
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

NAZWA INWESTYCJI: BUDYNEK ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI STARA ŻŁOTORIA

ADRES INWESTYCJI: Stara Żłotoria, gm. Zaręby Kościelne,

NAZWA INWESTORA: GMINA ZARĘBY KOŚCIELNE

ADRES INWESTORA: ul Kowalska 14, 07-323 Zaręby Kościelne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Marcin Uściński

DATA OPRACOWANIA:

2024-05-24

Kosztorys Inwestorski sporządzono na podstawie:

Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -

użytkowego). Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 3 grudnia 2012 roku w sprawie wykazu robót budowlanych poz

1372.Na wniosek Inwestora do usług doliczono podatek VAT w wysokości 23%, tj. obowiązujący na dzień sporządzenia

kosztorysu. Kosztorys Inwestorski sporządzono w oparciu o cenniki SEKOCENBUD I kw. 2024 oraz stawki występujące na

rynku lokalnym. Uwaga: Podane nazwy i typy materiałów są przykładowe oraz ich producenci.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowanie terenu działki nr ewid. 84/1, położonej w miejscowości Stara Złotonia, gmina Zaręby Kościelne. Budynek zaprojektowano jako parterowy, niepodpiwniczony, ze strychem nieużytkowym. Rzut poziomu budynku ma kształt prostokąta. Budynek w swej formie, wymiarach i powierzchni odpowiada budynkowi z przeznaczeniem na świetlicę wiejską. Dach budynku dwuspadowy, o kącie nachylenia głównej połaci 25°. Pokrycie budynku blachą panelową „na rąbek stojący” w kolorze antracytowym. Elewacja wykonana wyprawą tynkarską drobnoziarnistą w kolorze kości słoniowej z elementami ozdobnymi z płytek drewnopochodnych w kolorze jasnego brązu. Ponadto w ramach inwestycji przewiduje się wykonanie ogrodzenia terenu (inwestor posiada 150mb panela ogrodzeniowego). Zaprojektowany został również plac zabaw oraz siłownia zewnętrzna i utwardzenie terenu.

Budowę budynku garażowego zaprojektowano w technologii stalowej szkieletowej: ściany o konstrukcji stalowej z okładziną z blachy trapezowej, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej, pokrycie z blachy trapezowej. Budynek wolnostojący parterowy bez podpiwniczenia.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		STAN ZEROWY			
1.1		Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym wraz z inwentaryzacją powykonawczą	m3		
		12,40 * 10,80	m3	133,9200	
		7,16 * 10,80	m3	77,3280	
				RAZEM	211,2480
2 d.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		12,84 * 10,80	m2	138,672	
		7,16 * 10,80	m2	77,328	
				RAZEM	216,000
3 d.1.1	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3	m2		
		216	m2	216,000	
				RAZEM	216,000
4 d.1.1	KNR-W 2-01 0211-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m3		
		216 * 0,9	m3	194,400	
				RAZEM	194,400
1.2		Fundamenty - podkłady, ławy, stopy, ściany fundamentowe			
5 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
	pod ławy i stopy	$((12,40 * 0,6 * 3) + (10,80 * 2 * 2) + (3,55 * 0,6) + (0,6 * 2) + (3,55 * 0,60 + 0,60 * 0,60 * 4) + (1 * 0,40 * 2) + (0,60 * 0,60 * 2)) * 0,10$	m3	7,394	
				RAZEM	7,394
6 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		7,394 * 0,030	t	0,222	
				RAZEM	0,222
7 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		1,87	t	1,870	
				RAZEM	1,870
8 d.1.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$((12,40 * 0,6) + (12,40 * 0,6) + (10,80 * 2 * 2) + (3,55 * 0,6) + (0,6 * 2) + (3,55 * 0,60 + 0,60 * 0,60 * 4)) * 0,40$	m3	25,992	
				RAZEM	25,992
9 d.1.2	KNR 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$(0,60 * 0,60 * 4) + (0,60 * 0,60 * 2) + (1 * 0,40 * 2) * 0,40$	m3	2,480	
				RAZEM	2,480
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		$(12,40 + 12,40 + 12,40) * 0,24 * 1$	m3	8,928	
		$(10,80 + 10,80) * 0,24 * 1$	m3	5,184	
		$3,55 * 0,24 * 1$	m3	0,852	
				RAZEM	14,964
1.3		Izolacja fundamentów			
11 d.1.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2		
		$(12,40 + 12,40 + 12,40) * 2 * 1$	m2	74,400	
		$(10,80 + 10,80) * 2 * 1$	m2	43,200	
		$3,55 * 2 * 1$	m2	7,100	
				RAZEM	124,700
12 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		63,67	m2	63,670	
				RAZEM	63,670
13 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Krotność = 2	m2		
		63,67	m2	63,670	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	63,670
14	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową	m2		
		63,67	m2	63,670	
				RAZEM	63,670
15	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		63,67	m2	63,670	
				RAZEM	63,670
1.4		Zasypanie wykopów przy fundamentach			
16	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl. do 3 m	m3		
		12,40 * 10,44 * 0,50	m3	64,728	
				RAZEM	64,728
1.5		Podkłady pod posadzki na gruncie w budynku			
17	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		12,40 * 10,44 * 0,30	m3	38,837	
				RAZEM	38,837
18	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		12,40 * 10,44 * 0,10	m3	12,946	
				RAZEM	12,946
1.6		Schody zewnętrzne - wejściowe i na tarasie oraz pochylnia			
19	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		22,861	m3	22,861	
				RAZEM	22,861
2		STAN SUROWY OTWARTY			
2.1		Ściany murowane nośne -zew. i wew.			
20	KNR-W 2-02 0604-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami foli (izolacja ściany z bloczków fundamentowych od ściany z pustaków)	m2		
		12,529	m2	12,529	
				RAZEM	12,529
21	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m2		
	zewnetrzne	12 + 12 + 12 * 2,70	m2	56,400	
	wewnetrzne	(11 + 11 + 3,69) * 2,70	m2	69,363	
				RAZEM	125,763
22	KNR-W 2-02 0107-01 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków "Muranów" grubości 12 cm	m2		
		(3,96 + 3,96 + 3,96 + 3 + 1,92) * 2,70	m2	45,360	
				RAZEM	45,360
23	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,10 + 2,20 + 2,40 + 2,40 + 1,30 + 1,30 + 1,40 + 1,40 + 1,90	m	15,400	
				RAZEM	15,400
2.2		Kominy			
24	NNRNKB 202 0159-07	(z.II) kanały z pustaków betonowe wentylacyjne	m		
		6 * 6,20	m	37,200	
				RAZEM	37,200
25	KNR 2-17 0137-02	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 2400 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
2.3		Stropy			
26	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		0,401	t	0,401	
				RAZEM	0,401
27	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		4,56	t	4,560	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,560
28 d.2.3	KNR-W 2-02 0236-02	Płyta stropowa o grubości 10 cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 10 m2 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
29 d.2.3	KNR-W 2-02 0236-04	Stropy w deskowaniu U-Form - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem Krotność = 8	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
30 d.2.3	KNR 2-02 0262-05	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem	m3		
		(12,40 + 12,40 + 10,40 + 10,40 + 12,40) * 2 * (0,25) * 0,30	m3	8,700	
		(0,35 * 0,5 * 2) + (1,71 + 1,71 + 2,68 + 3 + 3)	m3	12,450	
		10,80 * 0,24 * 0,50	m3	1,296	
		7,18 * 0,24 * 0,50	m3	0,862	
				RAZEM	23,308
31 d.2.3	KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		(0,25 * 0,25 * 6) * 2,7	m3	1,013	
		(0,40 * 0,24) * 2,7	m3	0,259	
		0,24 * 2,4 * 2 * 2,7	m3	3,110	
				RAZEM	4,382
2.4		Dach - konstrukcja			
32 d.2.4	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m2		
		14,04 * 7,20 * 2	m2	202,176	
				RAZEM	202,176
33 d.2.4	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3dre w.		
		0,14 * 0,14 * 14,04 * 2	m3dre w.	0,550	
		0,14 * 0,14 * 2,3 * 2	m3dre w.	0,090	
		0,14 * 0,14 * 3,12 * 2	m3dre w.	0,122	
				RAZEM	0,762
34 d.2.4	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,14 * 0,14 * 4,30 * 12	m3	1,011	
				RAZEM	1,011
35 d.2.4	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,14 * 0,14 * 7,2 * 36	m3	5,080	
				RAZEM	5,080
36 d.2.4	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,660	m3	0,660	
				RAZEM	0,660
37 d.2.4	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3dre w.		
		0,100	m3dre w.	0,100	
				RAZEM	0,100
38 d.2.4	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3dre w.		
		0,770	m3dre w.	0,770	
				RAZEM	0,770
39 d.2.4	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,070	m3	0,070	
				RAZEM	0,070
2.5		Dach - pokrycie i izolacja			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2.5	KNR 2-02 0409-03	Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,262	m3	0,262	
				RAZEM	0,262
41 d.2.5	KNR AT-09 0101-04	Łaczenie - rozstaw łąt 30 cm	m2		
		14,04 * 7,20 * 2	m2	202,176	
				RAZEM	202,176
42 d.2.5	NNRNKB 202 0419-03	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - nadbitki o przekroju do 180 cm2	m3		
		0,320	m3	0,320	
				RAZEM	0,320
43 d.2.5	NNRNKB 202 0525-01	(z.IV) Pokrycie dachów o pow. do 100 m2 blachą na rąbek	m2		
		14,04 * 7,20 * 2	m2	202,176	
		4,30 * 6,12 * 2	m2	52,632	
				RAZEM	254,808
2.6		Dach - obróbki, rynny, rury spustowe, gąsiory dachowe			
44 d.2.6	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okap	m		
		98	m	98,000	
				RAZEM	98,000
45 d.2.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		4,396	m2	4,396	
				RAZEM	4,396
46 d.2.6	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej	m		
		14,04 * 2 + 3,12 * 2 + 2,30 * 2	m	38,920	
				RAZEM	38,920
47 d.2.6	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
48 d.2.6	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej	m		
		3,10 * 4 + 2,60 * 4	m	22,800	
				RAZEM	22,800
49 d.2.6	KNR-W 2 W0504-02	Pokrycia dachu - gąsiory	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
50 d.2.6	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		68	m2	68,000	
				RAZEM	68,000
3		STAN SUROWY ZAMKNIĘTY			
3.1		Posadzka na parterze na gruncie - izolacje i szlichty			
51 d.3.1	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
52 d.3.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
53 d.3.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
54 d.3.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.3.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
56 d.3.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
3.2		Stolarka okienna			
57 d.3.2	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		0,6 * 0,9 * 4	m2	2,160	
				RAZEM	2,160
58 d.3.2	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		1,5 * 1,8	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
59 d.3.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką obsadzenia	m2		
		2 * 2,4 * 3	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
60 d.3.2	KNR 2 1802-01	Parapety, półki, lady i nakrywy z elementów kamiennych o gr.4 cm i szer. do 30 cm	m		
		15,4	m	15,400	
				RAZEM	15,400
3.3		Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne i wewnętrzne			
61 d.3.3	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe	szt.		
	wewnętrzne	6	szt.	6,000	
	zewnętrzne	1	szt.	1,000	
				RAZEM	7,000
62 d.3.3	KNR 2-02 1019-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		(1 * 2,00) * 4	m2	8,000	
		0,9 * 2,05 * 2	m2	3,690	
				RAZEM	11,690
63 d.3.3	NNRKNB 202 1026-06	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50. Wsp. U-0,9 W/m2*K	m2		
		1,5 * 2,10	m2	3,1500	
				RAZEM	3,1500
4		STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY			
4.1		Izolacja cieplna stropu			
64 d.4.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 20 cm	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
65 d.4.1	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
66 d.4.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		130	m2	130,000	
				RAZEM	130,000
4.2		Tynki wewnętrzne, malowanie i okładziny ceramiczne			
67 d.4.2	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
	Ściany	((12,40 * 4) + (10,44 * 2) + (3,96 * 2) + (2,10 * 2) + (19,2 * 2) + (1,92 * 6) + (3,52 * 2)) * 2,7	m2	376,812	
	sufit	12,40 * 10,44	m2	129,456	
				RAZEM	506,268
68 d.4.2	KNR 9-03 0109-07	Założenie narożników tynkarskich na ścianach	m2		
		70	m2	70,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	70,000
69 d.4.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		506,268 - 123,12	m2	383,148	
				RAZEM	383,148
70 d.4.2	KNR 2-02 2009-01	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu betonowym	m2		
		506,268	m2	506,268	
				RAZEM	506,268
71 d.4.2	analiza indywidualna	Malowanie ścian sali farbą Glinka Wenecka (dotyczy sali)	m2		
		12 * 2 * 2,70	m2	64,800	
		10,80 * 2 * 2,70	m2	58,320	
				RAZEM	123,120
72 d.4.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
73 d.4.2	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40x40 cm na klej metodą zwykłą	m2		
	pom.socjale	(4 + 3 + 4 + 3) * 2,2	m2	30,800	
	ŁAZIENKA	(2,34 + 2,34 + 1,92) * 2,7	m2	17,820	
	ŁAZIENKA	(1,5 + 1,5 + 1,92 + 1,92) * 2,7	m2	18,468	
	zaplecze	(1,92 + 1,92 + 3 * 3) * 2,2	m2	28,248	
				RAZEM	95,336
4.3		Posadzki - wykończenie			
74 d.4.3	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 5	m2		
		114,15	m2	114,150	
				RAZEM	114,150
75 d.4.3	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, z wkładką z włókniny	m2		
		114,15	m2	114,150	
				RAZEM	114,150
76 d.4.3	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 80x80 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		114,15	m2	114,150	
				RAZEM	114,150
77 d.4.3	KNR-W 2-02 1033-01	Schody drewniane policzkowe dwubiegowe prostobieżne z podstopnicami o stopniach wpuszczanych długości 0.9 m (składane schody strychowe)	stopn.		
		17,000	stopn.	17,000	
				RAZEM	17,000
5		STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY			
5.1		Elewacja			
78 d.5.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		12,84 * 2 * 3,6	m2	92,448	
		10,8 * 2 * 3,6	m2	77,760	
				RAZEM	170,208
79 d.5.1	analiza indywidualna	Czas pracy rusztowań	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		12,84 * 2 * 3,6	m2	92,448	
		50 * 2	m2	100,000	
	belka	(7,20 * 0,50 * 4 * 2) + (10,80 * 0,50 * 4)	m2	50,400	
	słupy	(2,70 * 0,24 * 4 * 2) + (0,40 * 0,24 * 4 * 2,7)	m2	6,221	
				RAZEM	249,069
81 d.5.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		249,069	m2	249,069	
				RAZEM	249,069
82 d.5.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		3,6 * 4	m	14,400	
		2,7 * 28	m	75,600	
		(10,80 * 4) + (7,20 * 8)	m	100,800	
				RAZEM	190,800
83 d.5.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		48,28	m	48,280	
				RAZEM	48,280
84 d.5.1	KNR 0-18 2611-03 analogia	Elewacje z lameli (kolor Dąb Premium)	m2		
		(2,30 * 1,5) + (0,90 * 1,30) + (3,40 * 2,60 * 2) + (6 * 2,70) + (2 * 0,50) + (1 * 2,60)	m2	42,100	
				RAZEM	42,100
85 d.5.1	KNR 0-18 2613-03 analogia	Układanie poziomych paneli winylowych typu "Siding" bez docieplania na gotowym ruszcie na ścianach (dotyczy podbitki)	m2		
		12,84 * 0,90 * 2	m2	23,112	
		7,2 * 0,90 * 4	m2	25,920	
				RAZEM	49,032
86 d.5.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		249,069	m2	249,069	
				RAZEM	249,069
87 d.5.1	KNR 2-22 0602-01	Podsufitki drewniane - szkielet z łat	m3		
		0,67	m3	0,670	
				RAZEM	0,670
88 d.5.1	KNR-W 2-02 0919-01	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian	m2		
	cokół	12,84 * 0,30 * 2 + 10,80 * 2 * 0,30	m2	14,184	
				RAZEM	14,184
89 d.5.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
5.2		ZAGOSPODARWANIE TERENU			
90 d.5.2	KNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		780	m2	780,000	
				RAZEM	780,000
91 d.5.2	KNR 2-31 0104-07 0104-08	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		780	m2	780,000	
				RAZEM	780,000
92 d.5.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		780	m2	780,000	
				RAZEM	780,000
93 d.5.2	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		780	m2	780,000	
				RAZEM	780,000
94 d.5.2	KNR 2-31 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 90x60x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (powierzchnia schodów i tarasów)	m2		
		109	m2	109,000	
				RAZEM	109,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
95 d.5.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej Kostka brukowa z betonu (bez względu na kształt) grub. 8 cm (uwzględnienie 3 kolorów)	m2		
		738 + 12	m2	750,000	
				RAZEM	750,000
96 d.5.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30x100cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare	m		
		12,5 + 12,5 + 20 + 20 + 7 + 25 + 9 + 25 + 7,16 + 5	m	143,160	
				RAZEM	143,160
5.3		INNE PRACE TOWARZYSZĄCE			
97 d.5.3	analiza indywidualna	Wykonanie zjazdu z drogi powiatowej (kostka betonowa) wraz z niezbędną dokumentacją	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
98 d.5.3	analiza indywidualna	Zakup i montaż garażu blaszanego zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
99 d.5.3	analiza indywidualna	Zakup i montaż bramy i bramki (bama szerokość 5m , bramka 1m)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
100 d.5.3	analiza indywidualna	Montaż bramy i bramki (bama szerokość 5m , bramka 1m)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
101 d.5.3	analiza indywidualna	Zakup i montaż deski betonowej ogrodzeniowej 250x20x5,5	m		
		292	m	292,000	
				RAZEM	292,000
102 d.5.3	analiza indywidualna	Montaż ogrodzenia panelowego 150mb (ogrodzenie posiada zamawiający)	m		
		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
103 d.5.3	analiza indywidualna	Zakup i montaż ogrodzenia panelowego 142 mb	m		
		142	m	142,000	
				RAZEM	142,000
104 d.5.3	Kalkulacja własna	Barierki podjazdu dla niepełnosprawnych	m		
	barierka przy podjeździe	2,7 * 2	m	5,4000	
				RAZEM	5,4000
105 d.5.3	Kalkulacja własna	malowanie miejsca dla osób niepełnosprawnych	m		
		5 * 3,6	m	18,0000	
				RAZEM	18,0000
106 d.5.3	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż w pomieszczeniu sanitarnym dla osób niepełnosprawnych komplet akcesorii tj. pochwyt dla osób niepełnosprawnych zgodnie z projektem technicznym	kpl		
		1	kpl	1,0000	
				RAZEM	1,0000
107 d.5.3	Kalkulacja własna	Wykonanie nasadzenia żywotnik zachodni Smaragd formowany na Bonsai	kpl		
		1	kpl	1,0000	
				RAZEM	1,0000
108 d.5.3	KNR 1 0507-03	Humusowanie i obsianie skarp. Obsianie skarp w ziemi urodzajnej	m2		
		3900	m2	3 900,0000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3 900,0000
5.4		Wypożyczenie świetlicy wiejskiej			
109 d.5.4	Kalkulacja własna	Montaż luster o wym. 60x100cm w ilości 2 szt.	kpl		
		2	kpl	2,0000	
				RAZEM	2,0000
110 d.5.4	Kalkulacja własna	Montaż lustra na sali o wym. 250x150cm w ilości 1 szt.	kpl		
		1	kpl	1,0000	
				RAZEM	1,0000
5.5		ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY			
111 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- Kosze na odpadki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
112 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- ławka parkowa -z oparciem	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
113 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- Tablica informacyjna	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
114 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- zestaw wieżowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
115 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- karuzela tarczowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
116 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- sprężynowiec konik	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- sprężynowiec auto	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
118 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- huśtawka podwójna metalowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- biegacz-orbiterek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
120 d.5.5	d.1.1.	Dostawa i montaż elementów małej architektury- krzesło-wioślarz	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 STAN ZEROWY	3
2 STAN SUROWY OTWARTY	4
3 STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	6
4 STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY	7
5 STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY	8
Spis treści	12