

M - P R O J E K T

inż. arch. Macioszek Mateusz

45-256 Opole, ul. A. Dambonia 147/8

mobile.: +48 600123848 email.: mprojekt@macioszek.hub.pl

NIP 9910076424, REGON 160304003

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU

| | |
|------------------------------------|---|
| <u>Nazwa zamierzenia</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE |
| <u>budowlanego:</u> | MASÓW, GM. ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego :</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBRĘB 0093 ŁUBNIANY DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres</u> | GMINA ŁUBNIANY |
| <u>Inwestora</u> | 46-024 ŁUBNIANY UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

| | |
|-------------|---|
| Spis treści | Spis treści łączny dla PZT oraz PAB na kolejnej stronie opracowania |
|-------------|---|

Opole, wrzesień 2021r

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA – PZT, PT

| Lp | ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA | STRONA OPRACOWANIA |
|----|--|--------------------|
| 1 | Karta projektu | 1 |
| 2 | Spis zawartości opracowania | 2 |
| 3 | Oświadczenie projektanta | 3 |
| 4 | Projekt zagospodarowania terenu - PZT część opisowa | 4 - |
| 5 | Projekt zagospodarowania terenu - PZT część graficzna | |
| 6 | Projekt architektoniczno – budowlany – PAB część opisowa | |
| 7 | Projekt architektoniczno – budowlany – PAB część graficzna | |
| 8 | Projekt przyłącza kanalizacyjnego | |
| 9 | Informacja BIOZ | |
| 10 | Opinie, uzgodnienia, pozwolenia, inne uzgodnienia | |
| 11 | Kopie zaświadczeń właściwej izby samorządu zawodowego i kopie uprawnień projektanta | |
| 12 | | |
| 13 | | |
| 14 | | |
| 15 | | |
| 16 | | |

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

| | |
|--|---|
| <u>Nazwa zamierzenia</u> <u>budowlanego:</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE MASÓW, GM. ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego:</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBREB 0093 ŁUBNIANY DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres</u> <u>Inwestora</u> | GMINA ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

Oświadczamy o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno – budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

| Projektant / sprawdzający | Numer uprawnień budowlanych | Podpis / pieczęć |
|---|--------------------------------|------------------|
| Architektura | | |
| Projektant; mgr inż. arch. Jerzy Supruniuk | 61/90/Op | 20.09.2021r |
| Projektant; inż. arch. Mateusz Macioszek | 06/OPOKK/2015 | 20.09.2021r |
| Instalacje sanitarne | | |
| Projektant; mgr inż. Paweł Tkaczyński | OPL/IO240/POOS/06 | 20.09.2021r |

Opole, wrzesień 2021r

M - P R O J E K T

inż. arch. Macioszek Mateusz

45-256 Opole, ul. A. Dambonia 147/8

mobile.: +48 600123848 email.: mprojekt@macioszek.hub.pl

NIP 9910076424, REGON 160304003

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| | |
|--|--|
| <u>Nazwa zamierzenia</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE |
| <u>budowlanego:</u> | MASÓW, GM. ŁUBNIANY |
| | 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego:</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBRĘB 0093 ŁUBNIANY |
| | DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres Inwestora</u> | GMINA ŁUBNIANY |
| | 46-024 ŁUBNIANY |
| | UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

| Projektant / sprawdzający | Numer uprawnień budowlanych | Podpis / pieczęć |
|---|--------------------------------|------------------|
| Architektura | | |
| Projektant; mgr inż. arch. Jerzy Supruniuk | 61/90/Op | 20.07.2021r |
| Projektant; inż. arch. Mateusz Macioszek | 06/OPOKK/2015 | 20.07.2021r |
| Instalacje sanitarne | | |
| Projektant; mgr inż. Paweł Tkaczyński | OPL/IO240/POOS/06 | 20.09.2021r |

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIE TERENU

| | |
|----------|-----------------------------|
| I | Podstawa opracowania |
|----------|-----------------------------|

1. Plan sytuacyjno – wysokościowy
2. Uzgodnienia z Inwestorem
3. Zapisy planu miejscowego dla wsi Masów
4. Obowiązujące przepisy techniczno – prawne

| | |
|-----------|--------------------------------------|
| II | Opis zagospodarowania działki |
|-----------|--------------------------------------|

| | |
|----------|-----------------------------|
| 1 | Przedmiot inwestycji |
|----------|-----------------------------|

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa budowa wiaty w konstrukcji drewnianej przy budynku Świetlicy Wiejskiej w m. Masów gm. Łubniany, na terenie placu publicznego przy świetlicy.

Projektuje się obiekt z dachem jednospadowym, krytym papą. Konstrukcja obiektu – drewniana malowana farbami w kolorze naturalnego drzewa.

W ramach planowanej inwestycji nie projektuje się wykonania nowych przyłączy. Z wyjątkiem przełożenia istniejącego odcinka kanału tłoczego kanalizacji sanitarnej.

Przełożenie kolizji związanych ze zmianą przebiegu przyłącza kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej– poza zakresem opracowania, na podstawie warunków przyłączeniowych wydanych przez administratora sieci tj: Plada Spółka z o.o.

Wjazd istniejący od strony drogi powiatowej - ul. Opolskiej; bez zmian projektowych.

Miejsca postojowe – przy działce wzdłuż drogi powiatowej oraz na wydzielonej działce stanowiącej parking publiczny – bez zmian projektowych.

| | |
|----------|--|
| 2 | Istniejący stan zagospodarowania terenu |
|----------|--|

Przedmiot inwestycji zlokalizowany jest na działce w jednostce ewidencyjnej - 160909_2

Obręb 0093 Łubniany, dz. nr 448/8 km 1, ul. Opolska 57.

Działka zabudowana jest budynkiem świetlicy wiejskiej oraz małym budynkiem gospodarczym i małą wiatą drewnianą.

Teren działki porośnięty fragmentarycznie zielenią niską – ozdobną i nawierzchnią trawiastą.

Parkingi istniejące – bez zmian projektowych, przy działce inwestycyjnej, przy drodze powiatowej oraz na działce 506/131 (parking publiczny do obsługi działki świetlicowej).

| | |
|---|---|
| 3 | Przewidywane zmiany w zagospodarowaniu terenu |
|---|---|

Planowana inwestycja – jej realizacja wiąże się ze zmianami w istniejącym zagospodarowaniu terenu poprzez:

- wykonanie zadania podstawowego – budowy wiaty przy budynku świetlicy,
- wykonanie utwardzonego dojazdu i utwardzenie terenu pod wiatą.
- przełożenia istniejącego odcinka sieci kanalizacyjnej na działce, wg odrębnego opracowania (w projekcie technicznym).

| | |
|---|------------------------|
| 4 | Przewidywane rozbiórki |
|---|------------------------|

Przewiduje się rozbiórkę istniejących utwardzeń na terenie działki.

| | |
|---|---|
| 5 | Przeznaczenie terenu wg ustaleń warunków zabudowy / planu miejscowego |
|---|---|

Teren Inwestycji jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego - UCHWAŁA NR XVII/113/16 RADY GMINY ŁUBNIANY z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Masów.



Zgodnie z zapisami planu miejscowego działka oznaczona jest jako 6 M – przeznaczenie

1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa i usługi; 2) uzupełniające – obiekty i urządzenia towarzyszące, zieleni, altany, zadaszenia, wiaty. 2. W ramach przeznaczenia terenów, o których mowa w ust. 1: 1) dopuszcza się następujące kierunki zmian i uzupełnień zabudowy: a) adaptację istniejącej zabudowy z możliwością dokonywania remontów, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy przy zachowaniu warunków techniczno-budowlanych, b) dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej w całości lub części na zabudowę usługową a zabudowę gospodarczą na mieszkaniową lub usługową, c) budowa nowych budynków mieszkalnych, usługowych wraz z budynkami i urządzeniami towarzyszącymi w lukach zabudowy, na wtórnie wydzielonych działkach, d) forma architektoniczna nowych budynków, budynków przebudowywanych i rozbudowywanych nie może istotnie odbiegać od formy budynków na działkach sąsiednich a w szczególności należy zachować taki sam rodzaj dachu i kierunek głównej kalenicy a różnice szerokości elewacji frontowej i wysokości dolnej krawędzi dachu nie mogą przekraczać 15%, (...) 5) linia zabudowy: a) na działkach gdzie plan określa usytuowanie budynku mieszkalnego na działce należy zlokalizować zgodnie z planem; gdzie plan nie określa budynki należy lokalizować w odległości 8 m od krawędzi jezdni drogi KDZ i 6 m od krawędzi jezdni drogi KDD, b) dla budynków pozostałych – nieprzekraczalna, określona elewacją frontową budynku, o którym mowa w lit. a, c) w przypadku rozbudowy budynku mieszkalnego należy zachować istniejącą linię zabudowy od frontu działki; od pozostałych granic należy zachować odległości budynków zgodnie

z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych; 6) dopuszcza się sytuowanie budynków usługowych, gospodarczych, gospodarczo-garażowych, garaży i wiat w odległości od 1,5 do 3 m od granicy działki oraz przy granicy działki; 7) wskaźniki zagospodarowania działki budowlanej: a) powierzchni zabudowy – min.: 5%; max 45%, b) powierzchnia biologicznie czynna – min. 25%, c) intensywność zabudowy: min. 0,1; max 0,6; 8) wymagana liczba miejsc parkingowych dla samochodów osobowych w granicach działki: a) nie mniej niż 2 miejsca parkingowe w przypadku lokalizowania usług, ustala się obowiązek zapewnienia w granicach działki miejsc postojowych dla pojazdów klientów według ustaleń § 44, ale w ilości nie mniej niż 2, c) forma realizacji miejsc do parkowania samochodów – na działce w miejscu wydzielonym i zagospodarowanym na ten cel jako parking otwarty, garaż wbudowany, garaż samodzielny; dopuszcza się parkowanie wyłącznie samochodów osobowych i małych samochodów dostawczych(...) 10) obsługa komunikacyjna – zjazdami indywidualnymi odpowiednio z drogi przy której działka jest położona: KDZ, KDD. 3. Ustalenia w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i ładu przestrzennego: (...) **3) budynki towarzyszące (gospodarcze, garażowe, altany, wiaty):** a) wysokość: do 4 m, a w przypadku dachów wysokich do 5 m, b) forma architektoniczna budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, pozostałych dowolna, c) usytuowanie na działce: jako wolnostojący, wbudowany, przybudowany do budynku mieszkalnego, w przypadku dobudowy wystrój zewnętrzny, kolor elewacji i materiał pokrycia dachu jak w budynku mieszkalnym, d) dopuszcza się usytuowanie przy granicy działki sąsiedniej, w tym jako przybudowany do takiego budynku na działce sąsiedniej, w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, e) geometria dachów - dach nawiązujący formą i materiałem pokrycia do budynku mieszkalnego lub do przybudowywanego budynku, dopuszczalny płaski, albo jednospadowy o nachyleniu połaci pod kątem do 20, dla altan forma dachu dowolna orientacja kalenicy budynków gospodarczych i garaży wolnostojących równoległa bądź prostopadła do najwyższej lub najdłuższej kalenicy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na tej samej działce; 4) kolor elewacji i dachów: a) dla budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych elewacje ścian zewnętrznych budynków tynkowane w odcieniach bieli i kolorów pastelowych, dopuszcza się elewacje lub ich fragmentów z drewna, klinkieru, gresu, kamienia i jego imitacji, wyklucza się pokrycie ścian zewnętrznych budynków materiałami z tworzyw sztucznych (winył, PVC), b) dla budynków towarzyszących jak budynku mieszkalnego zlokalizowanego na tej samej działce, c) dla budynków usługowych: dowolny, d) kolor dachów: odcienie koloru czerwonego; dopuszczalny grafitowy (...).

| | |
|---|---------------------|
| 6 | Istniejąca zabudowa |
|---|---------------------|

Działka zabudowana jest budynkiem świetlicy wiejskiej . Teren inwestycji w całości ogrodzony i zagospodarowany. Na działce znajduje się mała wiatą drewniana oraz urządzenia zabawowe i funkcyjne.

| | |
|---|-------------|
| 7 | Komunikacja |
|---|-------------|

Teren Inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi – drogi powiatowej; ul. Opolskiej.

| | |
|---|------------------------------|
| 8 | Uzbrojenie techniczne terenu |
|---|------------------------------|

Teren inwestycji wyposażony w przyłącz wodociągowy, energetyczny oraz przyłącz kanalizacji sanitarnej. Brak kanalizacji deszczowej. Wody opadowe odprowadzane są na teren działki – grunty chłonne (piaszczyste), wody z wiaty będą również odprowadzane na teren działki.

Wg projektu technicznego projektuje się przebudowę przyłącza sieciowego kanalizacji sanitarnej technicznej.

| | |
|------------|--------------------------------------|
| III | Opis zagospodarowania działki |
|------------|--------------------------------------|

| | |
|---|-----------------------|
| 1 | Projektowana zabudowa |
|---|-----------------------|

Wjazd istniejący od strony drogi powiatowej - ul. Opolskiej; bez zmian projektowych.
Miejsca postojowe – przy działce wzdłuż drogi powiatowej oraz na wydzielonej działce stanowiącej parking publiczny – bez zmian projektowych.

| | |
|---|---|
| 2 | Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu |
|---|---|

Odnosząc się bezpośrednio do zapisów planu miejscowego w zakresie ograniczeń i zakazów stwierdza się, że projektowany obiekt wraz z zagospodarowaniem terenu w całości spełnia wymagania wynikające z dokumentu planistycznego.

| Wytyczne mpzp | Ustalenia projektowe | Spełnienie warunku |
|---|--|--------------------|
| Zabudowa mieszkaniowa i usługowa | Budowa wiaty na terenie świetlicy – terenu usług publicznych i rekreacyjnych | Spełnia |
| Forma dachu ; <i>dopuszczalny płaski, albo jednospadowy o nachyleniu połaci pod kątem do 20, dla altan forma dachu dowolna</i> | Projektowany dach jednospadowy o kącie nachylenia 5 st | Spełnia |
| Miejsca postojowe | Istniejące na parkingu publicznym na działce 506/131 | Spełnia |
| Bezpieczeństwo pożarowe | Nie dotyczy | Spełnia |
| Zasady ładu przestrzennego | Zrealizowane | Spełnia |
| Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz pomników przyrody | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej | dostęp do drogi publicznej bezpośrednio z drogi powiatowej – ulicy opolskiej | Spełnia |
| Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej | Nie dotyczy. Projektuje się jedynie przełożenie sieci przyłącza kanalizacji sanitarnej | Spełnia |

| | |
|---|--|
| 3 | Usytuowanie obiektu na działce, ze względu na warunki pożarowe |
|---|--|

Hydrant ppoż na sieci wodociągowej w odległości mniejszej niż 75 m od ściany projektowanego obiektu.

| | |
|---|---|
| 4 | Analiza naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi |
|---|---|

Nie dotyczy.

| | |
|---|---------------------------|
| 5 | Przyłącz obiektu do sieci |
|---|---------------------------|

Nie dotyczy.

Wg projektu technicznego projektuje się przebudowę przyłącza sieciowego kanalizacji sanitarnej technicznej.

Przyłączy kanalizacji sanitarnej. Projektuje się przebudowę przyłącza (rurociąg tłoczny) ze względu na kolizję z projektowaną zabudową. Przebudowa będzie polegała na wybudowaniu nowego rurociągu i włączeniu z jednej strony do istniejącej przepompowni, a z drugiej podłączeniu do końcówki istniejącego rurociągu;

a) Rurociągi kanalizacji sanitarnej. Rurociąg tłoczny 40PEHD SDR 26.

b) Studzienki. Istniejąca przepompownia.

| | |
|---|---|
| 6 | Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki: |
|---|---|

Bilans terenu;

| | |
|--|-----------|
| powierzchnia całkowita działki | 817,00 m2 |
| powierzchnia zabudowna istniejącym budynkiem świetlicy i zabudowania gospodarcze | 94,09 m2 |
| powierzchnia zabudowana istniejącą wiatą | 9,05 m2 |
| istniejące utwardzenia (do rozbiórki) | 26,60 m2 |
| powierzchnia zabudowy projektowaną wiatą | 58,75 m2 |
| projektowane dojścia / utwardzenia | 97,04 m2 |
| powierzchnia zielona i tereny rekreacji | 616,82 m2 |
| powierzchnia biologicznie czynna | 75,50 % |
| powierzchnia biologicznie bierna | 24,50 % |
| intensywność zabudowy | 0,31 |

| | |
|---|---------------|
| 7 | Układ zieleni |
|---|---------------|

Projekt nie zawiera opracowania w zakresie kształtowania zieleni. Zagospodarowanie działki w tym zakresie pozostawiono do rozwiązania Inwestorowi. Działka w znacznym stopniu z powierzchnią zieloną – trawiastą.

| | |
|---|------------------------|
| 8 | Ochrona konserwatorska |
|---|------------------------|

Inwestycja zlokalizowana poza terenami ochrony konserwatorskiej, na terenie Inwestycji nie znajdują się obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków lub do rejestru zabytków. Nie występują stanowiska archeologiczne ani pomniki przyrody.

| | |
|---|---|
| 9 | Zagrożenia dla zdrowia i higieny użytkowników obiektu i ich otoczenia |
|---|---|

Zastosowane w projekcie rozwiązania oraz technologie wnoszenia obiektu, wyroby budowlane, konstrukcyjne i wykończeniowe, technologie eksploatacji i materiały eksploatacyjne przewidziane do stosowania nie powinny mieć ujemnego wpływu na zdrowie użytkowników i otoczenie. Stosowanie zasad higieny oraz jej przestrzeganie należy do użytkowników i zarządcy obiektu.

Wszystkie wbudowane materiały użyte do budowy obiektu a następnie do jego eksploatacji powinny posiadać stosowne atesty i certyfikaty i powinny być dopuszczone do stosowania. Roboty montażowe powinny być wykonywane zgodnie z odpowiednimi instrukcjami i kartami technologicznymi.

| | |
|----|--|
| 10 | Występujące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia |
|----|--|

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć zawartych w Rozporządzeniu Rady Ministrów *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.*

Nie wymagana jest zatem decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujących wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków. Nie dotyczy. Projektowane rozwiązania nie mają na to wpływu.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - nie dotyczy. Projektowane rozwiązania nie mają na to wpływu.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów. Projektowana rozbudowa nie wpłynie na ilość wytwarzanych odpadów Odpady w ilości około 100 kg / miesiąc zbierane są selektywnie.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

W trakcie realizacji inwestycji – robót budowlanych używany będzie standardowy sprzęt mechaniczny, nie powodujący większego zakłócenia akustycznego niż standardowe maszyny i urządzenia w gospodarstwach domowych. Roboty budowlane prowadzone będą w godzinach 8 – 16 w dni robocze.

| | |
|----|--|
| 11 | Parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, w tym zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę |
|----|--|

Teren inwestycji posiada utwardzoną nawierzchnię utwardzoną brukową – dla ruchu pieszego. Dojazd pożarowy dla projektowanej Inwestycji nie jest wymagany.

Wodę do gaszenia pożaru zapewnia hydrant ppoż. usytuowany w odległości mniejszej niż 75 m na sieci wodociągowej.

| | |
|----|-------------------------------------|
| 12 | Informacja o obszarze oddziaływania |
|----|-------------------------------------|

1. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne.

2. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły które dotyczy:

a. przesłaniania. Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie §13.1. *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.

Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania, jest niezbędna zarówno w odniesieniu do terenów zabudowanych jak i niezabudowanych. W przyjętych rozwiązaniach projektowych brak jest zjawiska przesłaniania obiektów.

b. zacieniania. Zjawisko zacieniania reguluje §60 *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*. Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania, jest niezbędna w odniesieniu do terenów zabudowanych. Analiza zacieniania w odniesieniu do terenów niezabudowanych jest uzależniona od szczególnych, indywidualnych uwarunkowań lokalizacji. W przyjętych rozwiązaniach projektowych brak jest zjawiska zacieniania obiektów:

zacieniania innych obiektów.

1. uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję zabudowy określoną w MPZP warunki wielkości zabudowy oraz bilans terenu - wg. przyjętych rozwiązań projektowych = 0,31.
2. Warunki pożarowe – zachowane. Odległości od granic nieruchomości, sąsiednich obiektów oraz przyjęte rozwiązania projektowe nie powodują wystąpienia zagrożeń pożarowych.
3. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu - odniesienia szczegółowe do przepisu:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

- Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie - przesłanianie – warunek spełniony.
- Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych - warunek spełniony.
- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi może powodować ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki; - warunek spełniony.
- Rozdział 6, Studnie § 31. Usytuowanie studni zgodne z WT czyli 5 m od granicy działki (co do zasady – z zastrzeżeniem § 31 ust. 2) przy jednoczesnych warunkach odległości studni od:
 - a) osi rowu przydrożnego – 7.5 m
 - b) budynków inwentarskich, silosów, zbiorników szczelnych itd. - 15 m
 - c) do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków wstępnie oczyszczonych biologicznie – 30 m
 - d) do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych, do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków bez biologicznego oczyszczania, do granicy pola filtracyjnego – 70 m, powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki jak również sytuowanie na działce obiektów budowlanych jak budynki inwentarskie, silosy, zbiorniki szczelne, kanalizacja rozsączająca itd. jak wyżej – limituje odległość studni na sąsiedniej działce, - warunek spełniony – do sieci gminnej wodociągowej poprzez istniejący przyłącz. Warunek spełniony.
- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe – poprzez istniejący przyłącz do sieci kanalizacji sanitarnej. Warunek spełniony.
- Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci zgodne z WT czyli co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów przy braku warunku odnośnie odległości od granicy

działki może powodować ograniczenia w zakresie zabudowy sąsiedniej działki – nie dotyczy

Z przeprowadzonej analizy wynika, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce inwestora.

Obszar oddziaływania wskazano również w części graficznej projektu zagospodarowania terenu – rysunek PZT 1.

Wskazany obszar oddziaływania obiektu budowlanego to teren, gdzie uciążliwości związane z przedsięwzięciem mieszczą się w granicach norm określonych przez przepisy prawa.

| | |
|----|--------------------------|
| 13 | Kategoria geotechniczna: |
|----|--------------------------|

Kategorię geotechniczną gruntu określono na podstawie dokonanych odkrywek gruntowych:

- podłoże gruntowe w miejscu projektowanej budowy zbudowane jest do głębokości 1,00 – 1,10 m gruntów piaszczystych, nośnych,
- fundamenty projektowanej wiaty posadowić należy poniżej strefy przemarzania tj. 1,0 m p.p.t
- do rozpoznanej głębokości 1,10 m p.p.t. nie osiągnięto stałego zwierciadła wody gruntowej.

Kategoria geotechniczna I, grunty przydatne do posadowienia projektowanej wiaty. W przypadku wystąpienia w trakcie robót ziemnych innych niż rozpoznane grunty, w tym niekontrolowanych gruntów nasypowych – należy dokonać ich wymiany.

Warunki gruntowe w podłożu określa się jako proste - woda gruntowa nie zagraża pracom ziemnym.

Projektowane posadowienie budynku nie spowoduje żadnych niebezpiecznych odkształceń i osiadań gruntu.

| | |
|---------------------|---|
| <u>Projektował:</u> | mgr inż. arch. Jerzy Supruniuk 61/90/Op inż. arch. Mateusz Macioszek 06/OPOKK/2015 |
|---------------------|---|

M - P R O J E K T

inż. arch. Macioszek Mateusz

45-256 Opole, ul. A. Dambonia 147/8

mobile.: +48 600123848 email.: mprojekt@macioszek.hub.pl

NIP 9910076424, REGON 160304003

PROJEKT TECHNICZNY

| | |
|---|---|
| <u>Nazwa zamierzenia</u> <u>budowlanego:</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE MASÓW, GM. ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego :</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBREB 0093 ŁUBNIANY DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres Inwestora</u> | GMINA ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

| Projektant / sprawdzający | Numer uprawnień budowlanych | Podpis / pieczęć |
|---|--------------------------------|------------------|
| Architektura | | |
| Projektant; mgr inż. arch. Jerzy Supruniuk | 61/90/Op | 20.07.2021r |
| Projektant; inż. arch. Mateusz Macioszek | 06/OPOKK/2015 | 20.07.2021r |

Opole, wrzesień 2021r

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

| | |
|--|--|
| <u>Nazwa zamierzenia budowlanego:</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE MASÓW, GM. ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego :</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBRĘB 0093 ŁUBNIANY DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres Inwestora</u> | GMINA ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

| | |
|---|--|
| 1 | Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego |
|---|--|

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa budowa wiaty w konstrukcji drewnianej przy budynku Świetlicy Wiejskiej w m. Masów gm. Łubniany, na terenie placu publicznego przy świetlicy.

Projektuje się obiekt z dachem jednospadowym, krytym papą. Konstrukcja obiektu – drewniana malowana farbami w kolorze naturalnego drzewa.

W ramach planowanej inwestycji nie projektuje się wykonania nowych przyłączy. Z wyjątkiem przełożenia istniejącego odcinka kanału tłoczego kanalizacji sanitarnej.

Przełożenie kolizji związanych ze zmianą przebiegu przyłącza kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej – poza zakresem opracowania, na podstawie warunków przyłączeniowych wydanych przez administratora sieci tj: Plada Spółka z o.o.

Wjazd istniejący od strony drogi powiatowej - ul. Opolskiej; bez zmian projektowych.

Miejsca postojowe – przy działce wzdłuż drogi powiatowej oraz na wydzielonej działce stanowiącej parking publiczny – bez zmian projektowych.

Przedmiot inwestycji zlokalizowany jest na działce w jednostce ewidencyjnej - 160909_2 Obręb 0093 Łubniany, dz. nr 448/8 km 1, ul. Opolska 57.

Działka zabudowana jest budynkiem świetlicy wiejskiej oraz małym budynkiem gospodarczym i małą wiatą drewnianą.

Teren działki porośnięty fragmentarycznie zielenią niską – ozdobną i nawierzchnią trawiastą.

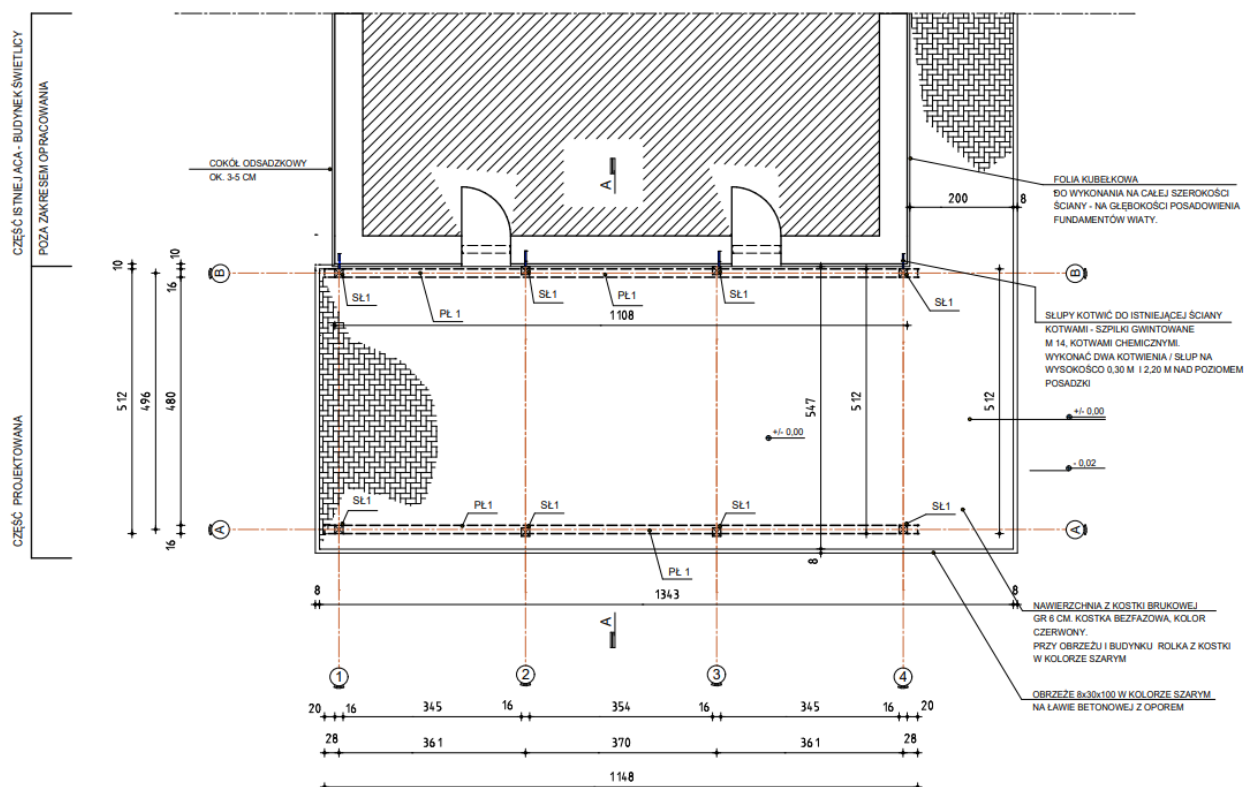
Parkingi istniejące – bez zmian projektowych, przy działce inwestycyjnej, przy drodze powiatowej oraz na działce 506/131 (parking publiczny do obsługi działki świetlicowej).

Kategoria obiektu - XVIII.

| | |
|---|----------------------------------|
| 2 | Przeznaczenie i program użytkowy |
|---|----------------------------------|

Obiekt projektowany – wiatą służyć będzie spotkaniom lokalnej społeczności i stanowić będzie uzupełnienie istniejącej funkcji rekreacyjno sportowej przy budynku świetlicy.

Wiatą będzie wykorzystywana sezonowo na organizowane uroczystości wiejskie, stanowić również będzie dodatkową atrakcję terenu, na którym zlokalizowane są urządzenia zabawowe i sportowe.



| | |
|---|---|
| 3 | Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego |
|---|---|

| |
|--|
| powierzchnia zabudowy - 58,75 m ² |
| powierzchnia użytkowa - 58,75 m ² |
| kubatura - 178,62 m ³ |
| ilość kondygnacji – I |
| kategoria obiektu - VIII |
| szerokość elewacji frontowej - 5,12 m ² |
| szerokość elewacji bocznej - 11,48 m ² |

| | |
|---|--|
| 4 | Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego |
|---|--|

1. Forma i funkcja obiektu:

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa budowa wiaty w konstrukcji drewnianej przy budynku Świetlicy Wiejskiej w m. Masów gm. Łubniany, na terenie placu publicznego przy świetlicy.

Projektuje się obiekt z dachem jednospadowym, krytym papą. Konstrukcja obiektu – drewniana malowana farbami w kolorze naturalnego drzewa.

Obiekt projektowany – wiatą służyć będzie spotkaniom lokalnej społeczności i stanowić będzie uzupełnienie istniejącej funkcji rekreacyjno sportowej przy budynku świetlicy.

2. Dostosowanie obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy:

Projektuje się budynek w prostej formie architektonicznej nie stanowiący dominanty w przestrzeni inwestycji na rzucie prostokąta, w konstrukcji drewnianej.

Bryłą wiaty „przyklejona” do budynku świetlicy.

| | |
|---|---|
| 5 | Opinia techniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego |
|---|---|

Kategorię geotechniczną ustala się w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również od wartości zabytkowej lub technicznej obiektu budowlanego i możliwości znaczącego oddziaływania tego obiektu na środowisko.

Kategoria geotechniczna I, grunty przydatne do posadowienia projektowanej wiaty. W przypadku wystąpienia w trakcie robót ziemnych innych niż rozpoznane grunty, w tym niekontrolowanych gruntów nasypowych – należy dokonać ich wymiany.

Warunki gruntowe w podłożu określa się jako proste - woda gruntowa nie zagraża pracom ziemnym.

Projektowane posadowienie budynku nie spowoduje żadnych niebezpiecznych odkształceń i osiadań gruntu.

Dokonując analizy posadowienia istniejących fundamentów oraz analizy podłoża gruntowego można stwierdzić, że istniejące fundamenty zaprojektowano właściwie w stosunku do występujących uwarunkowań gruntowych.

| | |
|---|--|
| 6 | Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich. |
|---|--|

Projektowana inwestycja nie stwarza barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych zarówno z niepełnosprawnością ruchową, jak również intelektualną. Posadzkę / podłoże zaprojektowano na wysokości 2 cm ponad istniejącym terenem. Nie występują żadne bariery architektoniczne. Wiatła przystosowane są dla potrzeb osób z niepełno sprawnością ruchową i intelektualną.

| | |
|---|--|
| 7 | Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. |
|---|--|

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć zawartych w Rozporządzeniu Rady Ministrów *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.*

Nie wymagana jest zatem decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujących wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków. Nie dotyczy. Projektowane rozwiązania nie mają na to wpływu.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - nie dotyczy. Projektowane rozwiązania nie mają na to wpływu.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów. Projektowana rozbudowa nie wpłynie na ilość wytwarzanych odpadów, ponieważ zmienia się jedynie układ i proces technologiczny wykonywanych czynności, a nie zwiększa się produkcja. Odpady w ilości około 50kg / miesiąc zbierane są selektywnie – wg stanu istniejącego.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

W trakcie realizacji inwestycji – robót budowlanych używany będzie standardowy sprzęt mechaniczny, nie powodujący większego zakłócenia akustycznego niż standardowe maszyny i urządzenia w gospodarstwach domowych. Roboty budowlane prowadzone będą w godzinach 8 – 16 w dni robocze.

| | |
|---|----------------------------------|
| 8 | Ingerencja w zieleń i drzewostan |
|---|----------------------------------|

Projektowana inwestycja nie ingeruje w zagospodarowanie terenu pod kątem zieleni. Planuje się fragmentaryczne usunięcia terenów zielonych – trawników.

| | |
|---|--|
| 9 | Rozwiązania chroniące środowisko i zdrowie ludzi |
|---|--|

Nie przewiduje się przeprowadzania żadnych procesów produkcyjnych, technologicznych, lub innych w których przetwarzano by surowce komponenty środowiska.

Zastosowane – projektowane technologie wznoszenia obiektu wiaty, wyroby budowlane, materiały i elementy wykończeniowe, technologie eksploatacji i materiały eksploatacyjne przewidziane do stosowania nie powinny mieć ujemnego wpływu na zdrowie użytkowników. Wszystkie wbudowane materiały na etapie budowy, jak również elementy eksploatacyjne obiektu powinny posiadać stosowne świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty. Ich wbudowanie, montaż i eksploatacja powinny być zgodne z zawartymi instrukcjami.

Wytwarzane podczas eksploatacji ścieki płynne kierowane będą do odpowiednich i przystosowanych sieci kanalizacji sanitarnej.

| | |
|----|--|
| 10 | Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowane obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. |
|----|--|

Przyłącza do obiektu – nie projektuje się.

| | |
|----|---|
| 11 | Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych |
|----|---|

Projektowany budynek to wiata.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie powstanie lokal użytkowy i mieszkaniowy.

| | |
|----|--|
| 12 | Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych |
|----|--|

Nie dotyczy.

| | |
|----|---|
| 13 | Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii oraz pompy ciepła. |
|----|---|

Analiza Możliwości Racjonalnego Wykorzystania Energii powinna zawierać:

- a) roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków,
- b) dostępne nośniki energii,
- c) warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych,
- d) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego lub
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
- e) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,
- f) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

Nie dotyczy dla planowanego przedsięwzięcia.

| | |
|----|---|
| 14 | Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewania |
|----|---|

Nie dotyczy dla planowanego przedsięwzięcia.

| | |
|----|---|
| 15 | Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu |
|----|---|

Warunki ochrony przeciwpożarowej określono wg wymagań:

- [1]. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- [2]. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. NR 109, poz. 719).
- [3]. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. NR 124, poz. 1030).
- [4]. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 14 12 2015 r., poz. 2117).

Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji:

| |
|--|
| powierzchnia zabudowy - 58,75 m2 |
| powierzchnia użytkowa - 58,75 m2 |
| kubatura - 178,62 m3 |
| ilość kondygnacji – I |
| kategoria obiektu - VIII |
| szerokość elewacji frontowej - 5,12 m2 |
| szerokość elewacji bocznej - 11,48 m2 |

Przyjęte rozwiązania projektowe zapewniają zachowanie bezpieczeństwa użytkowania obiektu. Elementy drewniane wiaty pomalowane środkami do zabezpieczenia przeciwpożarowego np. FOBOS M2L.

| | |
|----|-------------------------|
| 16 | Rozwiązania materiałowe |
|----|-------------------------|

1. Fundamenty:

| | | |
|------------------|----------------------------|--|
| BETON | C20/25 (B25) | |
| BETON PODKŁADOWY | C8/10 (B10) | |
| STRZEMIONA | STAL KLASY A 0 (St0S) | |
| PRĘTY | STAL KLASY A III (34GS) | |
| OTULINA | MIN. 25 MM | |

STOPA ST

STOPA ŻELBETOWA MONOLITYCZNA. WYLEWANA NA BUDOWIE C20/25
WYMIAR 80x80 x30 CM. STOP E WYKONAĆ NA WARSTWIE CHUDEGO BETONU (C10) GR 10 CM. ZBROJRNIIE STOPY - SIATKA #12 DOŁEM, CO 10 CM
PRĘTY UKŁADANE KRZYŻOWOSTOPEŁ ZABEZPIECZYĆ PRECIWWILGOCIOWO POPRZECZ GRUNTOWANIE I DWUKROTNE SMAROWANIE PREPARATEM ABIZOL R+P LUB INNYM RÓWNOWAŻNYM TRZPIEŃ TŻ 1 UŁOŻONY OSIOWO WZGLĘDEM STOPY ST1

STOPA ST 2

STOPA ŻELBETOWA MONOLITYCZNA. WYLEWANA NABUDOWIE C20/25
WYMIAR 80x80 x30 CM. STOP E WYKONAĆ NA WARSTWIE CHUDEGO BETONU (C10) GR 10 CM. ZBROJRNIIE STOPY - SIATKA #12 DOŁEM, CO 10 CM
PRĘTY UKŁADANE KRZYŻOWOSTOPEŁ ZABEZPIECZYĆ PRECIWWILGOCIOWO POPRZECZ GRUNTOWANIE I DWUKROTNE SMAROWANIE PREPARATEM ABIZOL R+P TRZPIEŃ TŻ 1 UŁOŻONY MIMOŚRODOWO DO OSI STOPY

TRZPIEŃ TŻ1

TRZPIEŃ ŻELETOUY MONOLITYCZNY WYKONYWANYNA BUDOWIE Z BETONU C20/25. ZBROJENIE - 4 # 12, ODGIĘTE W STOPIE FUNDAMENTOWEJ. STRZEMIONA o6 CO 20 CM.

TRZPIEŃ ZABEZPIECZYĆ PRECIWWILGOCIOWO POPRZEZGRUNTOWANIE I DWUKROTNE SMAROWANIE PREPARATEM ABIZOL R+P LUB INNYM RÓWNOWAŻNYM TRZPIEŃ TŻ 1 UŁOŻONY MIMOŚRODOWO DO OSI STOPY ST2.

- GÓRNĄ POWIERZCHNIĘ TRZPIENIA WYKONAĆ NA GŁADKO. POZIOM HÓRNY TRZPIENIA LICOWAĆZ POZIOMEM KOSTKI BRUKOWEJ.
- W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA GR. NIEKORZYSTNYCH PO WYKONANIU ROBÓT ZIEMNYCH NALEŻY WYKONAĆ FRAGMENTARYCZNĄ WYMIANĘ GRUNTU
- STOPY ST2 I TRZPIEŃ T1 STOPY ST2 ODDYLATOWAĆ OD ISTNIEJĄCYCH FUNDAMENTÓW BUDYNKU ŚWIETLICY.

ELEMENTY DREWNIANE - PRZY ZAMÓWIENIU DREWNA NALEŻY ZAŁOŻYĆ NADDATEK MIN 30 CM / ELEMENT.

- DREWNO KONSTRUKCYJNE KLASY C 27
- DREWNIANE IMPREGNOWAĆ POŻAROWO ORAZ OWADOBÓJCZO
- ELEMENTY ŁĄCZYĆ ZE SOBĄ ZA POMOCĄ WRĘBÓW CIESIELSKICH ORAZ ŁĄCZNIKÓW MECHANICZNYCH
- WIATROWNICA - TAŚMA STALOWA OCYNKOWANA MOCOWANA ZA POMOCĄ WKRĘTÓW KONSTRUKCYJNYCH DO KROKWI.

ROZWIĄZANIA ELEMENTÓW POKRYCIA DACHOWEGO:

1. POKRYCIE DACHOWE - PAPA PAPA IZOBIT SUPER W-PYE 250 S53 SBS CZERWONA LUB INNA RÓWNOWAŻNA. GRUBOŚĆ MIN. 5,00 MM OSNOWA – WŁÓKNINA POLIESTROWA.

2. RYNNY I RURY SPUSTOWE - RYNNY ϕ 100, RURY SPUSTOWE ϕ 80 OCYNKOWANE I MALOWANE PROSZKOWO W KOLORZE RAL 3003.

3. OBRÓBKI BLACHARSKIE MALOWANE PROSZKOWO W KOLORZE RAL 3003

4. WARSTWY POKRYCIA DACHOWEGO - OD GÓRY:

- PAPA TERMOZGRZEWALNA Z ZASYPKĄ,
- PAPA PODKŁADOWA TERMOZGRZEWALNA,
- PAPA PODKŁADOWA ,
- PŁYTA OSB GR MIN 18 MM,
- BOAZERIA DREWNIANA - MALOWANA BAJCĄ VIDARON LAKIEROBEJCA DEKORACYJNO-OCHRONNA W KOLORZE NATURALNEGO DREWNA

NAWIERZCHNIA BRUKOWA:

- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ GR 6 CM. KOSTKA BEZFAZOWA, KOLOR CZERWONY.PRZY OBRZEŻU I BUDYNKU ROLKA Z KOSTKI W KOLORZE SZARYM
- ZASYPKA BAZALTOWA GR 3 CM
- PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO 0/31 GRUBOŚCI 15 CM, ZAG ESZCZONA DO Id=098
- WARSTWA ODSĄCZAJĄCA - PIASKOWA GR 10 CM- GRUNT RODZIMY

| | |
|---------------------|---|
| <u>Projektował:</u> | mgr inż. arch. Jerzy Supruniuk 61/90/Op inż. arch. Mateusz Macioszek 06/OPOKK/2015 |
|---------------------|---|

**INFORMACJA NA TEMAT
PLANU BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

| | |
|---|--|
| <u>Nazwa zamierzenia budowlanego:</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE MASÓW, GM. ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego :</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBRĘB 0093 ŁUBNIANY DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres Inwestora</u> | GMINA ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

Projektował: mgr inż. arch. Jerzy Supruniuk 61/90/OP,
45-256 Opole, ul. A. Dambonia 147/8

Opracował: inż. arch. Mateusz Macioszek 06/OPOKK/2015,
45-256 Opole, ul. A. Dambonia 147/8

USTALENIE DOTYCZĄCE CZASU TRWANIA BUDOWY I ILOŚCI ZATRUDNIONYCH PRACOWNIKÓW – SYSTEM GOSPODARCZY.

- czas trwania budowy : powyżej 30 dni;
- jednoczesne zatrudnienie : powyżej 6 pracowników
- zakres robót: powyżej 30 osobni.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Wiata rekreacyjna na terenie publicznym, przy budynku Świetlicy wiejskiej w m. Masów.

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące fundamenty obiektu, wykopy.

Prace, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości - będą występować.

1. Robotnicy będą wyposażeni w odzież ochronną, rękawice, okulary ochronne w zależności od potrzeb.
2. Urządzenia elektryczne na budowie podłączy uprawniony elektryk.
3. Działka, na której będą prowadzone roboty budowlane jest położona w terenie z dogodnym dojazdem dla służb technicznych na wypadek pożaru awarii lub innego zagrożenia.
4. Przed przystąpieniem do robót z udziałem dźwigu – wyznaczone zostaną strefy bezpieczne.
5. Zaplecze socjalne dla pracowników - pracowników – kontenery socjalno – szatniowe.
6. Prace przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi nie występują.
7. Prace stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym - nie występują.
8. Prace prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynniki linii komunikacyjnych - nie występują.
9. Prace stwarzające ryzyko utonięcia pracowników - nie występują.
10. Prace prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach - nie występują.
11. Prace wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - nie występują.
12. Prace wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - nie występują.
13. Prace wymagające użycia materiałów wybuchowych - nie występują.

14. Prace prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych
- nie występują.

Poinformowanie pracowników o zasadach BHP na stanowisku – budowa. Omówienie sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych. Ustalenie kolejność wykonywania poszczególnych etapów. Opracowanie szczegółowego planu gromadzenia odpadów rozbiórkowych.

Zakres przepisów BHP mających zastosowanie przy robotach budowlano

- instalacyjnych na projektowanej budowie.

Na projektowanej budowie należy stosować się do przepisów związanych z obsługą urządzeń budowlanych takich jak:

- elektronarzędzia,
- rusztowanie zewnętrzne warszawskie lub ramowe
- maszyny do obróbki stali (szlifierki, giętarki, nożyce),
- maszyny i urządzenia do mocowania blach (wkrętarki, wiertarki),

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Nie przewiduje się robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Teren budowy jest wygrodzony przed dostępem osób nie zaangażowanych w procesy budowlane oraz oznakowany tablicami informacyjnymi.

NA PODSTAWIE INFORMACJI ZAWARTYCH POWYŻEJ ZACHODZI POTRZEBA OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

| | |
|---------------------|--|
| <u>Projektował:</u> | mgr inż. arch. Jerzy Supruniuk 61/90/Op |
| | inż. arch. Mateusz Macioszek 06/OPOKK/2015 |

Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

| | |
|--|--|
| <u>Nazwa zamierzenia budowlanego:</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE MASÓW, GM. ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego :</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBRĘB 0093 ŁUBNIANY DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres Inwestora</u> | GMINA ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

| | |
|-----------------|--------------------------------|
| Spis zawartości | 1. Uzgodnienie Plada sp z o.o. |
| | 2. |
| | 3. |
| | 4. |
| | 5. |
| | 6. |
| | 7. |
| | 8. |
| | 9. |
| | 10. |
| | 11. |
| | 12. |

Kopie zaświadczeń właściwej izby samorządu zawodowego i kopie uprawnień projektanta

| | |
|--|--|
| <u>Nazwa zamierzenia budowlanego:</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE MASÓW, GM. ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego :</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBRĘB 0093 ŁUBNIANY DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres Inwestora</u> | GMINA ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

OŚWIADCZENIE

projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

zadanie:

| | |
|---|--|
| <u>Nazwa zamierzenia</u> <u>budowlanego:</u> | BUDOWA WIATY W SOŁECTWIE MASÓW, GM. ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY, UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Adres obiektu budowlanego :</u> | JEDN. EWID. 160909_2 OBRĘB 0093 ŁUBNIANY DZ. NR 448/8 KM 1, UL. OPOLSKA 57 |
| <u>Imię nazwisko i adres Inwestora</u> | GMINA ŁUBNIANY 46-024 ŁUBNIANY UL. OPOLSKA 104 |
| <u>Kategoria obiektu</u> | XVIII |

Ja niżej podpisany(a), oświadczam, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny (Dz.U. z 2019 roku poz. 1950 i 2128), że: brak jest możliwości podłączenia na działce nr 347/16 km 6 obręb Zakrzów do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2019 roku, poz. 755 z późn. zm.).

Brak sieci ciepłowniczej na terenie objętym opracowaniem projektowym.

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Paweł Tkaczyński
OPL/IO240/POOS/06