

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY (PPU)

UMOWA NRAG/2025

zawarta w dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Warszawie, z siedzibą ul. Jana Kazimierza 10, 01-248 Warszawa, NIP: 5252283365, REGON: 015608709, zwanym dalej „Zamawiającym”,

w imieniu którego działa: Wojciech Kitka – Dyrektor Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie,

a

....., NIP:, REGON:, zwaną dalej „Wykonawcą”.

Wydruk z właściwego rejestru dotyczący Wykonawcy stanowi **załącznik nr 1** do umowy. Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie Stronami, a każdy z nich z osobna Stroną.

Ze względu, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł bez podatku od towarów i usług, niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy. Wykonawcy udzielono zamówienia w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie § 11 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Warszawie (numer sprawy WSA-ZP-PP-23-2025).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie nasadzeń roślin doniczkowych na zewnątrz budynku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie przy ulicy Jana Kazimierza 10:

1) **ETAP I** - w zakres którego wchodzi:

- a) wykonanie nasadzeń sadzonek SUPERTUNI VISTY 100 - szt. (odmiana bubblegum i/lub Paradise),
- b) dostawa ziemi uniwersalnej (z formułą R+ WESTLAND 50L – 40 szt.) oraz nawozu (osmokote burza kwiatów 300g SUBSTRAL – 3 szt.) do wykonania nasadzeń,
- c) utylizacja zeszłorocznych nasadzeń i oczyszczenie donic,

2) **ETAP II** w zakres którego wchodzi:

- a) wykonanie nasadzeń sadzonek WRZOSY TRIKOLOR 100 – szt. (odmiana beauty ladies),
- b) dostawa ziemi do wrzosów (50L – 40 szt.) oraz nawozu (osmokote do wrzosów 300g SUBSTRAL – 3 szt.) do wykonania nasadzeń,
- c) utylizacja zeszłorocznych nasadzeń i oczyszczenie donic.

2. Zamawiający wymaga by sadzonki określone w ust. 1 spełniały nast. wymagania:

1) sprzedawca sadzonek musi być wpisany do rejestru producentów roślin w Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nasiennictwa;

2) wielkość sadzonki dla:

- a) SUPERTUNI VISTY: opakowanie nie mniejsze niż doniczka P7: zdrowa, dobrze ukorzeniona roślina gotowa do posadzenia, wysokość sadzonki: 8–12 cm;
- b) WRZOSY TRIKOLOR opakowanie nie mniejsze niż doniczka P9: zdrowa, dobrze ukorzeniona roślina gotowa do posadzenia, wysokość sadzonki: 15–20 cm;

- 3) każda sadzonka lub określona partia sadzonek musi posiadać paszport i musi być wolna od agrofagów kwarantannowych.
3. Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) zawiera **załącznik nr 2** do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem realizacji umowy i aktualnymi warunkami technicznymi objętych zakresem umowy i nie wnosi z tego tytułu zastrzeżeń.

§ 2

Termin realizacji

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie:
 - 1) ETAP I - w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy;
 - 2) ETAP II - w terminie do 20 września 2025 r.
2. Za ostateczną datę realizacji przedmiotu umowy zostanie uznany podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 7.
3. Ilekcć w niniejszej umowie jest mowa o:
 - 1) „dniach”, za dni należy rozumieć wszystkie dni kalendarzowe z uwzględnieniem sobót, niedziel i dni wolnych od pracy w Rzeczypospolitej Polskiej, w przypadku gdy koniec terminu wyrażony w dniach przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego;
 - 2) „dniach roboczych” należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 3

Warunki realizacji umowy

1. Strony ustalają, iż realizacja przedmiotu umowy będzie realizowana w dozorowanym obiekcie użyteczności publicznej, o którym mowa w § 1 ust. 1, w dniach roboczych w godzinach od 8.00 do 16.00.
2. Zamawiający ma prawo do dokonywania kontroli prac w trakcie wykonywania zobowiązań określonych umową przez Wykonawcę. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do skierowania upoważnionej osoby do udziału w kontroli w wyznaczonym czasie i miejscu.
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na adres poczty elektronicznej, o którym mowa w § 8 ust. 1, o planowanym terminie wykonywania prac, z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych, pod rygorem odmowy odbioru.
4. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć przed uszkodzeniem mienie Zamawiającego oraz zachować ostrożność i porządek, a także uporządkować teren po zakończeniu prac.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody powstałe w związku z wykonywaniem prac oraz za wszelkie roszczenia cywilno-prawne osób trzecich, mogące powstać w wyniku niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania prac od momentu rozpoczęcia wykonywania prac do chwili odbioru końcowego.
6. Wykonawca ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia oraz pokrycia kosztów utylizacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu na jego żądanie potwierdzenie faktu utylizacji odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.

§ 4

Warunki odbioru

1. Strony ustalają że odbiór nastąpi po wykonaniu zakresu prac określonego dla ETAPU I oraz ETAPU II umowy.
2. Strony ustalają, że odbiór zostanie przeprowadzony w dni robocze, z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Odbiór, o którym mowa w ust. 1, będzie przeprowadzać komisja w składzie:
 - 1) jedna lub dwie osoby wyznaczone przez Zamawiającego;
 - 2) jedna osoba wyznaczona przez Wykonawcę.
4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru zgodnie z zasadami korespondencji, o których mowa w § 8.
5. Zamawiający wyznaczy termin odbioru, w ciągu 2 dni roboczych, licząc od daty otrzymania powiadomienia od Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4;
6. Jeżeli podczas przeprowadzenia odbioru, Zamawiający stwierdzi:
 - 1) nieprawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - 2) że producent sadzonek nie jest wpisany do rejestru producentów roślin w Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nasiennictwa;
 - 3) dostarczone sadzonki nie posiadają wymaganych wymiarów lub paszportu potwierdzającego że zostały skontrolowane i są wolne od organizmów szkodliwych;– w takim przypadku Zamawiający odnotuje to w protokole odbioru oraz wezwie Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w terminie 7 dni, w takim przypadku procedura odbioru zostanie powtórzona.
7. Protokół odbioru bez uwag podpisany przez Zamawiającego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie ETAPU I oraz ETAPU II.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki zapłaty

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w kwocie **zł brutto** (słownie złotych:) zawierające podatek od towarów i usług (VAT) w obowiązującej 8% stawce, zgodnie z załączonym formularzem ofertowym stanowiącym **załącznik nr 3** do umowy, w tym odpowiednio za:
 - 1) **ETAP I** - w kwocie **zł brutto** (słownie złotych:);
 - 2) **ETAP II** - w kwocie **zł brutto** (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całość zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy, a Wykonawca nie jest uprawniony do występowania wobec Zamawiającego z roszczeniem o pokrycie jakichkolwiek innych dodatkowych kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z wykonaniem umowy.
3. Faktury zostaną wystawione na:
Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie, ul. Jana Kazimierza 10, 01-248 Warszawa, NIP: 5252283365.
4. Zapłata nastąpi w ciągu 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. W razie wątpliwości za datę doręczenia faktury przyjmuje się:
 - 1) w przypadku faktury papierowej – datę adnotacji biura podawczego Zamawiającego na fakturze;
 - 2) w przypadku faktury elektronicznej – datę, gdy Zamawiający potwierdził żądanie o potwierdzenie odczytu wiadomości zawierającej fakturę elektroniczną;
 - 3) w przypadku e-faktury – datę, gdy Wykonawca wprowadził fakturę za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy.

5. Płatność dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Rachunek bankowy Wykonawcy powinien być wskazany w rejestrze podatników VAT (biała lista podatników VAT) udostępnionym w postaci elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Ministerstwa Finansów.
6. Za datę zapłaty Strony ustalają datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim na osoby trzecie.
8. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych;
 - 2) będzie dokonywał płatności z tytułu wykonania umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) **50,00 zł** – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, licząc odpowiednio od terminu wyznaczonego na wykonanie ETAPU I oraz ETAPU II, o których mowa w § 2 ust. 1;
 - 2) **100,00 zł** – w każdym stwierdzonym przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, iż Wykonawca nie utrzymuje w należyтым porządku miejsca realizacji prac lub realizuje prace sprzecznie w wymogami umowy lub Opisu Przedmiotu Zamówienia;
 - 3) **2 000,00 zł** – w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności określonych w § 7 ust. 1 pkt. 1-4.
2. Łączna wysokość kar umownych, których zamawiający może żądać od Wykonawcy, nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Naliczenie kar umownych, o których mowa w ust. 1, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
4. Zamawiający będzie mógł potrącić kwotę przysługującej mu kary umownej przewidzianej umową z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. W przypadku gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kary umownej przysługującej mu na podstawie umowy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie on zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty przyjmującego formę noty księgowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
 - 1) zwłoka w realizacji przedmiotu umowy przekracza 14 dni, licząc od daty wyznaczonej w § 2 ust. 1 odpowiednio na wykonanie ETAPU I oraz ETAPU II;
 - 2) Wykonawca nienależyście wypełnia obowiązki określone w umowie i mimo wyznaczenia przez Zamawiającego dodatkowego terminu do usunięcia tych nieprawidłowości, nie

zostaną one usunięte;

- 3) Wykonawca świadomie działa na szkodę Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z niniejszej umowy;
 - 5) Wykonawca utraci lub zostanie ograniczone jego prawo do prowadzenia działalności w stopniu uniemożliwiającym wykonanie niniejszej umowy;
 - 6) otwarto likwidację, złożono wniosek o upadłość Wykonawcy lub zaistniała niewypłacalność Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.
 3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez Stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający nie traci prawa do żądania należnych kar umownych i odszkodowań.

§ 8

Osoby odpowiedzialne za nadzorowanie umowy i zasady korespondencji

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad prawidłową realizacją umowy oraz uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą jest:
Paweł Sobieraj, tel.: 22 553-70-83, psobieraj@warszawa.wsa.gov.pl
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad prawidłową realizacją umowy oraz uprawnioną do kontaktowania się z Zamawiającym jest:
....., tel.:,@.....
3. Zmiana osób do współpracy ze strony Zamawiającego i Wykonawcy nie stanowi zmiany umowy, jednak wymaga poinformowania w trybie zawiadomienia pisemnego.
4. Korespondencja związana z realizacją niniejszej umowy może być doręczana za pomocą środków komunikacji elektronicznej i powinna być kierowana na adresy poczty elektronicznej wskazanej w ust. 1 i 2, tak aby można było ustalić bezspornie, kto jest nadawcą korespondencji, z zastrzeżeniem ust. 6.
5. Za nadanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej należy rozumieć moment przesłania danych przez nadawcę korespondencji na adres poczty elektronicznej w taki sposób, żeby adresat korespondencji mógł się z nią zapoznać.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, rozwiązania albo zmiany umowy, korespondencja między Stronami będzie prowadzona w formie pisemnej i kierowana na następujące adresy:
 - 1) **Zamawiający** – Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie, ul. Jana Kazimierza 10, 01-248 Warszawa;
 - 2) **Wykonawca** –
7. W przypadku zmiany adresu do doręczeń Strona zobowiązana będzie poinformować o tym drugą Stronę bez konieczności sporządzania aneksu do umowy, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni prawidłowo wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
8. Każda ze Stron przejmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego, a także o innych istotnych zdarzeniach mających wpływ na wykonanie umowy.
2. Wszelkie spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą podlegały rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

załącznik nr 1 – wydruk z właściwego rejestru dotyczący Wykonawcy.

załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

załącznik nr 3 – formularz ofertowy Wykonawcy.