

UMOWA nr /PT/2025

Zawarta w dniu w Zakopanem pomiędzy:

SEWiK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Spółka z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Kasprowicza 35c, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS prowadzi akta pod numerem KRS 0000090155, REGON 490003792, NIP 736-00-06-971, reprezentowaną przez:

I. Prezesa Zarządu - *Stanisławę Czubernat*

II. Prokurenta Zarządu – *Marcina Rafacza*

zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub „**SEWiK**”,

a,

..... „**Wykonawcą**”.

Zamawiający i Wykonawca, zwani są dalej łącznie „**Stronami**” lub indywidualnie „**Stroną**”.

W wyniku zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z Procedurą PQE/P/2 oraz ofertą Wykonawcy z dnia roku (zał. nr 1.), zostaje zawarta umowa (zwana dalej: „Umową”) o następującej treści

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie wniosku o pożyczkę wraz z wymaganymi załącznikami dla projektu pn.: „Bezwykopowa modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej przy ulicy Strążyskiej, Bogdańskiego, Regle w Zakopanem” w ramach Krajowego Planu Odbudowy – pożyczka wspierająca zieloną transformację miast.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - a. Opracowanie wniosku aplikacyjnego w ramach naboru przeprowadzanego przez bank BGK zgodnie z jego regulaminem i aktualnymi wytycznymi.
 - b. Opracowanie niezbędnych załączników do wniosku aplikacyjnego.
 - c. Ponadto zamówienie obejmuje zobowiązanie Wykonawcy do ciągłej współpracy ze Zleceniodawcą oraz wprowadzania niezbędnych poprawek w trakcie trwania całego procesu aplikacyjnego i weryfikacyjnego dla sporządzonego wniosku.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w 1 egzemplarzu w wersji drukowanej oraz w wersji elektronicznej. Wersja elektroniczna zawierać będzie aktywne pliki umożliwiające ich dalszą obróbkę i edycję.

§ 2

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz zakresem prac i nie wnosi żadnych uwag ani zastrzeżeń.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do profesjonalnej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że zawarcie przez niego i wykonanie Umowy nie narusza powszechnie obowiązujących przepisów prawa ani też wiążących Wykonawcę zobowiązań.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. **Zamawiający zobowiązuje się do :**
 - a. Niezwłocznego dostarczenia informacji niezbędnych do opracowania przedmiotu umowy.
 - b. Bieżącej współpracy w trakcie opracowywania przedmiotu umowy z Wykonawcą.
 - c. Dokonania odbiorów częściowych i końcowego, zgodnie z postanowieniami §5.
 - d. Dokonania zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami §6.
2. **Wykonawca zobowiązuje się do:**
 - a. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi dotyczącymi przygotowania wniosków w ramach Krajowego Planu Odbudowy pożyczki wspierającej zieloną transformację miast.
 - b. W trakcie opracowywania przedmiotu umowy, konsultowania wstępnych opracowań z Zamawiającym
 - c. Terminowe wykonanie pracy będącej przedmiotem umowy.
 - d. Zgłoszenie wykonanego przedmiotu umowy do odbiorów częściowych i końcowego zgodnie z §5.

§ 4

Terminy realizacji zamówienia

1. Termin opracowania dokumentacji aplikacyjnej: **30 dni od daty podpisania niniejszej umowy**
2. Termin obowiązywania umowy: **do końca trwania procesu weryfikacyjnego złożonego wniosku o pożyczkę.**

§ 5

Warunki odbioru

1. Zamawiający dokona odbioru częściowego oraz końcowego w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru w formie zgłoszenia tego faktu na piśmie do Spółki.
2. Przedmiot zamówienia podlegać będzie trzyetapowemu odbiorowi:

- a. Odbiór częściowy nr 1 – odbiór kompletnego złożonego w ramach Krajowego Planu Odbudowy pożyczki wpierającej zieloną transformację miast wniosku o pożyczkę wraz z załącznikami.
 - b. Odbiór częściowy nr 2 - odbiór przedmiotu zamówienia po pozytywnym przejściu etapu oceny formalnej, merytorycznej oraz finansowej przeprowadzonej przez bank BGK.
 - c. Odbiór końcowy po zakończeniu procesu weryfikacji i podpisaniu umowy pożyczkowej.
3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całe zadanie.
 4. W razie zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia przedmiotu umowy bez dodatkowego wynagrodzenia.
 5. Odbiory zostaną przeprowadzone przez Komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego.
 6. Za odbiór końcowy uważa się odbiór bez zastrzeżeń.

§ 6

Wynagrodzenie

Zgodnie z przedstawioną ofertą z dnia.....Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości :

netto za cały przedmiot umowy na kwotę zł.

(słownie złotych :

00/100 gr)

brutto za cały przedmiot umowy na kwotę zł.

(słownie złotych :

00/100 gr).

Podatek VAT wynosi 23 % tj. zł.

Cena jest podana w formie ryczałtu i obejmuje wszystkie materiały, nakłady i prace, które są niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 7

Rozliczenia finansowe

1. Zapłata za wykonane prace będzie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
2. Zapłata faktury nastąpi po dokonaniu odbiorów częściowych oraz końcowego bez zastrzeżeń, zgodnie z zasadami określonymi w § 5 niniejszej umowy.
3. Ustala się następujące progi płatności częściowych:
 - a. Etap 1 – 50% kwoty wynagrodzenia
 - b. Etap 2 – 20% kwoty wynagrodzenia
 - c. Etap 3 – 30% kwoty wynagrodzenia

§ 8

Koordynatorzy

1. Koordynatorem umowy ze strony Zamawiającego będzie: Marcin Rafacz którym Wykonawca będzie uzgadniał wszystkie sprawy związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Koordynatorem umowy ze strony Wykonawcy będzie:

§ 9

Prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca odpowiada za prawidłowe wykonanie przez siebie przedmiotu umowy określonego w § 1.
2. Ewentualne wady stwierdzone po dokonaniu odbioru dokumentacji zostaną niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, jeżeli wada wynikała z winy Wykonawcy. Wykonawca nie będzie odpowiedzialny za wady powstałe wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził Zamawiającego o przewidywanych skutkach.

§ 10

Kary umowne

Strony zastrzegają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego należnego za wykonanie zamówienia podlegającego opóźnieniu za każdy dzień opóźnienia, jeżeli opóźnienie wynika z przyczyn obciążających Wykonawcę,
 - b. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w §6.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w §6.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 niniejszej umowy.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

§ 11

Prawa autorskie

1. Zamawiający z chwilą przejęcia przedmiotu zamówienia nabywa nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe do całości opracowania będącego przedmiotem umowy, w tym prawa zezwolenia na wykonanie zależnego prawa autorskiego w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a. W zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,
 - b. W zakresie wykorzystania i udostępnienia w całości lub części,
 - c. W zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części – wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d. W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot zamówienia utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
 - e. W zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt d – poprzez publiczne wyświetlanie.

§ 12

Prawo odstąpienia

1. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za prace wykonane do chwili odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.
3. Zamawiający może też od umowy odstąpić, jeżeli Wykonawca opóźniać się będzie z realizacją przedmiotu umowy w taki sposób, że dotrzymanie przez niego terminu wykonania zobowiązania będzie nierealne, lub jeżeli przerwie prowadzenie prac na czas dłuższy niż 7 dni, chyba, że przerwa w prowadzeniu prac będzie konsekwencją okoliczności niezależnych od Wykonawcy. W sytuacji takiej Zamawiający nie ma obowiązku wzywania Wykonawcy do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy ani wyznaczania dodatkowego terminu dla prawidłowego wykonania umowy.

§ 13

Zmiany Umowy

1. Zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.
2. Zmiana Umowy, dokonana zgodnie z przepisami powołanymi w ust. 1, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Prawo obowiązujące

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 15

Rozstrzyganie sporów

Spory mogące wynikać przy wykonywaniu postanowień umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 16

Administratorem Państwa danych osobowych jest SEWiK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o., z siedzibą ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane. Szczegółowe

informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej SEWIK Sp. z o.o. pod adresem: www.sewik.com.pl oraz w siedzibie Administratora.

§ 17

Postanowienie końcowe

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :