

## PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**Obiekt:**

MODERNIZACJA POMIESZCZENIA ELEKTRYKÓW NA TERENIE  
PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ SP. Z O.O. W GLIWICACH

**Kategoria budynku:**

XVII – stacje obsługi pojazdów

**Lokalizacja:**

UL. CHORZOWSKA 150, 44-100 GLIWICE, DZ. NR EW. 689 (obr. Kolej)

**Inwestor:**

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ Sp. z o.o.  
ul. Chorzowska 150 44-100 Gliwice

**Temat:**

MODERNIZACJA POMIESZCZENIA ELEKTRYKÓW W HALI OBSŁUGI AUTOBUSÓW

**Branża:**

ARCHITEKTURA

Przedmiotowy projekt / utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim - zgodnie z Ustawą z 4 lutego 1994 r (Dz. U. 1994 Nr 24 poz. 83) *O prawie autorskim i prawach pokrewnych*, tekst ujednolicony.

Gliwice, Marzec 2023

Imię i nazwisko	Branża	Uprawnienia	Specjalność	Data i podpis
mgr inż. Wojciech Witos	AR	SLK/9585/ PWBKb/21	KB	

## SPIS TREŚCI

### A. Część opisowa - opis techniczny

1. Dane podstawowe inwestycji
2. Stan istniejący
3. Stan projektowany

### B. Część formalno-prawna

- Oświadczenia projektanta
- Uprawnienia projektanta

### C. Część rysunkowa

- |        |   |      |
|--------|---|------|
| - i0.1 | - Rzut i przekrój – pom. elektryków – stan istniejący   | 1:50 |
| - a0.1 | - Rzut i przekrój – pom. elektryków – stan projektowany | 1:50 |
| - a0.2 | - Pom. elektryków - Aranżacja – stan projektowany       | 1:50 |
| - e0.1 | - Pom. elektryków – instalacje elektryczne              | 1:50 |

## **A. Część opisowa – opis techniczny**

## **1. Dane podstawowe inwestycji:**

### **1.1. Przedmiot (cel) i zakres opracowania:**

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie projektu budowlano-wykonawczego modernizacji pomieszczenia elektryków przynależnych do Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej sp. z o.o. przy ul. Chorzowskiej 150 w Gliwicach, dz. nr 689 (obręb Kolej) w zakresie architektury w celu polepszenia warunków pracy, usprawnienia procesów technologicznych zakładu oraz zwiększenie bezpieczeństwa pracowników. Inwestycja zostanie opracowana w oparciu o obecnie obowiązujące prawo budowlane, warunki techniczne, normy przedmiotowe oraz inne odpowiadające przepisy, a tym samym spełni cele jakim ma służyć.

### Zakres opracowania dla inwestycji obejmuje:

- opróżnienie pomieszczenia z wyposażenia i ze składowanych przedmiotów;
- demontaż nieczynnych instalacji w pomieszczeniu,
- przebudowa instalacji niezbędnych do zachowania;
- demontaż drzwi i zabezpieczenie okien;
- odcięcie, wykucie demontaż wszystkich elementów niekonstrukcyjnych;
- skucie gładkich tynków ze ścian i sufitów, oczyszczenie powierzchni;
- demontaż podłogi z desek oraz rozbiórka posadzki wewnętrznej;
- wykonanie nowych warstw posadzki na zagęszczonej podbudowie;
- wymiana instalacji elektrycznej;
- przebudowa instalacji c.o.;
- wykonanie i uzupełnienie tynków / gładzi wraz z obrobieniem ościeży;
- wykonanie sufitu podwieszanego;
- licowanie ścian płytkami do wysokości 2,20 m;
- montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej;
- prace wykończeniowe – malowanie ścian, sufitów,
- wymiana/naprawa warstw posadzek oraz tynków w pom. Przylegających po osadzeniu stolarki drzwiowej;
- wyposażenie pomieszczeń w meble

### **1.2. Adres inwestycji:**

Budynek stacji obsługi pojazdów Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.  
Ul. Chorzowska 150, 44-100 Gliwice, dz. nr ew. 689 (obr. Kolej)

### **1.3. Inwestor:**

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ Sp. z o.o.,  
ul. Chorzowska 150, 44-100 Gliwice.

#### 1.4. Podstawy opracowania dokumentacji

- Zlecenie Inwestora;
- Ustne i pisemne uzgodnienia z Inwestorem;
- Oględziny obiektu i wizja lokalna;
- Inwentaryzacja budowlana stanu istniejącego w zakresie wymaganym do niniejszej dokumentacji projektowej;
- Zaakceptowana przez Inwestora koncepcja projektowanej inwestycji;
- Podstawy prawne:
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414) z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Normy przedmiotowe;

#### 1.5. Uwagi ogólne dotyczące zakresu inwestycji oraz uwagi formalne

Budynek w którym znajduje się rozpatrywane biuro znajduje się na terenie zakładu przemysłowego PKM Sp. z o.o. przy ul. Chorzowskiej 150 w Gliwicach w granicach działki 689. Jest to budynek o I-kondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Budynek wykonano w konstrukcji mieszanej, słupowo-ryglowej wykonanej z żelbetowych słupów oraz stropodachu na stalowej kratownicy z przekryciem płytami panwiowymi. Ściany osłonowe oraz wewnętrzne wykonano z cegły pełnej. Ściany zewnętrzne oraz stropodach zostały wtórnie ocieplone.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje wyłącznie remont istniejącego pomieszczenia elektryków wraz z dobraniem wyposażenia, oraz naprawę sąsiednich pomieszczeń w punktach styku powstałych w wyniku prowadzonych prac.

Projekt nie wprowadza jakichkolwiek zmian w zagospodarowaniu działki inwestycyjnej – projekt nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu – adaptuje się wszystkie elementy zagospodarowania. Dla przedmiotowego projektu budowlanego nie jest wymagane sporządzenie Projektu Zagospodarowania Terenu.

Powierzchnia zabudowy, kubatura budynku, wymiary graniczne budynku w zakresie elementów konstrukcyjnych nie ulegają zmianie. Projekt nie ingeruje w konstrukcję nośną budynku – zmiany dotyczą wyłącznie elementów wykończeniowych pomieszczenia. Charakterystyka obciążeniowa pomieszczeń objętych opracowaniem pozostaje bez zmian.

Projekt nie zmienia sposobu użytkowania ani podstawowej funkcji obiektu. Przedmiotowy projekt remontu wraz z elementami projektowanymi dodatkowo nie zmienia rozwiązań architektonicznobudowlanych niniejszego obiektu. Zachowane zostają jego gabaryty, elewacje i rozwiązania budowlano-konstrukcyjne. Nie wprowadza się żadnych istotnych zmian w rozwiązaniach budowlano-konstrukcyjnych budynku.

Planowana inwestycja nie wymaga zmian w zewnętrznej istniejącej infrastrukturze technicznej ani nie koliduje z istniejącą infrastrukturą techniczną. Budynek zasilany jest w pełni z istniejących przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego. Projekt nie wprowadza jakichkolwiek zmian w zakresie zapotrzebowania na media – zapotrzebowanie będzie zrealizowane poprzez istniejące warunki dostawy w ramach posiadanych przydziałów mocy – planowana inwestycja nie ma wpływu na zmianę warunków dotyczących zaopatrzenia w energię elektryczną - zgodnie z informacją uzyskaną od projektantów branżowych. Ilość osób użytkujących obiekt nie ulega zmianom.

## 1.6. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania – zawiera się w całości obrębie fragmentu parteru budynku objętego inwestycją czyli obszar oddziaływania zawiera się w obrębie działki inwestycyjnej. **Pozostałe działki sąsiednie nie są objęte obszarem oddziaływania – po przeprowadzeniu analiz nie zachodzą przesłanki aby ująć je obszarem oddziaływania.**

## 2. Stan istniejący:

### 2.1. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren, na którym usytuowany jest budynek, jest w pełni uzbrojony (instalacja kanalizacji sanitarnej, deszczowej, gazowa, elektryczna, wodociągowa, teletechniczna, c.o.). Budynek znajduje się w południowej części działki Inwestora.

Na terenie działki na całym jej obszarze zlokalizowane są inne budynki obsługi oraz budynki techniczne, place manewrowe, zajeżdźnia i parking.

Dojście i dojazd (droga dojazdowa) odbywają się od strony ulicy Chorzowskiej. Główne wejście do budynku zlokalizowane zostało od strony północnej (frontowej).

Planowana inwestycja nie zmienia układu komunikacyjnego w obrębie działek lub terenu zakładu i będzie odbywała się w sposób dotychczasowy. Działka posiada podłączenia z droga publiczną i nie przewiduje się żadnych zmian w jej podłączeniu.

### 2.2. Instalacje:

Budynek wyposażony w instalacje: wod-kan, gazową, elektryczną, teletechniczną oraz c.o. W obrębie rozpatrywanego pomieszczenia elektryków objętego zakresem opracowania, zlokalizowane są następujące instalacje wewnętrzne:

- elektryczna (instalacja zasilająca oprawy oświetleniowe świetlówkowe na stropie oraz gniazda instalacyjne zasilające);
- centralnego ogrzewania bazujące na grzejniku zasilanych wewnętrzną instalacją c.o.

### 2.3. Zestawienie powierzchni użytkowych dla zakresu opracowania

PE.01 Pom. elektryków

15,97 m<sup>2</sup>

---

**RAZEM: 15,97 m<sup>2</sup>**

#### **2.4. Dane dotyczące ochrony środowiska, higieny i zdrowia, a także dziedzictwa kulturowego i zabytków, wpływu eksploatacji górniczej oraz dóbr kultury współczesnej:**

Teren przedmiotowej działki nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest też objęta ochroną. Na działce nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Inwestycja nie wpłynie znacząco na zmianę środowiska i krajobrazu. Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym programem ochrony przyrody. Działki budowlane znajdują się poza wpływem działalności górniczej.

### **3. Stan projektowany**

#### **3.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu:**

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

#### **3.2. Remont w zakresie pomieszczeń biurowych**

##### **3.2.1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe**

Na zakres prac rozbiórkowych i demontażowych składają się m. in.:

- opróżnienie pomieszczenia z wyposażenia i ze składowanych przedmiotów;
- demontaż nieczynnych instalacji w pomieszczeniu,
- przebudowa instalacji niezbędnych do zachowania;
- demontaż drzwi i zabezpieczenie okien;
- odcięcie, wykucie demontaż wszystkich elementów niekonstrukcyjnych;
- skucie głuchych tynków ze ścian i sufitów, oczyszczenie powierzchni;
- demontaż podłogi z desek oraz rozbiórka posadzki wewnętrznej;

##### **3.2.2. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe**

Prace należy rozpocząć od usunięcia zalegającego w nim sprzętu i wyposażenia oraz odłączyć instalację elektryczną prowadzoną w pomieszczeniu elektryków, potwierdzając ten fakt wpisem do dziennika budowy. Należy zabezpieczyć stolarkę okienną i drzwiową przeznaczoną do pozostawienia przy użyciu folii zabezpieczających. Następnie należy przystąpić do demontażu drewnianej podłogi. Deski należy zdemontować na całej powierzchni projektowanego pomieszczenia. Demontaż należy prowadzić z wykorzystaniem łomów, młotków oraz pilarek ciesielskich. Należy zabezpieczyć poziome odcinki instalacji c.o. przebiegające pod sufitem pomieszczenia. W związku z przewidywaną przebudową instalacji c.o. w pomieszczeniu zaleca się na tym etapie odcięcie odcinków pionowych instalacji ogrzewania oraz zakończenie ich zaworami odcinającymi. Aby uniknąć konieczności opróżnienia całej instalacji grzewczej obiektu zaleca się wykonanie tego zabiegu z użyciem technologii zamrażania instalacji ciekłym azotem. Zabieg ten pozwoli w późniejszym etapie bezinwazyjnie wykonać nowe odcinki instalacji.

W pomieszczeniu należy również zdemontować ażurową obudowę sufitu i ścian. Prace rozpocząć od usunięcia wypełnienia z płyt pilśniowych. Następnie należy zdemontować stalową konstrukcję ramową. Demontaż należy prowadzić przy użyciu szlifierek kątowych lub palników

acetylenowych. Po wykonaniu rozbiórki obudowy wykonawca powinien zweryfikować jakość wykonanych tynków. Tynki głucho należy odbić celem późniejszego odtworzenia. Stare warstwy farb należy zeskrobać lub usunąć chemicznie.

Betonową posadzkę wraz z warstwami podposadzkowymi należy usunąć do poziomu -0,55 m w celu wykonania nowej powierzchniowo-utwardzonej o wysokiej odporności na ścieranie i uszkodzenia mechaniczne.

Gruz powstający podczas rozbiórki, należy na bieżąco składować w pojemnikach przeznaczonym do tego celu. Po zakończeniu robót zapewnić jego wywóz i utylizację przez wyspecjalizowane w tym celu przedsiębiorstwo. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu przedmiotu Zamówienia pozostawić porządek na miejscu wykonania robót budowlanych – w zakresie prowadzonych przez siebie prac, a w szczególności usunąć wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów, z uwzględnieniem przepisów Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013, poz. 21 z późn. zmianami), przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie odpadami, powstałymi przy realizacji przedmiotu nin. Zamówienia. Materiały z rozbiórki nie stanowią zagrożenia dla środowiska.

### 3.2.3. Posadzka przemysłowa

Posadzkę w pomieszczeniu projektuje się jako betonową, powierzchniowo-utwardzoną o wysokiej odporności na uszkodzenia mechaniczne z zastosowaniem suchych posypek DST zawierających twarde kruszywa kwarcowe oraz kruszywa metaliczne w postaci elektrokorundu. Prace należy rozpocząć od wykonania podbudowy gr. 15 cm ze żwiru lub pospółki zagęszczonej do  $I_s = 0,97$  oraz wtórny moduł odkształcenia  $E_2 = 80$  MPa (lub dynamiczny moduł odkształcenia podłoża badany lekką płytą dynamiczną  $E_{vd} > 40,0$  MPa). Na wykonanej podbudowie należy ułożyć warstwę chudego betonu podkładowego gr. 10 cm i klasie C12/15. Na tak przygotowanym podłożu wykonuje się izolację w postaci folii PCV gr. 0,5 mm do posadzek (podłóg na gruncie), izolację termiczną z płyt styropianowych EPS 150  $\lambda = 0,035$  W/mK układanych w dwóch warstwach (10+5 cm), oraz zamknięciu izolacji folią budowlaną PE gr. 0,2 mm. Folię należy układać z minimalnym zakładem 15 cm oraz wywinąć na ścianę ponad poziom projektowanej posadzki.

Po wykonaniu warstw izolacji należy przystąpić do wykonania posadzki zasadniczej. Projektuje się posadzkę z warstwy betonu klasy C25/30 gr. 15 cm oraz zbrojonej zbrojeniem rozproszonym w postaci stalowych włókien ( $20 \text{ kg/m}^3$ ). Stosunek w/c mieszanki betonowej mniejszy lub równy 0,50, frakcja użytego kruszywa mniejsza lub równa 16 mm.

Moment rozpoczęcia aplikacji posypki utwardzającej jest uzależniony od wielu czynników, np. temperatury, wilgotności powietrza, użytych cementów i innych dodatków. Wobec powyższego powinien być indywidualnie rozpatrywany, w zależności od konkretnych potrzeb i możliwości wykonawcy. Preparat w postaci suchej posypki powinien być równomiernie rozsypany na zawibrowany i jeszcze nie związany beton. Doświadczalnie można przyjąć, że optymalnym momentem aplikacji preparatów jest taki, gdy mieszanka betonowa płyty posadzki jest na tyle sztywna, że możliwe jest wejście na nią z pozostawieniem śladu odcisniętego buta na głębokości 3-6 mm. Materiał aplikuje się najskuteczniej dwuetapowo „na krzyż” w łącznej ilości od  $4-6 \text{ kg/m}^2$ . W pierwszym etapie należy pokryć materiałem równomiernie obrabianą powierzchnię w ilości 2/3. W drugim etapie należy rozsypać pozostałą część materiału tj. 1/3 zacierając aż do momentu uzyskania odpowiedniej struktury gładkości posadzki. Proces



rozpoczęcia zacierania mechanicznego jest uzależniony od szybkości zawilgocenia się zaaplikowanego materiału. Mieszanka musi równomiernie zaabsorbować wilgoć z podłoża betonowego, co skutkuje, zmianą barwy preparatu na ciemniejszą. Bezpośrednio po wykonaniu posadzki należy ją zabezpieczyć przed czynnikami zewnętrznymi, przede wszystkim przed odparowaniem wilgoci z betonu. Zaleca się stosowanie preparatów impregnacyjnych i/lub powłokowych stosownych do wybranego przez wykonawcę systemu. celu właściwego dojrzewania i uzyskania oczekiwanych parametrów zaleca się zastosowanie preparatu pielęgnująco-uszczelniającego. Dodatkowo należy pamiętać, iż aplikacja utwardzacza na zastoiny wody oraz używanie wody w trakcie zacierania powierzchni powoduje obniżenie parametrów posadzki.

Prace należy rozpocząć od zagwarantowania poniższych optymalnych czynników roboczych w trakcie realizacji procesu wykonawczego oraz przez kolejnych kilka dni po jego zakończeniu:

- Odpowiednia temperatura, wynosząca min. 5°C,
- Ochrona przed nadmiernym nasłonecznieniem, przeciągami, wysokimi temperaturami,
- Zabezpieczenie przed opadami atmosferycznymi, nanoszonym kurzem, drobkami styropianu i innymi zanieczyszczeniami.

#### **3.2.4. Okładziny ściennie**

Tynki ścian wewnętrznych w miejscach gdzie tynk jest odparzony należy skuć i odtworzyć. Ściany w miejscach gdzie tynki zostały skute należy w pierwszej kolejności oczyścić ręcznie lub przy użyciu elektronarzędzi za pomocą drucianych szczotek. Podłoże należy następnie zagruntować i przygotować przy użyciu warstwy szczepnej. Należy zastosować tynki cementowo-wapienne. Pomieszczenie do wysokości 2,20 m wyłożyć płytkami łatwo-zmywalnymi, ceramicznymi w formacie 20x20 cm w monokolorze. Podłoże pod mocowanie płytek należy przygotować wg wytycznych wybranego producenta płytek lub wybranego kleju. Wymalowania powyżej wykończeń z płytek ceramicznych: farba lateksowa łatwo-zmywalna. Kolorystyka jasna, zalecany biały lub jasne odcienie szarości. Ostateczny dobór kolorystyki nastąpi na etapie realizacji inwestycji w porozumieniu z Inwestorem.

#### **3.2.5. Sufit podwieszany**

W pomieszczeniu projektuje się sufit podwieszany systemowe z płyt GKB na stelażu metalowym (łączenie płyt gipsowo kartonowych szpachlować gładzią gipsową, przeszlifować i zagruntować przed malowaniem). Układ warstw nowo wykonanej zabudowy powinien zawierać elementy kolejno:

- folia paroprzepuszczalna 1200g/m<sup>2</sup>/24h – otwarta dyfuzyjnie;
- wełna mineralna 2 warstwowa (5+10 cm),  $\lambda=0,032$  W/m·K
- folia paroizolacyjna 0,2 mm;
- sufit podwieszony systemowy z płyt GKB 12,5mm na stelażu metalowym

Malowanie sufitu wykonać przy użyciu farb lateksowych zmywalnych w kolorze białym.

Zabudowa poddasza użytkowego:

Poddasze użytkowe w części mieszkalnej należy zabudować po uprzednim zdemontowaniu istniejących desek/boazerii. Po ich rozebraniu należy ocenić stan konstrukcji więźby dachowej. Montaż należy wykonać na systemowym ruszcie stalowym zgodnie z zaleceniami wybranego producenta, podwieszonym do elementów więźby dachowej. Układ warstw nowo wykonanej zabudowy powinien zawierać elementy kolejno:

- wełna mineralna 20cm,  $\lambda=0,031 \text{ W/m}\cdot\text{K}$
- folia paroszczelna;
- sufit podwieszony systemowy z płyt GKB 12,5mm na stelażu metalowym (w pomieszczeniach mokrych płyty GKBI).

**3.2.6. Instalacje**

Nowo prowadzone instalacje elektryczne będą prowadzone w bruzdach (na ścianach) oraz podtynkowo na suficie. Przewiduje się wykonanie zespołu gniazd elektrycznych w przy planowanych stanowiskach pracy. Punkty odbiorcze, łączniki oraz oprawy oświetleniowe należy wykonać jako hermetyczne IP44.

Oświetlenie proponuje się jako liniowe w natynkowych oprawach oświetleniowych. Strumień świetlny docelowo wynosić min. 1200 lm i max. 1600 lm. Temperatura barwowa: 4000K. Średnia trwałość oświetlenia: min 50000h; Sposób rozsyłu światłości: bezpośredni. Dobór elementów wykończeniowych tj. rodzaj lamp oraz punktów odbiorczych należy uzgodnić z Inwestorem.

Wykonana zostanie również wymiana grzejnika c.o. na nowy, płytowy, o mocy min. 800 W. Grzejnik należy dobrać na podstawie charakterystyki energetycznej czynnika grzewczego. Instalacja c.o. oraz elektryczna zostanie połączona z obecnie użytkowymi instalacjami bez zwiększania ich mocy przyłączeniowej.

**3.2.7. Wyposażenie**

Wymogi ogólne dotyczące wyposażenia meblowego:

Ze względów użytkowych i przewiduje się zastosowanie mebli o wysokiej klasie wytrzymałości, przeznaczonych do intensywnego użytkowania – meble warsztatowe. Szafy oraz stoły robocze należy wykonać jako stalowe (z drewnianymi blatami). Blacha, z której wykonane będą szafki oraz stół warsztatowy gr. min. 0,6 mm ocynkowane i powlekane. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. Wyposażenie dostarczyć oraz zabudować w ilościach:

- szafa pracownicza 4-komorowa – 6 szt.;
- stół warsztatowy z nadbudową – 2 szt.;
- taboret warsztatowy – 2 szt.;
- Stół – 1 szt.
- Krzesła tworzywowe – 2 szt.

**Szczegółowa specyfikacja elementów wyposażenia:****Szafy pracownicze 4 komorowe:**

Szafy o wymiarach 0,60 m x 1,80 m x 0,49 m (S x H x D) przeznaczone do intensywnego użytkowania warsztatowego, stalowe wykonane z blachy gr. min. 0,6 mm powlekanej. Dopuszcza się odchyłkę od projektowanych wymiarów +/-5%. Szafa podzielona na 4 odrębne komory. Każde z drzwi zamykane zamkiem bębnowym, mocowane co najmniej na chowanych dwóch zawiasach, wentylowane. Kolorystyka ostatecznie do uzgodnienia z Inwestorem.



*Szafka pracownicza 4-komorowa – rysunek poglądowy.*

**Stoły warsztatowe:**

Wykonane z kształtowników giętych z wysokogatunkowej stali o grubości min. 2 mm, spawane i skręcane. Nośność stołu zapewniająca obciążenie 1000 kg. Malowane farbami proszkowymi odpornymi na ścieranie z atestem PZH.

Blat o wymiarach (szer. x wys. x gł.) 2000 x 39 x 800 mm wykonany z liściastej wielowarstwowej sklejki, pokryty gumą gładką 3 mm w ramce z kątownika. Wysokość stanowiska roboczego (stół + szafa) wys. 1900 mm. Dopuszcza się tolerancję wymiarową w granicy +/- 10%. Dołem biurko wyposażone w dwie szafki bądź zestaw szuflad.

Szafka do zabudowy stołu o wymiarach (szer. x wys. x gł.) 450 x 614 x 600 mm, wykonana z blachy stalowej o grubości 0,8-2 mm. Zabezpieczona antykorozyjnie, malowana farbami proszkowymi.

Szuflady z pełnym wysuwem osadzone są na prowadnicach kulkowych o nośności min. 40 kg zamykane zamkiem centralnym. Drzwi na zawiasach chowanych zamykane zamkiem cylindrycznym. W środku półka z regulacją wysokości o nośności 60 kg.

Nadbudowa stołu nad blatem o wymiarach (szer. x wys. x gł.) 2000 x 1050 x 35 mm. Nadbudowa wykonana z kształtowników giętych 50 x 35 mm o grubości min. 2 mm skręcana, tablica perforowana nitowana do ramy.

Szafka wisząca przykręcana do ramy nadbudowy stołu lub ściany wykonana jest z blachy stalowej o grubości 0,8 mm, malowana farbami proszkowymi. Zamykana jest drzwiami dwuskrzydłowymi na chowanych zawiasach, rygłowanie w dwóch punktach zamkiem cylindrycznym.



*Stół warsztatowy – rysunek poglądowy.*

Taboret warsztatowy:

Taboret warsztatowy, bez oparcia wyposażony w miękkie, tapicerowane siedzisko oraz metalową obręcz pod stopy. Wysokość siedziska regulowana za pomocą podnośnika pneumatycznego w przedziale ok. 520-785 mm. Wyposażone w metalową, lakierowaną obręcz pod stopy o regulowanej wysokości. Podstawa metalowa z nakładkami z tworzywa sztucznego. Nośność minimalna 100 kg.



*Taboret warsztatowy – rysunek poglądowy.*

Stół:

Stół prostokątny z blatem wykonanym z płyty MDF w okleinie w kolorze dębu. Konstrukcja stołu wykonana z profili stalowych, prostokątnych malowanych proszkowo na czarno. Blat stołu w wymiarach 1200 mm x 700 mm. Wysokość stołu w przedziale 750 – 770 mm.



*Stół – rysunek poglądowy.*

Krzesło:

Krzesło na metalowych nóżkach, chromowanym profilowanym siedziskiem i oparciem wykonanym z trwałego estetycznego plastiku w kolorze czarnym (polipropylen, odporność UV) posiadające antypoślizgową strukturę.



*Krzesło – rysunek poglądowy.*

### 3.3. Zestawienie powierzchni po zmianie aranżacji

P.E.01 Pom. elektryków

16,40 m<sup>2</sup>

---

**RAZEM: 16,40 m<sup>2</sup>**

### 3.4. Uwagi końcowe:

**Ze względu na konieczność wykonywania prac na czynnym zakładzie przemysłowym należy bezwzględnie zastosować się do wewnętrznych zasad BHP oraz do obowiązujących przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.**

#### Uwagi końcowe i podsumowanie:

- roboty prowadzić w taki sposób, aby nie uszkodzić i nie naruszyć struktury pozostałej konstrukcji oraz elementów towarzyszących i wykończeniowych;
- do prowadzenia robót rozbiórkowych i demontażowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem certyfikaty zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- w trakcie prowadzenia robót należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane;
- podczas robót dokonywać bieżącej oceny stanu technicznego poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia i wzmocnienia konstrukcji;
- nakazuje się przestrzegać obowiązujących przepisów BHP przy wykonaniu robót,

Dotyczy:

**Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej sp. z o.o. w Gliwicach  
ul. Chorzowska 150, 44-100 Gliwice, dz. nr ew. 689 (obr. kolej)**

mgr inż. Wojciech Witos

## **B.Część formalno-prawna**

Gliwice dn. 04.04.2023 r.

Branża  
Architektoniczno-  
Budowlana

mgr inż.  
**Wojciech Witos** upr. nr SLK/9585/PWBKb/21

### **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, iż projekt budowlano-Wykonawczy pn. „MODERNIZACJA POMIESZCZENIA ELEKTRYKÓW NA TERENIE PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ SP. Z O.O. W GLIWICACH” sporządzono zgodnie obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną, na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

Dotyczy:

**Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej sp. z o.o. w Gliwicach**  
**ul. Chorzowska 150, 44-100 Gliwice, dz. nr ew. 689 (obr. kolej)**

mgr inż. Wojciech Witos







Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/9585/20

**DECYZJA**

Katowice, dnia 24 czerwca 2021 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2020r., poz. 1333, ze zm.: Dz.U.2020r., poz. 471 i Dz.U.2021r., poz. 11, 234, 282 i 784) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019r., poz. 1117), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Wojciech Witos**  
mgr inż. budownictwa  
ur. dnia 3 marca 1992 r. w Tamowie

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny SLK/9585/PWBKb/21**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie konstrukcji obiektu,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

**UZASADNIENIE**

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

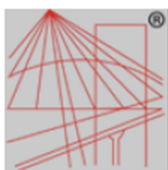
Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:  
1. Wnioskodawca  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.   
mgr inż. Franciszek Buszka  
2.   
mgr inż. Jan Spychała  
3.   
inż. Zbigniew Herisz



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-E21-Z4F-BJA \*

Pan Wojciech Witos o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2134/21  
adres zamieszkania ul. Grzybowska 53/7, 41-800 Zabrze  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **C.Część Rysunkowa**