

Nr projektu	ARCHM/15/23
Obiekt	Sieć Badawcza Łukasiewicz – Port Polski Ośrodek Rozwoju Technologii
Adres obiektu	ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław
Stadium	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
Inwestor	Sieć Badawcza Łukasiewicz-Port Polski Ośrodek Rozwoju Technologii
Nr działki	Dz. Nr 1/6, AM-30 Obręb Pracze Odrzańskie
Kategoria obiektu	IX
Temat:	Przebudowa Laboratorium BSL-3 w Łukasiewicz-Port
Wrocław, listopad 2023	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	3
POSTANOWIENIE NR WZ.5595.317.2.2015 Z 9 WRZEŚNIA 2015.....	8

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BUDYNEK LABORATORIUM

OBIEKT

ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław

ADRES INWESTYCJI

Sieć Badawcza Łukasiewicz-Port Polski Ośrodek Rozwoju Technologii

INWESTOR

EDAN USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING
51-137 Wrocław, al. Kasprowicz 56/1,

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Projekt architektoniczno-budowlany przebudowy **Laboratorium BSL-3 w Łukasiewicz-Port**
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z 23czerwca 2003r Dz.U. nr 120 poz.1126
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych DZ. U. 2003 nr 47 poz. 401
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. DZ. U. 1998 nr 148 poz. 974 w świetle Ustawy z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji DZ. U. 2002 nr 169 poz. 1386.
- Wzorcowa informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Lublinie, 10.2003 rok.

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Roboty przygotowawcze: przygotowanie placu budowy – oznaczenie i ogrodzenie, przygotowanie obiektu do przebudowy
- Roboty ziemne: wykonanie wykopu pod fundamenty, niwelacja terenu, wykonanie instalacji zewnętrznych, likwidacja/przełożenie/przebudowa instalacji zewnętrznych kolidujących z zamierzeniem budowlanym
- Usunięcie urządzeń i wyposażenia ruchomego z pomieszczeń objętych opracowaniem
- Demontaż istniejących rozdzielnic i instalacji elektrycznych nn-0,4kV,
- Demontaż zabudów systemowych ścian i sufitów
- Demontaż istniejących instalacji teletechnicznych,
- Demontaż drzwi w ścianach przeznaczonych do wyburzenia
- Wyburzenie ścian działowych
- Zabezpieczenia pod wyburzenia i demontaże w ścianach nośnych i elementach konstrukcyjnych
- Wznoszenie ścian wewnętrznych
- Roboty instalacyjne: wykonanie instalacji wewnętrznych z osprzętem, Instalowanie linii kablowych oraz instalacji elektrycznych nn-0,4kV oraz teletechnicznych , dobudowa – rozbudowa istniejących rozdzielnic elektrycznych instalacji i systemów, montaż urządzeń typu UPS i rozdzielnic elektrycznych,
- Roboty posadzkarskie – 1 etap
- Roboty tynkarskie i okładzinowe,
- Roboty montażowe zabudów systemowych ścian i sufitów podwieszanych
- Roboty posadzkarskie – 2 etap
- Montaż i wymiana drzwi
- Roboty malarskie i impregnacyjne,
- Montaż wyposażenia stałego i ruchomego
- Przygotowanie obiektu do odbioru oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej,

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie działki znajduje się kompleks budynków wchodzących w skład zabudowań sieci Badawczej Łukasiewicz-Port Polski Ośrodek Rozwoju Technologii

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Praca w obrębie kompleksu funkcjonujących obiektów.

Czynne linie kablowe SN-15kV oraz nn-0,4kV

Budynek agregatów prądotwórczych

Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- Praca w istniejącym, funkcjonującym obiekcie
- Praca przy pracach montażowych i wyburzeniowych – możliwość odniesienia obrażeń ciała.
- Prowadzenie prac montażowych przy użyciu urządzeń mechanicznych – spawarką i lutownicą w pomieszczeniach zamkniętych i na zewnątrz budynku – możliwość przekroczenia dopuszczalnych stężeń spalin w pomieszczeniu, praca z elementami o wysokiej temperaturze, urządzenia elektryczne.
- Prace na rusztowaniu możliwość upadku z rusztowania.
- Porażenie prądem elektrycznym
- Upadek z wysokości

INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH, STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA

Należy każdorazowo miejsca prowadzenia robót zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich poprzez odpowiednie oznakowanie i wygrodzenie.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIE DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub Życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów Żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Wszystkie roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje. W trakcie prowadzenia robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP i pożarowych.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnienie organizacji pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnienie likwidacji zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy powinni posiadać stały dostęp do telefonu alarmowego, wykazu adresu numerów alarmowych najbliższego punktu lekarskiego, pogotowia, posterunku Policji oraz straży pożarnej. Na budowie należy zlokalizować ponadto apteczkę pierwszej pomocy i instrukcję udzielania pierwszej pomocy na okoliczność wypadku a także sprawny technicznie sprzęt do gaszenia pożaru

Należy wyznaczyć drogi ewakuacji z terenu budowy i zapewnić komunikację i dojazd dla straży pożarnej. Należy zapewnić drożność tych dróg w każdej chwili.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych wyłączonych spod napięcia należy:

- zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia,
- wywiesić tablicę ostrzegawczą w miejscu wyłączenia obwodu o treści: "Nie załączać",
- sprawdzić brak napięcia w wyłączonym obwodzie,
- uziemić wyłączone urządzenia,
- zabezpieczyć i oznaczyć miejsce pracy odpowiednimi znakami i tablicami ostrzegawczymi.

Uziemienia należy wykonać tak, aby miejsce pracy znajdowało się w strefie ograniczonej uziemieniami; co najmniej jedno uziemienie powinno być widoczne z miejsca pracy.

W razie zasilania wielostronnego, uziemienia powinny być wykonane od każdej strony zasilania.

Na kierowniku Budowy ciąży obowiązek przygotowania planu BIOZ.

Opracował:
mgr inż. arch. Jerzy Polak
nr uprawnień: 138/75Wwm

WZ.5595.317.2.2015

Wrocław, dnia 9 września 2015 r.

Postanowienie nr WZ.5595.317.2.2015

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z 2003 r. ze zm.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej” sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Tadeusza Sawa – Borysławskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemara Kurzaja, dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej, przebudowywanego budynku nr 9, występującego w kompleksie Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o. o., usytuowanego przy ul. Stabłowickiej 147/149 (dz. nr 1/10, obręb Pracze Odrzańskie), z określonymi następującymi wskazaniem:

1. wyposażyć budynek w system sygnalizacji pożarowej z monitoringiem do Państwowej Straży Pożarnej (za wyjątkiem przestrzeni między sufitowych w pomieszczeniach dwóch grup laboratoriów strefy BSL-3);
2. zastosować w budynku instalację dźwiękowego systemu ostrzegawczego;
3. wyposażenia wszystkich pomieszczeń BSL-3 w system CCTV (stały monitoring pomieszczeń ośmioma kamerami kopułowymi);

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej, przebudowywanego budynku nr 9, występującego w kompleksie Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o. o., usytuowanego przy ul. Stabłowickiej 147/149 (dz. nr 1/10, obręb Pracze Odrzańskie), w inny sposób niż podany w: § 256 ust. 3 – przekroczenie dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnych na poziomej drodze (drogi ewakuacyjne do klatki schodowej K3, przy ograniczeniu użytkowania klatki schodowej K1 wyłącznie dla pomieszczeń laboratoriów strefy BSL-3 wynoszą: parter 22 m, pierwsze piętro 28,5 m, trzecie piętro 28,5 m), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

ZGODNE Z OPISEM
Tadeusz Sawa/Borysławski

Uzasadnienie

W dniu 23 lipca 2015 r. do Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu wpłynął wniosek Witolda Woźnicy – reprezentującego Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o. o., ul. Stabłowicka 147, 54 - 066 Wrocław, na spełnienie wymagań przeciwpożarowych w sposób inny niż podany w warunkach techniczno-budowlanych, przebudowywanego budynku nr 9, występującego w kompleksie Wrocławskiego Centrum Badań EIT+ Sp. z o. o., usytuowanego przy ul. Stabłowickiej 147/149 (dz. nr 1/10, obręb Pracze Odrzańskie).

Zakres opracowania obejmuje grupę pomieszczeń nazwanych strefą BSL-3 (strefa laboratoriów o specjalnych wymaganiach ochrony biologicznej i ochrony dostępu), która znajduje się w budynku nr 9 o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej zakwalifikowany jest do budynków średniowysokich (wysokość 23,25 m).

1/3

8

Przedmiotowy budynek laboratoryjny ze względu na sposób użytkowania, zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Obiekt budowlany będzie spełniał wymagania klasy „B” odporności pożarowej i zostanie podzielony na trzy strefy pożarowe o powierzchniach: SP nr 1 - 2621,2 m² (ZL III), SP nr 2 - 4015,2 m² (ZL III) i SP nr 3 - 790,9 m² (PM o gęstości obciążenia ogniowego mniejszej niż 500 MJ/m²). Ponadto w budynku zostaną wydzielone pożarowo pomieszczenia techniczne nie powiązane funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku.

W budynku laboratoryjnym nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, nie będą występowały w nich również substancje mogące spowodować zagrożenie wybuchem.

Budynek nr 9 zostanie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- system sygnalizacji pożarowej (rozwiązanie ponadnormatywne);
- dźwiękowy system sygnalizacji pożarowej (rozwiązanie ponadnormatywne);
- samoczynna grawitacyjne urządzenia oddymiające (klatki schodowe);
- instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego (drogi ewakuacyjne nie oświetlone światłem naturalnym);
- instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi Dn 25 z węzłem pólstywnym;
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Do zabezpieczenia pożarowego budynku laboratoryjnego wymagane jest przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości co najmniej 20 dm³/s. Zaopatrzenie wodne będzie realizowane z miejskiej sieci wodociągowej, najbliższe hydranty zewnętrzne usytuowane z zachowaniem wymaganych odległości względem chronionego budynku.

Do przedmiotowego budynku wymaga się doprowadzenia drogi pożarowej. Dojazd pożarowy zapewniony został po wschodniej stronie, wzdłuż dłuższego boku budynku z zachowaniem wymaganych odległości względem ściany zewnętrznej.

Dostosowanie budynku do wszystkich wymagań techniczno - budowlanych z zakresu bezpieczeństwa pożarowego jest niewykonalne ze względu na uwarunkowania budowlane oraz układ funkcjonalny (analizowana część budynku stanowi strefę laboratoriów o specjalnych wymaganiach ochrony biologicznej i ochrony dostępu).

Jako ponadstandardowe rozwiązanie zastępcze, planowany jest wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej z monitoringiem do Państwowej Straży Pożarnej (za wyjątkiem przestrzeni między sufitowych w pomieszczeniach dwóch grup laboratoriów strefy BSL-3). Zastosowanie ww. urządzenia przeciwpożarowego umożliwi szybkie wykrycie pożaru oraz natychmiastowe zawiadomienie użytkowników o powstałym zagrożeniu. Zapewniony monitoring pożarowy do jednostki ochrony przeciwpożarowej, w przypadku powstania pożaru, skróci czas przyjazdu ratowników do zdarzenia oraz podjęcia działań ratowniczych.

W analizowanym budynku stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej nie jest wymagane przepisami, jest to rozwiązanie ponadnormatywne. Dobór przedmiotowego urządzenia przeciwpożarowego i jego zakres ochrony powinien zostać dobrany zgodnie z przyjętym scenariuszem pożarowym. Wystąpienie o odstępstwo od wymagań PKN-CEN/TS 54-14 w zakresie braku ochrony przestrzeni między sufitowej (za wyjątkiem przestrzeni między sufitowych w pomieszczeniach dwóch grup laboratoriów strefy BSL-3) jest bezprzedmiotowe.

Na poprawę warunków ewakuacji będzie miał wpływ zastosowanie w budynku instalacji dźwiękowego systemu ostrzegawczego. Zastosowanie urządzenia przeciwpożarowego, umożliwi rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych na potrzeby bezpieczeństwa osób przebywających w obiekcie.

Wg autorów ekspertyzy realizacja zaproponowanych warunków zamiennych, spowoduje zapewnienie odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa ludzi przebywających w budynku a zastosowane warunki zastępcze zapewniają nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej.

Pozostałe wymagania dotyczą bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszego postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu ul. Borowska 138 w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

W załączeniu: Ekspertyza techniczna z lipca 2015 r.

Otrzymuje:

Wrocławskie Centrum
Badań EIT+ Sp. z o. o.
ul. Stabłowicka 147
54 - 066 Wrocław – otrzymuje zał.

Do wiadomości:

1. Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
We Wrocławiu
ul. Kręta 28
50 – 233 Wrocław – otrzymuje zał.
2. a/a

RL



ZGODNE Z ORYGINAŁEM

Tadeusz Saweł-Bajstowski