

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ID: GK.6640.1.2471.2021	
Jednostka ewidencyjna	Łubniany - [160905_2]
Obręb ewidencyjny	Masów - [0093]
Działka	160905_2.0093.AR_1.448/8
Nazwa miejscowości ulica	Masów, ul. Opolska
Godło mapy	6.141.20.25.3.1, 25.3.3
Skala	1:500
Układ współrzędnych	2000_18
Poziom odniesienia	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
27.07.2021 data opracowania mapy	Usługi Geodezyjne Krzysztof Pawleta ul. Strzelców Bytomskich 47 46-081 Dobrzeń Wielki NIP 991-039-29-41 inż. Mateusz Krawiec geodeta uprawniony upr. nr 23629
Brak służebności gruntowych na działce 448/8. Wykazane na niniejszej mapie granice działki 448/8 nie zostały ustalone z wymaganą dokładnością. Niniejsza mapa nie może służyć do projektowania budynku w odległości mniejszej niż 4m od granicy.	

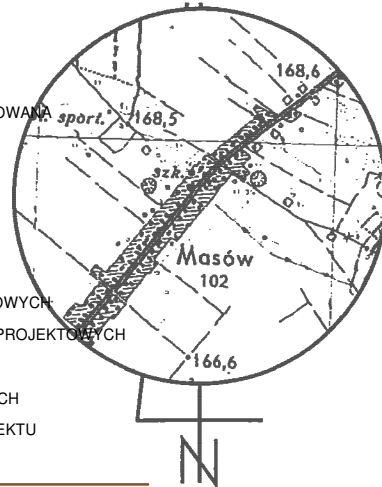
Oznaczenia z MPZP:

- linie z MPZP
- obowiązująca linia zabudowy
- teren zabudowy mieszkaniowej
- teren dróg publicznych - KZ

OZNACZENIA GRAFICZNE

- OBRYS PROJEKTOWANEJ WIATY
- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ - PROJEKTOWANA
- ISTNIEJĄCA WIATA
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
- ISTNIEJĄCE NASADZENIA
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE / WJAZD NA POSESJĘ
- OBZAR ODDZIAŁYWANIA
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE - BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
- ISTNIEJĄCE MIEJSCA PARKINGOWE - BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
- ELEMENTY DO ROZBIORKI / WYBURZENIA
- ISTNIEJĄCE STUDNIA - BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
- GRANICA DZIAŁKI / OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

SZKIC ORIENTACYJNY 1:25000



BILANS TERENU

- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA DZIAŁKI - 817,00 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWNA ISTNIEJĄCYM BUDYNKIEM ŚWIETLICY I ZABUDOWANIA GOSPODARCZE - 94,09 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWANA ISTNIEJĄCĄ WIATĄ - 9,05 m²
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA (DO ROZBIÓRKI) - 26,60 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANĄ WIATĄ - 58,75 m²
- PROJEKTOWANE DOJŚCIA / UTWARDZENIA - 97,04 m²
- POWIERZCHNIA ZIELONA I TERENY REKREACJI - 616,82 m²
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ - 75,50 %
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE BIERNA - 24,50 %
- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY - 0,31

LEGENDA

- 1 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- 2 PROJEKTOWANA WIATA
- 3 WJAZD / WEJŚCIE NA POSESJĘ - ISTNIEJĄCE
- 4 ODCINEK PRZYŁĄCZA KANALIZACJI ŚNITARNEJ CIŚNIENIOWEJ - DO PRZEŁOŻENIA WG PROJEKTU INSTALACJI SANITARNYCH
- 5 - MIEJSCE NA KUBŁY NA ODPADY KOMUNALNE ZBIERANE SELEKTYWNIE
- 6 - MIEJSCE POSTOJOWE ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI - SKALA 1:500

