



- W części „ogrodowej” placu oraz wokół pomnika, projektuje się nawierzchnię analogiczną do chodnika przy ul. Plac Wolności, tj. płyty bazaltowe groszkowane 30x30 cm, układane w karo z infułami, z opaską z kostki bazaltowej 9/11

W miejscach przejść dla pieszych zaprojektowano dodatkowo płytki ostrzegawcze i kierunkowe jako elementy informujące dla niepełnosprawnych.

2.3. Rozwiązania wysokościowe

Niweletę projektowanych nawierzchni należy dowieźć do terenów sąsiadujących. Spadki poprzeczne wynoszą 2%. Spadki podłużne nie większe niż 5%.

2.4. Odwodnienie

Odwodnienie projektowanego zagospodarowania terenu nie ulega zmianie. Odwodnienie nowo projektowanych nawierzchni odbywać się będzie za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych na przylegające tereny zieleni.

3. Mała architektura.

Wszystkie metalowe elementy małej architektury w kolorze RAL 7021, elementy drewniane w kolorze orzech.

3.1. Ławki z oparciem

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 27 szt.

Montaż - fundamentowanie, zgodnie z zaleceniami producenta, nie dopuszcza się montażu na bloczkach betonowych

Szczegóły: Załącznik nr 2 - karta techniczna - ławka



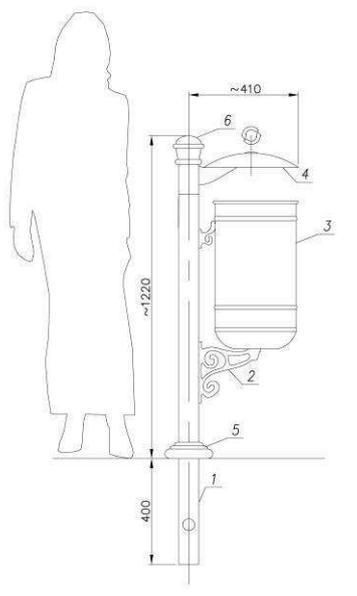
3.2. Kosz na śmieci

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 22 szt.

Montaż - fundamentowanie, zgodnie z zaleceniami producenta, nie dopuszcza się montażu na bloczkach betonowych

Szczegóły: Załącznik nr 3 - karta techniczna – kosz na śmieci



3.3. Stojak na rowery

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 4 komplety (1 komplet = 4 sztuki).

Montaż - fundamentowanie, zgodnie z zaleceniami producenta, nie dopuszcza się montażu na bloczkach betonowych

Szczegóły: Załącznik nr 4 - karta techniczna – stojak na rowery



3.4. Słupki ograniczające

Słupki ograniczające tymczasowy wjazd na ul. Plac Wolności. 2 szt. od strony ul. Gimnazjalnej i 2szt. od strony ul. Gdańskiej. Słupki chowane w ziemi.

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 4 szt.

Montaż - zgodnie z zaleceniami producenta

Szczegóły: Załącznik nr 5 - karta techniczna – słupki ograniczające



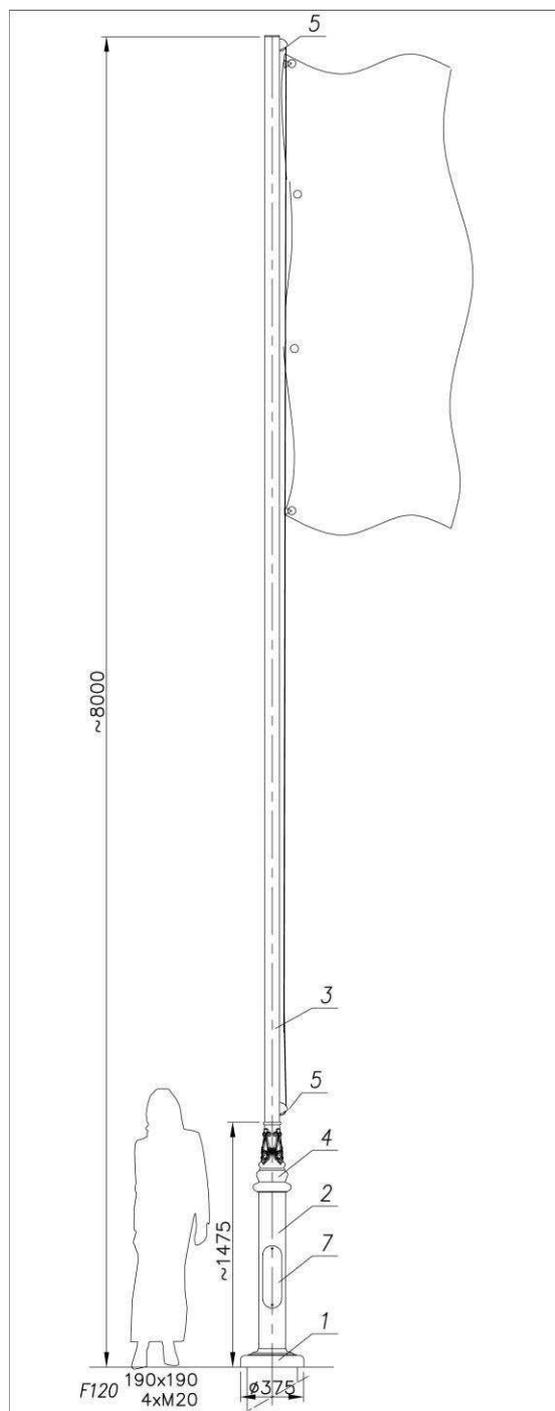
3.5. Maszty

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 6 szt.

Montaż - fundamentowanie, zgodnie z zaleceniami producenta

Szczegóły: Załącznik nr 6 - karta techniczna – maszty

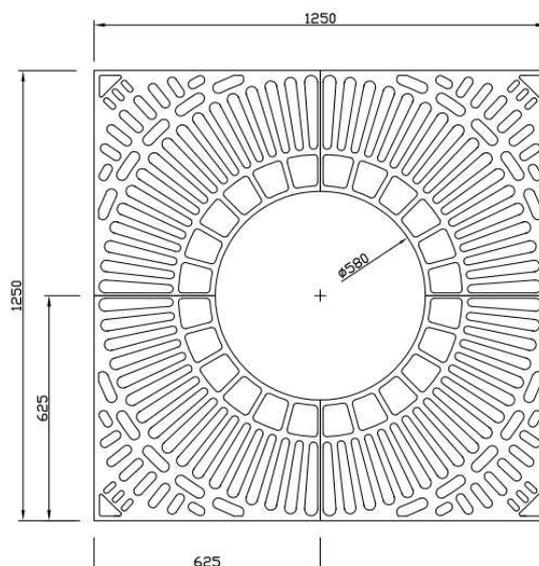


3.6. Kraty pod drzewami

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 25 szt.

Szczegóły: Załącznik nr 7 - karta techniczna – kraty pod drzewa



3.7. Zegar słoneczny – sferyczny na postumencie z czerwonego piaskowca

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 1 szt.

Montaż - fundamentowanie, zgodnie z zaleceniami producenta, nie dopuszcza się montażu na bloczkach betonowych

Szczegóły: Załącznik nr 8 - karta techniczna – zegar słoneczny



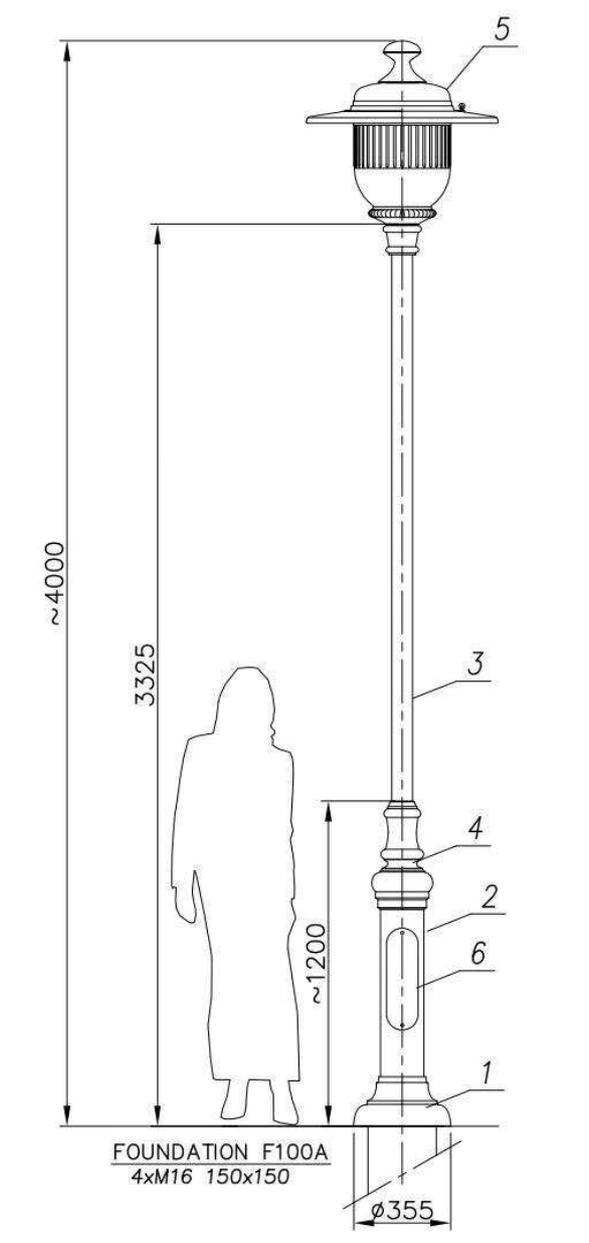
3.8. Lampa – oświetlenie parkowe

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 13 szt.

Montaż - fundamentowanie, zgodnie z zaleceniami producenta, nie dopuszcza się montażu na bloczkach betonowych

Szczegóły: Załącznik nr 9 - karta techniczna – Lampy parkowe



3.9. Oświetlenie – oprawa uliczna

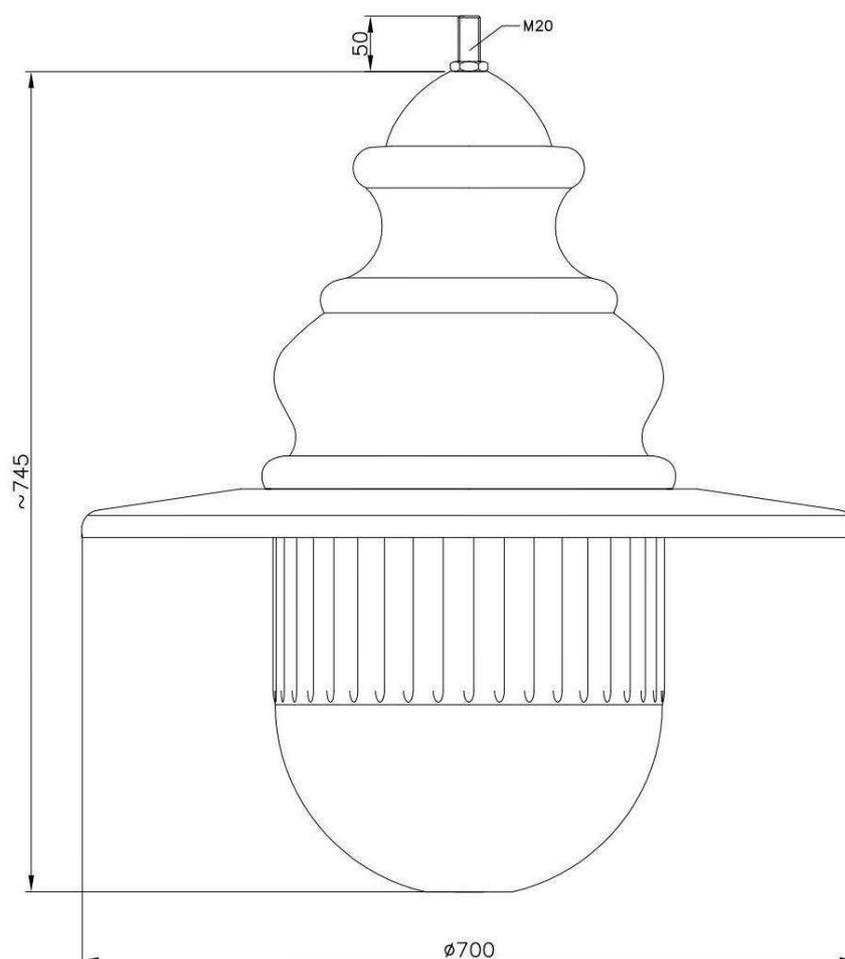
Zaprojektowano, wymianę opraw ulicznych przy zachowaniu istniejących słupów oświetleniowych.

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 16 szt.

Montaż - zgodnie z zaleceniami producenta, przykręcane do istniejących słupów ulicznych

Szczegóły: Załącznik nr 10 - karta techniczna – Oprawa uliczna



3.10. Naświetlacze – iluminacje oświetleniowe

Zaprojektowano dodatkowo iluminację wybranych elementów na terenie Placu wolności. Iluminacji podlegać będą:

- frontowa elewacja kościoła pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła
- pomnik Wolności
- frontowa elewacja I Liceum Ogólnokształcącego
- wybrane drzewa

Lokalizacja naświetlaczy przedstawiona jest na Rys Z02 -PZT

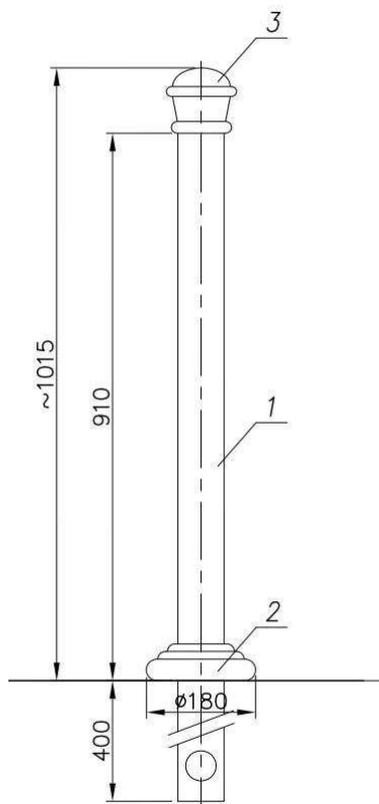
3.11. Słupki uliczne

Lokalizacja – Rys. Z02 – Projekt zagospodarowania terenu

Ilość – 111 szt.

Montaż - fundamentowanie, zgodnie z zaleceniami producenta, nie dopuszcza się montażu na bloczkach betonowych

Szczegóły: Załącznik nr 11 - karta techniczna – słupki uliczne



4. Modernizacja toalety publicznej.

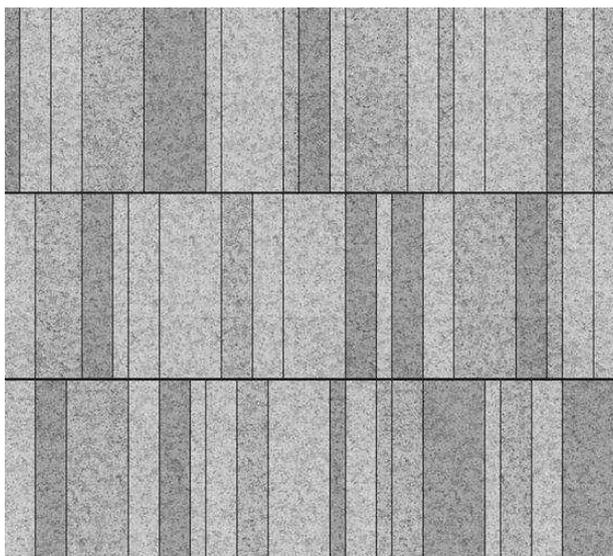
4.1. Elewacja.

Istniejąca elewacja wykonana jest z okładziny płytkami ceramicznymi, od góry wykończony obróbką blacharską. Stan zachowania określany jako średni poprzez ubytki w płytkach spowodowane wilgocią.

Projektuje się modernizację elewacji poprzez wymianę istniejących płytek na płytki elewacyjne granitowe groszkowane (powierzchnia równa, szorstka, matowa, charakteryzująca się występowaniem regularnie rozmieszczonych wklęstości i wypukłości, uzyskanych przez groszkowanie). Długość płytek około 30 cm, szerokość zmienna od 3 do 10 cm. Kolorystyka – odcienie szarości. Płytki układane w pionie.

Szczyt elewacji wykończony płytą granitową grubości 2cm z okapnikiem.

Proponowany wzór:



Szczegóły techniczne wykonania elewacji – zostaną opisane w projekcie wykonawczym.

4.2. Schody do toalety

W związku ze słabym stanem zachowania schodów prowadzących do toalet, wykonanych z płytek klinkierowych, planuje się wymianę płytek na nowe.

Nowe schody (stopnice i podstopnice) należy wykonać z płyt granitowych płomieniowanych grubości 2 cm.

Przykładowy wzór.



Szczegóły techniczne wykonania schodów – zostaną opisane w projekcie wykonawczym.

4.3. Murek oporowy

Projektuje się wykonanie rozbudowy istniejącego murku oporowego – lokalizacja zgodna z rys Z02- PZT. Murek ma być kontynuacją istniejącego murku, wykonany z cegły klinkierowej wysokość 4 cegieł ppt. (wysokość ok. 21cm) zakończone rzędem cegły daszkowej zaokrąglonej wysokości 12cm. Murek należy ułożyć na wcześniej przygotowanym fundamencie z betonu B25. Powstały teren wewnętrzny należy uzupełnić ziemią żyzną (ok. 1,5m³) do poziomu istniejącego terenu wyznaczonego przez drzewo nr 33

Obmiar:

Długość murku – 17,50mb

Wysokość całkowita ok. – 33 cm (dostosować do murku istniejącego)

Szerokość ok. – 25cm

Fundament:

Beton B25 zbrojony 4 prętami ϕ 12mm – wysokość 50cm

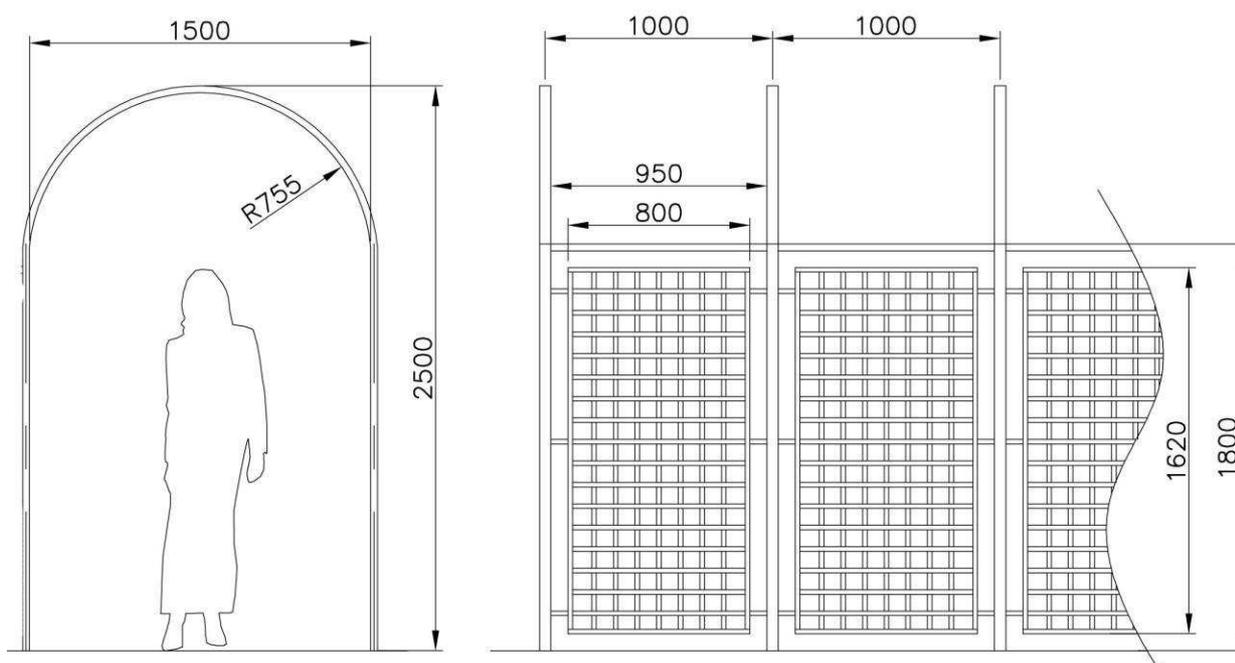
Podkład z suchego betonu – 5cm

4.4. Trejaże nad wejściami

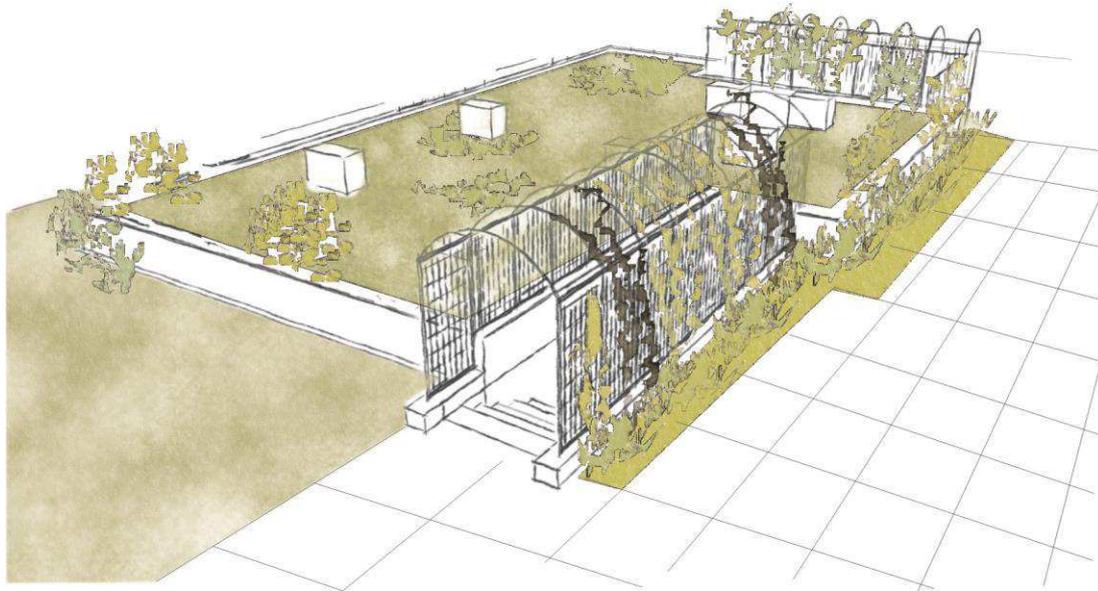
Projektuje się wykonanie trejaży metalowych, montowanych nad wejściami do toalety. Trejaże nawiązujące swą formą do istniejącej balustrady budynku pobliskiej Galerii. Trejaże obsadzone pnączami, aby w przyszłości stworzyły zieloną osłonę.

Szczegóły techniczne dotyczące montażu – zostaną przedstawione w projekcie wykonawczym.

Proponowany wzór trejaży:



Szkic zabudowy trejażowej:



4.5. Detale informacyjne.

Projektuje się wykonanie detali informacyjnych, w postaci stylizowanego napisu (TOILET) oraz piktogramów.

5. Przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej

5.1. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest doprowadzenie wody do punktów odbioru, tj. sześciu kiosków z wyposażonych w punkty czerpalne - baterie umywalkowe oraz odprowadzenie z nich ścieków sanitarnych. Woda będzie czerpana z miejskiej sieci wodociągowej, a ścieki będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

5.2. Przyjęte rozwiązania projektowe

5.2.1. Przyłącze wodociągowe

Projektuje się włączenie do rurociągu miejskiej sieci wodociągowej dn180 z PE w pasie drogowym ulicy Gdańskiej, na działce nr ew. 56. Włączenie wykonać z rur PE100 SDR11 40x3,7. Pomiar zużycia wody za pomocą zestawu wodomierzowego w studni wodomierzowej W. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej wykonać za pomocą opaski do nawiercania 180 / 1-1/2" z pełnym korpusem. Za opaską z nawiertką zamontować zasuwę równoprzelotową, o średnicy dn40 wraz ze sztycą i skrzynką uliczną umożliwiające odcięcie dostawy wody. Skrzynkę oznakować tabliczką z domiarem umieszczoną na słupku betonowym. Pomiar ilości zużywanej wody będzie rejestrowany przez wodomierz umieszczony w projektowanej studni wodomierzowej.

Studnia wodomierzowa W z PEHD dn 500, niewłazowa, ocieplona z wyniesionym zestawem wodomierzowym. Studnia zwieńczona włazem żeliwnym dn600 klasy D400 z możliwością zabezpieczenia przed otwarciem. Opartym na pierścieniu odciążającym. Połączenia pomiędzy armaturą gwintowane. W

studni zamontowane będą zawór odcinający dn40 skośny, wodomierz dn20 oraz zawór odcinający skośny z funkcją antyskażeniową i odwadniającą. Schemat studni wg części rysunkowej.

Rurociąg układać na warstwie piasku o grubości ok. 10 cm. 50 cm nad rurociągiem umieścić taśmę ostrzegawczą, a przy przewodzie ułożyć taśmę z wkładką metalową. Końce taśmy przymocować do elementów metalowych odpowiednio w studni i do sztycy w miejscu włączenia do wodociągu. Po ułożeniu rurociąg obsypać i przysypać piaskiem. Resztę wykopu również zasypać piaskiem średnioziarnistym. Warstwy zasypki zagęszczać do uzyskania współczynnika zagęszczenia nie mniejszego niż 100% zmodyfikowanej wartości Proctora w miejscu gdzie wodociąg będzie znajdował się pod nawierzchnią drogową lub ciągami pieszymi. Przyłącze ma być wykonane z jednego odcinka rury. Typ i rodzaj armatury oraz wodomierz stosować zgodnie w wymaganiach gestora sieci - MWiK Bydgoszcz.

5.2.1. Zewnętrzna instalacja wodociągowa włączona do wodociągu miejskiego

Do odbiorników wody projektuje się od studni wodomierzowej W sieć wodociągową z rur PE100 RC SDR17 dn 63x3,8mm, dn 40x2,4mm. Rurociąg układać na warstwie piasku o grubości ok. 10 cm. Bezpośrednio na rurociągu umieścić taśmę z wkładką metalową. Końce taśmy przymocować do elementów metalowych odpowiednio w studni i wyprowadzić w miejscu doprowadzenia wodociągu. Po ułożeniu rurociąg obsypać i przysypać warstwą piasku na wysokość co najmniej 30-40 cm nad wierzch rury. Na tej warstwie piasku ułożyć taśmę lokalizacyjną z folii w kolorze niebieskim z napisem wodociąg. Resztę wykopu zasypać piaskiem średnioziarnistym. Warstwy zasypki zagęszczać do uzyskania współczynnika zagęszczenia nie mniejszego niż 100% zmodyfikowanej wartości Proctora w miejscu gdzie wodociąg będzie znajdował się pod nawierzchnią drogową lub ciągami pieszymi.

Zastosować trójniki skręcane, poza tym rur nie łączyć. Odcinki między trójnikami i kioskami wykonać z jednolitych kawałków rur. Załamania trasy wykonać przez wykorzystanie naturalnego ugięcia rury.

5.2.2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Projektuje się przyłącze kanalizacji sanitarnej z zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej odbierającej ścieki sanitarne z 6 kiosków handlowych - kwaciarni do istniejącej w ul. Gdańskiej sieci kanalizacji sanitarnej dn 200/300. Włączenie wykonać poprzez komplet montażowy dla rur dn 200/160 do rur przyłączeniowych z PVC.

Projektowane przyłącze wykonać z rur PVC-U SN8 dn 160x4,7mm o połączeniach wciskowych, składających się z kielicha z uszczelką gumową i bosego końca rury (złącza kielichowe na uszczelkę gumową) średnica 160 mm. Rurociąg układać na 0,10 m podłożu z piasku [podsypka] zagęszczonym i wyprofilowanym na kat 90 stopni. Rurociąg zasypać warstwą piasku 0,30 m ponad wierzch rury, zagęszczenie tej warstwy wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Na końcu przyłącza projektuje się studnię rewizyjną dn 1200 betonową z prefabrykowanymi przejściami szczelnymi i kinetą, właz żeliwny dn600 klasy D400. Na trasie przyłącza znajduje się teren utwardzony - jezdnia i chodnik.

5.2.3. Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne będą odprowadzane projektowanym układem kanałów dn160 do istniejącego kanału sanitarnego jajowego dn200/300. Przyłącze ks wg oddzielnego opracowania. Projektuje się studnię rewizyjną

S2 z kręgów betonowych dn1200, łączonych na uszczelkę. Krąg denny studni S2 prefabrykowany, z zamontowanymi fabrycznie przejściami szczelnymi. Studnię zwieńczyć włazem dn600 klasy D400 z ryglami.

Na zmianach kierunku i rozgałęzieniach sieci, studnie S3-S6, projektuje się studnię rewizyjną dn425 z kietą z polipropylenu, rura trzonowa dn 315 z PVC, właz żeliwny teleskopowy dn315 klasy D400, teleskop uszczelniony manszetą gumową.

Instalację kanalizacji sanitarnej wykonać z rur kanalizacyjnych PVC-U SN8 dn 160x4,7 litych typ ciężki SN8 o połączeniach wciskowych, składających się z kielicha z uszczelką gumową i bosego końca rury (złącza kielichowe na uszczelkę gumową). Rurociągi układać należy na podsypce piaskowej grubości min. 15 cm. Po ułożeniu rurociągi starannie obsypać piaskiem a następnie zasypywać warstwami piasku, nie zawierającym dużych ostrych kamieni, z jego zagęszczeniem do uzyskania wskaźnika zagęszczenia poszczególnych warstw i podsypki wynoszącego 100% zmodyfikowanej wartości Proctora. Grubość warstwy dobrać do sprzętu zagęszczającego. Rury obsypać piaskiem z jego zagęszczeniem do wysokości ok. 30 cm nad wierzchem rury. Do zasypiania wykopu zastosować piasek średnioziarnisty, pełna wymiana gruntu. Grunt rodzimy z wykopów do wywozu.

5.2.4. Przebudowa istniejącej kanalizacji deszczowej

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego przebudowy kanalizacji deszczowej w zakresie regulacji wysokościowej istniejących wpustów - 2szt., wymiany kompletnych istniejących wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej wraz z ich przykanalikami i przesunięciem wpustów w planie - 7 szt.

W związku z przebudową geometrii układu drogowego konieczna jest przebudowa uzbrojenia kanalizacji deszczowej. Stan techniczny studzienek określono jako zły.

W związku z tym zaprojektowano wykonanie wskazanych studzienek od podstaw jako typowe wpusty uliczne betonowe dn500, z rusztem żeliwnym, na zawiasie, klasy D400 wyposażonych w zamknięcie ryglowe – 7 szt. oraz regulację zwieńczenia wpustów – 2 szt.

Zakres opracowania obejmuje:

- Wymianę istniejących studzienek wpustowych na nowe, kompletne DN500 wraz z wpustami żeliwnymi i zmianę ich lokalizacji w zakresie 0,5-4,5 m - 7 szt.
- Wymianę istniejących przykanalików na nowe, po śladzie, 2 wpusty z przykanalikami po nowej trasie i włączone w kanał kd w innym miejscu niż poprzednio
- Regulację wysokościową wraz z wymianą wpustów żeliwnych 2 szt.

Materiał

Do budowy kanalizacji deszczowej zastosowano rury i kształtki:

- rury kanalizacyjne dn200 z PVC-U; SN 8 ; łączone na kielichy z uszczelkami wargowymi,

Uzbrojenie kanalizacji

Woda opadowa odprowadzana będzie za pomocą deszczowych studzienek wpustowych o średnicy dn500 z osadnikami o głębokości H=0,95m. Studzienkę wpustową należy wykonać z typowych elementów betonowych dn500.

Studzienki wpustowe na poziomie jezdni zakończone będą wpustami ściekowymi żeliwnymi z zawiasami, klasy D400, z rygłem zakręcanym śrubą ze stali nierdzewnej.

Przejścia rur przez ściany studzienek z zastosowaniem przejść szczelnych systemowych.

Wymagania szczegółowe

Elementy betonowe lub żelbetowe dla studni wpustowych:

- kręgi i zwężki żelbetowe prefabrykowane z betonu min. C35/45 (B45),
- kręgi wykonane z betonu o nasiąkliwości max. 5% wagowych,
- kręgi wykonane z betonu o wysokiej odporności na agresję chemiczną gruntów i wody gruntowej – klasa min. XA2,
- kręgi wykonane z betonu o wysokiej odporności na agresywne oddziaływanie zamrażania/rozmarzania ze środkami odładzającymi – klasa XF4,
- kręgi wykonane z betonu o wysokiej odporności na korozję spowodowaną chlorkami – klasa XD3,
- współczynnik woda-cement w/c $\leq 0,45$,
- zawartość chlorków w betonie – max 0,4%,
- grubość otuliny nie mniejsza niż 40 mm,
- beton wykonany z zastosowaniem cementu siarczanoodpornego,
- beton wodoszczelny o stopniu wodoszczelności odpowiadającym W8,
- beton o minimalnej zawartości powietrza 4%,
- beton o minimalnej zawartości cementu 340 kg/m³,
- pierścienie regulacyjne pod włazy wykonane z żelbetu z zastosowaniem betonu min. C35/45.
- włazy osadzone w sposób uniemożliwiający ich przesuwanie się.

Szczegóły studzienek zamieszczono na rysunku w projekcie.

6. Zmiana lokalizacji trzech słupów trakcyjnych n aul. Gdańskiej

6.1. Zakres opracowania

W związku z przebudową ulic w rejonie Placu Wolności w Bydgoszczy zaistniała konieczność przesunięcia słupów podtrzymujących sieć trakcyjną na ulicy Gdańskiej przy Placu Wolności od strony parku. Opracowanie przewiduje przesunięcie trzech słupów nr 4, 6 i 8 w oś istniejących słupów na tej ulicy, umieszczając je na projektowanym chodniku w miejscach pokazanych na dołączonym planie. Na wzmiankowanych słupach są zainstalowane oprawy oświetlenia ulicznego i one muszą być zabudowane na słupach ustawionych na nowych stanowiskach. W związku z powyższym musi być doprowadzony kabel oświetleniowy do tych nowych stanowisk słupów. Na nowe stanowiska słupów przewiesić istniejącą instalację światłowodową i sterowniczą.

6.2. Zakres demontażu

Zdemontować należy trzy stanowiska słupowe nr 4/103, 6/103 i 8/103 słupów stalowych wraz z górną częścią fundamentu. Zdemontować oprawy oświetleniowe typu Lampara, które należy przenieść na nowe słupy. Zdemontować należy przewieszki poprzeczne służące do podtrzymywania przewodów jezdnych trakcji

tramwajowej i przenieść je na nowe stanowiska słupowe. Zdemontować należy również przewody światłowodowe i sterownicze, które należy przewiesić na nowe słupy.

6.3. Montaż nowych słupów

Miejsca montażu nowych słupów pokazano na załączonym planie fragmentu ulicy Gdańskiej przy Placu Wolności. Należy zastosować słupy stalowe ozdobne z bazą dostosowane do wysięgników bydgoski pastorał. Aktualnie sieć górna jest siecią płaską 2-torową i dla pręseł o długości do 35 m siła w przewieszce wynosi 865 kG. Gdyby przejść na sieć łańcuchową również 2-torową siła ta wzrosłaby do wartości 1207 kG. W świetle powyższego oraz z uwzględnieniem parcia wiatru przyjęto wytrzymałość słupa 2000 kG czyli 20 kN. Fundament zgodnie z życzeniem Zarządu Dróg zaprojektowano z rur o średnicy \varnothing 60 cm o długości 3,6 m. Słup w rurę fundamentową wprowadzić na głębokość 1,5 m.

7. Projekt sieci ENN i CCTV

7.1. Zakres rzeczowy dokumentacji projektowej

Przedmiotem dokumentacji projektowej jest zagospodarowanie Placu Wolności w Bydgoszczy o zakresie:

- budowa oświetlenia parkowego na słupach aluminiowych o wysokości 4 m z własnym fundamentem betonowym wraz z oprawami LED 36W o szerokim rozsyle sterowane za pomocą sterownika do oświetlenia ulicznego, łącznie - 11 szt.,
- budowa oświetlenia wysokiego (WEDŁUG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- budowa oczek świetlnych ze źródłem światła LED 4W sterowane za pomocą sterownika do oświetlenia ulicznego, łącznie - 2 szt.,
- budowa oświetlenia typu naświetlacz iluminacyjny wraz z oprawami LED 67W sterowane za pomocą sterownika do oświetlenia ulicznego, łącznie - 4 szt.
- budowa oświetlenia typu naświetlacz iluminacyjny wraz z oprawami LED 155W sterowane za pomocą sterownika do oświetlenia ulicznego, łącznie - 8 szt.
- budowa oświetlenia najazdowego doziemnego ze źródłem światła LED 21W sterowane za pomocą sterownika do oświetlenia ulicznego, łącznie - 14 szt.
- wymiana istniejących opraw oświetleniowych na istniejących słupach na LED36W o szerokim rozsyle – 14 szt.
- budowa linii kablowej oświetleniowej doziemnej kablem YAKXS 5x10 mm²,
- budowa linii kablowej odbiorów technologicznych
- budowa skrzynki elektrycznej 028 z zabezpieczeniami obwodów oświetleniowych placu oraz budowa monitoringu CCTV o zakresie:
 - budowa monitoringu na dyslokowanej latarni – 1 kamera stałopozycyjna i 1 kamera obrotowa
 - budowa monitoringu na LO 1 - 1 kamera stałopozycyjna i 1 kamera obrotowa
 - budowa monitoringu na istniejącym słupie latarni - 1 kamera stałopozycyjna i 1kamera obrotowa
 - budowa linii sygnałowej monitoringowej doziemnej do Miejskiej Sieci Teletechnicznej przewodem światłowodowym
 - budowa skrzynki teletechnicznej

7.2. Projektowane oświetlenie - Typ konstrukcji

Oświetlenie terenu należy zrealizować za pomocą opraw oświetleniowych LED 36W zainstalowanych na słupach aluminiowych o wysokości 4 m malowanych na kolor ciemno- szary na własnych fundamentach betonowych bezwysięgników. Usytuowanie słupów pokazano na planie sytuacyjnym rysunek nr Z02. Dodatkowo projekt zakłada wymianę 14 szt. Istniejących opraw oświetleniowych na LED 36W. Wszystkie wymienione oprawy mają mieć możliwość sterowania ściemniania. Oprawy do wymiany zaznaczono na rysunku Z02

7.3. Sieć oświetleniowa i jej zasilanie

Budowa oświetlenia terenu została zaprojektowana z istniejącej rozdzielnicy wolnostojącej nr 028 (rozdzielnica zostanie wymieniona na nową)

W ramach realizacji rozdzielnicy 028 będą wykonane obwody z dodatkowymi zabezpieczeniami służące na potrzeby oświetlenia placu. Od szafki elektrycznej projektuje się kablówką linię oświetleniową typu YAKXS 5x16mm² w postaci czterech obwodów oświetleniowych na terenie całego zagospodarowywanego terenu. Dodatkowo należy wpiąć do szafy elektrycznej istniejące obwody oświetleniowe.

Konstrukcję każdej oprawy oświetleniowej należy bezpośrednio uziemić. Projektowane kable układać linią falistą w rowie kablowym w dodatkowej rurze ochronnej DVK 110 mm na głębokości 0,7m na 10 cm podsypce z piasku i zasypać 10 cm warstwą piasku oraz 15cm warstwą ziemi rodzimej. Następnie ułożyć folię o trwałym kolorze niebieskim resztę zasypać pozostałą z wykopu ziemią. Na kabel założyć opaski informacyjne, treść których należy uzgodnić z inwestorem. Na etapie wykonawstwa, przy zbliżeniach z istniejącą infrastrukturą prace należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przejścia pod planowanymi chodnikami oraz w miejscach kolizji z innymi instalacjami należy dodatkowo zabezpieczyć rurami DVK 110/6,3. Po zakończeniu prac należy wykonać dokumentację powykonawczą z podaniem domiarów do stałych punktów w terenie, dokonać odbioru etapowego układania sieci kablowej oraz dokonać inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę i pomiarów oporności izolacji kabli. W przypadku napotkania podczas prac wykonawczych istniejących instalacji podziemnych należy ściśle trzymać się uzgodnień branżowych. Całość robót oraz etapowe odbiory kabli wykonać pod nadzorem Inwestora lub osoby przez niego wyznaczonej, zgodnie z niniejszym projektem oraz z obowiązującymi przepisami i normami. Po zakończeniu prac teren przywrócić do stanu pierwotnego. Napotkane podczas wykonywania robót, urządzenia podziemne traktować jako czynne i zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach. Należy zachować min. 0,5m odstępu od istniejących sieci podziemnych. W miejscach skrzyżowań zastosować rury ochronne. Na etapie wykonawstwa w miejscach kolizji z istniejącymi gestorami zachować szczególną ostrożność – prace ziemne wykonywać ręcznie i STOSOWAĆ SIĘ ZGODNIE Z UZGODNIENIEM GESTORA. Ewentualne zmiany zaistniałe w trakcie realizacji projektu należy uzgodnić z inwestorem. Po zakończeniu robót do odbioru przygotować oprócz dokumentacji powykonawczej niezbędne protokoły pomiarów elektrycznych

7.4. Projekt CCTV

Projektuje się budowę systemu monitoringu wizyjnego na przewidzianym obszarze terenu placu.

Do systemu monitoringu dobrano sześć zewnętrznych kamer IP stacjonarnych. Planowane miejsca domontażu kamer to:

- monitoring na dyslokowanej latarni – 1 kamera stałopozycyjna i 1 kamera obrotowa
- monitoring na LO 1 - 1 kamera stałopozycyjna i 1 kamera obrotowa
- monitoring na istniejącym słupie latarni - 1 kamera stałopozycyjna i 1 kamera obrotowa

Projektuje się budowę jednego punktu kamerowego oraz jednej skrzynki teletechnicznej PK1 przy ul. Gdańskiej. Projekt w postaci jednej kamery stałopozycyjnej K2 oraz jednej kamery obrotowej K1 zainstalowanych na projektowanym słupie oświetleniowym. Transmisja do miejskiej sieci monitoringu odbędzie się za pomocą kabla światłowodowego FO4J prowadzonego od mini przełącznicy światłowodowej znajdującej się w skrzynce nasłupowej do przełącznicy światłowodowej zlokalizowanej w skrzynce teletechnicznej TT. Całość trasy prowadzić w rurze osłonowej DVK 110. Po zejściu ze słupa należy w połączyć przewód FO4J z 12J za pomocą mufy światłowodowej w studni kablowej doziemnej SK1(4) zasadzonej na istniejącym kablu 12J sieci miejskiej w ulicy plac Wolności. Zasilanie punktu kamerowego odbędzie się z projektowanej rozdzielnicy 028. Montaż kamery na słupie dokonać na wysokości pomiędzy 4,2 a 4,5 m od podstawy słupa.

Skrzynka teletechniczna TT przy ul. Plac Wolności. Projektuje się budowę czterech kamer. Jedną kamerę stałopozycyjną K3 oraz jedną kamerę obrotową K4 należy umieścić na budynku LO1 natomiast po jednej kamerze stałopozycyjnej K6 i jednej kamerze obrotowej K5 umieszczamy na słupie oświetleniowym zgodnie z rysunkiem ZUDP - teletechnika. Transmisja do miejskiej sieci monitoringu odbędzie się za pomocą kabli 2xUTP 6 (K3 i K4) prowadzonych po elewacji budynku w rurze osłonowej i dalej za pomocą rury DVK 110 do skrzynki teletechnicznej oraz 2xUTP 6 (K5 i K6) prowadzonych w słupie oświetleniowym do ziemi a następnie za pomocą rury DVK 110 do skrzynki teletechnicznej TT. Ze skrzynki teletechnicznej TT należy wyprowadzić przewód światłowodowy FO4J z mini rozdzielnicy światłowodowej i połączyć z istniejącym kablem 12J sieci miejskiej poprzez mufę światłowodową doziemną nasadzając skrzynkę SKR-1.

Połączenia poszczególnych kamer oraz punktu kamerowego projektuje się za pomocą kanalizacji wykonanej z rur typu DVK110. Głębokość ułożenia kanalizacji to 0,7 m. W wybudowaną kanalizację zostaną wciągnięte projektowane kable światłowodowe oraz UTP. Projektowana kanalizacja przebiegać będzie w granicach obszaru przedstawionego na rysunku ZUDP-teletechnika.

7.5. Projekt zasilania pawilonów

7.5.1. Sieć zasilająca

Projekt zakłada zasilanie elektryczne 6 pawilonów handlowych. Od złącza kablowego ZK1x6P projektuje się kablową linię zasilającą typu YKY 3x16 mm² w postaci sześciu obwodów na terenie całego zagospodarowywanego terenu. W ramach realizacji złącza kablowego ZK1x6P będą wykonane obwody z dodatkowymi zabezpieczeniami służące na potrzeby zasilania pawilonów. Przy każdym pawilonie należy zamontować wyłącznik serwisowy.

8. Zieleni.

W ramach projektu zieleni, należy wykonać:

- Sadzenie drzew
- Przesadzenie istniejących drzew
- Sadzenie krzewów, traw, bylin i pnączy
- Zakładanie trawników z rolki

Przed przystąpieniem do wykonania prac związanych z sadzeniami drzew, krzewów, traw bylin i pnączy należy wykonać odkrywki (losowo) oraz analizę gleby (próbki mieszane). Dla drzew odkrywka powinna sięgać do ok. 0,8-1 m. Jeśli płycej występuje warstwa zagęszczona i nieprzepuszczalna, należy ją usunąć. Gdy warstwy głębsze są nieprzepuszczalne, powinno się je rozluźnić i przebić. Następnie wykonać test wlewając do odkrywki dwa wiadra wody (2x10l), w krótkim odstępie czasu. Jeśli woda wsiąknie, można przystąpić do wypełniania dołu podłożem. Gdy schodzi dłużej niż 2-3 cm słupa wody/godzinę, należy zastosować drenaż, układając warstwę około 30-40 cm żwiru lub tłucznia. Skuteczne może być pionowe zdrenowanie połączone z przewietrzaniem za pomocą specjalnych rur.

Z powierzchni przeznaczonych pod nasadzenia należy ściągnąć darń, nadwyżki ziemi oraz wymienić grunt na głębokości 30 cm. Prace związane z korytowaniem należy przeprowadzić ze szczególną ostrożnością z uwzględnieniem istniejących sieci podziemnych. Niedopuszczalne jest zakopywanie w gruncie resztek materiałów budowlanych i produktów organicznych, gdyż może to przyczynić się do hamowania wzrostu traw i roślin oraz powodować powstawanie wypadów w miejscach sadzenia roślin. Następnie teren należy przekopać, wyrównać (powierzchnia po wyrównaniu powinna być obniżona o 5 cm w stosunku do istniejącego gruntu).

Podłoże (ziemia ogrodnicza) powinna spełniać co najmniej parametry:

- co najmniej 15% gliny
- zawartość materii organicznej 5%
- struktura gruzełkowata, wolna od chwastów trwałych (perz, topinambur, osiet itp.)
- z dodatkiem hydrożelu i obornika granulowanego – w ilości zgodnej z zaleceniami producenta
- Podłoże powinno być stabilne jeżeli chodzi o odczyn. Wartość pH powinna wynosić 5,7-6,5 – aby zapobiec jego alkalizacji. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu badania ziemi w zakresie NPK, zawartości substancji organicznej oraz zasolenia. Wykonawca wykona zalecenia nawozowe.

Zastrzega się prawo do zmiany lokalizacji nasadzeń bezpośrednio w terenie, w przypadku nieprzewidzianych kolizji. Wymagane geodezyjne wyznaczenie miejsc sadzenia.

Zastrzega się, w przypadku uzasadnionych wątpliwości, prawo aby w chwili odbioru poddać losowa 1% materiału (co najmniej 1 drzewo, krzew, bylinę lub pnącze) kontroli jakości systemu korzeniowego, nawet jeśli będzie oznaczać to zniszczenie rośliny (np. celowe usunięcie gleby z korzeni drzewa z bryłą korzeniową lub w kontenerze). Zamawiający nie ma obowiązku płacić Wykonawcy za roślinę zniszczoną w ten sposób. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia dostarczonego materiału roślinnego w przypadku stwierdzenia złej jakości dostarczonego materiału. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wymiany materiału roślinnego na własny koszt.

Prace związane z przygotowaniem podłoża do nasadzeń dotyczą wykonania prac dla sadzenia drzew, krzewów, bylin, pnączy i traw ozdobnych.

Uwaga: Wymaga się zgłoszenia posadzonego materiału roślinnego w zasobach Miejskiej Pracowni Geodezyjnej.

Uwaga: Wymagana akceptacja materiału roślinnego przed realizacją nasadzeń przez inspektora WGK.

Szczegóły dotyczące projektu zieleni zapewnia projekt wykonawczy.

Opracowali:

mgr inż. arch Piotr Prostko
projektant, z uprawnieniami budowlanymi do projektowania
bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej
nr uprawnień MA/113/17

inż. arch krajobrazu Maciej Sikorski
projektant, z wykształceniem wyższym
o kierunku architektura krajobrazu
nr dyplomu Ogr.W.inż.237/2006



ZAŁĄCZNIKI FORMALNO - PRAWNE

**Remont i przebudowa istniejącego Placu Wolności wraz z infrastrukturą
w ramach zadania miasta pn.**

REWITALIZACJA PLACU WOLNOŚCI

Spis treści

1. Oświadczenie projektantów	4
2. Uprawnienia i aktualne izby projektantów	5
3. Decyzja Kujawsko Pomorskiego Woj. Konserwatora Zabytków – badania archeologiczne.....	18
4. Miejski Konserwator Zabytków – uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu.....	20
5. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków – Opinia	21
6. Opinia WUOZ – dotyczące projektu wycinki krzewów.....	23
7. Opinia geotechniczna.....	25
8. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA.....	35
9. Wytyczne budowania oświetlenia	37
10. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej 6 pawilonów przy ul. Gdańskiej.....	45
11. Decyzja na zlokalizowanie przyłączy wod-kan w pasie drogowym ul. Gdańskiej.....	49
12. Uzgodnienie projektu przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej.....	52
13. Uzgodnienie projektu przebudowy kanalizacji deszczowej.....	53
14. Uzgodnienie MWIK projektu w zakresie braku kolizji z budową zbiornika retencyjnego	54
15. Wyjaśnienie MWIK – dotyczące kanału sanitarnego zlokalizowanego w ul. Gdańskiej.....	55
16. Warunki techniczne ZDMiK na regulację uzbrojenia – Plac Wolności - Bydgoszcz.....	56
17. Warunki ZDMiK dotyczące przebudowy ulic w rejonie Placu Wolności.....	58
18. Uzgodnienie projektu geometrii drogi - ZDMIKP	59
19. Uzgodnienie projektu stałej organizacji ruchu	60
20. Warunki ZDMiK dotyczące relokacji słupów oświetleniowych podtrzymujących trakcje tramwajową	62
21. Uzgodnienie ZDMiK – dotyczące relokacji słupów oświetleniowych podtrzymujących trakcje tramwajową	64
22. Uzgodnienie WGK – dotyczące relokacji słupów oświetleniowych podtrzymujących trakcje tramwajową	66
23. Uzgodnienie Polska Sieć Gazownictwa – dotyczące relokacji słupów trakcyjnych.....	68
24. Uzgodnienie ZDMiK – Projekt budowlany.....	72
25. Uzgodnienie ZDMiK – dotyczące oświetlenia	73
26. Uzgodnienie WGK – dotyczące projektu zieleni	74
27. Opinia Miejskiej Pracowni Urbanistycznej – dotycząca wyjaśnień MPZP	75
28. Granice obowiązywania strefy Parku Kulturowego Stare Miasto w Bydgoszczy.....	77
29. Zgoda na dysponowanie dz. nr ew. 40/2 obr. 130 na cele budowlane.....	78
30. Zgoda na dysponowanie dz. nr ew. 52/2 obr. 130 na cele budowlane.....	79
31. Protokół z narady koordynacyjnej ZUDP	80
32. Protokół z narady koordynacyjnej ZUDP – przebudowa kanalizacji deszczowej.....	85
33. Pozytywna opinia I Liceum Ogólnokształcącego w Bydgoszczy.....	88
34. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) przy robotach związanych z wykonywaniem projektu dla zadania:	89
34.1. Podstawa opracowania	89
34.2. Lokalizacja inwestycji	89
34.3. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych prac.....	89
34.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	89
34.5. Elementy zagospodarowania (istniejące i projektowane) terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	90
34.6. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.....	90
34.7. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.	90

34.8.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie. ...	90
34.9.	Uwagi ogólne	92

1. Oświadczenie projektantów

W związku z niskim stopniem skomplikowania projektu (brak obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projekt przewiduje jedynie budowę obiektów budowlanych o prostej konstrukcji) – nie wymaga się sprawdzenia dokumentacji projektowej przez projektantów sprawdzających.

O Ś W I A D C Z E N I E

PROJEKT BUDOWLANY **remont i przebudowa istniejącego Placu Wolności wraz z infrastrukturą** **w ramach zadania miasta pn.** **REWITALIZACJA PLACU WOLNOŚCI**

- Kategoria obiektu budowlanego VIII, XXVI -

W związku z art.34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) z późniejszymi zmianami) - niniejszym oświadczam, że projekt:

- jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewnia spełnienie podstawowych wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji oraz bezpieczeństwa użytkowania, w tym pożarowego, a także spełnia odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne, ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.

Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Piotr Prostko	Architektura	MA/113/17	
Leszek Rzeczkowski	Drogowa bez ograniczeń	MAZ/0195/POOD/04	
Grzegorz Orzeł	WOD-KAN	LUB/0384/PBS/15	
Krzysztof Gałgański	Branża elektryczna	ABIT-II-7131-21/2000	
Dariusz Placzyński	Branża elektryczna	MAZ/0596/PWOE/12	

W związku z niskim stopniem skomplikowania projektu (brak obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projekt przewiduje budowę obiektów o prostej konstrukcji) nie wymagane jest zapewnianie sprawdzenia projektu budowlanego przez projektanta sprawdzającego (zgodnie z art. 20 ust. 3 pkt – ustawa prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.)

3. Decyzja Kujawsko Pomorskiego Woj. Konserwatora Zabytków – badania archeologiczne

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń
L.dz. WUOZ.DB.ZAR.5143.34.2021.TZ.

30. 07. 2021

DYREKTOR WYDZIAŁU

Bogdan Tyborski

Bydgoszcz, dnia 27 lipca 2021 r.

RZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
WYDZIAŁ INWESTYCYJNY MIASTA

data wpływu: 30-07-2021
lipca 2021 r.
wpływu: 113996/2021

liczba załączników:

polecony za potwierdzeniem odbioru

DECYZJA NR ZAR/330/2021

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 31 ust. 1a i 2 art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku: *Urzędu Miasta Bydgoszczy Wydziału Inwestycji Miasta*, z dnia 20 lipca 2021 r., data wpływu: 21 lipca 2021 r., w sprawie ustalenia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych w związku z pracami ziemnymi związanymi z zagospodarowaniem terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy wraz z terenem przyległym, na działkach nr ew. 27, 64, 28, 48, 56, 55, 65 i 26/21 w obrębie 0130 (zgodnie z opisem robót i załącznikiem graficznym do wniosku)

orzekam ustalić:

zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych do przeprowadzenia w związku z pracami ziemnymi związanymi z zagospodarowaniem terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy wraz z terenem przyległym, na działkach nr ew. 27, 64, 28, 48, 56, 55, 65 i 26/21 w obrębie 0130

(zgodnie z opisem robót i załącznikiem graficznym do wniosku), sprowadzający się do:

zakres badań: prace ziemne w zakresie realizacji inwestycji,

rodzaj badań: badania archeologiczne w trakcie inwestycji polegające na prowadzeniu nadzorów archeologicznych nad pracami ziemnymi, a w przypadku odsłonięcia nawarstwień kulturowych, obiektów archeologicznych, przeprowadzenie archeologicznych badań ratowniczych z pełnym zakresem rejestracji, eksploracji i dokumentacji, zgodnie z zasadami metodyki badań archeologicznych, z zabezpieczeniem i konserwacją ruchomych zabytków archeologicznych.

Uzasadnienie

W dniu 21 lipca 2021 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatury w Bydgoszczy wpłynął wniosek *Urzędu Miasta Bydgoszczy Wydziału Inwestycji Miasta*, w sprawie ustalenia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych w związku z pracami ziemnymi związanymi z zagospodarowaniem terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy wraz z terenem przyległym, na działkach nr ew. 27, 64, 28, 48, 56, 55, 65 i 26/21 w obrębie 0130.

Obszar planowanej inwestycji położony jest w granicach strefy ochrony konserwatorskiej i archeologicznej wyznaczonej dla zabytkowego zespołu urbanistycznego Bydgoszczy, w rejonie występowania, osadnictwa prądziejowego, średniowiecznego i nowożytnego związanego z funkcjonowaniem miasta w różnych okresach historycznych. Przeprowadzenie badań archeologicznych w formie i zakresie określonych niniejszą decyzją w pełni zabezpieczy interes ochrony zabytków archeologicznych i umożliwi bezprzebiegowe realizowanie robót budowlanych. Wskazane wyżej badania archeologiczne można prowadzić wyłącznie na podstawie pozwolenia wydane-go przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W pozwoleniu zostaną zapisane szczegółowo wszystkie warunki prowadzenia badań archeologicznych.

W celu zapewnienia prawidłowości przeprowadzenia badań archeologicznych osoba prowadząca badania winna spełniać warunki zawarte w art. 37e ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.).

KIEROWNIK REFERATU
P. K. Prokopski
07. 08. 2021
Jolanta Drostek

Wobec powyższego na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 lit a, art. 31 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.) należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2; art. 129 § 1 i 2 kpa). Strona ma prawo do zrzeczenia się odwołania (art. 107 § 1 pkt 7 kpa). Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2). W przypadku zrzeczenia się odwołania decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu wniesienia odwołania (art. 130 § 4 kpa).

otrzymują:

1. **Urząd Miasta Bydgoszczy Wydział Inwestycji Miasta**
2. **WUOZ DB – a/a**

(zał. klauzula informacyjna – RODO)

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
mgr Elżbieta Dygaszewicz

4. Miejski Konserwator Zabytków – uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu.



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz 17.01.2022 r.

BKZ.4120.23. 4. 1. 2022

LS- Projekt Maciej Sikorski
ul. Okulickiego 19A/15
05-825 Grodzisk Mazowiecki

dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego dla inwestycji pn. Zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na Wasze pismo z dnia 13.12.2021 roku (wpływ w dniu 20.12.2021 r.) przekazane do tut. biura wg kompetencji w dniu 10.01.2022 roku Biuro Konserwatora Zabytków - Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy informuje, że opiniuje pozytywnie projekt budowlany- zagospodarowanie terenu i wraz z infrastrukturą na Pl. Wolności w Bydgoszczy, dz. nr ew. 25/1, 25/2, 26/1, 26/18, 26/21, 27, 28, 40/2, 44, 48, 459, 55, 56, 58, 64, 65 obręb 0130 autorstwa LS Projekt listopada 2021 roku.

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a BKZ

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Sławomir Marcysiak

GŁOSNY TYTUŁISTA

Jana Jentoft

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuitska 2
tel.: (52) 58 58 499, fax.: (52) 58 58 820,
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

PRIORYTET

18.01.22 *Vir*



5. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków – Opinia

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
PLEGATURA W BYDGOSZCZY
85-102 BYDGOSZCZ, ul. Jezuicka 2
tel./fax 52 322 49 98, 52 322 44 17
REGON 142370000, NIP 662-005-740-483

WUOZ.DB.WZN.ZZ.5152.9.2021.GN.JF.TZ.
Teczka B-125

Bydgoszcz, 21 stycznia 2022 r.

POLECONY

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1
85-102 Bydgoszcz

Dotyczy: *uzgodnienia projektu budowlanego dla inwestycji pn. Zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy.*

Opinia konserwatorska nr 03 / 2021 z dnia 04 stycznia 2022 r.

w zakresie ochrony zabytków archeologicznych i zabytkowych form zaprojektowanej zieleni.
(zgodnie z POROZUMIENIEM zawartym w dniu 26 stycznia 2012 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Ewą Mes, a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Rafałem Bruskim w sprawie powierzenia Miastu Bydgoszcz prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30 marca 2012 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego, poz.768)

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy, w dniu 20 grudnia 2021 r. wpłynęło pismo z dnia 13 grudnia 2021 r., od LS-Project Maciej Sikorski z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Okulickiego 19A/15, złożone w imieniu inwestora-Miasto Bydgoszcz, (uzupełnione w dniu 19 stycznia 2022 r.), w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy; dotyczącej przebudowy Placu Wolności w Bydgoszczy”, składającego się z Inwentaryzacji i gospodarki drzewostanem, Projektu zagospodarowania terenu, Projektu nasadzeń, wykonanego w listopadzie 2021 r. przez LS-Project, z siedzibą przy ul. Okulickiego 19A/16, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.

Projekt zakłada odtworzenie dawnych osi widokowych na ul. Gdańskiej i Piotra Skargi, odtworzenie ciągu pieszego wzdłuż ul. Gdańskiej, przez likwidację parkingu i wprowadzenie liniowych nasadzeń drzew, przebudowę i zmianę aranżacji nawierzchni, likwidację obecnego postępu Taxi oraz zagospodarowanie terenu, jako ciąg komunikacyjny z zielenią, ponadto wyznaczenie miejsc lokalizacji pawilonów kwaciarni, budowę sieci wod.-kan. oraz enn dla pawilonów kwaciarni, remont elewacji toalety publicznej, przebudowę i rozbudowę oświetlenia terenu, uzupełnienie monitoringu miejskiego, montaż elementów małej architektury, wykonania nasadzeń drzew, krzewów i bylin oraz wykonania trawników.

Projektowana inwestycja dotyczy reprezentacyjnego placu, zlokalizowanego w centrum miasta Bydgoszczy, w dzielnicy Śródmieście. Przedmiotowy teren leży w granicach Parku Kulturowego Stare Miasto w Bydgoszczy, w obszarze objętym ścisłą ochroną konserwatorską, na którym działania w zakresie zieleni i archeologii wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Projektowany zakres działań wiąże się z pracami rozbiórkowymi, robotami ziemnymi i pracami budowlanymi, które mogą mieć wpływ na istniejącą zieleni i zabytki archeologiczne.

Analizując przedłożony Projekt, wykonany w listopadzie 2021 r. przez mgr inż. arch. Piotra Prostko, inż. arch. kraj. Macieja Sikorskiego i mgr inż. arch. kraj. Lidię Czarnecką-Prostko z LS-Project, z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Okulickiego 19A/16, pod względem konserwatorskim, Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza, że projektowane działania i podjęte kroki zapobiegawcze nie wpłyną negatywnie na zabytkową substancję obiektu w zakresie archeologii oraz zieleni, dlatego pozytywnie opiniuje przedstawione rozwiązania dotyczące ochrony drzew i krzewów przeznaczonych do zachowania podczas prowadzenia prac budowlanych, gospodarki drzewostanem, projektowanych nasadzeń drzew, krzewów, traw i bylin, pnączy, roślin cebulowych, a także w zakresie zagospodarowania terenu, jako ciągu komunikacyjnego z zielenią i elementami małej architektury.

Prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, zgodnie z wydaną decyzją nr

ZAR/330/2021, znak: WUOZ.DB.ZAR.5143.34.2021.TZ.

Planowane wycinki drzew i krzewów, w strefach ochrony konserwatorskiej, należy uzgodnić z K-P WKZ osobnym pismem.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.)

2. POROZUMIENIE zawarte w dniu 26 stycznia 2012 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Ewą Mes, a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Rafałem Bruskim w sprawie powierzenia Miastu Bydgoszcz prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30 marca 2012 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego, poz. 768)

Otrzymują:

1. Adresat:
2. WUOZ.DB-a/a

Kierownik Delegatury
mgr Elżbieta Wygaszewicz

Do wiadomości:

1. LS-Project Maciej Sikorski
2. Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy

6. Opinia WUOZ – dotyczące projektu wycinki krzewów

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-102 BYDGOSZCZ, ul. Jezuicka 2
tel./fax 52 322 49 98, 52 322 44 17
NIP 900-10-01-700 REGON 1405740457

WUOZ.DB.WZN.ZZ.5152.5.2022
Urząd Miasta Bydgoszczy
SEKRETARIAT PREZYDENTA

wpływ
dnia 21. 07. 2022

nr wpływu 101543

Dotyczy: uzgodnienia wycinki krzewów w strefie ochrony konserwatorskiej dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy”

P. Zygm. S. Apella

21. 07. 2022

WOK + WIM
21. 07. 2022

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
KANCELARIA OGÓLNA
Jan Tybórski

Miasto Bydgoszcz
wpływ
dnia 21. 07. 2022

nr wpływu 101543/2022

data wpływu 21-07-2022

ilość załączników

Bydgoszcz, 15 lipca 2022 r.

POLECONY

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1
85-0-102 Bydgoszcz

P. Maria J. Drostek

ASTEPKA DYREKTORA WYDZIAŁU

Sebastian Fifielski

Opinia konserwatorska nr 630 / 2022 z dnia 15 lipca 2022 r.

w zakresie ochrony zabytków archeologicznych i zabytkowych form zaprojektowanej zieleni.
(zgodnie z POROZUMIENIEM zawartym w dniu 26 stycznia 2012 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Ewą Mes, a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Rafałem Bruskiem w sprawie powierzenia Miastu Bydgoszcz prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30 marca 2012 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego, poz.768)

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy, w dniu 07 lipca 2022 r.. wpłynęło pismo z dnia 06 lipca 2022 r., od LS-Project Maciej Sikorski z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Okulickiego 19A/15, w sprawie uzgodnienia wycinki krzewów w strefie ochrony konserwatorskiej dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy”, na podstawie opinii konserwatorskiej nr 03/2021, z dnia 04 stycznia 2022 r.

Inwestorem planowanej inwestycji jest Miasto Bydgoszcz. W związku z powyższym, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegatura w Bydgoszczy wezwał Wnioskodawcę pismem z dnia 8.07.2022 r. znak sprawy: WUOZ.DB.WZN.ZZ.5152.5.2022GN, do uzupełnienia wniosku o aktualne pełnomocnictwo Inwestora, uprawniające do występowania w jego imieniu, w powyższej sprawie. W dniu 13 lipca 2022r., pismem z dnia 13.07.2022 r. Urząd Miasta Bydgoszczy-Wydział Inwestycji Miasta poinformował tutejszy organ o zmianie Wnioskującego. Wnioskodawcą w powyższej sprawie jest Miasto Bydgoszcz lub Wydział Inwestycji Miasta, który będzie pośredniczył w sprawach między WUOZ.DB, a projektantem.

Projektowana inwestycja dotyczy reprezentacyjnego placu, zlokalizowanego w centrum miasta Bydgoszczy, w dzielnicy Śródmieście. Przedmiotowy teren leży w granicach Parku Kulturowego Stare Miasto w Bydgoszczy, w obszarze objętym ścisłą ochroną konserwatorską, na którym działania w zakresie zieleni i archeologii wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Projekt zakłada odtworzenie dawnych osi widokowych na ul. Gdańskiej i Piotra Skargi, odtworzenie ciągu pieszego wzdłuż ul. Gdańskiej przez likwidację parkingu i wprowadzenie liniowych nasadzeń drzew, przebudowę i zmianę aranżacji nawierzchni, likwidację obecnego postoju Taxi oraz zagospodarowanie terenu, jako ciąg komunikacyjny z zielenią, ponadto wyznaczenie miejsc lokalizacji pawilonów kwiaziarni, budowę sieci wod.- kan. oraz enn dla pawilonów kwiaziarni, remont elewacji toalety publicznej, przebudowę i rozbudowę oświetlenia terenu, uzupełnienie monitoringu miejskiego, montaż elementów małej architektury, wykonania nasadzeń drzew, krzewów i bylin oraz wykonania trawników.

Zgodnie z opinią konserwatorską nr 03/2021 z dnia 04 stycznia 2022 r., Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozytywnie zaopiniował przedstawione rozwiązania w zakresie ochrony drzew i krzewów przeznaczonych do zachowania podczas prowadzenia prac budowlanych, gospodarki drzewostanem, projektowanych nasadzeń drzew, krzewów, traw i bylin, pnączy, roślin cebulowych, a także w zakresie zagospodarowania terenu, jako ciągu komunikacyjnego z zielenią i elementami małej architektury.

Projektowany zakres prac wiąże się z usunięciem fragmentów istniejących nasadzeń, w tym: krzewów gat. *Cotoneaster spp.*, w dwóch skupinach o łącznej powierzchni 43 m², krzewów gat. *Spirea spp.* w czterech skupinach, o łącznej powierzchni 94 m² oraz krzewów gat. *Ligustrum vulgare*, w dwóch skupinach, o łącznej powierzchni 47 m². W miejscach usuniętych skupin zaprojektowano nasadzenia

21. 07. 2022
KIEROWNIK REFERATU
Jolanta Drostek

bylin i niskich krzewów ozdobnych, w układach nawiązujących stylem do epoki powstania obiektu, dekoracyjnych w aspekcie czterech pór roku.

W związku z powyższym, Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi zastrzeżeń, co do usunięcia wskazanych skupin krzewów, z gatunków i w ilościach wyszczególnionych powyżej.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 840)
2. POROZUMIENIE zawarte w dniu 26 stycznia 2012 r. pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Ewą Mes, a Prezydentem Miasta Bydgoszczy Rafałem Bruskim w sprawie powierzenia Miastu Bydgoszcz prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30 marca 2012 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego, poz. 768)

Otrzymują:

- ① Adresat: Miasto Bydgoszcz
2. WUOZ.DB-a/a

Do wiadomości:

- Miejski Konserwator Zabytków
w Bydgoszczy

Kierownik Delegatury
mgr Elżbieta Wygaszewicz

7. Opinia geotechniczna



PG "Gruntownia"

Hallera 5/7

Bydgoszcz 85-795

tel. 691 813 589

NIP: 554-28-66-106

OPINIA GEOTECHNICZNA
dla koncepcji zagospodarowania
Placu Wolności w Bydgoszczy

Opracował:

.....

mgr Krzysztof Gul

upr. geol. MOŚZNIŁ VII-1144

Bydgoszcz listopad 2021 r

SPIS TREŚCI

1. DANE OGÓLNE

2. WARUNKI GRUNTOWO - WODNE

3. WNIOSKI I ZALECENIA

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW GRAFICZNYCH

Zał. Nr 1 Mapa dokumentacyjna w skali 1 : 500

Zał. Nr 2 objaśnienia znaków i symboli użytych na przekrojach

Zał. Nr 3 Legenda do przekrojów z tabelą parametrów geotechnicznych

Zał. Nr 4 Karta dokumentacyjna otworów wiertniczych

I.DANE OGÓLNE

1.Tytuł tematu: Opinia geotechniczna dla koncepcji zagospodarowania Placu Wolności w Bydgoszczy

2. Cel opracowania:

Celem przeprowadzonych badań jest rozpoznanie i udokumentowanie warunków gruntowo-wodnych dla projektowanej inwestycji, a w szczególności:

- rozpoznanie przestrzennego układu warstw geologicznych podłoża gruntowego
- wydzielenie warstw geotechnicznych
- określenie parametrów fizyczno-wytrzymałościowych wydzielonych warstw
- określenie głębokości zalegania wody gruntowej
- ocena przydatności terenu dla realizacji projektowanej inwestycji

3. Charakterystyka projektowanej inwestycji

Koncepcja zagospodarowania przewiduje wykonanie nawierzchni, montaż elementów małej architektury, wskazanie lokalizacji pawilonów handlowych/kwiaciarnia, wykonanie

sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, przebudowę oświetlenia terenu, wykonanie nasadzeń drzew, krzewów i bylin oraz wykonanie trawników.

Projektowany obiekt można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej wg Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

4. Charakterystyka środowiska geograficznego

4.1 Topografia i zagospodarowanie terenu

Dokumentowany teren położony jest w centralnej, części Miasta Bydgoszcz. Obejmuje obszar ulicy Plac Wolności od ul. Gdańskiej do Gimnazjalnej oraz północną część samego Placu Wolności pomiędzy w/w ulicą oraz budynkiem Kościoła pw. Św. Piotra i Pawła. Aktualnie sam plac jest to teren niezabudowany porośnięty trawnikiem i pojedynczymi drzewami oraz częściowo pokryty płytami chodnikowymi deptaku. Sama ul. Plac Wolności pokryta jest brukiem kamiennym. Wg. odczytów z dostarczonego podkładu geodezyjnego, uzbrojenie podziemne układu się na całym terenie na głębokości do 2,0 m i stanowią je linie energetyczne i telekomunikacyjne, gazociągi, wodociągi oraz kanalizacje.

5. Zakres i metodyka wykonanych prac

5.1 Prace terenowe

- współrzędne płaskie punktów badawczych wytyczono metodą ortogonalną z dowiązaniem do istniejących szczegółów terenowych. Współrzędne wysokościowe określono na podstawie niwelacji technicznej wykonanej niwelatorem z dowiązaniem do repera roboczego /pokrywa studzienki telekomunikacyjnej/ o rzędnej odczytanej z dostarczonego podkładu geodezyjnego.

- wiercenia:- wykonano 3 otwory geologiczne badawcze do głębokości 2,0 – 2,3m ręcznie świdrem spiralnym SS o średnicy 90mm.

- sondowania ; wykonano badania stopnia zagęszczenia w obrębie nasypów budowlanych i gruntów sypkich w 2 punktach, lekką sondą udarową DPL z końcówką stożkową w zakresie głębokości 0,5 – 2,0 m. Łącznie przesondowano 1,5 m podłoża.

W trakcie wierceń prowadzono na bieżąco z każdego postępu wiercenia badania makroskopowe przewiercanych gruntów.

Prace terenowe przeprowadzono w dniu 02.11.2021 r pod stałym nadzorem geologicznym.

II. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

1. Charakterystyka geologiczno - geotechniczna podłoża

Podłoże badanego terenu jest zbudowane z gruntów nasypowych i rodzimych, mineralnych, sypkich. Podzielono je na warstwy przyjmując, jako podstawę podziału wydzielenia geologiczne różniące się genezą, stratygrafią oraz litologią i ujęto w jednostki geotechniczne zgodnie z PN-EN 1997-1 i PN-EN 1997-2.

Warstwy geotechniczne opisano określonymi fizyko-mechanicznymi parametrami obliczeniowymi na podstawie przyjętych wydzielen geologicznych (obejmujących zmienność litogenetyczną oraz stratygraficzną). Parametry geotechniczne określono na podstawie badań laboratoryjnych, terenowych oraz doświadczenia zgodnie z zaleceniami Eurokodu wg norm: PN-EN 1997-1:2008. Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne. PN-EN 1997-2:2009. Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

PN-EN ISO 14688-2. Badania geotechniczne - wersja angielska

W budowie geologicznej dokumentowanego terenu, w strefie przypowierzchniowej do głębokości wykonanych wierceń tzn. 2,3m, wyróżniono osady czwartorzędowe holocenu i plejstocenu.

Czwartorzęd (Q)

Holocen (Q_h)

Grunty nasypowe

(Q_{hNN}) – nasypy niebudowlane

– to geotechnicznie grunty będące mieszaniną gruzu ceglanego i betonowego, piasków humusowych i żużlu. Zostały nawiercone w otw. nr 3 bezpośrednio pod płyta chodnikową i do głębokości wykonanych badań tj. do 2,3 m nie zostały przewiercone. Płyty chodnikowe deptaku ułożono na cieniutkiej warstwie mieszanki piaskowo cementowej 1- 2cm.

Powyższe grunty z uwagi na wysoce niejednorodny skład, lokalnie niskie wartości oraz anizotropię parametrów geotechnicznych nie dają się jednoznacznie sparametryzować.

Mogą stanowić podłoże budowlane pod lekkie obiekty po ich dogęszczeniu i częściowym skorytowaniu.

(Q_{hNB}) – nasypy budowlane

- to geotechnicznie piaski średnie z kamieniami stanowiące zasypkę lokalnych instalacji podziemnych. Zalegają w stanie średnio zagęszczonym o średniej wartości stopnia zagęszczenia $I_D^{n/} = 0,52$ ustalonej na podstawie badań sondą DPL. Zostały nawiercone w ot nr 1 bezpośrednio pod brukiem kamiennym i do głębokości wykonanych badań tj. 2,0 m nie zostały przewiercone.

Plejstocen(Qpf) – utwory sypkie akumulacji fluwialnej

Warstwa I - to piaski średnie w stanie średnio zagęszczonym, o średniej wartości stopnia zagęszczenia $I_D^{n/} = 0,45$ ustalonej na podstawie badań sondą lekką DPL z końcówką stożkową.. Zostały nawiercone w ot nr 2 bezpośrednio pod brukiem kamiennym i do głębokości wykonanych badań tj. 2,0 m nie zostały przewiercone.

2. Warunki wodne

W okresie prowadzenia prac terenowych tj. listopad 2021 r do głębokości wykonanych wierceń tj. do 2,0 -2,3 m nie stwierdzono obecności wód gruntowych.

III. WNIOSKI I ZALECENIA

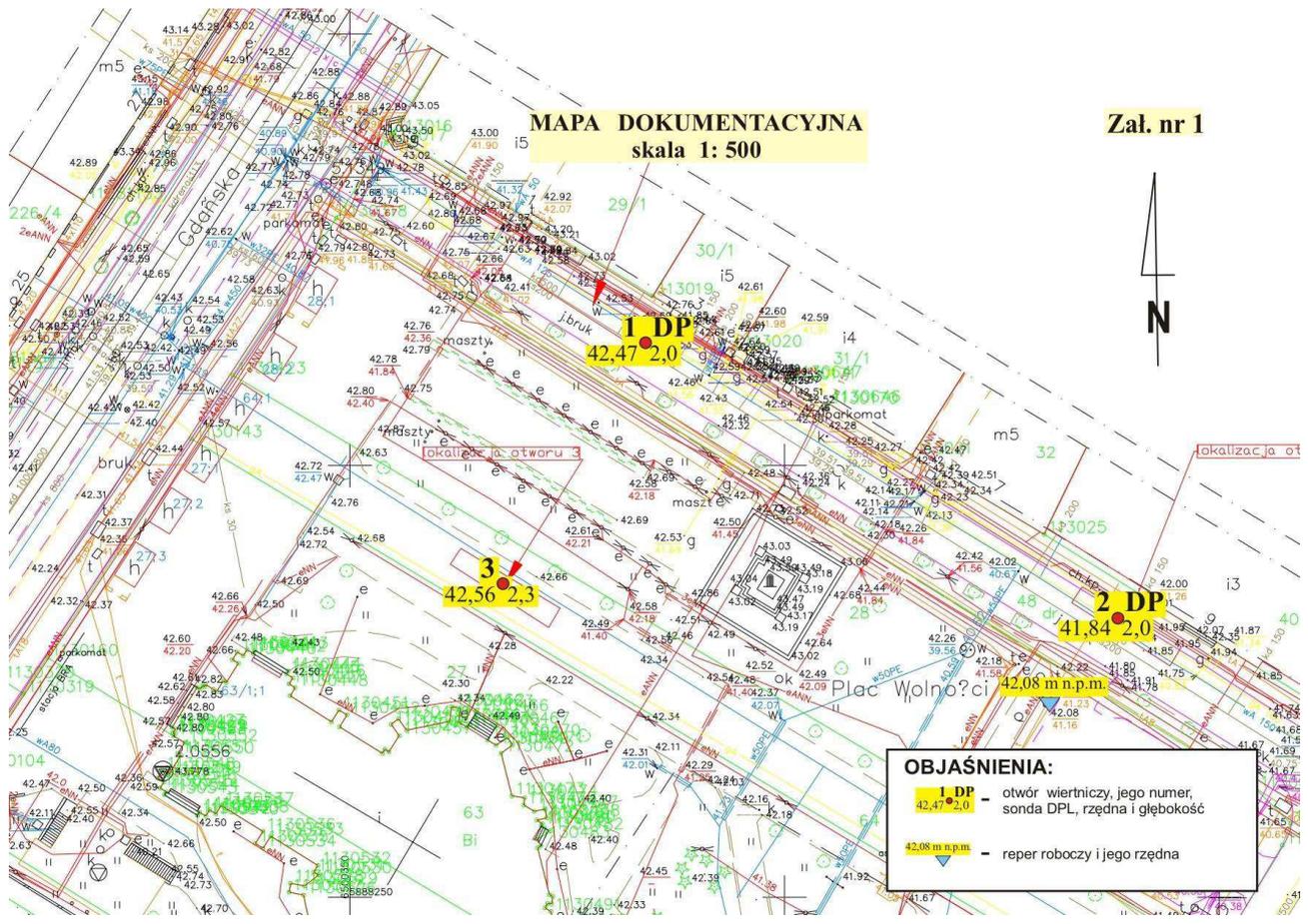
WNIOSKI:

1. Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się, że warunki gruntowo - wodne dla posadwienia projektowanej inwestycji są średnio korzystne z uwagi na:
 - 1.1. Występowanie lokalnie w południowej części terenu badań głęboko zalegających nasypów niebudowlanych, które nie powinny stanowić bezpośredniego podłoża dla utwardzonych nawierzchni.
 - 1.2. Występowanie w północnej części terenu badań w ulicy Plac Wolności nasypów budowlanych oraz piasków rodzimych, które mogą stanowić bezpośrednie podłoża dla obiektów i powierzchni projektowanej przebudowy.
 - 1.3. Zaleganie w całym profilu gruntów, których nie zalicza się do wysadzinowych lub łamliwych;
 - 1.4. Brak wód gruntowych do głębokości przeprowadzonego rozpoznania tj. 2,0 - 2,3 m.

2. Stwierdza się występowanie prostych warunków gruntowo – wodnych.
3. Uzbrojenie podziemne na całym terenie badań jest silne, z uwagi na punktowych charakter badań, lokalnie możliwe jest zaleganie ciągów zasypek nad instalacjami w stanie luźnym.

ZALECENIA:

1. W świetle stwierdzonych warunków gruntowo – wodnych dla wykonania sztywnych utwardzonych nawierzchni zaleca się;
 - w strefie planowanych utwardzonych nawierzchni pieszych w obszarze zalegania nasypów niebudowlanych skorytować podłoże na głębokość 0,2 – 0,3m, odsłonięty strop nasypów dogęścić ciężką zagęszczarką
 - w obszarach ciągów jezdnych podłoże skorytować do stropu piasków warstwy I lub nasypów budowlanych, odsłonięte naruszone podłoże przed wykonywaniem podbudowy zagęścić ciężką zagęszczarką
2. Wszelkie głębokie wykopy prowadzić pod stałym nadzorem zwracając szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne oraz stateczność ścian wykopu.



MAPA DOKUMENTACYJNA
skala 1: 500

Zał. nr 1



OBJAŚNIENIA:

1 DP - otwór wiertnicy, jego numer, sonda DPL, rzędna i głębokość

42.08 m n.p.m. - reper roboczy i jego rzędna

OPIS SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH W PRZEKROJACH GEOTECHNICZNYCH
(symbole geotechniczne gruntów wg. normy PN-EN ISO 14688-1/2)

zał. nr 2

Symbole geotechniczne

organiczne-rodzime

or - domieszki humusu
grunt niskoorganiczny
zawartość części organicznych $I_{om} = 2-6\%$
soOr, siOr, clOr - grunt organiczny ($I_{om} = 6-20\%$)
Or - grunt wysokoorganiczny ($I_{om} > 20\%$)
clsiOr - namuł gliniasty
sisaOr - namuł piaszczysty

drobnoziarniste

Cl - iły
saCl - ił piaszczysty
siCl - ił pylasty
saciSi - glina piaszczysta zwięzła
clSi - glina zwięzła
sasiCl - glina ilasta
sicliSi - glina pylasta zwięzła

bardzo gruboziarniste

Bo - głaziki
Co - kamienie

gruboziarniste / żwiry /

CGr - żwir gruby
MGr - żwir średni
FGr - żwir drobny
saGr - żwir piaszczysty
siGr - żwir pylasty
clGr - żwir ilasty
sasiGr - żwir piaszczysto-pylasty
sisaGr - żwir pylasto-piaszczysty

gruboziarniste / piaski /

grSa - piaski ze żwirem / pospółka /
CSa - piasek gruby
MSa - piasek średni
FSa - piasek drobny
siSa - piasek pylasty
sisaCl / orSa - piasek gliniasty pylasty
saciSi - żwir pylasto-piaszczysty

drobnoziarniste / pyły /

Si - pyły
saSi - pył piaszczysty
clSi - pył ilasty
FSa - piasek drobny
siCl - glina pylasta
sasiCl - glina ilasta
saCl - glina piaszczysta
saciSi - gliny

GRUNTY NIENATURALNE / ANTROPOGENICZNE

xMg - materiał wytworzony przez człowieka domieszki;
C - gruz ceglany, *B*- beton, *sI* / żużel, szlaka /
x- każda kombinacja składników

ZNAKI GRAFICZNE

domieszki - pisane z przodu małymi literami / np. *gr.*, *sa.*, *or.*...)
przewarstwienia - pisane za frakcją główną małymi literami z podkreśleniami np; / *saClsa* /

skaty główne; - *Bo* - glazy, *Co* - kamienie, *Gr* - żwiry
Sa - piaski, *Si* - pyły, *Cl* - iły

domieszki; - *bo*, *co*, *gr*, *sa*, *si*, *cl*

ZNAKI DODATKOWE

1 - numer otworu wiertniczego
35,32 - rzędna terenu w punkcie badań



INNE OZNACZENIA

gQp - wieki i geneza gruntu
— - granica litologiczno - stratygraficzna
— - granica warstw geotechnicznych
IIa - numer warstwy geotechnicznej
II__II - linia przekroju i jej numer

OZNACZENIA STANU GRUNTÓW

$I_p = 45\%$ - stopień zagęszczenia
 $I_L = 0,20$ - stopień plastyczności

PRACOWNIA GEOLÓGICZNA
Gruntownia

PG "Gruntownia"
Hallera 5/7 Bydgoszcz 85-795
tel. 691 813 589
NIP: 554-28-66-106

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO											Zał. Nr 4				
TEMAT: Opinia geotechniczna dla koncepcji zagospodarowania Placu Wolności w Bydgoszczy											Nr otw. 1				
Dozór mgr K.Gul			Oprac. mgr K. Gul								data 02.11.2021 r				
śr. i rodz. świda	obserwacje hydrogeologicz.	głębokość w(m)	profil litologiczny	przełot warstwy	miąższość w(m)	Rodzaj gruntu i barwa	Geneza i stratygrafia	wilgotność w-wilgotne, nw - nawodnione, s - suche	głębokość pobrania próby	stan gruntu	rodz. pobr. próby gruntu	wyniki badań laboratoryjnych	opór na wcisk penetr. PW-1	głęb. i rodz. sondowania	nr warstwy geotechnicznej
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
SS φ 90 mm		1,0 2,0		0,3	0,3	bruk kamienny								0,5	
					1,7	Mg (MSa, Co)	Qh _{NB}	w	szg. l ₅ ^{gr} =0,50					2,0	
Nr otw. 2											rzędna 41,84 m n.p.m.				
SS φ 90 mm		1,0 2,0		0,25	0,25	bruk kamienny								0,5	
					1,8	MSa	Qp _r	w	szg. l ₅ ^{gr} =0,45					2,0	I
Nr otw. 3											rzędna 42,56 m n.p.m.				
SS φ 90 mm		1,0 2,0 2,3		0,05	0,05	plytka chodnikowa									
					2,25	Mg(Or,gruz, Orsa,żużel)	Qh _{NN}	w	lu l ₅ =0,35 zg l ₅ =0,70						

8. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
ul. Kąpielowa 6
85-513 Bydgoszcz
tel. 52 313 18 00

Bydgoszcz, 05.08.2021 r.

54485/2021/OD1/ZR1

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1
85-102 Bydgoszcz

Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:
zasilanie pawilonów kwaciarni (6 pawilonów; każdy pawilon osobny układ rozliczeniowy), Bydgoszcz, ul. Plac Wolności, dz. nr 26/21, 27, 28, 64 obr. 130
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 24 kW (6x4 kW)
na napięciu 230 V
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:

Istniejąca szafa kablowa SK8 na Placu Wolności zasilana ze stacji transformatorowej st.WRN Konarskiego 1 nr 10137. Transformator Tr.nr 2 - 400 kVA , RG na nr 2 obw.nr 6 , bezpieczniki na obwodzie 200 A.
Linia kablowa : YAKY 4x120 dł. 440 m, YAKY 4x240 dł.122m.

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.:

Z istniejącej szafy kablowej SK8 na Placu Wolności wyprowadzić projektowany kabel typu NAYY-J 4x70 mm² po najkrótszej technicznie możliwej trasie do proj. złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-6P.

Ww. złącze kablowo-pomiarowe ZK1x-6P zabudować przy ww. SK8 w miejscu ogólnie dostępnym poza terenem kolizyjnym.

Zabezpieczenia, przekroje przewodów dostosować do poboru mocy.

W razie potrzeby ustanowić służebność przesyłu projektowanych urządzeń energetycznych.

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o.:

Nie dotyczy.

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:

Odbiorca przygotowuje miejsce pod zabudowę proj. złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-6P.

Z ww. złącza kablowo-pomiarowego wykonać niezależne instalacje odbiorcze z zastosowaniem kabli według obliczeń do poszczególnych pawilonów.

W pawilonach wykonać wewnętrzną instalację elektryczną.

Z ww. ZK1x-6P w razie potrzeby zasilić szafkę rozdzielczą placu budowy.

Istniejące zasilanie pawilonów zdemontować.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:

Zaciski na listwie zaciskowej w projektowanym złączu kablowo-pomiarowym ZK1x-6P w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

projektowane złącze kablowo-pomiarowe ZK1x-6P

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

Należy zainstalować układy, które składać się będą z:

jednofazowych liczników energii czynnej

(zabudowanych w proj. złączu kablowo-pomiarowym ZK1x-6P przez ENEA operator) - 6 sztuk.

Wszystkie urządzenia do układów pomiarowych włącznie należy przystosować do plombowania.

Urządzenia pomiarowe winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi oraz przystosowane do plombowania oraz spełnić wymogi zawarte w Standardach ENEA Operator.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:

Zabezpieczenia przedlicznikowe :

- 6 x (1 x 20A) w proj. złączu kablowo-pomiarowym ZK1x-6P.

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:

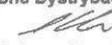
Sieć niskiego napięcia ENEA Operator sp. z o.o. pracuje w układzie TT, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej.

IX. UWAGI DODATKOWE:

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyień częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. Dokumentacja projektowa w zakresie urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o. opracowana na podstawie niniejszych warunków przyłączenia winna być zgodna ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., które są publikowane na stronie internetowej Spółki: www.operator.enea.pl. Do przedkładanych do uzgodnienia dokumentacji projektowych należy dołączyć oświadczenie projektanta o zgodności przyjętych rozwiązań ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp z o.o. ze wskazaniem ewentualnych odstępstw, dopuszczonych wg zasad określonych w tych Standardach.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Dyrektor Rejonu Dystrybucji Bydgoszcz
Wz


Łukasz Kupski

Kierownik Działu Majątku Sieciowego

9. Wytyczne budowania oświetlenia

Bydgoszcz, dnia 05.11.2021 r.

ZDM-UE-5041/375/WU/21

Pan Maciej Sikorski
LS-Project
Ul. Orzeszkowej 5c
05-827 Grodzisk Mazowiecki

Warunki techniczne projektowania i budowy oświetlenia Placu Wolności w Bydgoszczy

1. Zaprojektować oświetlenie Placu Wolności. Słupy oświetleniowe aluminiowe anodowane, stożkowe, przekrój okrągły o wysokości wg obliczeń, osadzone na fundamencie prefabrykowanym (warunki wizualne urządzeń uzgodnić z Plastykiem Miasta).
2. Zasilic z istniejącej sieci oświetlenia własności Gminy Bydgoszcz SO UM 028 Plac Wolności (szafę należy wymienić na nową zgodnie z wytycznymi).
3. Kable obwodowe YKY wg obliczeń, osłonić rurami PCV $\varnothing 110$.
4. Oprawy oświetleniowe ze źródłem LED o mocy wg obliczeń i cechach charakterystycznych: obudowa aluminiowa, szczelność komory optycznej komory zespołu sterowania IP66. W oprawie lub słupie zainstalowany sterownik zgodny z systemem DALI w celu włączenia do systemu sterowania oświetleniem (zgodnie z załącznikiem), skuteczność świetlna oprawy 130lm/W. Sterowniki należy instalować w przypadku oświetlenia nastupowego.
5. Wykonawca ponosi koszt dołączenia punktów oświetleniowych do systemu (ok. 6 zł/pkt)

6. Uzyskać równomierność oświetlenia zgodnie z obowiązującą normą dla danej sytuacji oświetleniowej.
7. Uwzględnić konieczność wykonania pomiarów oświetlenia po wybudowaniu dla oceny sprawności świecenia po rocznej eksploatacji.
8. Przeliczyć pobór energii czynnej i biernej i zaplanować rozwiązanie ograniczające pobór energii biernej o ile jest taka potrzeba.
9. Przed przystąpieniem do projektowania należy uzgodnić koncepcje oświetlenia w ZDMiKP Zespół Elektroenergetyczny.
10. W trakcie projektowania konsultować się z przedstawicielem ZDMiKP Zespół Elektroenergetyczny tel. 582-27-01 .
11. Dokumentacja podlega uzgodnieniu w ZDMiKP Zespół Elektroenergetyczny.
12. Dokumentację powykonawczą oświetlenia należy dostarczyć do ZDMiKP w formie papierowej i cyfrowej (format DGN)
13. Warunki ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia.

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZDMiKP-UE-a/a

Kontakt:

Marcin Rydzewski
Asystent inspektora nadzoru
52 582 27 01
Marcin.rydzewski@zdmikp.bydgoszcz.pl

Szafka Oświetleniowa Wraz z Systemem Sterowania

- 1. Do wykonania niniejszego zamówienia należy stosować układ sterowania oświetleniem ulicznym spełniającym niżej opisane funkcje:**

1.1 Ogólne właściwości systemu sterowania:

1. Transmisja sygnałów sterujących pomiędzy szafą oświetleniową a oprawą musi odbywać się po sieci 230VAC

1.2 Wymagania techniczne dla nowych szaf oświetleniowych:

1. wykonanie w obudowie z tworzywa poliestrowego termoutwardzalnego wzmocnianego włóknem szklanym i wyposażona w fundament rozbudowany o dodatkowe kieszenie kablowe;
2. muszą mieć oddzielną komorę do układu pomiarowego i części sterująco-zabezpieczającej;
3. odporność na nadmierne ciepło i żar do 85⁰ C oraz działanie promieni UV;
4. stopień ochrony na uszkodzenia mechaniczne min. IK 10;
5. stopień ochrony przed wnikaniem pyłu i wody nie mniejszym niż IP 44;
6. właściwe wymiary szaf oświetleniowych (tj. szerokość, wysokość i głębokość), dla części pomiarowej w standardzie ZK1 natomiast w części sterowniczo – pomiarowej w standardzie ZK3;
7. osprzęt elektroinstalacyjny zamocowany trwale i rozmieszczony estetycznie
8. właściwe oznaczenia pól odejściowych, osprzętu oraz schematy zasilania. Opisy obwodów wyjściowych będą nanoszone na roboczo po sprawdzeniu w terenie przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego. Technika wykonania ustalona będzie na roboczo;
9. kable obejściowe zamocowane za pomocą uchwytów kablowych;
10. szafy muszą posiadać aktualne certyfikaty lub atesty dopuszczające na materiały zabudowane;
11. zamykanie szafy oświetleniowej za pomocą wkładki patentowej (wzór wkładki obowiązujący w ZDMiKP) oraz możliwość zamknięcia za pomocą klódki

12. wyposażenie szafy w wyłączniki krańcowe (w części zakładu energetycznego oraz odbiorczej), podłączone do sterownika oświetleniem, umożliwiające monitorowanie otwarcia szafy oświetleniowej.
13. montaż szafy oświetleniowej na betonowych fundamentach lub innych elementach zapewniających jej stabilizację
14. montaż na wszystkich kablach odejściowych oraz wlv głowiczek kablowych tzw. Palczatki
15. wszystkie montowane szafy w układzie trójfazowym,

1.3 Sterowanie oświetleniem montowane w szafach oświetleniowych musi spełniać poniższe wymagania:

1. komunikację ze sterownikami zamontowanymi w oprawach po sieci 230VAC zgodną z europejską normą CENELEC
2. załączanie i wyłączanie oświetlenia zgodnie z tabelą wschodów i zachodów słońca
3. możliwość modyfikacji tabeli załączeń i wyłączeń oświetlenia
4. możliwość załączania kaskadowo (jeden sterownik „master” załącza oraz wyłącza pozostałe sterowniki niezależnie od czasu zegara astronomicznego)
5. możliwość zdefiniowania różnicy w czasie załączania poszczególnych obwodów w celu ograniczenia wielkości maksymalnego prądu rozruchowego
6. możliwości automatycznego sterowania wybranymi oprawami lub ich grupami w zależności od pory nocy, od czasu użytkowania źródła światła,
7. generowanie alarmów dla konserwatora i Zarządu Dróg o zdarzeniach w sieci
8. możliwość wysłania wiadomości SMS na zdefiniowane numery telefonów o zdarzeniach typu załączenie oświetlenia, wyłączenie oświetlenia, stany awaryjne (np. zanik jednej lub wszystkich faz, otwarcie OS, spadek mocy pobieranej poniżej definiowanego progu, brak sygnału załączenia stycznika)
9. pomiar napięcia i prądu oraz $\cos \phi$ w poszczególnych fazach, mocy czynnej i zużytej energii (na zasilaniu SO)
10. rejestracja w sterowniku zmierzonych wartości na zasilaniu SO tj. napięcia, prądu i $\cos \phi$ dla poszczególnych faz co 1 minutę przez okres min. 30 dni
11. kontrola działania zabezpieczeń obwodowych (detekcja zadziałania zabezpieczenia na dowolnym obwodzie z możliwością wysłania SMS-a)
12. zapamiętywanie zmian stanu wejść dwustanowych (stan, data i godzina, minuta przy zmianie stanu) – minimum 500 zapisów

13. zestaw z wbudowanym GPRS i GPS do synchronizacji czasu z satelity i do automatycznego określenia pozycji.
14. opcjonalnie możliwość zastąpienia połączenia GPRS na łącze tego typu np. światłowód, sieć LAN)
15. możliwość podłączenia komputera serwisowego za pomocą połączenia kablowego USB a ponadto przez łącze RS232 lub RS485 lub Ethernetu lub WiFi
16. możliwość definiowania nazwy sterownika, zapamiętywanej w sterowniku, wykorzystywanej do automatycznej identyfikacji sterownika podczas obsługi serwisowej przy połączeniu komputera serwisowego bezpośrednio ze sterownikiem
17. min. 2 wejścia analogowe pozwalające podłączyć czujniki (np. natężenia światła, opadów deszczu, wiatru, luminancji)
18. min 10 wejść dwustanowych (np. do kontroli stanu czujnika otwarcia SO, stanu przełącznika A-O-R, detekcji stanu załączania stycznika)
19. 2 wejścia do podłączenia czujników służących do zliczania natężenia ruchu
20. min 4 wyjścia umożliwiające załączanie poszczególnych obwodów w szafce
21. możliwość wprowadzenia przerwy pracy w okresie nocnym osobno na każdym z wyjść
22. sterownik musi posiadać interfejs RS485 do podłączenia innych urządzeń rozszerzających właściwości systemu takich jak komunikacja po sieci zasilającej, urządzeniem do kontroli zabezpieczeń w szafie oświetleniowej, stacji pogodowej, zewnętrznych liczników energii.
23. sterownik powinien posiadać oprogramowanie pozwalające na komunikowanie się z systemem zdalnego nadzoru oraz możliwością w tym systemie zwizualizowania całej szafy oraz opraw
24. sterownik musi posiadać możliwość pracy sieciowej (grupowej) z innymi sterownikami w celu np.: reagowania na pomiary natężenia zewnętrznego oświetlenia podłączonego do jednej szafki, od czujnika deszczu, od pomiarów natężenia ruchu itd. Praca tego typu musi być możliwa również przy wyłączonym systemie zdalnego nadzoru.

1.4 Funkcje i zadania sterownika do regulacji i nadzoru oprawy.

1. płynna regulacja natężeniem oświetlenia
2. jednostka centralna powinna zapewniać możliwość natychmiastowego załączenia i wyłączenia grup opraw w linii bez opóźnień
3. łączność pomiędzy sterownikami znajdującymi się w szafach oświetleniowych, a sterownikami w latarniach z wykorzystaniem sieci zasilającej 400/230V w paśmie 125-140 kHz ma być zrealizowana zgodnie z europejską normą CENELEC

4. przy zastosowaniu opraw LED-owych układy zasilające powinny mieć możliwość płynnej regulacji poprzez interfejs Dali do podłączenia sterownika sieciowego montowanego w słupie lub w oprawie
5. dopuszcza się zastosowanie zintegrowanych z zasilaczami układów do transmisji danych po sieci 230VAC
6. w przypadku awarii systemu zarządzania nie wynikającej z braku zasilania należy zapewnić pracę latarni jak w okresie przed montażem systemu.
7. prowadzenie pomiarów określonych niżej wielkości: pomiar napięcia zasilającego
 - pomiar mocy czynnej oraz zużytej energii
 - pomiar czasu pracy źródła
8. układ musi detekować przepalenie źródła światła i wysłać tę informację na Dyspozytornię lub SMS-em ze sterownika szafkowego.
9. w przypadku zastosowania sterownika słupowego z interfejsem Dali, układ musi mieć możliwość sterowania jednocześnie 2 oprawami oraz posiadać przynajmniej 1 wejście binarne do np.: detekcji otwarcia pokrywy słupa lub podłączenia czujnika ruchu.
10. System musi zapewniać jednoczesną zmianę natężenia oświetlenia grupy opraw,

1.5 Właściwości systemu sterowania na dyspozytorni

1. System sterowania powinien pracować jako aplikacja zainstalowana na dedykowanym do obsługi systemu serwerze (komputer stacjonarny lub chmura). Skonfigurowanie serwera należy do zadań Wykonawcy.
2. wizualizacja na elektronicznej mapie np. GOOGLE MAP (zainstalowanej na serwerze) zainstalowanych sterowników w szafach oświetleniowych jak i w latarniach
3. możliwość definiowania zależności pomiędzy poszczególnymi elementami
4. wprowadzonymi do systemu (np. szafki oświetleniowe na majątku własnym, szafki oświetleniowe na majątku obcym, oprawy oświetleniowe pracujące w systemie telemanagement, oprawy pracujące bez systemu sterowania)
5. możliwość zapisania do bazy danych parametrów poszczególnych elementów systemu
6. system powinien pozwalać na interaktywną obsługę obiektów zobrazowanych na elektronicznej mapie.
7. system powinien pozwalać na zdalną obsługę wszystkich instalowanych sterowników
8. system powinien pozwalać na definiowanie grup i przypisywanie sterowników do minimum 2 różnych grup.

9. system powinien pozwalać na zdalne załączanie i wyłączenie oświetlenia grupy sterowników, pojedynczych sterowników, poszczególnych obwodów (styczników)
10. aplikacja powinna pozwalać na zdalny dostęp z innych stacji roboczych oraz urządzeń przenośnych za pomocą przeglądarki stron internetowych.
11. system powinien pozwalać na definiowanie użytkowników uprawnionych do obsługi systemu oraz czynności jakie poszczególne użytkownik może wykonywać, konta użytkowników muszą być zabezpieczone hasłami dostępu.
12. wszystkie czynności wykonywane przez poszczególnych użytkowników (łącznie z zalogowaniem i wylogowaniem) muszą być rejestrowane w systemie z datą i czasem wykonania czynności
13. obsługa wszystkich funkcji sterowników z poziomu dyspozytorni.
14. zapamiętywanie w bazach danych wszystkich parametrów rejestrowanych przez sterowniki, z możliwością eksportu danych do plików baz danych Access oraz plików programu Excel
15. możliwość wprowadzania do systemu przez administratora nowych sterowników przez podanie współrzędnych geograficznych położenia (w przypadku urządzeń wyposażonych w odbiornik GPS automatyczna lokalizacja) albo przez wskazanie miejsca usytuowania bezpośrednio na mapie
16. możliwość obsługi pojedynczego sterownika zainstalowanego w szafce oświetleniowej w trybie serwisowym z komputera przenośnego połączonego za pomocą połączenia kablem USB a ponadto przez łącze RS232 lub RS485 lub Ethernetu lub WiFi
17. możliwość definiowania numerów telefonów na które wysyłane będą wiadomości SMS
18. możliwość definiowania jakie wiadomości SMS będą wysyłane na jakie numery telefonów.
19. zmiana parametrów dla poszczególnych sterowników lub dla grup sterowników
20. możliwość nadawania nazw poszczególnym elementom wprowadzanym do systemu
21. możliwość importu danych z innych plików baz danych, plików programu Excel, plików tekstowych.
22. Wykonawca dostarczy oprogramowanie do systemu sterowania oświetleniem ulicznym w języku polskim
23. Wykonawca dokona na własny koszt przeszkolenia pracowników Zamawiającego z obsługi oprogramowania w siedzibie Zamawiającego w ilości godzin 12

24. Wykonawca zapewni na własny koszt wsparcie techniczne z działania oprogramowania na czas gwarancji
25. Wykonawca będzie dokonywał aktualizacji oprogramowania na własny koszt oraz zapewni transmisję danych przez cały okres gwarancji.

10. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej 6 pawilonów przy ul. Gdańskiej.



**MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
w Bydgoszczy - sp. z o.o.**

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3499 1111 0000 4305 9142
REGON 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 363 963 000,00 zł

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - mgr inż. Stanisław Drzewiecki
Członek Zarządu - mgr Ewa Szczepkowska
Członek Zarządu - mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

TELEFON: 52 586 06 00
FAX: 52 586 05 93
52 586 05 83

adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl
sekretariat@mwik.bydgoszcz.pl
adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

RT.405/0146/2021

Bydgoszcz, 2021.08.10

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta
data wpływu 16 -08- 2021
nr wpływu 120571/2021
URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
WYDZIAŁ INWESTYCJI MIASTA
wpływ 16.08.2021
nr wpływu 120571/2021
liczba załączników

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY

Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 BYDGOSZCZ

16.08.2021

Dotyczy: warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej 6 pawilonów przy ul. Gdańskiej, dz. nr 28 obręb 0130 w Bydgoszczy

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o. o. informuje, że w celu przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej projektowanych pawilonów handlowych przy ul. Gdańskiej należy zaprojektować i wybudować:

1. przyłączy wodociągowe od istniejącej sieci wodociągowej \varnothing 180mm w ul. Gdańskiej.
2. przyłączy kanalizacji sanitarnej z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego \varnothing 0,30x0,20m (kanał jajowy) w ul. Gdańskiej. Włączenie przyłącza do kanału wykonać z zastosowaniem kompletu montażowego

Trasy przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zlokalizować z zachowaniem normatywnych odległości względem istniejącego i projektowanego uzbrojenia oraz innych obiektów.

Minimalne odległości skrajni przewodów przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych od obiektów budowlanych

Lp.	Obiekt budowlany		Minimalna odległość skrajni przewodu przyłącza
	Rodzaj	Miejsce odniesienia do określenia odległości	
1.	Budynki, linia zabudowy	linia rzutu ławy fundamentowej, linia zabudowy na podkładzie geodezyjnym	1,5
2.	Ogrodzenia, linie rozgraniczające	linia ogrodzenia, linia określona na podkładzie geodezyjnym	1,0
3.	Linie energetyczne kablowe	oś kabla	0,8
4.	Linie energetyczne słupowe	krawędź fundamentu słupa, podpory	1,0
5.	Linie teletechniczne: - linie kablowe - kanalizacja kablowa - linie słupowe	oś kabla krawędź konstrukcji oś słupa	0,8 0,8 1,0
6.	Kanalizacja, wodociąg:	skrajnia przewodu	

Strona nr 1

	- kanały, przewody wodociągowe - przewody tłoczne		1,0 1,0
7.	Sieci ciepłownicze: - kanałowe - preizolowane	krawędź podstawy kanału skrajnia przewodu	1,5 1,5
8.	Gazociągi	skrajnia przewodu	1,0
9.	Drogi	krawędź drogi i rowu odwadniającego	0,8
10.	Jezdnie ulic	krawężnik jezdni	0,8
11.	Drzewa: - istniejące - pomniki przyrody	punkt środkowy drzewa	2,0 15,0

Włączenie przyłącza wodociągowego o średnicy do \varnothing 63 mm PE do sieci wodociągowej należy przewidzieć poprzez opaskę do nawiercania z odgałęzieniem gwintowanym (gwint wewnętrzny), o konstrukcji dostosowanej do materiału przewodu sieci wodociągowej.

W przypadku włączenia do sieci wodociągowej z rur PE, zastosować opaskę do nawiercania z pełnym korpusem żeliwnym.

Za opaską do nawiercania zamontować zasuwę do przyłączy z korpusem z żeliwa sferoidalnego, wyposażonym w jeden gwint zewnętrzny i jeden gwint wewnętrzny.

Dla przyłącza wodociągowego o średnicy powyżej \varnothing 63 mm PE, włączenie do sieci wodociągowej przewidzieć poprzez wcinkę i montaż trójnika kołnierowego z żeliwa sferoidalnego. Na połączeniu trójnika z przewodem sieci wodociągowej przewidzieć łączniki rurowo-kołnierowe. Na odgałęzieniu przyłącza wodociągowego za trójnikiem zastosować zasuwę żeliwną klinową kołnierową.

Zasuwę na przyłączy wodociągowym wyposażyć w trzpień regulacyjny, obudowę do zasuw i skrzynkę uliczną.

Podejście pod wodomierz główny przewidzieć i wykonać w studzience wodomierzowej, którą należy zlokalizować w miarę możliwości w terenie zielonym na działce o nr ewid. 28 obr. 130 w odległości do 4,0 m od osi studzienki do linii rozgraniczającej ulicy.

Studzienka wodomierzowa winna spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2019 r. Poz. 1065, § 116 i 117) oraz w normie PN-91/B-10728 „Studzienki wodociągowe”.

MWiK - sp. z o. o. dopuszcza zabudowę studzienki wodomierzowej niewłazowej systemowej z tworzywa sztucznego o średnicy wewnętrznej 500mm z wodomierzem głównym wyniesionym pod pokrywą studni, dla przyłączy wodociągowych o średnicy do \varnothing 40 mm PE.

Studnia wodomierzowa powinna być zabezpieczona przed napływem wód opadowych i gruntowych. Ponadto zestaw wodomierzowy należy zabezpieczyć przed zamrażaniem w okresie zimowym oraz dostępem osób niepowołanych (przed ewentualną kradzieżą zamontowanego wodomierza głównego).

Przed i za wodomierzem należy zainstalować zawór odcinający grzybkowy lub klinowy o średnicy nominalnej równej średnicy nominalnej przewodu przyłącza wodociągowego.

Za wodomierzem głównym, na instalacji wewnętrznej (przed pierwszym punktem poboru wody), należy zainstalować zawór antyskażeniowy zgodnie z normą PN-EN 1717: 2003 „Zawory antyskażeniowe” oraz kurek spustowy.

MWiK - sp. z o. o. dopuszcza zamontowanie jako zaworu za wodomierzem głównym, zaworu odcinającego skośnego z funkcją antyskażeniową i odwadniającą.

Przykrycie przewodów wodociągowych winno wynosić 1,80 m.

Nad przewodem przyłącza wodociągowego w wykopie otwartym w odległości 0,50 m od wierzchu rury należy umieścić taśmę ostrzegawczą w kolorze niebieskim.

Do górnej tworzącej przewodu wodociągowego z PE mocować drut sygnalizacyjny miedziany DY6 z wprowadzeniem do skrzynki do zasuw i połączeniem z zestawem wodomierzowym (zakończyć opaską zaciskową metalową) bądź też zastosować drut sygnalizacyjny wtopiony w płaszczu ochronnym rury.

Przyłącze wodociągowe z rur PE o średnicy do \varnothing 63 mm winno być wykonane z jednego odcinka przewodu od włączenia w przewód uliczny do pierwszego zaworu odcinającego przed wodomierzem.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć ze spadkiem min. 1,5 % w kierunku sieci kanalizacyjnej.

Przykrycie przewodów kanalizacyjnych winno wynosić minimum 1,20 m.

Na przyłączy kanalizacji sanitarnej, na terenie działki o nr ewid. 28 obr. 130 wykonać studnię rewizyjną o średnicy \varnothing 1000 mm (w oparciu o normę PN-B-10729: 1999), którą należy zlokalizować na terenie działki w odległości do 4,0 m od linii rozgraniczającej ulicę do osi studzienki.

Informujemy, że kanał w ul. Gdańskiej został poddany renowacji (został wyłożony rękawem uszczelniającym) i dlatego należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania włączenia. Otwór należy wykonać wiertnicą. Wykonanie włączenia do kanału ulicznego można zlecić MWiK – Zakład Sieci Kanalizacyjnej.

Przewody spustowe (piony) grawitacyjnej instalacji kanalizacyjnej w budynku należy wyprowadzić jako przewody wentylujące ponad dach (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” - Dz. U. z 2019 r. Poz. 1065, Roz. 2 § 125).

Na przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy opracować projekt branży sanitarnej przez uprawnioną jednostkę projektową w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

Projekt branży sanitarnej winien zawierać:

- opisową charakterystykę inwestycji;
- obliczenia maksymalnego zapotrzebowania na wodę (przepływu obliczeniowego) dla celów bytowo-gospodarczych, technologicznych i przeciwpożarowych zgodnie z normą PN-92/B-01706;
- dobór średnicy przyłącza wodociągowego w oparciu o przepływ obliczeniowy;
- dobór wodomierza głównego na podstawie wyznaczonego przepływu obliczeniowego zgodnie z normą PN-EN 14154 oraz dyrektywą MID nr 2004/22/EC z uwzględnieniem parametru ciągłego strumienia objętości Q_3 i zakresu pomiarowego R;
- obliczenia ilości odprowadzanych ścieków zgodnie z normą PN-EN 12056-2: 2002;
- dobór średnicy przyłącza kanalizacji sanitarnej w oparciu o obliczoną ilość odprowadzanych ścieków z uwzględnieniem minimalnego spadku ułożenia przewodu i prędkości samooczyszczania w kanale;
- plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z naniesionymi trasami przyłączy wod. - kan., z określeniem wszystkich niezbędnych projektowanych rzędnych wysokościowych i parametrów materiałowych;
- profile podłużne przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej z naniesionymi wszystkimi niezbędnymi parametrami mającymi wpływ na roboty ziemne, instalacyjne i ewentualne odwodnienie wykopów;
- rzut / fragment rzutu budynku z naniesioną lokalizacją pomieszczenia wodomierza głównego (w przypadku lokalizacji wodomierza głównego w budynku);
- rysunki szczegółowe: schemat włączenia przyłącza do sieci wodociągowej, studzienka wodomierzowa, studnia rewizyjna na sieci kanalizacji sanitarnej z rozwiązaniem włączenia przyłącza kanalizacyjnego, studnia rewizyjna na przyłączy kanalizacji sanitarnej.

Projekt przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić w MWiK - sp. z o. o. i ZDMiKP – lokalizacja w pasie drogowym. Do uzgodnienia z MWiK załączyć uzgodnienie z ZDMiKP.

Realizację przyłączy wod. - kan. prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym.

O rozpoczęciu prac należy powiadomić inspektora Działu Technicznego MWiK - sp. z o. o. (tel. 052 58-60-974 w godz. 7⁰⁰ do 9⁰⁰).

Prace instalacyjne zakończyć wykonaniem próby szczelności, płukania i dezynfekcji przyłącza wodociągowego (zgodnie z normą PN-EN 805: 2002 „Zaopatrzenie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych”) oraz próby szczelności przyłącza kanalizacji sanitarnej (zgodnie z normą PN-EN 1610:2002 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”).

Prawidłowość wykonania płukania i dezynfekcji przyłącza wodociągowego winna być potwierdzona pozytywnym wynikiem badań bakteriologicznych wody przez akredytowane laboratorium.

Po zakończeniu robót instalacyjnych udokumentowanych pozytywnymi wynikami prób, przed zasypaniem przyłączy wod. - kan. należy:

1. Zlecić do MWiK - sp. z o. o. wykonanie włączenia przyłącza wodociągowego do sieci za pośrednictwem opaski do nawiercania / poprzez wcinkę i zamontowanie trójnika.
2. Uzyskać odbiór techniczny wykonanych przyłączy wod. - kan. od inspektora Działu Technicznego MWiK - sp. z o. o. na podstawie pisemnego wniosku.
3. Zgłosić do uprawnionej służby geodezyjnej wykonanie na własny koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłączy wod. - kan., której jeden egzemplarz należy dostarczyć inspektorowi MWiK - sp. z o. o.

Inwentaryzacja przyłącza wodociągowego winna posiadać naniesione charakterystyczne punkty wysokościowe mierzone od osi przewodu, min. w miejscu włączenia do sieci wodociągowej oraz w miejscu wejścia przyłącza do budynku lub w miejscu lokalizacji studzienki wodomierzowej.

Inwentaryzacja przyłącza kanalizacyjnego winna posiadać namierzone charakterystyczne punkty wysokościowe w miejscach zlokalizowania wszystkich studzienek rewizyjnych.

Na pobór wody i odprowadzanie ścieków należy zawrzeć umowę z MWiK - sp. z o. o. w Biurze Obsługi Klienta, ul. Toruńska 103 w godz. 7⁰⁰ do 14⁵⁰ (tel. 052 58-60-604 do 608) na podstawie dokumentu własności.

Po podpisaniu umowy i złożeniu wniosku, MWiK - sp. z o. o. nieodpłatnie zamontuje wodomierz główny.

Koszty przyłączenia, projektowania oraz budowy przyłączy wod. - kan. ponosi w całości osoba/podmiot przyłączający się do sieci.

Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.

Informujemy, że warunki techniczne nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydanymi warunkami technicznymi.

Otrzymują:

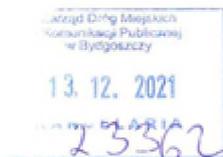
1. Adresat
2. RT/RK/a/a
tel. 52 58-60-964

Członek Zarządu
mgr inż. Władzisław Smoczyński

11. Decyzja na zlokalizowanie przyłączy wod-kan w pasie drogowym ul. Gdańskiej

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZ

Numer: UP-4005/1755/21
Nr wpływu - 25623



Bydgoszcz, 09.12.2021r.

DECYZJA NR UP 1071/2021

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm.), a także upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy znak WOA-1.0052.859.2018 z dnia 3 września 2018r. oraz art. 104 k.p.a.

po rozpatrzeniu sprawy z wniosku: LS-Project Maciej Sikorski z siedzibą ul. Okulickiego 19a/15, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI działającego z pełnomocnictwem inwestora: Miasto Bydgoszcz ; 85-102 BYDGOSZCZ; Jezuicka 1

wniesionego dnia: 30.11.2021r. zezwala się inwestorowi:

1. Na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Plac Wolności/ Gdańska na terenie działek drogowych nr 55, 56 obr 130, w Bydgoszczy - przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w okresie od dnia 09.12.2021r. do dnia 31-12-2023r.
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę, przed przystąpieniem do prowadzenia robót, do:
uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt ustawy.
3. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji oraz przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego:
 - a) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor (gestor urządzenia) na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci.
 - b) Inwestor (gestor urządzenia) ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
 - c) Prace należy prowadzić w ten sposób aby nie doprowadzić do uszkodzenia torowiska
 - d) Układ torowy od drogowego oddzielony jest opornikiem kamiennym o wymiarach 15x30 cm ułożony na podsypce cementowo-piaskowej i ławie betonowej z betonu C12/15 o wymiarach 15x15 cm z oporem 15x30cm
 - e) Konstrukcja jezdni ul. Gdańskiej poza torowiskiem składa się z następujących warstw konstrukcyjnych:
 - Warstwa ściernalna SMA gr. 4cm,
 - Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W 35/50 gr. 8cm,
 - Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC22P 35/50 gr. 10cm,
 - Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm,
 - Podsypka piaskowa gr. 15 cm,
 - Geotkanina separacyjna;

- f) konstrukcję jezdni i zatoki postojowej o nawierzchni z kostki rzędowej należy odbudować następująco:
- w-wa ścieralna z kostki rzędowej (18 x 20 x 20cm)
 - posypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.5cm
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm – gr. 20cm
 - w-wa z materiału mrozoodpornego o współczynniku filtracji $k > 8\text{m/d}$ gr. 20 cm
- g) prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora ZDMiKP tel. 582-27-92
- h) na długości zadania należy odbudować nowe elementy betonowe dopasowane wzorem i kolorem do stanu istniejącego,
- i) należy wykonać badania zagęszczenia gruntu dla każdego metra zasypki gruntowej licząc od dna wykopu,
- j) do odbioru pasa drogowego należy w formie elektronicznej przedłożyć inwentaryzację powykonawczą odbudowanych konstrukcji pasa drogowego ,
- k) należy wykonać w/w inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
- l) należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
- m) wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym należy uzupełnić o projekt organizacji ruchu.

UZASADNIENIE:

Zgodnie z art.39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 470) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy **Plac Wolności/ Gdańska przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej**. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja wydana jest na okres od dnia 09.12.2021r. do dnia 31-12-2023r. i jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia **przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej** niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zawałającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie w/w **przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej** w pasie drogowym ulicy **Plac Wolności/ Gdańska** i ustalającej za powyższe opłaty.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy (adres: Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Bydgoszczy
p.o. Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej
w Bydgoszczy
Wojciech Włodek

Otrzymują:

1. LS-Project Maciej Sikorski
ul. Okulickiego 19a/15
05-825 GRODZISK MAZOWIECKI
2. ZDMiKP w Bydgoszczy
Wydział Zarządzania Pasem Drogowym
ul. Toruńska 174a
85-844 Bydgoszcz – a/a
Kontakt : tel. 582-27-59

12. Uzgodnienie projektu przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej

(integralną częścią przekazanego projektu jest dokumentacja techniczna – Tom 4 – Projekt Przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)

**Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
w Bydgoszczy - sp. z o.o.**

ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz, tel. 52 58-60-508

Uzgodnienie nr RT.4031.0343.1.2021...

dotyczy: *budowy przyłącza wodociągowego
i kanalizacji sanitarnej do b. domu jedynego
stabilizacyjnych przył. wodociągu
w Bydgoszczy (dz. nr. 56, 27, 2021.142)*

Uzgodnienie traci ważność po upływie 3 lat.

Bydgoszcz, dnia *27.10.2021 r.*

KIEROWNIK DZIAŁU

CZŁONEK ZARZĄDU

Z-ca Kierownika
Działu Inżynierskiego
inż. Agnieszka Łuczak

Członek Zarządu
inż. Włodzisław Smoczyński

13. Uzgodnienie projektu przebudowy kanalizacji deszczowej

(integralną częścią przekazanego projektu jest dokumentacja techniczna – Tom 4 – Projekt Przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz, tel. 52 58-60-508

Uzgodnienie nr RT.403/0119./2022.

dotyczy: *przebudowy kanalizacji deszczowej*
w ramach inwestycji pn. „Zapora przeciwnawodowa
Przebieg Wodociąg w Bydgoszczy do ul.
25/11, 26/11, 26/12, 26/21, 27, 28, 42, 55, 56,
58, 64, 65 do ul. 130 w Bydgoszczy

Uzgodnienie traci ważność po upływie 3 lat.

Bydgoszcz, dnia *23.05.2022*

KIEROWNIK DZIAŁU

Kierownik
Działu Technicznego

[Signature]
mgr inż. Sławomir Rybański

CZŁONEK ZARZĄDU

[Signature]
Członek Zarządu

mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

14. Uzgodnienie MWIK projektu w zakresie braku kolizji z budową zbiornika retencyjnego



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
REGON 090563842

NIP 554 030 92 41

Nr KRS: 0000051275 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 364 192 000,00 zł

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - mgr inż. Stanisław Drzewiecki

Członek Zarządu - mgr Ewa Szczepkowska

Członek Zarządu - mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

TELEFON: 52 686 06 00

FAX: 52 686 05 93

52 686 05 83

adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl

sekretariat@mwik.bydgoszcz.pl

adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

RT.404/0030/2022

Bydgoszcz, 14.04.2022 r.

**LS – Projekt Maciej Sikorski
ul. Okulickiego 19A/15
05-825 GRODZISK MAZOWIECKI**

Dotyczy: zaopiniowania przestrzennego planu sytuacyjno-wysokościowego, w zakresie braku kolizji z budową zbiornika retencyjnego w ramach inwestycji pt. „Rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie deptaka przy Placu Wolności w Bydgoszczy – C2_K4K5_3.4.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o. o. w nawiązaniu do Państwa wniosku z dnia 07.04.2022 r. (data wpływu 08.04.2022 r.) informuje, że opiniuje pozytywnie przestrzenny plan sytuacyjno-wysokościowy w zakresie braku kolizji z budową zbiornika retencyjnego w ramach inwestycji pt. „Rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie deptaka przy Placu Wolności w Bydgoszczy – C2_K4K5_3.4.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o. o. informuje, że w związku z realizacją zadania pn. „Rewitalizacja Placu Wolności w Bydgoszczy” oraz planowaną przebudową ulic Placu Wolności i ul. Gimnazjalnej należy zastosować się do wymagań zawartych w piśmie znak RT.405/0064/2022 z dnia 01.03.2022 r, w tym:

- utrzymać dotychczasowe przykrycie (około 1,80 m) sieci i przyłączy wodociągowych,
- przewidzieć wykonanie regulacji wysokościowej armatury wodociągowej zlokalizowanej w obrębie planowanego odcinka ulicy,
- dokonać wymiany skrzynek zasuw zlokalizowanych w pasie jezdnym na skrzynki o klasie obciążenia D400,
- w obrębie projektowanych jezdni przewidzieć wymianę płyt pokrywowych studni rewizyjnych na istniejącej kanalizacji sanitarnej i deszczowej, na płyty oparte na pierścieniach odciążających w przypadku, gdy konstrukcja studni nie posiada w/w sposobu zwieńczenia,
- dokonania regulacji wysokościowej włączów studni kanalizacyjnej (za pośrednictwem pierścieni dystansowych) do poziomu projektowanej niwelety nawierzchni,
- powiadomić pisemnie MWiK - sp. z o. o. na 14 dni przed rozpoczęciem realizacji inwestycji drogowej.
- prace na sieciach wodociągowych oraz kanalizacyjnych będących w eksploatacji naszego przedsiębiorstwa należy prowadzić w porozumieniu i pod nadzorem MWiK - Zakładu Sieci Wodociągowej i Zakładu Sieci Kanalizacyjnej MWiK.
- po zakończeniu prac uzyskać od MWiK - sp. z o. o. pozytywny pisemny protokół odbioru wykonanych robót na sieciach wod.-kan.

Otrzymują:

1. Adresat
2. PW
3. PK
4. RT/MTM a/a

Członek Zarządu
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

15. Wyjaśnienie MWIK – dotyczące kanału sanitarnego zlokalizowanego w ul. Gdańskiej



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73.1240.3493.1111.0000.4305.9142
REGON 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 364 192 000,00 zł

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - mgr inż. Stanisław Drzewiecki
Członek Zarządu - mgr Ewa Szczepkowska
Członek Zarządu - mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

TELEFON: 52 586 06 00
FAX: 52 586 05 93
52 586 05 83

adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl
sekretariat@mwik.bydgoszcz.pl
adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

RT.400/0322/2022

Bydgoszcz, 18.07.2022 r.

LS-Projekt Maciej Sikorski
ul. Okulickiego 19A/15
05-825 Grodzisk Mazowiecki

dotyczy: Kanału sanitarnego zlokalizowanego w ul. Gdańskiej, dz. nr 56 obręb 130 w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy – Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek z dnia 13.07.2022 r. informuje, że kanał sanitarny w ulicy Gdańskiej na wysokości Placu Wolności jest kanałem jajowym 300/200 mm. Kanał został poddany renowacji w 2001 roku.

Członek Zarządu
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

Otrzymują:

1. Adresat
2. RT/MTM a/a
tel. 52 58-60-962

16. Warunki techniczne ZDMiK na regulację uzbrojenia – Plac Wolności - Bydgoszcz



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 14.12.2021r.

IP-2106/1661g/21



LS-Project Maciej Sikorski
ul. Orzeszkowej 5C
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Dotyczy: Warunków technicznych na regulację uzbrojenia - Plac Wolności - Bydgoszcz;

W związku z opracowywaniem dokumentacji projektowej pn. *Zagospodarowanie Placu Wolności w Bydgoszczy dz. nr ew. 27, 64, 28, 48, 56, 55, 65, 26/21, 25/1, 26/1, 26/18, 58 obręb ew. 0130*, Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej uprzejmie informuje, że o warunki techniczne na regulację pionową elementów uzbrojenia nie stanowiącego własności ZDMiKP należy wystąpić do poszczególnych gestorów sieci.

ZDMiKP jako jednostka zarządzająca infrastrukturą drogową w pasach drogowych dróg publicznych na terenie miasta Bydgoszczy wymaga, aby zarówno urządzenia obce (skrzynki zaworów, studnie itp.), jak i te, którymi zarządza ZDMiKP (np. wpusty uliczne) zostały umieszczone w poziomie otaczającej nawierzchni, przy dopuszczalnym zaniżeniu w stosunku do niej max. 5 mm. Nie wyrażamy zgody na wyniesienie powyższych elementów ponad powierzchnię nawierzchni. Dopuszczamy regulację pionową przy wykorzystaniu pierścieni wyrównujących tworzywowych lub z polimerobetonu oraz przy użyciu zapraw betonowych szybkowiążących o wytrzymałości na ściskanie nie niższej niż 40MPa.

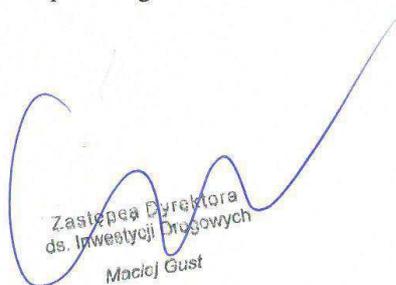
Wykonanie regulacji studzienki wpustu ulicznego obejmuje:

- 1) Demontaż i kontrolę stanu technicznego żeliwnej kratki ściekowej, wykonanych z betonu lub z tworzywa sztucznego pierścienia/eni regulacyjnych, betonowej pokrywy oraz betonowego pierścienia odciążającego. W przypadku wykrycia zauważalnych zniszczeń czy ubytków ww. elementów należy opisać części składowe studzienki wpustu ulicznego wymienić na sprawne technicznie.
- 2) Ocenę stanu technicznego pozostałych elementów studzienki wpustu ulicznego oraz w przypadku stwierdzenia ich uszkodzenia wymianę tychże elementów na sprawne technicznie.
- 3) W przypadku niewielkiego zapadnięcia - poziomowanie żeliwnego korpusu wpustu deszczowego do poziomu powierzchni jezdni, chodnika, pasa dzielącego itp. przy użyciu pierścieni regulacyjnych wykonanych z betonu lub tworzywa sztucznego, a następnie osadzenie kratki ściekowej.
- 4) W przypadku znacznego zapadnięcia studzienki wpustu ulicznego wynikającego z powstałych uszkodzeń (zniszczeń) elementów studzienki, wymycia gruntu itp. - sposób naprawy należy określić indywidualnie.
- 5) Nową nawierzchnię, wokół naprawionej studzienki, należy wykonać w sposób identyczny ze stanem przed przebudową. Do nawierzchni należy użyć, w największym zakresie, materiał otrzymany z rozbiórki, nadający się do ponownego wbudowania. Nowy uzupełniany materiał powinien być jak najbardziej zbliżony do materiału

85-844 Bydgoszcz, ul. Toruńska 174a, tel. (52) 582 27 23 • fax (52) 582 27 77
e-mail: zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl, www.zdmikp.bydgoszcz.pl
REGON: 090476971

wcześniej wbudowanego. Zmiany konstrukcji jezdni mogą być dokonane pod warunkiem akceptacji przez gestora pasa drogowego.

- 6) O ile studnia wpustu regulowana będzie w obszarze nowo projektowanej nawierzchni, poszczególne warstwy wykonać zgodnie z projektem.
- 7) Przy wykonywaniu podbudowy należy zwracać szczególną uwagę na poprawne jej zagęszczenie wokół studzienki wpustu ulicznego. Przy nawierzchni asfaltowej, powierzchnie styku części żeliwnych powinny być zalane asfaltem.
- 8) W przypadku konieczności wymiany krawężnika, naprawiony krawężnik powinien odpowiadać wymaganiom gestora pasa drogi.


Zastępca Dyrektora
ds. Inwestycji Drogowych
Maciej Gust

Otrzymują:

1. Adresat
2. IP - a/a

Sprawę prowadzi:
Marek Janiszewski tel. (52) 582 27 20 mob. 698 619 492

Naczelnik
Wydziału Przygotowania Inwestycji

mgr inż. Marek Starak

17. Warunki ZDMiK dotyczące przebudowy ulic w rejonie Placu Wolności

22.10.2021

P. Dy. S. Piłko
DYREKTOR WYDZIAŁU

P. Wn. J. Drostek
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Bohdan
Sebastian Fijański

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

22.10.2021

Bydgoszcz 19.10.2021 r.

IP-2106/1661c/2021
nr kanc. 21188

MIASTA BYDGOSZCZY
KANCELARIA OGÓLNA

data wpływu 22-10-2021

nr wpływu 159662/2021

liczba załączników

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 Bydgoszcz

P. K. Sobas
KIEROWNIK REFERATU

Jolanta Drostek

MIASTA BYDGOSZCZY
WYDZIAŁ INWESTYCJI MIASTA

25.10.2021

data wpływu 22-10-2021

nr wpływu

liczba załączników

Dotyczy: przebudowy ulic w rejonie Placu Wolności.

W odpowiedzi na pismo WIM.I.7011.1.2021.KS z dnia 29.09.2021 r., dotyczące przebudowy ulic w rejonie Placu Wolności w Bydgoszczy, uprzejmie informuję.

1. Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy z chwilą likwidacji postojów taksówek przy ul. Plac Wolności wyznaczy nowe miejsce postojowe dla TAXI. Odbędzie się to w sposób bezinwestycyjny, za pomocą zmian w obowiązującej organizacji ruchu, zatem ZDMiKP zrealizuje to zadanie własnym staraniem i na własny koszt.

2. W związku z likwidacją miejsc parkingowych w obszarze objętym Państwa inwestycją, z chwilą wprowadzenia zmian w obowiązującej dotychczas organizacji ruchu, polegających na likwidacji możliwości parkowania w rejonie prowadzonych robót, ZDMiKP zdemontuje funkcjonujące parkomaty. Wobec znacznego ograniczenia ilości miejsc parkingowych po stronie wschodniej ul. Gdańskiej, nie widzimy dostatecznego uzasadnienia dla dyslokacji funkcjonującego obecnie parkomatu w nowe, wskazane na rysunku miejsce. W naszej opinii urządzenie może zostać zlikwidowane, zaś opłaty parkingowe będą mogły być wnoszone przez użytkowników w parkomatach zlokalizowanych w pobliżu.

Zwracam uwagę, że przesłany rysunek nie precyzuje planów inwestora co do kolejnego parkomatu zlokalizowanego w pobliżu skrzyżowania ul. Gdańskiej i ul. Plac Wolności.

3. Mając na względzie intencje władz Miasta oraz ZDMiKP w kwestii funkcjonowania Bydgoskiego Roweru Aglomeracyjnego, pragnę poinformować, że w 2022 roku system najprawdopodobniej będzie funkcjonował jako „pomostowy” przez jeden sezon. Kierunek zmian w funkcjonowaniu BRA nie jest jeszcze określony, zatem projekt przebudowy ulic w rejonie Placu Wolności nie powinien rozstrzygać o miejscu dyslokacji stacji BRA. Będzie to przedmiotem ewentualnych przyszłych działań ZDMiKP.

W załączeniu przekazuję warunki techniczne na dyslokację słupów oświetleniowych, podtrzymujących trakcje tramwajową.

Otrzymują:
1. Adresat
2. UI - do wiadomości
3. IP - a/a

P.O. DYREKTORA

Wojciech Mielczek

Sprawę prowadzi: Marek Janiszewski - 52-582 27 20

85-844 Bydgoszcz, ul. Toruńska 174a, tel. (52) 582 27 23 • fax (52) 582 27 77
e-mail: zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl, www.zdmikp.bydgoszcz.pl
REGON: 090476971

18. Uzgodnienie projektu geometrii drogi - ZDMiKP

Druk nr 9 c

Prezydent Miasta Bydgoszczy

PIECZĘĆ PREZYDENTA MIASTA BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 25.01.2022

WGK-IV.720.2.22

LS-Project Maciej Sikorski
ul. Okulickiego 19A/15
05-825 Grodzisk Mazowiecki

OPINIA PROJEKTU GEOMETRII DROGI

Działając na podstawie §3 ust. 1 pkt. 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie **szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz.784)** oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 05.04.2019 znak: WOA-I.0052.338.2019, **opiniuję pozytywnie*, pozytywnie z uwagami*, negatywnie* geometrię układu drogowego przy ul. Gdańskiej (droga powiatowa 3006C), ul. Gimnazjalnej (droga gminna 200230C) oraz ul. Plac Wolności (droga gminna 201068C) przedstawionej w dokumentacji technicznej „Zagospodarowanie Placu Wolności w Bydgoszczy dz. nr ew. 25/1, 25/2, 26/1, 26/18, 26/21, 27, 28, 40/2, 44, 48, 49, 55, 56, 58, 64, 65 obręb ew. 0130” wykonanej przez Pracownię architektury krajobrazu - LS-Project projektanta mgr inż. Leszek Rzeczkowski (upr. MAZ/0195/POOD/04), działającego na zlecenie Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1, 85-130 Bydgoszcz**

Uwagi:

.....**brak**.....
.....

Pouczenie

Niniejsza opinia nie zastępuje uzgodnienia przez ZDMiKP projektu budowlanego

.....
(z up. Prezydenta Miasta Bydgoszczy)

Załączniki:

- 1 egz. projektu

Otrzymują:

1) Jednostka składająca projekt geometrii drogi,

ZDMiKP w Bydgoszczy a/a

*niepotrzebne skreślić

Naczelnik
Wydziału Przygotowania Inwestycji
M.S.K.

19. Uzgodnienie projektu stałej organizacji ruchu

PS035-2022

Druk nr 9

Prezydent Miasta Bydgoszczy
PIECZĘĆ PREZYDENTA MIASTA BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 17-02-2022r.

WGK-IV.7220. 23 . 22



ZATWIERDZENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU

Na podstawie art.10 ust.6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2017r poz.1260) oraz § 3 ust. 1 pkt 3 i § 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017r, poz. 784) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 5 kwietnia 2019 znak: WOA-I.0052.339.2019,

**Zatwierdzam
w całości**

stałą organizację ruchu na podstawie projektu organizacji ruchu dla **Placu Wolności w Bydgoszczy** w związku z przebudową placu, wykonanego przez Pana Macieja Sikorskiego, LS – Project, ul. Okulickiego 19A/15, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, wpisanego pod **nr PS035-2022** z następującymi uwagami:

1. Na ul. Gdańskiej znak D-1 i B-21 pozostawić w istniejącym miejscu;
2. Na ul. Gimnazjalnej należy usunąć istniejący znak B-33 ograniczenie do 30 km/h zlokalizowany za skrzyżowaniem z ul. Krasińskiego;
3. Na ul. Gimnazjalnej należy zlokalizować znak B-44 przed skrzyżowaniem z ul. Krasińskiego;
4. Znaki B-43 i B-44 należy zlokalizować w jednym przekroju z zachowaniem minimum 10m odległości od istniejących znaków, z zachowaniem widoczności każdego ze znaków oraz skrajni drogowej;
5. Płytki kierunkowe należy zaprojektować w dwóch rzędach;
6. Nie należy projektować słupków blokujących na zjazdach;
7. W strefie ograniczonej prędkości należy lica znaków wykonać w grupie wielkości Małe;
8. Słupki blokujące należy zlokalizować z zachowaniem minimalnej skrajni drogowej poziomej wynoszącej 0,5m;
9. Rodzaj i kolor słupków blokujących należy uzgodnić z Plastykiem Miejskim.

Zatwierdzona organizacja ruchu powinna zostać wprowadzona w terminie do dnia **31.12.2022r.**

Jednostka wprowadzająca organizację ruchu ma obowiązek zawiadomić Prezydenta Miasta Bydgoszczy, Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy i Komendanta Miejskiego Policji w Bydgoszczy o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu, a w przypadku wprowadzania projektu uproszczonego, co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem planowanych prac.

.....
(z up. Prezydenta Miasta Bydgoszczy)

Załączniki:

- 1 egz. projektu

Otrzymują:

- 1) Jednostka składająca projekt organizacji ruchu,
- 2) Komendant Miejski Policji ul. Wojska Polskiego 4F, BYDGOSZCZ,
- 3) ZDMiKP w Bydgoszczy a/a

20. Warunki ZDMiK dotyczące relokacji słupów oświetleniowych podtrzymujących trakcje tramwajowa

Warunki dyslokacji słupów- plac Wolności

1. Słupy należy dyslokować w miejsca wskazane na mapce stanowiącej Załącznik nr 1.
2. W projektowanych stanowiskach słupowych wykonać nowe fundamenty. Ze względu na zagęszczenie instalacji podziemnych rekomendowane jest wykonanie fundamentów rurowych (w postaci rury stalowej). Długości rur fundamentowych wg obliczeń uwzględniających naciąg siatki nośnej sieci trakcji tramwajowej. Projekt fundamentów należy przedłożyć do uzgodnienia w Zespole Torowo-Sieciowym do Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej.
3. W fundamentach zamontować rury osłonowe dla instalacji oświetleniowej.
4. Fundamenty należy dostosować do wysokości nowej nawierzchni.
5. Zasilanie oświetlenia bez zmian
6. Kable obwodowe należy wymienić na nowe, stare kable zutylizować.
7. Kable obwodowe YKYżo 5x16, kabel na całej długości projektować w rurze PCV \varnothing 110
8. Oprawy oświetleniowe bez zmian – nie należy wymieniać na nowe
9. Przed przystąpieniem do projektowania należy uzgodnić koncepcje oświetlenia w ZDMiKP Zespół Elektroenergetyczny - tel. 582-27-01
10. Na dyslokowanych słupach zamontować siatkę nośną dla sieci trakcyjnej. Prace związane z dyslokacją słupów i montażem siatki nośnej, muszą być wykonywane bez wstrzymywania ruchu w komunikacji tramwajowej. Prace wymagające wyłączenia napięcia na sieci trakcyjnej muszą być wykonywane w godzinach nocnych tj. 23.00 – 4.00.
11. Na dyslokowane słupy należy przewiesić istniejącą instalację światłowodową.
12. W trakcie projektowania konsultować się z przedstawicielem ZDMiKP:
Zespół Elektroenergetyczny - w zakresie oświetlenia
Zespół torowo-sieciowy – w zakresie trakcji tramwajowej
13. Dokumentacja projektowa w zakresie trakcji i oświetlenia podlega uzgodnieniu w ZDMiKP
14. Dokumentację powykonawczą oświetlenia i trakcji tramwajowej należy dostarczyć do ZDMiKP w formie papierowej i cyfrowej (format DGN)
15. Warunki ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia.

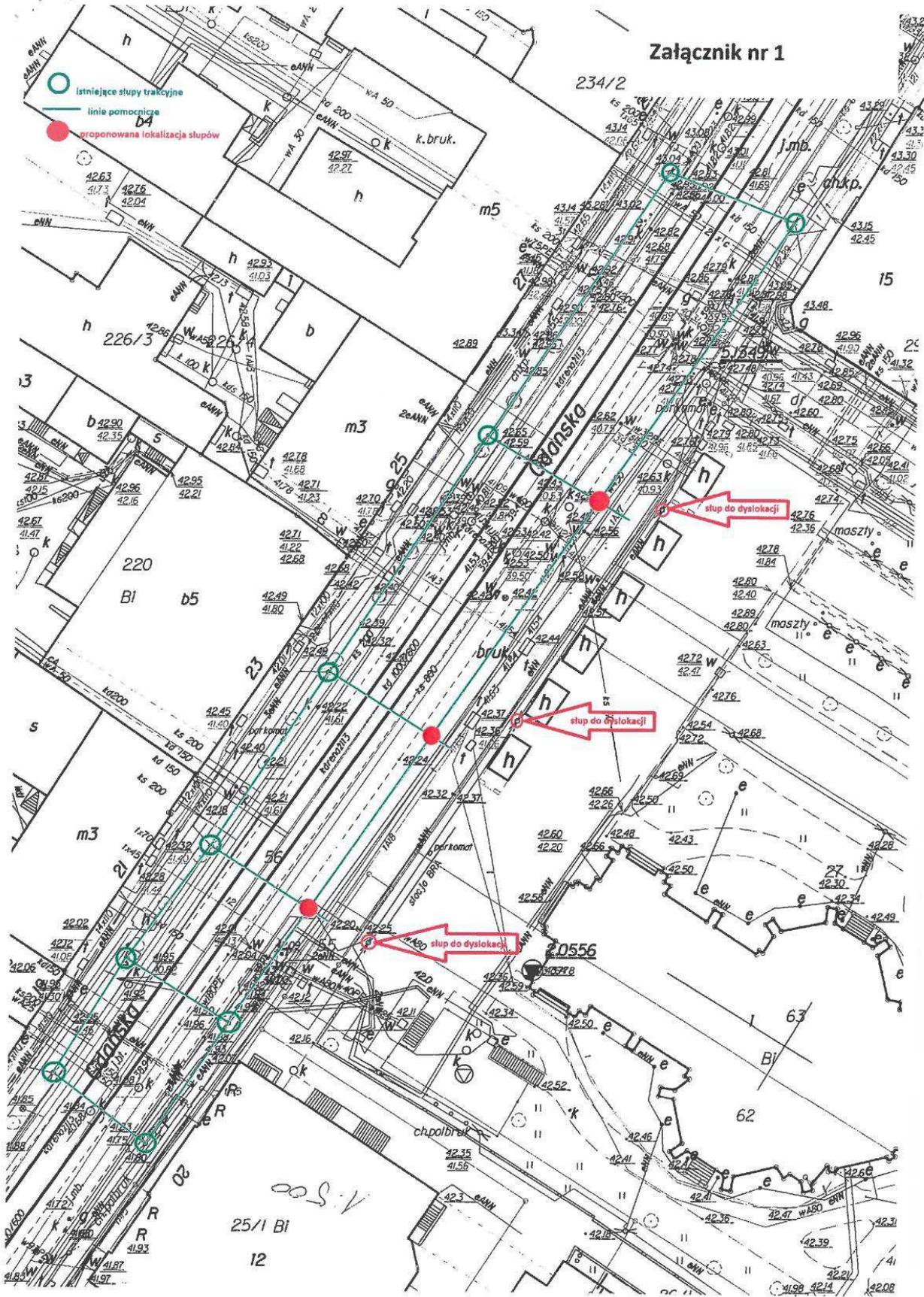
Kontakt:

Jacek Piłarski – trakcja - (52) 582 27 67

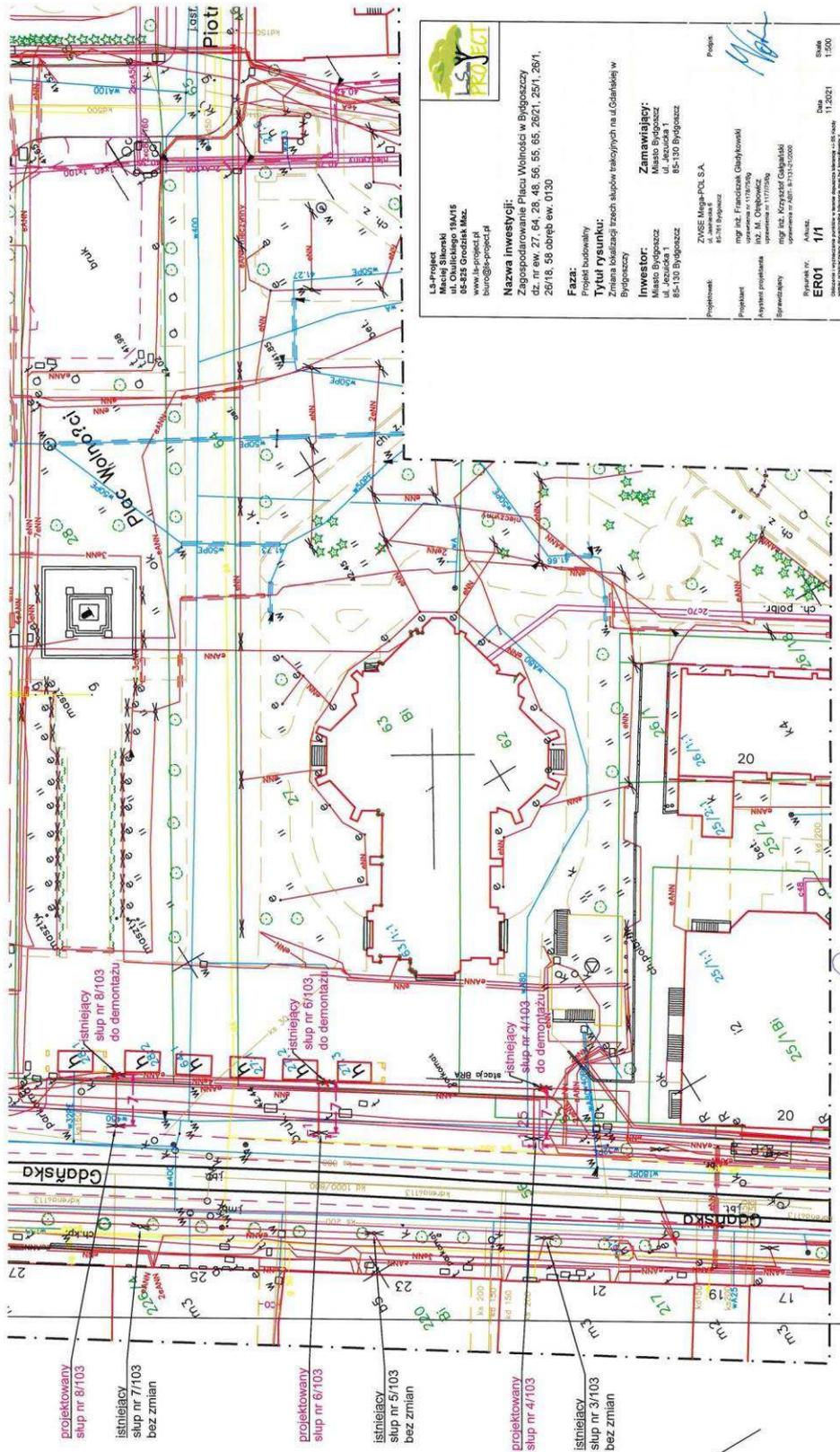
Marcin Rydzewski - oświetlenie - (52) 582 27 13

Załącznik nr 1

234/2



21. Uzgodnienie ZDMiK – dotyczące relokacji słupów oświetleniowych podtrzymujących trakcje tramwajową

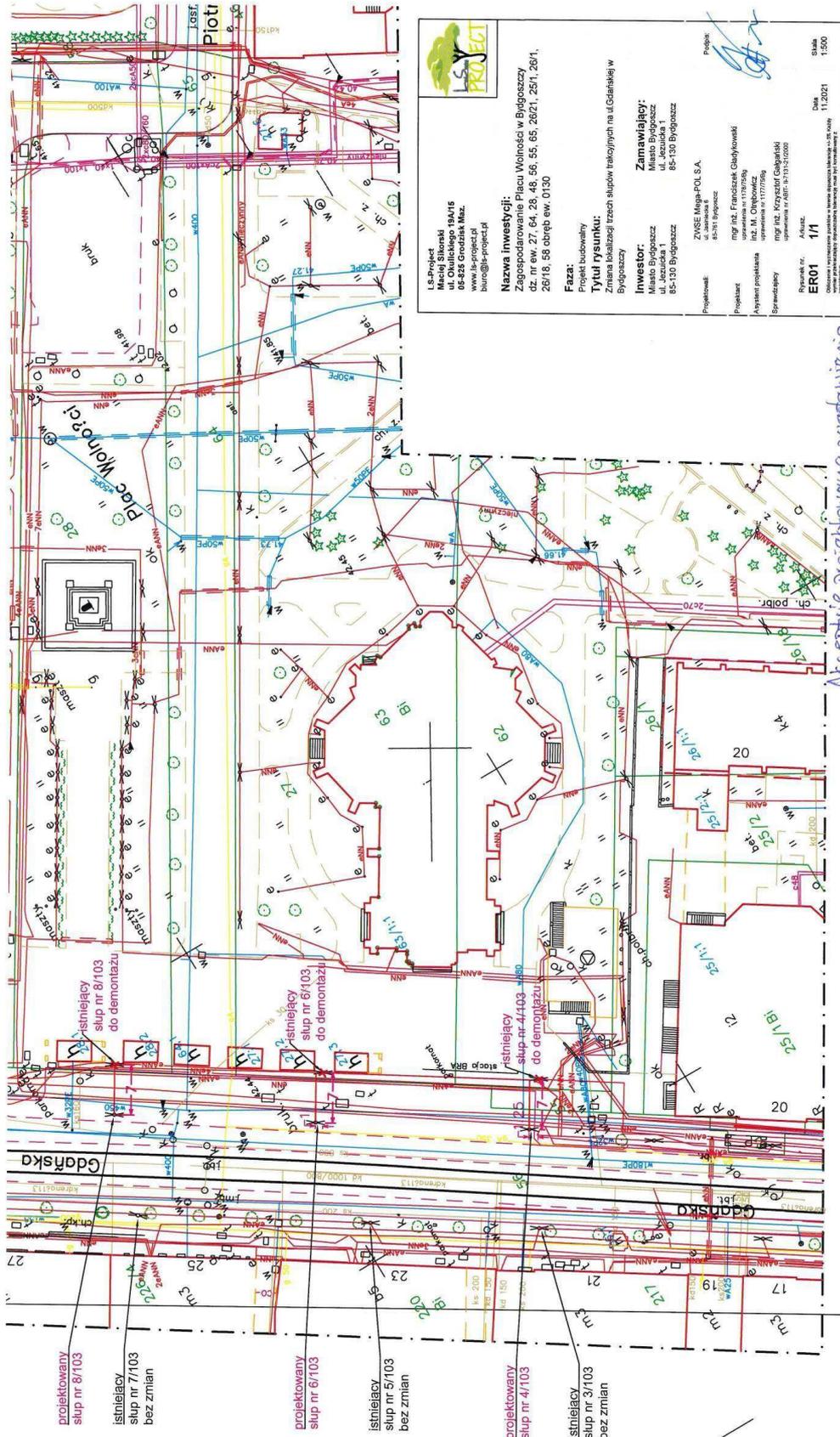


*Uzgodniono lokalizację słupów
 oświetleniowych*

11.11.2021

mgr inż. Przemysław Cichykowski

Uzasadnienie techniczne i kosztorysowe dla relokacji słupów oświetleniowych w ramach inwestycji "Zmiana lokalizacji i trasy słupów trakcyjnych w Bydgoszczy" (nr ew. 62, 27, 64, 28, 48, 56, 55, 65, 26/21, 25/1, 25/1, 25/18, 55 obręb ew. 0130) - etap projektowania.



projektowany
słup nr 8/103

istniejący
słup nr 7/103
bez zmian

projektowany
słup nr 6/103

istniejący
słup nr 5/103
bez zmian

projektowany
słup nr 4/103

istniejący
słup nr 3/103
bez zmian

LS-Project
ul. Orlinickiego 19A/15
08-825 Grodzisk Maz.
www.ls-project.pl
biuro@ls-project.pl

Nazwa inwestycji:
Zagospodarowanie Placu Wolności w Bydgoszczy
dz. nr ew. 27, 64, 28, 48, 56, 55, 55, 26/21, 25/1, 26/1,
26/1/8, 58 obręb ew. 0130

Faza:
Projekt budowlany

Tytuł rysunku:
Zmiana lokalizacji trzech słupów trakcyjnych na ul. Gdańskiej w
Bydgoszczy

Inwestor:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jelitowska 1
85-130 Bydgoszcz

Projektant:
ZNISE Mega-POL S.A.
ul. Jelitowska 6
85-131 Bydgoszcz

Projekt:
mgr inż. Franciszek Gudykowski
ul. Jelitowska 6
85-131 Bydgoszcz

Asystent projektanta:
mgr inż. Andrzej Gudykowski
ul. Jelitowska 6
85-131 Bydgoszcz

Sprawy:
mgr inż. Krzysztof Gałgajski
ul. Jelitowska 6
85-131 Bydgoszcz

Rysunek nr:
ER01

Arkaż:
1/1

Data:
11.2021

Skala:
1:500

NADZORCA:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jelitowska 1, 85-102 Bydgoszcz
NIP: 505-101 16-63
Odpowiedzialny za nadzór:
mgr inż. Dariusz Malicki
ul. Jelitowska 6, 85-131 Bydgoszcz
I Komunikat publikowany w Bydgoszczy
ul. Tysiąclecia 17A, 85-144 Bydgoszcz

Starszy inspektor nadzoru
Krzysztof Gudykowski
upr. bud. nr 1861/980U

*Atestuję i projektowane przedstawiam
kabinie ulicznych (brak kolizji z sieciami
innych gestowców elektr. i t.d.takom.)*

22. Uzgodnienie WGK – dotyczące relokacji słupów oświetleniowych podtrzymujących trakcje tramwajowa



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Gospodarki Komunalnej

Bydgoszcz, dnia 31 grudnia 2021r.

WGK-III.7012.170.2021.JM

Miasto Bydgoszcz

reprezentowane przez

**Pana
Macieja Sikorskiego
LS-Projekt
ul. Okulickiego 19A/15
05-825 Grodzisk Mazowiecki**

Temat: dotyczy wyrażenia zgody na dyslokację 3 słupów trakcyjno-oświetleniowych przy ul. Gdańskiej w Bydgoszczy w ramach przebudowy Placu Wolności w Bydgoszczy dz. nr ew. 27, 64, 28, 48, 56, 55, 65, 26/21, 25/1, 26/1, 26/18, 58 obr. 130 i wyrażenia zgody na czasowe zajęcie działek nr 26/21, 27 i 28 w obr. 130 celem demontażu 3 słupów trakcyjno-oświetleniowych (nr 4/103, 6/104 i 8/103) i wybudowania fragmentów obwodu oświetleniowego.

W odpowiedzi na pismo Zakładu Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Megapol z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jasinieckiej 6 (działającego na zlecenie LS-Projekt reprezentującego Miasto Bydgoszcz na podstawie umowy WIM 272.32.2021 z dnia 30 marca 2021 r.) z dnia 18 listopada 2021 r., wpływ do Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszcz (dalej WGK) dnia 9 grudnia 2021 r., informuję, że **wyrażam zgodę** na demontaż 3 słupów trakcyjno-oświetleniowych i wybudowanie fragmentów obwodu oświetleniowego na terenie Parku Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej zgodnie z zał. mapą. Opieczętowna mapa stanowi integralną część niniejszego pisma.

Ponadto, **wyrażam zgodę** na czasowe zajęcie terenu części dz. o nr ew. 26/21, 27 i 28 w obr. 130, w celu wykonania ww. inwestycji.

I. OCHRONA ZIELENI

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Inwestora z obowiązku przestrzegania przepisów odrębnych w zakresie ochrony przyrody. Na podstawie art. 87a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021r. poz. 1098 ze zm.) oraz art. 75 ust. 1 - ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) Inwestor zobowiązany jest do podejmowania działań zmierzających do ochrony zieleni. Zasada zapobiegania i przezorności sformułowana w art. 6 ww. ustawy Prawo ochrony środowiska nakłada na Inwestora obowiązek ograniczania rzeczywistego i potencjalnego negatywnego wpływu inwestycji na wszystkie komponenty środowiska (w tym rośliny i zwierzęta).

II. CZASOWE ZAJĘCIE TERENU

WGK, wyznaczony do udostępniania terenów zakwalifikowanych jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz), wyraża zgodę na czasowe zajęcie - części dz. o nr ew. 26/21, 27 i 28 w obr. 130 w Parku Kazimierza Wielkiego (ul. Gdańska), stanowiących własność Gminy Bydgoszcz w związku z ww. pracami.

85- 102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 4a ,
tel.: 52 58 58 394 fax.: 52 58 58 111
email: wgk@um.bydgoszcz.pl., www.bydgoszcz.pl

BYDGOSZCZ '81

40-LECIE BYDGOSKIEGO MARCA

Niniejsza zgoda jest równoznaczna z prawem Inwestora do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane. Inwestycję należy wykonać zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi na załączonym, opieczętowanym planie oraz mapie ewidencyjnej.

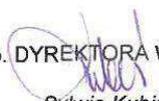
Na podstawie § 6 ust. 1 zarządzenia nr 637/2016 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 27 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Bydgoszcz lub Skarbu Państwa w celu realizacji inwestycji liniowych, drogowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej na terenie Miasta Bydgoszczy, zwalnia się inwestora, tj. Miasto Bydgoszcz reprezentowane przez LS-Projekt z opłat określonych w § 4 ust. 1 i ust. 2 ww. zarządzenia, a co za tym idzie nie zawiera się umowy na czasowe zajęcie terenu. Jednakże zobowiązuje się Inwestora do:

1. Wykonania inwestycji zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi na załączonym, opieczętowanym planie.
2. Wykonania prac zgodnie z warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu oraz innymi warunkami nałożonymi przez instytucje uzgadniające, w tym WGK.
3. Rozpoczęcia budowy w terenie nie później niż 3 lata od dnia wydania zgody na czasowe zajęcie terenu.
4. Protokolarnego przekazania i odbioru ww. działek z udziałem inspektorem WGK.
5. Przywrócenie terenu do stanu zastalego, po realizacji Inwestycji.
6. Pisemnego powiadomienia WGK o zakończeniu robót, celem dokonania odbioru terenu, załączając do ww. zawiadomienia kopie protokółów odbioru inwestycji przez gestorów sieci z zapisem o spełnieniu wymaganych warunków decyzji, pozwoleń i uzgodnień związanych z przedmiotową inwestycją.
7. Dostarczenia do WGK kopii mapy w skali 1:500 z naniesioną inwentaryzacją powykonawczą zrealizowanej inwestycji, do dnia protokolarnego zdania terenu, co nie zwalnia Inwestora z obowiązku zgłoszenia inwentaryzacji powykonawczej do Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy.

III. WARUNKI OGÓLNE

1. Ustalenia szczegółowych zasad korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Bydgoszcz lub Skarbu Państwa w celu realizacji inwestycji liniowych, drogowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej na terenie Miasta Bydgoszczy określa Zarządzenie Nr 637/2016 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 27 grudnia 2016 r., które jest dostępne na stronie internetowej Urzędu Miasta Bydgoszcz (BiP, Prawo, Zarządzenia Prezydenta), pod adresem: <http://www.prawomiejscowe.pl/institution/16897/collection/18/list>.
2. Zawarte w niniejszym piśmie warunki nie upoważniają inwestora do nieograniczonego dysponowania gruntem. Każdorazowe, kolejne wejście na teren objęty niniejszą zgodą, stanowiący własność Gminy Bydgoszcz, wymaga wcześniejszego uzgodnienia z WGK.

p. o. DYREKTORA WYDZIAŁU


Sylwia Kubiś

Załączniki:

Mapa.

Otrzymują:

1. Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Megapol ul. Jasiniecka 6, 85-761.
2. Wydział Inwestycji Miasta.
3. WGK ref IV.

Inspektor
31.12.2021
mgr inż. Joanna Mostowska



23. Uzgodnienie Polska Sieć Gazownictwa – dotyczące relokacji słupów trakcyjnych



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01, faks 52 328 51 02

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
uzgodnienia.bydgoszcz@psgaz.pl



UZGODNIENIE NR 17240/BR/ZTI/2021 z dnia: 2022-01-10

Zadanie: Trasa projektowanego kabla oświetleniowego oraz słupów trakcyjno-oświetleniowych.

Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu

Miejscowość: Bydgoszcz (gm. m. Bydgoszcz)

Adres: ul. Plac Wolności dz. nr 27, 56, 55, 26/21, 28, obręb ew. 0130.

Projektant: - -, upr. nr: -

Inwestor: - - - -

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

Warunki uzgodnienia:

1. Szczegółowe warunki uzgodnienia ujęto w załączniku.
2. Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie psgaz.pl w zakładce o nas.

Pieczętka i podpis:

Elektronicznie podpisany przez
Piotr.Kmieć

Data: 2022.01.10 11:17:01 +01'00'

Osoba do kontaktu: Bożena Grabowska (bozena.grabowska@psgaz.pl)

Bożena.G
rabowska

Elektronicznie
podpisany przez
Bożena.Grabowska
Data: 2022.01.10
09:30:04 +01'00'

Otrzymują:

1. Projektant
2. a/a

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie, w siedzibie właściwej, dla terenu inwestycji, Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia
2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji Gazownię
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy. O uszkodzeniu sieci gazowej
4. Istniejącą czynną sieć gazową niskiego ciśnienia naniesiono orientacyjnie kolorem żółtym - szczegółowy przebieg trasy sieci gazowej należy uzyskać na podstawie przekopów kontrolnych.
5. Zachować, wymagane Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie /Dz. U. z 2013 r. Poz. 640/, w pionie i poziomie od czynnych i projektowanych sieci gazowych.
6. W miejscach dla których wyżej wymienione rozporządzenie oraz przepisy dotyczące warunków technicznych dla innych obiektów budowlanych nie określają wymaganego przykrycia sieci gazowej, należy zachować przykrycie nie mniejsze niż 0,8m i nie większe niż 1,2 m. W uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu z Polską Spółką Gazownictwa, Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, dopuszcza się przykrycie gazociągu większe niż 1,2 m.
7. W rejonie czynnych sieci gazowych roboty ziemne prowadzić systemem ręcznym, nie składować mas ziemi i materiałów, nie pracować sprzętem ciężkim.
8. Stopy fundamentowe słupów energetycznych lokalizować min. 0,5m (w rzucie poziomym) od czynnej sieci gazowej.
9. Przedłożona mapa, potwierdzona pieczętką PSG stanowią integralną część uzgodnienia.
10. Uzgodnienie jest ważne przez okres 2 lat od daty wystawienia.

Bożena.G
rabowska

Elektronicznie
podpisany przez
Bożena Grabowska
Data: 2022.01.10
08:16:46 +01'00'

Elektronicznie podpisany przez
Piotr.Kmieć

Data: 2022.01.10 11:17:29 +01'00'

.....
Podpis i pieczęćka

Mapa do celów projektowych

skala 1:500

Bydgoszcz – Plac Wołności

ark. mapy: 321_0631, 06.32, 06.33, 06.34
 jedn. ew: 046101_1, m. Bydgoszcz
 obręb: 046101_1.0130 PUWG 2000 s. 6
 MFG.D.422.2848.2021 uk?, wys. PL-EVRF2007-NH

Nie wykonano ustalenia obciążień s?uźebnościami gruntowymi.
 Bydgoszcz, dnia 16.09. 2021 r.

— · — · — zakres aktualizacji

Pełnia Górnika Gazownictwa sp. z o.o.
 ul. W. Piłsudskiego 16, 33-100 Tomków
 G-7317 Górniki Gazownictwa w Bydgoszczy
 ul. Górnika 32, 85-997 Bydgoszcz
 NIP: 52-28-51-0119Ks. 52. 228 61 02
 REGON: 142739518

*Sieć do doposażenia
 N1 1700/10/17/1/2021
 sieć gazowa
 niskiego ciśnienia*



projekowany
 stłup nr 8/103

istniejący
 stłup nr 7/103
 bez zmian

projekowany
 stłup nr 6/103

istniejący
 stłup nr 5/103
 bez zmian

projekowany
 stłup nr 4/103

istniejący
 stłup nr 3/103
 bez zmian

Zespół Uszkodzenia Dokumentacji
 Projektowej w Bydgoszczy
 Aktualna projekcja sieci uzębienia w ZUP
 16.09.2021

24. Uzgodnienie ZDMIK – Projekt budowlany



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 26.01.2022r.

IP-2106/1661h/2022
nr kanc. 753



LS-Project Maciej Sikorski
ul. Okulickiego 19A/15
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego w branży drogowej;

Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy uzgadnia projekt budowlany w branży drogowej dla inwestycji pn. *Zagospodarowanie terenu z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy.*

Otrzymują:
1. Adresat
2. IP - a/a

Zastępca Dyrektora
ds. Transportu
Rafał Grzegorzewski

Sprawę prowadzi:
Marek Janiszewski tel. (52) 582 27 20 mob. 698 619 492

Naczelnik
Wydziału Przygotowania Inwestycji
M. Janiszewski
mgr inż. Marek Janiszewski

85-844 Bydgoszcz, ul. Toruńska 174a, tel. (52) 582 27 23 • fax (52) 582 27 77
e-mail: zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl, www.zdmikp.bydgoszcz.pl
REGON: 090476971

25. Uzgodnienie ZDMIK – dotyczące oświetlenia

26. Uzgodnienie WGK – dotyczące projektu zieleni



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Gospodarki Komunalnej

WGK-III.7012.19.2021.JM/KR

Bydgoszcz, dnia 19 grudnia 2021r.

LS – Projekt Maciej Sikorski
ul. Okulickiego 19A/15
05-825 Grodzisk Maz.

dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego dla inwestycji pn. zagospodarowanie terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 13 grudnia 2021r. (wpływ do tuł. Wydziału w dniu 20 grudnia 2021r.) oraz w nawiązaniu do odbytych spotkań, wypracowanych ustaleń, korespondencji elektronicznej i oględzin terenu informuję, że Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy uzgadnia zakres planowanej inwestycji, zgodnie z przedłożonym opracowaniem i załącznikiem mapowym, którego opieczętowany egzemplarz stanowi integralną część niniejszego pisma.

Jednocześnie podkreślić należy, że realizacja planowanych robót nie może skutkować zniszczeniem drzew znajdujących się w pobliżu ww. inwestycji. Z uwagi na bliskie sąsiedztwo istniejącego drzewostanu, zwracamy uwagę na fakt, iż Wykonawca podczas realizacji prac na wysokości drzew winien prowadzić je ze szczególną dbałością o poszczególne okazy, z uwzględnieniem wykonania projektowanej nawierzchni bez użycia sprzętu mechanicznego. Ewentualne uszkodzenia gałęzi powinny być zabezpieczone przez wykonawcę zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Pnie należy skutecznie chronić przed otarciami (w przypadku zagrożenia uszkodzeniem) poprzez montaż osłon, których nie należy przymocowywać bezpośrednio do pni drzew. Uszkodzone przez wykonawcę robót korzenie należy zabezpieczyć przed zasychaniem poprzez okrywanie ich matami. Należy dążyć do ochrony i zachowania korzeni mocujących drzewa w gruncie i tam, gdzie jest to technicznie możliwe nie rozrywać ich, stosować podkop. Wyklucza się także możliwość składowania materiałów itp. w rzutach koron drzew.

Wskazuje się również, że wszelkie prace ogrodnicze związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia winny być zgodne ze wskazanymi w niniejszym opracowaniu wytycznymi oraz obowiązującymi na terenie Miasta Bydgoszczy „Wytycznymi sadzenia i pielęgnacji drzew i krzewów na terenach będących własnością Miasta Bydgoszczy i Skarbu Państwa we władaniu Miasta Bydgoszcz”, które przekazuje się w załączeniu.

Prace ogrodnicze na przedmiotowym terenie takie jak: wyznaczenie miejsc pod nasadzenia, przygotowanie powierzchni oraz dołów pod nasadzenia, odbiór materiału roślinnego, sadzenie roślin oraz przesadzenie drzew, należy prowadzić pod nadzorem przedstawicieli WGK:

- Pani Kingi Rubaszewskiej e-mail: kinga.rubaszewska@um.bydgoszcz.pl; tel. 52 58 58 669,
- Pani Magdaleny Wielgoszewskiej e-mail: m.wielgoszewska@um.bydgoszcz.pl; tel. 52 58 58 037.

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Sylwia Kubis

Załączniki:

1. Opracowanie projektowe wraz z mapą
2. Wytyczne sadzenia i pielęgnacji drzew i krzewów

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a KR

Do wiadomości:

1. WIM
2. Ref. IV

85- 102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 4a ,
tel.: 52 58 58 394 fax.: 52 58 58 111
email: wgk@um.bydgoszcz.pl., www.bydgoszcz.pl

BYDGOSZCZ '81

40-LECIE BYDGOSKIEGO MARCA

INSPEKTOR

Kinga Rubaszewska
23.12.2021r.

KIEROWNIK KIEROWNICTWA
Ogrodniczego
db: M. M. R.
Bogna P. P.

27. Opinia Miejskiej Pracowni Urbanistycznej – dotycząca wyjaśnień MPZP



Bydgoszcz, 2022.02.02
MPU-SR-7322/Sr-5/22/77/22

Wydział Inwestycji Miasta
w/m

Temat: interpretacja zapisów m.p.z.p. „Śródmieście-Plac Wolności” w Bydgoszczy (przyjętym uchwałą Nr XXXII/743/20 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 2616 grudnia 2020r.) , w zakresie zapisów §17 pkt 4 ppkt 3 dotyczących wskaźnika minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej

W odpowiedzi na pismo WIM.I.7011.1.2022.KS z dnia 28.01.2022 informuję, że zgodnie z obowiązującymi przepisami art. 15 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, określony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście - Plac Wolności” w Bydgoszczy, należy określać w stosunku do powierzchni działki budowlanej. Pojęcie to powinno być pojmowane zgodnie z brzmieniem art. 2 pkt 12 w/w ustawy, w myśl którego działkę budowlaną stanowić może działka gruntu lub nieruchomości gruntowa (złożona nawet z wielu działek gruntu), której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej umożliwiają realizację danego zamierzenia inwestycyjnego w oparciu o ustalenia planu miejscowego i obowiązujące przepisy odrębne. Oznacza to, że w omawianym przypadku, wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej można odnieść zarówno do powierzchni działki nr ewid. 28 obr. 130, jak i do całego terenu oznaczonego symbolem 1.KP-UKR.

Jednak z uwagi na charakter i zakres planowanych na Placu Wolności działań inwestycyjnych, a także na możliwą etapowość realizacji inwestycji, wskaźnik ten można określać w odniesieniu do terenu działki nr ewid. 28 obr. 130, w granicach której nastąpi faktyczna zmiana sposobu zagospodarowania terenu, prowadząca do zmiany parametrów użytkowych i technicznych terenu, w tym lokalizacji nowych obiektów budowlanych oraz elementów i form zagospodarowania rekreacyjnego. Z analizy załączonego projektu zagospodarowania wynika, że wskaźnik określony w § 17 pkt 4 ppkt 3 uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Plac Wolności” w Bydgoszczy (ustalony na poziomie 50%), w odniesieniu do powierzchni działki nr ewid. 28 obr. 130 został spełniony (wynosi bowiem ponad 52%).

Z kolei na pozostałym obszarze (w granicach działek nr ewid. 66, 26/1, 27 i 28 obr. 130) zakres planowanych działań inwestycyjnych nie wykróczy poza remont tj. odtworzenie stanu pierwotnego zagospodarowania przy zastosowaniu wyrobów budowlanych innych niż użyte w stanie pierwotnym, co jest zgodne z definicją remontu zawartą w art. 3 pkt 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Oznacza to, że zakres planowanych robót nie spowoduje zmian w sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów. Zatem wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, może w tym przypadku pozostawać na dotychczasowym poziomie, niższym niż 50%. Powyższa interpretacja jest dopuszczalna także z uwagi na brzmienie przepisów art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także § 15 uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Plac Wolności” w Bydgoszczy, w myśl której do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenów.

Dodać należy, że z uwagi na charakter planowanej inwestycji polegającej m.in. na przekształceniu terenu istniejącego parkingu dla taksówek na cele rekreacyjne (tj. budowie placu wypoczynkowego wraz z nasadzeniami zieleni wysokiej i niskiej) i jego zintegrowanie z obszarem Parku Kazimierza Wielkiego, nastąpi



istotny wzrost udziału terenów zagospodarowanych zielenią, co zasadniczo wpłynie na podniesienie estetyki zagospodarowania i poprawę warunków funkcjonowania przedmiotowej przestrzeni miejskiej. W mojej ocenie, w przypadku obliczania udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów, których faktyczne zagospodarowanie ma charakter parkowy, jak ma to miejsce w przeważającej części przekształcanego obszaru Placu Wolności, jest uzasadnione bilansowanie terenów zagospodarowanych zielenią z uwzględnieniem nawierzchni parkowych czy innych elementów zagospodarowania (np. placów wypoczynków) o nawierzchni utwardzonej - ale w różnym stopniu przepuszczalnej dla wody, stanowiących integralny element kompozycji projektowanego założenia parkowo-ogrodowego. Z uwagi na funkcję większości nawierzchni parkowych a przede wszystkim metodę ich budowy można uznać, że wraz z terenami zagospodarowanymi zielenią stanowią one jednolity system terenów zapewniających naturalną wegetację roślin i retencję wód opadowych. Przykładem funkcjonowania parku jako jednolitego systemu terenów biologicznie czynnych, może być fakt, że rozrastające się korzenie drzew i krzewów sięgają daleko poza obręb koron, wnikając w przestrzenie położone pod alejkami parkowymi, woda deszczowa łatwo przesiąka przez nawierzchnie o lekkiej podbudowie, niecki i zagłębienia uformowane w nawierzchniach utwardzonych, często służą retencji wody, stanowiąc atrakcyjny element zagospodarowania.

Z poważaniem
DYREKTOR
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej

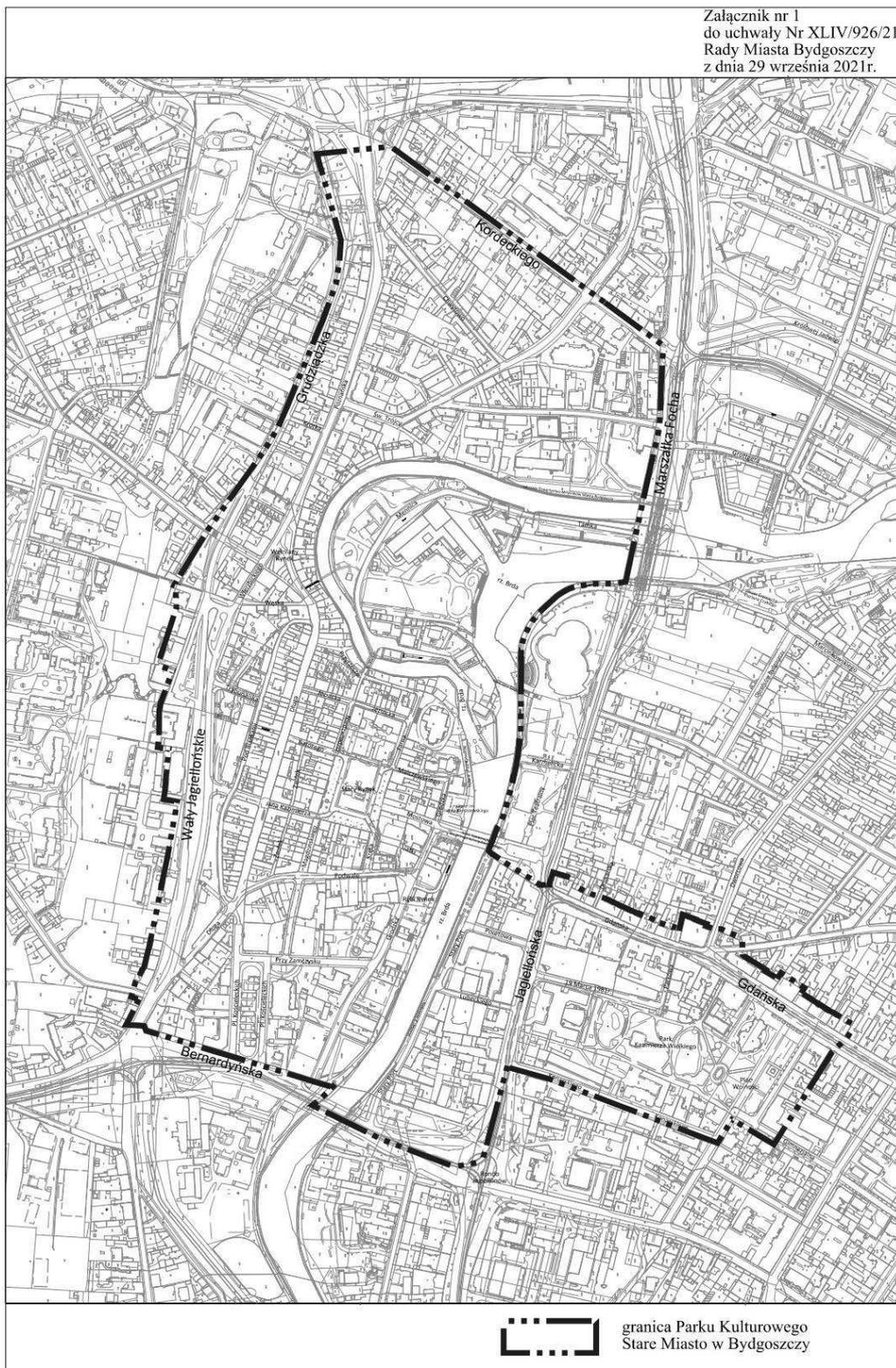

mgr inż. arch. Anna Rembowicz-Dziękciowska

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a_MPU kgg

Do wiadomości - Z-ca Prezydenta Michał Sztybel

28. Granice obowiązywania strefy Parku Kulturowego Stare Miasto w Bydgoszczy



29. Zgoda na dysponowanie dz. nr ew. 40/2 obr. 130 na cele budowlane

Bydgoszcz, dn. 26.11.2021 r.

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 Bydgoszcz

W imieniu I Liceum Ogólnokształcącego im. C. K. Norwida z Oddziałami
Dwujęzycznymi w Bydgoszczy

wyrażam zgodę

na dysponowanie dz. nr ew. 40/2 obr. 130 na cele budowlane

dla Wydziału Inwestycji Miasta Bydgoszczy w związku z projektowaniem oraz
wykonaniem robót budowlanych w ramach inwestycji polegającej na
zagospodarowaniu terenu wraz z infrastrukturą na Placu Wolności w Bydgoszczy.

DYREKTOR

M. Mańkowska

.....mgr Mariola Mańkowska.....

podpis

31. Protokół z narady koordynacyjnej ZUDP

Prezydent Miasta Bydgoszczy

Bydgoszcz, dnia 2022-03-03

MPG.Z.431.0044.2022

Protokół

odpis

Przedmiot: Sieć elektroenergetyczna, sieć teletechniczna, przyłącze i zewn. instalacja wodociągowa, przyłącze i zewn. instalacja kanalizacji sanitarnej

Położenie:

ulica	numer	obręb	numer działki
Plac Wolności		130	55, 26/21
		130	27, 28, 34,48, 56

Zlecenie: **LS-Project Maciej Sikorski**

Pismo z dnia 2022-01-25

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w dniu **03.03.2022 r.**, w zakresie lokalizacji urządzeń (*projektowanych*) podziemnych i nadziemnych z uwagami jak podano niżej.

Przy ewentualnym dalszym postępowaniu w przedmiotowej sprawie należy powoływać się na nr niniejszego pisma.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. art. 28b, 28ba, 28bb,28c, 28e - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1990)

Zarządzenie Nr 190/2018 z dnia 3 kwietnia 2018 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy

Zarządzenie Nr 554/2016 z dnia 14 listopada 2016 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy.

Zarządzenie Nr 4/2020 z dnia 10 czerwca 2020 r. Dyrektora Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy.

Uczestnicy Narady - UWAGI i ZALECENIA:

1.Przewodniczący Narady Koordynacyjnej - Magdalena Zalewska-Romeł

2.Wydział Administracji Budowlanej (WAB) - Radosław Szewczuk

3.Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej (ZDMiKP) – Dominik Malcer

4.Miejska Pracownia Urbanistyczna (MPU) – Agnieszka Słotwińska-Aniszewska

5.Enea Operator-Oddział Dystrybucji Bydgoszcz (Enea) – podmiot powiadomiony, nie uczestniczył w naradzie

6.Polska Spółka Gazownictwa, Z-d w Bydgoszczy (PSG) – Ryszard Rapel

7.Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej (KPEC) - Maciej Szenefeld

Wszelkie prace w zblizeniu do sieci ciepłowniczej wykonywać w uzgodnieniu i pod nadzorem Przedstawiciela KPEC Sp. z o.o.

8.Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne K-Ptel – Krzysztof Polek

9.Miejskie Wodociągi i Kanalizacja (MWiK) - Małgorzata Dylas, Rafał Kęskrawiec

Rozwiązania techniczne branży sanitarnej uzgodnić w MWiK w Bydgoszczy - sp. z o.o.

Wszelkie prace w obrębie uzbrojenia wod.-kan. należy prowadzić ręcznie pod nadzorem służb MWiK w Bydgoszczy - sp. z o.o.

Do MWiK w Bydgoszczy - sp. z o.o. należy zgłosić rozpoczęcie robót budowlano-montażowych (z dwutygodniowym wyprzedzeniem) oraz uzyskać odbiór robót.

10. Wydział Gospodarki Komunalnej – Joanna Mostowska

Uzgodnić warunki prowadzenia prac ziemnych przy drzewach i pnączach na I LO z WGK.

Kolorystykę skrzynek/sposób ich zamaskowania uzgodnić z Plastykiem Miejskim. Warunki te zobowiązany jest przestrzegać wykonawca prac.

11.Netia S.A. - Andrzej Grycmacher

Projekt uzgodniono z następującymi uwagami:

-wykonawca zgłosi pisemnie rozpoczęcie prac z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem na

adres: Netia S.A. ul. Grunwaldzka 229, 85-438 Bydgoszcz; e-mail: nadzory@netia.pl

(dodatkowo fax 22 352 66 66, tel. 22 35266 84) do Działu Utrzymania Infrastruktury Sieciowej z podaniem lokalizacji, zakresu prac i terminów planowanego rozpoczęcia i zakończenia robót.

- prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną Netia S.A. prowadzić

ręcznie, zachować normatywne odległości poziome i pionowe zgodnie z Polskimi Normami;

- zabezpieczyć urządzenia telekomunikacyjne przed uszkodzeniem oraz osiadaniami gruntu;

- w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h);
- koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/ Wykonawca;
- Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.

12. CHEM W i K – Dariusz Jabłoński

13. PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Bydgoszczy – podmiot powiadomiony, nie uczestniczył w naradzie

14. D-ENERGIA - podmiot powiadomiony, nie uczestniczył w naradzie

15. ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. - podmiot powiadomiony, nie uczestniczył w naradzie

Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia z oraz powstania awarii sieci: **gaz., wod-kan., ciepłown.**, a także pokrycia wszelkich kosztów z nią związanych. Bezwzględnie zachować normatywne odległości od w/w sieci.

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Z up. Prezydenta Miasta
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Magdalena Hanna Elektronicznie podpisany przez
Zalewska-Romel Magdalena Hanna Zalewska-
Romel
Data: 2022.03.04 12:18:47 +01'00'

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1990), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2021 poz. 1990): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
3. Zgodnie z art. 277 Kodeksu Karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, usuwa, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.

32. Protokół z narady koordynacyjnej ZUDP – przebudowa kanalizacji deszczowej.

Prezydent Miasta Bydgoszczy

Bydgoszcz, dnia 2022-07-07

MPG.Z.431.0259.2022

Protokół

odpis

Przedmiot: Sieć kanalizacji deszczowej - przebudowa

Położenie:

ulica	numer	obręb	numer działki
Plac Wolności		130	65, 48, 56

Zlecenie: LS-Project Maciej Sikorski

Pismo z dnia 2022-05-26

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w dniu **07.07.2022** r., w zakresie lokalizacji urządzeń (*projektowanych*) podziemnych i nadziemnych z uwagami jak podano niżej.

Przy ewentualnym dalszym postępowaniu w przedmiotowej sprawie należy powoływać się na nr niniejszego pisma.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. art.. 28b, 28ba, 28bb,28c, 28e - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1990)

Zarządzenie Nr 190/2018 z dnia 3 kwietnia 2018 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy

Zarządzenie Nr 554/2016 z dnia 14 listopada 2016 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy.

Zarządzenie Nr 4/2020 z dnia 10 czerwca 2020 r. Dyrektora Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy.

Uczestnicy Narady - UWAGI i ZALECENIA:

1.Przewodniczący Narady Koordynacyjnej - Magdalena Zalewska-Romel

2.Wydział Administracji Budowlanej (WAB) - Radosław Szewczuk

3.Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej (ZDMiKP) – Dominik Malcer

4.Miejska Pracownia Urbanistyczna (MPU) – Agnieszka Słotwińska-Aniszewska

5.Enea Operator-Oddział Dystrybucji Bydgoszcz (ENEA) – Patryk Zintek

6.Polska Spółka Gazownictwa, Z-d w Bydgoszczy (PSG) – Ryszard Rapel

7.Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej (KPEC) - Maciej Szenefeld

Rozwiązania techniczne w miejscach skrzyżowań projektowanej kanalizacji z istniejącą siecią ciepłowniczą należy uzgodnić w Komunalnym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (KPEC).

Wszelkie prace w zbliżeniu do sieci ciepłowniczej wykonywać w uzgodnieniu i pod nadzorem Przedstawiciela KPEC Sp. z o.o.

8.Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne K-Ptel - Krzysztof Polek

9.Miejskie Wodociągi i Kanalizacja (MWiK) - Małgorzata Dylas, Rafał Kęskrawiec

Projekt uzgodnić pod względem technicznym w Miejskich Wodociągach i Kanalizacji (MWiK).

10. Wydział Zieleni i Gospodarki Komunalnej - Joanna Mostowska

11.Netia S.A. - Andrzej Grycmacher

12. CHEM W i K – Dariusz Jabłoński

13. PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Bydgoszczy - Marcin Matuszewski

14. D-ENERGIA - podmiot powiadomiony, nie uczestniczył w naradzie

15. ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. - Rafał Kiciński

Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia z oraz powstania awarii sieci: **gaz., ciepłown.**, a także pokrycia wszelkich kosztów z nią związanych. Bezwzględnie zachować normatywne odległości od w/w sieci.i zajęcie terenu).

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Z up. Prezydenta Miasta
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

Magdalena Hanna Zalewska-Romel
Elektronicznie podpisany przez
Magdalena Hanna Zalewska-Romel
Data: 2022.07.08 10:52:24 +02'00'

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1990), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2021 poz. 1990): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
3. Zgodnie z art. 277 Kodeksu Karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, usuwa, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.

33. Pozytywna opinia I Liceum Ogólnokształcącego w Bydgoszczy

**I Liceum Ogólnokształcące
im. C. K. Norwida
z Oddziałami Dwujęzycznymi
Plac Wolności 9, 85-004 Bydgoszcz**

Bydgoszcz, 20.04.2022r.

LS-Project Maciej Sikorski

ul. Okulickiego 19A/15

05-825 Grodzisk Mazowiecki

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19.04.2022r. o uzgodnienie dokumentacji projektowej dla Inwestycji pn. przebudowa Placu Wolności w Bydgoszczy, informuję, że nie wnoszę zastrzeżeń.

DYREKTOR
M. Mańkowska
mgr Mariola Mańkowska

34. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) przy robotach związanych z wykonywaniem projektu dla zadania:

**remont i przebudowa istniejącego Placu Wolności wraz z infrastrukturą
w ramach zadania miasta pn.**

REWITALIZACJA PLACU WOLNOŚCI

34.1. Podstawa opracowania

- Ustawa „Prawo budowlane” (Ustawa z 7.07.1994 : Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414, jednolity tekst z 2021: Dz. U. 2021 poz. 2351),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr120, poz. 1126),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401),.

34.2. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest **Zagospodarowanie Placu Wolności w Bydgoszczy.**

Usytuowanie inwestycji

Inwestycja swoim zakresem obejmuje działki nr ew. 25/1, 25/2, 26/1, 26/18, 26/21, 27, 28, 40/2, 44, 48, 49, 55, 56, 58, 64, 65 obręb 0130 w Bydgoszczy Woj. Kujawsko-Pomorskie.

34.3. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych prac

Inwestycja obejmuje:

- ✓ wycinki sanitarne i prace pielęgnacyjne związane z drzewostanem
- ✓ prace rozbiórkowe
- ✓ budowa sieci i przyłączy: wodociągowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, sanitarnej
- ✓ budowa nawierzchni utwardzonych
- ✓ instalację elementów małej architektury
- ✓ nowe nasadzenia zieleni, nowe aranżacje zieleni

34.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Obszar inwestycji to Plac Wolności w Bydgoszczy z istniejącymi w otoczeniu budynkami oraz całą infrastrukturą techniczną.

34.5. Elementy zagospodarowania (istniejące i projektowane) terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie objętym opracowaniem występują elementy zagospodarowania, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – infrastruktura podziemna – wszelkie prace wykonywane w obrębie tych elementów należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem operatorów sieci.

34.6. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się wykonywanie robót, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- roboty wykonywane za pomocą sprzętu mechanicznego,
- roboty przy realizacji wykopów w pobliżu w/w sieci.

34.7. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż wszystkich pracowników przeznaczonych do wykonywania danego rodzaju prac należy przeprowadzić ustnie przed rozpoczęciem robót szczególnie niebezpiecznych przedstawiając niebezpieczeństwa, na które pracownicy będą narażeni oraz środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom.

Przed odjęciem pracy na obiekcie służby Użytkownika i kierownik budowy wykonawcy powinien przeszkolić pracowników w zakresie BHP i PPOŻ.

Należy zapoznać pracowników z informacją BIOZ (dotyczy wykonawcy, jak i podwykonawców)

Dla prac szczególnie niebezpiecznych powinna być opracowana IBWR, a z instrukcją należy przed przystąpieniem do prac zapoznać pracowników wykonawcy.

34.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca odpowiednio przygotowuje teren, na którym będą wykonywane roboty, a w szczególności:

Plac budowy zostanie ogrodzony w celu zabezpieczenia terenu ze względu na potencjalne zagrożenia, które mogłyby wystąpić podczas wykonywania robót budowlano-montażowych oraz ze względu na ograniczenie dostępu niepowołanych osób na plac budowy. Ogrodzenie miejsca budowy będzie tak przygotowane i wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi przebywających w pobliżu i na terenie budowy tj. będzie zabezpieczone przed przewróceniem, niekontrolowanym przemieszczeniem itp., a jego wysokość nie będzie niższa niż 1,50m. Stosowane będą ogrodzenia z gotowych elementów np. panele stalowe, blaty drewniane lub zgrzewane siatki ażurowe.

Wykonane zostanie ogrodzenie placu budowy z wejściem lub bramą dla ruchu pieszego oraz dla pojazdów samochodowych. Brama wyposażona będzie w urządzenia zapobiegające samoczynnemu zamykaniu się. Szerokość drogi dojazdowej dla samochodów min. 3,5m. Dla dojazdu do miejsca budowy zostanie wykorzystana istniejąca komunikacja wewnętrzna.

Stosownie do potrzeby zostanie wyrównany teren wraz z zasypaniem lub zabezpieczeniem miejscowych nierówności uniemożliwiających dojazd lub dojście do budynków.

Umieszczona zostanie tablica informacyjna, ustawiona w pobliżu ogrodzenia budowy oraz przy dojściu do budowy, w takiej odległości, aby informacja o wznoszonym obiekcie i prowadzonych robotach docierała do osób odpowiednio wcześniej.

Dostawa prądu elektrycznego i wody, niezbędnych do wykonywania robót budowlanych oraz oświetlenia placu budowy i miejsc pracy odbywać się będzie z istniejących na działce przyłączy elektroenergetycznego i wodociągowego.

Wzniesiony zostanie tymczasowy budynek dla pracowników zatrudnianych na budowie (barakowóz bez podwozia lub kontener segmentowy).

Wydzielone zostanie pomieszczenie do przechowywania materiałów i urządzeń zmechanizowanych.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,

5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15KV,

10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do ww. napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Do zrealizowania inwestycji będącej przedmiotem opracowania, nie przewiduje się stosowania środków niebezpiecznych, mogących wpływać na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników budowlanych, takich jak: materiały pędne, benzyny, oleje, smary, rozpuszczalniki, materiały wybuchowe, chemikalia, karbid itp.

Wszystkie materiały stosowane do wykonania zagospodarowania terenu są uważane za nieszkodliwe i bezpieczne. Ponadto wszystkie muszą posiadać atesty, aprobaty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Materiały takie jak środki ochrony roślin itp. będą przechowywane w wydzielonym pomieszczeniu obiektu tymczasowego (barakowozu, kontenera segmentowego), zamykanym przed niepowołanym

dostępem nieupoważnionych osób trzecich. Materiały będą oznakowane i przechowywane w taki sposób, aby podczas pobierania wykluczyć możliwość pomyłki.

Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będą przechowywane w wydzielonym pomieszczeniu obiektu tymczasowego (biurze budowy), zamykanym przed niepowołanym dostępem nieupoważnionych osób trzecich. Powierzchnia magazynu dostosowana będzie do rzeczywistych potrzeb budowy. Odpowiedzialny za kompletną dokumentację będzie kierownik budowy.

Na etapie realizacji Inwestycji, wykonawca ma obowiązek przygotować plan BIOZ dla każdej z poszczególnych branż.

34.9. Uwagi ogólne

Przed przystąpieniem do robót, miejsce prac oznakować zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

Odzież i obuwie robocze, środki ochrony indywidualnej pracownika i narzędzia pracy powinny być kompletne, sprawne i stosowane zgodnie z ich przeznaczeniem.

Opracowali:

Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Piotr Prostko	Architektura	MA/113/17	
Leszek Rzeczkowski	Drogowa bez ograniczeń	MAZ/0195/POOD/04	
Grzegorz Orzeł	WOD-KAN	LUB/0384/PBS/15	
Krzysztof Gałgański	Branża elektryczna	ABIT-II-7131-21/2000	
Dariusz Placzyński	Branża elektryczna	MAZ/0596/PWOE/12	